

## Čl. I Všeobecné informácie o účtovnej jednotke

Sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností - Realitné služby

### Čl. I (1) (5) Všeobecné informácie

Sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností - Realitné služby

Čl. I (1)

Obchodné meno účtovnej jednotky: MGM & partners s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky: Rastislavova 1/2112, 92101, Piešťany

Opis hospodárskej činnosti v nadväznosti na predmet podnikania

Realitné služby...HPP 2 zamestnanci...dohodári k 31.12. -dvaja

Čl. I (5)

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	2	2
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	2	2
Počet vedúcich zamestnancov		

### Čl. I (2) (3) Dátum schválenia účtovnej závierky a právny dôvod

Schválená Valnou hromadou - zisk - preúčtovanie na nerozdelený zisk

Čl. I (2) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 29.06.2023

Čl. I (3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

riadna

mimoriadna

priebežná

### Čl. III Informácie o prijatých postupoch

#### Čl. III (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

UJ bude aj naďalej pokračovať v svojej činnosti

Čl. III (1) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

Áno

Nie

#### Čl. III (4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov

menovitou hodnotou

**Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda**

Spoločnosť účtuje spôsobom B, pretože hlavný príjem sú Realitné služby, ako výnimočný príjem je kúpa-predaj nehnuteľností na ďalší predaj, ten účtuje pri obstaraní na 133 a následne pri predaji 507 a 607

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa § 43 postupov účtovania v PÚ:

- spôsobom A účtovania zásob  
 spôsobom B účtovania zásob

Úbytok zásob rovnakého druhu účtovná jednotka oceňovala:

- váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien alebo vlastných nákladov  
 metódou FIFO (1. cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako 1. cena na ocenenie úbytku zásob)  
 iným spôsobom:

**Čl. III (4) c) Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv**

Spoločnosť tvorí rezervy na nevyčerpané dovolenky, odvodyx a na spracovanie UZ

Čl. III (4) c) Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv

**Čl. III (4) g) Tvorba odpisového plánu**

NP v Europlace bol preradený na 133 a následne predaný na 507 - 607 výdavky sme si uplatnili len do výšky 607

Čl. III (4) g) Tvorba odpisového plánu

- Dlhodobý nehmotný majetok odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.
- Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaradovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.
- Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslovaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami

Sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností - Realitné služby

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
BMW 6	1/4		odpísané
NP Europlace	40rokov	1/40	UO=DO
NP 81,278,438			predané
Land Rover	4 roky	1/4	UO=DO
Mercedes GLE	4 roky	1/4	UO=DO
Jeep Grand Cherokee	4roky	1/4	UO=DO
Kancelársky nábytok	6 rokov	1/6	UO=DO
Reklamný Panel	6 rokov	1/6	UO=DO
Sklenené vyplne	6 rokov	1/6	UO=DO
Mac Book	4 roky	1/4	UO=DO
TV Samsung	4 roky	1/4	UO=DO

**Čl. III (4) h) Poskytnuté dotácie**

Poskytnuté dotácie ma procesný audit a el. energie

Čl. III (4) h) Poskytnuté dotácie, vrátane dotácií na obstaranie majetku

Dotácia/Majetok	Ocenenie	Výška dotácie (BO)	Výška dotácie (PO)
Procesný audit	9 000	9 000	9 000
Dotácia na el. energie	678	678	678

## Čl. VII Ostatné informácie

**Čl. VII (2) Ostatné informácie o účtovnej jednotke, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona, ktorej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a ktorej čistý obrat bol väčší ako 250 000 000 eur**

### Čl. VII (2) f) Informácie o vyplatených dividendách a výške nerozdeleného zisku

Spoločnosť zisk z r. 2022 vo výške 4 237,33 eur započítala s neuhradenými stratami čiastočne s r.2000,2001,2002.2004,2005a 2006

Čl. VII (2) f) Informácie o vyplatených dividendách a výške nerozdeleného zisku

Názov položky	Hodnota (BO)	Hodnota (PO)
---------------	--------------	--------------