

VÝROČNÁ SPRÁVA O HOSPODÁRENÍ DRUŽSTVA ZA ROK 2023

IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE:

Obchodné meno: COOP Jednota Žilina, spotrebné družstvo
Sídlo spoločnosti: Predmestská 71, 010 83 Žilina
Vznik družstva: 2. augusta 1953
Zápis: Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel Dr, vložka č. 53/L
IČO: 00169048
DIČ: 2020449277
IČ pre DPH: SK2020449277

Hlavnou činnosťou družstva je maloobchodná činnosť v plnom rozsahu.

ORGÁNY SPOLOČNOSTI:

Zhromaždenie delegátov

Zhromaždenie delegátov je najvyšším orgánom družstva, ktorý plní pôsobnosť členskej schôdze, a na ktorom členovia prostredníctvom svojich delegátov uplatňujú svoje právo rozhodovať o záležitostiach družstva.

Predstavenstvo družstva

Predstavenstvo je štatutárnym orgánom družstva, ktorý je oprávnený riadiť činnosť družstva a rozhodovať vo všetkých veciach družstva, ak tieto nie sú vyhradené iným orgánom. V roku 2023 bolo predstavenstvo družstva zložené z nasledovných členov:

Ing. Marián Jandačka – predseda
RNDr. Miriam Drígel'ová – podpredseda
Ing. Zita Bógová – člen
Ing. Katarína Trizuliaková – člen
Ing. Vincent Vojtek – člen
Ing. Adriana Holienková – člen
Mgr. Viera Hreusíková – člen
Ing. Katarína Bógová – člen (vznik funkcie 29.04.2023)

Kontrolná komisia

Kontrolná komisia je nezávislým kontrolným orgánom družstva a je oprávnená kontrolovať celú jeho činnosť.

Kontrolná komisia je zložená z nasledovných členov:

Ing. František Fulek – predseda
Marta Šuhajdová – podpredseda
Ing. Anna Nemčeková – člen

a) Informácie o vývoji účtovnej jednotky, o stave, v ktorom sa nachádza a o významných rizikách a neistotách, ktorým je účtovná jednotka vystavená

VÝSLEDKY HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI ZA ROK 2023

V roku 2023 družstvo realizovalo maloobchodnú činnosť v sieti 128 predajní v okresoch Žilina, Bytča, Kysucké Nové Mesto, Považská Bystrica, Ilava a Trenčín. Z uvedeného počtu boli 2 prevádzky otvorené v priebehu roka 2023 a rovnako dve prevádzky v priebehu roka 2023 ukončili svoju činnosť. Nové predajne družstvo prevádzkuje v prenajatých priestoroch a sú zaradené do kategórie Supermarket. Ide o prevádzky PJ č. 125 Žilina Černovská (otvorené od 24.02.2023) a PJ č. 128 Trenčín Inovecká (otvorené od 25.07.2024). V priebehu roka 2023 bola ukončená činnosť na prevádzke č. 172 Bytča a z dôvodu výpovede nájomnej zmluvy bola ukončená prevádzka Tempa v OC MAX v Trenčíne (PJ č. 118).

V polovici roka 2023 bol vytvorený nový formát predajní Tempo III, ktorého cieľom bolo zvýšiť počet predajní našej najväčšej kategórie a rovnako rozšíriť sortiment ponúkaného potravinárskeho i nepotravinárskeho tovaru. Do tejto kategórie boli preradené predajne PJ 159 Rajecké Teplice, PJ 114 Rajec a PJ 123 Trenčín, ktoré boli pôvodne zaradené do kategórie Supermarket I. Štruktúra predajní podľa veľkostnej kategórie ku dňu 31.12.2023:

▪ Tempo	5 PJ
▪ Supermarket II a III	57 PJ
▪ MIX	44 PJ
▪ Jednota I	14 PJ
▪ Jednota II	6 PJ

Celková výška dosiahnutého maloobchodného obratu za rok 2023 je 163 082 101 €, čo predstavuje nárast v porovnaní s rokom 2022 o 12 %.

Zásobovanie predajní bolo zabezpečené najmä z logistického centra v Hornom Hričove, ktoré je akciovou spoločnosťou štyroch spotrebných družstiev. Koncom apríla 2023 spustilo logistické centrum prevádzku mäsového skladu, čo spôsobilo zvýšenie podielu nákupu tovaru cez logistické centrum na úroveň takmer 65 % z celkového nákupu tovaru družstva. COOP Jednota – Logistické centrum upevnilo svoje postavenie a naďalej je najväčším dodávateľom družstva.

V rámci investičnej výstavby družstvo vynaložilo sumu 2 012 845,- € na stavebné práce, ktoré súvisia s rekonštrukciou prevádzok. Medzi nosné investičné akcie patrili najmä výstavba novej budovy PJ 169 v Závodí, rekonštrukcie PJ 154 Zamarovce, PJ 023 Bytčica, PJ 168 Kameničany a PJ 146 Strečno. Kompletná výmena zariadenia a menšie stavebné úpravy boli realizované na prevádzkach: PJ 108 Štiavnik, PJ 143 Trenčín, PJ 030 Jasenové, PJ 147 Trenčianske Stankovce.

Nad rámec plánovaných zámerov boli zrealizované investície súvisiace s otvorením nových prevádzok PJ 125 Žilina Černovská a PJ 128 Trenčín Inovecká.

Na modernizáciu strojov a zariadení vynaložilo družstvo celkovo 2 188 084 €, z toho 50% prostriedkov bolo použitých na výmenu a modernizáciu chladiacich a mraziacich technológií. Zvyšná časť prostriedkov bola vynaložená na obnovu prevádzkových zariadení (najmä nárezové stroje, pokladničné boxy, váhoskenery), klimatizačných zariadení, kamerových systémov, na nákup nových automatov určených na výkup zálohovaných nápojových obalov, či na obnovu informačno-komunikačných technológií. Družstvo v roku 2023 investovalo do nákupu fotovoltaických zariadení, ktoré prinášajú výrazné zníženie spotreby elektrickej energie. Fotovoltaické elektrárne boli v r. 2023 inštalované na 5 objektoch družstva: administratívnej budove a na PJ 159 Rajecké Teplice, PJ 196 Žilina Vlčince, PJ 138 Žilina Jarná, PJ 199 Terchová.

V účtovnom období roka 2023 dosiahlo družstvo hospodársky výsledok – zisk po zdanení vo výške 3 920 703 €.

Výnosy v roku 2023 vzrástli indexom 113,01 %, zatiaľ čo náklady vrátane dane vzrástli indexom 111,96 %.

Družstvo zamestnávalo v priemernom prepočítanom počte 947 zamestnancov. Dosahovanou zamestnanosťou družstvo patrí medzi najväčších zamestnávateľov v okrese a je predpoklad stability aj v budúcich obdobiach.

Družstvo malo v termínoch splnené všetky daňové a odvodové povinnosti voči štátu, obciam, záväzky zo zákonných poistení aj záväzky voči dodávateľom.

V oblasti znižovania nákladov sme pokračovali v realizácii opatrení zameraných na zníženie spotreby energií: výmena chladiacich technológií, zasklenie chladiacich vitrín, inštalácia fotovoltaických elektrární.

VYBRANÉ UKAZOVATELE Z ÚČTOVNÝCH VÝKAZOV

Ukazovateľ	2023	2022
Maloobchodný obrat	163 082 101 €	145 607 479 €
Počet prevádzkových jednotiek ku koncu roka	126	127
Zásoby tovaru	8 486 206 €	7 943 812 €
Investície hmotné	4 593 661 €	4 386 566 €
Investície nehmotné	56 915 €	37 866 €
Zamestnanci v prepočítanom stave	947	961
Priemerná mesačná mzda	1 186,7 €	1 057,6 €
Výnosy celkom	141 750 315 €	125 293 670 €
Náklady celkom	137 829 612 €	123 108 856 €

AKTÍVA A PASÍVA

UKAZOVATEĽ	2023	2022
SPOLU MAJETOK	45 672 316 €	42 226 589 €
1. Neobežný majetok	29 272 116 €	27 696 591 €
a) Dlhodobý nehmotný majetok	103 139 €	85 812 €
b) Dlhodobý hmotný majetok	27 285 742 €	25 944 777 €
v tom: pozemky	1 234 351 €	949 366 €
stavby	18 254 859 €	17 903 544 €
samost.hnutel'.veci a súbory	6 320 659 €	5 832 384 €
obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	1 454 717 €	853 009 €
ostatný dlhodobý majetok	15 099 €	15 099 €
preddavky na dlhodobý hmotný majetok	6 057 €	391 375 €
c) Dlhodobý finančný majetok	1 883 235 €	1 666 002 €
2. Obežný majetok	16 032 853 €	14 140 765 €
a) Zásoby	8 486 206 €	7 943 813 €
z toho: tovar	8 424 322 €	7 893 293 €
b) Dlhodobé pohľadávky	694 046 €	866 162 €
c) Krátkodobé pohľadávky	2 937 778 €	2 634 774 €
z toho: pohľadávky z obchodného styku	2 054 061 €	1 652 735 €
d) Finančné účty	3 914 823 €	2 696 017 €
z toho: peniaze	757 279 €	717 150 €
účty v bankách	3 157 544 €	1 978 867 €
3. Časové rozlíšenie	367 347 €	389 233 €
SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY	45 672 316 €	42 226 589 €
1. Vlastné imanie	29 280 155 €	25 432 513 €
a) Základné imanie	1 331 000 €	1 336 570 €
b) Kapitálové fondy	32 066 €	32 066 €
c) Fondy zo zisku	22 670 805 €	20 770 716 €
z toho: nedeliteľný fond	21 353 213 €	19 609 435 €
štatutárne a ostatné fondy	1 317 592 €	1 161 281 €
d) Oceňovacie rozdiely z precenenia	1 325 581 €	1 108 347 €
e) Výsledok hospodárenia minulých rokov	0 €	0 €
f) Výsledok hospodárenia bežného účt. obdobia	3 920 703 €	2 184 814 €
2. Záväzky	16 186 932 €	16 639 443 €
a) Dlhodobé záväzky	1 704 496 €	1 689 391 €
b) Krátkodobé záväzky	11 302 430 €	11 506 460 €
z toho: záväzky z obchodného styku	8 759 781 €	9 067 127 €
c) Krátkodobé rezervy	3 180 006 €	3 443 592 €
d) Bankové úvery a výpomoci	0 €	0 €
3. Časové rozlíšenie	205 229 €	154 633 €

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

Ukazovateľ	2023	2022
Tržby za predaj tovaru	137 921 502 €	123 188 025 €
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	104 926 156 €	93 471 414 €
Obchodná marža	32 995 346 €	29 716 611 €
Tržby z predaja vlastných výrobkov	2 444 €	0 €
Tržby z predaja služieb	1 772 022 €	1 411 443 €
Aktivácia majetku	19 589 €	16 695 €
Výroba celkom	1 794 055 €	1 428 138 €
Náklady na spotrebu materiálu a energie	3 605 052 €	3 166 033 €
Náklady na služby	3 661 936 €	3 276 622 €
Výrobná spotreba celkom	7 266 988 €	6 442 655 €
Pridaná hodnota	27 522 413 €	24 702 094 €
Osobné náklady	19 993 415 €	18 266 531 €
v tom: mzdové náklady	13 724 328 €	12 408 455 €
odmeny členom orgánov družstva	21 200 €	30 300 €
náklady na sociálne zabezpečenie	4 835 277 €	4 465 738 €
sociálne náklady	1 412 610 €	1 362 038 €
Dane a poplatky	223 770 €	208 569 €
Odpisy DNM a DHM	2 869 260 €	2 236 717 €
Tržby z predaja dlhod. majetku a materiálu	36 000 €	107 992 €
Zostatková cena predaného dlhod. majetku a mater.	37 706 €	3 472 €
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	1 328 725 €	218 066 €
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	1 082 246 €	1 814 988 €
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	4 689 912 €	2 540 907 €
Výnosy z ostat. dlhodobých cen. papierov a podielov	666 708 €	350 798 €
Výnosové úroky	500 €	500 €
Nákladové úroky	0 €	0 €
Kurzové zisky	0 €	0 €
Kurzové straty	34 €	31 €
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	2 825 €	151 €
Ostatné náklady na finančnú činnosť	407 137 €	345 057 €
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	262 862 €	6 361 €
Výsledok hospodárenia za účt. obdobie pred zdanením	4 952 774 €	2 547 268 €
Daň z príjmov	1 032 071 €	362 454 €
- splatná	848 161 €	790 526 €
- odložená	183 910 €	- 428 072 €
Výsledok hospodárenia za účt. obdobie po zdanení	3 920 703 €	2 184 814 €

b) Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

- a) za hodnotené obdobie nedošlo k zmene trhovej ceny finančného majetku,
- b) za hodnotené obdobie nedošlo k zmene výšky rezerv a opravných položiek,
- c) účtovná jednotka v právnej forme ako družstvo má bežný pohyb členskej základne vo forme prírastku a úbytku počtu členov a za hodnotené obdobie nedošlo k výraznejším zmenám,
- d) družstvo neprijalo rozhodnutie o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti v hodnotenom období,
- e) za hodnotené obdobie nedošlo k zmenám v položkách dlhodobého finančného majetku,
- f) za hodnotené obdobie nedošlo k začatiu ani k ukončeniu činnosti časti účtovnej jednotky,
- g) za hodnotené obdobie družstvo nevydalo žiadne dlhopisy a ani iné cenné papiere,
- h) za hodnotené obdobie nedošlo k žiadnej zmene právnej formy družstva,
- i) za hodnotené obdobie nedošlo k odobratiu žiadnych licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky.

c) Informácie o predpokladanom budúcom vývoji činnosti účtovnej jednotky

Vývoj podnikania družstva v roku 2024 vyjadrený v číselných ukazovateľoch predpokladáme nasledovný:

Ukazovateľ	M. j.	Plán na rok 2024
Maloobchodný obrat	€	175 500 000 €
Investičná výstavba	€	6 971 000 €
Plánované výnosy z hospodárskej činnosti	€	150 311 056 €
Plánované náklady na hospodársku činnosť	€	146 578 728 €
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	€	3 732 328 €
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	€	- 66 723 €
Výsledok hospodárenia pred zdanením	€	3 665 605 €
Daň z príjmov	€	769 777 €
Výsledok hospodárenia po zdanení - ZISK	€	2 895 828 €
Zamestnanci	osoby	934

d) Informácie o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Družstvo nevykonáva výskumnú a vývojovú činnosť.

e) Informácie o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky podľa § 22 Zákona o účtovníctve

Družstvo neobstarávalo akcie, dočasné listy a obchodné podiely.

f) Návrh na rozdelenie zisku

Predstavenstvo COOP Jednota Žilina, spotrebné družstvo doporučuje Zhromaždeniu delegátov dosiahnutý hospodársky výsledok za rok 2023 rozdeliť nasledovne:

- prídel do fondu členov a funkcionárov	160 000,00 €
- prídel do fondu odmien	200 000,00 €
- prídel do sociálneho fondu	300 000,00 €
- prídel do nedeliteľného fondu	500 000,00 €
- prídel do zabezpečovacieho fondu	2 760 703,43 €

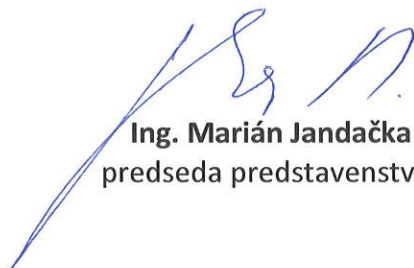
g) Informácie o údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov

Družstvo nemá povinnosť vykazovať údaje podľa osobitných predpisov.

h) Informácia o organizačnej zložke účtovnej jednotky v zahraničí

Družstvo nemá organizačnú zložku v zahraničí.

V Žiline, dňa 10.04.2023


Ing. Marián Jandačka
predseda predstavenstva

