I. Všeobecné údaje

IČO: 36558541
DIČ: 2021825938

1. Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky:

REN - INVEST reality, sr..o.
Odbojárov 451/14
Tovarníky

2. Informácie o konsolidovanom celku

2a1) Konsolidujúca účtovná jednotka, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka

obchodné meno ***Podnik nie je súčasťou žiadneho konsolidovaného celku***
sídlo

2a2) Účtovná jednotka, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou,

obchodné meno ***Podnik nie je súčasťou žiadneho konsolidovaného celku***
sídlo

2b) Účtovná jednotka **nie je** materskou účtovnou jednotkou

3. Priemerný počet zamestnancov:

II. Informácie o prijatých postupoch

1. Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti:

áno ~~nie~~

2. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky

obstarávacou cenou
dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou
dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou
dlhodobý finančný majetok
zásoby obstarané kúpou
pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí
záväzky pri ich prevzatí

menovitou hodnotou
krátkodobý finančný majetok obstaraný kúpou
peňažné prostriedky a ceniny
záväzky pri ich vzniku

vlastnými nákladmi
pohľadávky pri ich vzniku
dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou
dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou
zásoby vytvorené vlastnou činnosťou

3. Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Pri tvorbe odpisového plánu vychádzala účtovná jednotka z odpisov stanovených zákonom o dani z príjmov č. 595 / 2003 Z. z. pre dlhodobý hmotný majetok.
U dlhodobého nehmotného majetku sa vychádzalo z doby životnosti majetku. Software sa odpisuje rovnomerne 4 roky.

4. Zmeny účtovných zásad a metód ~~nastali~~ **nenastali**

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu

Vplyv na HV, VI, Majetok, Záväzky	Druh zmeny	Dôvod	Vplyv zmeny v EUR

5. Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku v bežnom účtovnom období

Zložka majetku	Hodnota	Výška dotácie

6. Opravy významných chýb minulých účtovných období

Popis opravy	Vplyv na VH minulých období

III. Informácie vysvetľujúce a doplňujúce súvahu a výkaz ziskov a strát

IČO: 36558541
DIČ: 2021825938

1. Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný pocit a výskyt

1a) Výnimočné výnosy

Výnimočné výnosy - popis	*Suma*	*Dôvod vzniku*

1b) Výnimočné náklady

Výnimočné náklady - popis	*Suma*	*Dôvod vzniku*

2. Informácie o záväzkoch

2a) Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov:	

2b) Informácie o zabezpečených záväzkoch

Formy zabezpečenia záväzku	*Suma zabezpečeného záväzku*
Zabezpečenie záväzku ručením	
Zabezpečenie záväzku zmluvnou pokutou	
Zabezpečovací prevod práva	
Zabezpečovacie postúpenie pohľadávky	
Iná forma zabezpečenia (uvedenie konkrétnej formy)	
Celková suma zabezpečených záväzkov	

3. Informácie o vlastných akciách

Počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia		
Počet a hodnota nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia		
Podiel na upísanom základnom imaní v %		
Menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia		
Počet a hodnota prevedenia vlastných akcií počas účtovného obdobia		

Počet a menovitá hodnota vlastných akcií držaných k poslednému dňu účtovného obdobia		
Počet a hodnota nadobudnutia vlastných akcií držaných k poslednému dňu účtovného obdobia		
Podiel na upísanom základnom imaní v %		

***4. Informácia o tom, či účtovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov* - účtovná jednotka nevytvorila kapitálový fond z príspevkov**

5. Informácie o poskytnutých pôžičkách, zárukách a iných plnení pre členov štatutárnych, správnych a dozorných orgánov

	Štatutárny orgán	**Správny orgán**	**Dozorný orgán**
	suma	**suma**	**suma**
	úroková sadzba	**úroková sadzba**	**úroková sadzba**
Celková suma poskytnutých pôžičiek			
Celková suma splatených pôžičiek k 31.12.2023			
	X	X	X
Celková suma odpustených a odpísaných pôžičiek k 31.12.2023			
	X	X	X
Poskytnuté preddavky na budúce mzdy a platy, odmeny, prémie			
Celková suma záruk podľa jednotlivých druhov záruk			
(záruky, garancie, ručenie na zmenke, za pôžičku, hypotéku)	X	X	X

6. Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky

Povinnosti účtovnej jednotky	Celková suma	Opis
Finančné povinnosti nevykázané v súvahe, ale významné na posúdenie finančnej situácie		
Významné podmienené záväzky		
Významné finančné povinnosti a významné podmienené záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom		
Významné povinnosti vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov		

7. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva:

Účtovnej jednotke nebolo udelené výlučné alebo osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme.