

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE 2023

zostavené podľa Opatrenia č. MF/23378/2014-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre **malé účtovné jednotky**

Článok I Všeobecné informácie

1.) **Názov účtovnej jednotky:** PRIOR, a. s.
Sídlo účtovnej jednotky: Robotnícka 2
PSČ a názov mesta: 974 00 Banská Bystrica
Dátum založenia: 06.03.1995
Dátum vzniku: 13.03.1995
Zapísaná: v **Obchodnom registri OS v Banskej Bystrici, oddiel SA, vložka č.261/S**
IČO: 31625631 **DIČ: 2020456097** **IČDPH: SK2020456097**

Hospodárska činnosť a. s.:

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti,
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti,
- sprostredkovanie obchodu,
- prenájom bytových a nebytových priestorov,
- šírenie reklamy,
- inzertná činnosť,
- organizovanie obchodno-predajných výstav, trhov a prehliadok.

Veľkostná skupina účtovnej jednotky (2 ZoU)

(Malá účtovná jednotka: za dve po sebe idúce účtovné obdobia spĺňa aspoň dve z troch podmienok – suma netto aktív presiahla 350 000 eura, ale nepresiahla 4 000 000 eur, čistý obrat presiahol 700 000 eur, ale nepresiahol 8 000 000 eur a priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia presiahol 10, ale nepresiahol 50).

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Áno/Nie
Netto aktíva celkom	1 826 007	1 873 439	áno
Čistý obrat celkom	486 916	509 005	nie
Počet zamestnancov	4	4,755	nie

Komentár: UJ spĺňa podmienky na zatriedenie do veľkostnej skupiny mikroúčtovná jednotka, – v zmysle Zákona č.431/2002 Z. z. o účtovníctve, §2, ods.12 postupuje ako **malá účtovná jednotka**, preto zostavuje účtovnú závierku podľa metodiky pre túto veľkostnú skupinu (Opatrenie č.MF/23378/2014-74).

2.) **Účtovná závierka za r. 2022** bola schválená Valným zhromaždením spoločnosti dňa 20.júna 2023.

3.) **Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:** riadna účtovná závierka.

4.) **Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku, ktorý nemá povinnosť zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky. Prepojené účtovné jednotky:** materská spoločnosť Tatramat, akciová spoločnosť, Poprad, IČO 00152421, sesterská spoločnosť s podielovou účasťou Obchodný dom PRIOR POPRAD, a.s., Poprad, IČO 31651275. Účtovná jednotka nie je materskou účtovnou jednotkou.

5.) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov a .s. počas účtovného obdobia:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	3,757	4,755
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	4	5

Článok II
Informácie o orgánoch spoločnosti

1.) Členom predstavenstva a dozornej rady neboli poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné zabezpečenia a ani finančné prostriedky a iné plnenia na súkromné účely, ktoré je potrebné vyúčtovať.

Článok III
Informácie o prijatých postupoch

1.) Účtovná jednotka nepretržite pokračuje vo svojej činnosti.

2.) Účtovné zásada a účtovné metódy:

Účtovná jednotka je malá účtovná jednotka v zmysle Zákona č.431/2002 Z. z. o účtovníctve, §2, ods.12 a Opatrenia MF SR č.23054/2002-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovnej osnove pre podnikateľov. V odpisovaní dlhodobého majetku je oddelený vývoj účtovných odpisov od daňových odpisov. Účtovná jednotka účtuje o odloženej dani. Hranica vstupnej ceny dlhodobého nehmotného a hmotného majetku zostala zachovaná v zmysle Zákona 595/2003 Z. z.: dlhodobý nehmotný majetok má vstupnú cenu vyššiu ako 2.400,- € a dlhodobý hmotný majetok má vstupnú cenu vyššiu ako 1.700,- €. O drobnom dlhodobom majetku účtovná jednotka účtuje v dlhodobom majetku s odpisom rozpočítaným na 2 roky. Usporiadanie, označovanie a obsahové vymedzenie položiek účtovnej závierky je zosúladené s uvedeným zákonom a Opatrením MV SR č. MF/23378/2014-74 v znení neskorších zmien a doplnkov. V účtovnom období nedošlo k zmenám účtovných zásad a účtovných metód.

3.) V roku 2023 nemala účtovná jednotka transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe s významným vplyvom na finančnú situáciu.

4.) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov

a) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku:

1. **dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacou cenou:** Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním - prepravné, poistné, clo, poplatky, aktivované vlastné náklady priamo súvisiace s obstaraním IM, neuplatnený odpočet DPH. Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou, alebo obstaraný iným spôsobom účtovná jednotka ocenila vlastnými nákladmi. Dlhodobý finančný majetok a.s. k 31.12.2023 nevlastní.
2. **zásoby obstarané kúpou – obstarávacou cenou:** Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa zásoby obstarali, a náklady súvisiace s ich obstaraním - prepravné, balné, poistné, clo, poplatky, provízie, skonto, aktivované vlastné náklady za prepravné pri obstaraní zásob. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou a zásoby obstarané iným spôsobom spoločnosť nemala. Používali sme spôsob "A" účtovania zásob s použitím kalkulačných účtov 111- Obstaranie materiálu.
3. **ocenenie pohľadávok, finančného majetku, časového rozlíšenia na strane aktív a na strane pasív súvahy, záväzkov, vrátane rezerv, pôžičiek a úverov – menovitou hodnotou:** Pohľadávky, finančný majetok, záväzky a časové rozlíšenie na strane aktív a pasív súvahy sa oceňujú ich menovitou hodnotou.
4. **majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci a majetok obstaraný v privatizácii – obstarávacou cenou.** Majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci spoločnosť k 31.12.2023 nevedie. Majetok obstaraný v privatizácii je ocenený obstarávacou cenou s tým, že neboli precenené jednotlivé zložky majetku, ale bola vytvorená v roku 1996 opravná položka k nadobudnutému majetku, odpisovaná po dobu 15 rokov a v roku 2012

vyradená z evidencie.

5. **daň z príjmov odložená do budúcich účtovných období** – odložený daňový záväzok/pohľadávka z rozdielu odpisov je oceňovaný v sadzbe dane z príjmov, platnej v ďalšom účtovnom období, z rozdielu účtovnej a daňovej zostatkovej ceny dlhodobého majetku spoločnosti, odložená daňová pohľadávka v platnej sadzbe dane z príjmov z rozdielu účtovnej a daňovej zostatkovej ceny pohľadávok.

b) Zásady pre tvorbu opravných položiek

V roku 2023 neboli tvorené opravné položky k pohľadávkam v zmysle Zákona o dani z príjmov – u pohľadávok v právnom vymáhaní od doby splatnosti nad 360 dní 20%, nad 720 dní 50% a nad 1080 100% hodnoty pohľadávky.

.Opravná položka k pohľadávkam v konkurze nebola vytvorená.

- c) **Závazky sú ocenené menovitou hodnotou, rezerva na nevyčerpané dovolenky a SP je ocenená v priemeroch roku 2023.**
- d) **Spoločnosť nemá finančné nástroje alebo majetok pre ocenenie reálnou hodnotou.**
- e) **Spoločnosť nemá derivátové finančné nástroje alebo dlhodobý finančný majetok pre ocenenie obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi.**
- f) **Spoločnosť nemá finančný majetok pre ocenenie metódu vlastného imania.**
- g) **Odpisový plán pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov.**

Nehmotný majetok, ktorého ocenenie je 2.400,- € a nižšie v jednotlivom prípade a doba použiteľnosti dlhšia ako jeden rok, spoločnosť účtovala do nákladov na účet 518 – Ostatné služby.

Hmotný majetok, ktorého ocenenie je 1.700,- € a nižšie v jednotlivom prípade, okrem TZ, a jeho doba použiteľnosti je dlhšia ako jeden rok, spoločnosť účtovala ako o dlhodobom drobnom hmotnom majetku s dobou odpisovania 2 roky.

Účtovná jednotka používa rovnomerné odpisovanie dlhodobého majetku. Odpisový plán a.s.:

odpisová skupina		doba odpisovania v rokoch		ročná odpisová sadzba	
a.s. /	daňová	účtovná	daňová	účtovná	daňová
1	1	4	4	1/4	1/4
2	2	6	6	1/6	1/6
3	3	8	8	1/8	1/8
4	4	12	12	1/12	1/12
5	5	40	20	1/40	1/20
1001		2	2	1/2	1/2

- h) **Dotácie** na obstaranie majetku, ani iné dotácie neboli účtovnej jednotke v roku 2023 poskytnuté.

5.) **V roku 2023 spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých účtovných období.**

Článok IV

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1.) **O dlhodobom nehmotnom majetku, ktorým je goodwill/záporný goodwill spoločnosť v roku 2023 neúčtovala.**

2.) **O derivátoch, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi spoločnosť v roku 2023 neúčtovala.**

3) Závazky**a) Závazky spoločnosti****Celková hodnota záväzkov:**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky celkom	750 251	769 834
V tom: dlhodobé záväzky	689 522	707 632
krátkodobé záväzky	59 415	60 643
z toho: do lehoty splatnosti	59 415	60 643
po lehote splatnosti	0	0
krátkodobé rezervy	1 314	1 559

Veková štruktúra záväzkov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	59 415,00	60 642,17
Krátkodobé záväzky spolu	59 415,00	60 642,17
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	53 522,00	53 632,82
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	636 000,00	654 000,00
Dlhodobé záväzky spolu	689 522,00	707 632,82

b) Závazky kryté záložným právom alebo iným zabezpečením spoločnosť nemá.**4.) Vlastné akcie spoločnosť počas účtovného obdobia nevlastnila a k 31.12.2023 nevlastní.****5.) Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.**

V roku 2023 naša spoločnosť účtovala v nákladoch: služby fakturované spoločnosťou TATRAMAT, a.s. IČO 00152421 v celkovej výške 23 700,- €, služby fakturované spoločnosťou Obchodný dom PRIOR POPRAD, a.s. IČO 31651275 vo výške 1 353,49 €.

6.) Náklady a výnosy spoločnosti

a) Náklady 2023:

U K A Z O V A T E Ľ	rok 2023	Podiel
Náklady na obstaranie predaného tovaru	0	0 %
Náklady na materiál a energie	88 297	16,67 %
Náklady na ostatné služby	90 280	17,05 %
Osobné náklady	237 554	44,86 %
Odpisy	68 644	12,96 %
Dane	13 373	2,53 %
Ostatné prevádzkové náklady	1 828	0,35 %
Úroky	10 226	1,93 %
Ostatné finančné náklady	4 895	0,92 %
Daň z príjmu – splat. a odlož.	14 489	2,73 %
Náklady spolu	529 586	100,00%

b) Výnosy 2023:

U K A Z O V A T E Ľ	Rok 2023	Podiel
Tržby za tovaru	0	0 %
Nájomné a súvisiace služby	475 022	97,56 %
Reklamné služby	1 003	0,20 %
Tržby z peňažných zámkov toaliet	1 548	0,32 %
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	9 343	1,92 %
Výnosové úroky	0,00	0,00 %
Výnosy spolu	486 916	100,00 %

Článok V**Informácie o iných aktívach a iných pasívach**

- 1.) Podmienené záväzky a podmienený majetok spoločnosť neeviduje. Účtovná jednotka k 31.12.2023 nemá iné práva a povinnosti, než ktoré sú vykázané v súvahe.
- 2.) Účtovná jednotka nemá ostatné finančné povinnosti nevykázané v účtovníctve.
- 3.) Na podsúvahovom účte odpísaných pohľadávok v účtovnom období 2023 neboli naúčtované nové položky.

Článok VI**Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, nenastali žiadne významné udalosti, ktoré nie sú zohľadnené v účtovných výkazoch.

Článok VII**Ostatné informácie**

Spoločnosť nemá udelené výlučné alebo osobitné právo na poskytovanie služieb vo verejnom záujme.