

**Poznámky k ú tovej závierke za obdobie
od 01.01.2023 do 31.12.2023**

| | |
|-----------------------------------|--------------------------------------|
| Obchodné meno: | AGROTEM, spol s.r.o |
| Sídlo: | Dolná 510/27, 97698, Lopej |
| Právna forma: | spolo nos s ru ením obmedzeným |
| Dátum vzniku: | 22.01.2005 |
| Hlavný predmet podnikania: | Služby súvisiace s pestovaním plodín |
| Štaturárny orgán: | konate |

I. I - (2)

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o útovnej jednotke, v ktorej je útovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

'Agrotem, spol.s r.o. -de zápisu do OR SR d a: 22.01.2005.

Sídlo: Dolná 510/27

976 98 Lopej

I O: 36 634 310

Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

Predmet činnosti:

- pilárske práce, manipulácia a približovanie dreva v rozsahu vo výškových živnostiach
- výroba brikiet a drevných paliet
- spracovanie drevnej hmoty na štiepku
- výroba drevených obalov v rozsahu vo výškových živnostiach
- služby pre poľnohospodárske podniky, poskytované mechanizmami a zberovými strojmi
- služby v rámci údržby miestnych komunikácií, pomocou mechanizmov
- sprostredkovanie obchodu a služieb v rozsahu vo výškových živnostiach
- maloobchod-kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu vo výškových živnostiach
- veľkoobchod-kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu vo výškových živnostiach
- predaj poľnohospodárskej techniky
- predaj náhradných dielov
- údržba a opravy motorových vozidiel
- poskytovanie služieb v poľnohospodárstve-prenájom strojov, motorových vozidiel'

I. I - (3)

Dátum schválenia útovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie príslušným orgánom útovnej jednotky.

Schválenie útovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie 2022 príslušným orgánom útovnej jednotky bol d a: 06.03.2023.

I. I - (4)

Právny dôvod na zostavenie útovnej závierky.

Útovná závierka spoločnosti bola zostavená ako riadna útovná závierka za obdobie od 01.01.2023 do 31.12.2023 (kalendárny rok), podľa §17 ods. 6 zákona o účtovníctve 431/2022 Z.z.

I. I - (6) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov útovnej jednotky počas útočného obdobia, počet zamestnancov útovnej jednotky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka, z toho počet vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumie členovia štatutárneho orgánu útovnej jednotky a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu.

Tabuľka 1: Informácie k I. I ods. 6 o počte zamestnancov

| Názov položky | Bežné útočné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie |
|--|----------------------|---|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 1 | 1 |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka, z toho: | 1 | 1 |
| Počet vedúcich zamestnancov | 1 | 1 |

Tabu ka 4: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

| Dlhodobý hmotný majetok a | Bežné ú tovné obdobie | | | | | | | | |
|------------------------------------|-----------------------|-------------|--|--|--------------------------------------|------------------|----------------------|----------------------------------|------------|
| | Pozemky b | Stavby c | Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d | Pestovateľské celky trvalých porastov e | Základné stádo a ťažné zvieratá f | Ostatný DHM g | Obstarávaný DHM h | Poskytnuté preddavky na DHM i | Spolu i |
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku ú tovného obdobia | 0 | 19916 | 1079116 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1099032 |
| Prírastky | 0 | 0 | 245612 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 245612 |
| Úbytky | 0 | 0 | 192524 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 192524 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci ú tovného obdobia | 0 | 19916 | 1132204 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1152120 |
| Oprávky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku ú tovného obdobia | 0 | 16902 | 805865 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 822767 |
| Prírastky | 0 | 996 | 165481 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 166477 |
| Úbytky | 0 | 0 | 192524 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 192524 |
| Presuny | 0 | -1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -1 |
| Stav na konci ú tovného obdobia | 0 | 17897 | 778822 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 796719 |
| Opravné položky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku ú tovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci ú tovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zostatková hodnota | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku ú tovného obdobia | 0 | 3014 | 273251 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 276265 |
| Stav na konci ú tovného obdobia | 0 | 2019 | 353382 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 355401 |

Tabu ka 5: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

| Dlhodobý hmotný majetok a | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie | | | | | | | | |
|------------------------------------|--|-------------|--|--|-------------------------------------|------------------|----------------------|----------------------------------|------------|
| | Pozemky b | Stavby c | Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d | Pestovateľské celky trvalých porastov e | Základné stádo a ažné zvieratá f | Ostatný DHM g | Obstarávaný DHM h | Poskytnuté preddavky na DHM i | Spolu i |
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku ú tovného obdobia | 0 | 19916 | 1266146 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1286062 |
| Prírastky | 0 | 0 | 96500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 96500 |
| Úbytky | 0 | 0 | 283530 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 283530 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci ú tovného obdobia | 0 | 19916 | 1079116 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1099032 |
| Oprávky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku ú tovného obdobia | 0 | 15905 | 953076 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 968981 |
| Prírastky | 0 | 996 | 136320 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 137316 |
| Úbytky | 0 | 0 | 283531 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 283531 |
| Presuny | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 |
| Stav na konci ú tovného obdobia | 0 | 16902 | 805865 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 822767 |
| Oprávne položky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku ú tovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci ú tovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zostatková hodnota | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku ú tovného obdobia | 0 | 4011 | 313070 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 317081 |
| Stav na konci ú tovného obdobia | 0 | 3014 | 273251 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 276265 |

I.III - q) hodnotte pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

Tabuľka 19: Informácie k I. III odst.1 písm. q) o vekovej štruktúre pohľadávok

| Názov položky | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|--|---------------------|----------------------|------------------|
| a | b | c | d |
| Dlhodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obchodného styku | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávka voči dcérskej útovej jednotke a materskej útovej jednotke | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky voči spoločným, členom a združeniu | 0 | 0 | 0 |
| Iné pohľadávky | 0 | 0 | 0 |
| Dlhodobé pohľadávky spolu | 0 | 0 | 0 |
| Krátkodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obchodného styku | 106143 | 0 | 106143 |
| Pohľadávka voči dcérskej útovej jednotke a materskej útovej jednotke | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky voči spoločným, členom a združeniu | 0 | 0 | 0 |
| Sociálne poistenie | 0 | 0 | 0 |
| Daňové pohľadávky a dotácie | 170 | 0 | 170 |
| Iné pohľadávky | 0 | 0 | 0 |
| Krátkodobé pohľadávky spolu | 106313 | 0 | 106313 |

I.III - t) zložkách krátkodobého finančného majetku,

Tabuľka 21: Informácie k I. III odst.1 písm. t) o krátkodobom finančnom majetku

| Názov položky | Bežné útočné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie |
|---|----------------------|---|
| Pokladnica, ceniny | 869 | 4049 |
| Bežné útočky v banke alebo v pobočke zahraničnej banky | 0 | 0 |
| Vkladové útočky v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované | 28794 | 22156 |
| Peniaze na ceste | 0 | 0 |
| Spolu | 29663 | 26205 |

| Názov položky | Bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie |
|---|---|
| Útočná strata | 50253 |
| Vysporiadanie útočnej straty | Bežné útočné obdobie |
| Zo zákonného rezervného fondu | 0 |
| Zo štatutárnych a ostatných fondov | 0 |
| Z nerozdeleného zisku minulých období | 0 |
| Úhrada straty spoločníkmi | 0 |
| Prevod do neuhradenej straty minulých rokov | 50253 |
| Iné | 0 |
| Spolu | 50253 |

I.III - (2) - c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

I.III - (2) - d) štruktúre záväzkov pod a zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov,

Tabuľka 26: Informácie k I. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch

| Názov položky | Bežné ú tovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Dlhodobé záväzky spolu | 0 | 0 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov | 0 | 0 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | 0 | 0 |
| Krátkodobé záväzky spolu | -125 | 9029 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | -125 | 9029 |
| Záväzky po lehote splatnosti | 0 | 0 |

I.III - (2) - i) bankových úveroch, pôžičkách a návratných finančných výpomociach, pričom sa uvádza najmä mena, v ktorej boli poskytnuté, charakter, hodnota v cudzej mene a hodnota v eurách, výška úroku, splatnosť, forma zabezpečenia,

Tabuľka 30: Informácie k I. III odst. 2 písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

| Názov položky | Mena | Úrok p. a. v % | Dátum splatnosti | Suma istiny v príslušnej mene za bežné ú tovné obdobie | Suma istiny v eurách za bežné ú tovné obdobie | Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie |
|--|------|----------------|------------------|--|---|---|
| a | b | c | d | e | f | g |
| Dlhodobé bankové úvery | | | | | | |
| Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava | | 0 | | 0 | 0 | 0 |
| 1. úver 5169935285,80 000,- | Eur | 0 | | 0 | 0 | 22666 |
| 2. úver 5187575463,80 000,- | Eur | 0 | | 33500 | 0 | 60000 |
| 3. úver 5203482647,200000,- | Eur | 0 | | 183330 | 0 | 0 |
| spolu k 31.12.2023 | Eur | 0 | | 216830 | 0 | 0 |
| Krátkodobé bankové úvery | | | | | | |
| | | 0 | | 0 | 0 | 0 |
| | | 0 | | 0 | 0 | 0 |
| | | 0 | | 0 | 0 | 0 |
| | | 0 | | 0 | 0 | 0 |
| | | 0 | | 0 | 0 | 0 |
| | | 0 | | 0 | 0 | 0 |
| | | 0 | | 0 | 0 | 0 |
| Názov položky | Mena | Úrok p. a. v % | Dátum splatnosti | Suma istiny v príslušnej mene za bežné ú tovné obdobie | Suma istiny v eurách za bežné ú tovné obdobie | Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie |
| a | b | c | d | e | f | g |
| Dlhodobé pôžičky | | | | | | |
| | | 0 | | 0 | 0 | 0 |
| | | 0 | | 0 | 0 | 0 |
| | | 0 | | 0 | 0 | 0 |
| Krátkodobé pôžičky | | | | | | |
| | | 0 | | 0 | 0 | 0 |
| | | 0 | | 0 | 0 | 0 |
| | | 0 | | 0 | 0 | 0 |
| Krátkodobé finančné výpomoci | | | | | | |
| fin.výpomoc | Eur | 0 | | 62900 | 9500 | 72400 |
| | | 0 | | 0 | 0 | 0 |

I. IX

Preh ad o pohybe vlastného imania

(1) Preh ad o pohybe vlastného imania zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní ú tovnej jednotky medzi dvomi ú tovnými závierkami a ím bola spôsobená. V tabu kovej forme sa uvádza zobrazenie pohybu vo vlastnom imaní vrátane zobrazenia pohybu v oce ovacích rozdieloch vykázaných vo vlastnom imaní z dôvodu ocenenia reálnou hodnotou po as ú tovného obdobia.

(2) Preh ad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej ú tovnjej závierky porovnáva zmenu stavu medzi dvomi po sebe nasledujúcimi riadnymi ú tovnými závierkami. Skladá sa z dvoch preh adov. Jeden preh ad zobrazuje zmenu stavu vlastného imania za ú tovné obdobia a druhý preh ad za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobia.

(3) Preh ad o pohybe vlastného imania v rámci mimoriadnej ú tovnjej závierky porovnáva zmenu stavu vlastného imania medzi d om, ku ktorému je zostavená mimoriadna ú tovná závierka a d om, ku ktorému bola zostavená posledná riadna ú tovná závierka.

Tabu ka 53: Informácie k I. IX odst. 1 až 3 o pohybe vlastného imania, ktoré zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní ú tovnjej jednotky medzi dvomi ú tovnými závierkami

| Pohyb vlastného imania (VI) | Bežné ú tovné obdobia | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobia |
|---|-----------------------|--|
| Stav VI na začiatku ú t. obdobia | -21949 | 28304 |
| Zvýšenie alebo zníženie VI počas ú t. obdobia | 0 | 0 |
| Stav VI na konci ú t. obdobia: | 128545 | -21949 |
| Dôvody zmien VI : | 0 | 0 |
| Zákl. imanie zapísané do OR (411) | 6640 | 6640 |
| Zákl. imanie nezapísané do OR (419) | 0 | 0 |
| Emisné ážio (412) | 0 | 0 |
| Zákonné rezervné fondy (417,418,421,422) | 664 | 664 |
| Ostatné kapitálové fondy (413) | 146971 | 0 |
| Oce ovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (414,415,416) | 0 | 0 |
| Ostatné fondy tvorené zo zisku (423,427) | 0 | 0 |
| Nerozdelený zisk min. rokov (428) | 31055 | 31055 |
| Neuhradná strata min. rokov (429) | 60308 | 10055 |
| Ú tovný zisk alebo strata (431) | 3523 | -50253 |
| Vyplatené dividendy | 0 | 0 |
| alšie zmeny vlastného imania | 0 | 0 |
| Zmeny na ú te fyzickej osoby (491) | 0 | 0 |

Ine informácie k vlastnému imaniu:

(napr. informácia, í ú tovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov)

| |
|--|
| |
|--|