

Poznámky Úč MÚJ 3-01

IČO 5|5|4|8|0|7|6|4

DIČ 2|1|2|2|0|0|9|4|3|9

**I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE****1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti****DHbuild s.r.o.**

Veľká okružná 17

010 01 Žilina

Vznik spoločnosti:

02.06.2023

Zápis:

Obchodný register Okresný súd Žilina oddiel Sro, vložka č. 82312/L

**2. Opis hospodárskej činnosti v nadväznosti na predmet podnikania:**

• Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
• Prípravné práce k realizácii stavby
• Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
• Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby
• Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
• Sprostredkovanie poskytovania úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt
• Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
• Prenájom, úschova a požičiavanie hnutel'ných vecí
• Čistiace a upratovacie služby
• Služby v oblasti administratívnej správy a služby organizačno-hospodárskej povahy
• Sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľnosti (realitná činnosť)

**3. Počet zamestnancov**

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia a bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia:

	2023	-
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	-
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	-
Z toho počet vedúcich zamestnancov	0	-

**4. Údaje o neobmedzenom ručení**

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

**5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účetná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2023 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023.

**6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účetná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2023 je prvou zostavovanou účtovnou závierkou od založenia spoločnosti.

**7. Informácie o skupine**

Spoločnosť nie je zahrnutá do konsolidovanej účtovnej závierky a nemá povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku.

Poznámky Úč MÚJ 3-01

IČO 5|5|4|8|0|7|6|4

DIČ 2|1|2|2|0|0|9|4|3|9

**8. Orgány spoločnosti**

<b>Spoločníci:</b>	Mgr. Diana Barnová	Gemerská 191/45, 049 11 Plešivec	Vznik funkcie: 02.06.2023
<b>Konatelia:</b>	Mgr. Diana Barnová	Gemerská 191/45, 049 11 Plešivec	Vznik funkcie: 02.06.2023

**II. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH****Východiská pre zostavenie účtovnej zvierky**

Účtovná zvierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Účtové metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t.j. berú sa do úvahy všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka.

Zostavenie finančných výkazov vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu, ku ktorému sa zostavujú finančné výkazy ako aj vykazovanú výšku nákladov a výnosov počas roka. Aj keď sú odhady založené na najlepších informáciách manažmentu o bežných udalostiach a aktivitách, skutočné výsledky sa môžu líšiť od týchto odhadov.

V účtovnom období 2023 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

**Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov****(a) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravu, montáž, poistné a pod.). Obstarávacia cena nezahrňuje úroky z cudzích zdrojov, ani realizované kurzové rozdiely vzniknuté do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom v mesiaci, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	<b>Predpokladaná doba používania v rokoch</b>	<b>Metóda odpisovania</b>	<b>Ročná odpisová sadzba v %</b>
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 8	Rovnomerná	12,5% až 25%
Dopravné prostriedky	4	Rovnomerná	25%
Drobný hmotný majetok	rôzna	Jednorazový odpis	100%

**(b) Zásoby**

Nakupované zásoby tovaru sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, dovoznú prirážku, poistné, provízie, skonto a pod.) Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Účtovná jednotka používa spôsob B účtovania zásob.

**(c) Pohľadávky**

Pohľadávky sa oceňujú ich nominálnou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nedobytné pohľadávky.

Poznámky Úč MÚJ 3-01

IČO 5 5 4 8 0 7 6 4

DIČ 2 1 2 2 0 0 9 4 3 9

**(d) Finančné účty**

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, ceniny a zostatky na bankových účtoch. Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich nominálnou hodnotou.

**(e) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie časovej a vecnej súvislosti s účtovným obdobím a účtovným prípadom.

**(f) Rezervy**

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Tvorba rezervy sa účtuje na príslušný nákladový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného nákladového účtu so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nespotrebovanej rezervy alebo jej časti sa účtuje opačným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

**(g) Záväzky**

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú nominálnou hodnotou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**(h) Prenájom (lízing)**

Leasing sa klasifikuje ako finančný leasing vždy, keď sa podľa podmienok kontraktu transferujú všetky riziká a výhody vlastníctva na nájomcu. Všetky ostatné leasingy sa klasifikujú ako operatívny leasing. Majetok prenajatý formou finančného leasingu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

**(i) Cudzía mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eura referenčným výmenným kurzom, vyhláseným Európskou centrálnou bankou v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v deň, ku ktorému sa uskutočňuje účtovná závierka. Kúpa a predaj cudzej meny sa prepočítava na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty predané, alebo kúpené.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

**(j) Výnosy**

Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, zliav a zrážok (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté.

**III. INFORMÁCIE KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇUJÚ POLOŽKY SÚVAHY A VÝKAZU ZISKOV A STRÁT****1. Záväzky**

Štruktúra záväzkov z obchodného styku podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Záväzky	Hodnota k 31.12.2023	
Záväzky s dobou splatnosti do jedného roka	172	-
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	-

**2. Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt**

Spoločnosť v roku 2023 nevykázala náklady, ktoré by mali výnimočný rozsah alebo výskyt.

Poznámky Úč MÚJ 3-01

IČO 5|5|4|8|0|7|6|4

DIČ 2|1|2|2|0|0|9|4|3|9

**3. Výnosy, ktoré by mali výnimočný rozsah alebo výskyt**

Spoločnosť v roku 2023 nevykázala výnosy, ktoré by mali výnimočný rozsah alebo výskyt.

**IV. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH****1. Podmienené záväzky**

Spoločnosť nie je v súčasnosti v žiadnom súdnom spore.

**2. Podmienený majetok**

Spoločnosť nemá podmienený majetok.

**3. Prenajatý majetok**

Spoločnosť má prenájatý majetok formou leasingu.

Poznámky Úč MÚJ 3-01

IČO 5|5|4|8|0|7|6|4

DIČ 2|1|2|2|0|0|9|4|3|9

**V. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA**

Po 31.decembri 2023 nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočnosti, ktoré sú predmetom účtovníctva.

<b>INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ</b>		
<b>Položka vlastného imania</b>	<b>Stav k 31.12.2023</b>	
<b>Základné imanie</b>		
• Základné imanie	5 000,00	-
• Zmena základného imania	0	-
• Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	-
<b>Emisné ážio</b>	0	-
<b>Ostatné kapitálové fondy</b>	0	-
<b>Zákonné rezervné fondy</b>		
• Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	0	-
• Rezervný fond na vlastné akcie a podiely	0	-
<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia</b>		
• Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	-
• Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	-
• Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	-
<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>		
• Nerozdelený zisk minulých rokov	0	-
• Nerozdelená strata minulých rokov	0	-
<b>Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia</b>	-1 874	-
<b>Spolu vlastné imanie:</b>	<b>3 126</b>	<b>-</b>