

VÚ – B 1-01

## VÝKAZ VYBRANÝCH ÚDAJOV

z individuálnej účtovnej závierky podľa § 17a zákona  
zostavenej k 31.12. 2023

v ☒ celých eurách☐ tisícoch eur☐ miliónoch eur \*)

Za obdobie od                      mesiac      rok                      do                      mesiac      rok  
                                          0 1                      2 0 2 3                      1 2                      2 0 2 3  
 Bezprostredne predchádzajúce ú. o. od                      0 1                      2 0 2 2                      do                      1 2                      2 0 2 2

Dátum vzniku účtovnej jednotky

0 6      0 5      2 0 2 0

Účtovná závierka

\*)

☒ riadna☐ mimoriadna

IČO

5 3 0 6 8 3 5 1

DIČ

2 1 2 1 2 5 7 5 8 9

Kód SK NACE

6 6 . 3 0 . 0

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |  |  |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--|--|--|--|
| P | A | R | T | N | E | R | S |   | A | S | S | E | T |  | M | A | N | A | G | E | M | E | N | T | , | s | p | r | á | v | . |  |  |  |  |
| s | p | o | l | . | , |   | a | . | s | . |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |  |  |

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

Číslo

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| E | i | n | s | t | e | i | n | o | v | a |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

PSČ

8 5 1 0 1

Názov obce

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |  |  |  |  |  |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--|---|--|---|---|---|---|---|---|---|--|---|---|---|---|--|---|---|---|--|--|--|--|--|
| B | r | a | t | i | s | l | a | v | a |  | - |  | m | e | s | t | s | k | á |  | č | a | s | ť |  | P | e | - |  |  |  |  |  |
| t | r | ž | a | l | k | a |   |   |   |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |  |   |   |   |  |  |  |  |  |

Telefónne číslo

Faxové číslo

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

E-mailová adresa

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| i | n | f | o | @ | p | a | r | t | n | e | r | s | a | s | s | e | t | . | s | k |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

Zostavený dňa:  
22.03.2024

Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky:

Časť I.

Vybrané údaje z aktív a z pasív

| Ozna-<br>čenie | POLOŽKA                                                                  | Bežné účtovné<br>obdobie | Bezprostredne<br>predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------------------------|
| <b>a</b>       | <b>b</b>                                                                 | <b>1</b>                 | <b>2</b>                                           |
| <b>x</b>       | <b>AKTÍVA</b>                                                            | <b>x</b>                 | <b>x</b>                                           |
| 1.             | Peňažné prostriedky a ekvivalenty peňažných prostriedkov                 | 947 762                  | 452 023                                            |
| 2.             | Pohľadávky z obchodného styku                                            | 39 377                   | 9 911                                              |
| 3.             | Finančný majetok oceňovaný reálnou hodnotou proti zisku/strate           | -                        | -                                                  |
| 4.             | Finančný majetok so zaistovaním jeho reálnej hodnoty                     | -                        | -                                                  |
| 4. a.          | reálna hodnota zaisteného finančného majetku                             | -                        | -                                                  |
| 4. b.          | reálna hodnota zaistovacích nástrojov                                    | -                        | -                                                  |
| 5.             | Finančný majetok oceňovaný reálnou hodnotou proti inému úplnému výsledku | -                        | -                                                  |
| 6.             | Finančný majetok oceňovaný umorovanou hodnotou                           | -                        | -                                                  |
| 7.             | Investičný nehnuteľný majetok                                            | -                        | -                                                  |
| 7. a.          | oceňované reálnou hodnotou                                               | -                        | -                                                  |
| 7. b.          | oceňované obstarávacou cenou                                             | -                        | -                                                  |
| 8.             | Prenajatý majetok                                                        | 225 370                  | 25 047                                             |
| 8. a.          | Nehnutelnosti                                                            | 208 652                  | 612                                                |
| 8. b.          | ostatný majetok                                                          | 16 718                   | 24 435                                             |
| 9.             | Podriadené úvery                                                         | -                        | -                                                  |
| 10.            | Podielové účasti                                                         | -                        | -                                                  |
| 10. a.         | v podnikoch združených v skupine                                         | -                        | -                                                  |
| 10. b.         | v spoločných podnikoch                                                   | -                        | -                                                  |
| 10. c.         | v pridružených podnikoch                                                 | -                        | -                                                  |
| 10. d.         | obstarané na účel zabezpečenia dlhodobého vplyvu v podniku               | -                        | -                                                  |
| 11.            | Dlhodobý hmotný majetok                                                  | 7 229                    | 0                                                  |
| 12.            | Dlhodobý nehmotný majetok                                                | 175 638                  | 186 693                                            |
| 13.            | Goodwill                                                                 | -                        | -                                                  |
| 14.            | Majetok na predaj                                                        | -                        | -                                                  |
| 15.            | Daňové pohľadávky                                                        | 27 511                   | 9 653                                              |
| 16.            | Ostatný majetok                                                          | 69 043                   | 66 694                                             |
| 17.            | Vzťahy s ostatnými organizačnými zložkami, aktívne zostatky              | -                        | -                                                  |
| <b>A</b>       | <b>AKTÍVA SPOLU</b>                                                      | <b>1 491 930</b>         | <b>750 021</b>                                     |

| Ozna-<br>čenie | POLOŽKA                                                                                                        | Bežné účtovné<br>obdobie | Bezprostredne<br>predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------------------------|
| a              | b                                                                                                              | 1                        | 2                                                  |
| x              | PASÍVA                                                                                                         | x                        | x                                                  |
| 18.            | Závazky z obchodného styku                                                                                     | 89 677                   | 22 742                                             |
| 19.            | Finančné záväzky oceňované reálnou hodnotou proti<br>zisku/strate                                              | -                        | -                                                  |
| 20.            | Finančné záväzky so zaistovaním ich reálnej hodnoty                                                            | -                        | -                                                  |
| 20. a.         | reálna hodnota zaistených finančných záväzkov                                                                  | -                        | -                                                  |
| 20. b.         | reálna hodnota zaistovacích nástrojov                                                                          | -                        | -                                                  |
| 21.            | Finančné záväzky oceňované umorovanou hodnotou                                                                 | -                        | -                                                  |
| 22.            | Závazky z prenájmov                                                                                            | 220 105                  | 24 979                                             |
| 22. a.         | Nehnutelností                                                                                                  | 203 069                  | 626                                                |
| 22. b.         | iného majetku                                                                                                  | 17 036                   | 24 353                                             |
| 23.            | Rezervy na podsúvahové záväzky                                                                                 | -                        | -                                                  |
| 24.            | Podriadené záväzky                                                                                             | -                        | -                                                  |
| 25.            | Daňové záväzky                                                                                                 | 84 355                   | 15 904                                             |
| 26.            | Ostatné záväzky                                                                                                | 152 704                  | 69 514                                             |
| 27.            | Vzťahy s ostatnými organizačnými zložkami, pasívne<br>zostatky                                                 | -                        | -                                                  |
| Z.             | <b>Závazky spolu</b>                                                                                           | <b>546 841</b>           | <b>133 139</b>                                     |
| 28.            | Vlastné imanie bez fondov z ocenenia, ziskov/strát<br>minulých účtovných období a zisku/straty bežného<br>roka | 722 627                  | 705 000                                            |
| 29.            | Fondy z ocenenia                                                                                               | -                        | -                                                  |
| 30.            | Zisky/straty minulých účtovných období                                                                         | (107 745)                | (264 391)                                          |
| 30. a.         | zisky minulých účtovných období                                                                                | -                        | -                                                  |
| 30. b.         | straty minulých účtovných období                                                                               | (107 745)                | (264 391)                                          |
| 31.            | Zisk/strata bežného roka                                                                                       | 330 207                  | 176 273                                            |
| VI.            | <b>Vlastné imanie spolu</b>                                                                                    | <b>945 089</b>           | <b>616 882</b>                                     |
| P              | <b>PASÍVA SPOLU</b>                                                                                            | <b>1 491 930</b>         | <b>750 021</b>                                     |

**Poznámka k položke 8.**

| Prenajatý majetok<br>ocenený         | nehnutelnosti | ostatný majetok | prenajatý majetok spolu |
|--------------------------------------|---------------|-----------------|-------------------------|
| obstarávacou cenou                   | -             | 16 718          | 16 718                  |
| reálnou hodnotou podľa<br>IAS 40     | -             | -               | -                       |
| preceňovacím modelom<br>podľa IAS 16 | 208 652       | -               | 208 652                 |
| Spolu                                | 208 652       | 16 718          | 225 370                 |

Poznámka k položke 10.

Spôsob ocenenia podielových účastí v jednotlivých triedach podnikov

| Podielové účasti                                                              | v podnikoch<br>združených v<br>skupine | v spoločných<br>podnikoch | v pridružených<br>podnikoch | obstarané na účel<br>zabezpečenia<br>dlhodobého<br>vplyvu v podniku |
|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| ocenené reálnou<br>hodnotou proti<br>zisku/strate                             | -                                      | -                         | -                           | -                                                                   |
| ocenené reálnou<br>hodnotou proti inému<br>úplnému výsledku bez<br>recyklácie | -                                      | -                         | -                           | -                                                                   |
| ocenené metódou<br>vlastného imania                                           | -                                      | -                         | -                           | -                                                                   |
| ocenené obstarávacou<br>cenou                                                 | -                                      | -                         | -                           | -                                                                   |

Časť II.

Vybrané údaje z výnosov a nákladov

| Ozna-<br>čenie | POLOŽKA                                                                                                                                                                                           | Bežné účtovné<br>obdobie | Bezprostredne<br>predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------------------------|
| a              | b                                                                                                                                                                                                 | 1                        | 2                                                  |
| 1.             | Výnosy z odplát a provízií                                                                                                                                                                        | 1 733 566                | 1 603 868                                          |
| a.             | Náklady na odplaty a provízie                                                                                                                                                                     | (519 759)                | (884 953)                                          |
| 2.             | Výnosy z úrokov                                                                                                                                                                                   | 10 610                   | -                                                  |
| b.             | Náklady na úroky                                                                                                                                                                                  | (7 106)                  | (1 392)                                            |
| 3.             | Dividendy                                                                                                                                                                                         | -                        | -                                                  |
| 4./c.          | Zisk alebo strata z operácií s finančným majetkom                                                                                                                                                 | -                        | -                                                  |
| 5./d.          | Čistý zisk/strata z investičného nehnuteľného majetku                                                                                                                                             | -                        | -                                                  |
| 6./e.          | Zisk alebo strata zo ziskov zo zrušenia zníženia hodnoty finančného majetku a z už odpísaného finančného majetku a straty zo zníženia hodnoty finančného majetku a z odpísania finančného majetku | -                        | -                                                  |
| 7./f.          | Zisk alebo strata zo zrušenia rezerv a z tvorby rezerv na podsúvahové záväzky                                                                                                                     | -                        | -                                                  |
| <b>A</b>       | <b>Zisk alebo strata z bežnej činnosti</b>                                                                                                                                                        | <b>1 217 311</b>         | <b>717 523</b>                                     |
| 8/g.           | Zisk alebo strata z predaja nefinančného majetku a z prevodu nefinančného majetku                                                                                                                 | -                        | -                                                  |
| h.             | Personálne náklady                                                                                                                                                                                | (399 173)                | (267 443)                                          |
| i.             | Odpisy                                                                                                                                                                                            | (67 486)                 | (53 168)                                           |
| j.             | Administratívne náklady                                                                                                                                                                           | (334 196)                | (170 503)                                          |
| 9/k.           | Zisk alebo strata zo zrušenia zníženia hodnoty prevádzkového majetku a zo zníženia hodnoty prevádzkového majetku                                                                                  | -                        | -                                                  |
| 10./l.         | Ostatné náklady alebo výnosy                                                                                                                                                                      | (15 539)                 | (20 302)                                           |
| 11.            | Záporný goodwill                                                                                                                                                                                  | -                        | -                                                  |
| 12./m.         | Podiel na zisku/strate v spoločných podnikoch a pridružených podnikoch                                                                                                                            | -                        | -                                                  |
| <b>B</b>       | <b>Zisk alebo strata za účtovné obdobie pred zdanením</b>                                                                                                                                         | <b>400 917</b>           | <b>206 107</b>                                     |
| n.             | Náklady na daň z príjmov, z toho                                                                                                                                                                  | (70 710)                 | (29 834)                                           |
| n.1.           | uhradenú záškou                                                                                                                                                                                   | (2 016)                  | -                                                  |
| n.2.           | daň splatná za zdaňovacie obdobie podľa daňového priznania                                                                                                                                        | (86 552)                 | (13 081)                                           |
| n.3.           | zúčtovanie odloženej dane                                                                                                                                                                         | 17 858                   | (16 753)                                           |
| <b>C</b>       | <b>Zisk alebo strata za účtovné Obdobie</b>                                                                                                                                                       | <b>330 207</b>           | <b>176 273</b>                                     |

### Časť III.

#### Ostatné vybrané údaje z účtovnej závierky

##### 1. Pohľadávky a záväzky z obchodného styku

| Číslo riadku | a). PzOS podľa omeškania za bežné účtovné obdobie            | Dlžná suma | Zníženie hodnoty | Čistá účtovná hodnota |
|--------------|--------------------------------------------------------------|------------|------------------|-----------------------|
| 1.           | V lehote splatnosti a do 90 dní vrátane po lehote splatnosti | -          | -                | -                     |
| 2.           | Od 91 dní do 120 dní vrátane po lehote splatnosti            | -          | -                | -                     |
| 3.           | Od 121 dní do 150 dní vrátane po lehote splatnosti           | -          | -                | -                     |
| 4.           | Od 151 dní do 180 dní vrátane po lehote splatnosti           | -          | -                | -                     |
| 5.           | Od 181 dní do 360 dní vrátane po lehote splatnosti           | -          | -                | -                     |
| 6.           | 361 dní a viac po lehote splatnosti                          | -          | -                | -                     |
|              | Spolu                                                        | -          | -                | -                     |

| Číslo riadku | b). PzOS podľa omeškania za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | Dlžná suma | Zníženie hodnoty | Čistá účtovná hodnota |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------|------------|------------------|-----------------------|
| 1.           | V lehote splatnosti a do 90 dní vrátane po lehote splatnosti             | -          | -                | -                     |
| 2.           | Od 91 dní do 120 dní vrátane po lehote splatnosti                        | -          | -                | -                     |
| 3.           | Od 121 do 150 dní vrátane po lehote splatnosti                           | -          | -                | -                     |
| 4.           | Od 151 do 180 dní vrátane po lehote splatnosti                           | -          | -                | -                     |
| 5.           | Od 181 do 360 dní vrátane po lehote splatnosti                           | -          | -                | -                     |
| 6.           | 361 dní a viac po lehote splatnosti                                      | -          | -                | -                     |
|              | Spolu                                                                    | -          | -                | -                     |

| Číslo riadku | c). ZzOS podľa omeškania                                     | Dlžná suma za bežné účtovné obdobie | Dlžná suma za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| 1.           | V lehote splatnosti a do 90 dní vrátane po lehote splatnosti | 89 677                              | 22 742                                                     |
| 2.           | Od 91 dní do 120 dní vrátane po lehote splatnosti            | -                                   | -                                                          |
| 3.           | Od 121 dní do 150 dní vrátane po lehote splatnosti           | -                                   | -                                                          |
| 4.           | Od 151 dní do 180 dní vrátane po lehote splatnosti           | -                                   | -                                                          |
| 5.           | Od 181 dní do 360 dní vrátane po lehote splatnosti           | -                                   | -                                                          |
| 6.           | 361 dní a viac po lehote splatnosti                          | -                                   | -                                                          |
|              | Spolu                                                        | 89 677                              | 22 742                                                     |

## 2. Počet zamestnancov

| Číslo riadku | Počet zamestnancov                                                                                             | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| 1.           | Priemerný evidenčný počet zamestnancov prepočítaný na plne zamestnaných                                        | 4                     | 4                                            |
| 2.           | Evidenčný počet zamestnancov prepočítaný na plne zamestnaných ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka | 4                     | 4                                            |

## 3. Údaje o vzťahoch so spriaznenými osobami

| Číslo riadku | a). Podiely spriaznených osôb na základnom imaní podniku a jeho dcérskych podnikov, spoločných podnikov a pridružených podnikov | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| 1.           | Podiely na základnom imaní podniku                                                                                              | 300 000               | 300 000                                      |
| 2.           | Podiely na základnom imaní dcérskych podnikov                                                                                   | -                     | -                                            |
| 3.           | Podiely na základnom imaní spoločných podnikov a pridružených podnikov                                                          | -                     | -                                            |

| Číslo riadku | b). Finančné vzťahy so spriaznenými osobami | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------|---------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| 1.           | Krátkodobé pohľadávky                       | -                     | -                                            |
| 2.           | Dlhodobé pohľadávky                         | -                     | -                                            |
| 3.           | Krátkodobé záväzky                          | 69 415                | 15 267                                       |
| 4.           | Dlhodobé záväzky                            | -                     | -                                            |
| 5.           | Úverové prísluby a nečerpané časti úverov   | -                     | -                                            |

| Číslo riadku | c). Vydané záruky za spriaznené osoby                                                                    | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| 1.           | Materský podnik                                                                                          | -                     | -                                            |
| 2.           | Podniky, ktorých vykazujúci podnik je spoločným podnikom alebo ku ktorým je vykazujúci podnik pridružený | -                     | -                                            |
| 3.           | Dcérske podniky                                                                                          | -                     | -                                            |
| 4.           | Spoločné podniky a pridružené podniky                                                                    | -                     | -                                            |
| 5.           | Ostatné spriaznené osoby                                                                                 | -                     | -                                            |
|              | Spolu                                                                                                    | -                     | -                                            |

| Číslo riadku | d). Prijaté záruky od spriaznených osôb                                                                  | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| 1.           | Materský podnik                                                                                          | -                     | -                                            |
| 2.           | Podniky, ktorých vykazujúci podnik je spoločným podnikom alebo ku ktorým je vykazujúci podnik pridružený | -                     | -                                            |
| 3.           | Dcérske podniky                                                                                          | -                     | -                                            |
| 4.           | Spoločné podniky a pridružené podniky                                                                    | -                     | -                                            |
| 5.           | Ostatné spriaznené osoby                                                                                 | -                     | -                                            |
|              | Spolu                                                                                                    | -                     | -                                            |

| Číslo riadku | e). Poskytnuté úvery a poskytnuté zabezpečenia za záväzky kľúčovým riadiacim osobám podniku alebo jeho materského podniku alebo blízkym členom ich rodín | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| 1.           | Zostatok úverov vrátane prirastených úrokov z nich                                                                                                       | -                     | -                                            |
| 2.           | Omeškané splátky úverov vrátane úrokov                                                                                                                   | -                     | -                                            |
| 3.           | Odpustené istiny a úroky a odpísané istiny a úroky                                                                                                       | -                     | -                                            |
| 4.           | Poskytnuté zabezpečenia za záväzky                                                                                                                       | -                     | -                                            |
|              | Spolu                                                                                                                                                    | -                     | -                                            |