

Čl. I Všeobecné údaje**1) Názov právnickej osoby a jej sídlo alebo meno a priezvisko fyzickej osoby**

Poľnohospodárska Pôda s.r.o.
Sibírska 55
831 02 Bratislava 3

2) Údaje o konsolidovanom celku

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

3) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

0

Čl. II Informácie o prijatých postupoch

- 1) Účtovná závierka je zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti

☒ Áno**2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov**

Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: ☒ Áno ☐ Nie

Zmeny účtovných zásad a metód: ☐ Áno ☒ Nie

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve, s osobitosťami:

Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

ÚJ nakupovala v danom roku dlhodobý nehmotný majetok: ☐ Áno ☒ Nie

- 1) Dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný, ÚJ oceňovala obstarávacou cenou v zložení:

☐ Obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení
☐ dopravné ☐ provízie ☐ poistné ☐ clo

ÚJ tvorila vlastnou činnosťou dlhodobý nehmotný majetok: ☐ Áno ☒ Nie

- 2) Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňovala ÚJ vlastnými nákladmi v zložení:

☐ priame náklady ☐ nepriame náklady spojené s výrobou ☐ inak:

ÚJ v bežnom roku nakupovala dlhodobý hmotný majetok: ☐ Áno ☒ Nie

- 3) Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný oceňovala ÚJ obstarávacou cenou v zložení:

☐ obstarávacia cena, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení
☐ dopravné ☐ provízie ☐ poistné ☐ clo ☐ ostatné VON

ÚJ v bežnom roku tvorila dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou: ☐ Áno ☒ Nie

- 4) Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňovala ÚJ vlastnými nákladmi v zložení

☐ priame náklady
☐ nepriame náklady (výrobná réžia) súvisiace s vytvorením dlhodobého hmotného majetku
☐ inak:

ÚJ v bežnom roku vlastnila cenné papiere: ☐ Áno ☒ Nie

- 5) Podiely na základnom imaní spoločností, cenné papiere a deriváty oceňoval:

☐ obstarávacou cenou pri nákupe a predaji
☐ pri nákupe obstarávacou cenou a pri predaji váženým aritmetickým priemerom, (pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi, rovnakej mene)
☐ metódou FIFO (pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi a rovnakej mene)
☐ inak:

ÚJ nakupovala zásoby: ☐ Áno ☒ Nie

Účtovanie obstarania a úbytku zásob.

Pri účtovaní zásob postupovala ÚJ podľa Postupov účtovania, ÚT I, čl.2

☐ spôsobom A účtovania zásob

☐ spôsobom B účtovania zásob

6) Nakupované zásoby oceňovala ÚJ obstarávacou cenou v zložení:

☐ cena obstarania vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení

☐ dopravné ☐ provízie ☐ poistné ☐ clo ☐ ostatné VON

Náklady súvisiace s obstaraním zásob

☐ pri prijíme na sklad sa rozpočítali s cenou obstarania na technickú jednotku obstaranej zásoby,

☐ obstarávacia cena zásob sa v analytickej evidencii rozdelila na cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Pri vyskladnení sa tieto náklady zahŕňali do nákladov predaného tovaru záväzne stanoveným spôsobom takto:

VON

----- x výdaj zo skladu

PS zásob + príjem na sklad

Popis:

☐ obstarávacia cena zásob sa v analytickej evidencii rozdeľovala na vopred stanovenú cenu (pevnú cenu) podľa internej smernice a odchýlku od skutočnej ceny obstarania (tamtiež). Pri vyskladnení sa táto odchýlka rozpúšťala do nákladov predaných zásob spôsobom záväzne stanoveným ÚJ podľa popisu:

Pri vyskladnení zásob sa používal

☐ vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien, aktualizovaný mesačne

☐ metóda FIFO (prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob)

☐ iný spôsob:

ÚJ tvorila v bežnom roku zásoby vlastnou činnosťou: ☐ Áno ☒ Nie

7) Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou ÚJ oceňovala vlastnými nákladmi

☐ podľa skutočnej výšky nákladov, v zložení

- priame náklady

- časť nepriamych nákladov, súvisiaca s ich vytváraním

ÚJ oceňovala peňažné prostriedky, ceniny, pohľadávky, záväzky: ☐ Áno ☒ Nie

8) peňažné prostriedky a ceniny, pohľadávky pri ich vzniku, záväzky pri ich vzniku oceňoval menovitou hodnotou

9) pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí, pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania a záväzky pri ich prevzatí oceňoval obstarávacou cenou.

3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, doba odpisovania a odpisové metódy pri určení odpisov

Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavovania účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité účtovné odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku Doba odpisovania Sadzba odpisov Odpisová metóda
ÚJ nevlastní odpisovaný majetok

[] Nehmotný majetok odpisuje účtovná jednotka počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku.

[] Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

[] Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:

4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu týchto zmien a vyčíslením ich vplyvu na finančnú hodnotu majetku, záväzkov, základného imania a výsledku hospodárenia ÚJ

Typ zmeny	Dôvod zmeny	Vyčíslenie vplyvu zmien na:			
		Majetok	Záväzky	Základné imanie	Hospodársky výsledok
		0,00	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00	0,00

5) Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve

Dotácia	Ocenenie
	0,00
	0,00
	0,00
	0,00

6) Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období

Opravy minulého ÚO	Patrí do obdobia	Účet	Účtované na účet HV min. období (EUR)	Účtované do HV bežného obdobia(EUR)
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00

Čl. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1) Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Popis nákladov a výnosov	Dôvod vzniku	Eur

2) Informácie o záväzkoch

Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0,00
Celková suma zabezpečených záväzkov	0,00

Opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov

--

3) Informácie o vlastných akciách

a)

Dôvod nadobudnutia vlastných akcií	
------------------------------------	--

b.1)

Nadobudnuté počas ÚO			Prevedené počas ÚO		
Počet	Menovitá hodnota	%hodnota na upísanom ZI	Počet	Menovitá hodnota	%hodnota na upísanom ZI
0	0,00	0,00	0	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0	0,00	0,00

b.2)

Nadobudnuté počas ÚO		Prevedené počas ÚO	
Počet	Hodnota	Počet	Hodnota
0	0,00	0	0,00
0	0,00	0	0,00
0	0,00	0	0,00

c)

V držbe k poslednému dňu ÚO			
Počet	Menovitá hodnota	Nadobúdacia hodnota	%podiel na upísanom ZI
0	0,00	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0,00

4) Kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka účtovná jednotka vytvorila:

Nie

5) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

	Orgány účtovnej jednotky					
	Štatutárny orgán		Dozorný orgán		Iný orgán	
	Suma	Úroková sadzba	Suma	Úroková sadzba	Suma	Úroková sadzba
Celková suma poskytnutých pôžičiek	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Celková suma použitých finančných prostriedkov alebo iné plnenie na súkr. účely	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Celková suma záruk podľa jednotlivých druhov záruk (záruky, garancie, ručenie na zmenke, ručenie na pôžičku, hypotéku)	0,00	x	0,00	x	0,00	x

Hlavné podmienky pre poskytnutie záruk a pôžičiek a doplňujúci komentár**6) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky****a) celková suma finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie**

61 715,66 € - žalovaný na Okresnom súde Nitra (zoznam súdnych sporov a súm je priložený na strane 9).

b) celková suma významných podmienených záväzkov

61 715,66 €

c) opis významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov

na Okresnom súde Nitra súdne spory o vrátenie pozemkov v celkovej výške 61 715,66 €

d) celková suma významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov voči dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom**e) opis významných povinností ÚJ vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov**

- 7) Informácie o udelení výlučného alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom sa uvádza náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie o
- a) všetkých formách prijatej náhrady; b) účtovných zásadách použitých pri prideľovaní nákladov a výnosov; c) všetkých druhoch činnosti ÚJ

Doplňujúce informácie

Zoznam súdnych sporov k bodu 6) Poznámok k Úč MÚJ 3-01 (k strane č. 7)

pč.	suma	Text	spisová značka súdneho sporu
1	4 000,00 €	kupa pozemku - KPZ 2015/6/A8,-c.3081	10C/72/2016
2	1 010,00 €	kupa pozemku - KPZ2015/6/A26,LV3325,P3060	10C/136/2016
3	1 915,20 €	kupa pozemku - KPZ2015/6/A6,LV2986,P3082/2	19C/134/2016
4	4 999,00 €	kupa pozemku - KPZ2015/6/B1,LV3258,P2936	9C/107/2016
5	1 000,00 €	kupa pozemku - KPZ2015/6/C13,LV3160,P2918	9C/116/2016
6	1 914,50 €	kupa pozemku - KPZ 2015/6/A5, c. 3082/3	9C/128/2016
7	1 500,00 €	kupa pozemku - KPZ2015/6/B16,LV2832,P2948	14C/112/2016
8	4 999,00 €	kupa pozemku - KPZ2015/6/A7+B19,LV3708,P2951,3082/1	16C/141/2016
9	1 000,00 €	kupa pozemku - KPZ2015/6/C12+B19,LV3134,P2919	19C/119/2016
10	330,00 €	kupa pozemku - KPZ2015/6/C16,LV2940,P2915	14C/128/2016
11	496,08 €	kupa pozemku - KPZ2015/6/C15,LV3267,P2916	16C/112/2016
12	496,08 €	kupa pozemku - KPZ2015/6/C14,LV3685,P2917	17C/129/2016
13	330,00 €	kupa pozemku - KPZ2015/6/C18,LV3719,P2913	10C/114/2016
14	330,00 €	kupa pozemku - KPZ2015/6/C17,LV3150,P2914	9C/122/2016
15	501,90 €	kupa pozemku - KPZ2015/6/A58,LV3132,P3023	15C/113/2016
16	300,00 €	kupa pozemku - KPZ2015/6/C11,LV3531,P2920	18C/116/2016
17	300,00 €	kupa pozemku - KPZ2015/6/B32,LV3507,P2965	10C/111/2016
18	145,60 €	kupa pozemku - KPZ2015/6/A84b,LV2781,P3002	16C/97/2015
19	576,00 €	kupa pozemku - KPZ2015/6/B49,LV2831,P2982	15C/135/2016
20	576,00 €	kupa pozemku - KPZ2015/6/B48,LV3368,P2981	15C/136/2016
21	677,60 €	kupa pozemku - KPZ2015/6/B46,LV3303,P2979	14C/134/2016
22	1 100,00 €	kupa pozemku - KPZ2015/6/C19,LV3553,P2912	16C/154/2016
23	900,00 €	kupa pozemku - KPZ2015/6/C26,LV3090,P2905	17C/142/2016
24	130,00 €	kupa pozemku - KPZ2015/6/A53b,LV2797,P3018	10C/139/2016
25	8 000,00 €	kupa pozemku - KPZ2015/6/A46,LV3630,P3040	16C/107/2016
26	260,00 €	kupa pozemku - KPZ2015/6/A53a,LV2797,P3018	25C/101/2016
27	319,20 €	kupa pozemku - KPZ2015/6/A72,LV3155,P3037	10C/72/2016
28	751,85 €	kupa pozemku - KPZ2015/6/A41,LV2865,P3048	18C/93/2016
29	1 500,00 €	kupa pozemku - KPZ2015/6/A36,LV3582,P3053	15C/93/2016
30	335,30 €	kupa pozemku - KPZ2015/6/A67,LV3644,P3032	17C/128/2016
31	400,00 €	kupa pozemku - KPZ LUZ C/2696/25/06/2015,LV3139,P2696	17C/142/2016
32	400,00 €	kupa pozemku - KPZ LUZ C/2653/25/06/2015,LV3531,P2653	17C/149/2016
33	500,00 €	kupa pozemku - KPZ 2015/6/H110,LV3583,P1165	10C/122/2016
34	790,00 €	kupa pozemku - KPZ 2015/6/A14c,LV2813,P3075	15C/128/2016
35	346,50 €	kupa pozemku - KPZ 2015/6/B50,LV3192,P2983	16C/136/2016
36	398,40 €	kupa pozemku - KPZ 2015/6/B36,LV3374,P2969	25C/119/2016
37	182,00 €	kupa pozemku - KPZ 2015/6/A47,LV3526,P3042	12C/129/2016
38	420,00 €	kupa pozemku - KPZ 2015/6/3741,LV3741,P2803	18C/112/2016
39	280,50 €	kupa pozemku - KPZ 2015/6/2949,LV2949,P2840	10C/90/2016
40	280,50 €	kupa pozemku - KPZ 2015/6/3278,LV3278,P2839	15C/112/2016
41	150,00 €	kupa pozemku - KPZ 2015/6/3342, c. 2524	19C/115/2016
42	378,90 €	kupa pozemku - KPZ LUZ C/2642,LV3433,P2642	25C/116/2016
43	479,40 €	kupa pozemku - KPZ LUZ C/2646,LV3131,P2646	18C/113/2016
44	280,80 €	kupa pozemku - KPZ 2015/7/1,LV3145,P2841/1,2	14C/119/2016
45	270,90 €	kupa pozemku - KPZ 2015/7/3,LV3352,P2636	14C/127/2016
46	500,00 €	kupa pozemku - KPZ 2015/7/3/2575,LV1793,P2575	10C/108/2016
47	1 545,60 €	kupa pozemku - KPZ 2015/7/4/1722-2/2938-2,LV3398,P1722/2,2938/2	9C/93/2016
48	4 211,35 €	kupa pozemku - KPZ 2015/7/K23+K24+1962,LV2122,2122,2379,P1539,1540,1962	18C/135/2016
49	4 999,00 €	kupa pozemku - KPZ 2015/7/7/2889,LV3369, P2889	16C/112/2016
50	1 980,00 €	kupa pozemku - KPZ 2015/7/7/837,838,839,LV2565, P837,838,839	19C/101/2016
51	1 324,00 €	kupa pozemku - KPZ 2015/7/7/2645,LV2985, P2645	9C/118/2016
52	904,50 €	kupa pozemku - KPZ 2015/7/7/707/708-2,LV3921,3922, P707,708-2	16C/158/2016

spolu

61 715,66 €