

[VÝROČNÁ SPRÁVA 2023]



ESCO
SLOVENSKO

Spoločný podnik ČEZ a SPP

OBSAH



Príhovor generálnej riaditeľky	4
Profil spoločnosti	6
Vlastnícka štruktúra	8
Aktualizovaná stratégia.....	12
Ekonomická a finančná výkonnosť	14
Majetkové účasti	16
Ľudské zdroje	20
MRKT a PR aktivity	22
Realizované projekty	24
Správa audítora	26

Dátum zostavenia výročnej správy: 20. 3. 2024

RIZIKÁ A NEISTOTY

ESCO Slovensko a.s. (ďalej len spoločnosť) nie je vystavená významným rizikám a neistotám.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí, neboli uskutočnené náklady na výskum a vývoj a neboli nadobudnuté vlastné akcie.

PRÍHOVOR GENERÁLNEJ RIADITEĽKY A PREDSEDNÍČKY PREDSTAVENSTVA ESCO SLOVENSKO A. S.

Rok 2023 bol pre spoločnosť a celú skupinu ESCO Slovensko jedinečným, nakoľko napriek viacerým významným prekážkam, sme na konci roka presiahli stanovené plány a to v konsolidovanom ukazovateli EBITDA o 12% a dosiahli tak hodnoty celkom 9 112 tis. Eur.

V porovnaní s rokom 2020, ktorý predchádzal vzniku skupiny ESCO Slovensko, sme v roku 2023 dosiahli takmer štvornásobne vyššie tržby a takmer o polovicu vyššiu EBITDA. Z objektívnych príčin (vývoj cien komodít na trhoch) tu miera rastu tržieb predbieha mieru rastu EBITDA.

Tento rast sa nedosiahol iba akvizíciou nových troch spoločností, ale aj organickým rastom entít, ktoré do našej skupiny patrili už pri našom vzniku. Tie za rok 2023 dosiahli v porovnaní s rokom 2020 takmer 2,5-násobný rast v ukazovateli tržby a takmer 30-percentný rast EBITDA.

K 31. 12. 2023 do našej skupiny patrilo 10 spoločností a počet zamestnancov v skupine bol 295.

Výsledky v treťom roku pôsobenia sú o to významnejšie, lebo potvrdili správnu voľbu spojenia našich akcionárov – dvoch silných energetických skupín a dodávateľov energií a vytvorenia spoločného podniku. Zároveň naše presvedčenie, že zelené riešenia sú pre všetkých, stačí len nájsť ten správny model stále rastie. Napriek stále vysokým a neistým cenám energií, napriek iba pomalému zotavovaniu sa slovenského stavebníctva, pretrvávajúcemu konfliktu na Ukrajine a vyhláseným výzvam na podporu verejných budov, ktoré nás brzdia v rozvoji energetických služieb, sme ako skupina dosiahli tieto skvelé výsledky.

Za tvrdú prácu patrí poďakovanie všetkým zamestnancom skupiny ESCO Slovensko a odbornému vedeniu každej spoločnosti v skupine. Teší ma, čo sa nám podarilo za taký krátky čas vybudovať. Stali sme sa nielen lídrom v oblasti úsporných a environmentálne

vhodných riešení pre firmy, obce aj štát, ale aj vyhľadávaným zamestnávateľom v energetickom odvetví.

Nastavené produkty na rok 2023 - poskytovanie energetických služieb, služieb vo forme zabezpečenia fotovoltických elektrární pre klientov, ekologického tepla z peliet, tepla a chladu pre priemysel - bolo náročné uviesť do života, ale podarili sa prvé úspechy.

Pri prezentáciách a v marketingových výstupoch skupiny ESCO Slovensko rezonovali garantované energetické služby a ich poskytovanie pre zdravotnícke zariadenia ako bol napríklad Národný ústav tuberkulózy, pľúcnych chorôb a hrudnej chirurgie Vyšné Hágy a Psychiatrická nemocnica Philippa Pinela. Posilneniu postavenia skupiny ESCO Slovensko na trhu dopomohli aj úspešné mediálne aktivity napr. Slovensko bez dymu v spolupráci s TA3 a pozitívne referencie na naše služby od významných klientov.

V mene celej skupiny ďakujem aj za podporu akcionárov a partnerov pri poskytovaní našich služieb.



Nad'a Hartmann
predsedníčka predstavenstva
a generálna riaditeľka

PROFIL SPOLOČNOSTI



Spoločnosť ESCO Slovensko, a. s. (do 15. 2. 2021 ČEZ ESCO Slovensko, a.s.) spája medzinárodné skúsenosti spoločnosti ČEZ ESCO, jedného z najväčších poskytovateľov energetických služieb v regióne strednej Európy, so skúsenosťami a zázemím spoločnosti SPP, najväčšieho dodávateľa energií na Slovensku.

Spoločnosť prináša iný pohľad na efektívne využívanie energií a úsporné zaobchádzanie s nimi pre štátnu správu, samosprávu, podniky a organizácie, vrátane nájdenia optimálneho spôsobu financovania. Pri projektoch zabezpečuje spoločnosť analýzu, návrh riešení, realizáciu a následnú údržbu a servis.

SKUPINA ESCO SLOVENSKO SA SÚSTREĐUJE NA NASLEDOVNÉ OBLASTI:

- Garantované energetické služby
- Prevádzka energetického hospodárstva
- Vzduchotechnika a klimatizácia
- Kogeneračné jednotky
- Komunálne a firemné osvetlenie
- Trafostanice a rozvodne
- Fotovoltika a akumulácia energie
- Energetický audit, poradenstvo a manažment
- Miestne a lokálne distribučné siete
- Tepelná energetika
- Výroba, dodávka a distribúcia tepla
- Správa bytových domov
- Technické zariadenia budov
- Servis technologických zariadení
- Komplexné služby v oblasti projektovania, realizácie a servisu silnoprúdových, slaboprúdových a bezpečnostných elektroinštalácií
- Výroba, dodávka drevných biopalív
- Servis a údržba peletových kotlov

VLASTNÍCKA ŠTRUKTÚRA



ESCO
SLOVENSKO

Spoločný podnik ČEZ a SPP



Skupina ČEZ je stabilná energetická skupina, patriaca medzi najväčšie ekonomické subjekty v Českej republike i v strednej Európe, ktorá významne prispieva k rozvoju energetického sektora regiónu. V rámci riešenia energetickej krízy v roku 2022 Skupina ČEZ potvrdila, že je pre svojich zákazníkov bezpečným a spoľahlivým prístavom a dokázala zaistiť maximálne dodávky energií pre Českú republiku a susedné krajiny.

Vo svojej činnosti Skupina ČEZ kladie dôraz na uskutočňovanie globálnych klimatických cieľov, dekarbonizáciu a na celkové dôsledky podnikania na životné prostredie. Zameriava sa na rozvoj jadrových a obnoviteľných zdrojov a na inovácie v energetike v snahe poskytnúť zákazníkom spoľahlivé a udržateľné služby. Ťažisko hodnoty sa vytvára z bezemisnej výroby, distribúcie a predaja elektriny a tepla. Rovnako sú významnými činnosťami obchod s komoditami, distribúcia a predaj zemného plynu, ťažba, a najmä poskytovanie komplexných energetických a moderných technologických služieb.

Skupina ČEZ zamestnáva takmer 29-tisíc ľudí a dodáva energiu a moderné energetické riešenia miliónom zákazníkov v Českej republike, Nemecku, Poľsku a na Slovensku. Mimo strednej Európy pôsobí najmä vo Francúzsku, Taliansku, Holandsku a Rakúsku.

Najvýznamnejším akcionárom materskej spoločnosti ČEZ je Česká republika s takmer 70-percentným podielom na základnom imaní. Akcie ČEZ sa obchodujú na pražskej a varšavskej burze cenných papierov, kde sú súčasťou burzových indexov PX a WIG-CEE.



SPP je najväčším slovenským dodávateľom energií, ktorý garantuje spoľahlivé, plynulé, bezpečné a konkurencieschopné dodávky energií a s nimi spojené služby pre 1,5 milióna odberných miest vo všetkých regiónoch Slovenska.

Pôsobí aj v Českej republike a svoje tradingové aktivity vykonáva v celej Európe. SPP sa tiež venuje poskytovaniu energetických služieb, energetických smart riešení, rozvoju alternatívnej dopravy a rozvoju výroby a dodávky obnoviteľných energií (elektriny a biometánu).

Od roku 2020 SPP vykonáva činnosť výkupcu elektriny vyrobenej z obnoviteľných zdrojov energie a vysoko účinnou kombinovanou výrobou. Spoločne s českou skupinou ČEZ založil SPP spoločnosť ESCO Slovensko, a.s., ktorá poskytuje služby v oblasti energetických služieb a energetickej efektívnosti. Prostredníctvom svojej dcérskej spoločnosti SPP CNG, s.r.o. podporuje rozvoj využívania CNG a LNG v doprave ako alternatívy k tradičným palivám.

Aktivity v oblasti spoločenskej zodpovednosti a filantropie realizuje SPP prostredníctvom Ekofondu SPP, n.o., Nadácie SPP, Galérie SPP a Slovenského plynárenského múzea. Od roku 2014 je vlastníkom 100 % akcií spoločnosti Slovenský plynárenský priemysel, a.s. Slovenská republika, ktorá svoje akcionárske práva vykonáva prostredníctvom Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky.

PREDSTAVENSTVO A VRCHOLOVÝ MANAŽMENT

Predstavenstvo spoločnosti je štatutárnym orgánom a najvyšším výkonným orgánom spoločnosti, zodpovedá za obchodné vedenie spoločnosti, bežnú obchodnú činnosť, riadenie spoločnosti a koná v jej mene.

JUDr. Nad'a Hartmann, MA,LL.M – predsedníčka predstavenstva a generálna riaditeľka

Ing. Štefan Šabík – podpredseda predstavenstva a riaditeľ pre HR a správu

Ing. Pavol Fraňo – člen predstavenstva a výkonný riaditeľ (do 31. 3. 2023)

Ing. Peter Čaputa – člen predstavenstva, výkonný riaditeľ (od 1. 4. 2023)

Mgr. Ivan Lesay, MA., PhD. – člen predstavenstva a riaditeľ pre stratégiu a obchod

Ing. Juraj Mihal' – člen predstavenstva a finančný riaditeľ

Ing. Marek Chrastina – člen predstavenstva a technický riaditeľ

DOZORNÁ RADA

Dozorná rada spoločnosti je najvyšším kontrolným orgánom spoločnosti. Dozorná rada dohliada na výkon pôsobnosti predstavenstva spoločnosti a uskutočňovanie podnikateľskej činnosti spoločnosti, najmä na dodržiavanie právnych predpisov, stanov spoločnosti a uznesení valného zhromaždenia a to pri rešpektovaní záujmu spoločnosti a jej akcionárov.

Ing. Daniel Šulík, CSc. – predseda dozornej rady

Ing. Kamil Čermák – podpredseda dozornej rady

Ing. Vladimír Kestler – člen dozornej rady

Ing. Ján Gettler – člen dozornej rady

Ing. Peter Bulla – člen dozornej rady

JUDr. Marek Šlégl – člen dozornej rady

VÍZIA A CIELE SPOLOČNOSTI

Stratégiou skupiny ESCO Slovensko je poskytovať komplexné energetické služby pre komerčný, priemyselný a verejný sektor, prinášať na trh inovatívne produkty a podporovať zákazníkov v znižovaní emisnej stopy. Zameriavame sa na energeticky a finančne úsporné, udržateľné riešenia v energetike a pomáhame naplňovať energetické a klimatické ciele Slovenskej republiky.



POSLANIE

Šetríme vašu energiu.
Chránime našu klímu.
Modernizujeme Slovensko.



VÍZIA

Byť prvou voľbou firiem a verejného sektora pri zvyšovaní energetickej samostatnosti a znižovaní CO₂.



MISIA

Sústrediť technologické a riadiace kompetencie, aby sme sa stali generálnym dodávateľom pre úspory energie a výrobu z OZE v budovách a prevádzkach. Byť schopní interne zastrieť celý cyklus energetickej služby (poradenstvo, projekcia, financovanie, realizácia, garancia, servis).

AKTUALIZOVANÁ STRATÉGIA



Po aktualizácii stratégie v roku 2022 a uvedení troch nových produktov na trh (Fotovoltika ako služba, Ekologické vykurovanie na báze biomasy, Dekarbonizácia a energetická efektívnosť v priemysle) sa v roku 2023 v skupine ESCO Slovensko pristúpilo aj ku koncipovaniu resp. aktualizovaniu stratégie vybraných dcérskych spoločností. Prioritne sme sa zamerali na spoločnosti, ktoré našu skupinu posilnili po vytvorení spoločného podniku – Capexus, Elimer a Biopel. Zároveň sme upravili stratégie spoločností, ktorých kompetencie sú kľúčové z hľadiska poskytovania energetických služieb – AZ Klíma SK a ESCO Servis.

1

CAPEXUS SK

spoločnosť dlhodobo úspešne poskytuje služby s vysokou pridanou hodnotou v oblasti Design & Build so zameraním na kancelárske budovy a architektúry, realizácie a poradenstvo v oblasti pracovného prostredia. Stratégia je zameraná na

- 1) rozširovanie a zlepšovanie poskytovaných služieb pomocou digitálnych technológií a
- 2) rozširovanie portfólia poskytovaných služieb (konzultácie v oblasti Workplace a ESG).

2

ELIMER

vzhľadom na dynamický rast spoločnosti v posledných rokoch spojený aj s rozvojom konceptu Fotovoltika ako služba je stratégia zameraná na

- 1) dopĺňovanie a rozširovanie kapacít v jednotlivých pobočkách s cieľom flexibilne reagovať na požiadavky trhu
- 2) zvýšenie efektivity interných procesov a
- 3) rozširovanie produktového portfólia.

3

BIOPEL

po roku 2022 nastal na trhu s drevenými peletami pozvoľný útlm. Stratégia spoločnosti je zameraná na

- 1) zefektívnenie a optimalizáciu výrobného procesu
- 2) diverzifikáciu zákazníckeho kmeňa a
- 3) PR aktivity na podporu drevených peliet ako ekologického a efektívneho zdroja tepla.

4

AZ KLÍMA SK

zapojenie spoločnosti do nových produktov ESCO Slovensko vyžaduje rozšírenie kapacít a kompetencií. Stratégia spoločnosti je zameraná na zosúladenie s požiadavkami ESCO Slovensko v

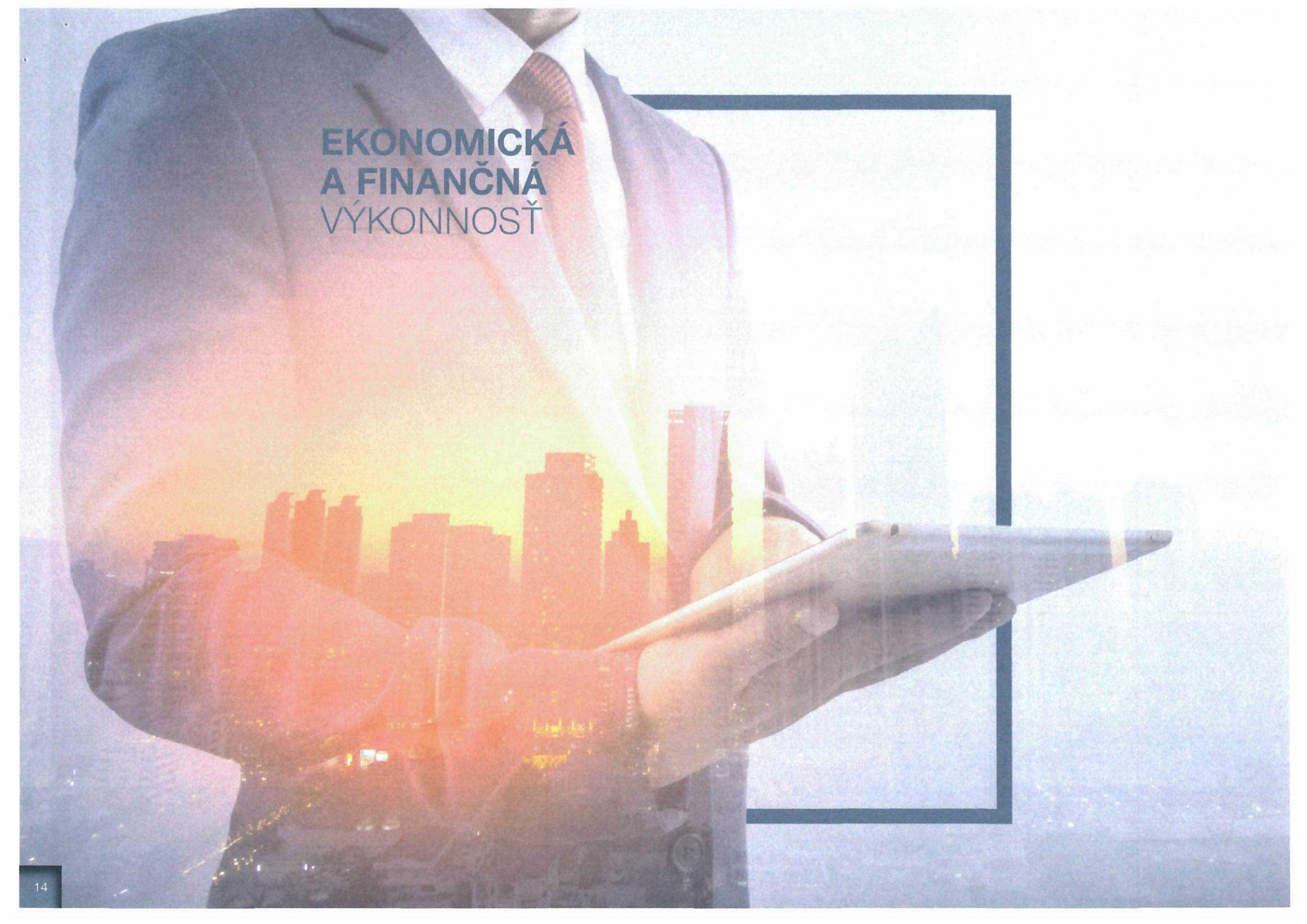
- 1) rozširovaní kompetencií v oblastiach vykurovania a chladenia a
- 2) zvýšení efektivity interných procesov s dôrazom na servis.

5

ESCO SERVIS

zapojenie spoločnosti do nových produktov ESCO Slovensko vyžaduje rozšírenie kapacít, kompetencií a pôsobnosti mimo mesto Prešov. Stratégia spoločnosti je zameraná na

- 1) organický rozvoj súčasných obchodných aktivít na celé územie Slovenska
- 2) nové služby pre správcov komerčných a priemyselných budov a
- 3) doplnenie personálnych kapacít.

A man in a grey suit and red tie is holding a tablet. The background is a bright, hazy cityscape. Overlaid on the image is a semi-transparent city skyline at night, with buildings and lights. The text 'EKONOMICKÁ A FINANČNÁ VÝKONNOST' is written in a bold, sans-serif font in the upper left quadrant.

EKONOMICKÁ A FINANČNÁ VÝKONNOST

VÝSLEDKY HOSPODÁRENIA

K 31. 12. 2023 vykázala Spoločnosť celkové aktíva vo výške 62 688 933 EUR. Majetok Spoločnosti predstavovali hlavne Dlhodobý finančný majetok vo výške 45 483 151 EUR (čo predstavuje 72,6 % z celkových aktív) a Obežný majetok vo výške 17 023 517 EUR (čo predstavuje 27,2 % z celkových aktív). Vlastné imanie Spoločnosti bolo k 31. 12. 2023 vo výške 56 100 374 EUR (čo predstavuje 89,5 % z celkového vlastného imania a záväzkov) a Záväzky Spoločnosti boli vo výške 6 530 921 EUR (čo predstavuje 10,4 % z celkového vlastného imania a záväzkov). Spoločnosť k 31. 12. 2023 čerpala bankové úvery v celkovej výške 4 001 171 EUR.

(v EUR)

Aktíva celkom	62 688 933
Dlhodobý finančný majetok	45 483 151
Obežný majetok	17 023 517
Ostatné aktíva a dlhodobý hmotný majetok	131 016

(v EUR)

Vlastné imanie a záväzky	62 688 933
Vlastné imanie	56 100 374
Záväzky	6 530 921
Ostatné pasíva	57 638

V r. 2023 dosiahla Spoločnosť celkové tržby a výnosy vo výške 5 685 768 EUR a vynaložila celkové náklady (vrátane dane) vo výške 6 595 795 EUR. Hospodársky výsledok pred zdanením za rok 2023 bola strata vo výške -908 265 EUR a hospodársky výsledok po zdanení za rok 2023 bola strata vo výške -910 027 EUR čo predstavuje zníženie straty o takmer 45 % oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu. Tržby a výnosy Spoločnosti v r. 2023 boli dosiahnuté poskytovaním služieb pre tretie strany a príjmom dividend od dcérskych spoločností.

(v EUR)

Výnosy z hospodárskej činnosti	3 917 078
Náklady na hospodársku činnosť	6 439 972
Výsledok hospodárenia z hosp. činnosti	-2 522 894

(v EUR)

Výnosy z finančnej činnosti	1 768 690
Náklady na finančnú činnosť	154 061
Výsledok hospodárenia z fin. činnosti	1 614 629

Spoločnosť navrhuje zaúčtovať výsledok hospodárenia po zdanení vo výške -910 027 EUR na účet 429 Neuhradená strata minulých rokov.



MAJETKOVÉ ÚČASTI

SPOLOČNOSŤ ESCO SLOVENSKO MÁ K 31.12. 2023 9 DCÉRSKYCH SPOLOČNOSTÍ.



Člen spoločného podniku ČEZ a SPP

Energetické a expertné služby v oblasti úspor energie:

- Energetické audity a poradenstvo
- Garantovaná energetická služba (GES)
resp. Zmluva o dielo s rozšírenými zárukami
- Energetický monitoring a manažment

Podiel ESCO Slovensko v dcérskej spoločnosti

100 %



Člen spoločného podniku ČEZ a SPP

Komplexné služby v odbore TZB:

- Dodávka a montáž vzduchotechniky, klimatizácie
a vykurovania
- Montáž a oprava klimatizačných a chladiacich zariadení
- Príprava projektovej dokumentácie, veľkoobchod,
maloobchod

Podiel ESCO Slovensko v dcérskej spoločnosti

100 %



Člen spoločného podniku ČEZ a SPP

Komplexná ponuka služieb pre firmy a bytové domy:

- Servisné a súvisiace služby pre dodávateľov tepla
- Široká ponuka služieb a prác vrátane vyhradených
technických zariadení

Podiel ESCO Slovensko v dcérskej spoločnosti

100 %



Člen spoločného podniku ČEZ a SPP

Špecialista na dodávku energetických služieb:

- Budovanie a prevádzkovanie miestnych a lokálnych distribučných sústav elektriny a plynu
- Dodávka plynu a elektriny v rámci vymedzených území
- Prevádzkovanie a výstavba vyhradených elektrických a plynových technických zariadení

Podiel ESCO Slovensko v dcérskej spoločnosti



Člen spoločného podniku ČEZ a SPP

Dodávka tepla a správa bytových domov:

- Výroba a dodávka tepla a teplej úžitkovej vody vo vlastných kotolniciach na zemný plyn a biomasu
- Správa bytových domov
- CZT, TFM a súvisiace služby

Podiel ESCO Slovensko v dcérskej spoločnosti



Člen spoločného podniku ČEZ a SPP

Dodávka elektriny do nadväzujúcej miestnej distribučnej sústavy (MDS):

- Distribúcia a dodávka elektriny v rámci vymedzeného územia

Podiel ESCO Slovensko v dcérskej spoločnosti



capexus^{SK}

Člen spoločného podniku ČEZ a SPP

Retrofit/fitout budov:

- Projekčná a DESIGN & BUILD činnosť so zameraním na kancelárske budovy
- Špecializácia na odvetvie architektúry, realizácie, projektového riadenia a poradenstvo v oblasti pracovného prostredia

Podiel ESCO Slovensko v dcérskej spoločnosti

100 %

BIÖPEL[®]

Člen spoločného podniku ČEZ a SPP

Výroba tepla a drevných produktov:

- Dodávka a distribúcia tepla
- Výroba a dodávka peliet
- Dodávka suchej drevnej štiepky, brikiet a doplnkového sortimentu
- Servis a údržba peletových kotlov

Podiel ESCO Slovensko v dcérskej spoločnosti

57,72 %

ELIMER

Člen spoločného podniku ČEZ a SPP

Komplexné služby v oblasti elektroinštalácií:

- Komplexné služby v oblasti návrhu, realizácie a servisu silnoprádových a slaboprádových inštalácií, vrátane fotovoltických systémov
- Projektovanie vlastným projekčným oddelením
- Široké pokrytie realizácií VN, NN, EPS, HSP, EZS, CCTV, SKV, ŠK a MaR

Podiel ESCO Slovensko v dcérskej spoločnosti

100 %

Spoločnosť **ESCO Slovensko** a jej **dcérske spoločnosti** v roku 2023 realizovali kumulatívny objem tržieb vo výške **133 190 tis. EUR** a dosiahli kumulatívne EBITDA vo výške **9 113 tis. EUR**

ĽUDSKÉ ZDROJE



RIADENIE ĽUDSKÝCH ZDROJOV

Personálne obsadenie organizačnej štruktúry k 31. 12. 2023 bolo 28 pozícií (22 zamestnancov + 6 členov predstavenstva)

Medzi priority spoločnosti patrilo v roku 2023 budovanie a stabilizácia tímu nielen v ESCO Slovensko, a. s., ale zároveň aj v dcérskych spoločnostiach. Toto ovplyvnilo kľúčové témy v oblasti riadenia ľudských zdrojov v roku 2023.

Získavanie zamestnancov a ich cielená adaptácia

Situácia na trhu práce vytvára konkurenčné prostredie najmä pri obsadzovaní vysoko kvalifikovaných pozícií špecialistov. Napriek tomu sa spoločnosti podarilo obsadiť všetky kľúčové pozície v ESCO Slovensko, ktoré boli identifikované ako potrebné k naplneniu novej stratégie. Posilnil sa nielen obchodný tím, ale rovnako aj podporné úseky – hlavne v oblasti certifikovaných odborníkov k viazaným živnostiam a z oblasti finančného riadenia.

Zlúčenie so spoločnosťou e-Dome, a.s.

V priebehu druhého polroka 2023 boli realizované všetky potrebné kroky k zlúčeniu spoločnosti ESCO Slovensko, a.s. ako nástupníckej spoločnosti s e-Dome, a.s. ako zanikajúcou spoločnosťou vrátane úpravy právneho nástupníctva a prechodu obchodného imania. Deň zlúčenia a deň zápisu zlúčenie do obchodného registra bol 1. 1. 2024.

PREVÁDZKOVÉ ZÁLEŽITOSTI

Integrovaný manažérsky systém, ISO 9001, ISO 14001 a ISO 37001

Spoločnosť ESCO Slovensko, a.s. v roku 2023 úspešne zaviedla a používa systém manažérstva kvality, systém environmentálneho manažérstva a systém manažérstva proti korupcii pre oblasť platnosti:

- Poskytovanie energetických služieb, analýza, návrh riešení, optimálny spôsob financovania
- Realizácia projektu s následnou údržbou a servisom
- Vykonávanie stavebnej činnosti pri rekonštrukcii interiérov a exteriérov



Podpora zodpovedného správania ETICKÝ KÓDEX a PROTIKORUPČNÁ POLITIKA

ESCO Slovensko si uvedomuje, že etické konanie má zásadný význam pre dlhodobé fungovanie a je prejavom zodpovednosti voči všetkým subjektom pracovných a obchodných vzťahov. Kódex správania predstavuje súhrn morálnych požiadaviek, pravidiel, princípov a ideálov, podľa ktorých by sa mal riadiť každý zamestnanec, spoločnosť ako celok, tretia osoba, a to vo vzťahu k externému a internému prostrediu. V etickom kódexe a protikorupčnej politike spoločnosť definuje rámce na budovanie dôvery a etiky a vymedzuje hlavné zásady a postoje v oblasti predchádzania a boja proti korupcii.

MRKT A PR AKTIVITY

Spoločnosť ESCO Slovensko aj v roku 2023 má stabilné miesto na trhu poskytovania energetických služieb. Marketingová a PR stratégia pre rok 2023, ktorá bola realizovaná, bola konštantnou podporou značky počas celého roku.

Spoločnosť sa v roku 2023 prezentovala predovšetkým prostredníctvom PR aktivít, podporených inzerciami. Dôležitým prvkom v prezentácii boli referencie, čím vytvárala spoločnosť obraz zodpovedného, profesionálneho a odborne zameraného partnera s vlastnými finančnými možnosťami.

Spoločnosť zodpovedne pristupovala ku všetkým mediálnym výstupom, osobitne pri TV výstupoch, Dekarbonizácia, fotovoltika ako služba, ekologické vykurovanie na báze biomasy a predovšetkým garantované energetické služby boli základom komunikácie portfólia spoločnosti.

Tlačová konferencia ako nástroj priamej komunikácie s médiami, bola zorganizovaná dňa 6.11. 2023 vo Vyšných Hágoch s pozitívnym ohlasom v médiách.

Tonalita bola v roku 2023 pozitívna, zaznamenali sme len pozitívne výstupy. V rámci štatistických údajov spoločnosť mala 5 TV výstupov, 16 PR článkov v printových médiách, 6 inzercií v printových médiách a 22 PR článkov v online médiách. V tomto roku sme sa zamerali viac na odborné kontakty v médiách, čo pomohlo prezentovať značku ESCO Slovensko ako odborne zameraného partnera.

UDALOSTI OSOBITNÉHO VÝZNAMU, KTORÉ NASTALI PO SKONČENÍ OBDOBIA, ZA KTORÉ SA VYHOTOVUJE VÝROČNÁ SPRÁVA

V období po 31.12.2023 do dňa zostavenia výročnej správy
došlo k zlúčeniu ESCO Slovensko, a.s. s e-Dome, a.s.,
čo významne ovplyvní aktíva a pasíva spoločnosti
ESCO Slovensko v nasledovnom účtovnom období.

REALIZOVANÉ PROJEKTY

NÁRODNÝ ÚSTAV TUBERKULÓZY, PLŮCNÝCH CHORÔB A HRUDNEJ CHIRURGIE Vyšné Hágy

- Vybudovanie novej kotolne [3,7 MW] v pôvodnej budove, pri zachovaní existujúcich kotlov ako historickej pamiatky.
- Kompletná rekonštrukcia pracovne vrátane parného zdroja – vyvíjača pary [660 kW] a inštalácia nových kondenzačných kotlov pre zabezpečenie vykurovania pracovne a dielni [215 kW].
- Celková garantovaná ročná úspora: 2 760 MWh na zemnom plyne (25,5 %), 217 MWh na elektrickej energii (13,8 %).
- Garantovaná ročná úspora vo finančnom vyjadrení: 262 640 eur s DPH.
- Kamerové systémy a priemyselná televízia, PTV.
- Fotovoltické elektrárne FVE.
- Štruktúrovaná kabeláž a optické siete.
- Servisná činnosť a revízie.

PSYCHIATRICKÁ NEMOCNICA PHILIPPA PINELA

- Kompletná rekonštrukcia centrálnej kotolne [2,32 MW – nový výkon] a areálových rozvodov – zmena koncepcie distribúcie tepla, zrušenie parného vyk. systému, výstavba OST, MaR
- Termostatizácia a hydraulické vyregulovanie vykurovaných objektov.
- Výmena technológie kuchyne z parných spotrebičov na plynové a elektrické.
- Celková garantovaná ročná úspora: 3 466 MWh na zemnom plyne
- Garantovaná ročná úspora vo finančnom vyjadrení: 389 123,01 eura s DPH vrátane úspory na prevádzke, mzdách a elektrickej energii (fix).



A man in a dark suit and tie is shown from the chest up, holding a white folder. He is standing in front of a large window that looks out onto a city skyline with several skyscrapers. The sky is a clear, bright blue. The overall image has a professional and modern feel.

SPRÁVA

AUDÍTORA

Správa nezávislého audítora

Akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti ESCO Slovensko, a. s. :

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti ESCO Slovensko, a. s. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2023, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2023 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, „ISAs“). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Iná skutočnosť

Spoločnosť nespĺňa veľkostné kritériá pre povinný audit účtovnej závierky v zmysle zákona o účtovníctve, a teda nemusí ani vyhotoviť výročnú správu. Pre audit účtovnej závierky a vyhotovenie výročnej správy sa rozhodla dobrovoľne.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa ISAs vždy odhalí významné nesprávosti, ak také existujú. Nesprávosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa ISAs, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

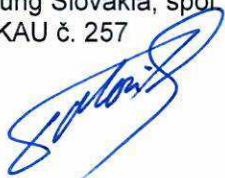
Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2023 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

27. marca 2023
Bratislava, Slovenská republika

Ernst & Young Slovakia, spol. s r.o.
Licencia SKAU č. 257



Ing. Peter Potoček, štatutárny audítor
Licencia UDVA č. 992

KONTAKT

ESCO Slovensko, a. s.

Tomášikova 28C, 821 01 Bratislava

Tel.: +421 (0) 911 343 422

E-mail: info@escoslovensko.sk

Web: www.escoslovensko.sk

LinkedIn: [www.linkedin.com](http://www.linkedin.com/company/escoslovensko)
/company/escoslovensko

Akciová spoločnosť zapísaná
v Obchodnom registri Mestského súdu
Bratislava III, Oddiel Sa, vložka č. 7071/B,
IČO: 52 963 659

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 3

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac Rok
2 1 2 1 1 9 0 6 6 5	X riadna	X malá	Za obdobie od 0 1 2 0 2 3
IČO	mimoriadna	veľká	do 1 2 2 0 2 3
5 2 9 6 3 6 5 9	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 2 2
SK NACE			do 1 2 2 0 2 2
6 4 . 2 0 . 0			

Priložené súčasti účtovnej závierky

☒ Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)☒ Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)☒ Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

E S C O S l o v e n s k o , a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica	Číslo
TOMÁŠIKOVA	2 8 C
PSČ	Obec
8 2 1 0 1	BRATISLAVA MESTSKÁ ČASŤ - RUŽINOV
Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti	
O R M e s t s k é h o s ú d u B r a t i s l a v a I I I , O d d i e l : S a , V l o ž k a č í s l o : 7 0 7 1 / B	
Telefónne číslo	Faxové číslo
E-mailová adresa	

Zostavená dňa:

2 6 . 0 3 . 2 0 2 4

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	6 2 7 3 0 0 1 4	6 2 6 8 8 9 3 3	
			4 1 0 8 1		5 7 9 6 9 4 7 7
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	4 5 6 8 2 5 7 5	4 5 6 4 1 4 9 4	
			4 1 0 8 1		4 2 0 7 9 4 0 9
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	5 1 8 3 5	5 1 2 4 9	
			5 8 6		
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	2 3 4 6	2 3 4 6	
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08	5 8 6	- 5 8 6	
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09	4 9 4 8 9	4 9 4 8 9	
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	1 4 7 5 8 9	1 0 7 0 9 4	
			4 0 4 9 5		1 0 0 1 1 0
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12			
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13			
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	1 2 1 0 1 4	8 0 5 1 9	
			4 0 4 9 5		9 4 4 8 5



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	2 6 5 7 5	2 6 5 7 5	5 6 2 5
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	4 5 4 8 3 1 5 1	4 5 4 8 3 1 5 1	4 1 9 7 9 2 9 9
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	4 4 8 9 2 9 8 1	4 4 8 9 2 9 8 1	4 1 3 1 1 9 9 4
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23	5 8 5 3 7 0	5 8 5 3 7 0	5 8 5 3 7 0
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31	4 8 0 0	4 8 0 0	8 1 9 3 5
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	1 7 0 2 3 5 1 7	1 7 0 2 3 5 1 7	1 5 8 8 4 6 5 1
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	8 0 8	8 0 8	5 5 7
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	8 0 8	8 0 8	5 5 7
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	1 3 5 1 1 4 2	1 3 5 1 1 4 2	1 5 3 1 2 9 5
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42	1 3 5 1 1 4 2	1 3 5 1 1 4 2	1 5 3 1 2 9 5



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
				Netto	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	1 3 5 1 1 4 2	1 3 5 1 1 4 2	1 5 3 1 2 9 5
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	5 8 1 8 0 1 3	5 8 1 8 0 1 3	2 6 9 2 2 0 8
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 1 1 5 0 5 3	1 1 1 5 0 5 3	2 6 6 5 1 0
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			

Súvaha
Úč POD 1 - 01

Dič 2 1 2 1 1 9 0 6 6 5

ičo 5 2 9 6 3 6 5 9



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 1 1 5 0 5 3	1 1 1 5 0 5 3	2 6 6 5 1 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58	2 4 4 2 2 5 4	2 4 4 2 2 5 4	
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59	1 0 3 8 2 1 3	1 0 3 8 2 1 3	2 4 1 3 1 7 3
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	2 1 3 5 8 8	2 1 3 5 8 8	1 1 0 0 4
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	1 0 0 8 9 0 5	1 0 0 8 9 0 5	1 5 2 1
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	9 8 5 3 5 5 4	9 8 5 3 5 5 4	1 1 6 6 0 5 9 1
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 6 8	1 6 8	3 4 1
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	9 8 5 3 3 8 6	9 8 5 3 3 8 6	1 1 6 6 0 2 5 0
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	2 3 9 2 2	2 3 9 2 2	5 4 1 7
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	1 1 9 3 8	1 1 9 3 8	
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	1 1 9 8 4	1 1 9 8 4	5 4 1 7
3.	Prijmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Prijmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	6 2 6 8 8 9 3 3	5 7 9 6 9 4 7 7
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	5 6 1 0 0 3 7 4	5 7 0 1 0 4 0 2
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 1 6 0 0 8 6 0	1 1 6 0 0 8 6 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 1 6 0 0 8 6 0	1 1 6 0 0 8 6 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85	2 2 2 2 1 5 2 9	2 2 2 2 1 5 2 9
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	2 4 8 6 4 5 2 1	2 4 8 6 4 5 2 1
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	2 3 2 0 1 7 2	2 3 2 0 1 7 2
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	2 3 2 0 1 7 2	2 3 2 0 1 7 2
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 3 9 9 6 6 8 1	- 1 9 7 0 7 5 1
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	99	- 3 9 9 6 6 8 1	- 1 9 7 0 7 5 1
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení /+/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	- 9 1 0 0 2 7	- 2 0 2 5 9 2 9
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	6 5 3 0 9 2 1	8 8 7 3 6 4
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	2 3 2	4 1 1
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	2 3 2	4 1 1
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	4 0 0 0 0 0 0	
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 8 8 8 3 7 6	4 3 0 6 4 4
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 6 9 9 0 3 8	7 0 2 1 0
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 6 9 9 0 3 8	7 0 2 1 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	2 5 4 5 5	
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	3 9 5 6 1	2 6 0 1 8 3
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	4 2 9 1 9	3 2 8 6 0
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	5 6 7 4 4	4 8 2 1 3
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	2 4 6 2 9	1 9 1 7 4
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	3 0	4
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	6 4 1 1 4 2	4 5 6 3 0 9
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	7 3 2 8 8	2 8 8 4 4
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	5 6 7 8 5 4	4 2 7 4 6 5
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	1 1 7 1	
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	5 7 6 3 8	7 1 7 1 1
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	4 5 0 6 5	5 7 6 3 8
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	1 2 5 7 3	1 4 0 7 3



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	5 6 7 5 1 7 4	2 1 6 8 7 9 8
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	3 9 1 7 0 7 8	1 8 0 2 1 1 6
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		2 1 2 5
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	3 9 0 6 4 9 5	1 7 9 2 3 1 2
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 0 5 8 3	7 6 7 9
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	6 4 3 9 9 7 2	4 1 9 0 1 3 1
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		2 0 1 6
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 3 2 5 1 4 3	2 7 4 0 9 9
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	2 6 1 1 6 7 2	1 8 2 2 8 9 1
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	2 3 9 2 1 4 8	2 0 3 0 3 4 0
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	7 5 2 8 0 8	3 6 7 8 6 2
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	1 0 5 4 0 2 6	1 2 4 9 9 1 2
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	5 6 2 5 0 5	3 9 9 8 2 3
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	2 2 8 0 9	1 2 7 4 3
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	2 6 1 0	5 3 0 9
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	2 4 9 0 6	1 0 7 9 1
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	2 4 9 0 6	1 0 7 9 1
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	8 3 4 9 3	4 4 6 8 5
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	- 2 5 2 2 8 9 4	- 2 3 8 8 0 1 5



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	- 3 0 3 2 0	- 3 0 4 5 6 9
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	1 7 6 8 6 9 0	3 7 4 7 5 1
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31	1 6 4 4 0 9 3	3 3 0 0 0 0
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34	1 6 4 4 0 9 3	3 3 0 0 0 0
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	1 2 4 5 8 6	4 4 3 6 1
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	1 0 1 2 3 8	4 4 3 6 1
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	2 3 3 4 8	
XII.	Kurzové zisky (663)	42	1 1	3 9 0
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 5 4 0 6 1	1 2 3 8 5
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 4 7 7 4 4	
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 4 7 7 4 4	
O.	Kurzové straty (563)	52	1 1 6 6	2 4 5 7
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	5 1 5 1	9 9 2 8



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	1 6 1 4 6 2 9	3 6 2 3 6 6
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	- 9 0 8 2 6 5	- 2 0 2 5 6 4 9
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 7 6 2	2 8 0
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 7 6 2	2 8 0
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	- 9 1 0 0 2 7	- 2 0 2 5 9 2 9

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**1. Obchodné meno a sídlo Spoločnosti, opis hlavných činností**

Obchodné meno a sídlo	ESCO Slovensko, a. s. („Spoločnosť“) Tomášikova 28C, 821 01 Bratislava mestská časť Ružinov
Dátum zápisu do OR SR	25.02.2020 OR SR Okresný súd Bratislava I, odd.: Sa, Vl.č.: 7071/B

Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

Poskytovanie energetickej služby s garantovanou úsporou energie, Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb, Sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby, inžinierska činnosť, stavebné cenárstvo, projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení, Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod), kúpa tovaru za účelom jeho predaja alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod), prípravné práce k realizácii stavby, Uskutočňovanie stavieb a ich zmien, Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov, Sprostredkovanie poskytovania úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt, Informatívne testovanie, meranie, analýzy a kontroly, Energetická certifikácia budov pre miesto spotreby energie: tepelná ochrana stavebných konštrukcií a budov, Montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení - elektrických

2. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2022, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená Valným zhromaždením Spoločnosti dňa 25.05.2023.

3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2023 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 01.01.2023 do 31.12.2023.

4. Informácie o konsolidovanom celku – spoločnosť je materskou účtovnou jednotkou

V zmysle par. 22 ods. 10 Zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve spoločnosť je oslobodená od zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky pre rok 2023

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti:

- a) spoločnosti ČEZ a. s., Duhová 2/1444, 140 53 Praha 4, Česká republika, IČO : 45274649, vedená v registri Mestského súdu Praha, oddiel B, vložka 1581

5. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	16	10
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	22	11
počet vedúcich zamestnancov	6	6

II. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI

Informácie o orgánoch účtovnej jednotky – štatutárneho, dozorného a iného orgánu účtovnej jednotky

Druh príjmu, výhody A	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov b		
	štatutárnych	dozorných	iných
	Časť 1 – Bežné účtovné obdobie		
	Časť 2 – Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Pôžičky poskytnuté – celková suma	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
Pôžičky splatené – celková suma	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
Pôžičky odpustené – celková suma	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
Finančné prostriedky – súkr. účely	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
Poskytnuté záruky	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
Iné plnenia – súkromné účely	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00

Štatutárny orgán:

Predstavenstvo:

JUDr. Naďa Hartmann - Predseda predstavenstva	Vznik funkcie: 01.12.2020
Ing. Štefan Šabík - Podpredseda predstavenstva	Vznik funkcie: 01.02.2021
Ing. Marek Chrastina - Člen predstavenstva	Vznik funkcie: 01.02.2021
Mgr. Ivan Lesay , MA., PhD. - Člen predstavenstva	Vznik funkcie: 14.01.2022
Ing. Peter Čaputa - Člen predstavenstva	Vznik funkcie: 01.04.2023
Ing. Martin Senčák - Člen predstavenstva	Vznik funkcie: 10.02.2024

Konanie menom spoločnosti:

V mene Spoločnosti koná predseda Predstavenstva spoločne s ktorýmkoľvek členom Predstavenstva, alebo štyria (4) členovia Predstavenstva spoločne. Podpisovanie v mene Spoločnosti sa vykoná tak, že k vytlačenému alebo napísanému názvu Spoločnosti, menám a funkciám podpisujúci pripoja svoj podpis.

Dozorná rada:

Ing. Vladimír Kestler	Vznik funkcie: 25.02.2020
Ing. Ivan Šebesta - predseda dozornej rady	Vznik funkcie: 10.02.2024
Ing. Tomáš Barilík - Člen dozornej rady	Vznik funkcie: 10.02.2024
Ing. Matúš Lüley - Člen dozornej rady	Vznik funkcie: 10.02.2024
JUDr. Marek Šlégel	Vznik funkcie: 01.02.2021
Mgr. Kamil Čermák - podpredseda	Vznik funkcie: 01.02.2021

III. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

2. Účtovné metódy a účtovné zásady

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v mene EUR.

Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú k účtovnému obdobiu bez ohľadu na dátum ich platenia.

3. Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov

Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, tj. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Druh majetku a záväzkov	Spôsob ocenenia
DNM obstaraný kúpou	Spoločnosť tento neobstarávala v ÚO
DNM obstaraný vlastnou činnosťou	Spoločnosť tento neobstarávala v ÚO
DNM obstaraný iným spôsobom	Spoločnosť tento neobstarávala v ÚO
DHM obstaraný kúpou	Obstarávacou cenou (OC)+ náklady súvisiace s obstaraním
DHM obstaraný vlastnou činnosťou	Spoločnosť tento neobstarávala v ÚO
DHM obstaraný iným spôsobom	Spoločnosť tento neobstarávala v ÚO
Dlhodobý finančný majetok	Obstarávacou cenou (OC)+ náklady súvisiace s obstaraním
Zásoby obstarané kúpou	Obstarávacou cenou (OC)
Zásoby obstarané vlastnou činnosťou	Spoločnosť netvorila v ÚO zásoby
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	Spoločnosť netvorila v ÚO zásoby
Zásoby obstarané iným spôsobom	Spoločnosť netvorila v ÚO zásoby
Peňažné prostriedky a ceniny	Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou
Zákazková výroba	Spoločnosť účtovala metódou percenta dokončenia zákazky
Zákazková výstav. nehnut. určenej na predaj	Spoločnosť o tejto neúčtovala v ÚO
Pohľadávky	Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s

	obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.
Krátkodobý finančný majetok	Spoločnosť neučtovala o cenných papieroch a podieloch
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
Závazky	Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.
Rezervy	Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy	Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím
Finančné nástroje	Spoločnosť neučtovala o derivátoch
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	Spoločnosť neučtovala o majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi
Prenajatý majetok	Spoločnosť účtovala o finančnom prenájme
Majetok obstaraný zmluvou o kúpe prenajatej veci	Spoločnosť o ňom neučtovala v ÚO
Cudzia mena	Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu EUR referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.
Výnosy	Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.
Dotácie	Spoločnosť neučtovala o dotáciách v ÚO

Investície

Investície v dcérskych spoločnostiach sa oceňujú v obstarávacej cene. Náklady na investície v dcérskej spoločnosti vychádzajú z nákladov spojených s obstaraním investície, ktoré predstavujú reálnu hodnotu protiplnenia vrátane nákladov na transakcie priamo s tým súvisiace. Následne sa investície v dcérskych a pridružených spoločnostiach oceňujú v obstarávacej cene mínus zníženie hodnoty. Spoločnosť posudzuje ku každému dátumu zostavenia účtovnej závierky či existujú dôkazy, že by tieto investície mohli byť znehodnotené a prehodnocuje formou opravnej položky.

Dividendy

Výnosy z dividend sa v účtovníctve vykazujú v momente, keď vznikne právo na ich vyplatenie.

Použitie odhadov a predpokladov

Spoločnosť účtovala o rezervách a položkách časového rozlíšenia vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Tvorba opravnej položky

Spoločnosť netvorila v účtovnom období opravné položky k pohľadávkam.

Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok:

Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena resp. vlastné náklady je nižšia ako 1.700,- EUR a predpokladaná doba používania je dlhšia ako 1 rok, sa zaraďuje do odpisového plánu pre dlhodobý majetok – notebooky a ich príslušenstvo. Odpisy drobného dlhodobého majetku sú stanovené z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu opotrebenia. Odpisovať sa začína počnúc mesiacom, v ktorom bol tento majetok uvedený do používania. **Ostatný** drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena resp. vlastné náklady sú 1.700,- EUR a nižšie, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba dlhodobého majetku sú uvedené v tabuľke nižšie.

Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacía cena resp. vlastné náklady je 2.400,- EUR a nižšia sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Nábytok	6	rovnomerná	16,66
Notebooky a ich príslušenstvo Server a iné IT vybavenie	4	rovnomerná	25

Opravy chýb minulých období

Spoločnosť neúčtovala o oprave chýb minulých období.

IV. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPĹŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT**1. Goodwill**

Spoločnosť neúčtovala v bežnom ÚO o Goodwille.

2. Deriváty

Spoločnosť neúčtovala o derivátoch.

3. Záväzky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31.12.2023	31. 12.2022
Dlhodobé záväzky spolu	231	411
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0,00	0,00
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	231	411
Krátkodobé záväzky spolu	1 888 376	430 644
Záväzky do splatnosti	1 887 776	426 401
Záväzky po lehote splatnosti	600	4 243

b) Celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsob zabezpečenia záväzkov

Druh záväzku	Spôsob zabezpečenia	Suma zabezpečeného záväzku
Slovak investment holding a.s. Splatnosť 31.12.2032	Záložné právo k pohľadávkam;	4 000 000 EUR
	SPOLU:	4 000 000 EUR

4. Vlastné akcie

Spoločnosť nenadobudla vlastné akcie v ÚO.

5. Kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka účtovná jednotka

Spoločnosť má k 31.12. vytvorený kapitálový fond v sume:

	31.12.2023	31. 12.2022
Názov položky		
Kapitálové fondy	24 864 521	24 864 521

6. Emisné ážio

Spoločnosť má k 31.12. vytvorené emisné ážio v sume:

	31.12.2023	31. 12.2022
Názov položky		
Emisné ážio	22 221 529	22 221 529

7. Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov a výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Spoločnosť neúčtovala v bežnom účtovnom období o nákladoch a výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

8. Zákazková výroba

Spoločnosť účtuje o zákazkovej výrobe. Na účely zákazkovej výroby sa používa rozpočtovanie zmluvných nákladov a zmluvných výnosov. V priebehu zákazkovej výroby sa suma rozpočtovaných zmluvných nákladov a rozpočtovaných zmluvných výnosov prehodnocuje a upravuje na základe prehodnotenia budúcich udalostí a zníženia alebo odstránenia neistoty. Zmena rozpočtovaných zmluvných nákladov a rozpočtovaných zmluvných výnosov sa účtuje do nákladov alebo výnosov účtovného obdobia, v ktorom bola uskutočnená.

Na účely účtovania zákazkovej výroby, pri ktorej sa dá výsledok zákazkovej výroby spoľahlivo odhadnúť, sa zmluvné výnosy a zmluvné náklady pripadajúce na účtovné obdobie účtujú ako náklady a výnosy metódou stupňa dokončenia. Stupeň dokončenia sa vyčísluje v percentách a toto percento sa aplikuje na zmluvne dohodnuté výnosy, čím sa vyčíslia oprávnené vykázané výnosy zúčtované do bežného účtovného obdobia. Metóda stupňa dokončenia sa uskutočňuje kumulatívne v každom účtovnom období na základe aktuálneho rozpočtu zmluvných nákladov a zmluvných výnosov.

V. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Spoločnosť neúčtovala o iných aktívach a iných pasívach.

1. Podmienený majetok a podmienené záväzky

a) Podmienený majetok

Spoločnosť neúčtovala počas účtovného obdobia o podmienenom majetku

b) Podmienené záväzky

Spoločnosti vznikli počas účtovného obdobia a v predchádzajúcom období podmienené záväzky na základe Zmluvy o preveze obchodného podielu t.č. dcérskych spoločností CAPEXUS SK s.r.o. a ELIMER, a.s. Nejde o záväzky vykázané na súvahových položkách pasív, pretože nie sú splnené podmienky na ich zaúčtovanie - výška záväzku závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od Spoločnosti. Zároveň nie je možné výšku záväzku spoľahlivo oceniť. Odhadovaná hodnota podmienených záväzkov je pre spoločnosť CAPEXUS SK s.r.o. 781 tis. EUR a pre spoločnosť ELIMER, a.s. 1.323 tis. EUR.

2. Významné položky ostatných finančných činností

Spoločnosť nemá žiadne finančné povinnosti, ktoré by neboli uvedené v účtovných výkazoch.

3. Skutočnosti sledované na podsúvahových účtoch

Spoločnosť neúčtovala počas účtovného obdobia na podsúvahových účtoch.

VI. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Spoločnosť sa stala právnym nástupcom v dôsledku zlúčenia 01.01.2024.

Spoločnosť zapísaná v dôsledku zlúčenia:

e-Dome a. s. IČO: 47 256 265

Tomášikova 28C

Bratislava - mestská časť Ružinov 821 01

Okrem vyššie uvedených skutočností nenastali po 31. Decembri 2023 také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočnosti uvádzaných v týchto poznámkach.

VII. INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH

Spoločnosť mala počas ÚO nasledovné transakcie so spriaznenými osobami:

	Spriaznená osoba:	Druh transakcie:	Suma transakcie:
1.	OMNIA INVEST, s.r.o.	Nákup energie	8 433
2.	OMNIA INVEST, s.r.o.	Nákup služieb	88 718
3.	e-Dome, a.s.	Nákup služieb	2 272
4.	e-Dome, a.s.	Predaj služieb	38 623
5.	e-Dome, a.s.	Výnosové úroky	26 907
6.	AZ KLIMA SK, s.r.o.	Nákup služieb	972 991
7.	AZ KLIMA SK, s.r.o.	Predaj služieb	33 240
8.	AZ KLIMA SK, s.r.o.	Výnosové úroky	27 039
9.	ELIMER, a.s.	Nákup služieb	257 801
10.	ELIMER, a.s.	Predaj služieb	89 023
11.	ELIMER, a.s.	Výnosové úroky	12 017
12.	KLF-Distribúcia, s.r.o.	Predaj služieb	74 320
13.	CAPEXUS SK, s.r.o.	Výnosové úroky	35 275
14.	CAPEXUS SK, s.r.o.	Predaj služieb	26 722
15.	ESCO Distribučné systavy a.s.	Predaj služieb	68 476
16.	ESCO Servis, s.r.o.	Predaj služieb	31 310
17.	ČEZ, a.s.	Nákup služieb	366
18.	ČEZ ESCO, a.s.	Nákup služieb	59 000
19.	ČEZ ESCO, a.s.	Predaj služieb	163
20.	Slovenský plynárenský priemysel	Predaj služieb	485
21.	SPRAVBYTKOMFORT	Predaj služieb	74 793

Podiel na zisku:

1	ESCO Distribučné sústavy a.s.	Prijatý podiel na zisku	1 000 000
2	ELIMER, a.s.	Prijatý podiel na zisku	644 093

VIII. OSTATNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosť neeviduje žiadne ostatné informácie.

Independent Auditor's Report

To the Shareholders, Supervisory Board and Board of Directors of ESCO Slovensko, a. s. :

Report on the Audit of the Financial Statements

Opinion

We have audited the financial statements of ESCO Slovensko, a. s. ("the Company"), which comprise the balance sheet as at 31 December 2023, the income statement for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying financial statements of the Company give a true and fair view of the financial position of the Company as at 31 December 2023, and of its financial performance for the year then ended in accordance with the Act on Accounting No 431/2002 Coll., as amended by later legislation ("the Act on Accounting").

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing ("ISAs"). Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of our report. We are independent of the Company in accordance with the Act on Statutory Audit No 423/2015 Coll. and on amendments to the Act on Accounting No 431/2002 Coll., as amended by later legislation ("the Act on Statutory Audit") related to ethics, including Auditor's Code of Ethics, that are relevant to our audit of the financial statements, and we have fulfilled other requirements of these provisions related to ethics. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Other Matter

The Company does not fulfill the prescribed size criteria for mandatory audit of financial statements set out in the Act on Accounting, and therefore is not even required to prepare an annual report. The Company voluntarily elected to have its financial statements audited and an annual report prepared.

Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation of the financial statements that give true and fair view in accordance with the Act on Accounting, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Company's financial reporting process.

THIS IS A TRANSLATION OF THE ORIGINAL SLOVAK REPORT

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements including the presented information as well as whether the financial statements captures the underlying transactions and events in a manner that leads to their fair presentation.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

Report on Other Legal and Regulatory Requirements

Report on Information Disclosed in the Annual Report

Management is responsible for the information disclosed in the annual report, prepared based on requirements of the Act on Accounting. Our opinion on the financial statements expressed above does not apply to other information contained in the annual report.

In connection with audit of the financial statements it is our responsibility to understand the information disclosed in the annual report and to consider whether such information is not materially inconsistent with audited financial statements or our knowledge obtained in the audit of the financial statements, or otherwise appears to be materially misstated.

We considered whether the Company's annual report contains information, disclosure of which is required by the Act on Accounting.

Based on procedures performed during the audit of financial statements, in our opinion:

- Information disclosed in the annual report prepared for 2023 is consistent with the financial statements for the relevant year,
- The annual report contains information based on the Act on Accounting.

Additionally, based on our understanding of the Company and its situation, obtained in the audit of the financial statements, we are required to disclose whether material misstatements were identified in the annual report, which we received prior to the date of issue of this auditor's report. In this regard, there are no findings which we should disclose.

27 March 2023
Bratislava, Slovak Republic

Ernst & Young Slovakia, spol. s r.o.
SKAU Licence No. 257

Ing. Peter Potoček , statutory auditor
UDVA Licence No. 992

Úč POD

FINANCIAL STATEMENTS

of entrepreneurs maintaining accounts under the system of double entry bookkeeping

at 3 1 . 1 2 . 2 0 2 3 (in whole euros)

Tax identification number (DIČ)	Financial statements	Accounting entity	Month	Year
2 1 2 1 1 9 0 6 6 5	☒ ordinary	☒ small	For the period from	0 1 2 0 2 3
Identification number (IČO)	☐ extraordinary	☐ large	to	1 2 2 0 2 3
5 2 9 6 3 6 5 9	☐ interim	(vyznačí sa x)	Preceding period from	0 1 2 0 2 2
SK NACE			to	1 2 2 0 2 2
6 4 . 2 0 . 0				

Attached parts of the financial statements

☒ Balance Sheet (Úč POD 1-01) ☒ Income Statement (Úč POD 2-01) ☒ Notes to the Financial Statements (Úč POD 3-01)
 (in whole euros) (in whole euros) (in whole euros or eurocents)

Legal name (designation) of the accounting entity

ESCO Slovensko, a. s.

Registered office of the accounting entity

Street Number
 TOMÁŠIKOVA 28C
 Zip code Municipality
 82101 BRATISLAVA MESTSKÁ ČASŤ - RUŽINOV
 Designation of the Commercial Register and company registration number
 OR Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 7071/B
 Telephone Fax
 Email

Prepared on:

2 6 . 0 3 . 2 0 2 4

Approved on:

. . 2 0

Signature of the accounting entity's statutory body or
 a member of the accounting entity's statutory body or
 the signature of a sole trader who is the accounting entity:

This form in any foreign language cannot be submitted to the Tax office and it is only for the purpose of helping.

Designation a	ASSETS b	Line No. c	Current accounting period		Preceding accounting period
			1	Gross - part 1	
				Correction - part 2	Net 3
	TOTAL ASSETS line 02 + line 33 + line 74	01	6 2 7 3 0 0 1 4	6 2 6 8 8 9 3 3	
			4 1 0 8 1	5 7 9 6 9 4 7 7	
A.	Non-current assets line 03 + line 11 + line 21	02	4 5 6 8 2 5 7 5	4 5 6 4 1 4 9 4	
			4 1 0 8 1	4 2 0 7 9 4 0 9	
A.I.	Non-current intangible assets total (lines 04 to 10)	03	5 1 8 3 5	5 1 2 4 9	
			5 8 6		
A.I.1.	Capitalized development costs (012) - /072, 091A/	04			
2.	Software (013) - /073, 091A/	05	2 3 4 6	2 3 4 6	
3.	Valuable rights (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Other non-current intangible assets (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08		- 5 8 6	
			5 8 6		
6.	Acquisition of non- current intangible assets (041) - /093/	09	4 9 4 8 9	4 9 4 8 9	
7.	Advance payments made for non- current intangible assets (051) - /095A/	10			
A.II.	Property, plant and equipment total (lines 12 to 20)	11	1 4 7 5 8 9	1 0 7 0 9 4	
			4 0 4 9 5	1 0 0 1 1 0	
A.II.1.	Land (031) - /092A/	12			
2.	Structures (021) - /081, 092A/	13			
3.	Individual movable assets and sets of movable assets (022) - /082, 092A/	14	1 2 1 0 1 4	8 0 5 1 9	
			4 0 4 9 5	9 4 4 8 5	

Designation a	ASSETS b	Line No. c	Current accounting period		Preceding accounting period		
			1	Gross - part 1		Net 2	Net 3
				Correction - part 2			
4.	Perennial crops (025) - /085, 092A/	15					
5.	Livestock (026) - /086, 092A/	16					
6.	Other property, plant and equipment (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17					
7.	Acquisition of property, plant and equipment (042) - /094/	18	2 6 5 7 5	2 6 5 7 5			
					5 6 2 5		
8.	Advance payments made for property, plant and equipment (052) - /095A/	19					
9.	Value adjustment to acquired assets (+/- 097) +/- 098	20					
A.III.	Non-current financial assets total (lines 22 to 32)	21	4 5 4 8 3 1 5 1	4 5 4 8 3 1 5 1			
					4 1 9 7 9 2 9 9		
A.III.1.	Shares and ownership interests in affiliated accounting entities (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	4 4 8 9 2 9 8 1	4 4 8 9 2 9 8 1			
					4 1 3 1 1 9 9 4		
2.	Shares and owner- ship interests with participating interest, except for affiliated accounting entities (062A) - /096A/	23	5 8 5 3 7 0	5 8 5 3 7 0			
					5 8 5 3 7 0		
3.	Other available-for- sale securities and ownership interests (063A) - /096A/	24					
4.	Loans to affiliated accounting entities (066A) - /096A/	25					
5.	Loans within participating interest, except for affiliated accounting entities (066A) - /096A/	26					
6.	Other loans (067A) - /096A/	27					
7.	Debt securities and other non-current financial assets (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28					

Designation a	ASSETS b	Line No. c	Current accounting period		Preceding accounting period		
			1	Gross - part 1		Net 2	Net 3
				Correction - part 2			
8.	Loans and other non-current financial assets with remaining maturity of up to one year (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29					
9.	Bank accounts with notice period exceeding one year (22XA)	30					
10.	Acquisition of non-current financial assets (043) - /096A/	31	4 8 0 0	4 8 0 0			
11.	Advance payments made for non-current financial assets (053) - /095A/	32			8 1 9 3 5		
B.	Current assets line 34 + line 41 + line 53 + line 66 + line 71	33	1 7 0 2 3 5 1 7	1 7 0 2 3 5 1 7			
B.I.	Inventory total (lines 35 to 40)	34	8 0 8	8 0 8			
B.I.1.	Raw material (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	8 0 8	8 0 8			
2.	Work in progress and semi-finished products (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36					
3.	Finished goods (123) - /194/	37					
4.	Animals (124) - /195/	38					
5.	Merchandise (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39					
6.	Advance payments made for inventory (314A) - /391A/	40					
B.II.	Non-current receivables total (line 42 + lines 46 to 52)	41	1 3 5 1 1 4 2	1 3 5 1 1 4 2			
B.II.1.	Trade receivables total (lines 43 to 45)	42	1 3 5 1 1 4 2	1 3 5 1 1 4 2			
					1 5 3 1 2 9 5		

Designation a	ASSETS b	Line No. c	Current accounting period		Preceding accounting period
			1	Net 2	
				Correction - part 2	Net 3
1.a.	Trade receivables from affiliated accounting entities (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Trade receivables within participating interest, except for receivables from affiliated accounting entities (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Other trade receivables (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	1 3 5 1 1 4 2	1 3 5 1 1 4 2	1 5 3 1 2 9 5
2.	Net value of contract (316A)	46			
3.	Other receivables from affiliated accounting entities (351A) - /391A/	47			
4.	Other receivables within participating interest, except for receivables from affiliated accounting entities (351A) - /391A/	48			
5.	Receivables from participants, members and association (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Receivables related to derivative transactions (373A, 376A)	50			
7.	Other receivables (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Deferred tax asset (481A)	52			
B.III.	Current receivables total (line 54 + lines 58 to 65)	53	5 8 1 8 0 1 3	5 8 1 8 0 1 3	2 6 9 2 2 0 8
B.III.1.	Trade receivables total (lines 55 to 57)	54	1 1 1 5 0 5 3	1 1 1 5 0 5 3	2 6 6 5 1 0
1.a.	Trade receivables from affiliated accounting entities (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Trade receivables within participating interest, except for receivables from affiliated accounting entities (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			

Designation a	ASSETS b	Line No. c	Current accounting period		Preceding accounting period		
			1	Gross - part 1		Net 2	Net 3
				Correction - part 2			
1.c.	Other trade receivables (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 1 1 5 0 5 3	1 1 1 5 0 5 3			
					2 6 6 5 1 0		
2.	Net value of contract (316A)	58	2 4 4 2 2 5 4	2 4 4 2 2 5 4			
3.	Other receivables from affiliated accounting entities (351A) - /391A/	59	1 0 3 8 2 1 3	1 0 3 8 2 1 3			
					2 4 1 3 1 7 3		
4.	Other receivables within participating interest, except for receivables from affiliated accounting entities (351A) - /391A/	60					
5.	Receivables from participants, members and association (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61					
6.	Social security (336A) - /391A/	62					
7.	Tax assets and subsidies (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	2 1 3 5 8 8	2 1 3 5 8 8			
					1 1 0 0 4		
8.	Receivables related to derivative transactions (373A, 376A)	64					
9.	Other receivables (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	1 0 0 8 9 0 5	1 0 0 8 9 0 5			
					1 5 2 1		
B.IV.	Current financial assets total (lines 67 to 70)	66					
B.IV.1.	Current financial assets in affiliated accounting entities (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67					
2.	Current financial assets, not including current financial assets in affiliated accounting entities (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68					
3.	Own shares and own ownership interests (252)	69					
4.	Acquisition of current financial assets (259, 314A) - /291A/	70					

Designation a	ASSETS b	Line No. c	Current accounting period		Preceding accounting period	
			1	Gross - part 1		Net 2
				Correction - part 2		
B.V.	Financial accounts line 72 + line 73	71	9 8 5 3 5 5 4	9 8 5 3 5 5 4	1 1 6 6 0 5 9 1	
B.V.1.	Cash (211, 213, 21X)	72	1 6 8	1 6 8	3 4 1	
2.	Bank accounts (221A, 22X, +/- 261)	73	9 8 5 3 3 8 6	9 8 5 3 3 8 6	1 1 6 6 0 2 5 0	
C.	Accruals/deferrals total (lines 75 to 78)	74	2 3 9 2 2	2 3 9 2 2	5 4 1 7	
C.1.	Prepaid expenses - long-term (381A, 382A)	75	1 1 9 3 8	1 1 9 3 8		
2.	Prepaid expenses - short-term (381A, 382A)	76	1 1 9 8 4	1 1 9 8 4	5 4 1 7	
3.	Accrued income - long-term (385A)	77				
4.	Accrued income - short-term (385A)	78				

Designation a	EQUITY AND LIABILITIES b	Line No. c	Current accounting period 4	Preceding accounting period 5
	TOTAL EQUITY AND LIABILITIES line 80 + line 101 + line 141	79	6 2 6 8 8 9 3 3	5 7 9 6 9 4 7 7
A.	Equity line 81 + line 85 + line 86 + line 87 + line 90 + line 93 + line 97 + line 100	80	5 6 1 0 0 3 7 4	5 7 0 1 0 4 0 2
A.I.	Share capital total (lines 82 to 84)	81	1 1 6 0 0 8 6 0	1 1 6 0 0 8 6 0
A.I.1.	Share capital (411 alebo +/- 491)	82	1 1 6 0 0 8 6 0	1 1 6 0 0 8 6 0
2.	Change in share capital +/- 419	83		
3.	Unpaid share capital (/-/353)	84		
A.II.	Share premium (412)	85	2 2 2 2 1 5 2 9	2 2 2 2 1 5 2 9
A.III.	Other capital funds (413)	86	2 4 8 6 4 5 2 1	2 4 8 6 4 5 2 1
A.IV.	Legal reserve funds line 88 + line 89	87	2 3 2 0 1 7 2	2 3 2 0 1 7 2
A.IV.1.	Legal reserve fund and non-distributable fund (417A, 418, 421A, 422)	88	2 3 2 0 1 7 2	2 3 2 0 1 7 2
2.	Reserve fund for own shares and own ownership interests (417A, 421A)	89		

Designation a	EQUITY AND LIABILITIES b	Line No. c	Current accounting period 4	Preceding accounting period 5
A.V.	Other funds created from profit line 91 + line 92	90		
A.V.1.	Statutory funds (423, 42X)	91		
2.	Other funds (427, 42X)	92		
A.VI.	Differences from revaluation total (lines 94 to 96)	93		
A.VI.1.	Differences from revaluation of assets and liabilities (+/- 414)	94		
2.	Investment revaluation reserves (+/- 415)	95		
3.	Differences from revaluation in the event of a merger, amalgamation into a separate accounting entity or demerger (+/- 416)	96		
A.VII.	Net profit/loss of previous years line 98 + line 99	97	- 3 9 9 6 6 8 1	- 1 9 7 0 7 5 1
A.VII.1.	Retained earnings from previous years (428)	98		
2.	Accumulated losses from previous years (/-429)	99	- 3 9 9 6 6 8 1	- 1 9 7 0 7 5 1
A.VIII.	Net profit/loss for the accounting period after tax +/- line 01 - (I. 81 + I. 85 + I. 86 + I. 87 + I. 90 + I. 93 + I. 97 + I. 101 + I. 141)	100	- 9 1 0 0 2 7	- 2 0 2 5 9 2 9
B.	Liabilities line 102 + line 118 + line 121 + line 122 + line 136 + line 139 + line 140	101	6 5 3 0 9 2 1	8 8 7 3 6 4
B.I.	Non-current liabilities total (line 103 + lines 107 to 117)	102	2 3 2	4 1 1
B.I.1.	Non-current trade liabilities total (lines 104 to 106)	103		
1.a.	Trade liabilities to affiliated accounting entities (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Trade liabilities within participating interest, except for liabilities to affiliated accounting entities (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Other trade liabilities (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Net value of contract (316A)	107		
3.	Other liabilities to affiliated accounting entities (471A, 47XA)	108		
4.	Other liabilities within participating interest, except for liabilities to affiliated accounting entities (471A, 47XA)	109		
5.	Other non-current liabilities (479A, 47XA)	110		
6.	Long-term advance payments received (475A)	111		
7.	Long-term bills of exchange to be paid (478A)	112		
8.	Bonds issued (473A/-/255A)	113		
9.	Liabilities related to social fund (472)	114	2 3 2	4 1 1
10.	Other non-current liabilities (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Non-current liabilities related to derivative transactions (373A, 377A)	116		
12.	Deferred tax liability (481A)	117		

Designation a	EQUITY AND LIABILITIES b	Line No. c	Current accounting period 4	Preceding accounting period 5
B.II.	Long-term provisions line 119 + line 120	118		
B.II.1.	Legal provisions (451A)	119		
2.	Other provisions (459A, 45XA)	120		
B.III.	Long-term bank loans (461A, 46XA)	121	4 0 0 0 0 0 0	
B.IV.	Current liabilities total (line 123 + lines 127 to 135)	122	1 8 8 8 3 7 6	4 3 0 6 4 4
B.IV.1.	Trade liabilities total (lines 124 to 126)	123	1 6 9 9 0 3 8	7 0 2 1 0
1.a.	Trade liabilities to affiliated accounting entities (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Trade liabilities within participating interest, except for liabilities to affiliated accounting entities (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Other trade liabilities (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 6 9 9 0 3 8	7 0 2 1 0
2.	Net value of contract (316A)	127		
3.	Other liabilities to affiliated accounting entities (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	2 5 4 5 5	
4.	Other liabilities within participating interest, except for liabilities to affiliated accounting entities (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Liabilities to partners and association (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	3 9 5 6 1	2 6 0 1 8 3
6.	Liabilities to employees (331, 333, 33X, 479A)	131	4 2 9 1 9	3 2 8 6 0
7.	Liabilities related to social security (336A)	132	5 6 7 4 4	4 8 2 1 3
8.	Tax liabilities and subsidies (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	2 4 6 2 9	1 9 1 7 4
9.	Liabilities related to derivative transactions (373A, 377A)	134		
10.	Other liabilities (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	3 0	4
B.V.	Short-term provisions line 137 + line 138	136	6 4 1 1 4 2	4 5 6 3 0 9
B.V.1.	Legal provisions (323A, 451A)	137	7 3 2 8 8	2 8 8 4 4
2.	Other provisions (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	5 6 7 8 5 4	4 2 7 4 6 5
B.VI.	Current bank loans (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	1 1 7 1	
B.VII.	Short-term financial assistance (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140		
C.	Accruals/deferrals total (lines 142 to 145)	141	5 7 6 3 8	7 1 7 1 1
C.1.	Accrued expenses - long-term (383A)	142		
2.	Accrued expenses - short-term (383A)	143		
3.	Deferred income - long-term (384A)	144	4 5 0 6 5	5 7 6 3 8
4.	Deferred income - short-term (384A)	145	1 2 5 7 3	1 4 0 7 3

Designation a	Text b	Line No. c	Actual data	
			Current accounting period 1	Preceding accounting period 2
*	Net turnover (part of account class 6 according to the Act)	01	5 6 7 5 1 7 4	2 1 6 8 7 9 8
**	Operating income total (lines 03 to 09)	02	3 9 1 7 0 7 8	1 8 0 2 1 1 6
I.	Revenue from the sale of merchandise (604, 607)	03		2 1 2 5
II.	Revenue from the sale of own products (601)	04		
III.	Revenue from the sale of services (602, 606)	05	3 9 0 6 4 9 5	1 7 9 2 3 1 2
IV.	Changes in internal inventory (+/-) (account group 61)	06		
V.	Own work capitalized (account group 62)	07		
VI.	Revenue from the sale of non-current intangible assets, property, plant and equipment, and raw materials (641, 642)	08		
VII.	Other operating income (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 0 5 8 3	7 6 7 9
**	Operating expenses total line 11 + line 12 + line 13 + line 14 + line 15 + line 20 + line 21 + line 24 + line 25 + line 26	10	6 4 3 9 9 7 2	4 1 9 0 1 3 1
A.	Cost of merchandise sold (504, 507)	11		2 0 1 6
B.	Consumed raw materials, energy consumption, and consumption of other non-inventory supplies (501, 502, 503)	12	1 3 2 5 1 4 3	2 7 4 0 9 9
C.	Value adjustments to inventory (+/-) (505)	13		
D.	Services (account group 51)	14	2 6 1 1 6 7 2	1 8 2 2 8 9 1
E.	Personnel expenses total (lines 16 to 19)	15	2 3 9 2 1 4 8	2 0 3 0 3 4 0
E.1.	Wages and salaries (521, 522)	16	7 5 2 8 0 8	3 6 7 8 6 2
2.	Remuneration of board members of company or cooperative (523)	17	1 0 5 4 0 2 6	1 2 4 9 9 1 2
3.	Social security expenses (524, 525, 526)	18	5 6 2 5 0 5	3 9 9 8 2 3
4.	Social expenses (527, 528)	19	2 2 8 0 9	1 2 7 4 3
F.	Taxes and fees (account group 53)	20	2 6 1 0	5 3 0 9
G.	Amortization and value adjustments to non-current intangible assets and depreciation and value adjustments to property, plant and equipment (line 22 + line 23)	21	2 4 9 0 6	1 0 7 9 1
G.1.	Amortization of non-current intangible assets and depreciation of property, plant and equipment (551)	22	2 4 9 0 6	1 0 7 9 1
2.	Value adjustments to non-current intangible assets and property, plant and equipment (+/-) (553)	23		
H.	Carrying value of non-current assets sold and raw materials sold (541, 542)	24		
I.	Value adjustments to receivables (+/-) (547)	25		
J.	Other operating expenses (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	8 3 4 9 3	4 4 6 8 5
***	Profit/loss from operations (+/-) (line 02 - line 10)	27	- 2 5 2 2 8 9 4	- 2 3 8 8 0 1 5

Designation a	Text b	Line No. c	Actual data	
			Current accounting period	Preceding accounting period
			1	2
*	Added value (line 03 + line 04 + line 05 + line 06 + line 07) - (line 11 + line 12 + line 13 + line 14)	28	- 3 0 3 2 0	- 3 0 4 5 6 9
**	Income from financial activities - total line 30 + line 31 + line 35 + line 39 + line 42 + line 43 + line 44	29	1 7 6 8 6 9 0	3 7 4 7 5 1
VIII.	Revenue from the sale of securities and shares (661)	30		
IX.	Income from non-current financial assets total (lines 32 to 34)	31	1 6 4 4 0 9 3	3 3 0 0 0 0
IX.1.	Income from securities and ownership interests in affiliated accounting entities (665A)	32		
2.	Income from securities and ownership interests within participating interest, except for income of affiliated accounting entities (665A)	33		
3.	Other income from securities and ownership interests (665A)	34	1 6 4 4 0 9 3	3 3 0 0 0 0
X.	Income from current financial assets total (lines 36 to 38)	35		
X.1.	Income from current financial assets in affiliated accounting entities (666A)	36		
2.	Income from current financial assets within participating interest, except for income of affiliated accounting entities (666A)	37		
3.	Other income from current financial assets (666A)	38		
XI.	Interest income (line 40 + line 41)	39	1 2 4 5 8 6	4 4 3 6 1
XI.1.	Interest income from affiliated accounting entities (662A)	40	1 0 1 2 3 8	4 4 3 6 1
2.	Other interest income (662A)	41	2 3 3 4 8	
XII.	Exchange rate gains (663)	42	1 1	3 9 0
XIII.	Gains on revaluation of securities and income from derivative transactions (664, 667)	43		
XIV.	Other income from financial activities (668)	44		
**	Expenses related to financial activities - total line 46 + line 47 + line 48 + line 49 + line 52 + line 53 + line 54	45	1 5 4 0 6 1	1 2 3 8 5
K.	Securities and shares sold (561)	46		
L.	Expenses related to current financial assets (566)	47		
M.	Value adjustments to financial assets (+/-) (565)	48		
N.	Interest expense (line 50 + line 51)	49	1 4 7 7 4 4	
N.1.	Interest expenses related to affiliated accounting entities (562A)	50		
2.	Other interest expenses (562A)	51	1 4 7 7 4 4	
O.	Exchange rate losses (563)	52	1 1 6 6	2 4 5 7
P.	Loss on revaluation of securities and expenses related to derivative transactions (564, 567)	53		
Q.	Other expenses related to financial activities (568, 569)	54	5 1 5 1	9 9 2 8

Designation a	Text b	Line No. c	Actual data	
			Current accounting period	Preceding accounting period
			1	2
***	Profit/loss from financial activities (+/-) (line 29 - line 45)	55	1 6 1 4 6 2 9	3 6 2 3 6 6
****	Profit/loss for the accounting period before tax (+/-) (line 27 + line 55)	56	- 9 0 8 2 6 5	- 2 0 2 5 6 4 9
R.	Income tax (line 58 + line 59)	57	1 7 6 2	2 8 0
R.1.	Income tax - current (591, 595)	58	1 7 6 2	2 8 0
2.	Income tax - deferred (+/-) (592)	59		
S.	Transfer of net profit/net loss shares to partners (+/- 596)	60		
****	Profit/loss for the accounting period after tax (+/-) (line 56 - line 57 - line 60)	61	- 9 1 0 0 2 7	- 2 0 2 5 9 2 9