

LIBETO akciová spoločnosť
Liptovská Teplá

VÝROČNÁ SPRÁVA
akciovej spoločnosti
za rok 2023

marec 2024

Predstavenstvo a.s.
LIBETO Liptovská Teplá

OSNOVA VÝROČNEJ SPRÁVY

1. Obsah
2. Profil spoločnosti
3. Správa dozornej rady za rok 2023
4. Správa predstavenstva spoločnosti za rok 2023

2. Profil spoločnosti

Obchodný názov: **LIBETO a.s.**
Sídlo: **034 83 Liptovská Teplá 1**
IČO: **31562418**
Deň vzniku: **1. mája 1992**
Právna forma: **akciová spoločnosť**

Spoločnosť bola založená zakladacou zmluvou zo dňa 14.4.1992 rozhodnutím zakladateľa podľa paragrafu 154, 172 a nasl. zák. č. 513/91 Zb. a prijatím stanov v súlade s ustanoveniami zákona č. 92/91 Zb.

- Predmet činnosti:*
- výroba výrobkov z betónu, cementu a sádry, výroba stavebných prvkov z betónu a iných produktov z betónu a cementu
 - stavba budov, vykonávanie bytových a občianskych stavieb, murárstvo
 - veľkoobchod, sprostredkovanie obchodu, maloobchod s drevom a stavebným materiálom
 - zámočníctvo
 - kovoobrábanie
 - výroba kovových konštrukcií
 - preprava tovaru - domiešavačom betónu, autožeriavom
 - vnútroštátna nákladná cestná doprava
 - pohostinská činnosť (bez ubytovacích zariadení)
 - príprava a podávanie jedál vrátane nápojov v stravovacích zariadeniach (podniková jedáleň)
 - poskytovanie služieb lesnou technikou (strojmi, mechanizmami a náradím)

3. *Správa dozornej rady za rok 2023*

**Správa dozornej rady
k ročnej účtovnej závierke a z komplexnej previerky činnosti predstavenstva LIBETO
a.s., Liptovská Teplá za rok 2023**

správu predkladá: Janka Guothová - člen dozornej rady

Obsah správy:

- I. Personálne obsadenie funkcií v dozornej rade v roku 2023
- II. Hodnotenie práce predstavenstva
- III. Hodnotenie vedenia účtovníctva
- IV. Zhodnotenie vykonania ročnej účtovnej závierky
- V. Prehľad ukazovateľov vyplývajúcich z ročnej účtovnej závierky
- VI. Vyjadrenie k rozdeleniu hospodárskeho výsledku z roku 2023
- VII. Úloha pre výkonný manažment na rok 2024

Správa

I. Personálne obsadenie funkcií v dozornej rade v roku 2023

Dozorná rada pracovala v tomto zložení:

Igor Paulíny

Ing. Igor Nemeč

Janka Guothová

II. Hodnotenie práce predstavenstva

V roku 2023 pracovalo predstavenstvo v tomto zložení:

Daniel Grenčík - predseda predstavenstva

Ing. Samuel Lobík - podpredseda predstavenstva

Ing. Daniel Grenčík - člen predstavenstva

Ing. Ľubomír Mojš - člen predstavenstva

Ing. Jozef Turčok - člen predstavenstva

Predstavenstvo a.s. zvolával predseda predstavenstva v súlade so stanovami spoločnosti. Všetky zápisy zo zasadnutia predstavenstva boli zasielané dozornej rade.

III. Hodnotenie vedenia účtovníctva

Spoločnosť viedla účtovnú evidenciu v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve, účtovnou osnovou a postupmi účtovania pre podnikateľov v platnom znení a ostatnými nadväzujúcimi finančno-právnymi a účtovnými predpismi.

IV. Zhodnotenie vykonania ročnej účtovnej závierky

Účtovná jednotka vykonala všetky účtovné operácie potrebné pre správne vykonanie účtovnej závierky podľa Opatrenia MF SR č.4 455/2003-92.

Účtovná jednotka zostavila účtovnú závierku v súlade s § 17 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve a Opatrením MF SR č. 4455/2003-92, ktorým sa stanovuje obsah prílohy tvoriacej súčasť účtovnej závierky, v rozsahu:

- súvaha,
- výkaz ziskov a strát,
- poznámky.

Overenie ročnej účtovnej závierky vykonala audítorská spoločnosť ACCEPT AUDIT & CONSULTING, s.r.o., Prešov, ktorá vyjadrila názor, že priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti k 31. decembru 2023 o výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o

účetníctve v znení neskorších predpisov. Na základe stanoviska audítorskej firmy a vlastných poznatkov, dozorná rada konštatuje, že celkový informačný systém v a.s. je na dobrej úrovni.

V. Prehľad ukazovateľov vyplývajúcich z ročnej účtovnej závierky

V. 1. Súvaha

V roku 2023 hodnota aktív v porovnaní s rokom 2022 vzrástla o 1,29 %. Najväčšie zmeny nastali medzi nasledovnými druhmi majetku:

na strane aktív

- poklesla hodnota dlhodobého majetku,
- poklesla hodnota zásob – vzrástla hodnota materiálu a výrobkov
- výrazne sa zvýšila hodnota krátkodobých pohľadávok,
- poklesla hodnota finančného majetku,

na strane pasív

- vzrástol výsledok hospodárenia z minulých rokov,
- poklesla hodnota záväzkov z obchodného styku,
- vzrástla hodnota časového rozlíšenia.

Ukazovatele likvidity, ktoré hodnotia schopnosť spoločnosti splácať svoje záväzky sa ku dňu účtovnej závierky za rok 2023 oproti roku 2022 zlepšili.

Ukazovatele likvidity výrazne presahujú odporúčené hodnoty.

Hodnota pohotovej likvidity, ktorá určuje pomer medzi finančným kapitálom s krátkodobým cudzím kapitálom dosiahla hodnotu 3,115 pričom odporúčaná hodnota je v rozpätí 0,2 – 0,6. Bežná likvidita, ktorá určuje pomer medzi finančným majetkom a pohľadávkami s krátkodobým cudzím kapitálom dosiahla hodnotu 5,948 pričom odporúčaná hodnota je v rozsahu 1 – 1,5 bodu. Celková likvidita, ktorá určuje pomer medzi obežnými aktívami a krátkodobým cudzím kapitálom dosiahla hodnotu 8,584 bodu, čo je o dvojnásobok viac ako v roku 2022. Pričom odporúčané rozpätie je 2 – 2,5 bodu.

Ukazovatele aktivity sa v roku 2023 v porovnaní s rokom 2022 zhoršili a zlepšila sa len doba splácania záväzkov z obchodného styku. Ukazovateľ obratu zásob sa zhoršil o 7 dní. Ukazovateľ doby obratu pohľadávok sa zhoršili o 9 dní. Ukazovateľ doby splácania záväzkov z obchodného styku sa zlepšil o 2 dni. Ukazovateľ doby obratu vlastného kapitálu sa výrazne zhoršil o 40 dní.

Ukazovatele aktivity v rokoch	2019	2020	2021	2022	2023
doba obratu zásob	39	41	49	51	58
doba obratu pohľadávok	56	50	59	33	42
doba splácania záv. z obch. styku	22	24	34	39	37
doba obratu vlastného kapitálu	192	229	249	190	230

V. 2 Výkaz ziskov a strát.

Akciová spoločnosť dosiahla v roku 2023 obrat za tržby z predaja tovaru, vlastných výrobkov a služieb vo výške 5.762 tis. €, čo predstavoval pokles obratu oproti roku 2022 o cca 9,15 %.

Rok	2020	2021	2022	2023	Por. z predch rokom v %
Tržby z predaja tovaru	37	46	18		0,0%
Tržby z predaja vlastných výrobkov	1 414	1 432	1 015	1 471	144,9%
Tržby za predaj služieb	3 485	2 873	5 267	4 291	81,5%
Zmena stavu vnútroorg. Zásob	-114	178	231	-105	-45,5%
Aktivácia	16	15	13	40	307,7%
Tržby z predaja majetku	99	60	83	427	514,5%
Ostatné výnosy z HV	27	205	45	140	311,1%
Vývoj tržieb za obdobie	4 964	4 809	6 672	6 264	138,7%

Spoločnosť dosiahla pri tomto obrate zisk vo výške 644 tis. €, čo predstavovalo 5,5 % menej ako v roku 2022. Rozhodujúcimi veličinami pre zníženie zisku boli:

- pokles výnosov z hosp. činnosti o 407 tis. €, čo je o 6,11 % menej oproti roku 2022,
- zníženie spotreby materiálu, energie, neskladovateľných dodávok a služieb o 515 tis. €, čo predstavuje pokles o 18,90 % oproti roku 2022,
- zníženie služieb o 165 tis. €, čo predstavuje pokles o 9,65 % oproti roku 2022,
- zvýšenie odpisov o 43 tis. €, čo predstavuje nárast o 31,85 % oproti roku 2022,
- zvýšenie predaného dlhodobého majetku a materiálu o 350 tis. €, čo predstavuje nárast o 630,30 % oproti roku 2022
- osobné náklady poklesli o 8,62 % v porovnaní s rokom 2022.

Produktivita práce v roku 2023 sa zlepšila oproti roku 2022 o 2 %. Produktivita sa zlepšila znížením osobných nákladov.

V roku 2023 bolo potrebné vynaložiť na 1 € tržieb za predaj tovaru, vlastných výrobkov a služieb 0,1661 € osobných nákladov. Oproti tomu na 1 € tržieb za predaj vlastných výrobkov a služieb v roku 2022 bolo potrebných 0,1694 € osobných nákladov.

VI. Vyjadrenie k rozdeleniu hospodárskeho výsledku z roku 2023

Dozorná rada preskúmala návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku z roku 2023. Konštatuje, že hospodársky výsledok za rok 2023 bol rozdelený v súlade so stanovami spoločnosti.

VII. Úloha pre výkonný manažment a.s. na rok 2024

Celospoločenská situácia je podobná ako v roku 2023. Vojenský konflikt medzi Ruskom a Ukrajinou pokračuje. V priebehu roka 2023 sa úrokové sadzby držali stále na vyššej úrovni ako sme boli zvyknutí z prechádzajúcich rokov, úroková sadzba ECB na úrovni 3,50 % a inflácia už druhý rok po sebe dosiahla cez 10%-centnú hladinu. Z uvedeného vyplýva, že negatívna nálada medzi investormi a tiež spotrebiteľmi sa určite prejaví na znížení investičnej aktivity v celoslovenskom meradle, čo sa dotkne aj našej spoločnosti.

Musíme pokračovať v trende investícií, ktoré by našu spoločnosť udržali konkurencie schopnú v zelených číslach, udržať objem výroby, udržať produktivitu práce a kvalitu výroby. Stav zamestnanosti musíme aktívne prispôbovať objemu prác. Neustále nám treba udržiavať systémové procesy na stanovanie noriem na jednotlivé pracovné úkony a zaviesť a vyriešiť problém prestojov, ktoré nám vznikajú vo firme z dôvodu nedodržiavania čistého pracovného fondu a tiež technologických kapacít.

Z hľadiska ekonomicky lepšieho využitia vstupnej suroviny - štrku je nutné vybudovať ďalší zásobník kameniva vo výrobnéj hale, ktorý zabezpečí okamžitú väčšiu variabilitu pri výrobe betónových prefabrikátov.

Výzva pre nákupné oddelenie je neustále licitovanie cien vstupných surovín a ich nepretržité včasné zabezpečenie, aby nevznikli prestoje.

Čo sa týka zníženia prestojov najmä pri výrobe a odbyte výrobkov je nutné do výrobnéj haly domontovať tretí mostový žeriav. Ktorý urýchli výrobné procesy a tiež expedično-logistické procesy presunu hotových výrobkov z výrobnéj haly.

Najväčšou výzvou pre vrcholový manažment je zabezpečenie generačnej výmeny ľudských zdrojov.

V Liptovskej Teplej, dňa 18.3.2024

.....

Janka Guothová

Člen dozornej rady

4. Správa predstavenstva spoločnosti za rok 2023

Výroba a predaj

Akciová spoločnosť v roku 2023 vyprodukovala výrobu tovaru vo výške 3 361 070 €, v roku 2022 vo výške 3 996 652 €, indexom oproti roku 2022 – 84,1%.

Za sledované obdobie akciová spoločnosť vyrobila:

názov	r. 2023	r. 2022	2023/2022	r. 2023	r. 2022	2023/2022
stavebné dielce	7 316	7 392	99,0%	3 361 070	3 996 652	84,1%
bet. a murivový materiál	0	0	0,0%	0	0	0,0%
betónová zmes	33	0	0,0%	3 475	0	0,0%

priemerná cena za m³/€	Rok	Rok	index %
	2023	2022	2023/2022
stavebné dielce	459,39	540,63	85,0%
bet. a murivový materiál	0,00	0,00	0,0%
betónová zmes	105,24	0,00	0,0%

Akciová spoločnosť v roku 2023 vyrobila:

- stavebné dielce v nasledovnom sortimente:

názov	množstvo v m³		index %	hodnota v €		index %
	r. 2023	r. 2022	2023/2022	r. 2023	r. 2022	2023/2022
DZK - piloty	1 280	1 189	107,7%	260 847	243 902	107,0%
DZH - schody	42	18	233,3%	30 951	17 743	174,4%
IZD - cestný panel	436	10		81 058	2 639	
IZM - rímasy, rámový priepust	71	134	53,0%	31 582	59 186	53,4%
IZX - dielce pre IS	43	53	81,1%	11 446	14 308	80,0%
IZT - oporné múry	60	0		16 119	0	
NZD - steny	1 233	1 209	102,0%	634 440	681 949	93,0%
PZD - stropné panely	25	5	500,0%	11 971	2 918	410,2%
PZX - filigrány	76	108	70,4%	37 343	55 143	67,7%
RZT - prievlaky	507	961	52,8%	267 365	625 116	42,8%
SZX - väzníky	1 790	1 857	96,4%	1 079 035	1 185 244	91,0%
Lego bloky	76	0		11 467	0	
VZS - stĺpy	1 537	1 600	96,1%	844 813	987 978	85,5%
ZZX - kalichy	102	205	49,8%	39 157	111 886	35,0%

Akciová spoločnosť sa v roku 2023 zamerala hlavne na výrobu prefabrikátov pre výrobné a skladové haly, bytové domy, inžinierske stavby a obchodné centrá.

Medzi najväčších odberateľov v roku 2023 patrili:

FIRMA	ročný obrat
Oraving, s.r.o., Dolný Kubín	905 710 €
IGLASS spol. s.r.o., Markušovce	609 980 €
PREFA invest, a.s., Sučany	553 960 €
NIMMOG, s.r.o., Čeladice	477 210 €
Metrostav Slovakia a.s., Bratislava	477 180 €
INGSTAV GV, s.r.o., Prešov	417 520 €
DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o., Nitra	361 770 €
Swietelsky-Slovakia spol. s.r.o., Bratislava	312 260 €
ZIPP Brno s.r.o., Brno	233 160 €
RB Trade, s.r.o., Liptovský Mikuláš	233 100 €
TRILAUG s.r.o., Trenčín	147 400 €
BELIDEA, s.r.o., Bobrovec	128 300 €
STAVMAXBB s.r.o., Banská Bystrica	122 460 €
ROST Group s.r.o., SNV	108 750 €
AVG Group, a.s., Vlkanová	162 640 €

Investície a zdroje

➤ výrobná hala - prístavba	331 900
➤ skládka kameniva	22 420
➤ pozemky	26 300
➤ automobil Škoda Octavia	17 900
➤ automobil Ford Transit	31 400
➤ bezpečnostný systém	57 130

Základné imanie

Základné imanie k 31. 12. 2023 je vo výške 1 157 352 €. V priebehu roka nedošlo k zvýšeniu, ani k zníženiu základného imania.

Platobná schopnosť

Závazky u dodávateľov sú vo výške 139 357,80 € a týkajú sa najmä neuhradených faktúr dodávok ocele, cementu, kameniva, chémie, ostatného materiálu a dopravy.

Medzi najväčšich dodávateľov v roku 2023 patrili:

Raven, Považská Bystrica	540 990 €
Cement Hranice, a.s.	349 550 €
JAMEX, s.r.o., Považská Bystrica	268 420 €
Kontakt – SK, s.r.o., Staškov	81 680 €
JAF HOLZ Slovakia, s.r.o., Žilina	79 700 €
Stachema Bratislava a.s.	76 720 €

Stav pohľadávok k 31.12.2023 bol vo výške 1 015 733,79 €, z toho po lehote splatnosti 785 200,32 €, ktoré sa týkajú viacerých odberateľov v menších čiastkach.

Zamestnanosť

Predstavenstvo akciovej spoločnosti sa v roku 2023 vo svojej činnosti zameriavalo na udržiavanie pracovných podmienok a podľa zásobníka práce boli prijímaní pracovníci vo väčšine, len na dobu určitú. V priebehu roka 2023 odišlo 9 pracovníkov z toho:

- na dobu určitú 3 pracovník
- na starobný dôchodok 1 pracovníci
- dohodou 5 pracovníkov

Prijatí boli 3 pracovníci. Stav pracovníkov k 31. 12. 2023 bol 45.

Hospodársky výsledok a návrh na rozdelenie

LIBETO akciová spoločnosť Liptovská Teplá vykázala v roku 2023 zisk vo výške 644 155,33 €. Predstavenstvo akciovej spoločnosti odporúča vykázaný zisk rozdeliť na:

- nerozdelený zisk – účet 428
- odmeny orgánom spoločnosti

Rozdelenie bude určené na Valnom zhromaždení.

Systém riadenia kvality

Hlavnými normami, ktoré určujú podmienky uvádzania stavebných výrobkov na trh sú Nariadenie EP a R (EÚ) č. 205/2011 a Zákon č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch. Spoločnosť LIBETO a.s. si stanovuje ako svoju prioritu dodržiavať aj tieto uvedené predpisy.

Dohľad nad tým vykonáva TSÚS n.o., Bratislava, pobočka Žilina. TSÚS n.o. aj v roku 2024 na základe priebežného dohľadu nezistil nezhody. Konštatoval, že systém riadenia kvality v spoločnosti LIBETO a.s. je v súlade s technickými špecifikáciami a právnymi predpismi.

Vzniknuté drobné nedostatky operatívne odstraňujeme. Kladieme dôraz na to, aby aj naše prefabrikáty, prípadne subdodávky maximálne vyhovovali po kvalitatívnej stránke. Záleží nám na kvalite našej produkcie - je to pre nás významný spôsob propagácie.

Výhľad na rok 2024

Začiatok roku 2024 pokračoval útlmom z decembra, kedy sa projekty posúvali, čo malo negatívny vplyv na naplnenie výrobných kapacít. Postupne sa nám podarilo naplniť zásobník prác pre prvý polrok na plnú kapacitu.

Získavanie nových zákaziek je stále komplikovanejšie. Stále pretrváva trend z minulého roka, keď investori váhajú s realizáciou plánovaných projektov, tým pádom vzrastá konkurenčný tlak, ceny výrobkov a služieb sa stále znižujú. Preto pre dosiahnutie výsledkov z minulých rokov bude nutné zvyšovať výrobnú kapacitu. Samozrejme stále sa zvyšujú aj požiadavky na kvalitu našich výrobkov. Preto, aby sme zvýšili našu konkurencie schopnosť je nutné výrobu zhosťodárňovať, znižovať prestoje, zvýšiť dôraz na kontrolu kvality, či už priamo v procese výroby alebo kontrolu už hotových výrobkov, hľadať energetické úspory a v neposlednom rade aj úspory na strane vstupných materiálov.

Pre dosiahnutie týchto cieľov je nutné pristúpiť k nasledujúcim investíciám :

Prehľad investícií na rok 2024 a ďalšie

Doplňkový zásobník kameniva vo výrobnjej hale	65 000,-
Doplniť tretí žeriav vo výrobnjej hale (min. 15t)	80 000,-
Zvýšenie nosnosti žeriavu v hale na 15 t	25 000,-
Prekrytie skládky kameniva – box z frakciou 0-4	30 000,-
Výklopná podložka - dokončenie	10 000,-
Vykurovanie dielni – plyn	15 000,-
Vykurovanie malá AB, sklad	30 000,-

Vibračná technika pre tyčové prvky - príložné vibrátory	20 000,-
Modernizácia a zväčšenie 22 m rastra	30 000,-
Zvýšenie nosnosti žeriavov MB 1645 – expedícia	80 000,-
Rekonštrukcia budovy odbytu – vrátnica	15 000,-
STEMA ohýbačka ocele armovňa – použitý stroj	100 000,-
SPOLU	500 000,-

Pre rok 2024 platí naďalej úloha v získavaní nových pracovníkov či už priamo do výroby, ale aj na technicko – technologické alebo manažérske pozície.

Ostatné náležitosti výročnej správy:

- ⇒ výročná správa sa zostavuje za nepretržitej činnosti spoločnosti,
- ⇒ po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovila táto výročná správa, v spoločnosti nenastali žiadne udalosti osobitného významu,
- ⇒ spoločnosť v roku 2023 nemala náklady týkajúce sa oblasti výskumu a vývoja v týchto oblastiach nevyvíjala žiadnu činnosť,
- ⇒ spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí,
- ⇒ činnosť spoločnosti nemá vplyv na životné prostredie a na zamestnanosť, s poukázaním na príslušné údaje uvedené v činnosti závierke,
- ⇒ spoločnosť nenadobudla vlastne akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky

