

Roľnícke družstvo podielnikov Chocholná-Velčice
913 04 Chocholná-Velčice 641, IČO 00206938

člen koncernu **AGROFERT**

Výročná správa

2023

1. Charakteristika družstva

1.1. Profil družstva

Obchodné meno: Roľnícke družstvo podielnikov Chocholná-Velčice
Sídlo: 913 04 Chocholná-Velčice 641
Družstvo je zapísané v Obchodnom registri
Okresného súdu Trenčín, oddiel: Dr, vložka č. 77/R
IČO: 00206938
DIČ: 2020383299

1.2. Orgány družstva k 31.12.2023

V roku 2023 pracovali orgány družstva v nasledovnom zložení:

Štatutárny orgán:

Bc. Emil Macho, predseda družstva

Prokuristi:

Ivan Struhačka

Ing. Peter Marko

Ing. Jana Papini (do 12.1.2023)

Ing. Róbert Kakody (od 13.1.2023)

1.3. Počet a štruktúra členov družstva v roku 2023

K 31.12.2023 má družstvo 15 členov, z toho 2 právnické osoby a 13 fyzických osôb:

Zloženie členov k 31.12.2023:

člen	podiel na základnom imaní
1. Agropodnik a.s. Trnava	96,7179 %
2. AGRO-VÁH, s.r.o.	0,6937 %
3. fyzické osoby – spolu 13 členov	2,5884 %

1.4. Základná charakteristika činnosti družstva

Činnosť družstva bola v roku 2023 zameraná na rastlinnú výrobu s následným predajom vlastných výrobkov a na poskytovanie služieb.

V roku 2023 družstvo hospodáril na výmere 1034,83 ha poľnohospodárskej pôdy. Pôdu malo prenajatú od Slovenského pozemkového fondu, od fyzických a právnických osôb a od cirkvi. Družstvo má vo vlastníctve 49,427 ha poľnohospodárskej pôdy. Pôda sa nachádza v katastrálnych územiach obcí Kostolná-Záriečie, Chocholná-Velčice a Adamovské Kochanovce.

2. Hospodárenie družstva

2.1. Správa o výsledkoch podnikateľskej činnosti a o stave majetku družstva za rok 2023

Za rok 2023 družstvo vykázalo zisk pred zdanením vo výške 50 979 EUR. Oproti predchádzajúcemu roku ide o zníženie o 6 988 EUR. Družstvo splnilo plán zisku na 99,98 % .

2.1.1. Dosiahnuté výrobné a hospodárske výsledky v roku 2023

Družstvo dosiahlo za rok 2023 tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb vo výške 1 190 460 EUR. Tržby z predaja rastlinných výrobkov predstavujú 1 144 499 EUR. Z predaja služieb dosiahlo tržby vo výške 45 961 EUR za poskytovanie prác traktormi (poľnohospodárske práce), prác s nakladačom, vedenie účtovníctva, prenájom nebytových priestorov.

Pestovateľské plochy, hektárové úrody a produkcia rastlinných komodít v roku 2023

Plodina	Pestovat. plocha (ha)	Priemerná hektárová úroda		Celková produkcia (ton)
		ton	Index 23/22	
Pšenica ozimná	363,97	6,24	1,22	2 271,83
Jačmeň jarný	38,54	5,51	1,06	212,25
Kukurica na zrno	145,96	9,02	1,19	1 316,74
Repka olejná	155,44	4,07	1,15	632,09
Cukrová repa	34,87	74,76	1,38	2 606,93
Cirok na siláž	44,76	30,20	1,26	1 351,56
Lucerna na seno	36,57	3,37	0,54	123,14
TTP-seno	164,02	3,30	0,62	540,72
Ďatelinotrávy-seno	12,71	0,00	0,00	0,00
Neprodukčná plocha	37,99			

Družstvu boli v roku 2023 poskytnuté príspevky z:
PPA - Pomoc vo forme úľav na enviromentálnych daniach – Zelená nafta vo výške 3 107 EUR,
PPA - Mimoriadna podpora (kompenzácia straty v dôsledku zvýšeného dovozu obilnín z Ukrajiny) vo výške 15 190 EUR,
PPA - Priame platby na plochu a obilniny vo výške zálohy 69 756 EUR,
MHSR – Dotácie na pokrytie nákladov v dôsledku zvýšenia cien energie a plynu vo výške 20 030 EUR.

Družstvo v roku 2023 obstaralo investície spolu za 304 874 EUR, v tom poľnohospodársku pôdu, traktor CASE IH Magnum, obstaraný formou finančného leasingu, osobný automobil KIA Ceed, dlátový pluh DONDI a príviesny vozík. V investíciách sú započítané aj náklady vo výške 2 090 EUR súvisiace s budúcim obstarávaním plečky s prihnojovaním. Družstvo nevyaložilo žiadne náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

Družstvo nemá organizačnú zložku v zahraničí a v roku 2023 nenadobudlo žiadne vlastné obchodné podiely ani akcie materskej účtovnej jednotky.

Družstvo zamestnávalo v priebehu roka v stálom pracovnom pomere 9 ľudí, 5 osôb pracovalo v priebehu roka na dohodu o pracovnej činnosti a ďalšie 3 osoby na dohodu o brigádnickej práci študenta. K 31.12.2023 bolo evidovaných 9 zamestnancov. V blízkej budúcnosti sa neplánuje výrazné zvýšenie stavu zamestnancov, ani ich prepúšťanie.

Významné riziká a neistoty, ktorým je družstvo vystavené, predstavujú predovšetkým nepriaznivé poveternostné podmienky a volatilita realizačných cien poľnohospodárskych výrobkov.

2.1.2. Rozbor základných ekonomických ukazovateľov a ich vývoj

Vybrané ekonomické ukazovatele za roky 2023 a 2022 údaje v tis. EUR

Ukazovateľ	r. 2023	r. 2022
Hospodárska oblasť		
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	1616	1521
Výsledok hospodárenia z hospod. činnosti	71	63
Výsledok hospodárenia po zdanení	31	42
Pridaná hodnota	257	232
Finančná oblasť		
Majetok celkom	1430	1151
Neobežný majetok	641	399
Obežný majetok	623	484
Vlastné imanie	522	495
Pohľadávky	254	268
Záväzky	908	655
Bankové úvery	85	219
Výdavky budúcich období	0	0
Dlhodobý hmotný majetok	637	399

Štruktúra výnosov

údaje v tis. EUR

Výnosy	r. 2023	r. 2022
Tržby z predaja tovaru	0	0
Tržby z rastlinnej výroby	1144	1298
Tržby zo živočíšnej výroby	0	0
Tržby za služby	46	29
Tržby z predaja HIM a materiálu	10	7
Zmena stavu zásob	133	-159
Aktivácia	0	0
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	283	346
Výnosy z hospodárskej činnosti celkom	1616	1521
Výnosové úroky	0	0
Kurzové zisky	0	0
Výnosy z finančnej činnosti celkom	0	0
Výnosy spolu celkom	1616	1521

Štruktúra nákladov

údaje v tis. EUR

Náklady	r. 2023	r. 2022
Náklady vynaložené na predaný tovar	0	0
Služby	379	334
Spotreba materiálu, energie a ost. neskl. dod.	688	601
Osobné náklady	357	342
Dane a poplatky	21	22
Odpisy	66	63
Zostatková hodnota predaného DNM a DHM	0	7
Ostatné náklady na hosp. činnosť	34	89
Opravná položka k pohľadávkam	0	0
Náklady na hospodársku činnosť spolu	1545	1458
Opravné položky k finančnému majetku	0	0
Nákladové úroky	17	4
Kurzové straty	0	0
Ostatné náklady na finančnú činnosť	3	1
Náklady na finančnú činnosť spolu	20	5
Daň z bežnej činnosti splatná	0	68
Odložená daň	20	-52
Náklady celkom	1479	1479

2.2. Návrh na rozdelenie zisku za rok 2023

Výsledok hospodárenia v roku 2023: 30 831,54 EUR

Návrh na rozdelenie zisku:

Prídel do sociálneho fondu 5 000,- EUR

Úhrada straty minulých rokov: 25 831,54 EUR

3. Podnikateľský plán a finančný rozpočet na rok 2024

V roku 2024 plánuje družstvo pokračovať v hlavnom predmete svojej činnosti, ktorým je poľnohospodárska výroba vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych výrobkov za účelom ich spracovania. Bude sa venovať aj ďalším činnostiam uvedeným v predmete podnikania.

Rastlinná výroba

Družstvo plánuje v roku 2024 pestovať pšenicu, jačmeň, kukuricu na zrno, repku olejnú, hrach siaty, cukrovú repu, lucernu a cirok.

Finančná oblasť

Plánovaný výsledok hospodárenia pred zdanením na rok 2024 je 25 017 EUR.

V roku 2024 plánuje družstvo v rámci investícií nakúpiť poľnohospodársku pôdu a plečku s prihnojovaním v celkovej výške 117 000 EUR.

4. Iné dôležité informácie o družstve

4.1. Informácie o konsolidovanom celku

Roľnícke družstvo podielnikov Chocholná-Velčice je súčasťou koncernu AGROFERT a konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku zostavuje AGROFERT, a.s., Pyšelská 2327/2, 149 00 Praha 4, Česká republika.

4.2. Vplyv činnosti družstva na životné prostredie

Tým, že pôda je základným výrobným nástrojom, družstvo svojou činnosťou výrazne zasahuje do jednotlivých prvkov životného prostredia. Družstvo však hospodári v súlade so všeobecne platnými pravidlami na ochranu pôdy, povrchových a podzemných vôd i ovzdušia. Uskladňovanie nebezpečných odpadov je zabezpečované v zmysle zákona o odpadoch a následnú likvidáciu zabezpečuje organizácia na to oprávnená.

4.3. Informácie o významných rizikách a neistotách

Družstvo hospodári predovšetkým na prenajatej pôde. V oblasti, v ktorej hospodári, dochádza kúpou k akumulácii poľnohospodárskej pôdy v rukách rôznych fyzických osôb, podnikateľských subjektov a zoskupení. Z toho vyplýva pre spoločnosť riziko, že po uplynutí doby nájmu príde o časť obhospodarovanej pôdy. Z uvedeného dôvodu bude družstvo naďalej kupovať pôdu od doterajších vlastníkov – prenajímateľov, ktorí prejavia záujem o jej predaj.

Po skončení účtovného obdobia nenastali žiadne udalosti osobitného významu.

5. Individuálna účtovná závierka družstva za rok 2023 vrátane správy audítora o overení účtovnej závierky

Bc. Emil Macho, predseda

Ing. Peter Marko, prokurista

V Chocholnej-Velčiciach, 15.02.2024