

**A. Všeobecné údaje**

1. Obchodné meno účtovnej jednotky: D&Z Holding s.r.o.
2. Sídlo účtovnej jednotky: Račianska 88 B, 83102 Bratislava-mestská časť Nové Mesto
3. Dátum založenia: 19.06.2019
4. Dátum vzniku: 19.06.2019
5. Opis hospodárskej činnosti: 41.20.9. –Výstavba obytných a neobytných budov
6. Priemerný počet zamestnancov: 3  
Z toho vedúcich zamestnancov: 1
7. Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účt. jednotkách
8. Účtovná závierka je zostavená k poslednému dňu účtovného obdobia /riadna/
9. Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená valným zhromaždením dňa: 29.03.2023

**B. Členovia orgánov spoločnosti**

1. Konatelia: Daniel Zagora
2. Štruktúra spoločníkov:

P. č.	Spoločník:	Výška podielu na ZI absolútne	v %	Podiel na hlas. právach v %
1.	Daniel Zagora	5 000	100	100

**C. Údaje o konsolidovanom celku**

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

**D. Použité účtovné zásady a účtovné metódy**

1. Účtovná jednotka zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti
2. Účtovná jednotka nezmenila účtovné metódy a zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu
3. Oceňovanie jednotlivých zložiek majetku
  - a/ obstarávacou cenou – dlhodobý a krátkodobý
  - b/ menovitou hodnotou – peňažné prostriedky, ceniny, záväzky a pohľadávky pri ich vzniku
4. Daň z príjmov za bežné účtovné obdobie:

Text	Hodnota v EUR
Daň z príjmov z bežnej činnosti splatná	28326
Daň z príjmov z mimor. činnosti splatná	0

**E. Údaje vykázané na strane aktív súvahy****1. Dlhodobý nehmotný majetok:**

1a – Oceňovanie DNM	Riadok súvahy	Ocenenie na zač. účt.ob.	Prírastky	Úbytky	Stav na konci
DNM podľa pol. súvahy					
Ostatný DNM	008	0	0	0	0
Obstarávaný DNM	009	0	0	0	0

9

## 1b – Oprávky a opravné položky k DNM

Oprávky a opr. pol. podľa súvahy	Riadok súvahy	Ocenenie na zač. účt. ob.	Prírastky	Úbytky	Stav na konci
Ostatný DNM	008	0	0	0	0
Obstarávaný DNM	009	0	0	0	0

**2. Dlhodobý hmotný majetok:**

## 1a – Oceňovanie DHM

DHM podľa pol. súvahy	Riadok súvahy	Ocenenie na zač. účt.ob.	Prírastky	Úbytky	Stav na konci
Pozemky	012	0	0	0	0
Stavby	013	0	0	0	0
Samostatne hnut. Veci	014	57000	88333	0	145333
Obstarávaný DHM	018	0	0	0	0

## 1b – Oprávky a opravné položky k DHM

oprávky a opr. pol. podľa súvahy	Riadok súvahy	Ocenenie na zač. účt.ob.	Prírastky	Úbytky	Stav na konci
Oprávky k pozemkom	012	0	0	0	0
Oprávky k stavbám	013	0	0	0	0
Oprávky k samost. hn.vec.	014	25812	27347	0	53160
Obstarávaný DHM	018	0	0	0	0

## 1c – Zostatková hodnota DHM

Zostatková hodnota podľa položiek súvahy	Riadok súvahy	Zostat.cena na zač. účt. obd.	Zostat.cena na konci účt. obd.
Ostatný DNM	008	0	0
Obstarávaný DNM	009	0	0
Pozemky	012	0	0
Stavby	013	0	0
Samost. hnutel'. veci	014	31187	92173
Obstarávaný DHM	018	0	0

**3. Pohľadávky**

Z obchodného styku podľa splatnosti

Text	Hodnota v EUR
Pohľadávky do lehoty splatnosti	237231
Pohľadávky po lehote splatnosti	0

**F. Údaje vykázané na strane pasív súvahy**1. **Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie**

## a. Opis zákl. imania

Text	Hodnota v EUR
Základné imanie celkom	5000
Základné imanie splatené	5000
Vlastné imanie	598809
Podiel základného imania na vlastnom imaní	0,83%

## b. Rozdelenie účtovného zisku vykázaného v predchádzajúcom účtovnom období

Text	Hodnota v EUR
Účtovný zisk, strata	0
Prídel do RF	0

Použitie na vyrovnanie straty min. rokov	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0
Neuhradená strata minulých rokov	0
<b>Poznámky Úč POD 3-01</b>	<b>IČO: 52451429</b>
	<b>DIČ: 2121034003</b>

9

c. Vysporiadanie účtovnej straty vykázanej v predchádzajúcom období

Text	Hodnota v EUR
Účtovná strata: úhrada z rezer. fondu	0
úhrada spoločníkmi	0
prevod na neuhr. stratu min. rokov	0

**2. a. Závazky z obchod. styku podľa splatnosti v EUR**

Text	Hodnota v EUR
Závazky z obch. styku do lehoty splatn./FA/	52466
Závazky z obch. styku po lehote splatn. /FA/	0

**b. Krátkodobé záväzky v členení podľa jednotl. položiek súvahy / do jedného roka/**

Opis záväzku	Riadok súvahy	Hodnota v EUR
Závazky z obch. styku	123	52466
Závazky voči spoločníkmi	130	65000
Závazky voči zamestnancom	131	2
Závazky zo soc. zabezpečenia	132	45
Daňové záväzky	133	2339
Ostatné záväzky	135	569

**c. Dlhodobé záväzky v členení podľa položiek súvahy**

Opis záväzku	Riadok súvahy	Hodnota v EUR
Závazky zo SF	103	0

**3. Závazky zo soc. fondu**

Text	Hodnota v EUR
Stav na začiatku bež. účt. obdobia	0
Tvorba soc. fondu	0
Čerpanie	0
Stav na konci bež. účt. obdobia	0

**4. Rezervy – údaje o rezervách podľa druhov**

Druh rezervy	Stav na zač. ÚO	Tvorba	Zníženie	Zrušenie	Stav na konci ÚO
Rezerva na nevyč. dov.	0	0	0	0	0

**5. Bankové úvery a pôžička, finančné výpomoci:**

Text	Hodnota v EUR	Na konci ÚO
Dlhodobý bank. úver	0	0

**G. Informácie o výnosoch:**

Druh výnosu	Opis	Suma v EUR
Tržba z predaja služieb		0
Tržba za tovar		
Ostatné prevádzkové		0

Finančné výnosy

úroky

Ostatné finanč. výnosy

kurzové zisky

Mimoriadne výnosy

**Poznámky Úč POD 3-01**

**IČO: 52451429**

**DIČ: 2121034003**

## H. Informácie o nákladoch:

Druh nákladov	Opis	Suma v EUR
Náklady za posk. služby	opravy a udržiavanie	11549
	cestovné	31733
	výkony spojov	2984
	účtovné a právne	26180
	prenájom	7006
	ostatné	3820764
	práce v subdod.	
Finančné náklady	kurzové straty	
	bankové poplatky	
Mimoriadne náklady	úroky platené	
	týkajúce sa bežného ÚO	
	týkajúce sa predchádz. ÚO	

## I. Prehľad zmien vlastného imania

Členenie vlastného imania	/v EUR/		Stav na konci ÚO
	Stav na zač. ÚO	Zvýšenie Zníženie	
Vlastné imanie spolu	504167	+94642	598809
- základné imanie zapísané v OR	5000		5000
- ostatné kapitálové fondy	0	+274507	274507
- zákonný rezervný fond	2978		2978
- neuhradená strata minul. Rokov			
- účtovný zisk, stráta	+117098	-22455	+94643

V Bratislave, 27.03.2023