

Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2023

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

a) Založenie spoločnosti

Spoločnosť CHEMSTAR, spol. s r. o., bola založená 29.6.1995 a do Obchodného registra bola zapísaná 29.6.1995 (Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, odd. Sro vložka č. 9169/B).

Hlavné činnosti Spoločnosti

Prenájom dlhodobého majetku

Poradenská činnosť v oblasti obchodu a služieb

Kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi

b) Priemerný počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	7	5
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	7	5
Počet vedúcich zamestnancov	1	1

c) Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách

d) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2023 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023.

e) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená dňa 2.5.2023 na Valnom zhromaždení.

B. INFORMÁCIE O POUŽITÝCH ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti.

b) Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s účtovnými predpismi.

c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

1. Dlhodobý nehmotný majetok - neeviduje sa
2. Dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacích cien dlhodobého majetku nie sú úroky ani realizované kurzové rozdiely.

3. Zásoby

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním /clo, preprava, poistné, provízie, skonto a pod./. Úbytok zásob rovnakého druhu zásob sa účtuje v ocenení cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien. Neskladovateľné zásoby sa účtujú priamo do spotreby (náhradné diely, pracovné náradie a pomôcky).

4. Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou, postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do vlastného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstarávaním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyožiteľné pohľadávky prostredníctvom opravných položiek k pohľadávkam.

5. Krátkodobý finančný majetok

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty zahŕňajú peňažnú hotovosť. Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo NBS v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za EURO sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

6. Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržiavanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

7. Záväzky, vrátane rezerv, pôžičiek a úverov

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení. Rezervy sa vytvárajú, ak má Spoločnosť súčasný zákonný, zmluvný príp. mimozmluvný záväzok, ktorý je dôsledkom minulých udalostí a na základe ktorého pravdepodobne dôjde k úbytku ekonomických úžitkov. Rezerva na mzdy za dovolenku sa vypočíta na základe priemernej mzdy a počtu dní nevyčerpanej dovolenky. Pôžičky a úvery sa oceňujú v nominálnej hodnote. Nezaplatené príslušenstvo k úverom a pôžičkám ku dňu účtovnej závierky zvyšuje záväzok z úverov resp. pôžičiek.

8. Majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci – neeviduje sa

9. Daň z príjmov splatná a daň z príjmov odložená

Splatná daň z príjmu sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženej Účtovnej závierke je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol v zmysle § 17 Zákona o dani z príjmov upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu.

Odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok sa vzťahuje na dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou.

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína v mesiaci jeho nadobudnutia. Pozemky sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke.

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	5 rokov	rovnomerný	20 %
Stavby	20 rokov, 30 rokov, 40 rokov	rovnomerný	6,67 % 3,33 %, 2,5 %
Stroje, prístroje a zariadenia	12 rokov	rovnomerný	8,33 %
Stroje, prístroje a zariadenia	8 rokov	rovnomerný	12,50 %
Dopravné prostriedky	4 roky	rovnomerný	25,00 %

Poznámka: rovnomerný odpis sa rovná lineárnemu odpisu

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

a) Dlhodobý nehmotný majetok

Pohyby na účtoch dlhodobého nehmotného majetku, opravných položiek a zostatkovej hodnoty. Účtovná jednotka neeviduje dlhodobý nehmotný majetok.

Tabuľka č. 1

	Bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok	

Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého hmotného majetku:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samo- statné hnuteľné veci a sú- bory hnu- teľných vecí	Pesto- vateľské celky trvalých porastov	Zá- kladn é stádo a ťažn é zvie- ratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskyt- nuté pred- davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	F	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	498 278	4 065 816	390 096						4 954 190
Prírastky			9 064				9 064		18 128
Úbytky							9 064		-9 064
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	498 278	4 065 816	399 160						4 963 254
Oprávk									
Stav na začiatku účtovného obdobia		1 642 208	328 361						1 970 569
Prírastky		121 859	25 810						147 669
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		1 764 067	354 171						2 118 238
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková cena									
Stav na začiatku účtovného obdobia	498 278	2 423 608	61 735						2 983 621
Stav na konci účtovného obdobia	498 278	2 301 750	44 988						2 845 016

b) Opravné položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
	2 930		682		2 248

c) Veková štruktúra pohľadávok

Bežné účt. obdobie Bezprostredne predch. obdobie

Pohľadávky z obchodného styku	39 238	19 621
Daňové pohľadávky a dotácie	23 956	0
Iné pohľadávky	16 365	1 602 900
Spolu	79 559	1 622 521

Sú splatné do 1 roka

d) Finančný majetok

Ako finančný majetok sú vykázané peniaze v pokladni a na bankovom účte.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	10 204	7 422
Bežné bankové účty	2 385 726	1 632 347
Peniaze na ceste		
Spolu	2 395 930	1 639 769

e) Časové rozlíšenie

Jednotlivé položky časového rozlíšenia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	5 432	5 635
Poistné	5 382	5 635
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:		

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

a1) Vlastné imanie

Tabuľka č. 1

Názov položky	Hodnota
Vlastné imanie spoločnosti	1 624 499
Počet podielov	
Hodnota podielov	
Splatené základné imanie	6 639
Upísané základné imanie	6 639

a2) Rozdelenie zisku z predchádzajúceho obdobia

Názov položky	
Výsledok hospodárenia v schvaľovaní – zisk	300 129
Vysporiadanie výsledku hospodárenia	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	300 129
Prídel na rozdelenie spoločníkovi	0
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	0
Iné	0
Spolu	300 129

b) Rezervy

Prehľad rezerv je uvedený v nasledujúcej tabuľke (v EUR):

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
A	b	c	d	E	F
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:		463			463
Ostatné rezervy					
Rezerva na nevyčerpané dovolenky		463			463

c) Závazky

Štruktúra záväzkov z obchodného styku podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke (v EUR):

Názov položky	Bežné účtovné obdobie
Závazky do splatnosti	114 925
Závazky po splatnosti do 360 dní	
Závazky po splatnosti nad 360 dní	
Krátkodobé záväzky spolu	114 925
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	
Dlhodobé záväzky spolu	3 592 493

d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení podľa jednotlivých položiek súvahy

Názov položky	Spolu	do 1 roka	od 1 do 5 rokov

e) Závazky zabezpečené záložným právom - Účtovná jednotka neviduje

f) Odložený daňový záväzok - Účtovná jednotka neviduje

g) Sociálny fond

Názov položky	Bežné účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	19 361
Tvorba SF na ťarchu nákladov	580
Čerpanie SF spolu	622
Konečný zostatok SF	19 319

h) Bankové úvery

Prehľad bankových úverov je uvedená v nasledujúcej tabuľke. Účtovná jednotka neviduje bankové úvery.

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny	Forma zabezpečenia
a	b	c	d	E	f
Dlhodobé bankové úvery					
Dlhodobý úver	EUR	**			*
					*
Krátkodobé finančné výpomoci					

i) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu – ÚJ neeviduje

H. Výnosy

Vykazovanie výnosov. Výnosy - tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty sú znížené o zľavy a zrážky /rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod./

Názov položky	Bežné účtovné obdobie
Tržby z predaja služieb	871 334
Tržby za tovar	
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	39 793
Čistý obrat celkom	871 334

I. Náklady

a. Prehľad nákladov účtovnej jednotky prezentujú nasledovné tabuľky:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie
Náklady na hospodársku činnosť z toho	656 800
Náklady na predaný tovar + nehnuteľnosť na predaj	
Náklady na služby	154 737
Nájomné	
Ostatné náklady na hosp. činnosť	11 407
Odpisy DHM	147 669
Mzdové náklady	111 671
Náklady na sociálne poistenie	32 357
Dane a poplatky	27 956
Spotreba materiálu a energií	168 818
Finančné náklady, z toho	223
Úroky	
Ostatné finančné náklady	219
Správa úveru	
Bankové garancie	
Náklady za platby POS	

J. Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Sadzba dane v %	Daň
Výsledok hospodárenia pred zdanením	294 775		
Teoretická daň		21	61 903
Položky zvyšujúce základ dane	14 334		
Položky znižujúce základ dane	24 529		
Spolu základ dane	284 580		
Splatná daň	59 762		59 762
Zvýšenie odloženého daňového záväzku			
Celková daň z príjmov	64 422		

N. Obchody so spriaznenými osobami

Na základe:

1. personálneho prepojenia, ak subjekty sú pod vedením blízkych osôb –
Spoločnosť poskytla služby v hodnote 712 065 EUR, z toho prenájom nehnuteľností v hodnote 710 280 EUR a pôžičku, ku ktorej za rok 2023 prislúchajú výnosové úroky vo výške 15 825 EUR.

Ocenenie vzájomných transakcií sa realizuje na princípe nezávislého vzťahu.

P. Prehľad zmien vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 639				6 639
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond	13 963				13 963
Nerozdelený zisk minulých rokov	2 293 022	300 129	1 219 608		1 373 543
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	300 129	230 353		300 129	230 353
Spolu:	2 613 753	530 482	1 219 608	300 129	1 624 498

R. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV ZA ROK 2023

Spoločnosť nezostavuje prehľad peňažných tokov