

Čl. I VŠEOBECNÉ ÚDAJE

1, Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky: STABILDOM s.r.o., Krivá 13, Košice 040 01

Dátum založenia: 25.04.2023

Dátum vzniku: 25.04.2023

Opis hospodárskej činnosti:

Uskutočňovanie stavieb a ich zmien	(od: 25.04.2023)
Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)	(od: 25.04.2023)
Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby	(od: 25.04.2023)
Ubytovacie služby s poskytovaním prípravy a predaja jedál, nápojov a polotovarov ubytovaným hosťom v ubytovacích zariadeniach s kapacitou do 10 lôžok	(od: 25.04.2023)
Ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností	(od: 25.04.2023)
Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom	(od: 25.04.2023)
Správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností	(od: 25.04.2023)
Reklamné, marketingové, fotografické a informačné služby, prieskum trhu a verejnej mienky	(od: 25.04.2023)

Účtovná jednotka **nie je** neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

- k poslednému dňu účtovného obdobia (riadna)

Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená:

- schvaľujúci orgán účtovnej jednotky: valné zhromaždenie.....
- dátum schválenia:.....

Zoznam členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov spoločnosti

Štatutárny orgán: konatelia: Pawel Piekarczywski

Ing. Ľuboš Dragun

Mgr. Martin Liška

Štruktúra spoločníkov

Meno	Podiel na ZI EUR	Podiel na ZI %	Podiel hlas. práv %
Pawel Piekarzewski	1000	20	20
Ing. Ľuboš Dragun	2000	40	40
Mgr. Martin Liška	1000	20	20
Mariusz Pawel Szarawara	1000	20	20

2, Údaje o konsolidovanom celku

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

3, Priemerný počet zamestnancov

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	z toho riadiacich

Čl. II

INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1, Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti

2, Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu
 dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou: nebol
 dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou: nebol
 pohľadávky, záväzky, peňažné prostriedky: menovitou hodnotou
 Pohľadávky a záväzky a peňažné prostriedky znejúce na cudziu menu: neboli

3, Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Druh DM	Doba odpisovania	Sadzba v %	Odpisová metóda

4, Účtovná jednotka nezmenila účtovné metódy, zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu

5, Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve: neboli

6, Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období: neboli

Čl. III

INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLÚJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1, Prehľad o pohybe dlhodobého majetku

Majetok podľa položiek súvahy		Obstarávacía cena	Oprávky a opravné položky	Zostatková cena
DHM	k 1.1.23			
	+prírastky			
	-úbytky			
	+/- presun			
	k 31.12.23			

2, Údaje o zásobách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Tvorba OP
Materiál		
Nedokončená výroba		
Výrobky		
Zvieratá		
Tovar		
Nehnuteľnosť na predaj	992	

3, Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účt. obdobie
Pokladnica	3691	
Ceniny		
Bežné bankové účty		
Krátkodobé bankové úvery		
Peniaze na ceste		

4, Údaje o pohľadávkach

Pohľadávky	Výška pohľadávky	Tvorba OP
Pohľadávky z obchodného styku		
Ostatné pohľadávky		
Iné pohľadávky		
Daňové pohľadávky		
Poskytnuté preddavky		

5. Údaje o časovom rozlíšení na strane aktív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účt. obdobie
Náklady budúcich období		
Príjmy budúcich období		

ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1, Údaje o vlastnom imaní

Opis základného imania: 5000,- EUR

Opis a výška zmien vlastného imania

Text	Stav vlastného imania v bežnom období	Stav vlastného imania v minulom období	Rozdiel bežné mínus minulé obdobie
Vlastné imanie v tom:	4683		4683
Základné imanie	5000		5000
Vlastné akcie			
Emisné ážio			
Ostatné kapitálové f.			
Oceňovacie rozdiely			
Zákonný rezervný fond			
Nedeliteľný fond			
Štatutárne a ostatné f.			
Nerozdelený zisk m. r.			
Nerozdelená strata m. r.			
HV bežného účt. obdob.	-317		-317

Rozdelenie účtovného zisku, príp. úhrada straty vykázanej v predchádzajúcom účtovnom období:

Návrh na rozdelenie zisku	Suma
Zisk na rozdelenie	
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Prídel do štatutárnych fondov	
Prídel do ostatných fondov	
Použitie na vyrovnanie neuhradenej straty minulých rokov	
Dividendy, podiely na zisku	
Nerozdelený zisk minulých rokov	
Spolu	

Návrh na vysporiadanie straty	Suma
Účtovná strata	
Úhrada straty z rezervného fondu	
Úhrada straty zo štatutárnych a ostatných fondov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Úhrada straty znížením základného imania	
Úhrada straty z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Prevod na neuhradenú stratu z minulých rokov	
Iná úhrada straty	
Spolu	

2, Tvorba a čerpanie rezerv v bežnom roku:

Popis rezervy	Stav k 1.1.	Tvorba	Použitie	Stav k 31.12.	Predpokladaný rok použ. rezervy
Rezerva na nevyč.dovol. + odvody					

3, Údaje o záväzkoch

Záväzky	Výška záväzku
Záväzky z obchodného styku	
Ostatné záväzky	
Záväzky voči zamestnancom	
Sociálne poistenie	
Daňové záväzky	
Záväzky voči spol. zo ZČ	
Iné záväzky	
Prijaté preddavky	

4, Údaje o časovom rozlíšení na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účt. obdobie
Výdavky budúcich období		
Výnosy budúcich období		

5, Údaje o bankových úveroch a výpomociach

Text	Bankový úver
Stav na začiatku obdobia	
Splátka úveru	
Navýšenie úveru	
Stav na konci obdobia	

6, Prehľad o sociálnom fonde

Text	Suma EUR
Stav sociálneho fondu k 1.1.	
Tvorba z povinného prídeltu z nákladov	
Ostatná tvorba	
Čerpanie	
Stav sociálneho fondu k 31.12.	

7, Informácie o finančnom prenájme

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účt. obdobie
Záväzky z prenájmu		
Ostatné dlhodobé záväzky		

INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

Druh výnosov	Opis	Suma
Tržby za vlastné výkony a tovar / členenie podľa jed. typov a výrobkov a služ./	602 Tržba z predaja služieb	
	604 Tržby z predaja tržieb	
	641 Tržby z predaja DHM	
	648 Ostatné výnosy z HČ	
Finančné výnosy	662 Úroky	
	663 Kurzové zisky	
Mimoriadne výnosy	Týkajúce sa bežného účt.obd.	

INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

Druh nákladov	Opis	Suma
Náklady	501 Spotreba materiálu	13
	502 Spotreba energie	
	504 Predaný tovar	
	511 Opravy	
	512 Cestovné	
	513 Reprezentačné	
	518 Služby	301
	521 Mzdové náklady	
	524 Zákonné soc.zabezp.	
	527 Zákonné soc.náklady	
Ostatné náklady z hosp.činn.		
	531,532 Dane cestná DMV	
	538 Ostatné dene a poplatky	
	541 ZC predaného DHM	
	544 Ostatné pokuty	
	545 Ostatné pokuty	
	547 Tvorba opavnej položky	
	548 Ostatné	
	549 Manka a škody	
	551 Odpis DM	
Finančné náklady	562 Úroky	
	563 Kurzové straty	
	568 Ostatné	3
Mimoriadne náklady	Týkajúce sa bežneho účt.obd.	