

Poznámky k účtovnej závierke za rok 2023

zostavené podľa Opatrenia MF SR č.4455/2003-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva v znení neskorších predpisov (ostatná novela č.MF/18009/2014-74 – FS č.10/2014)

I. Všeobecné informácie o spoločnosti

a) Základné informácie o účtovnej jednotke:

| | |
|------------------|---|
| Obchodné meno: | BGM, s.r.o. |
| Sídlo: | Elektrárenská 12092, 831 04 Bratislava |
| Dátum založenia: | 19.12.2013 |
| Dátum vzniku: | 19.12.2013 |

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky: **prenájom nehnuteľnosti**

c) Informácie o počte zamestnancov – **spoločnosť eviduje dvoch zamestnancov v roku 2023**

d) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: **Účtovná závierka je zostavená ako riadna ÚZ k 31.12.2023 za nepretržitej činnosti spoločnosti.**

e) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky: **3. Júla 2023**

II. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach:

a) Splnenie predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: **Spoločnosť pokračuje nepretržite vo svojej činnosti .**

b) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:

| Č. | Názov položky | Spôsob oceňovania |
|----|--|-------------------|
| 1. | Dlhodobý nehmotný majetok externe kúpený: | Obstarávacia cena |
| 2. | Dlhodobý hmotný majetok externe kúpený: | Obstarávacia cena |
| 3. | Zásoby obstarané kúpou: | Obstarávacia cena |
| 4. | Vlastné pohľadávky: | Menovitá hodnota |
| 5. | Krátkodobý finančný majetok: | Obstarávacia cena |
| 6. | Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy: | Menovitá hodnota |
| 7. | Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov: | Menovitá hodnota |
| 8. | Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy: | Menovitá hodnota |
| 9. | Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov: | Menovitá hodnota |

c) Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov; súčasne môže účtovná jednotka uviesť aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia: **za významnú chybu sa považuje suma minimálne vo výške 1% z Brutto majetku**

III. A) Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy:

a) Dlhodobý hmotný majetok za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Tabuľka č. 1

| Dlhodobý hmotný majetok | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | | | | | | | |
|---|--|---------|---|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|---------|
| | Pozemky | Stavby | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu |
| a | b | c | d | e | f | g | h | i | j |
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 175.406 | 626.773 | 6.074 | | | | | | 808.253 |
| Prírastky | | | | | | | | | |
| Úbytky | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|---|---------|---------|-------|--|--|--|--|--|---------|
| Presuny | | | | | | | | | |
| Stav na konci účtovného obdobia | 175.406 | 626.773 | 6.074 | | | | | | 808.253 |
| Oprávky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | 100.902 | 4.151 | | | | | | 105.053 |
| Prírastky | | 15.669 | | | | | | | 15.669 |
| Úbytky | | | 699 | | | | | | 699 |
| Presuny | | | | | | | | | |
| Stav na konci účtovného obdobia | | 116.571 | 4.850 | | | | | | 121.421 |
| Opravné položky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | | | | | | | | |
| Prírastky | | | | | | | | | |
| Úbytky | | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | | |
| Stav na konci účtovného obdobia | | | | | | | | | |
| Zostatková hodnota | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 175.406 | 525.871 | 1.923 | | | | | | 703.200 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 175.406 | 510.202 | 1.224 | | | | | | 686.832 |

Tabuľka č. 2

| Dlhodobý hmotný majetok | Bežné účtovné obdobie | | | | | | | | |
|---|-----------------------|---------|---|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|---------|
| | Pozemky | Stavby | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu |
| a | b | c | d | e | f | g | h | i | j |
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 175.406 | 626.773 | 6.074 | | | | | | 808.253 |
| Prírastky | | | | | | | | | |
| Úbytky | | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | | |
| Stav na konci účtovného obdobia | 175.406 | 626.773 | 6.074 | | | | | | 808.253 |
| Oprávky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | 116.571 | 4.850 | | | | | | 121.421 |
| Prírastky | | 15.669 | 699 | | | | | | 16.369 |
| Úbytky | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|---|---------|---------|-------|--|--|--|--|--|---------|
| Presuny | | | | | | | | | |
| Stav na konci účtovného obdobia | | 132.240 | 5.550 | | | | | | 137.790 |
| Opravné položky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | | | | | | | | |
| Prírastky | | | | | | | | | |
| Úbytky | | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | | |
| Stav na konci účtovného obdobia | 175.406 | 494.533 | 524 | | | | | | 670.463 |
| Zostatková hodnota | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 175.406 | 510.202 | 1.224 | | | | | | 686.832 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 175.406 | 494.533 | 524 | | | | | | 670.463 |

b) Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

| Názov položky | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|---|---------------------|----------------------|------------------|
| a | b | c | d |
| Krátkodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obchodného styku | 25.912 | | 25.912 |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | | | |
| Sociálne poistenie | | | |
| Daňové pohľadávky a dotácie | | | |
| Iné pohľadávky | | | |
| Krátkodobé pohľadávky spolu | 25.912 | | 25.912 |

c) Významné zložky krátkodobého finančného majetku:

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------|-----------------------|--|
| Pokladnica, ceniny | 815 | 1.071 |
| Bežné účty v banke | 106.212 | 78.267 |
| Peniaze na ceste | | |
| Spolu | 107.027 | 79.338 |

III. B) Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy:

a) Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie, a to: 6 000 €

Opis základného imania najmä počet akcií, hodnota akcií, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií, splatené základné imanie: **100% je rozdelené medzi troch spoločníkov, každý vlastní 33,33 %**

2. Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázané v predchádzajúcom účtovnom období:

| Názov položky | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------------------|--|
| Účtovná strata | |
| Vysporiadanie účtovnej straty | Bežné účtovné obdobie |
| Zo zákonného rezervného fondu | |
| Zo štatutárnych a ostatných fondov | |
| Z nerozdeleného zisku minulých rokov | |

| | |
|---|--|
| Úhrada straty spoločníkmi, členmi | |
| Prevod do neuhradenej straty minulých rokov | |
| Iné | |
| Spolu | |

b) Výška záväzkov po lehote splatnosti a štruktúra záväzkov do lehoty splatnosti podľa zostatkovej doby splatnosti: Vyššiu časť záväzkov tvoria pôžičky od spoločníkov, ktoré sú v dobe splatnosti.

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Krátkodobé záväzky spolu | 676.858 | 669.715 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 676.858 | 669.715 |
| Záväzky po lehote splatnosti | | |

c) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci – mena, charakter, hodnota v cudzej mene, výška úroku, splatnosť:

| Názov položky | Mena | Úrok p. a. v % | Dátum splatnosti | Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie | Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie | Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------|------|----------------|------------------|--|---|---|
| a | b | c | d | e | f | g |
| Krátkodobé pôžičky | | | | | | |
| Pôžičky od spoločníkov | EUR | 1 | 06.2024 | | 540 000 | 540 000 |
| Pôžičky od spoločníkov | EUR | 3,50 | 12.2024 | | 15 000 | 15 000 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| TOTAL | | | | | 555 000 | 555 000 |

III. C) Informácie o výnosoch:

a) Sumy tržieb za služby s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých typov služieb účtovnej jednotky a hlavných oblastí odbytu:

V roku 2023 mala spoločnosť tržby za prenájom nehnuteľnosti iba v rámci SR.

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Tržby z predaja služieb | 83.433 | 90.148 |
| Tržby za tovar | | |
| Výnosy z nehnuteľnosti na predaj | | |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou | | |
| Čistý obrat celkom | 83.433 | 90.148 |

III. D) Informácie o nákladoch:

a) Opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby: spoločnosť nedosiahla náklady, ktoré by mali výnimočný rozsah ako napr. náklady z dôvodu predaja podniku, alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm.

III. E) Informácie o daniach z príjmov:

a) Informácie o daniach z príjmov:

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | |
|---|-----------------------|-----|---------|--|-----|---------|
| | Základ dane | Daň | Daň v % | Základ dane | Daň | Daň v % |
| a | b | c | d | e | f | g |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho: | 19.654 | X | x | 29.977 | X | x |
| teoretická daň | x | 21 | 4.127 | x | 21 | 6.295 |
| Daňovo neuznané náklady | | 21 | | | 21 | |
| Výnosy nepodliehajúce dani | | 21 | | | 21 | |
| Vplyv nevykázaných odložených daňových pohľadávky | | | | | | |
| Umorenie daňovej straty | | 21 | | | 21 | |
| Zmena sadzby dane | | | | | | |
| Iné | | | | | | |
| Spolu | 19.654 | 21 | 4.127 | 29.977 | 21 | 6.295 |
| Splatná daň z príjmov | x | 21 | 4.127 | x | 21 | 6.295 |
| Odložená daň z príjmov | x | | | x | | |
| Celková daň z príjmov | x | 21 | 4.127 | x | 21 | 6.295 |

IV. Príjmy a výhody členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky:

a) Priznané odmeny (záruky, pôžičky – istina a úroky, iné plnenia) za účtovné obdobie v členení za jednotlivé orgány: Spoločníkom boli priznané úroky z poskytnutých pôžičiek, ktoré budú vyplatené po vrátení pôžičky v jej splatnosti.

b) Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb: Medzi spriaznenými osobami a ÚJ bol uskutočnený prenájom nehnuteľnosti v rámci štandardných podmienok vo výške 72.609,66 €

V. Prehľad zmien vlastného imania:

Základné imanie zapísané do OR: 6 000 €

Bežné účtovné obdobie:

| | |
|---|---------|
| Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia: | 112.360 |
| Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia: | 19.654 |
| Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia: | 132.014 |
| Dôvody zmien vlastného imania v členení: | x |
| a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účet 411): | |
| b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419): | |
| c) emisné ážio (účet 412): | |
| d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422): | |
| e) ostatné kapitálové fondy (účet 413): | |
| f) oceňovacie rozdiely nezahnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416): | |
| g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427): | |
| h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428): | |
| i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429): | |
| j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431): | 19.654 |
| k) vyplatené dividendy: | |
| l) ďalšie zmeny vlastného imania: opravy chýb minulého účtovného obdobia | |
| m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491): | |

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná uzávierka nenastali žiadne skutočnosti, o ktorých by sa mala ÚJ vyjadriť v poznámkach.