

**I. Všeobecné údaje**1. **Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky:**

IČO: 35787911

DIČ: 2020256645

**STUSA facility management, s.r.o.****Súmračná 18****BRATISLAVA****2. Informácie o konsolidovanom celku**

2a1) Konsolidujúca účtovná jednotka, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka

obchodné meno **Podnik nie je súčasťou žiadneho konsolidovaného celku**

sídlo

2a2) Účtovná jednotka, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou,

obchodné meno **Podnik nie je súčasťou žiadneho konsolidovaného celku**

sídlo

2b) Účtovná jednotka **nie je** materskou účtovnou jednotkou**3. Priemerný počet zamestnancov:****3****II. Informácie o prijatých postupoch****1. Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti:** áno nie**2. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:**

Účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky

obstarávacou cenou dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou dlhodobý finančný majetok zásoby obstarané kúpou pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí záväzky pri ich prevzatí krátkodobý finančný majetok obstaraný kúpoumenovitou hodnotou peňažné prostriedky a ceniny záväzky pri ich vzniku pohľadávky pri ich vznikuvlastnými nákladmi dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou zásoby vytvorené vlastnou činnosťou**3. Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok**

Pri tvorbe odpisového plánu vychádzala účtovná jednotka z odpisov stanovených zákonom o dani z príjmov č. 595 / 2003 Z. z. pre dlhodobý hmotný majetok.

U dlhodobého nehmotného majetku sa vychádzalo z doby životnosti majetku. Software sa odpisuje rovnomerne 4 roky.

**4. Zmeny účtovných zásad a metód** nastali nenastali

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu

| Vplyv na HV, VI, Majetok, Záväzky | Druh zmeny | Dôvod | Vplyv zmeny v EUR |
|-----------------------------------|------------|-------|-------------------|
|                                   |            |       |                   |
|                                   |            |       |                   |

**5. Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku v bežnom účtovnom období**

| Zložka majetku | Hodnota | Výška dotácie |
|----------------|---------|---------------|
|                |         |               |
|                |         |               |

**6. Opravy významných chýb minulých účtovných období**

| Popis opravy | Vplyv na VH minulých období |
|--------------|-----------------------------|
|              |                             |
|              |                             |

## III. Informácie vysvetľujúce a doplňujúce súvahu a výkaz ziskov a strát

IČO: 35787911  
DIČ: 2020256645

## 1. Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný pocit a výskyt

## 1a) Výnimočné výnosy

| Výnimočné výnosy - popis | Suma | Dôvod vzniku |
|--------------------------|------|--------------|
|                          |      |              |
|                          |      |              |

## 1b) Výnimočné náklady

| Výnimočné náklady - popis | Suma | Dôvod vzniku |
|---------------------------|------|--------------|
|                           |      |              |
|                           |      |              |

## 2. Informácie o záväzkoch

2a) Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov:

## 2b) Informácie o zabezpečených záväzkoch

| Formy zabezpečenia záväzku                         | Suma zabezpečeného záväzku |
|--|----------------------------|
| Zabezpečenie záväzku ručením                       |                            |
| Zabezpečenie záväzku zmluvnou pokutou              |                            |
| Zabezpečovací prevod práva                         |                            |
| Zabezpečovacie postúpenie pohľadávky               |                            |
| Iná forma zabezpečenia (uvedenie konkrétnej formy) |                            |
| Celková suma zabezpečených záväzkov                |                            |

## 3. Informácie o vlastných akciách

|  |  |  |
|--|--|--|
| Počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia           |  |  |
| Počet a hodnota nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia                     |  |  |
| Podiel na upísanom základnom imaní v %   |  |  |
| Menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia                     |  |  |
| Počet a hodnota prevedenia vlastných akcií počas účtovného obdobia                       |  |  |
| Počet a menovitá hodnota vlastných akcií držaných k poslednému dňu účtovného obdobia     |  |  |
| Počet a hodnota nadobudnutia vlastných akcií držaných k poslednému dňu účtovného obdobia |  |  |
| Podiel na upísanom základnom imaní v %   |  |  |

## 4. Informácia o tom, či účtovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a 217a

Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov - účtovná jednotka nevytvorila kapitálový fond z príspevkov

## 5. Informácie o poskytnutých pôžičkách, zárukách a iných plnení pre členov štatutárnych, správnych a dozorných orgánov

|  | Štatutárny orgán | Správny orgán  | Dozorný orgán  |
|--|------------------|----------------|----------------|
|  | suma             | suma           | suma           |
|  | úroková sadzba   | úroková sadzba | úroková sadzba |
| Celková suma poskytnutých pôžičiek   |                  |                |                |
| Celková suma splatených pôžičiek k 31.12.2023  | X                | X              | X              |
| Celková suma odpustených a odpísaných pôžičiek k 31.12.2023  | X                | X              | X              |
| Poskytnuté preddavky na budúce mzdy a platy, odmeny, prémie  |                  |                |                |
| Celková suma záruk podľa jednotlivých druhov záruk (záruky, garancie, ručenie na zmenke, za pôžičku, hypotéku) | X                | X              | X              |

## 6. Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky

| Povinnosti účtovnej jednotky  | Celková suma | Opis |
|---|--------------|------|
| Finančné povinnosti nevykázané v súvahe, ale významné na posúdenie finančnej situácie   |              |      |
| Významné podmienené záväzky   |              |      |
| Významné finančné povinnosti a významné podmienené záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom |              |      |
| Významné povinnosti vyplývajúce z dôchodkových programov pre zamestnancov   |              |      |

## 7. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva:

Účtovnej jednotke nebolo udelené výlučné alebo osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme.