

**Článok I - Všeobecné informácie****I. 1 a) Názov a sídlo spoločnosti**

BALA rent, s.r.o.  
Veľká Budafa 66  
930 34 Holice

**I. 1 b) Opis vykonávanej činnosti**

Činnosti podľa výpisu z OR	Vykonávané od
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi	20.05.2008
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien	20.05.2008
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom	20.05.2008

**I. 2) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie**

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie : 20.03.2023

Schvaľovací orgán : valné zhromaždenie

**I. 3) Právny dôvod na zostavenie ÚZ**

Riadna účtovná závierka.

**I. 4) Údaje o skupine****I. 4 a) obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu**

Účtovná jednotka nemá povinnosť zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku a ani nepatrí do skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku.

**I. 4 b) obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu**

Účtovná jednotka nemá povinnosť zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku a ani nepatrí do skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku.

**I. 4 c) adresa, kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b)**

Účtovná jednotka nemá povinnosť zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku a ani nepatrí do skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku.

**I. 4 d) údaj, či účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou a údaj, či je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona, pričom sa uvádzajú**

**I. 4 d1) pri oslobodení podľa § 22 ods. 8 zákona obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa osobitných predpisov**

Účtovná jednotka nemá povinnosť zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku podľa § 22 ods. 8.

**I. 4 d2) pri oslobodení podľa § 22 ods. 10 a 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek**

Účtovná jednotka nemá povinnosť zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku podľa § 22 ods. 12.

**I. 5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov**

Nemá zamestnancov.

## Článok II - Informácie o orgánoch spoločnosti

**II. 1) Výška odmien jednotlivým členom štatutárneho, dozorných a iných orgánov**

Žiadne

**II. 2) Pôžičky poskytnuté členom štatutárneho, dozorných a iných orgánov**

Žiadne

**II. 3) Celková suma použitých finančných prostriedkov, alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho, dozorných a iných orgánov**

Žiadne

## Článok III - Informácie o prijatých postupoch

**III. 1) Predpoklad zostavenia účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu : nepretržitého pokračovania činnosti

**III. 2) Účtovné metódy a zásady**

Predmet zmeny	Dôvod uplatnenia	Vplyv na	Vyčíslenie v EUR

žiadne		Vlastné imanie	0
žiadne		Výsledok hospodárenia	0

### III. 4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

III. 4 a-e) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov					
Názov položky	Bližšia špecifikácia	Výskyt v ÚJ	Spôsob oceňovania	Riadok v UZ	Poznámky podľa bodov 4b-4e Čl. II Opatrenia
Dlhodobý nehmotný majetok	nakúpený:		Obstarávacía cena		
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstaraný inak (darom):		Reálna hodnota		
Dlhodobý hmotný majetok	nakúpený:		Obstarávacía cena		
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstaraný inak (darom):		Reálna hodnota		
Dlhodobý finančný majetok			Obstarávacía cena		
Zásoby	obstarané kúpou:		Obstarávacía cena		
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstarané inak (darom):		Reálna hodnota		
	ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj:		Menovitá hodnota		
Pohľadávky	Vlastné pohľadávky:	áno	Menovitá hodnota	53	
	Kúpené pohľadávky:		Obstarávacía cena		
Krátkodobý finančný majetok			Obstarávacía cena		
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:		áno	Menovitá hodnota	74	
Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:		áno	Menovitá hodnota	101	
Časové rozlíšenie na strane pasív		áno	Menovitá hodnota	141	

súvahy:					
Deriváty:			Menovitá hodnota		
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:			Menovitá hodnota		
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci:			Obstarávacia cena		
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:			Menovitá hodnota		

### III. 4 g) Odpisový plán

#### III. 4 g1) Dlhodobý nehmotný majetok

Druh	Doba odpisovania	Metóda	Spôsob	Účtovná odpisová sadzba alebo koeficient	Daňová odpisová sadzba alebo koeficient
	0,00				

Účtovná jednotka nevykazuje vo svojom účtovníctve ku dňo zostavenia účtovnej závierky odpisovaný dlhodobý nehmotný majetok.

#### III. 4 g2) Dlhodobý hmotný majetok

Druh	Doba odpisovania	Metóda	Spôsob	Účtovná odpisová sadzba alebo koeficient	Daňová odpisová sadzba alebo koeficient
	0,00				

Účtovná jednotka nevykazuje vo svojom účtovníctve ku dňo zostavenia účtovnej závierky odpisovaný dlhodobý hmotný majetok.

### III. 4 h) Informácia o dotáciách na majetok

Účtovná jednotka nevykazuje vo svojom účtovníctve ku dňo zostavenia účtovnej závierky dotácie na obstaranie majetku.

## Článok IV - Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú súvahu a výkaz ziskov a strát

### IV. 1-1) Goodwill a jeho ocenenie

Účtovná jednotka nevykazuje vo svojom účtovníctve ku dňu zostavovania účtovnej závierky goodwill.

#### IV. 1-2) Goodwill a jeho ocenenie

Účtovná jednotka nevykazuje vo svojom účtovníctve ku dňu zostavovania účtovnej závierky opravné položky k nadobudnutému majetku.

#### IV. 2-1) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Žiadne.

#### IV. 2-2) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Žiadne.

#### IV. 2-3) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Žiadne.

#### IV. 3 a) Záväzky - podľa zostatkovej doby splatnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>21 196</b>	<b>19 789</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	21 196	19 789
Záväzky po lehote splatnosti		

Krátkodobé záväzky z obchodného styku

#### IV. 3 b) Údaje o hodnote záväzkov zabezpečených záložným právom a pod.

Účtovná jednotka nevykazuje takéto záväzky.

## Článok V - Informácie o iných aktívach a iných pasívach

### V. 1) Iné aktíva a pasíva

**V. 1 b1) Možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky**

Žiadne.

**V. 1 b2) Povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe**

Žiadne.

## **Článok VI - Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**

**VI. a) Informácie o poklese alebo zvýšení trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky, s uvedením dôvodu týchto zmien**

Žiadne.

**VI. b) Informácie o dôvodoch pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, ktoré nastali v dôsledku udalostí po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Žiadne.

**VI. c) Informácie o zmene spoločníkov účtovnej jednotky**

Žiadne.

**VI. d) Informácie o prijatí rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti**

Žiadne.

**VI. e) Informácie o zmenách významných položiek dlhodobého finančného majetku**

Žiadne.

**VI. f) Informácie o začatí alebo ukončení činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne**

Žiadne.

**VI. g) Informácie o vydaných dlhopisoch a iných cenných papieroch**

Žiadne.

**VI. h) Informácie o zlúčení, splynutí, rozdelení a zmene právnej formy účtovnej jednotky**

Žiadne.

**VI. i) Informácie o mimoriadnych udalostiach, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad o živelnjej pohrome**

Žiadne.

**VI. j) Informácie o získaní alebo odobratí licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky a podobne**

Žiadne.