

## Poznámky k 31.12.2023

### Čl. I Všeobecné údaje

#### 1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Lipany
Sídlo účtovnej jednotky	Krivianska 1, Lipany
IČO	00327379
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	Zo zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

#### 2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

#### 3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca Funkcia	Ing. Vladimír Jánošík primátor
Štatutárny zástupca Funkcia	PhDr. Viera Urdová zástupca primátora

	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	206	194
z toho:		
- počet vedúcich zamestnancov	10	10
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia	0	0

### Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:

Obec má v zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti:

Názov organizácie	Sídlo	Právna forma	IČO	Štatutárny zástupca
Základná škola	Lipany, Hviezdoslavova 1	Rozpočtová organizácia	37876813	Mgr. Pavol Palenčár
Základná škola	Lipany, Komenského 113	Rozpočtová organizácia	37947770	Mgr. Emil Jacko
Základná umelecká škola	Lipany, Štúrova 29	Rozpočtová organizácia	36158135	Gabriela Pintérová
Technické služby s.r.o.	Lipany, Krivianska 3	Obchodná spoločnosť	31704735	Ing. Michal Višňovský

Úrad plní úlohy organizačnými zložkami, ktorými sú oddelenia, referáty, spoločné obecné úradovne a mestské školské zariadenia bez právnej subjektivity.

## Čl. II

### Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti  áno  nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu  áno  nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
c) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
d) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
e) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
f) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
g) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
h) pohľadávky	menovitou hodnotou
i) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
j) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
k) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami
l) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### 4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú matematicky na dve desatinné miesta. Metóda odpisovania sa používa lineárna. Účtovná jednotka zaraďuje majetok do 1. - 6. odpisovej skupiny, prípadne individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania. Odpisovanie dlhodobého nehmotného majetku je určené na dobu používania maximálne do 5 rokov.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby dlhodobého hmotného majetku sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba
1	4	1/4
2	6	1/6
3	20	1/20
4	20	1/20
5	40	1/40
6	50	1/50

Drobný nehmotný majetok do 2 400 EUR, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok do 1 700 EUR, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje na účet 501 – Spotreba materiálu.

#### 5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k:

- |                                     |                                         |                                         |
|-------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|
| - odpisovanému dlhodobému majetku   | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - nedokončeným investíciám          | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie            |
| - dlhodobému finančnému majetku     | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - zásobám                           | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie            |
| - pohľadávkam                       | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie            |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k daňovým pohľadávkam, pohľadávkam za komunálny odpad v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

365 dní	najviac do výšky 25% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
730 dní	najviac do výšky 50% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
1 095 dní	najviac do výšky 100% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

Pri pohľadávkach za nájom bytov je opravná položka stanovená percentuálnou sadzbou 25 % z celkovej sumy pohľadávok po lehote splatnosti. Opravná položka k ostatným pohľadávkam je tvorená vo výške 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako 730 dní.

#### 6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

### Bežný transfer

- prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi hradenými z tohto transferu
- poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

### Kapitálový transfer

- prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou cenou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku účtovanými v zriadených organizáciách.

## Čl. III

### Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

#### A Neobežný majetok

##### 1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

###### a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č. 1

V tabuľke č.1 je vykázaný prírastok na účte 021 - Stavby, ktorý vznikol zaradením majetku do užívania:

- hokejová hala a súvisiaca infraštruktúra v objeme 703 950,99 €, z toho podporené sumou 121 600,00 € zo zdrojov ŠR a 217 483,00 € z PSK;
- vybudovanie vodojemu, verejného vodovodu, VN a NN prípojky, trafostanice, oplotenia a príjazdovej komunikácie v celkovej výške 1 588 224,85 € v rámci projektu Rozšírenie vodovodnej siete v meste Lipany, z toho z EÚ a ŠR vo výške 967 221,86 €;
- obnova mestskej knižnice vo výške 68 840,56 €;
- pešie komunikácie k rómskej osade vo výške 245 001,65 €, z toho z EÚ a ŠR 115 221,36 €;
- cykloprístrešky pri základných školách vo výške 28 799,80 €, z toho zo ŠR 25 649,80 €;
- úprava účelovej komunikácie v športovom areáli zo zdrojov mesta 7 113,60 € a zo zdrojov SFZ 9 994,84 €;
- vybudovanie detského ihriska v lokalite Šejba 6 150,00 €, z toho 5 000,00 € spolufinancované zo zdrojov PSK;
- parkovisko pri ZŠ Komenského 78 656,58 €;
- kompenzačný rozvážač v budove Medicum 3 462,00 €;
- oporný múr protipovodňový k BD 10 425,34 €;
- prístrešok na kontajnery pri ZUŠ v sume 12 788,56 €.

Prírastok na účte 022 – Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí vznikol zaradením majetku do užívania:

- vybavenie pre ŠJ Hviezdoslavova v hodnote 5 357,88 €;
- vybavenie pre ŠJ Komenského 7 600,00 €;
- interiérové vybavenie a IKT v rámci projektu Obnova mestskej knižnice 38 787,72 €;
- vianočné osvetlenie 3 781,89 €;
- klavír STEINBACH s príslušenstvom vo výške 9 200,00 €.

Na účet 023 – Dopravné prostriedky bol v roku 2023 zaradený majetok do užívania:

- traktorová kosačka Kubota v hodnote 15 800,00 €;

- snehová radlica čelná, traktorová radlica zadná, hydraulický posypovač a zadné závažie na Kubotu spolu vo výške 14 550,00 €;
- rolba od SZLH vo výške 68 880,00 €.

Prírastok na účte 031 – Pozemky je vykázaný z dôvodu kúpy pozemkov pre prípravu územia pre bytovú výstavbu v hodnote 13 916,00 €, kúpa pozemkov od SPF 9 169,03 €, od MV SR 1 450,00 € a nadobudnutie pozemkov zámennou zmluvou ocenené reálnou cenou 20 485,70 €.

V tabuľke č.1 je vykázaný úbytok na účte 021 - Stavby, ktorý vznikol:

- predajom garáži na Komenského ulici vo výške 22 941,33 €;
- predajom garáže dispečing 2 603,73 €;
- likvidáciou unimo bunky 1 794,44 €.

Úbytok na účte 022 - Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí vznikol:

- likvidáciou: el. panvica v ŠJ Hviezdoslavova vo výške 6 249,02 € a kopírka 2 160,00 €;
- predajom: klavír v sume 4 927,31 €.

Úbytok na účte 023 – Dopravné prostriedky vznikol predajom:

- osobné motorové vozidlo Felícia Combi vo výške 10 283,48 €
- traktor TORO v sume 11 649,74 €.

Úbytok pozemkov na účte 031 – Pozemky vznikol najmä z dôvodu predaja pozemkov na individuálnu bytovú výstavbu v lokalite Pod hájom vo výške 77 180,57 €, vysporiadanie pozemkov v areáli bývalého hospodárskeho dvora ŠM na Krivianskej vo výške 36 904,38 €, vyradenie pozemkov zámennou zmluvou 18 335,64 € a ostatné majetkové vysporiadania v hodnote 7 754,67 €.

**b) spôsob a výška poistenia** dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku pre poistné riziko

- živelné poistenie v poistnej sume 47 253 274,57 eur,
- odcudzenia vecí (krádež a vonkajší vandalizmus) v poistnej sume 3 088 748,78 eur,
- poistenie skla v poistnej sume 10 000,- eur
- poistenie strojov a elektronických zariadení proti všetkým rizikám v poistnej sume 958 221,18 eur.
- havarijné poistenie MV – havária, živelná udalosť, úmyselné poškodenie
- poistenie všeobecnej zodpovednosti za škody spôsobené činnosťou do sumy 165 000 eur
- poistenie regresných nárokov Sociálnej a zdravotných poisťovní do sumy 35 000 eur.

**b) zriadenie záložného práva** na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

- Zmluva o zriadení záložného práva V-527/2005 pre ŠFRB na pozemok KN 1102/11 a bytový dom č. s. 423 na KN 1102/11 (LV 1375).
- Zmluva o zriadení záložného práva V-528/2005 pre ŠFRB na pozemok KN 1228/13 a bytový dom č. s. 487 na KN 1228/13 (LV 1375).
- Záložná zmluva č. 361/520/2001/Z, V-519/2006 pre MVaRR SR na pozemok KN 1228/13 a bytový dom čs. 487 na KN 1228/13 (LV 1375).
- Záložná zmluva č. 517/520/2001/Z, V-518/2006 pre MVaRR na pozemok KN 1102/11 a bytový dom č.s. 423 na KN 1102/11 (LV 1375).

- Zmluva č. 109/08U02/L/Z/2007 o zriadení záložného práva V-1383/2007 pre Environmentálny fond Bratislava na pozemok KN 1421/11 o výmere 881 m<sup>2</sup> a charitný dom č.s. 826 na KN 1421/11 (LV 1375).
- Zmluva o zriadení záložného práva V-543/2008 pre ŠFRB na pozemok 1228/336 a bytový dom č.s. 1291 na KN 1228/336 (LV 1375).
- Zmluva o zriadení záložného práva č.V-657/09 pre Slovenská agentúra pre cestovný ruch (SACR), Námestie Ludovíta Štúra č.1,Banská Bystrica k nehnuteľnostiam: pozemky parc.č.KN 1012/29, N 1012/30, KN 1172/175 (LV 1375).
- Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam reg.č.ZZ-06/2006-P39, V-1403/09 pre Slovenská agentúra pre rozvoj investícií a obchodu –SARIO, Martinčekova 17, Bratislava na pozemky KN 747/1, 747/4 752/2, 752/3, 752/28, 752/30, 752/4, 752/26, 752/27 752/5, 752/6, 752/7, 752/8, 752/9, 752/10, 752/11, 752/12, 752/13, 752/14, 752/17, 744/1, 744/15, 744/31 (viď GP č.17/2019-číslo zmeny 444/2019), 744/26 (viď GP č.80/2016-číslo zmeny 87/2017) 744/16, 744/17, 744/32, 744/33 (viď zmena GP č.11/2019-číslo zmeny 205//2020), 744/2, 744/3, 744/4, 1331/9, 1331/10, 1330/43, 1330/44, (viď GP č.156/2013, CKN 747/1, 747/4-číslo zmeny 320/2016), (viď GP č.93/2014, CKN 752/4, 752/26-číslo zmeny 452/2016, (viď GP č.143/2017-číslo zmeny 421/2017) viď GP č.108/2018-číslo zmeny 201/2019 (LV 1375).
- Záložná zmluva č.708/189/2008,V-562/2010 na pozemok KN 128/8 a na stavbu nájomný bytový dom s.č.1150 na KN 128/8 pre Štátna fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542 (LV 1375).
- Záložná zmluva č.0104-PRB-2005/Z,V-720/2010 na stavbu s.č.1291 na pozemku CKN 1288/336 pre Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozská 2/B, 825 25 Bratislava, IČO: 31751067 (LV 1375).
- Záložná zmluva č.0150-PRB-2008/Z, V-719/2010 na stavbu s.č.1150 na pozemku C KN 128/8 pre Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozská 2/B, 825 25 Bratislava, IČO: 31751067 (LV 1375).
- Záložná zmluva č.0280-PRB/2005/Z, V-282/2013 pre Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15, IČO: 30416094 na nájomný byt čs.1310 na C KN 1330/1, čs.1323 na C KN 1330/47, čs.1322 na C KN 1330/48, čs. 1321 na C KN 1330/49, čs. 1320 na C KN 1330/50, čs. 1319 na C KN 1330/51, čs. 1318 na C KN 1330/52, čs. 1317 na C KN 1330/53, čs. 1316 na C KN 1330/54, čs. 1315 na C KN 1330/55, čs. 1314 na C KN 1330/56, čs. 1313 na C KN 1330/57, čs. 1312 na C KN 1330/58, čs. 1324 na C KN 1330/59, čs. 1325 na C KN 1330/60, čs. 1301 na C KN 1330/61, čs. 1302 na C KN 1330/62, čs. 1303 na C KN 1330/63, čs. 1304 na C KN 1330/64, čs. 1305 na C KN 1330/65, čs. 1306 na C KN 1330/66, čs. 1307 na C KN 1330/67, čs. 1308 na C KN 1330/68, čs. 1309 na C KN 1330/69 (LV1375).
- Záložná zmluva č.700/431/2014, V-449/2016 zo dňa 22.3.2016 pre Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542 na pozemky C KN 1240/23, 1240/52-číslo zmeny 135/2016 (LV1375).
- Záložná zmluva č.700/417/2015, V-450/2017 pre štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542 na pozemky C KN 1240/55, 1240/61, 1240/62-číslo zmeny 116/2017 (LV1375).

Mesto Lipany, Krivianska 1, 082 71 Lipany  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2023

- Záložná zmluva č.0171-PRB/2015/Z, V-1460/2018 zo dňa 24.8.2018 pre Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 18, IČO: 30416094 na pozemok C KN 1240/55 – číslo zmeny 370/2018 (LV1375).
- Zmluva o zriadení záložného práva č.V-657/09 pre Slovenská agentúra pre cestovný ruch (SACR), Námestie Ľudovíta Štúra č.1, Banská Bystrica k nehnuteľnostiam: pozemky parc.č.KN 1300/75 (LV3829).
- Záložná zmluva č.700/431/2014, V-449/2016 zo dňa 22.3.2016 pre Štátny fond rozvoja bývania na bytový dom Šejba A1 čs.1417 na C KN 1240/52-číslo zmeny 135/2016 (LV4604).
- Záložná zmluva č.0175.-PRB/2014/Z, V-1405/2016 zo dňa 19.8.2016 pre Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Námestie slobody 6, Bratislava na bytový dom Šejba A1 čs.1417 na C KN 1240/52-číslo zmeny 417/2016 (LV4604).
- Záložná zmluva č.700/417/2015, V-450/2017 pre Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542 na bytový dom čs.1433 na C KN 1240/55-číslo zmeny 116/2017 (LV 4626).
- Záložná zmluva č.0171-PRB/2015/Z, V-1460/2018 zo dňa 24.8.2018 pre Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 18, IČO: 30416094, na byt č.1-24 vo vchode č.40 na 1. a 2. poschodí byt. domu sč.1433 na C KN 1240/55 a na podiel na spol. častiach a zariadeniach domu pod B1 – B24 – číslo zmeny 370/2018 (LV4626).

**c) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky**

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	3 688 818,49
Umelecké diela	270 132,52
Budovy, stavby	20 230 192,69
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	401 878,05
Dopravné prostriedky	277 313,70
Majetok v správe účtovnej jednotky /RO/	
Budovy, stavby	2 405 311,3

**d) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo**

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke – evidované v podsúvahe	125 231,96
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o nájme – evidované v podsúvahe	17 360,00

**e) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému hmotnému majetku.**

Opravné položky k nedokončenému dlhodobému hmotnému majetku boli vytvorené vo výške 25 % obstarávacej ceny investície k prípravnej dokumentácii z dôvodu dočasného nepokračovania výstavby viac ako 1 rok a vo výške 50 % pri nezačatí prác viac ako 2 roky, spolu vo výške 30 814,80 €. V roku 2023 bola zrušená opravná položka k dočasne nevyužitej projektovej dokumentácii na pešie komunikácie k rómskej osade v sume 4 691,16 € z dôvodu začatia prác na investičnej akcii.

## 2. Dlhodobý finančný majetok

### a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

## 3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (r. 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12.2023	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12.2022	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12.2023	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12.2022
Technické služby, spol.s r.o. Lipany	s.r.o.	6 638,78	100	100	3 090,64	6 068,26	6 638,78	6 638,78
<b>Spolu</b>		<b>6 638,78</b>			<b>3 090,64</b>	<b>6 068,26</b>	<b>6 638,78</b>	<b>6 638,78</b>

## 4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

- a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy): Mesto vlastní akcie VVS a.s., Košice - 1ks hromadnej akcie v listinnej podobe znejúcej na meno, ktorá nahrádza 37 475 ks kmeňových listinných akcií s menovitou hodnotou jednej akcie 33 €, o ktorej účtuje na účte 063.

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2023	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2022
Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.	Akcia kmeňová	EUR	0,536		1 236 675,00	1 236 675,00
<b>Spolu</b>					<b>1 236 675,00</b>	<b>1 236 675,00</b>

## B Obežný majetok

### 1. Zásoby

#### a) spôsob a výška poistenia zásob

Druh zásob	Spôsob poistenia	Výška poistenia
Materiál na sklade	Živelné poistenie	3 500,-

### 2. Pohľadávky

#### a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávka	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok 31.12.2022	Hodnota pohľadávok 31.12.2023	Opis
Poskytnuté prevádzkové preddavky	64	763,46	2 413,46	Preddavky na poštový úver; vydanie knihy
Ostatné pohľadávky	65	35 389,58	59 651,19	Dobropisy 56 564,59 €; vyúčt. spoločných úradovní za r.2023
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	14 249,01	24 411,84	Nájom pozemkov, z toho na cintoríne 5794,28€
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	18 843,96	32 941,22	Nájom nebytových priestorov; nájom prev.zar. 2 421,66 €
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	0,00	199,50	Predaj pozemkov
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	6 950,37	6 950,37	Predaj majetku-Vofanský
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	542,38	542,38	Zostatky ceny z predaných bytov
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	55 355,78	63 569,40	Poplatky za komunálny odpad
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	5 266,32	5 266,32	Sankčný úrok k popl. za komunálny odpad
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	5 198,34	4 796,34	Pohľadávky z pokút
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	56 007,89	54 337,69	Nájomné za byty – Sabyt
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	4 006,15	4 475,75	Pohľadávky za školné, réžiu

Mesto Lipany, Krivianska 1, 082 71 Lipany  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2023

Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	73,30	10,24	Pohľadávky voči obciam
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	2 732,34	1 730,59	Pohľadávky z odberateľských vzťahov, opatrovateľská služba a iné
Pohľadávky z nedaňových príjmov	69	8 648,18	6 627,76	Daň z nehnuteľnosti
Pohľadávky z nedaňových príjmov	69	196,71	856,61	Sankčný úrok k dani z nehnuteľnosti
Pohľadávky z nedaňových príjmov	69	538,25	521,05	Daň za psa
Pohľadávky z nedaňových príjmov	69	3,10	106,10	Sankčný úrok k dani za psa
Pohľadávky voči zamestnancom	70	3 770,12	5 153,30	Stravné na 1/2024
Iné pohľadávky	81	1 003,16	977,44	Za náhradu škody
Iné pohľadávky	81	5 408,00	5 408,00	Zábezpeka pre VSD – Rekreačná zóna
Transfery a ost.zúčt. so subj. mimo VS	84	1 467,50	3 975,19	Vrátky z poskytnutých dotácií
<b>Spolu</b>		<b>226 413,90</b>	<b>284 921,74</b>	

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam – tabuľka č.3

Textová časť k tabuľke č.3

Opravné položky k pohľadávkam po lehote splatnosti, pri ktorých je opodstatnené predpokladať, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, boli tvorené k daňovým pohľadávkam k dani z nehnuteľnosti a k dani za psa. K nedaňovým pohľadávkam boli tvorené opravné položky k pohľadávkam za komunálny odpad, za nájom majetku, za cintorínske služby a k pohľadávkam z faktúr z odberateľských vzťahov.

c) rozdelenie pohľadávok podľa splatnosti je uvedené v tabuľkovej časti – tabuľka č.4

Podstatnú časť pohľadávok po lehote splatnosti tvoria pohľadávky za komunálny odpad vo výške 68 835,72 €, za daň z nehnuteľnosti 7 484,37 €, z predaja majetku 7 149,87 €, za nájom bytov vo výške 40 746,74 €, za nájom nebytových priestorov 29 323,11 €, nájom pozemkov 24 411,84 €, z priestupkov 4 796,34 € a za školné v sume 3 914,15 €.

### 3. Finančný majetok

a) opis významných zložiek krátkodobého finančného majetku

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2023	Zostatok k 31.12.2022
Pokladnica	2 505,57	2 063,33
Bankové účty a peniaze na ceste	293 277,00	320 077,95

b) krátkodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

c)

Druh krátkodobého finančného majetku	Hodnota krátkodobého finančného majetku	Opis
Bankový účet vo VÚB	7 089,84	Obmedzenie s disponovaním účtu - vinkulovaná suma vo výške troch mesačných splátok v prospech ŠFRB

### 4. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2023	Zostatok k 31.12.2022
Náklady budúcich období spolu z toho:		
nájomné	2 253,60	0,00
poistenie	1 760,73	1 672,56
predplatné	12 093,16	1 457,87
internet, telef. služby, iné	11 415,80	9 149,96
Príjmy budúcich období spolu z toho:		
z vyúčtovania nájmu	0,00	48 662,20

**Čl. IV**  
**Informácie o údajoch na strane pasív súvahy**

**A Vlastné imanie – tabuľka č.5**

Názov položky	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	-187 126,57 – presun výsledku hospodárenia za rok 2022
Výsledok hospodárenia	+187 126,57 – presun výsledku hospodárenia za rok 2022 -103 358,87 – výsledok hospodárenia za rok 2023

**B Závazky**

**1. Rezervy – tabuľka č.7**

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na audítorské služby	2024

**2. Závazky podľa doby splatnosti**

**a) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) – tabuľka č.8**

Prehľad záväzkov podľa splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti. Významnou položkou záväzkov sú prijaté úvery zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške 1 852 938,47 € (vrátane úrokov k istine vo výške 1 195,13 €).

**b) popis významných položiek záväzkov**

Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2022	Hodnota záväzku k 31.12.2023	Opis
<b>Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov</b>			
Ostatné dlhodobé záväzky	16 644,07	16 674,81	Prijaté dlhodobé zábezpeky – nájomné byty
Ostatné dlhodobé záväzky	14 609,88	0,00	Prijatá dlhodobá fin. záruka a zábezpeka – Komunitné centrum
Ostatné dlhodobé záväzky	1 851 743,29	1 751 313,21	Úvery zo ŠFRB – dlhodobá časť
Ostatné dlhodobé záväzky	0,00	244 514,04	Úver z Environmentálneho fondu – dlhodobá časť
<b>Spolu:</b>	<b>1 882 997,24</b>	<b>2 012 502,06</b>	
<b>Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti od 1 – 5 rokov vrátane</b>			
Záväzky zo sociálneho fondu	<b>12 807,11</b>	<b>9 841,72</b>	Sociálny fond-záväzok voči zamestnancom
<b>Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka vrátane</b>			
Ostatné dlhodobé záväzky	3,83	12 984,00	Úver z Environmentálneho fondu – krátkodobá časť
Ostatné dlhodobé záväzky	100 091,05	101 625,26	Úvery zo ŠFRB – krátkodobá časť
Ostatné dlhodobé záväzky	732,74	1 129,22	Prijaté zábezpeky – nájomné byty – krátkodobá časť
Ostatné dlhodobé záväzky	0,00	14 609,88	Prijatá fin. záruka a zábezpeka – Komunitné centrum – krátkodobá časť
Ostatné záväzky	3 095,58	1 798,89	Preplatky z vyúčtovania spoločných úradovní za r.2023=1 491,69 €
Dodávatelia	332 598,72	188 560,02	Dodávateľské záväzky, po lehote splatn. 0,00 €
Prijaté preddavky	7 080,75	2 710,09	Stravné ŠJ
Prijaté preddavky	37,51	0,00	Preddavky k dani z nehnuteľnosti
Prijaté preddavky	19,26	0,00	Preddavky k dani za psa
Prijaté preddavky	693,79	0,00	Preddavky ku komunálnemu odpadu

Mesto Lipany, Krivianska 1, 082 71 Lipany  
Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2023

Iné záväzky	6 386,02	8 282,28	Zrážky zo mzdy za zamestnancov
Iné záväzky	52,47	163,34	Záväzok voči čerpacej stanici
Iné záväzky	0,00	25 000,00	Prijatá zábezpeka z verej. obstarávania
Zamestnanci	146 048,33	176 832,71	Záväzky voči zamestnancom – predpis za december
Zúčt. s orgánmi soc. a zdravotného poistenia	88 773,81	105 712,37	Odvod poistného za december
Ostatné priame dane	10 344,98	10 907,94	Preddavky na daň zo mzdy –december
Ostatné dane a poplatky	42,00	0,00	Súdne poplatky
Transfery a ost. zúčtovanie so subjektami mimo VS	39,98	39,98	Nevyčerpaný zostatok na darovacom účte pre Ukrajinu
<b>Spolu:</b>	<b>696 040,82</b>	<b>650 355,98</b>	

### 3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

#### a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Textová časť k tabuľke č.9

V rokoch 2018-2019 bol z VÚB, a.s. poskytnutý dlhodobý bankový úver na investičné akcie mesta vo výške 2 000 000 €, jeho zostatok k 31.12.2023 je 908 000,00 €. V rokoch 2021-2022 bol z VÚB, a.s. poskytnutý dlhodobý bankový úver na investičné akcie mesta vo výške 399 997,76 €. Zostatok úveru je 225 517,76 €. V roku 2023 bol z VÚB, a.s. poskytnutý dlhodobý bankový úver na investičné akcie mesta vo výške 300 000,00 € so splátkami od roku 2024. Mesto malo povolený limit prečerpania na bežnom účte vo VÚB 800 000,00 €, z toho skutočne čerpaná výška kontokorentného úveru k 31.12.2023 je 628 865,85 €.

#### b) popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Dlhodobý poskytnutý z VÚB, a.s. spl. 2028	Jednosubjektová blankozmenka vystavená obliagačným dlžníkom
Dlhodobý poskytnutý z VÚB, a.s. spl. 2026	Bez zabezpečenia
Dlhodobý poskytnutý z VÚB, a.s. spl. 2028	Bez zabezpečenia
Kontokorentný z VÚB, a.s., spl. 2024	Jednosubjektová zmenka vystavená obliagačným dlžníkom

#### c) prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci

Poskytovateľ návratnej výpomoci	Druh prijatej návratnej výpomoci /krátkodobá, dlhodobá/	Účel použitia	Dátum splatnosti	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2023	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2022
MF SR zo štátnych finančných aktív	dlhodobá	Samosprávne funkcie	Odpustená v roku 2023 na základe uznesenia vlády č.459/2023	0,00	214 723,00

V roku 2020 mesto prijalo návratnú finančnú výpomoc z MF SR zo štátnych finančných aktív na výkon samosprávnych funkcií z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov FO v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19 vo výške 214 723,00 €. Na základe oznámenia MF SR podľa uznesenia vlády SR č. 459/2023 došlo k odpusteniu splácania návratnej finančnej výpomoci a zániku pohľadávky štátu voči mestu Lipany v plnej výške.

### 4. Časové rozlíšenie

#### a) popis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2023	Zostatok k 31.12.2022
<b>Výdavky budúcich období spolu z toho:</b>	<b>46 203,75</b>	<b>0,00</b>
Nájomné	46 203,75	0,00

Mesto Lipany, Krivianska 1, 082 71 Lipany  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2023

<b>Výnosy budúcich období spolu z toho:</b>	<b>13 534 372,25</b>	<b>12 323 727,01</b>
Zúčtovanie kapitálových transferov	12 658 985,94	11 531 474,41
Zúčtovanie bežných transferov	1 383,26	1 505,35
Zmluvy o budúcej zmluve	858 753,95	773 043,45
Prenájom hrobových miest	15 249,10	17 703,80

**b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384**

Kapitálový transfer	Stav záväzku k 31.12.2022	Príjem kapitálového transferu	Zúčtovanie do výnosov bežného účtovného obdobia	Zúčtovanie do výnosov budúcich období	Stav záväzku k 31.12.2023
KT zo ŠR-Cykloprístrešky pri školách	0,00	25 649,80	106,86	25 649,80	25 542,94
KT EÚ a ŠR-Rozšírenie vodovodnej siete v meste	474 825,74	492 396,12	2 178,97	492 396,12	965 042,89
KT EÚ a ŠR-Revitalizácia medziblokových priestorov IŠ NSM časť A	0,00	386 966,36	0,00	386 966,36	386 966,36
KT EÚ a ŠR-Revitalizácia medziblokových priestorov IŠ NSM časť B	0,00	144 598,28	0,00	144 598,28	144 598,28
KT EÚ a ŠR-Eurovelo 11	0,00	421 319,78	0,00	421 319,78	421 319,78
KT EÚ a ŠR-Pešie komunikácie k róm. osade	0,00	198 593,83	1 775,18	198 593,83	196 818,65
KT z PSK-Vybudovanie detského ihriska Šejba	0,00	5 000,00	138,90	5 000,00	4 861,10

**Čl. V**

**Informácie o výnosoch a nákladoch**

**1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov**

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2023	Suma k 31.12.2022
<b>a) tržby za vlastné výkony a tovar</b>	<b>578 864,44</b>	<b>605 319,78</b>
602 - Tržby z predaja služieb		
- školné	22 116,00	18 735,00
- strava	182 036,50	204 292,17
- réžia ŠJ	72 485,70	50 143,90
- výkon spoločných úradovní	103 979,47	109 663,64
- nájomné – pohyblivý nájom	120 618,45	154 929,77
- opatrovateľská služba	16 250,25	16 408,67
- práce soc. pracovníkov v MŠ pri rómskych deťoch	12 088,83	12 573,10
- administratívne práce	36 771,33	30 247,96
- iné	12 517,91	8 325,57
604 – Tržby za tovar v knižnici	0,00	0,00
<b>b) aktivácia</b>	<b>0,00</b>	<b>788,56</b>
624 - Aktivácia DHM	0,00	788,56
<b>c) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov</b>	<b>5 021 383,75</b>	<b>4 695 432,08</b>
632 - Daňové výnosy samosprávy		
- podielové dane	4 595 795,28	4 324 117,93
- daň z nehnuteľností	180 832,16	176 919,95
- daň za psa	3 544,84	3 476,58
- daň za ubytovanie	2 534,70	1 968,40
633 - Výnosy z poplatkov		
- správne poplatky a poplatky za službu IOM	18 285,33	18 607,89
- KO a DSO	219 491,44	169 346,33
- znečisťovanie ovzdušia	900,00	995,00

Mesto Lipany, Krivianska 1, 082 71 Lipany  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2023

<b>d) finančné výnosy</b>	<b>33,73</b>	<b>0,00</b>
662 – Úroky	33,73	0,00
<b>e) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC</b>	<b>2 194 146,99</b>	<b>1 776 180,20</b>
693 – Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR		
- zúčtovanie bežného transferu zo ŠR	1 371 961,18	1 004 051,22
- zúčtovanie bežného transferu od iných subjektov VS	21 830,04	21 986,38
694 – Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR		
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR	597 509,25	593 070,97
- zúčtovanie kapitálového transferu od iných subjektov VS	18 174,92	14 009,50
695 – Výnosy samosprávy z bežných transferov od Európskej únie	0,00	0,00
696 – Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od Európskej únie	8 955,83	8 955,80
697 – Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	5 712,78	27 014,86
698 – Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	8 630,83	0,00
699 – Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov		
- zinkasované príjmy RO	161 372,16	107 091,47
<b>f) ostatné výnosy</b>	<b>1 319 206,37</b>	<b>1 195 666,73</b>
641 – Tržby z predaja dlhodobého majetku	655 121,10	782 107,52
642 – Tržby z predaja materiálu	933,15	718,58
644 – Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	0,00
645 – Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	3 891,70	2 910,50
648 – Ostatné výnosy		
- Dobropisy, refundácie nákladov minulého účtovného obdobia	4 579,85	4 055,21
- Výnosy z prenájmu	417 951,77	380 374,85
- Výťažky z lotérie	12 687,40	12 045,80
- Bezodplatne nadobudnutý majetok	1 450,00	12 080,00
- Náhrada škody	6 472,51	772,05
- Odpustenie návratnej finančnej výpomoci z MF SR na základe uznesenia vlády č.459/2023	214 723,00	0,00
- Iné	1 395,89	602,22
<b>g) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia</b>	<b>8 155,47</b>	<b>43 108,13</b>
653 – Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti		
- overenie účtovnej závierky	2 280,00	2 280,00
- predaj pozemkov	0,00	31 905,00
658 – Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti		
- k nedaňovým pohľadávkam	677,25	1 601,54
- k daňovým pohľadávkam	507,06	3 651,59
- k nedokončeným investíciám	4 691,16	3 670,00
<b>h) zúčtovanie rezerv a opravných položiek z finančnej činnosti</b>	<b>0,00</b>	<b>7,23</b>
659 – Zúčtovanie opravných položiek z finančnej činnosti	0,00	7,23

## 2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2023	Suma k 31.12.2022
<b>a) spotrebované nákupy</b>	<b>1 031 930,72</b>	<b>927 265,00</b>
501 - Spotreba materiálu	693 421,70	487 286,17
502 - Spotreba energie		
- elektrická energia	172 502,28	211 728,30
- voda	34 047,90	24 848,79
- plyn	131 958,84	203 401,74
504 – Predaný tovar v knižnici	0,00	0,00
<b>b) služby</b>	<b>787 782,47</b>	<b>624 848,03</b>
511 - Opravy a udržiavanie	171 960,18	95 040,37
512 - Cestovné	3 091,28	826,78
513 - Náklady na reprezentáciu	5 085,85	5 537,47
518 - Ostatné služby		
- Doprava, preprava	9 558,76	2 312,18
- Nájomné – budovy, objekty alebo ich časti	2 433,60	0,00
- Nájomné - pozemky	2 377,39	2 695,49

Mesto Lipany, Krivianska 1, 082 71 Lipany  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2023

- Nájomné –iné	23 758,04	21 560,91
- Právne, ekonomické a iné poradenstvo	11 557,90	14 350,66
- Verejné obstarávanie	360,00	9 961,92
- Náklady na audit	2 280,00	2 280,00
- Programové vybavenie - softvér, licencie	1 662,86	478,00
- Aktualizácia, údržba – hardware, software	4 015,59	7 439,20
- Komunikačná infraštruktúra	1 729,50	1 677,06
- Propagácia, reklama, inzercia	12,00	4 369,80
- Školenia, kurzy, semináre, porady, konferencie, sympózia	9 569,78	8 686,03
- Administratívne/režijné náklady a práce soc. prac.	51 050,62	42 821,06
- Telekomunikačné služby	8 215,28	8 549,76
- Štúdie, expertízy, posudky	15 523,00	5 314,70
- Geodetické služby	7 775,00	6 570,00
- Poštové služby	0,00	19,10
- Ostatné poštové služby	21 342,59	21 909,29
- Stočné, zrážkové vody	57 075,27	44 948,20
- Správa bytov, cintorínov	57 578,98	42 142,56
- Odvoz odpadu	179 924,75	156 010,72
- Zimná údržba	32 388,38	50 510,94
- Stravovacie služby a ostatné služby	2 331,30	734,20
- Internet	901,49	927,88
- Údržba verejnej zelene, čistenie a úprava verej. priestranstiev	29 500,89	17 851,40
- Revízie a kontroly, odborný dozor	19 708,77	14 387,60
- Čistenie kanalizácie	6 094,92	2 487,00
- Deratizácia a dezinfekcia	16 200,00	848,00
- Iné služby	32 718,50	31 599,75
<b>e) osobné náklady</b>	<b>3 799 303,08</b>	<b>3 156 701,91</b>
521 - Mzdové náklady	2 637 895,09	2 195 762,21
524 - Záonné sociálne náklady	900 089,15	754 845,06
525 – Ostatné sociálne poistenie	32 075,78	23 851,07
527 - Záonné sociálne náklady	229 243,06	182 243,57
<b>d) dane a poplatky</b>	<b>27 671,27</b>	<b>29 436,06</b>
532 - Daň z nehnuteľností	741,25	741,25
538 - Ostatné dane a poplatky	26 930,02	28 694,81
<b>e) odpisy, rezervy a opravné položky</b>	<b>1 057 865,96</b>	<b>1 029 909,67</b>
551 - Odpisy DNM a DHM		
- odpisy z vlastných zdrojov	442 797,04	452 033,02
- odpisy z cudzích zdrojov	576 211,56	558 977,04
553 - Tvorba ostatných rezerv		
- overenie účtovnej závierky	4 800,00	2 280,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek		
- k daňovým pohľadávkam	0,00	0,00
- k nedaňovým pohľadávkam	3 242,56	15 186,40
- k nedokončenému dlhodobému majetku	30 814,80	700,00
- k tovaru	0,00	733,21
<b>f) finančné náklady</b>	<b>73 401,29</b>	<b>68 501,11</b>
562 - Úroky	69 735,00	35 057,19
568 - Ostatné finančné náklady		
- bankové poplatky	3 666,29	3 918,76
- poistenie	0,00	22 404,91
- zníženie hodnoty akcií VVS	0,00	7 120,25
<b>g) mimoriadne náklady</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov</b>	<b>1 761 876,78</b>	<b>1 610 324,47</b>
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC		
- bežný transfer RO	1 536 305,03	1 370 716,13
- zúčtovanie kapitálového transferu u zriaďovateľa	99 588,24	99 588,24
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy		
- finančný dar - Pomoc Ukrajině	0,00	5 000,00
- bežný transfer na CVČ	100,80	315,00

Mesto Lipany, Krivianska 1, 082 71 Lipany  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2023

586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy		
- bežný transfer poskytnutý v zmysle VZN na konkrétny účel	125 882,71	134 667,30
- bežný transfer na CVČ	0,00	37,80
- kapitálový transfer poskytnutý v zmysle VZN na konkrétny účel	0,00	0,00
<b>i) ostatné náklady</b>	<b>685 311,66</b>	<b>1 056 643,03</b>
541 - ZC predaného DNM a DHM	160 043,03	674 201,91
542 – Predaný materiál	933,20	564,50
544 – Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	121,04	2 551,80
545 – Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	55,00	210,00
546 - Odpis pohľadávky		
- daňové pohľadávky	73,38	3 628,01
- nedaňové pohľadávky	982,55	1 601,54
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť		
- členské príspevky	28 654,97	28 592,91
- dobropisy	52 174,91	9 360,26
- kultúrne a športové podujatia	66 354,84	57 208,84
- odmeny a príspevky iným než vlastným zamestnancom (poslancom, členom komisií a podobne) – od r.2023 na účte 521	0,00	6 664,38
- inštitút osobitného príjemcu a hmotná núdza, príspev. na osamost.	311 604,77	232 419,55
- poistenie	23 957,17	0,00
- nájomné byty Sabyt	39 486,97	39 527,86
- iné	471,43	111,47
549 – Manká a škody	398,40	0,00
<b>j) dane z príjmov</b>	<b>6,39</b>	<b>0,00</b>
591 - Splatná daň z príjmov	6,39	0,00

## Čl. VI

### Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

#### 1. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Prenajatý majetok a majetok vo výpožičke	142 591,96	751
Knižný fond v knižnici	101 005,81	751
Drobný nehmotný a hmotný majetok	926 567,50	751
Stabilizačný príspevok	19 200,00	761
Pohľadávka vyplývajúca zo Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve – Geotermálny vrt 2026	480 000,00	771
Odpísané pohľadávky	34 538,55	771
Fond opráv–nájomné byty v s práve SABYT-u	184 722,26	772
Prísne zúčtovateľné tlačivá	7 430,00	781

## Čl. VII

### Informácie o iných aktívach a iných pasívach

#### 1. Iné aktíva a iné pasíva

- a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.

Textová časť k tabuľke č.10

- riadok 06 obsahuje údaje o knižnom fonde v knižnici a o drobnom nehmotnom a hmotnom majetku evidovanom v podsúvahovej evidencii.

Mesto Lipany, Krivianska 1, 082 71 Lipany  
Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2023

- riadok 07 obsahuje údaje o budúcom práve účtovnej jednotky zo zmlúv o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Číslo zmluvy	Predmet zmluvy	Hodnota zmluvy	Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhradených/nerefundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2023
Úrad práce , sociálnych vecí a rodiny Prešov	Dohoda č. 23/37/054/2855	Dohoda č. 23/37/054/2855 o zabezpečení podmienok vykonávania aktivačnej činnosti formou menších obecných služieb pre obec a o poskytnutí príspevku na aktivačnú činnosť formou menších obecných služieb obci - Podpora udržiavania pracovných návykov - PUPN	7 398,00	1 760,39
IMPLEA	ZMLUVA O SPOLUPRÁCI: č. N20231012091	Zmluva o spolupráci pre národný projekt „Terénna sociálna práca a komunitné centrá, aktivita terénna sociálna práca“	0,00	5 551,32
Úrad práce , sociálnych vecí a rodiny Prešov	Dohoda č. 23/37/060/204	Dohoda č.23/37/060/204 o poskytnutí príspevku na úhradu prevádzkových nákladov chránenej dielne alebo chráneného pracoviska a na úhradu nákladov na dopravu zamestnancov podľa § 60 ods. 2 zákona č. 5 /2004 Z. z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na kalendárny rok 2023 – kamerový systém	23 534,50	3 922,41
Úrad práce , sociálnych vecí a rodiny Prešov	Dohoda č. 23/37/060/70	Dohoda č.23/37/060/70 o poskytnutí príspevku na úhradu prevádzkových nákladov chránenej dielne a na úhradu nákladov na dopravu zamestnancov podľa § 60 ods. 2 zákona č. 5 /2004 Z. z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na kalendárny rok 2023 - v priemyselnom parku	12 837,00	2 139,50
Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny SR	Číslo zmluvy : Z312081BJK301	Podpora opatrovateľskej služby v meste Lipany II.	163 200,00	12 614,75
Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR (RO), v zastúpení SO Úrad vlády SR	Zmluva o poskytnutí NFP č. 666/2023	Zmluva o NFP – Miestne občianske a preventívne služby v Lipanoch	325 737,98	29 475,24
Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR	Zmluva o poskytnutí NFP č. IROP-Z-302071BNG3-72-74	Eurovelo 11 v regióne ZOHT, k.ú. Lipany – 1. etapa	521 071,16	41 297,65
Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie, v zastúpení PSK Prešov	Zmluva o poskytnutí NFP č. IROP-Z-302041BDR3-431-65	Revitalizácia medziblokových priestorov LS NSM časť A	425 238,35	4 626,89
Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie, v zastúpení PSK Prešov	Zmluva o poskytnutí NFP č. IROP-Z-302071BZQ1-73-87	Revitalizácia medziblokových priestorov LS NSM časť B	161 428,40	4 144,88

Mesto Lipany, Krivianska 1, 082 71 Lipany  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2023

Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie, v zastúpení ministerstva kultúry SR	Zmluva o poskytnutí NFP č.: MK-033/2022/SOIROP PO3-302071BSN5	Obnova mestskej knižnice v Lipanoch	97 702,69	69 353,20
Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR	Zmluva o poskytnutí NFP č. IROP-Z-302041M944-421-19	Rozšírenie vodovodnej siete v meste Lipany	1 064 674,39	27 099,57

- riadok 07 obsahuje aj údaje o budúcom práve Mesta Lipany zo zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľností súvisiace s geotermálnym vrtom vo výške 480 000,00 € – pohľadávka so splátkami do konca roka 2026.

b) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku

Informácia	Vykázané voči ÚJ súhrnného celku Áno/Nie	Hodnota celkom
Iné aktíva –ŠR	áno	201 985,80
Iné aktíva	nie	480 000,00

### Čl. VIII

#### Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

##### 1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Spriaznená osoba	Druh obchodu	Hodnotové vyjadrenie Pohľadávka/závazok	Hodnotové vyjadrenie náklad	Hodnotové vyjadrenie výnos
TS Lipany	Nájom	1 024,99	1 624,99	0,00
TS Lipany	Časové rozlíšenie - nájom	67,99	0,00	0,00
TS Lipany	Poplatky	0,00	0,00	26,00

### Čl. IX

#### Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

##### Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

###### Textová časť:

Príjmy mesta bez finančných operácií dosiahli v roku 2023 sumu 13 270 593 eur, čo predstavuje medziročný nárast o 1 718 742 eur. Spolu s finančnými operáciami bolo zaznamenané plnenie príjmov celkom na 100,97%, čo vo finančnom vyjadrení predstavuje sumu 14 724 735 eur. Bežné príjmy v sume 10 913 013 eur boli splnené na 99,53% s medziročným nárastom 1 216 487 eur. Kapitálové príjmy v sume 2 357 580 eur splnené na 94,85% s medziročným nárastom o 502 255 eur, príjmové finančné operácie v sume 1 454 142 eur sú naplnené na 128,34%, s medziročným nárastom o 779 821eur. Pozostávajú zo zostatkov nedočerpaných účelových prostriedkov, z prijatého bankového úveru na investície, z prebytku hospodárenia z predchádzajúceho obdobia. V rámci príjmových operácií bolo čerpanie prijatého kontokorentného úveru z dôvodu značne zvýšených bežných výdavkov oproti bežným príjmom hlavne z nárastu cien energií a služieb. Výrazný výpadok celkových príjmov bol zaznamenaný u príjmu podielových daní.

U výdavkov spolu s výdavkovými finančnými operáciami bolo zaznamenané celkové čerpanie vo výške 14 287 509 eur, čo predstavuje 97,97% plnenie, s medziročným nárastom 2 320 418 eur. Bežné výdavky boli čerpané do sumy 10 990 800 eur, čo predstavuje 98,93% plnenie, s medziročným nárastom o sumu 1 472 858 eur. V rámci bežných výdavkov EK610-mzdy boli čerpané vo výške 2 472 694 eur v percentuálnom vyjadrení čerpané na 99%, EK620-poistné sumou 918 840 eur čerpané na 99%, EK630-tovary a služby sumou 2 655 073 eur čerpané na 102%, EK640-bežné transfery sumou 4 877 138 eur dosiahli čerpanie na 98% EK650-splácanie úrokov a ostatné platby súvisiace s úvermi sumou 67 055 eur boli plnené na 85%.

Kapitálové výdavky v sume 2 867 532 eur splnené na 94%, s medziročným nárastom o sumu 892 079eur. Zaznamenané boli tieto významné akcie:

- Nákup pozemkov a majetkové vysporiadania pozemkov 40 510 eur
- Nákup strojov, prístrojov, zariadení, techniky a náradia ako sú interiérové vybavenie a IT pre knižnicu, klavír, detské zostavy na ihriská, vybavenie do školských jedální, spolu za 69 518 eur
- Nákup dopravných prostriedkov ako traktorová kosačka KUBOTA a technika na zimnú údržbu spolu suma 30 350 eur
- Prípravná a projektová dokumentácia za 78 296 eur
- Realizácia stavieb a ich technické zhodnotenie v tom parkovisko pri ZŠ Komenského, EUROVELO cyklochodník, vnútrobloky A,B, kontajneriská pri bytových domoch, oporný múr pri bytových domoch na Hviezdoslavovej ulici, kontajnery a oplotenie ku hokejovej hale, cykloprístrešky pri ZŠ, výmena umelej trávy, pešia komunikácia, obnova knižnice, rozšírenie vodovodnej siete, akcie zrealizované spolu za 2 648 858 eur, stavba prebieha

Výdavkové finančné operácie boli v sume 429 176 eur splnené na 103% tvorené dočerpaním účelových zdrojov a splátkami úverov.

Hospodársky výsledok za mesto spolu s RO je **prebytkový +437 327eur**, v tom bežný rozpočet je schodkový -77 787,63eur, kapitálový rozpočet je schodkový -509 851,18eur. Hospodársky výsledok finančných operácií je prebytkový +1 024 965,81eur. Schodok bežného a kapitálového rozpočtu bol vykrytý prijatým kontokorentom a investičným úverom v rámci finančných operácií.

#### **Rozpočet mesta pre rok 2023 bol schválený MsZ dňa 14.12.2022 uznesením č.3/2022/IV.**

Rozpočet celkových príjmov v objeme **14 168 180** eur v tom

- bežné príjmy 10 137 080 eur
- kapitálové príjmy 3 840 000 eur
- príjmové FO 191 100 eur

#### **Príjmy podľa ekonomickej klasifikácie**

100-daňové príjmy	4 916 500
200-nedaňové príjmy	1 984 560
300-granty a transfery	7 076 020
400-náhrady	191 100
500-prijaté úvery	0
<b>SPOLU:</b>	<b>14 168 180</b>

Rozpočet celkových výdavkov v objeme **14 168 180** eur v tom

- bežné výdavky 9 807 216 eur
- kapitálové výdavky 3 865 394 eur
- výdavkové FO 495 570 eur

#### Výdavky v programovej štruktúre

1-Rozvoj mesta	4 025 394
2-Správa majetku	888 840
3-Bezpečnosť	443 680
4-Administratíva,samospráva,kontrola	1 459 900
5-Sociálne služby	790 230
6-Životné prostredie	574 530
7-Propagácia a reklama	52 500
8-Kultúra a šport	262 230
9-Vzdelávanie	5 670 876
<b>SPOLU:</b>	<b>14 168 180</b>

#### Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená MsZ dňa 23.2.2023 uznesením č. 5/2023/VII.
- *rozpočtové opatrenie primátora č.1 zo dňa 1.3.2022*
- druhá zmena schválená MsZ dňa 23.3.2023 uznesením č.6/2023/VIII.
- *rozpočtové opatrenie primátora č.2 zo dňa 19.4.2023*
- tretia zmena schválená MsZ dňa 22.6.2023 uznesením č. 9/2023/VI.
- *rozpočtové opatrenie primátora č.3 zo dňa 26.6.2023*
- *rozpočtové opatrenie primátora č.4 zo dňa 19.9.2023*
- štvrtá zmena schválená MsZ dňa 21.9.2023 uznesením č. 10/2023/VIII.
- piata zmena schválená MsZ dňa 26.10.2023 uznesením č.11/2023/VI.
- šiesta zmena schválená MsZ dňa 14.12.2023 uznesením č. 13/2023/II.
- *rozpočtové opatrenie primátora č.5 zo dňa 28.12.2023*

#### Po poslednej zmene bol rozpočet v nasledovnej štruktúre:

##### Celkové príjmy v objeme 14 583 413 eur

- Bežné príjmy 10 964 716 eur
- Kapitálové príjmy 2 485 650 eur
- Finančné operácie 1 133 047 eur

#### Príjmy podľa ekonomickej klasifikácie

100-daňové príjmy	4 986 500
200-nedaňové príjmy	1 995 605
300-granty a transfery	6 468 261
400-náhrady	273 385
500-prijaté úvery	859 662

##### Celkové výdavky v objeme 14 583 413 eur

- Bežné výdavky 11 109 852 eur
- Kapitálové výdavky 3 057 991 eur
- Finančné operácie 415 570 eur

#### Výdavky v programovej štruktúre

1 - Rozvoj mesta	3 191 831
2 - Správa majetku	935 922
3 - Bezpečnosť	448 380
4 - Administratíva, samospráva, kontrola	1 423 175
5 - Sociálne služby	874 355
6 - Životné prostredie	669 030
7 - Propagácia a reklama	53 500
8 - Kultúra a šport	300 005
9 - Vzdelávanie	6 687 215

Výška dlhu mesta podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

**Východiskové údaje:**

**A.**

Bežné príjmy obec + RO	Rok 2021	Rok 2022
<b>Bežné príjmy celkom</b>	<b>9 065 203,37</b>	<b>9 696 526,14</b>
z toho príjmy		
- dotácie EK 312	3 787 620,98	3 868 544,59
- dotácie EK 331	2 080,00	0,00
- osobitný predpis EK 2xx, 315	0,00	0,00
- grantové a darované prostriedky EK 311, 315	5 400,00	36 345,39
<b>Upravené bežné príjmy celkom</b>	<b>5 270 102,39</b>	<b>5 791 636,16</b>

**B.**

Suma splátok	Rok 2022	Rok 2023
Finančné výdavky na splácanie istín EK 82x	458 030,34	406 624,09
Bežné výdavky na splácanie úrokov EK 65x	34 935,64	66 982,79
<b>Dlhová služba spolu</b>	<b>492 965,98</b>	<b>473 606,88</b>

**C.**

Súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov obce alebo vyššieho územného celku	Rok 2022	Rok 2023
- účet 461 bankový úver	1 439 157,76	1 433 517,76
- účet 221 kontokorentný úver	233 464,47	628 865,85
- účet 273 prijaté NFV	214 723,00	0,00
<b>Súhrn záväzkov spolu</b>	<b>1 887 345,23</b>	<b>2 062 383,61</b>

	Rok 2022	Rok 2023	Obmedzenie zákonom
a) Dlh obce	$1\,887\,345,23 / 9\,065\,203,37 \times 100$ = 20,82 %	$2\,062\,383,61 / 9\,696\,526,14 \times 100$ = 21,27 %	< 60%
b) Dlhová služba	$492\,965,98 / 5\,270\,102,39$ $\times 100 = 9,35 \%$	$473\,606,88 / 5\,791\,636,16$ $\times 100 = 8,18 \%$	< 25%

- a) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2023 bola splnená.  
b) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2023 bola splnená.

**Čl. X**

**Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zavierka  
do dňa zostavenia účtovnej zavierky**

Po 31. decembri 2023 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej zavierke za rok 2023.

