

POZNÁMKY

k účtovnej závierke k 31. 12. 2023

A. Všeobecné informácie o účtovnej jednotke

1. Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky:

KELO A SYNOVIA, s.r.o.
Hlavná 137
Veľké Teriakovce 980 51

Dátum zápisu: 10.03.2003
Oddiel: Sro
Vložka číslo: 8219/S
Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica

Spoločníci: Mgr. Ivan Keľo, od 20. 07. 2004, podiel 25%
Ing. Pavel Keľo, od 20. 07. 2004, podiel 25%
Ing. Norbert Keľo, od 20. 07. 2004, podiel 25%
MVDr. Patrik Keľo, od 30. 05. 2019 podiel 25%

Štatutárny orgán – konatelia: Ing. Norbert Keľo
Ing. Pavel Keľo
MVDr. Patrik Keľo

Konatelia konajú v mene spoločnosti samostatne bez obmedzenia a podpisujú tak, že k obchodnému menu spoločnosti pripoja svoj podpis uvedený v podpisovom vzore.

2. Hlavná činnosť účtovnej jednotky

- poľnohospodárstvo a lesníctvo vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov za účelom spracovania alebo ďalšieho predaja,
- predaj na priamu konzumáciu jedál, nápojov a polotovarov ubytovaným hosťom v ubytovacích zariadeniach s kapacitou do 10 lôžok,
- ubytovacie služby v rozsahu voľnej živnosti,
- predaj alkoholických, nealkoholických nápojov a doplnkového tovaru na priamu konzumáciu,
- ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach,
- textilná výroba,
- výroba jednoduchých výrobkov z kovu,
- spracovanie a konzervovanie zemiakov, ovocia a zeleniny,
- nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla,
- skladovanie,
- výroba potravinárskych výrobkov,
- prevádzkovanie športových zariadení a zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu.

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka zostavená k 31. decembru 2022 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 30.11.2023.

4. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie

Schválená účtovná závierka k 31.12.2022 spolu s výročnou správou bola uložená do registra účtovných závierok 30.11.2023. Správa audítora a dodatok správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou za rok 2022 bola uložená do registra účtovných závierok 30.11.2023.

5. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky

Účtovná závierka účtovnej jednotky zostavená k 31. 12. 2023 je zostavená ako **riadna** účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 01. januára 2023 do 31. decembra 2023.

6. Schválenie audítora

Valné zhromaždenie spoločnosti KEĽO A SYNOVIA, s.r.o. schválilo dňa 30. 06. 2022 audítorku na overenie účtovných závierok na roky 2022, 2023, 2024 Ing. Katarínu Karczagovú. Ing. Katarína Karczagová je schváleným auditorom na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023.

7. Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť nespĺňa podmienky uvedené v § 22 ods. 10 zákona o účtovníctve definujúce povinnosť zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky, a preto spoločnosť nezostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za rok 2023 a ani sa nezahŕňa do žiadnej konsolidovanej skupiny.

8. Informácie o priemernom počte zamestnancov

Firma mala v roku 2023 priemerný počet zamestnancov bez dohôd 43,03 zamestnancov, s dohodami 47,23 zamestnancov.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2023	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2022
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	47,23	47,16
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	44	43
z toho počet vedúcich zamestnancov	5	5

(Do veľkostnej skupiny malá účtovná jednotka patrí taká účtovná jednotka, ktorá za dve po sebe idúce účtovné obdobia spĺňa aspoň dve z troch podmienok – suma netto aktív presiahla 350 000 eura, ale nepresiahla 4 000 000 eur, čistý obrat presiahol 700 000 eur, ale nepresiahol 8 000 000 eur a priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia presiahol 10, ale nepresiahol 50).

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2022	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2022	Spĺňa podmienky áno/nie
Netto aktíva	8104028	8703123	nie
Čistý obrat	3030953	3556859	áno
Priemerný počet zamestnancov	47,23	47,16	áno

B. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

Členom štatutárneho orgánu ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2023 ani v roku 2022 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky, finančné prostriedky, iné formy zabezpečenia alebo iné plnenia na súkromné účely.

Bolo poskytnuté ručenie tretiemu subjektu – spriaznenej osobe Ing. Irene Keľovej za investičné úvery v Tatra banke a.s. v celkovej výške 95950,38 EUR.

C. Informácie o prijatých postupoch

1. Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti v súlade so zákonom o účtovníctve.

2. Použité účtovné zásady a účtovné metódy

Spoločnosť uplatnila účtovné zásady a účtovné metódy v súlade s platnými účtovnými predpismi a boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované. V roku 2023 nenastala zmena účtovných zásad a účtovných metód v účtovnej jednotke.

Firma KEĽO A SYNOVIA s.r.o. vedie podvojnú účtovníctvo a je zaradená ako malá účtovná jednotka.

3. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Investičný majetok nakúpený sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Investičný majetok obstaraný vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú priame aj nepriame náklady vynaložené na výrobu a inú činnosť, ktorou bol vytvorený investičný majetok.

Investičný majetok nadobudnutý bezodplatne formou daru, novozistený pri inventarizácii doteraz v účtovníctve nezachytený sa oceňuje reálnou hodnotou. Za reálnu hodnotu považujeme trhovú cenu.

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy zaradeného dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku v roku 2023.

Druh investičného majetku	Doba odpisovania	Ročná odpisová sadzba	Spôsob odpisovania
Dlhodobý investičný nehmotný majetok v roku 2023, sa nezaraďoval			
Dlhodobý investičný hmotný majetok			
Kosačka Easy F320M	4 roky	1/4	rovnomerný odpis
Obracač krmovín Krone	4 roky	1/4	rovnomerný odpis
Traktorový náves Metaltech	4 roky	1/4	rovnomerný odpis
Fotovoltaické panely	6 rokov	1/6	rovnomerný odpis
Konštrukcia fotovol.zariadenia	6 rokov	1/6	rovnomerný odpis
Striedač prúdu fotovoltaického zariadenia	8 rokov	1/8	rovnomerný odpis
Kávovar Z10 Aluminium	6 rokov	1/6	rovnomerný odpis
Korytový žehlič Primus	6 rokov	1/6	rovnomerný odpis
Dodávka – prejazdna predajňa	4 roky	1/4	rovnomerný odpis
Prívesný vozík – predajňa	6 rokov	1/6	rovnomerný odpis
Betonové opltenie + brána	12 rokov	1/12	rovnomerný odpis
Analýzátor Infracont	4 roky	1/4	rovnomerný odpis
Kamerový systém – silo	4 roky	1/4	rovnomerný odpis
Čerpadlová zostava	6 rokov	1/6	rovnomerný odpis
Nadzemný zásobník LPG	12 rokov	1/12	rovnomerný odpis
Kamerový systém – syräreň	4 roky	1/4	rovnomerný odpis
Linka na spracovanie obilnín 2	4 roky	1/4	rovnomerný odpis
Pristrešok príjmového koša	20 rokov	1/20	rovnomerný odpis
Stavba na čistenie a skladovanie obilia	20 rokov	1/20	rovnomerný odpis
Dlhodobý investičný hmotný majetok s OC do 1700,- EUR			
Óvce, plemenné barany	4 roky	1/4	rovnomerný odpis
Dojnice, plemenné býky	4 roky	1/4	rovnomerný odpis
Reg.pokladňa v.č.073C	2 roky	1/2	rovnomerný odpis
Reg.pokladňa v.č.193U	2 roky	1/2	rovnomerný odpis
Reg.pokladňa v.č.339T	2 roky	1/2	rovnomerný odpis

Pozemky sa neodpisujú.

Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol majetok uvedený do používania.

4. Zásoby

Zásoby nakúpené sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Príjem na sklad sa oceňuje v obstarávacích cenách a vyskladnenie v priemerných cenách.

Zásoby vlastnej výroby:

- **nedokončená výroba** sa oceňuje priamymi materiálovými nákladmi (priamy materiál),
 - **hotové výrobky** sa oceňujú vlastnými nákladmi výroby,
 - **zvieratá** sa oceňujú vo vlastných nákladoch.
- Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

5. Pohľadávky

Pohľadávky pri vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Ich hodnota sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

7. Peňažné prostriedky a ceniny, bankové účty

Peňažné prostriedky a ceniny, zostatky na bankových účtoch sa oceňujú menovitou hodnotou.

8. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

9. Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným ECB alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola cudzia mena nakúpená. Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený ECB alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene, okrem prijatých a poskytnutých preddavkov, sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítávajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným ECB alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky na devízový účet sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným ECB alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa už neprepočítavajú. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

10. Vlastné imania

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania, ostatných kapitálových fondov, zákonných rezervných fondov, ostatných fondov zo zisku, výsledku hospodárenia z minulých rokov a výsledku hospodárenia v schvaľovaní. Ostatné kapitálové fondy sú tvorené ostatnými peňažnými a nepeňažnými vkladmi nad hodnotu základného imania.

11. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

12. Záväzky

Záväzky vrátane pôžičiek a úverov sa pri vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky sa pri prevzatí oceňujú obstarávacou cenou, ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovej závierke v zistenom ocenení.

13. Odložené dane

Odložené dane sa vzťahujú na dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich dočasnou daňovou základňou.

Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti. Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

14. Odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok

O odloženej daňovej pohľadávke z odpočítateľných dočasných rozdielov, z nevyužitých daňových strát a nevyužitých daňových odpočtov a iných daňových nárokov sa účtuje vtedy, ak je pravdepodobné, že budúci základ dane, voči ktorému ich bude možné využiť, je dosiahnuteľný. Odložená daňová pohľadávka sa preveruje ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a znižuje sa vo výške, v akej je nepravdepodobné, že základ dane z príjmov bude dosiahnutý. Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

V súvahe sa odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok vykazuje len ako výsledný zostatok účtu 481 – Odložený daňový záväzok a odložená daňová pohľadávka.

15. Rezervy

Účtovná jednotka účtuje o krátkodobých rezervách na nevyčerpanú dovolenku. Rezervy sa oceňujú odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

16. Dotácie

Účtovná jednotka účtuje o nároku na dotáciu, ak existuje primerané uistenie, že účtovná jednotka je schopná splniť dotačné podmienky. Ak sa dotácia vzťahuje na úhradu nákladov, vykazujú sa výnosy v období potrebnom na systematické kompenzovanie dotácie s nákladmi, na ktorých úhradu je dotácia určená. Ak sa dotácia vzťahuje na obstaranie dlhodobého majetku, suma dotácie sa účtuje do výnosov budúcich období a zúčtuje sa do výnosov pomerom dotácie ku výške účtovných odpisov počas odhadovanej doby životnosti majetku.

17. Prenájom

Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Finančný prenájom vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník. Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na ťarchu vecne príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Záväzky z nájmu vo výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady. Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena.

18. Výnosy

Výnosy, tržby za vlastné výkony a tovar sa účtujú bez DPH. Sú znížené o zľavy a zrážky, bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu. Tržby z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli poskytnuté. Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú.

19. Oprava chýb minulých rokov

Ak účtovná jednotka zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých období, opraví túto chybu na účtoch 428 – Nerozdelený zisk minulých rokov alebo 429 – Neuhradená strata minulých rokov, bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

V roku 2023 firma KEĽO A SYNOVIA s.r.o. neopravovala chyby minulých účtovných období.

D. Informácie k položkám súvahy**1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Tabuľky poskytujú prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

Dlhodobý hmotný majetok Prvotné ocenenie	Bežné účtovné obdobie 2023								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci	Pestovateľské celky tr.porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Stav na začiatku účtovného obdobia	1399440	3906365	5095894		276541		332755	833	11011828
Prírastky	123511	332045	445852		52292		657428	71005	1682133
Úbytky		5380	55613		46116		953700	71838	1132647
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	1522951	4233030	5486133		282717		36483	0	11561314
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		1018105	3481825		189861				4689791
Prírastky		122725	554395		51043				728163
Úbytky		5380	55614		46115				107109
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		1135450	3980606		194789				5310845
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota	1522951	3097580	1505527		87928		36483	0	6250469

Dlhodobý hmotný majetok Prvotné ocenenie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2022								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci	Pestovateľské celky tr.porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Stav na začiatku účtovného obdobia	1283440	3852158	4603403		281215		60756	0	10080972
Prírastky	115999	54207	530673		31418		1004294	29033	1736591
Úbytky			38181		36092		732296	28200	806569
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	1399439	3906365	5095895		276541		332754	833	11011827

Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		893770	3081504		170283				4145557
Prírastky		124335	438502		55670				618507
Úbytky		0	38181		36092				36092
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		1018105	3481825		189861				4689791

Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota	1399439	2888260	1614070	86680	332754	833	6322036		

DHM, na ktorý je zriadené záložné právo alebo s ktorým má účtovná jednotka obmedzené právo nakladať na základe úverov formou autocreditu od nebankových subjektov.

Celková zostatková suma zabezpečených ostatných záväzkov je 398672,77 EUR.

Zostatková suma autocreditu vo **VUB Leasing, a.s. je spolu 57337,46 EUR.** Z toho zmluva LZL/20/10310 má zostatok **7049,51 EUR** a zmluva LZL/20/10309 má zostatok **50287,95 EUR.** Záväzky vo VUB Leasing, a.s. sú zabezpečené teleskopickým manipulátorom Manitou so zostatkovou sumou 11073,83 EUR, traktorom NEW HOLLAND T6.180 so zostatkovou sumou 14452,5 EUR a kombajnom NH vč.581965007 so zostatkovou hodnotou 0,- EUR.

Zostatková suma záväzku autocreditu v **Unicredit Leasing SLOVAKIA, a.s** zmluva č. 4145406987 je **6794,97 EUR.** Záväzok je zabezpečený úžitkovým automobíлом Fiat Doblo Cargo 1,6 MultiJet L2 SX E6 so zostatkovou cenou 6510,42 EUR.

Zostatková suma záväzku autocreditu v **ČSOB Leasing a.s.** zmluva UZF/21/54196 je **8391,57 EUR.** Záväzok je zabezpečený osobným automobíлом KIA Sportage QLE/F5D64/M651Z1 so zostatkovou cenou 8728,43 EUR.

Zostatková suma autocreditu v **Tatra -Leasingu s.r.o.** je **326148,77 EUR.** Z toho zostatková suma zmluvy LZL/22/40122 je **65749,42 EUR,** je zabezpečená minimalizačnou sejačkou HORSCH v zostatkovej sume 71041,67 EUR. Zostatková suma zmluvy LZL/22/40158 je **169802,86 EUR,** je zabezpečená traktorom NH T7.270, RS628 so zostatkovou sumou 149039,69 EUR.

Zostatková suma zmluvy LZL/22/40159 je **48054,10 EUR,** je zabezpečená diskovým podmietačom LEMKEN Rubin so zostatkovou sumou 42178,12 EUR. Zostatková suma zmluvy LZL/23/05252 je **42542,39, EUR** je zabezpečená automobíлом TOYOTA Hilux RC22-4D – Pick Up Double Cab – 2,8L Diesel so zostatkovou sumou 35983,33 EUR.

Dlhodobý investičný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo s ktorým má účtovná jednotka obmedzené právo nakladať na základe záložných zmlúv v prospech Poľnohospodárskej platobnej agentúry.

Inv.č.	Druh HIM	Nadobúdacia cena v EUR	Zostatková cena v EUR k 31.12.2023
	Zastavené plochy 0,1380ha	284,3	284,3
237	Salaš II Humno súp.číslo 211	295892,65	220682,37
239	Mont. Hala VT s.č.212	147392,53	93181,01
281	SO 02 Ubytovanie s.č.220	100408,28	83880,44
295	Kompletná automatizovaná a nezávislá programovateľná jednotka – Polyfood	30450	0
294	Výrobník ľadu	24000	5333
296	Odstredivka mlieka	2992,6	0
298	Kuter vysokorýchlostný na výrobu bryndze	7600	0
299	Nerezový stôl syrársky	9500	0
297	Objemová plnička	7300	0
314	Traktor NH T6.180,RS024Y	86715	14452,5
315	Tel. manipulátor RSZ234	66443	11073,83
421	Cisterna Fliegl VFW	26574	17716
422	Lis na guľaté balíky	45511	30340,67
423	Prepravník zvierat WTC Pardal	14696	10103,5
424	Tr.diskový podmietač Lemken	61350	42178,12
433	Dodávka RENAUL – pojazdová predajňa	37867	30766,94
434	Prívesný vozík – skr.predajňa	11896	10409
440	Registračná pokladňa vč193U	1080	945
441	Registračná pokladňa vč339T	1080	945
442	Registračná pokladňa vč073C	1080	945
330	Linka na spracovanie obilnín	693330,4	317776,43
330	Linka na spracovanie obilnín2	175451,6	168141,12

Inv.č.	Druh HIM	Nadobúdacia cena v EUR	Zostatková cena v EUR k 31.12.2023
329	Teleskopický manipulátor RS057DN	128091	58708,37
327	Zariadenie pre tlač etikiet s čiarovým kódom	2150	940,62
326	Kamerový systém	2452	1072,75
331	Chladiaca vitrína vč. 139	3400	2172,22
332	Chladiaca vitrína vč. 140	3400	2172,22
333	Dvojdverová vitr.chladnička	640	0
334	Dvojdverová vitr.chladnička	640	0
335	Jednodverová v.chladnička	610	0
336	Jednodverová v.chladnička	610	0
337	Jednodverová v.chladnička	610	0
338	Nerez.pr.stôl SPSZ 3ks	1620	0
339	Nerez.pr.stôl US+batéria	722	0
340	Nerezový regál policový R4	500	0
341	Nerezový regál policový R4	500	0
342	Nerezový regál policový R4	500	0
343	Nerezový regál policový R4	500	0
344	Nerezový regál policový R4	500	0
345	Regál obchodný	380	0
346	Regál obchodný	380	0
347	Regál obchodný	380	0
348	Regál obchodný	380	0
349	Regál obchodný	380	0
350	Nárezový stroj GMS300	940	0
351	Nárezový stroj GMS300	940	0
352	Nôž k nárezovému stroju teflónový 2ks	284	0
353	Nôž k nárezovému stroju zubatý 2ks	284	0
354	Elektrická váha digitálna	174	0
355	Elektrická váha digitálna	174	0
356	Elektrická váha digitálna	174	0
357	Elektrická váha digitálna	174	0
358	Elektrická váha digitálna	174	0
359	Elektrická váha digitálna	174	0
360	Kliešte naberacie 20ks	50	0
361	G.nádoba GN1/1-150	37	0
362	G.nádoba 1/2-200 10ks	350	0
363	G.nádoba GN1/2-150	28	0
364	G.nádoba ¼ 200 10ks	250	0
365	G.nádoba 1/4-150	23	0
366	Nerez.vozík 2pol.2ks	364	0
367	Vákuová balička VBD8	1620	0
368	Vákuová balička VBD8	1620	0
369	HAACP doska 341531	124	0
370	HAACP doska 341532	124	0
371	HAACP doska 341534	124	0
372	Nôž V5.2003.15 7ks	168	0
373	Nôž V5.2003.25 3ks	123	0
374	Nôž na maslo, syr 4ks	260	0
375	Nôž na syr 4ks	304	0
376	Nôž mäsiarky 3ks	117	0

Inv.č.	Druh HIM	Nadobúdacia cena v EUR	Zostatková cena v EUR k 31.12.2023
377	Obojručný nôž na syr 3ks	294	0
378	Nôž univerzálny 7ks	42	0
379	Mäsoklát nerez/pl.d	522	0
380	Rezačka mäsa TE 22D	972	0
381	Pl.nádoba štv.6ks	60	0
382	Pl.nádoba obdlž. 6Ks	84	0
	Spolu	2009391,36	1124220,41

Dlhodobý investičný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo s ktorým má účtovná jednotka obmedzené právo nakladať na základe úverových zmlúv v Tatra banke a.s..

Inv.č.	Druh HIM	Nadobúdacia cena v EUR	Zostatková cena v EUR k 31.12.2023
207	Salaš reštaurácia	614394,83	404475,35
209	Kolešňa vonk.krb+príslušenstvo	3592,59	195,07
329	Teleskopický manipulátor RS057DN	128091	58708,37
422	Lis na guľaté balíky	45511	30340,67
421	Cisterna Fliegl VFW	26574	17716
423	Prepravník zvierat WTC Pardal	14696	10103,5
440	Registračná pokladňa vč193U	1080	945
441	Registračná pokladňa vč339T	1080	945
442	Registračná pokladňa vč073C	1080	945
433	Dodávka RENAUL – pojazdná predajňa	37867	30766,94
330	Linka na spracovanie obilnín	693330,4	317776,43
330	Linka na spracovanie obilnín2	175451,6	168141,12
327	Zariadenie pre tlač etikiet s čiarovým kódom	2150	940,62
326	Kamerový systém	2452	1072,75
331	Chladiaca vitrína vč.139	3400	2172,22
332	Chladiaca vitrína vč.140	3400	2172,22
333	Dvojverová vitr.chladnička	640	0
334	Dvojverová vitr.chladnička	640	0
335	Jednodverová v.chladnička	610	0
336	Jednodverová v.chladnička	610	0
337	Jednodverová v.chladnička	610	0
338	Nerez.pr.stôl SPSZ 3ks	1620	0
339	Nerez.pr.stôl US+batéria	722	0
340	Nerezový regál policový R4	500	0
341	Nerezový regál policový R4	500	0
342	Nerezový regál policový R4	500	0
343	Nerezový regál policový R4	500	0
344	Nerezový regál policový R4	500	0
345	Regál obchodný	380	0
346	Regál obchodný	380	0

Inv.č.	Druh HIM	Nadobúdacia cena v EUR	Zostatková cena v EUR k 31.12.2023
347	Regál obchodný	380	0
348	Regál obchodný	380	0
349	Regál obchodný	380	0
350	Nárezový stroj GMS300	940	0
351	Nárezový stroj GMS300	940	0
352	Nôž k nárezovému stroju teflónový 2ks	284	0
353	Nôž k nárezovému stroju zubatý 2ks	284	0
354	Elektrická váha digitálna	174	0
355	Elektrická váha digitálna	174	0
356	Elektrická váha digitálna	174	0
357	Elektrická váha digitálna	174	0
358	Elektrická váha digitálna	174	0
359	Elektrická váha digitálna	174	0
360	Kliešte naberacie 20ks	50	0
361	G.nádoba GN1/1-150	37	0
362	G.nádoba 1/2-200 10ks	350	0
363	G.nádoba GN1/2-150	28	0
364	G.nádoba 1/4 200 10ks	250	0
365	G.nádoba 1/4-150	23	0
366	Nerez.vozík 2pol.2ks	364	0
367	Vákuová balička VBD8	1620	0
368	Vákuová balička VBD8	1620	0
369	HAACP doska 341531	124	0
370	HAACP doska 341532	124	0
371	HAACP doska 341534	124	0
372	Nôž V5.2003.15 7ks	168	0
373	Nôž V5.2003.25 3ks	123	0
374	Nôž na maslo, syr 4ks	260	0
375	Nôž na syr 4ks	304	0
376	Nôž mäsiarky 3ks	117	0
377	Obojručný nôž na syr 3ks	294	0
378	Nôž univerzálny 7ks	42	0
379	Mäsoklát nerez/pl.d	522	0
380	Rezačka mäsa TE 22D	972	0
381	Pl.nádoba štv.6ks	60	0
382	Pl.nádoba obdlž. 6Ks	84	0
Zast. plochy V.Teriakovce 7,2587ha		14954,32	14954,32
Spolu		1790108,74	1062370,58

2. Zásoby

Zásoby	Bežné účtovné obdobie 2023 v EUR	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2022 v EUR
Nakúpený materiál	35780	44248
Nedokončená výroba	193223	196726
Výrobky	530101	402316
Zvieratá	362956	157712
Tovar	9552	8545
Zásoby spolu	1131612	809547

K zásobám sa v roku 2023 nevytvárali žiadne opravné položky.

Účtovná jednotka nevlastní žiadne zásoby, na ktoré by bolo zriadené záložné právo alebo zásoby, pri ktorých by bolo obmedzené právo nakladať s nimi.

Je narušený naturálny kolobeh zásob k 31. 12. 2023 z dôvodu nákupu mladých zvierat v sume 1575,50 EUR z 10. 09. 2023.

Informácie o zásobách vedených na podsúvahových účtoch k 31. 12. 2023.

Na podsúvahovom účte 750001 sa evidujú výrobky RV uskladnené k 31. 12. 2023 u skladovateľa Gemernákup a.s. v sume 19636,50 EUR, z toho ovos v množstve 137,29t za 17847,70 EUR a ozimný jačmeň v množstve 13,76t za 1788,80 EUR.

Na podsúvahovom účte 750003 sa eviduje zostatková nafta v nádržiach áut a traktorov k 31. 12. 2023 v množstve 120L za 150,46 EUR.

3. Pohľadávky

Medzi najvýznamnejšie pohľadávky z obchodného styku k 31. 12. 2023 patrí:

Obchodný partner	Výška pohľadávky k 31. 12. 2023 v EUR
Gemernákup a.s.	72560,83
FORESTFARM, s.r.o.	10218,4
Métnek Agrár KFT	5666,4
OSIVO a.s.	2359,85

Pohľadávky podľa splatnosti

Pohľadávky	Pohľadávky v lehote splatnosti v EUR	Pohľadávky po lehote splatnosti do 1 roka v EUR	Pohľadávky spolu v EUR
Dlhodobé pohľadávky spolu z toho	39140	0	39140
Iné pohľadávky	3306	0	3306
Odložená daňová pohľadávka	35834	0	35834
Krátkodobé pohľadávky spolu z toho	240074	0	240074
Pohľadávky z obchodného styku	111503	0	111503
Daňové pohľadávky a dotácie	128571	0	128571
Iné pohľadávky	0	0	0

Je zriadené záložné právo na pohľadávky v prospech Tatra banky a.s..
Neboli vytvárané opravné položky k pohládkam.

4. Krátkodobý finančný majetok

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2023	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2022 v EUR
Pokladňa – hotovosť	25731	13653
Pokladňa – stravné lístky	930	200
Pokladňa ceniny- poštové známky	37	0
Bežné účty v banke	867	2275
Krátkodobý fin. majetok spolu	27565	16128

Na základe zriadeného záložného práva k účtom vedeným v Tatra banke a.s. je účtovná jednotka oprávnená nakladať s peňažnými prostriedkami na účtoch v súlade s úverovou zmluvou a záložnou zmluvou vedenou v Tatra banke a.s..

5. Významné položky časového rozlišení na strane aktiv

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2023	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2022 v EUR
Náklady bud. období z toho:	12321	8626
Nákl.budúcich období-predplatné časopisov	749	555
Nákl.budúcich období-servis kuchyne na Salaši	0	330
Náklady budúcich období – poistenie Uniqa	11572	7650
Náklady budúcich období - poistenie Kooperatíva	0	91
Príjmy bud. období	402847	0
Vratka PZP za aubomobil RS300CH-totálka	613	0
Odhad priamych platieb za rok 2023	402234	0
Spolu časové rozlíšenie na strane aktiv	415168	8626

6. Významné položky časového rozlišení na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2023	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2022 v EUR
Výdavky budúcich období z toho:	2665	339
Výdavky budúcich období nevyplatené nájomné za pôdu	82	339
Výdavky budúcich období SSE	2478	0
Výdavky budúcich období obec Čerenčany	105	0
Výnosy budúcich období z toho:	1216066	339
Výnosy budúcich období dlhodobé	983167	821211
Výnosy budúcich období krátkodobé	232899	11874
Spolu časové rozlíšenie na strane pasív	1218731	833424

7. Rozdelenie účtovného zisku za rok 2022 a dosiahnutý zisk v roku 2023

Účtovný zisk za rok 2022 vo výške 638200,16 EUR bol rozdelený takto:

- do nerozdeleného zisku roku 2022 suma vo výške 630000,- EUR
- do sociálneho fondu suma vo výške 8200,16 EUR.

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2023 vo výške 140341,04 EUR rozhodne valné zhromaždenie.

8. Rezervy

Názov položky	Bežné účtovné obdobie rok 2023				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba rezerv	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Krátkod. rezervy na nevyčerpanú dovolenku	18462	18624	18462		18624

9. Záväzky

Medzi najvýznamnejšie záväzky z obchodného styku k 31. 12. 2023 patrí:

Obchodný partner	Výška záväzku k 31. 12. 2023
INTERAGROS, a.s.	58722,89
OSIVO a.s.	15408
GAMER TRADING s.r.o.	30774,89
TAJBA, a.s.	28661,04
KOMODEX s.r.o.	24102,16
CENTEX BA a.s.	25491,99

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2023
Dlhodobé záväzky z toho:	447067
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	423054
Záväzky zo sociálneho fondu	24013
Krátkodobé záväzky spolu	489972
z toho záväzky z obchodného styku	296583
Záväzky v splatnosti	296583
Záväzky po lehote splatnosti nad 30 dní	0
Záväzky po lehote splatnosti nad 1 rok	0

10. Odložený daňový záväzok, odložená daňová pohľadávka

	Bežné účtovné obdobie 2023 odložená daňová pohľadávka v EUR	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2022 odložený daňový záväzok v EUR
Výška odloženého záväzku/pohľadávky k 01.01. príslušného obdobia	36187,95	518,14
Neuhradené nájomné za rohože z roku 2023	62,54	0
Uhradené nájomné za rohože z roku 2021	0	-13,95
Uhradené nájomné z minulých rokov	0	-3626,9
Účtovný odpis je menší ako daňový – zastavený odpis v roku 2021 uplatnený v roku 2023 INČ 333-382	-1750,34	0
Účtovný odpis je väčší ako daňový inv č.141	0	6261,41
Účtovná dotácia je väčšia ako daňová inv. č. 141	0	-6096,96
Účtovný odpis je väčší ako daňový – zastavené odpisovanie v roku 2021	0	0
Účtovný odpis je väčší ako daňový INV č.330	0	173332,6
Spolu	-1687,8	169856,2
Sadzba dane	21,00 %	21,00 %
Odložená daňová pohľadávka	-354,44	35669,81
Výška odloženého záväzku/pohľadávky k 31.12 príslušného obdobia	35833,51	36187,95

11. Informácia o dani z príjmov

	Bežné účtovné obdobie 2023 odložená daňová pohľadávka v EUR	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2022
Výsledok hospodárenia pred zdanením	178107	808334,18
Daňovo neuznané náklady	6259,44	185079,88
Daňovo neuznané výnosy	1750,34	9992,81
Výnosy nepodliehajúce dani z príjmov	4466	3403
Základ dane	178150,1	980018,25
Splatná daň vo výške 21%	37411,52	205803,83
Odložená daň vo výške 21%	354	-35669,81
Celková vykázaná daň	37765,52	170134,0225

E. Informácie o položkách výkazu zisku a strát

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2023	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2022 v EUR
Náklady voči auditorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:	1100	1100
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	1100	1100

F. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky

Informácie o charaktere a finančnom vplyve významných udalostí, ktoré nastali po 31. 12. 2023 boli zohľadnené do 29. 02. 2024. Informácie, ktoré došli po 29.02.2024 nie sú zohľadnené v súvahe a vo výkaze ziskov a strát.

Účtovná jednotka nemá informácie významného charakteru, ktoré nie sú vykázané v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát.

G. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Účtovná jednotka nenadobudla majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí, a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky.

2. Účtovná jednotka nemá podmienené záväzky vyplývajúce napríklad zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov.

H. Ostatné informácie

1. Neboli udelené výlučné práva ani osobitné práva, na poskytovanie služieb vo verejnom záujme. V účtovnej jednotke nemá orgán verejnej moci podiel.

2. Informácie o zložení a výške vlastného imania

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	13280				13280
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	780000				780000
Rezervný fond nedeliteľný z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z preceňovania majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	9810				9810
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy	4739				4739
Nerozdelený zisk minulých rokov	2632017	630000			3262017
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	638200	140341	638200		140341
Vlastné imanie spolu	4078046	770341	638200		4210187

2. Informácie o priznaných dotáciách a návratnej finančnej výpomoci

Druhy dotácie a fin. výpomoci	Bežné účtovné obdobie 2023	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2022 v EUR
Dotácia zo št.rozpočtu na veľké dobytky	8766,06	9243,85
Dotácia agroenviroment ochrana biotopov	0	17039,3
Dotácia pre oblasti s prírodnými obmedzeniami	0	85136,88
Dotácia jednotná platba na plochu	0	181688,74
Dotácia – finančná disciplína	0	5369,4
Dotácia – poľn.postupy pre udržanie klímy a ŽP	0	106280,97
Dotácia pre chov bahníc a jariek	0	14344,8
Dotácia na výkrm HD	0	1013,38
Dotácia na plnenie mimoprodukčných funkcií lesa	0	3235,98
Dotácia-finančné príspevky na mzdy COVID19 zmluva 2021	0	892,09
Dotácia na podporu zamestnania – Cesta na trh práce 3	0	3378,54
Dotácia na náhradu škôd poveternostných udalostí	0	41543,05
Dotácia na testovanie zamestnancov covid 19	0	255
Dotácia na pestovanie bielkovinových plodín	0	17532,97
Dotácie na poistné v poľnohospodárstve	4867,04	6194,55
Dotácia – úľava na enviromentálnych daniach	22461,33	20539,8
Dotácia – výnimočná pomoc v poľnohospodárstve	0	11458,08
Redistributívna platba	0	1178,18
Dotácia na energie v dôsledku agresie Ruska	11095,03	0
Dotácia na kompenzáciu straty tržieb z dôvodu dovozu z Ukrajiny	17479,8	0
Dotácia na rozvoj krátkého dodávateľského reťazca – projekt Spolupráca	801469,78	0
Investičná dotácia na wellness	0	247844,97
Spolu priznané dotácie	866139,04	774170,53

V roku 2023 firma KEĽO A SYNOVIA s.r.o. vracala priame platby z minulých rokov v sume 6547,33 EUR.

V roku 2023 nemala firma KEĽO A SYNOVIA s.r.o. do dňa zostavenia uzávierky priznané priame platby. Boli vo výkaze zohľadnené odhadom v sume 402234,- EUR.

3. Informácia o prijatých úveroch z Tatra banky a.s.

Druh úveru	Splatnosť	Bežné účtovné obdobie 2023	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2022
Bankové úvery spolu z toho:		1719446,57	2614505,12
Krátkodobý bankový úver		773758,75	845459,94
Z toho krátkod. bankový úver do 1r		202519,54	245105,28
Z toho povolené prečerpanie na bežnom účte		571239,21	595354,66
Výber z BU koncom roka zohľadnený vo výpise január 2023 – účet 261 str D		0	5000
Dlhodobé bankové úvery spolu		945687,82	1769045,18
Dlhodobé bankové úvery	30.09.2022	0	249805,61
Dlhodobé bankové úvery	31.07.2028	398395	504655
Dlhodobé bankové úvery	31.08.2022	0	3871,54
Dlhodobé bankové úvery	31.12.2024	408594,61	847620,92
Dlhodobé bankové úvery	31.12.2026	138698,21	163092,11

4. Informácie o dividendách a nerozdelenom zisku.

Dividendy v roku 2023 vyplácané neboli.

Informácia o nerozdelenom zisku zisk minulých rokov

Nerozdelený zisk	Suma v EUR
Nerozdelený zisk minulých rokov	2632017
Nerozdelený zisk roku 2022	630000
Spolu	3262017

J. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Účtovná jednotka mala v roku 2023 ekonomické transakcie so spriaznenou osobou Ing. Irenou Keľovou, samostatne hospodáriacim roľníkom, IČO 4430351– manželkou konateľa Ing. Norberta Keľa. Spriaznenej osobe sme prenajíмали ½ kravína dolného – odchovne HD v Malých Teriakovciach, inventárne číslo 98, ktorého polovica ročného odpisu je 116,75 EUR a ročné nájomné s energiami a vodou je vo výške 1038,- EUR. Výnosy z predaja zvierat so spriaznenou osobou sú v sume 3699,- EUR, výnosy z predaja krmív sú 11280,60 EUR, z predaja závodnej stravy sú 8634,- EUR. Firma KEĽO A SYNOVIA s.r.o. poskytovala Ing. Irena Keľovej služby v rastlinnej a živočíšnej výrobe v sume 16790,46 EUR.

Firma KEĽO A SYNOVIA s.r.o. nakupovala od Ing. Ireny Keľovej samostatne hospodáriaceho roľníka upratovacie služby za 74092,78 EUR, prenajíмala si poľnohospodárske stroje za 18720,- EUR, nakupovala chovné zvieratá za 1575,50 EUR, mašťaŕny hnoj za 4655,49 EUR a výrobky rastlinnej výroby za 1750,- EUR.

Vystavil: Ing. Alena Lacková
27. 03. 2024

Ing. Norbert Keľo
konateľ spoločnosti