

A. Informácie o účtovnej jednotke**a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, dátum jej založenia a dátum jej vzniku**

Obchodné meno: RENTBIZ Group s.r.o.
 Sídlo: Horná 65A, 97401 Banská Bystrica
 Dátum založenia: 25.9.2013
 Dátum vzniku: 25.9.2013

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky**Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:**

- prenájom hnutelných vecí,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja,
- reklamné a marketingové služby,
- administratívne služby.

c) Informácie o počte zamestnancov účtovnej jednotky

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 0 | 0 |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 0 | 0 |
| Počet vedúcich zamestnancov | 0 | 0 |

d) Informácie o neobmedzenom ručení účtovnej jednotky v iných účtovných jednotkách

Obchodná spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v žiadnej spoločnosti.

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31.decembru 2023 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods.6 zákona NR SR č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 1.januára 2023 do 31.decembra 2023.

f) Informácie o schválení účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky

Účtovná závierka za predchádzajúce účtovné obdobie spoločnosti, t.j. k 31.decembru 2022 bola schválená Valným zhromaždením spoločnosti dňa 27.06.2023.

C. Informácie o konsolidovanom celku ak je účtovná jednotka súčasťou konsolidovanom celku

Spoločnosť sa nezahŕňa do konsolidovaného celku.

D. ďalšie informácie o :

- použitých účtovných zásadách a účtovných metódach
- údajoch vykázaných na strane aktív súvahy
- údajoch vykázaných na strane pasív súvahy
- výnosoch
- nákladoch
- daniach z príjmov

- údajoch na podsúvahových účtoch
- iných aktívach a iných pasívach
- spriaznených osobách
- skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia
- prehľade zmien vlastného imania
- prehľade peňažných tokov

E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach

a) Informácie o splnení predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti, v ktorom pokračuje.

b) Informácie o zmenách účtovných zásad a zmenách účtovných metód

Účtovná jednotka za účtovné obdobie nepoužila zmenu v účtovných zásadách a účtovných metódach, ktoré by mali vplyv na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky.

c) Informácie o spôsobe oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

1. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok

Dlhodobý majetok **nakupovaný**, oceňujeme obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prípravu a zabezpečenie výstavby dlhodobého majetku, prepravu, montáž, poplatky súvisiace s MV). Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený **vlastnou činnosťou** oceňujeme vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu a náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu.

2. Zásoby

Spoločnosť účtuje zásoby spôsobom B. Zásoby (nakupované) oceňujeme obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním, alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou).

Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sme zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním (preprava, provízie, skonto, bonusy a pod.). Nakupované zásoby oceňujeme váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia).

3. Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku oceňujeme ich menovitou hodnotou, postúpené pohľadávky oceňujeme obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižujeme o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky. Zníženie ich hodnoty vyjadrujeme opravnou položkou.

4. Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny oceňujú ich menovitou hodnotou.

5. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Tieto náklady a príjmy BO rozlišujeme na dlhodobé a krátkodobé, podľa ich doby.

6. Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou. Tvoríme ich na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. Rezervy oceňujeme odhadom v sume dostatočnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka pri zohľadnení rizík a neistôt.

7. Záväzky

Záväzky pri ich vzniku oceňujeme menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí oceňujeme obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa v účtovníctve a účtovnej závierke v zistenom ocenení.

8. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Tieto výdavky a výnosy BO rozlišujeme na dlhodobé a krátkodobé, podľa ich doby.

9. Prenájom (Lízing)

Finančný prenájom spoločnosť využíva na prenájom motorového vozidla.

10. Daň z príjmov a odložená daň

Splatná daň z príjmov priznaná v daňovom priznaní za príslušné zdaňovacie obdobie, je z príjmov plynúcich z tuzemských stavebných činností.

d) Informácie o tvorbe odpisového plánu pre dlhodobý majetok:

Odpisy **dlhodobého nehmotného majetku** sú stanovené z predpokladanej doby používania a predpokladaného priebehu opotrebenia. Odpisovať začíname v mesiaci zaradenia majetku do používania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávacía cena je 2.400,- € a nižšia, účtujeme na účet 518. DNM spoločnosť nevlastní / neeviduje.

Odpisy **dlhodobého hmotného majetku** sú stanovené z predpokladanej doby používania a predpokladaného priebehu opotrebenia. Odpisovať začíname v mesiaci zaradenia majetku do používania. Hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena je 1.700,- € a nižšia, účtujeme na účet 501. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| | Predpokladaná doba používania v rokoch | metóda odpisovania | ročná odpisová sadzba v % |
|--|--|--------------------|---------------------------|
| – Motorové vozidlá | 4 | rovnomerné | 25% |
| – Stroje, zariadenia, kancelárska technika | 4 - 6 | rovnomerné | 25%-16,67% |
| – Drobný majetok | rôzna | | jednorazový odpis |

e) Informácie o dotáciách poskytnutých na obstaranie majetku

Spoločnosť nemá.

f) Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovanej v bežnom účtovnom období

Pri vzniku významných chýb z minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období, ich účtovná jednotka vykazuje podľa vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov.

Opravu nevýznamných chýb minulých období účtovaných v bežnom účtovnom období s vplyvom na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia, posudzuje účtovná jednotka do výšky 0,5% z jej obratu.

F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy**a) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok za bežné účtovné obdobie a predchádzajúce účtovné obdobie**

DNM spoločnosť neeviduje.

| Dlhodobý hmotný majetok | Bežné účtovné obdobie | | | | | | | | |
|------------------------------------|-----------------------|--------|---|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|---------|
| | Pozemky | Stavby | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu |
| A | b | c | d | e | f | g | h | i | j |
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 0 | 190 875 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 190 875 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 281 | 0 | 8 281 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 190 875 | 0 | 0 | 0 | 8 281 | 0 | 199 156 |
| Oprávk | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 0 | 131 520 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 131 520 |
| Prírastky | 0 | 0 | 28 983 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 28 983 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 160 503 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 160 503 |

| Opravné položky | | | | | | | | | |
|---|------------------------|---------------|--|--|--|--------------------|------------------------|------------------------------------|--------------|
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Presuny | | | | | | | | | |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zostatková hodnota | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 0 | 59 355 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 59 355 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 38 653 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 38 653 |
| | Minulé účtovné obdobia | | | | | | | | |
| Dlhodobý hmotný majetok | Pozemky | Stavby | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu |
| A | b | c | d | e | f | g | h | i | j |
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 0 | 185 559 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 185 559 |
| Prírastky | 0 | 0 | 5 316 | 0 | 0 | 0 | 5 316 | 0 | 10 632 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 316 | 0 | 5 316 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 190 875 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 190 875 |
| Oprávky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 0 | 96 759 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 96 759 |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---------|---|---|---|---|---|---------|
| Prírastky | 0 | 0 | 34 761 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 34 761 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 131 520 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 131 520 |
| Opravné položky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Presuny | | | | | | | | | |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zostatková hodnota | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 0 | 88 800 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 88 800 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 59 355 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 59 355 |

b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Dlhodobý hmotný majetok – vozidlá má spoločnosť poistené povinným zmluvným a havarijným poistením.

i) až l) dlhodobý finančný majetok za bežné účtovné obdobie

Nemá.

s) Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

| Názov položky a | V lehote splatnosti b | Po lehote splatnosti c | Pohľadávky spolu d |
|-------------------------------|--------------------------|---------------------------|-----------------------|
| Krátkodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obchodného styku | 40 915 | 0 | 40 915 |
| Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ | 0 | 0 | 0 |

| | | | |
|---|---------------|----------|---------------|
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolid.celku | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | 0 | 0 | 0 |
| Sociálne poistenie | 0 | 0 | 0 |
| Daňové pohľadávky a dotácie | 0 | 0 | 0 |
| Iné pohľadávky | 1 794 | 0 | 1 794 |
| Krátkodobé pohľadávky spolu | 42 709 | 0 | 42 709 |

w) Informácie o krátkodobom finančnom majetku

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Pokladnica, ceniny | 15 677 | 17 845 |
| Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky | 36 810 | 3 233 |
| Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované | 0 | 0 |
| Peniaze na ceste | 0 | 0 |
| Spolu | 52 487 | 21 078 |

G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy**a) Informácie o vlastnom imaní za bežné účtovné obdobie****1. opis základného imania**

Základné imanie spoločnosti je vo výške 5 000,-. Splatené je v plnej výške.

2. hodnota upísaného vlastného imania

Vlastné imanie účtovnej jednotky vo výške 11 359,- tvorí základné imanie a nerozdelený zisk / strata minulých rokov.

3 a) o rozdelení účtovného zisku

| Názov položky | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|--|
| Účtovná strata | 431 |
| Rozdelenie účtovnej straty/zisku | Bežné účtovné obdobie |
| Prevod na neuhradenú stratu minulých rokov | 0 |
| Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom | 431 |
| Tvorba soc. Fondu - doplnenie | 0 |
| Spolu | 431 |

c) a d) o záväzkoch

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Dlhodobé záväzky spolu | 0 | 0 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov | 0 | 0 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | 0 | 0 |
| Krátkodobé záväzky spolu | 122 693 | 105 556 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 122 693 | 105 556 |
| Záväzky po lehote splatnosti | 0 | 0 |

i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach
Bankové úvery:

Spoločnosť eviduje v roku 2023 poskytnutú krátkodobú finančnú výpomoc – pôžičku splatnú v nasledujúcom roku v sume 3 200,-.

H. Informácie o výnosoch**a) Informácie o tržbách za vlastné výkony a tovar**

| | | |
|---|-----------------|--------------------------|
| Tržby z predaja predstavujú čiastky: | bežné ÚO | predchádzajúce ÚO |
| · predaj služieb a tovaru | 44 645 | 47 776 |

g) o čistom obrate

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Tržby za vlastné výrobky | 0 | 0 |
| Tržby z predaja služieb | 44 645 | 47 776 |
| Tržby za tovar | 0 | 0 |
| Výnosy zo zákazky | 0 | 0 |
| Výnosy z nehnuteľnosti na predaj | 0 | 0 |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou | 2 289 | 0 |
| Čistý obrat celkom | 46 934 | 47 776 |

I. Informácie o nákladoch**a) opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby**

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| <i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i> | 45 227 | 46 538 |
| Služby | 7 234 | 4 980 |
| Spotreba materiálu, energie | 3 231 | 2 858 |
| Odpisy | 28 984 | 34 760 |

J. Informácie o daniach z príjmov**f) a g) o daniach z príjmov**

| Názov položky a | Bežné účtovné obdobie | | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | |
|--|-----------------------|----------|--------------|--|----------|--------------|
| | Základ dane b | Daň c | Daň v % d | Základ dane e | Daň f | Daň v % g |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho: | 1 362 | 205 | X | 431 | x | X |
| teoretická daň | x | 0 | 15 | x | 0 | 15 |
| Daňovo neuznané náklady | 802 | 120 | 15 | 486 | 73 | 15 |
| Výnosy nepodliehajúce dani | 0 | 0 | 15 | - 3 425 | - 514 | 15 |
| Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky | | | | | | |
| Umorenie daňovej straty | | | | | | |
| Zmena sadzby dane | | | | | | |
| Iné | | | | | | |
| Spolu | 2 164 | 325 | 15 | -2 508 | -376 | 15 |
| Splatná daň z príjmov | x | 0 | 15 | x | 0 | 15 |
| Odložená daň z príjmov | x | 0 | 15 | x | 0 | 15 |
| Celková daň z príjmov | x | 0 | 15 | x | 0 | 15 |

K. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Spoločnosť na podsúvahových účtoch nemá evidenciu.

b) opis a hodnota podmienených záväzkov podľa písmena a) voči spriazneným osobám

Spoločnosť nemá žiadne ďalšie záväzky, vyplývajúce z súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, z ručenia a iných podobných záväzkov, ktoré nie sú uvádzané v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

c) opis a hodnota podmieneného majetku, ktorým sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky

Spoločnosť nemá ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

M. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky**a) Informácia o výške priznaných odmien za účtovné obdobie pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky z dôvodu výkonu ich funkcie vrátane plnení vyplývajúcich z dôchodkových programov pre bývalých členov týchto orgánov, a to v členení za jednotlivé orgány,**

Člen štatutárneho orgánu spoločnosti – konateľ, nepoberal počas doby trvania spoločnosti žiadne odmeny ani iné výhody, u ktorých by vyplynuli peňažné alebo nepeňažné príjmy.

b) Informácia o jednotlivých druhoch záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, a to v členení za jednotlivé orgány,

Člen štatutárneho orgánu spoločnosti – konateľ, nemal poskytnuté záruky ani pôžičky počas doby trvania spoločnosti.

N. Informácia o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Účtovná jednotka nemá ekonomické, personálne alebo iné prepojenie podľa §2 písm.n) zákona zo závislými osobami.

O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Žiadne skutočnosti mimoriadneho charakteru.

e) Informácie o zmenách významných položiek dlhodobého finančného majetku,

Po 31.decembri 2023 nenastali v spoločnosti žiadne skutočnosti, ktoré by mali vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

h) Informácie o zlúčení, splynutí, rozdelení a zmene právnej formy účtovnej jednotky

Po 31.decembri 2023 nenastali v spoločnosti žiadne skutočnosti, ktoré by mali vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

i) Informácie o mimoriadnych udalostiach, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky

Po 31.decembri 2023 nenastali v spoločnosti žiadne skutočnosti, ktoré by mali vplyv na hospodárenie ÚJ.