



V ý r o č n á s p r á v a

Rok 2023

I. Obsah :

1. Základné údaje
2. Predmet činnosti
3. Spoločníci
4. História
5. Majetkové podiely v iných spoločnostiach
6. Organizačná štruktúra
7. Charakteristika roka
8. Vývoj pracovných síl
9. Bezpečnosť a ochrana pri práci
10. Výroba
11. Odberatelia
12. Dodávatelia
13. Výskum a vývoj

II. Tabuľková časť

III. Prílohy

- Výrok audítora
- UZ
- organizačná štruktúra

1. Základné údaje:

Spoločnosť: **STAS s r.o.**

Sídlo firmy: **Myjava, Brezovská ulica 459/7, 907 01**

IČO: 36298 891

IČ DPH: SK 2020189226

Štatutárny orgán: konatelia spoločnosti .

Email: stasmyjava@stasmyjava.sk

Spoločnosť je zapísaná v OR Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro. Vložka číslo: 18759/R

2. Predmet činnosti

1. vykonávanie inžinierskych stavieb /vrátane vybavenosti sídliskových celkov/
2. vykonávanie priemyselných stavieb
3. vykonávanie bytových a občianskych stavieb
4. elektroinštalatérstvo
5. montáž, oprava a údržba vyhradených elektrických zariadení a výroba rozvádzačov nízkeho napätia
6. revízie elektrických zariadení
7. mechanizované zemné práce a práce autožeriavom
8. výroba jednoduchých výrobkov z dreva a drevených obalov
9. maliarstvo a natieračstvo
10. sklenárstvo
11. klampiarske práce
12. oprava motorových vozidiel
13. vodoinštalatérstvo
14. inštalácie a opravy ústredného kúrenia
15. plynoinštalatérstvo
16. výroba výrobkov z cementu a výroba betónu
17. predaj na priamu konzumáciu tepelne rýchlo spracovaných mäsových výrobkov a obvyklých príloh ako aj bezmäsitých jedál
18. činnosť stavebného dozoru – pozemné stavby
19. činnosť stavbyvedúceho – pozemné stavby
20. zámočníctvo
21. sprostredkovateľská činnosť
22. činnosť organizačných a ekonomických poradcov

23. maloobchod a veľkoobchod v rozsahu voľnej živnosti
24. cestná motorová doprava – cestná nákladná doprava
25. cestná motorová doprava – nepravidelná autobusová doprava
26. správa bytového (nebytového) fondu a jeho údržba v rozsahu obstarávania služieb
27. vedenie účtovníctva
28. podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
29. prenájom nehnuteľností s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
30. čistiace a upratovacie služby

3. Spoločníci

Havlík Branislav st.	podiel 55%
Kovárová Ľubica	podiel 15%
Havlík Branislav ml.	podiel 15%
Havlík Ondrej	podiel 15%

4. História

Spoločnosť začala svoju aktívnu činnosť na konci roka 1998 odkúpením majetkovej podstaty závodu Myjava od STAS a.s. Senica, čo bola pôvodne štátna akciová spoločnosť. Aktíva a pasíva závodu vrátane zamestnancov prevzala spoločnosť za cenu, ktorej splatnosť bola rozložená na 9 rokov.

Od roku 1998 spoločnosť kontinuálne pokračovala v pôvodných činnostiach, postupne sa vlastníci previedli racionalizáciu riadiacich a obslužných činností. Spoločnosť sídli v Myjave, kde vlastní nehnuteľný majetok ako: AB budovu, garáže, sklady, dielne, vonkajšie pozemky.

Činnosť spoločnosti sa rozčleňuje na:

a /výrobné strediská

- . strediská hlavnej stavebnej výroby murári
- . strediská pomocnej stavebnej výroby maliari, kúrenári, elektrikári, zámočníci
- . stredisko doprava
- . stredisko betonárka

b/ nevýrobné strediská

- . stredisko autodielnia
- . stredisko požičovňa náradia
- . stredisko obchodných a zásobovacích služieb
- . stredisko správy majetku
- . stredisko vedenia

5. Majetkové podiely v iných spoločnostiach

Spoločnosť nemá podiely v iných spoločnostiach

6. Organizačná štruktúra

- viď príloha č. 1.
Spoločnosť nemá zahraničnú organizačnú zložku.

7. Charakteristika roka:

Stavebné práce, ktoré realizovala spoločnosť v roku 2023, boli realizované v meste Myjava, Holíč, Skalica a blízkom okolí v obci Brestovec, Krajné atď. Z prác, ktoré spoločnosť realizovala bolo 60% prác pre právnické osoby a 40% pre fyzické osoby. I keď podnikateľské prostredie nebolo ideálne a to hlavne z dôvodu inflácie, ktorá spôsobila markantný rast cien, ale aj z dôvodu nedostatku odborných remeselníkov, ako sú murári, obkladači, tesári, elektrikári, vodiči – obsluhujúci betónpumpu, domiešavače a žeriav. Počas roku 2023 sme dokončili objekt „DEPO GAMABUS s.r.o. Myjava“, realizovali sme stavebné práce v Slovarme Myjava, rekonštruovali sme šatne a vybudovali výdajňu stravy v Strednej priemyselnej škole Myjava, realizovali sme práce pre Bytový podnik Myjava, ECO BAGS Myjava a drobné práce pre mesto Myjava. V obchodnej činnosti hlavným produktom bola výroba a doprava betónovej zmesi.

Svojou kvalitou, odbornosťou a plnením termínov máme zabezpečenú náplň práce i na ďalšie obdobie.

8. Vývoj pracovných síl:

Práce sme realizovali prostredníctvom vlastných zamestnancov. Niektoré špecializované práce, ktoré nemáme vo firme sme objednávali u subdodávateľov. Celoročne sme zamestnávali priemerne 41 zamestnancov.

Štruktúra pracovných síl ku dňu 31.12.2023:

Profesie	Počet zamestnancov	Ved. Pracovník
Murári pomocníci	13	2
Maliari	1	
Vodo - Uk	2	1
Elektromontér	2	1
Doprava, autodielná	6	1
Obchod	0	
Vedenie + OPP	7	1
Obsluha betonárky	2	1
Zámočníci	1	
Spolu	34	7

9. Bezpečnosť a ochrana pri práci

Najväčšie bohatstvo človeka je zdravie. Od miery zdravia človeka sa odvíja vitalita, tvorivá schopnosť, aj snaha po poznaní. Medzi základné práva človeka patrí právo na ochranu zdravia, ako aj právo na priaznivé pracovné prostredie.

Vytvárame také podmienky pre prácu, ktoré riziká poškodenia zdravia zamestnancov eliminujú na minimálnu možnú mieru.

- vytvárame technické, organizačné, finančné a personálne podmienky pre bezpečné pracovné prostredie
- zabezpečujeme pravidelnú odbornú prípravu, školenia zamestnancov
- spoločnosť vlastní certifikát ISO 45001 Systém manažérstva a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci
- poskytujeme bezplatné OOPP, ktoré sú určené na ochranu pred poraneniami pri práci a pred chorobami
- pravidelne kontrolujeme dodržiavanie príslušných predpisov na zaistenie BOZP

10. Výroba

Spoločnosť STAS s.r.o. realizuje všetky druhy stavieb pre priemysel, bytovú a občiansku výstavbu a pri výstavbe inžinierskych sietí. Stavby realizuje komplexne na kľúč. Vo svojom programe má výstavbu, rekonštrukčné práce i modernizáciu na objektoch a vykonávanie opráv a údržbu plynoinštalácií, vodoínštalácií, elektroínštalácií a kanalizácií. STAS s. r.o. zabezpečuje výrobu i predaj betónových zmesí pre svoje potreby i pre externých zákazníkov. Betónovú zmes prepravuje vlastnými domiešavačmi. Taktiež zabezpečuje ukladanie betónovej zmesi prostredníctvom vlastného čerpadla na betón. Poskytuje služby prenájmu kopacích, búracích, nakladacích a zdvíhacích mechanizmov a malej mechanizácie. Časť obratu tvoril i predaj sypaných materiálov: štrkov, pieskov.

V roku 2023 sme realizovali práce pre:

- *Slovarm a.s. Myjava – Oprava fasád výrobných hál*
- *Gamabus . Myjava – Autobusové depo*
- *SPŠ Myjava – vybudovanie výdajne stravy*
- *SPŠ Myjava – rekonštrukcia šatní*
- *Slovarm a.s. – Vybudovanie svetlíkov na výrobných halách*
- *Slovarm a.s.- sanácia striech na výrobných halách*

11. Odberatelia:

STAS s.r.o. Myjava realizuje rôzne druhy stavieb, ako sú bytové domy, rodinné domy, občianske stavby, priemyselné a inžinierske stavby. Taktiež zabezpečuje kompletnú rekonštrukciu, údržbu a modernizáciu takýchto stavieb. Spoločnosť STAS s.r.o. realizuje opravy a údržby plynoinštalácie, ÚK, kanalizácie, elektroinštalácie, rekonštrukcií kotolní... Od rozsahu a druhu vykonaných prác sa odvíjajú aj odberatelia. Odberateľmi spoločnosti sú ako právnické, tak aj fyzické osoby. Medzi najväčších odberateľov, čo sa týka výkonov a rozsahu prác patria:

- Slovarm a.s. Myjava
- Bytový podnik Myjava
- Gamabus Myjava
- Mesto Myjava
- Správa majetku mesta Myjava
- Stredná priemyselná škola Myjava

Do 70 % prác stavebnej výroby zabezpečujeme vlastnými pracovníkmi, a taktiež nákupom služieb od subdodávateľov. Všetky stavebné práce, ktoré naša spoločnosť STAS s.r.o. realizuje sú na vysokej profesionálnej úrovni v zodpovednej kvalite, dostupnej cene a dohodnutých dodacích lehotách. Práce zabezpečujú a riadia manažéri jednotlivých remesiel s certifikátom odbornej spôsobilosti.

Prehľad pohľadávok ku dňu splatnosti 31.12.2023 účet 311

	<i>K 31.12.2023</i>
<i>Pohľadávky z obchodného styku celkom € - odberatelia</i>	<i>104006,65</i>
<i>Pohľadávky do lehoty splatnosti</i>	<i>52128,91</i>
<i>Pohľadávky po lehote splatnosti</i>	<i>51877,74</i>
<i>Z toho: pohľadávky po lehote splatnosti do 30 dní</i>	<i>6785,06</i>
<i>pohľadávky po lehote splatnosti od 31 do 90 dní</i>	<i>27972,18</i>
<i>pohľadávky po lehote splatnosti od 91 do 365 dní</i>	<i>6789,77</i>
<i>pohľadávky po lehote splatnosti nad 365 dní</i>	<i>10330,73</i>

12. Dodávatelia

Základnými materiálmi pre HSV sú cement, štrkopiesky, vápno, stavebné materiály, tehla, tehlobloky, stavebné dielce zo železobetónu a ľahké stavebné murivo. Okrem základných materiálov sa pri hlavnej stavebnej výrobe /HSV/ používa celý rad pomocných materiálov /farbivá, lepidlá, strešná krytina, atď./ STAS s r.o. Myjava postupne vystriedala a preverovala viacerých dodávateľov. V súčasnosti je dodávateľ cementu spoločnosť Zippa, štrkopiesky-Slovenské štrkopiesky, firma STAR dodáva tehlu, tehlobloky, stavebné dielce a všetok ostatný stavebný a pomocný materiál. Okrem rozhodujúcich dodávateľov využíva STAS s r.o. i dodávky od celej rady drobných firiem, dodávateľov špeciálnych materiálov. Firma okrem materiálov pre HSV, PSV a tovarov si objednáva i služby /subdodávky/, pri ktorých využíva špecializáciu jednotlivých dodávateľov.

Prehľad záväzkov ku dňu splatnosti 31.12.2023 účet 321

	<i>K 31.12.2023</i>
<i>Závázky z obchodného styku celkom dodávateľa</i>	<i>165917,78</i>
<i>Závázky do lehoty splatnosti</i>	<i>13694,06</i>
<i>Závázky po lehote splatnosti</i>	<i>152223,72</i>
<i>Z toho: záväzky po lehote splatnosti do 30 dní</i>	<i>41056,73</i>
<i>Závázky po lehote splatnosti od 31 do 90 dní</i>	<i>102848,21</i>
<i>Závázky po lehote splatnosti od 91 do 365 dní</i>	<i>8318,78</i>
<i>Závázky po lehote splatnosti nad 365 dní</i>	<i>0</i>

13. Výskum a vývoj

- V uplynulom roku spoločnosť neinvestovala do výskumu a vývoja žiadne fin. prostriedky
- Po skončení účtovného obdobia sa nevyskytli žiadne udalosti osobitného významu
- Spoločnosť predpokladá i v ďalšom roku, v pokračovaní doterajšej činnosti

14. Návrh na rozdelenie zisku rok 2023

- Preúčtovanie hospodárskeho výsledku za rok 2023 na účet nerozdelený zisk minulých rokov.

V Myjave dňa 15.03.2024



Havlík Branislav
konateľ spoločnosti