

ROK 2023

**VÝROČNÁ SPRÁVA
ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA
KÚPELE LŮČKY A.S.**





VÝROČNÁ SPRÁVA ZA ROK 2023

KÚPELE LÚČKY A.S.



Obsah

<u>VÝROČNÁ SPRÁVA ZA ROK 2023</u>	<u>1</u>
<u>KÚPELE LÚČKY A.S.....</u>	<u>1</u>
<u>1. CHARAKTERISTIKA SPOLOČNOSTI.....</u>	<u>2</u>
<u>1.1 Vznik spoločnosti</u>	<u>2</u>
<u>1.2 Predmet činnosti.....</u>	<u>2</u>
<u>1.3 Riadenie spoločnosti</u>	<u>4</u>
<u>1.4 Medicínske aspekty liečby</u>	<u>5</u>
<u>1.5 Gynekologická ambulancia</u>	<u>8</u>
<u>1.6 AQUA-VITAL Park.....</u>	<u>8</u>
<u>1.7 Wellness v Dependance Liptov</u>	<u>8</u>
<u>1.8 Balneocentrum.....</u>	<u>9</u>
<u>1.9 EN ISO 9001:2015</u>	<u>9</u>
<u>2.VYBRANÉ UKAZOVATELE Z ÚČTOVNÝCH ZÁVIEROK.....</u>	<u>9</u>
<u>2.1 Analýza stavu a prognózy vývoja akciovej spoločnosti.....</u>	<u>12</u>
<u>2.2 Investičná činnosť spoločnosti.....</u>	<u>16</u>
<u>2.3 Finančná situácia účtovnej jednotky.....</u>	<u>18</u>
<u>2.4 Zamestnanosť a mzdové prostriedky.....</u>	<u>18</u>
<u>2.5 Vplyv činnosti akciovej spoločnosti na životné prostredie</u>	<u>18</u>
<u>2.6 Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja</u>	<u>18</u>
<u>2.8 Udalosti osobitného významu po 31. 12.2023</u>	<u>19</u>
<u>2.9 Nepretržitosť pokračovania účtovnej jednotky</u>	<u>19</u>
<u>3. SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA O OVERENÍ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY A VÝROČNEJ SPRÁVY A ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA ZA ROK 2023</u>	<u>20</u>

1. CHARAKTERISTIKA SPOLOČNOSTI

1.1 Vznik spoločnosti

KÚPELE LÚČKY patria medzi najstaršie kúpele na Slovensku. Teplé pramene na okraji horskej doliny pod úbočím Veľkého Choča púťali pozornosť ľudí už od pradávna. Už v roku 1712 na korunovácii kráľa Karola VI. krajina a Liptovská stolica obetovala 40 zlatých na kúpele v Lúčkach. V roku 1761 tu, na rozhraní Oravy a Liptova, 14 km od Ružomberka, postavil zemepán Adam Turjanský prvú kúpeľnú budovu. Kúpele sú pomerne izolované od rušného okolitého sveta a tomuto faktu v plnej miere nahráva nádherná okolitá príroda.

Akciová spoločnosť bola založená Zakladateľskou listinou zo dňa 9.3.1995 na základe privatizačného projektu štátneho podniku Slovenské liečebné kúpele, š. p. so sídlom v Lúčkach reg. č. 216 a rozhodnutím MSPNM SR č.123 zo dňa 30.8.1994 o privatizácii podniku. Zakladateľom spoločnosti je Fond národného majetku SR. Spoločnosť vznikla dňom 1.8.1995.

Rozhodujúcu úlohu pri komplexnej kúpeľnej liečbe zohráva hypotonická, liečivá, prírodná, sadrovo-zemitá uhličitá, minerálna voda z dvoch prameňov BJ 101 (Valentína) a HGL 3.

Kúpeľná liečba patrí medzi najefektívnejšie liečebné metódy. V kúpeľoch sa liečia choroby pohybového ústrojenstva, majú dlhoročnú tradíciu v liečbe gynekologických ochorení, liečia chronické zápaly vnútorných rodidiel, poruchy plodnosti, gynekologické hormonálne poruchy, menštruačné poruchy, stavy po gynekologických operáciách, onkologické choroby, nervové choroby aj choroby z povolania. Od roku 2014 sa v Lúčkach liečia tiež choroby tráviaceho ústrojenstva, choroby z poruchy látkovej výmeny a žliaz s vnútornou sekréciou, netuberkulózne choroby dýchacích ciest. Minerálna voda je vhodná aj na prevenciu osteoporózy.

1.2 Predmet činnosti

- komplexná kúpeľná starostlivosť poskytovaná v súlade s indikačným zoznamom vydaným Ministerstvom zdravotníctva SR a s ním súvisiacimi predpismi
- pri poskytovaní komplexnej kúpeľnej starostlivosti využívať predovšetkým prírodné liečivé zdroje a klimatické podmienky vhodné na liečenie v súlade s metodikami lekárskeho odboru fyziatrie, balneológie a liečebnej rehabilitácie a súvisiacimi lekárskymi odbormi podľa indikačného zamerania prírodných liečebných kúpeľov a rozvíjať tieto odbory v podmienkach miestnych prírodných liečebných prostriedkov
- okrem komplexnej kúpeľnej starostlivosti poskytovať v súlade s indikačným zameraním prírodných liečebných kúpeľov preventívne, rehabilitačné a rekondičné pobyty klientom zo SR a zahraničným klientom pri zohľadnení medicínskych kritérií a aktuálneho zdravotného stavu klienta

- spolupracovať s vedeckými a odbornými inštitúciami za účelom zdokonaľovania liečebných metodík a poskytovania zdravotníckych služieb
- poskytovať osobitne platené doplnkové zdravotnícke služby občanom SR a zahraničným osobám, ktoré súvisia s poslaním prírodných liečebných kúpeľov a nadväzujú resp. doplňujú poskytovanú liečebnú starostlivosť ako sú napr. zubolekárske, kozmetické práce, osobitné vyšetrenia, kondičné cvičenia a podobne
- zabezpečovať rozvoj prírodných liečivých zdrojov, ich správnu funkciu a sledovať ich chemické, fyzikálne, hydraulické, hydrologické a hygienické parametre
- zabezpečovať udržiavanie a tvorbu kúpeľného prostredia, kľudu a poriadku vo vnútornom kúpeľnom území, dodržiavať ustanovenia kúpeľného štatútu, sledovať dodržiavanie ustanovení kúpeľného štatútu ostatnými subjektami, riadiť sa pokynmi a opatreniami Inšpektorátu kúpeľov a žriadiel - zabezpečovať podmienky pre ochranu prírodných liečivých zdrojov, dodržiavať ochranné opatrenia týchto zdrojov, sledovať dodržiavanie týchto opatrení ostatnými subjektami a riadiť sa pokynmi a opatreniami Inšpektorátu kúpeľov a žriadiel
- pranie prádla
- prenájom nehnuteľností vrátane bytového hospodárstva
- stáčanie prírodnej minerálnej a pitnej vody do fliaš
- výroba a rozvod pitnej a úžitkovej vody
- bufety
- odvod odpadových vôd
- ústavná zdravotná starostlivosť - prírodné liečebné kúpele
- maloobchod v rozsahu voľnej živnosti
- ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach a v chatovej osade triedy 3, v kempingoch triedy 3 a 4
- ubytovacie služby bez prevádzkovania pohostinských činností
- pohostinská činnosť
- zmenárne - nákup peňažných prostriedkov v cudzej mene za slovenskú menu v hotovosti
- organizovanie kultúrnych, spoločenských a športových podujatí
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živností (veľkoobchod) v rozsahu voľných živností
- predaj nápojov na priamu konzumáciu (hostince, bary)
- prenájom automobilov
- neverejná osobná cestná motorová doprava vykonávaná vozidlami do 9 miest vrátane vodiča
- stavby
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- prevádzkovanie športových zariadení
- prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
- prevádzkovanie zdravotníckeho zariadenia špecializovanej zdravotnej starostlivosti: Gynekologicko-pôrodná ambulancia na poskytovanie špecializovanej ambulantnej zdravotnej starostlivosti v špecializovanom odbore gynekológia a pôrodnictvo
- poľnohospodárstvo a lesníctvo včítane predaj nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov na účel spracovania alebo ďalšieho predaj
- služby súvisiace s produkciou filmov, videozáznamov a zvukových nahrávok
- prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení
- prevádzkovanie parkovacích plôch pre motorové vozidlá

1.3 Riadenie spoločnosti

Predstavenstvo pracovalo v zložení:

Mgr. Jaroslav Komora, MBA	- predseda
JUDr. Ing. Jaroslav Komora	- člen
JUDr. Oľga Komorová	- člen
Ing. Ján Šatanek	- člen

Predstavenstvo zasadalo 5 krát v roku 2023.

Dozorná rada pracovala v zložení :

Ing. Tamara Šatanková, MBA	- predseda
MUDr. Marián Petko	- člen
Marián Senko	- člen
Zuzana Bielená	- člen

Dozorná rada v roku 2023 zasadala 4 krát.

Akcionári spoločnosti:

OLTA , spoločnosť s ručením obmedzeným Bardejov	100%
---	------

Manažment spoločnosti:

Silvia Zacharová, DiS., MBA	- riaditeľ spoločnosti
-----------------------------	------------------------

Riadne valné zhromaždenie - rozhodnutie jediného akcionára sa konalo 18.04.2023

V programe valného zhromaždenia bola správa dozornej rady a stanovisko audítora k ročnej účtovnej závierke za rok 2022, výročná správa o výsledkoch hospodárenia spoločnosti za rok 2022 schválenie ročnej účtovnej závierky a výročnej správy spoločnosti za rok 2022, schválenie hospodárskeho výsledku za rok 2022 a jeho rozdelenie schválenie audítora podľa par. 19 ods. 2 Zák. č. 431/2002 Z.z. Pôvodný program nebol doplnený. Predseda VZ v závere skonštatoval, že v jednotlivých bodoch bolo prevedené hlasovanie a jednotlivé schválenie bodov podľa programu VZ.

Neexistuje spoločnosť, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za spoločnosť KÚPELE LÚČKY a.s. ako za dcérsku spoločnosť.

Neexistujú spoločnosti, v ktorých je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Spoločnosť neúčtovala o obstaraní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov ovládajúcej osoby.

Spoločnosť KÚPELE LÚČKY a.s. nemá organizačnú zložku v zahraničí.

1.4 Medicínske aspekty liečby

Liečba je chápaná ako komplexná, pričom sa opiera o nasledovné komponenty:

- prírodné liečivé zdroje
- pohybová liečba
- doplnková fyzikálna liečba
- doplnková medikamentózna liečba
- liečebná výživa
- klimatoterapia a aromaterapia

Indikačné zameranie liečby v KÚPEĽOCH LÚČKY a.s.

Podľa rozhodnutia Štátnej kúpeľnej komisie Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 02631-29/2014 ŠKK zo dňa 15.4.2014 majú KÚPELE LÚČKY a.s. povolenie liečiť nasledovné indikácie:

I. Onkologické choroby

III. Choroby tráviaceho ústrojenstva

III/1 - Zdlhávavé funkčné žalúdočné dyspepsie, benígne ochorenia pažeráka

III/2 - Vredová choroba žalúdka, dvanástnika a bulbitída v štádiu upokojujúcej sa exacerbácie alebo remisie

III/3 - Stav po operáciách žalúdka, dvanástnika a pažeráka, stavy po operáciách pečene, pankreasu, transplantácii pečene do 12 mesiacov po operácii

III/4 - Regionálna enterkolitída, Crohnova choroba

III/5 - Stav po resekcii tenkého alebo hrubého čreva do 12 mesiacov po operácii

III/6 - Proktokolitída - stredne ťažká a ťažká forma vrátane pooperačných stavov v remisii, dokázaná rektoskopicky, prípadne kolonoskopicky

III/7 - Chronické ochorenie žlčníka s litiázou, alebo bez nej, ak nie je vhodná operácia a poruchy žlčových ciest podložené odborným nálezom

III/8 - Stav po operácii žlčníka a žlčových ciest do 12 mesiacov po operácii vrátane stavov po extrakcii žlčových kameňov endoskopickou metódou a pretrvávajúcimi dyspeptickými ťažkosťami podloženými odborným nálezom

III/9 - Stav po akútnej hepatitíde akejkoľvek etiológie s preukázanou poruchou pečenej funkcie do 6 mesiacov po prepustení z ústavného liečenia

III/10 - Chronické ochorenie pečene s preukázanou poruchou funkcie pečene, bez známk portálnej hypertenzie - Child I.

III/11 - Stav po akútnej pankreatitíde alebo exacerbácii pankreatitídy do 6 mesiacov po akútnej príhode alebo exacerbácii spojenej s ústavnou liečbou

III/12 - Chronická pankreatitída s preukázanou poruchou funkcie alebo morfológickými zmenami

IV. Choroby z poruchy látkovej výmeny a žliaz s vnútornou sekréciou

- IV/1 - Diabetes mellitus - do 6 mesiacov po jeho zistení. Klasifikovaný podľa kritérií Svetovej zdravotníckej organizácie
- IV/2 - Diabetes mellitus s komplikáciami (mikro- a makroangiopatie, neuropatie)
- IV/3 - Hypelipoproteinémia II. až V. typu s komplikáciami
- IV/4 - Stav po operácii štítnej žľazy pre tyreotoxikózu do 12 mesiacov po operácii

V. Netuberkulózne choroby dýchacích ciest

- V/1 - Chronická bronchitída, sústavne odborne liečená
- V/2 - Iná zdĺhavá obštrukčná pľúcna choroba. Bronchiálna astma sústavne odborne liečená
- V/4 - Stav po operáciách dolných dýchacích ciest a pľúc po transplantácii pľúc do 12 mesiacov po operácii
- V/5 - Hypertrofické zápaly alebo atrofické zmeny horných dýchacích ciest, sústavne odborne liečené
- V/6 - Alergické nádchy preukázané alergologickým vyšetrením, sústavne odborne liečené
- V/7 - Stav po operáciách horných dýchacích orgánov do 12 mesiacov po operácii
- V/8 - Pľúcne fibrózy, sústavne odborne liečené

VI. Nervové choroby

- VI/1 - Chabé obrny (okrem poúrazových) vrátane poinfekčných polyradiokuloneuritíd do 12 mesiacov po odoznení akútneho štádia.
- VI/2 - Chabé obrny (okrem poúrazových) a stavy po poliomyelitíde.
- VI/3 – Následky polyomyelitídy, Postmyelitický syndróm
- VI/4 - Polyneuropatie s paretickými prejavmi
- VI/5- Zápalové ochorenia centrálného nervstva
- VI/6 - Hemiparézy a paraparézy cievného pôvodu do 12 mes.
- VI/7 - Hemiparézy a paraparézy cievného pôvodu od 12 do 24 mes.
- VI/8 - Stav po závažných poraneniach a operáciách centrálného a periférneho nervstva s poruchami hybnosti
- VI/9 - Roztrúsená skleróza a iné demyelinizačné ochorenia v štádiu bez príhody so zachovanou schopnosťou sebaobsluhy
- VI/10 - Nervovosvalové degeneratívne choroby
- VI/11 - Syringomyelia s paretickými prejavmi
- VI/12 - Detská mozgová obrna
- VI/13 - Parkinsonova choroba
- VI/14 – Dedičná a idiopatická neuropatia

VII. Choroby pohybového ústrojenstva

- VII/1 - Reumatoidná artritída rtg štádium I.a II., psoriatická artritída, kĺbový syndróm Reiterovej choroby s funkčným postihnutím, sústavne liečené
- VII/2 - Reumatoidná artritída rtg štádium III. až IV., psoriatická artritída, kĺbový syndróm Reiterovej choroby s ťažkým funkčným postihnutím, sústavne liečené

- VII/3 - Ankylotizujúca spondylartritída I. až III. rtg štádium (Bechlerevova choroba) a ostatné séronegatívne spondylartritídy s funkčným postihnutím, sústavne liečené
- VII/4 - Ankylotizujúca spondylartritída IV. a V. rtg štádium (Bechlerevova choroba) a ostatné séronegatívne spondylartritídy s ťažkým funkčným postihnutím, sústavne liečené
- VII/5 - Skoliózy idiopatické a inej etiológie so zarivením 20 stupňov a viac podľa Cobba, doložené popisom rtg snímky, do 25 rokov veku, sústavne liečené v ortopedickej alebo rehabilitačnej ambulancii
- VII/6 - Relatívne a druhotné artritídy (napr. poinfekčné) trvajúce dlhšie ako 6 mesiacov, pri infekčných po sanácii fokusov, sústavne liečené
- VII/7 - Koxartróza od II. štádia s funkčným postihnutím, sústavne liečená
- VII/8 - Artrózy sprevádzané funkčnou poruchou, sústavne liečené a artropatie pri metabolických poruchách
- VII/9 - Vertebrogénny syndróm s prechodnými bolestivými poruchami chrbtice, sústavne liečený
- VII/10 - Stavy po úrazoch alebo operáciách pohybového ústrojenstva vrátane operácií medzistavcovej platničky a operácií s použitím kĺbovej náhrady, ktoré sú sprevádzané oslabením svalovej sily alebo obmedzenou pohyblivosťou kĺbov, prípadne obrnami, najviac do 12 mesiacov od úrazu alebo operácie
- VII/11 - Hemofilická artropatia

XI. Ženské choroby

- XI/1 - Primárna a sekundárna sterilita a infertilita, poruchy ovariálnej funkcie a vývoja maternice, sústavne liečené, u žien do 38 rokov veku
- XI/2 - Chronické zápal vnútorných rodidiel sústavne liečebné najskôr 2 mesiace po odoznení exacerbácie
- XI/3 - Stavy po operáciách vnútorných rodidiel od 6 mesiacov po operácii vynímajúc operácie diagnostické a laparoskopické bez komplikácií
- XI/4 - Stavy po operáciách vnútorných rodidiel od 6 - 12 mesiacov po operácii, v prípade neindikovanie XI/3
- XI/5 - Komplikácie po potrate a mimomaternicovej ťarchavosti sústavne liečené do 12 mesiacov

XII. Choroby z povolania

- XII/3 - Ochorenie vyvolané prácou v stlačenej vzduchu (iba kostné a zhybové zmeny).
- XII/4 - Ochorenie kostí, kĺbov, svalov, šliach, ciev a nervov končatín spôsobených prácou s vibrujúcimi nástrojmi a zariadením alebo dlhodobým nadmerným jednostranným preťažením.
- XII/8 - Choroby periférneho alebo centrálného nervového systému bez výrazných psychických porúch vyvolané toxickými látkami, hlukom alebo fyzikálnymi škodlivinami.

XIII. Postkovidová liečba

Od 13.5.2021 sme dostali povolenie na liečbu pacientov s postkovidovým syndrómom s indikáciami:

- V/9 – stav po prekonaní COVID- 19 s pretrvávajúcimi respiračnými ťažkosťami do 6 mes. od ukončenia infekcie s ťažkým priebehom v nemocnici
- V/10 - stav po prekonaní COVID- 19 s pretrvávajúcimi respiračnými ťažkosťami do 12 mes. od ukončenia infekcie s ťažkým priebehom v nemocnici

VI/15 – stav po prekonaní COVID-19 pri pretrvávani neurologických alebo nervovo-svalových ťažkostí do 12 mes. od ukončenia infekcie

VII/12 – stav po prekonaní COVID-19 pri pretrvávani postihnutia pohybového aparátu do 12 mes. od ukončenia infekcie

1.5 Gynekologická ambulancia

Ambulancia sídli v priestoroch kúpeľov, v kúpeľnom hoteli Choč, na oddelení zdravotníckych služieb. V gynekologickej ambulancii sa poskytujú zdravotnícke služby v oblasti gynekológie a pôrodnictva, ultrazvuk v gynekológii a pôrodnictve. Prvoradým poslaním gynekologickej ambulancie je poskytovať kvalitnú zdravotnícku starostlivosť v súlade s modernými lekárskymi metódami prostredníctvom čo najľudskejšieho prístupu.

K 31.12.2023 sme mali v evidencii 406 žien, z toho kapítovaných 353 a pracujúcich v zahraničí (nekapítovaných) 53, spolu 406. Oproti roku 2022 bol zaznamenaný nárast o 2 ženy. Odborný garant pre ambulanciu je od 1.5.2022 MUDr. Sedláček, v ambulancii pracujú aj MUDr. Bušovský a MUDr. Bauer z ÚVN Ružomberok na pracovný úväzok 0,2.

1.6 AQUA-VITAL Park

V areáli kúpeľov sa nachádza celoročne otvorený AQUA – VITAL Park, ktorého súčasťou je sedací bazén s liečivou minerálnou vodou s teplotou 36 °C – 38 °C, rekreačný bazén s teplotou vody 28 °C – 33 °C s rozličnými atrakciami (vzduchové sedadlá, protiprúd, vzduchové lehátka, vodná čaša, masážne trysky, chrlíče vody, podhladinové osvetlenie), vnútorný saunový svet (fínska sauna, mentolová sauna, rímsky parný kúpeľ, Kneippov kúpeľ a tepidárium). Vo vonkajšom vitálnom svete sa nachádzajú fínska sauna, vírivý a ochladzovací bazén. K dispozícii je taktiež delený vnútorný minerálny bazén s liečivou vodou teplou 33 –35 °C.

Klienti zo zdravotných poisťovní využívajú plávanie, hlavne vo vnútornom bazéne, v rámci procedúr na regeneráciu tela. V roku 2023 využilo služby AVP 98 780 návštevníkov, v roku 2022 to bolo 91 210 návštevníkov, t. j. o 7 570 návštevníkov viac. Oproti roku 2022 sú tržby vyššie o 71 900 € t. j. o 20,32 %. Kúpele majú celoročne disponibilnú lôžkovú kapacitu „521“ lôžok. V rámci skvalitňovania služieb sme poskytli samoplatiacim klientom pri určitých pobytoch voľný vstup do vonkajších bazénov a klientom zo zdravotných poisťovní s doplatkom „A“ a „B“ v pobyte jednodinový vstup do vonkajších bazénov od pondelka do piatku.

1.7 Wellness v Dependance Liptov

V Dependance Liptov sa nachádza soľná jaskyňa s kapacitou lehátok 14, hodinový pobyt v Soľnej jaskyni je vhodný na podpornú liečbu: pohybového aparátu, dýchacích ciest, krvného obehu, zažívacej sústavy, dysfunkcie nervovej sústavy, reumatologických chorôb, zápalov dutín, dermato-logických ochorení a nadváhy.

Súčasťou je aj súkromný Wellness - Jacuzzi s vodou pripravenou z morskej soli, fínska sauna, infrasauna a ochladzujúca kaďa.

Vstupy do soľnej jaskyne je možné kombinovať aj so vstupmi do časti Wellness.

V tomto priestore sa poskytujú aj nadštandardné procedúry francúzskej kozmetiky Gernetic. Soľná jaskyňa, Wellness a procedúry boli k dispozícii pre klientov kúpeľov a aj pre verejnosť.

1.8 Balneocentrum

Balneocentrum disponuje viac než 60 druhmi procedúr, ktoré využívajú nie len klienti kúpeľov, ale aj klienti z okolia. V rámci skvalitnenia služieb v Balneocentre sa zrealizovalo niekoľko inovácií. Od januára sa podávajú nové procedúry – maderoterapia, vitalizačné ošetrenie tváre, minerálny kúpeľ s olejovou konopnou prísadou, indická masáž hlavy. V roku 2023 bolo podaných 306 606 procedúr.

1.9 EN ISO 9001:2015

KÚPELE LÚČKY a.s. majú účinne zavedený systém manažérstva kvality podľa normy ISO 9001:2015, čo potvrdzuje každoročne certifikačná spoločnosť SGS Slovakia, spol. s r.o. vykonaním externého recertifikačného alebo dohľadového auditu.

Spoločnosť má efektívne zavedený systém manažérstva kvality čo potvrdzuje aj vlastníctvo certifikátu ISO 9001, ktorý firma vlastní od roku 2006 doteraz. Certifikát je dôležitým dokumentom pre firmu, pretože sa dotýka viacerých oblastí ako je ubytovanie, stravovanie či kúpeľná starostlivosť.

Riadenie manažérstva kvality je proces organizácie práce spoločnosti, ktorá musí byť zdokumentovaná, skontrolovaná a zavedená do praxi. Systém manažérstva kvality je vedený vždy v prospech našich klientov a je založený na efektívnosti práce jednotlivých stredísk.

Hlavná vízia KÚPEĽOV LÚČKY a.s. z hľadiska dosiahnutia certifikátu kvality je: Rozvíjať spoločnosť KÚPELE LÚČKY a.s. najmä s ohľadom na neustále sa zvyšujúcu kvalitu zdravotníckych služieb kúpeľnej zdravotnej starostlivosti podávanej ambulantnou alebo ústavnou formou s cieľom medziročného nárastu tržieb sledovaných v pomerovom ukazovateli priemerná cena / lôžko.

Vedenie spoločnosti si uvedomuje svoju zodpovednosť za kvalitu poskytovaných a realizovaných služieb, v zmysle normy ISO 9001:2015 stanovuje ciele kvality. Ciele kvality predstavujú systematickú starostlivosť o kvalitu poskytovania zdravotníckych služieb, ústavnej kúpeľnej liečby s cieľom zlepšenia zdravotného stavu klientov. Zameriavame sa na kvalitu pri poskytovaní doplnkových služieb najmä ubytovacích, gastronomických, wellness a voľnočasových služieb. Snažíme sa zveľaďovať vnútorné aj vonkajšie prostredie kúpeľov s cieľom poskytnúť priestor na aktívny oddych.

V zmysle implementácie vypracovanej dokumentácie v rámci Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 tzv. GDPR a zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov spoločnosť v roku 2018 úspešne zaviedla systém Ochrany osobných údajov, ktorý do dnešných dní úspešne spravuje.

2. VYBRANÉ UKAZOVATELE Z ÚČTOVNÝCH ZÁVIEROK

STRANA AKTÍV	2023	2022	2021	2020
Spolu majetok	12 527 502	11 618 432	11 575 556	10 795 765
Neobežný majetok	9 787 567	9 242 936	9 288 753	9 737 202
Dlhodobý nehmotný majetok	16 859	20 654	42 535	70 254
Dlhodobý hmotný majetok	9 764 958	9 216 532	9 240 468	9 661 198
Dlhodobý finančný majetok	5 750	5 750	5 750	5 750
Obežný majetok	2 687 606	2 310 492	2 250 545	1 036 900
Zásoby	124 409	107 540	91 160	88 596
Dlhodobé pohľadávky	6 672	4 725	1 142	18 505
Krátkodobé pohľadávky	496 903	492 521	447 834	442 757
Krátkodobý finančný majetok				
Finančné účty	2 059 622	1 705 706	1 710 409	487 042
Časové rozlíšenie	52 329	65 004	36 258	21 663
STRANA PASÍV				
Spolu vlastné imanie a záväzky	12 527 502	11 618 432	11 575 556	10 795 765
Vlastné imanie	8 550 815	7 627 534	6 528 632	6 366 237
Základné imanie	3 291 519	3 291 519	3 291 519	3 291 519
Emisné ážio				
Ostatné kapitálové fondy	4 422	4 422	4 422	4 422
Zákonné rezervné fondy	659 118	659 118	658 303	658 303
Ostatné fondy zo zisku	564 598	564 598	561 076	554 082
Výsledok hospodárenia min, rok.	2 526 706	1 791 013	1 284 479	2 090 550
VH po zdanení	1 504 452	1 316 864	728 833	-232 639
Záväzky	3 690 829	3 693 726	4 744 770	4 108 405
Dlhodobé záväzky	310 357	137 316	173 173	194 617
Dlhodobé rezervy				
Dlhodobé bankové úvery	1 415 558	2 083 657	2 717 657	2 608 235
Krátkodobé záväzky	955 185	802 339	901 846	438 890
Krátkodobé rezervy	38 300	36 414	33 094	34 663
Bežné bankové úvery	971 429	634 000	919 000	832 000
Krátkodobé finančné výpomoci				
Časové rozlíšenie	285 858	297 172	302 154	321 123
Čistý obrat	9 779 731	8 244 933	6 137 549	5 713 836
Výnosy z hosp. činnosti spolu	9 899 687	8 846 870	6 722 246	6 190 502
Náklady na hosp. činnosť spolu	7 827 935	7 069 723	5 720 180	6 311 761
Výsledok hosp. z hosp. činnosti	2 071 752	1 777 147	1 002 066	-121 259
Pridaná hodnota	6 543 419	5 454 883	4 035 829	3 545 374
Výnosy z finančnej činnosti	41 316	18 864	4 953	5 122
Náklady na finančnú činnosť	201 995	122 657	121 652	117 434
Výsledok hosp. z fin. činnosti	-160 679	-103 793	-116 699	-112 312
VH pred zdanením	1 911 073	1 673 354	885 367	-233 571
Daň z príjmov	406 621	356 490	156 534	-932
VH po zdanení	1 504 452	1 316 864	728 833	-232 639

Ekonomické ukazovatele

PODIEL OBEŽNÉHO MAJETKU NA MAJETOK CELKOM:

	Rok 2023	Rok 2022
Obežný majetok	2 687 606	2 310 492
Majetok celkom	12 527 502	11 618 432
obchodná marža v %	21,45%	19,89%

Obchodná marža

	Rok 2023	Rok 2022
Tržby z predaja tovaru v €	127 437	342 094
náklady na predaný tovar v €	76 954	172 174
obchodná marža v €	50 483	169 380
obchodná marža v %	39,61%	49,51%

obchodná marža v % = (Obchodná marža v € / Tržby z predaja tovaru) x 100)

LIKVIDITA:

	rok 2023	rok 2022
okamžitá	2,16	2,13
bežná	2,68	2,74
celková	2,81	2,87
obchodná marža v %	2,55%	2,58%

Likvidita okamžitá (1. stupňa) = finančný majetok / krátkodobé záväzky

Likvidita bežná (2. stupňa) = (fin. majetok + krátkodobé pohľadávky) / krátkodobé záväzky

Likvidita celková (3. stupňa) = (obežný majetok – dlhodobé pohľadávky) / krátkodobé záväzky

Finančné ukazovatele	rok 2023	rok 2022
zadlženosť celková %	29,46	31,79
finančná samostatnosť %	68,26	65,65
finančná stabilita %	70,73	66,8

zadlženosť celková = záväzky celkom / majetok celkom x 100

finančná samostatnosť = vlastné imanie / majetok celkom x 100

finančná stabilita = (vlastné imanie + dlhodobé záväzky) / majetok celkom x 100

Rentabilita	rok 2023	rok 2022
celkového majetku	12,01	11,33
Tržieb	15,38	15,97
Nákladov	18,74	17,44

Rentabilita celkového majetku = čistý zisk / majetok celkom x 100

Rentabilita tržieb = čistý zisk / čistý obrat x 100

Rentabilita nákladov = čistý zisk / náklady celkom

2.1 Analýza stavu a prognózy vývoja akciovej spoločnosti

KÚPELE LÚČKY, a.s. v roku 2023 fungovali od začiatku roka bez obmedzení. Jedinou povinnosťou klientov a zamestnancov je dodržiavanie protipandemických opatrení, ktoré sa aj naďalej dodržiavajú vo všetkých zdravotníckych zariadeniach. Nárast o liečbu cez zdravotnú poisťovňu, rovnako aj zo strany samoplatcov, bol počas roka kontinuálny.

Za rok 2023 sme dosiahli výsledok hospodárenia – zisk pred zaúčtovaním odloženej dane 1 911 073 €. Oproti roku 2022 sa hospodársky výsledok zvýšil o 237 719 €. Uvedený zisk sa prevedie na nerozdelený zisk minulých rokov v sume 1 504 452 €.

Celkové výnosy za rok 2023 boli 9 941 003 € a boli vyššie o 1 075 269 €, t. j. o 12,13 % viac oproti roku 2022.

Celkové náklady v roku 2023 boli 8 436 552 € a oproti roku 2022 boli o 887 681 € vyššie t. j. o 11,76 % vyššie.

Obsadenosť kúpeľov v roku 2023 bola nižšia o 2,07 % oproti roku 2022 a pobytové dni boli nižšie o 2 569.

V roku 2023 sme prijali štátnu pomoc:
Dotáciu na energie vo výške 11 651 €.

V budúcom období sa akciová spoločnosť bude venovať získavaniu samoplatiacich klientov zo Slovenska a aj zo zahraničných štátov a zároveň zvyšovaniu počtu klientov od slovenských zdravotných poisťovní. Naďalej budeme oslovovať širší segment klientely prostredníctvom spolupráce s influencerami. Na základe ich odporúčania je pravdepodobné, že do liečebného zariadenia zavíta viac samoplatiacich klientov. Okrem toho sa predpokladá vzhľadom na vybraný prostriedok oslovovania klientov nárast klientov mladších ročníkov.

Pre maximálnu spokojnosť klientov sa zamestnanci spoločnosti neustále vzdelávajú v profesionálnej komunikácii na všetkých úrovniach.



Rok 2023 začal veľkou rekonštrukciou kuchyne, ktorá zasiahla do života kúpeľov. V tomto roku sme taktiež zrealizovali inštaláciu fotovoltaických panelov, inštalované panely za ideálnych podmienok vyrobia 15% celkovej ročnej spotreby v Kúpeľoch Lúčky. Vďaka nim si budeme môcť vyrábať časť energie pre kúpele. Od skorej jari sme začali finálne úpravy Rekreačného parku, na ktorom sa pracovalo už od roku 2019. Počas roka naši zamestnanci osadili lavičky, smetné koše a náučné tabule, ktoré sú súčasťou náučného chodníka a venujú sa plnícstvu či prírodným špecifikám našej Lúčanskej doliny. Začiatkom jesene boli ukončené práce s umiestnením lávky ponad potok Tepličanka. Park sme slávnostne otvorili 3.októbra, bude miestom oddychu nie len pre kúpeľných hostí, ale aj obyvateľov obce. Počas jesene sa začali prípravy kyslíkovej dráhy, ktorá bude taktiež súčasťou parku a všetkých návštevníkov bude motivovať k pohybu. V rámci kúpeľného areálu boli osadené dva drevené foto pointy (okná), ktoré sú spestrením prechádzok kúpeľných hostí.

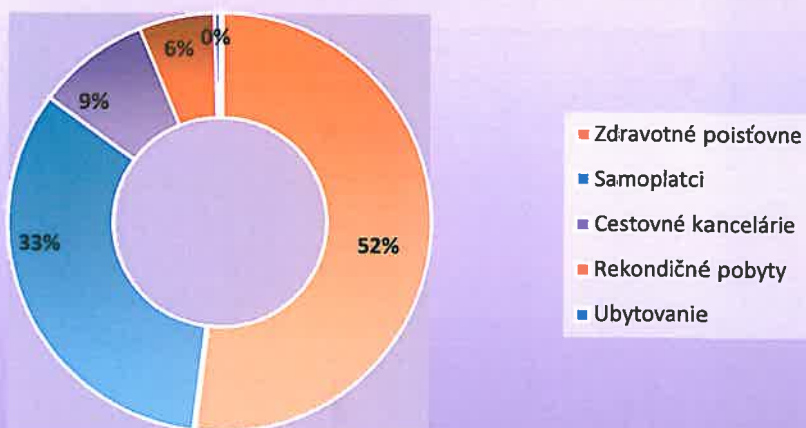
V balneocentre na jeseň spustili novú procedúru s názvom „Indická masáž hlavy“.

V jeseni bolo dokončené parkovisko P1 pri práčovni. Čakalo sa na doriešenie vecného bremena a vzápätí na kolaudáciu

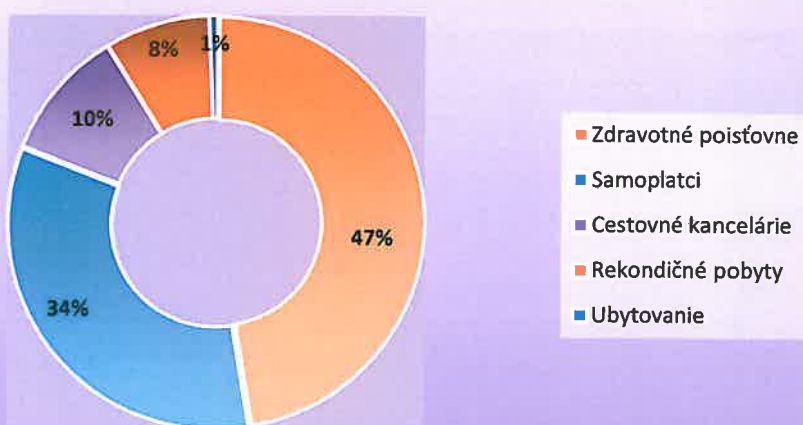
V roku 2024 sa bude pokračovať v revitalizovaní exteriéru aj interiéru kúpeľov. Spoločnosť plánuje viaceré modernizácie a rekonštrukcie v Kúpeľnom hoteli Choč.

V roku 2024 sa bude opravovať strecha na Terasе v KH Choč, bude prebiehať výmena dvoch kotlov v KH Choč.

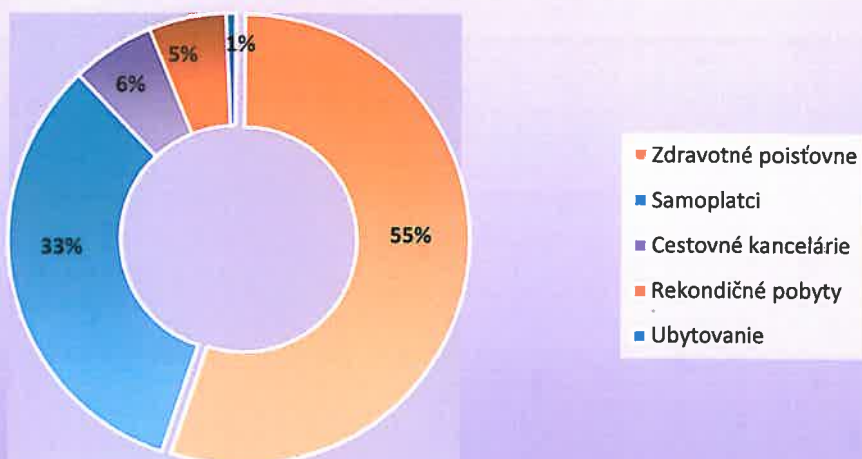
Podiel tržieb za pobyty rok 2023



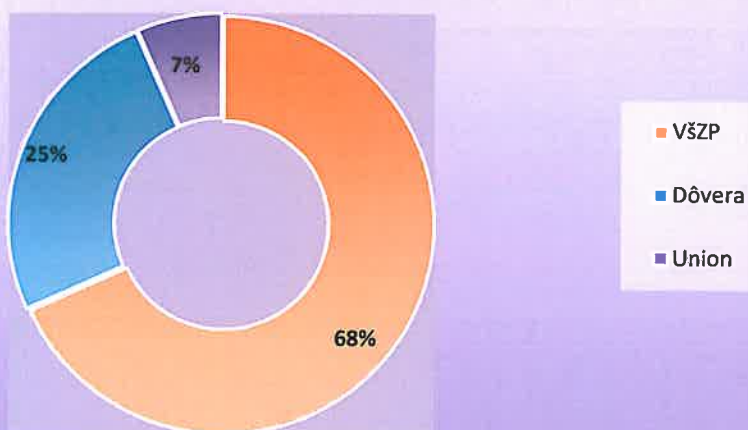
Podiel tržieb za pobyty rok 2022



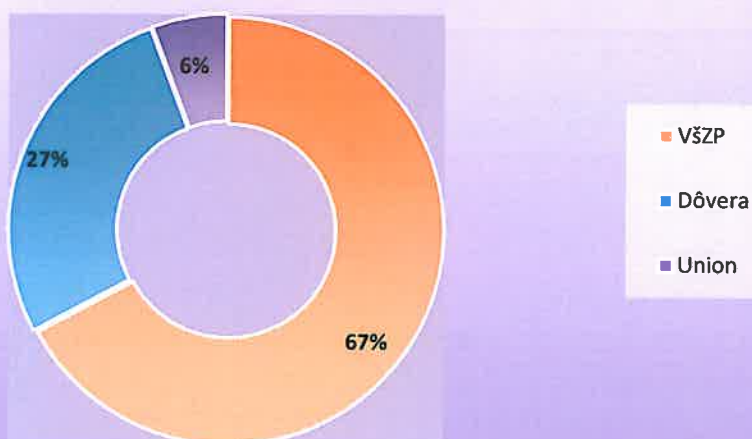
Podiel tržieb za pobyty rok 2021



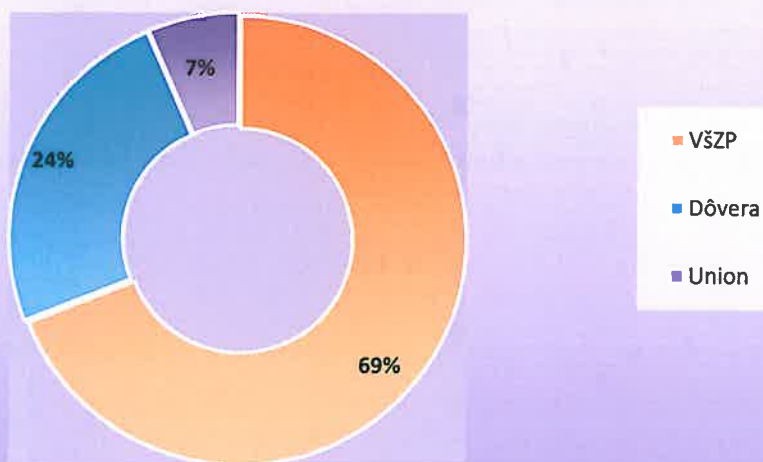
Tržby zdravotných poisťovní za rok 2023



Tržby zdravotných poisťovní za rok 2022



Tržby zdravotných poisťovní za rok 2021



2.2 Investičná činnosť spoločnosti

Prehľad zaradených investícií v roku 2023		
I.	Budovy	276 472 €
II.	Stavby	141 016 €
III.	Pracovné stroje a zariadenia	18 494 €
IV.	Prístroje	45 517 €
V.	Inventár	4 811 €
VI.	DHM od 200 € do 1699,99 €	24 692 €
VII.	Energetické stroje a zariadenia	2 446 €
VIII.	Dopravné prostriedky	48 049 €
IX.	Software	13 276 €
	SPOLU	574 773 €

Najvýznamnejšie investície v roku 2023 boli:

- Rekonštrukcia kuchyne Kúpeľného hotela Choč – 266 457 €
- Rekreačný park s náučným chodníkom a lávkou pre peších – 116 399 €
- Osobný automobil Mazda 6 G194 6AT – 37 305 €
- Parkovisko P2 pred Kúpeľným hotelom Choč – 36 992 €
- Zariadenie kuchyne Kúpeľného hotela Choč – 23 658 €
- Hardware IBM FlashSystem + software MS CSP SQL server– 24 314 €
- Osvetlenie pri medvedej lavičke – 10 252 €
- Výmena riadiaceho systému sáun – 9 523 €
- Osobný automobil Dacia Duster – 9 311 €

Technicky aj finančne najnáročnejšou investíciou roka 2023 bola kompletná rekonštrukcia kuchyne v kúpeľnom hoteli Choč, ktorá po takmer 30 rokoch dostala novú podobu. Rekonštrukcia prebiehala v prvých troch mesiacoch a zahŕňala výmenu rozvodov elektrickej energie, vody, odpadov, vzduchotechniky, celkovú modernizáciu priestorov, výmenu a doplnenie určitých zariadení. Vo februári bolo uvedené do prevádzky platené parkovisko pred Kúpeľným hotelom Choč s kapacitou 24 parkovacích miest pre klientov. V marci bol obstaraný osobný automobil Mazda 6 slúžiaci potrebám vedenia spoločnosti a v máji osobný automobil Dacia Duster, ktorý využívajú zamestnanci technického úseku. V máji spoločnosť investovala do doplnenia hardwarového a softwarového vybavenia. V letných mesiacoch sa pracovalo hlavne na úpravách kúpeľného areálu. V júni bolo nainštalované osvetlenie skaly pri medvedej lavičke, ktorá je obľúbeným miestom návštevníkov na zhotovenie pamätnej fotky z pobytu. V októbri bol sprístupnený novovybudovaný rekreačný park s náučným chodníkom, informačnými tabuľkami a lávkou cez potok, ktorý rozšíril možnosti našich klientov na oddych a trávenie voľného času v prírode. Poslednou významnejšou investíciou bola výmena riadiaceho systému sáun v Aqua-vital parku.

V roku 2024 čaká spoločnosť uvedenie do prevádzky dvoch významných investícií, na ktorých sa pracovalo posledné dva roky. Prvou je parkovacia plocha pri pomocných prevádzkach s kapacitou 74 parkovacích miest, ktorá pomôže riešiť dlhodobý problém s bezpečným parkovaním klientov. Druhou je fotovoltický systém umiestnený na strechách budov a voľnom priestranstve v areáli pomocných prevádzok, od ktorého spoločnosť očakáva úsporu nákladov na energie. Kolaudácia oboch prebehla v závere roka 2023 a budú zaradené do užívania hneď po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia.

Počas prvých mesiacov roka spoločnosť plánuje viaceré investície týkajúce sa Kúpeľného hotela Choč. Vo februári prebehne výmena dvoch plynových kotlov z dôvodu havarijného stavu pôvodných a kompletnou rekonštrukciou prejdú sociálne zariadenia pre zamestnancov recepcie. Do kuchyne pribudnú nové konvektomaty, umývačky riadu a varný kotol, ktoré zefektívnia proces prípravy stravy pre našich klientov a zamestnancov. V marci je v pláne spustenie novej webovej stránky spolu s rezervačným systémom. V jarných mesiacoch bude v rekreačnom parku nainštalovaná kyslíková dráha, vyrábaná vo vlastnej réžii, ktorá poskytne našim klientom novú zaujímavú formu aktívneho oddychu. Pred letnou sezónou sa plánuje doplnenie skriniek do šatní kvôli zvýšeniu komfortu návštevníkov Aqua-vital parku.

Z dlhodobého aj finančného hľadiska najvýznamnejšou investíciou budúceho roka bude začatie výstavby nového hotela Smrekov s plánovanou kapacitou 168 lôžok, vlastnou kuchyňou a prevádzkou wellness so saunovým svetom a bazénom, ktorý doplní chýbajúce kapacity vyššieho štandardu primárne určené pre klientov samoplatcov. V rámci menších investičných akcií sa bude spoločnosť naďalej zameriavať na úpravy interiérov a areálu s cieľom prispieť k celkovej spokojnosti klientov kúpeľov a zvýšeniu kvality poskytovaných služieb.

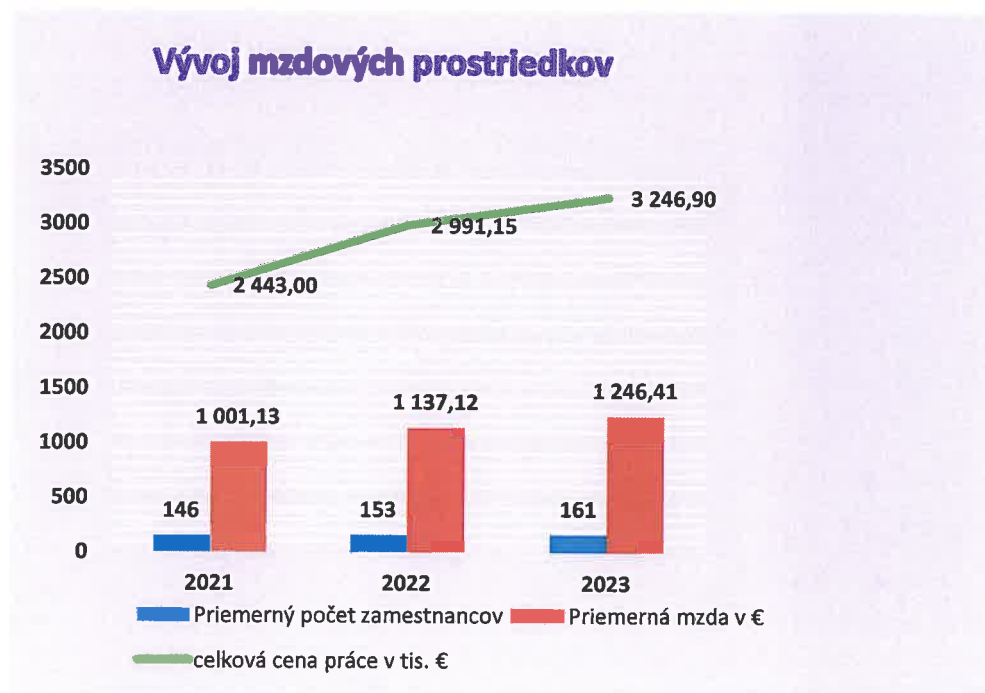


2.3 Finančná situácia účtovnej jednotky

Úverová zadlženosť akciovej spoločnosti k 31.12.2023 bola 2 083 657 o 634 000 € menej ako v roku 2022. Bankové úvery krátkodobé predstavujú výšku 971 429 € a dlhodobé bankové úvery 1 415 558 €. Spoločnosť spláca úvery podľa dohodnutého harmonogramu.

V roku 2024 sú naplánované splátky úverov v sume 1 031 373 €.

2.4 Zamestnanosť a mzdové prostriedky



V roku 2023 bol priemerný prepočítaný stav zamestnancov 153.

2.5 Vplyv činnosti akciovej spoločnosti na životné prostredie

KÚPELE LÚČKY a.s. liečia prevažne prostredníctvom prírodnej minerálnej vody, ktorá je vyhlásená za liečivú ministerstvom zdravotníctva aj ministerstvom životného prostredia. Z tohto dôvodu spoločnosť nevykazuje vplyv na zhoršenie životného prostredia. Vplyvom zavedenia modernej technológie vykurovania objektov ročný poplatok za znečistenie ovzdušia je len vo výške 62 €.

2.6 Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Firma podľa výpisu z obchodného registra nemá v predmete svojej činnosti výskum a vývoj, preto túto činnosť nerealizuje.

2.7 Hospodársky výsledok za rok 2023

Čistý zisk za rok 2023 **1 504 452 €**

Návrh na rozdelenie:

- prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov: **1 504 452 €**

2.8 Udalosti osobitného významu po 31. 12.2023

Po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa, do dňa jej vyhotovenia, v akciovej spoločnosti KÚPELE LÚČKY neboli zaznamenané udalosti osobitného významu, ktoré by mali vplyv na vykázané údaje v účtovnej závierke a výročnej správe.

2.9 Nepretržitosť pokračovania účtovnej jednotky

Spoločnosť, má vzhľadom na stav a vývoj majetku a záväzkov, ktoré sú objektívnymi podmienkami v oblasti poskytovania kúpeľnej starostlivosti, ekonomicky – obchodné predpoklady pre ďalšie pokračovanie svojej činnosti.

V rámci prevádzkových úprav a investičných aktivít sa spoločnosť zameriava na zvyšovanie obsadenosti, atraktivity služieb kúpeľnej starostlivosti.

V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine vedenie spoločnosti urobilo analýzu možných účinkov a následkov na spoločnosť a dospelo k názoru, že v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na spoločnosť (okrem rastúcich cien vstupov, najmä pohonných hmôt, energií, materiálov, tovarov a služieb). Vedenie a.s. nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti a monitoruje potenciálny dopad, v prípade potreby podnikne všetky možné kroky na zmiernenie negatívnych účinkov na spoločnosť.

3. SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA O OVERENÍ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY A VÝROČNEJ SPRÁVY A ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA ZA ROK 2023

Účtovná zvierka za rok 2023 a Správa nezávislého audítora o overení účtovnej zvierky a výročnej správy tvoria neoddeliteľnú prílohu tejto výročnej správy.





Správa nezávislého audítora
za rok 2023



SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA Akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti KÚPELE LÚČKY a.s.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti KÚPELE LÚČKY a.s. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2023, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2023 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko





v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.

- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

So štatutárnym orgánom komunikujeme okrem iných záležitostí plánovaný rozsah a časový harmonogram auditu a významné zistenia z auditu, vrátane významných nedostatkov v interných kontrolách, ktoré identifikujeme počas nášho auditu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2023 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Banská Bystrica, 18. apríla 2024

AVA audit, spol. s r.o.
Lazovná 71
974 01 Banská Bystrica
Obchodný register OS Banská Bystrica,
oddiel Sro, vložka č.5800/S
Licencia SKAU č.249

Ing. Zlatica Vaníková
Zodpovedný audítor
Licencia SKAU č.71



ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 3

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 4 3 1 0 6 1	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 1 2 0 2 3
IČO 3 1 6 3 3 2 1 8	mimoriadna	X veľká	Za obdobie do 1 2 2 0 2 3
SK NACE 8 6 . 9 0 . 9	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 2 2 do 1 2 2 0 2 2

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

KÚPELE LÚČKY a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

L Ú Č K Y

Číslo

5 3 0

PSČ

Obec

0 3 4 8 2 L Ú Č K Y

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Firma je zapísaná v OR Okr. súdu v
Žiline oddiel Sa, vložka č. 412/L

Telefónne číslo

0 9 1 7 8 3 9 7 6 6

Faxové číslo

E-mailová adresa

SEKRETAR@KUPELE-LUCKY.SK

Zostavená dňa:

2 6 . 0 3 . 2 0 2 4

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	2 7 4 3 2 6 4 6	1 2 5 2 7 5 0 2	
			1 4 9 0 5 1 4 4	1 1 6 1 8 4 3 2	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	2 4 6 8 0 9 6 4	9 7 8 7 5 6 7	
			1 4 8 9 3 3 9 7	9 2 4 2 9 3 6	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	1 7 5 2 9 0	1 6 8 5 9	
			1 5 8 4 3 1	2 0 6 5 4	
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	1 6 9 0 9 7	1 4 4 2 1	
			1 5 4 6 7 6	2 0 6 5 4	
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06	3 7 5 5		
			3 7 5 5		
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09	2 4 3 8	2 4 3 8	
7.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	2 4 4 9 9 9 2 4	9 7 6 4 9 5 8	
			1 4 7 3 4 9 6 6	9 2 1 6 5 3 2	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	4 9 1 2 3 4	4 9 1 2 3 4	
				4 9 1 2 3 4	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	2 0 0 8 4 4 0 5	7 6 6 6 6 1 8	
			1 2 4 1 7 7 8 7	7 7 7 6 7 4 5	
3.	Samostatné huteľné veci a súbory huteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	2 5 5 9 0 2 2	2 5 2 7 6 5	
			2 3 0 6 2 5 7	2 3 6 8 7 1	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ľahné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	8 3 4 4 2	8 3 4 4 2	8 3 4 4 2
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	1 2 8 1 8 2 1	1 2 7 0 8 9 9	6 0 0 0 9 0
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			2 8 1 5 0
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	5 7 5 0	5 7 5 0	5 7 5 0
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	5 7 5 0	5 7 5 0	5 7 5 0
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
			Netto 3		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	2 6 9 9 3 5 3	2 6 8 7 6 0 6	
			1 1 7 4 7		2 3 1 0 4 9 2
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 2 4 4 0 9	1 2 4 4 0 9	
					1 0 7 5 4 0
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	9 1 1 9 3	9 1 1 9 3	
					7 7 8 5 8
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	3 3 2 1 6	3 3 2 1 6	
					2 9 6 8 2
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	6 6 7 2	6 6 7 2	
					4 7 2 5
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	6 6 7 2	6 6 7 2	4 7 2 5
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	5 0 8 6 5 0	4 9 6 9 0 3	
			1 1 7 4 7		4 9 2 5 2 1
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	2 0 1 7 1 0	1 8 9 9 6 3	
			1 1 7 4 7		2 1 8 4 9 7
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	2 0 1 7 1 0	1 8 9 9 6 3	
			1 1 7 4 7		2 1 8 4 9 7
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			1 6 3 7 0
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	7 1 7 0	7 1 7 0	
					1 5 3 1
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	2 9 9 7 7 0	2 9 9 7 7 0	
					2 5 6 1 2 3
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	2 0 5 9 6 2 2	2 0 5 9 6 2 2	1 7 0 5 7 0 6
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	2 1 9 1 7	2 1 9 1 7	1 5 6 4 5
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	2 0 3 7 7 0 5	2 0 3 7 7 0 5	1 6 9 0 0 6 1
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	5 2 3 2 9	5 2 3 2 9	6 5 0 0 4
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	5 7 1	5 7 1	6 2 0
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	1 9 7 3 1	1 9 7 3 1	2 3 0 4 3
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	3 2 0 2 7	3 2 0 2 7	4 1 3 4 1

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	1 2 5 2 7 5 0 2	1 1 6 1 8 4 3 2
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	8 5 5 0 8 1 5	7 6 2 7 5 3 4
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	3 2 9 1 5 1 9	3 2 9 1 5 1 9
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	3 2 9 1 5 1 9	3 2 9 1 5 1 9
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	Emisné ážlo (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	4 4 2 2	4 4 2 2
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	6 5 9 1 1 8	6 5 9 1 1 8
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	6 5 9 1 1 8	6 5 9 1 1 8
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90	5 6 4 5 9 8	5 6 4 5 9 8
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92	5 6 4 5 9 8	5 6 4 5 9 8
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasť (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	2 5 2 6 7 0 6	1 7 9 1 0 1 3
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	2 5 2 6 7 0 6	1 7 9 1 0 1 3
2.	Neuhradená strata minulých rokov (I-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	1 5 0 4 4 5 2	1 3 1 6 8 6 4
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	3 6 9 0 8 2 9	3 6 9 3 7 2 6
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	3 1 0 3 5 7	1 3 7 3 1 6
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	1 7 3 4 3 0	
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106	1 7 3 4 3 0	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	1 5 7 6 1	
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 5 7 8 1	1 2 1 1 0
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	3 7 3 4	9 9 4 0
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	1 0 1 6 5 1	1 1 5 2 6 6



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	1 4 1 5 5 5 8	2 0 8 3 6 5 7
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	9 5 5 1 8 5	8 0 2 3 3 9
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	2 7 4 9 5 6	2 1 3 4 1 7
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej úcasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	2 7 4 9 5 6	2 1 3 4 1 7
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej úcasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	2 9 4 0 0 0	
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 4 4 1 3 3	1 7 2 5 6 8
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	9 3 5 4 2	7 8 1 4 1
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 3 3 4 5 3	2 9 9 3 4 5
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	1 5 1 0 1	3 8 8 6 8
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	3 8 3 0 0	3 6 4 1 4
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	2 9 7 8 4	2 8 3 7 2
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	8 5 1 6	8 0 4 2
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	9 7 1 4 2 9	6 3 4 0 0 0
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	2 8 5 8 5 8	2 9 7 1 7 2
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	2 4 8 1 8 2	2 6 8 2 6 6
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	3 7 6 7 6	2 8 9 0 6



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	9 8 9 9 6 8 7	8 8 4 6 8 7 0
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	1 2 7 4 3 7	3 4 2 0 9 4
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	1 0 7 0	1 1 2 5
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	9 6 5 1 2 2 4	7 9 0 1 7 1 4
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	4 6 6 7 5	3 6 7 7 1
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	2 7 5 3	
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	7 0 5 2 8	5 6 5 1 6 6
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	7 8 2 7 9 3 5	7 0 6 9 7 2 3
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	7 6 9 5 4	1 7 2 7 1 4
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 8 8 9 9 9 7	1 4 5 9 6 1 5
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 3 1 6 0 3 6	1 1 9 4 4 9 2
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	3 2 4 6 9 7 7	2 9 9 1 1 5 2
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	2 2 9 9 5 6 4	2 1 8 2 0 3 8
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	8 2 2 7 3 7	7 0 2 5 9 0
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 2 4 6 7 6	1 0 6 5 2 4
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	6 2 1 9 5	5 1 2 2 8
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	6 8 6 1 6 0	6 7 2 2 5 5
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	6 7 5 2 3 8	6 7 2 2 5 5
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23	1 0 9 2 2	
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	4 7 7 7	1 7 6 6
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	5 4 4 8 3 9	5 2 6 5 0 1
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	2 0 7 1 7 5 2	1 7 7 7 1 4 7



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	6 5 4 3 4 1 9	5 4 5 4 8 8 3
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	4 1 3 1 6	1 8 8 6 4
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31	1 8 2 8	2 1 9 9
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34	1 8 2 8	2 1 9 9
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	3 9 1 5 1	1 3 8 4 4
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	1 5 4 0 1	1 8 8 5
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	2 3 7 5 0	1 1 9 5 9
XII.	Kurzové zisky (663)	42	1 2 2	2 6 7 1
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44	2 1 5	1 5 0
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	2 0 1 9 9 5	1 2 2 6 5 7
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 4 7 2 3 3	8 4 7 4 3
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 4 7 2 3 3	8 4 7 4 3
O.	Kurzové straty (563)	52	6 2 9 9	2 1 4
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	4 8 4 6 3	3 7 7 0 0



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 1 6 0 6 7 9	- 1 0 3 7 9 3
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	1 9 1 1 0 7 3	1 6 7 3 3 5 4
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	4 0 6 6 2 1	3 5 6 4 9 0
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	4 2 2 1 8 4	3 6 2 4 8 4
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 1 5 5 6 3	- 5 9 9 4
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	1 5 0 4 4 5 2	1 3 1 6 8 6 4

Čl. I Všeobecné informácie o účtovnej jednotke

Čl. I (1) (6) Všeobecné informácie

Čl. I (1)

Obchodné meno účtovnej jednotky: KÚPELE LÚČKY a.s.

Sídlo účtovnej jednotky: Lúčky 530, 034 82, Lúčky

Opis hospodárskej činnosti v nadväznosti na predmet podnikania

komplexnú kúpeľnú starostlivosť poskytovanú v súlade s indikačným zoznamom vydaným Ministerstvom zdravotníctva SR a s ním súvisiacimi predpismi

(od: 18.07.1995)

pri poskytovaní komplexnej kúpeľnej starostlivosti využívať predovšetkým prírodné liečivé zdroje a klimatické podmienky vhodné na liečenie v súlade s metodikami lekárskeho odboru fyziatrie, balneológie a liečebnej rehabilitácie a súvisiacimi lekáskymi odbornými podľa indikačného zamerania prírodných liečebných kúpeľov a rozvíjať tieto odbory v podmienkach miestnych prírodných liečebných prostriedkov

(od: 18.07.1995)

okrem komplexnej kúpeľnej starostlivosti poskytovať v súlade s indikačným zameraním prírodných liečebných kúpeľov preventívne, rehabilitačné a rekondičné pobyty klientom z občanov SR a zahraničným klientom pri zohľadnení medicínskych kritérií a aktuálneho zdravotného stavu klienta

(od: 18.07.1995)

spolupracovať s vedeckými a odbornými inštitúciami za účelom zdokonaľovania liečebných metódik a poskytovania zdravotníckych služieb

(od: 18.07.1995)

poskytovať osobitne platené doplnkové zdravotnícke služby občanom SR a zahraničným osobám, ktoré súvisia s poslaním prírodných liečebných kúpeľov a naväzujú resp. dopĺňajú poskytovanú liečebnú starostlivosť ako sú napr. zubolekárske, kozmetické práce, osobitné vyšetrenia, kondičné cvičenia a podobne

(od: 18.07.1995)

zabezpečovať rozvoj prírodných liečivých zdrojov, ich správnu funkciu a sledovať ich chemické, fyzikálne, hydraulické, hydrologické a hygienické parametre

(od: 18.07.1995)

zabezpečovať udržiavanie a tvorbu kúpeľného prostredia, kludu a poriadku vo vnútornom kúpeľnom území, dodržiavať ustanovenia kúpeľného štatútu, sledovať dodržiavanie ustanovení kúpeľného štatútu ostatnými subjektami, riadiť sa pokynmi a opatreniami Inšpektorátu kúpeľov a žriediel

(od: 18.07.1995)

zabezpečovať podmienky pre ochranu prírodných liečivých zdrojov, dodržiavať ochranné opatrenia týchto zdrojov, sledovať dodržiavanie týchto opatrení ostatnými subjektami a riadiť sa pokynmi a opatreniami Inšpektorátu kúpeľov a žriediel

(od: 18.07.1995)

pranie prádla

(od: 18.07.1995)

prenájom nehnuteľností vrátane bytového hospodárstva

(od: 18.07.1995)

stáčanie prírodnej minerálnej a pitnej vody do fliaš

(od: 18.07.1995)

výroba a rozvod pitnej a úžitkovej vody

(od: 18.07.1995)

bufety

(od: 18.07.1995)

odvod odpadových vôd

(od: 18.07.1995)

ústavná zdravotná starostlivosť - prírodné liečebné kúpele

(od: 21.04.2006)

ambulantná zdravotná starostlivosť - gynekologická ambulancia

(od: 21.04.2006)

maloobchod v rozsahu voľnej živnosti

(od: 29.11.2006)

ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach a v chatovej osade triedy 3, v kempingoch triedy 3 a 4

(od: 29.11.2006)

ubytovacie služby bez prevádzkovania pohostinských činností

(od: 29.11.2006)

pohostinská činnosť

(od: 29.11.2006)

zmenárne - nákup peňažných prostriedkov v cudzej mene za slovenskú menu v hotovosti

(od: 29.11.2006)

organizovanie kultúrnych, spoločenských a športových podujatí

(od: 29.11.2006)

kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľných živností

(od: 29.11.2006)

predaj nápojov na priamu konzumáciu (hostince, bary)

(od: 29.11.2006)

prenájom automobilov

(od: 29.11.2006)

neverejná osobná cestná motorová doprava vykonávaná vozidlami do 9 miest vrátane vodiča

(od: 29.11.2006)

prípravné práce k realizácii stavby

(od: 04.06.2010)

uskutočňovanie stavieb a ich zmien

(od: 04.06.2010)

dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

(od: 04.06.2010)

prevádzkovanie športových zariadení

(od: 01.03.2012)

prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu

(od: 01.03.2012)

prevádzkovanie zdravotníckeho zariadenia špecializovanej ambulantnej zdravotnej starostlivosti : ambulancia fyziatrie, balneológie a liečebnej rehabilitácie na poskytovanie špecializovanej ambulantnej zdravotnej starostlivosti v špecializovanom odbore fyziatria, balneológia a liečebná rehabilitácia

(od: 19.12.2017)

prevádzkovanie zdravotníckeho zariadenia špecializovanej ambulantnej zdravotnej starostlivosti : Gynekologicko-pôrodná ambulancia na poskytovanie špecializovanej ambulantnej zdravotnej starostlivosti v špecializovanom odbore gynekológia a pôrodnictvo

(od: 19.12.2017)

- poľnohospodárstvo a lesníctvo vrátane predaj nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov na účel spracovania alebo ďalšieho predaja (od: 22.08.2020)

- služby súvisiace s produkciou filmov, videozáznamov a zvukových nahrávok (od: 22.08.2020)

- prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení (od: 22.08.2020)

- prevádzkovanie parkovacích plôch pre motorové vozidlá (od: 22.08.2020)

Čl. I (6)

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	153	146
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, z toho:	150	152
Počet vedúcich zamestnancov	1	1

Čl. I (2) Podniky, v ktorých je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom

Firma nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v žiadnom podniku podľa par. 56 ods. 5 Obchodného zákonníka

Čl. I (2) Podniky, v ktorých je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom:

Obchodné meno	Sídlo	Právna forma	Ostatné skutočnosti
---------------	-------	--------------	---------------------

Čl. I (3) (4) Dátum schválenia účtovnej zvierky a právny dôvod

Účtovná zvierka zostavená k 31.12.2023 je zostavená ako riadna účtovná zvierka podľa par. 17 ods. 6 zákona o účtovníctve za účtovné obdobie od 01.01.2023 do 31.12.2023. Valné zhromaždenie - jediný akcionár dňa 18.04.2023 rozhodol o schválení návrhu audítora podľa § 19 ods. 2 Zák. 431/2002 - AVA Audit, zastúpený Ing. Zlaticou Vaníkovou, štatutárny audítor č. licencie SKAU 71, ako audítora na overenie účtovnej zvierky za účtovné obdobie od 01.01.2023 do 31.12.2023. Účtovná zvierka k 31.12.2022 spolu so správou audítora o overení účtovnej zvierky k 31.12.2022 aj s výročnou správou a dodatkom správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou zvierkou bola uložená do registra účtovných zvierok 03.05.2023.

Čl. I (3) Dátum schválenia účtovnej zvierky za predchádzajúce obdobie: 18.04.2023

Čl. I (4) Právny dôvod na zostavenie účtovnej zvierky

riadna mimoriadna priebežná

Čl. I (5) Údaje o skupine

Spoločnosť nemá povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú zvierku podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve, par. 22, ods. 10

Čl. (5) a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú zvierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka:

(5) b) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú zvierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek uvedených v písmene a):

(5) c) Adresa, kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovaných účtovných zvierok uvedených v písmenách a) a b):

(5) d) Účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou

Áno Nie

Účtovná jednotka je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú zvierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22

Áno Nie

1. Obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú zvierku podľa osobitných predpisov pri oslobodení podľa § 22 ods. 8:

2. Obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek pri oslobodení podľa § 22 ods. 10 a 12:

POLIKLINIKA MEDISAL s.r.o., 034 82 Lúčky 530, Partner invest, s.r.o, Priemyselná 8, 08501 Bardejov

Čl. II Informácie o prijatých postupoch

Čl. II (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Situácia v Ruskej federácii a na Ukrajine a jej vplyv na účtovnú závierku 2023.

V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine vedenie Spoločnosti urobilo analýzu možných účinkov a následkov na Spoločnosť a dospelo k názoru, že v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na Spoločnosť (okrem rastúcich cien vstupov, najmä pohonných hmôt, energií, materiálov, tovarov a služieb). Vedenie Spoločnosti nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia UZ). V súvislosti s rastúcimi cenami vstupov, najmä pohonných hmôt, energií, materiálov, tovarov a služieb vedenie Spoločnosti urobilo analýzu možných účinkov a následkov na Spoločnosť a dospelo k názoru, že v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na Spoločnosť. Vedenie Spoločnosti nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia UZ).

Čl. II (1) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

 Áno

 Nie

Čl. II (2) Účtovné zásady a metódy, zmeny účtovných zásad a metód

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve.

Čl. II (2) Aplikované účtovné zásady a metódy, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie, výsledku hospodárenia a zmeny zásad a metód.

Položka súvahy	Aplikované zásady a metódy	Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na prísl. položku súvahy
Dlhodobý nehmotný majetok	obstarávacia cena			
Dlhodobý hmotný majetok	obstarávacia cena			
Finančný majetok	obstarávacia cena			
Zásoby	obstarávacia cena			
Pohľadávky	menovitá hodnota			
Krátkodobý finančný majetok	menovitá hodnota			
Záväzky	menovitá hodnota			
Časové rozlíšenie	menovitá hodnota			

Čl. II (3) Transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe a ich finančný vplyv

Firma nevykonáva transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

Čl. II (3) Informácie o transakciách, ktoré sa neuvádzajú v súvahe a ich finančný vplyv

Transakcia	Charakter transakcie	Účel transakcie	Finančný vplyv
------------	----------------------	-----------------	----------------

Čl. II (4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov

Čl. II (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota

Čl. II (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota

Ocenenie majetku a záväzkov	ÚJ má náplň (x)	Poznámka k oceneniu
Obstarávacou cenou		
Hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	x	cena obstarávacia vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním - nenárokovaná časť DPH
Zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou	x	cena obstarania vrátane nákladov súvisiacich s ich obstaraním - dopravné
Podiely na základnom imaní obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere	x	cena obstarania
Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI		
Nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	x	cena obstarávacia vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním - nenárokovaná časť DPH
Záväzky pri ich prevzatí		
Vlastnými nákladmi		
Hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	x	vlastné náklady podľa skutočnej výšky nákladov v zložení priame náklady a časť nepriamych nákladov
Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
Príchovky a prírastky zvierat		
Menovitou hodnotou		
Peňažné prostriedky a ceniny	x	
Pohľadávky pri ich vzniku	x	
Záväzky pri ich vzniku	x	

Čl. II (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, iné

Čl. II (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, iné

Ocenenie majetku a záväzkov	ÚJ má náplň (x)	Poznámka k oceneniu
Reálnou hodnotou		
Majetok a záväzky nadobudnuté kúpou podniku alebo jeho časti		
Majetok a záväzky nadobudnuté vkladom podniku alebo jeho časti		
Záväzky nadobudnuté zámenou s výnimkou ÚJ účtujúcej v jednoduchom účtovníctve		
Cenné papiere a deriváty a podiely na základnom imaní		
Drahé kovy v majetku fondu		
Hodnotou zistenou metódou vlastného imania		
Iné		
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci		
Daň z príjmov - splatná	x	

Čl. II (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda

Čl. II (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa § 43 postupov účtovania v PÚ:

- spôsobom A účtovania zásob
 spôsobom B účtovania zásob

Úbytok zásob rovnakého druhu účtovná jednotka oceňovala:

- váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien alebo vlastných nákladov
 metódou FIFO (1. cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako 1. cena na ocenenie úbytku zásob)
 iným spôsobom:

Čl. II (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky - bežné obdobie

Firma tvorila opravnú položku k majetku - pohľadávkam z obchodného styku vo výške 100% a opravnú položku k nezaredenému majetku vo výške 20%

Čl. II (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky - bežné obdobie

Druh majetku	Odhad zníženia hodnoty	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP	Stav OP na konci účtovného obdobia
Ostatné pohľadávky z obchodného styku		6 969	9 554	4 777	11 746
Nezaredená investícia			10 922		10 922

Čl. II (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky - predchádzajúce obdobie

Firma tvorila opravnú položku k majetku - pohľadávkam z obchodného styku vo výške 50%

Čl. II (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky - predchádzajúce obdobie

Druh majetku	Odhad zníženia hodnoty	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP	Stav OP na konci účtovného obdobia
Ostatné pohľadávky z obchodného styku		5 503	4 777	3 311	6 969

Čl. II (4) c) Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv

Čl. II (4) c) Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv

Záväzky sú ocenené menovitou hodnotou.

Čl. II (4) d) Finančné nástroje alebo majetok, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou

Firma finančné nástroje ani majetok neoceňovala reálnou hodnotou.

Čl. II (4) d) 1. - 2. Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou

1. Určenie ocenenia reálnou hodnotou a aplikácia reálnej hodnoty podľa zákona *

Firma finančné nástroje ani majetok neoceňovala reálnou hodnotou.

2. Reálna hodnota pre každú kategóriu finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom

Finančný nástroj/majetok, ktorý nie je finančným nástrojom	Reálna hodnota	Suma zmeny reálnej hodnoty zahrnutá do výkazu ziskov a strát	Suma zmeny reálnej hodnoty zahrnutá do vlastného imania ako oceňovací rozdiel

Čl. II (4) d) 3. Derivátové finančné nástroje pri oceňovaní reálnou hodnotou

Čl. II (4) d) 3. Rozsah a podstata derivátových finančných nástrojov, vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvniť sumu, časový priebeh a mieru istoty budúcich peňažných tokov

Druh derivátového finančného nástroja	Rozsah a podstata derivátového fin. nástroja	Hlavné podmienky a okolnosti ovplyvňujúce budúce peňažné toky

Čl. II (4) e) Finančné nástroje pri oceňovaní obstarávacou cenou, vlastnými nákladmi

Čl. II (4) e) 1. Derivátové finančné nástroje pri oceňovaní obstarávacou cenou, vlastnými nákladmi

Firma nemá derivátové finančné nástroje.

Čl. II (4) e) 1. Derivátové finančné nástroje pri oceňovaní obstarávacou cenou, vlastnými nákladmi *

Druh derivátového finančného nástroja	Reálna hodnota určená ako trhová cena	Rozsah a charakter finančného nástroja
---------------------------------------	---------------------------------------	--

Čl. II (4) e) 2. Informácie o dlhodobom finančnom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota

Firma nevykazuje dlhodobý finančný majetok vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota.

Čl. II (4) e) 2. Informácie o dlhodobom finančnom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota

2a.-2b. Informácie o dlhodobom finančnom majetku (účtovná a reálna hodnota, dôvod pre nezníženie účtovnej hodnoty, ...)

Dlhodobý finančný majetok	Účtovná hodnota	Reálna hodnota	Dôvod pre nezníženie účtovnej hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa účtovná hodnota opätovne dosiahne
---------------------------	-----------------	----------------	--

Čl. II (4) f) Tvorba odpisového plánu

Nový projekt formou poskytnutej dotácie v roku 2023 nebol realizovaný.

Čl. II (4) f) Tvorba odpisového plánu

- Dlhodobý nehmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.
- Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.
- Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslňovaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Dlhodobý nehmotný majetok	4 roky	1/4	rovnomerne
Dlhodobý hmotný majetok	2, 4, 6, 8, 12, 20 a 40 rokov	1/2, 1/4, 1/6, 1/8, 1/12, 1/20 a 1/40 rokov	rovnomerne

Čl. II (4) g) Poskytnuté dotácie

Nový projekt formou poskytnutej dotácie v roku 2023 nebol realizovaný.

Čl. II (4) g) Poskytnuté dotácie, vrátane dotácií na obstaranie majetku

Dotácia/Majetok	Ocenenie	Výška dotácie (BO)	Výška dotácie (PO)
Dotácia na fixné náklady č. SA.62256(2021/N)			291 649
Dotácia - príspevok za ubytovanie oddencna			10 345
Dotácia na energie - plyn		11 651	

Čl. II (5) Oprava významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom období

Firma neúčtovala významné chyby minulých období v bežnom období

Čl. II (5) Oprava významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období

Popis významnej chyby	Vplyv na nerozdelený zisk minulých rokov	Vplyv na neuhradenú stratu minulých rokov
-----------------------	--	---

Čl. II (5) Oprava nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom období

Firma neúčtovala o nevýznamných chybách minulých období.

Čl. II (5) Oprava nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období

Popis nevýznamnej chyby	Vplyv na výsledok hospodárenia v BO
-------------------------	-------------------------------------

Čl. III Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú položky súvahy**Čl. III (1) Informácie k údajom vykázaným na strane aktív****Čl. III (1) a) Prehľad o dlhodobom majetku****Čl. III (1) a) 1-3. Dlhodobý nehmotný majetok – bežné obdobie**

Čl. III (1) a) Prehľad o dlhodobom nehmotnom majetku

1.-3. Pohyb obstarávacích cien, oprávok, opravných položiek, čistá (netto) hodnota dlhodobého nehmotného majetku - bežné obdobie

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Ocenenie práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Riadok súvahy:	04	05	06	07	08	09	10	
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		155 821	3 755					159 576
Prírastky		13 276				15 714		28 990
Úbytky						13 276		13 276
Presuny (+/-)								
Stav na konci účtovného obdobia		169 097	3 755			2 438		175 290
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		135 167	3 755					138 922
Prírastky		19 509						19 509
Úbytky								
Presuny (+/-)								
Stav na konci účtovného obdobia		154 676	3 755					158 431
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny (+/-)								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota (NETTO)								
Stav na začiatku účtovného obdobia		20 654						20 654
Stav na konci účtovného obdobia		14 421				2 438		16 859

Čl. III (1) a) 1-3. Dlhodobý nehmotný majetok – predchádzajúce obdobie

Čl. III (1) a) Prehľad o dlhodobom nehmotnom majetku

1.-3. Pohyb obstarávacích cien, oprávok, opravných položiek, čistá (netto) hodnota dlhodobého nehmotného majetku - predchádzajúce obdobie

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Riadok súvahy:	04	05	06	07	08	09	10	
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		207 756	3 755					211 511
Prírastky		6 950				6 950		13 900
Úbytky		58 885				6 950		65 835
Presuny (+/-)								
Stav na konci účtovného obdobia		155 821	3 755					159 576
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		165 534	3 442					168 976
Prírastky		28 518	313					28 831
Úbytky		58 885						58 885
Presuny (+/-)								
Stav na konci účtovného obdobia		135 167	3 755					138 922
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny (+/-)								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota (NETTO)								
Stav na začiatku účtovného obdobia		42 222	313					42 535
Stav na konci účtovného obdobia		20 654						20 654

Čl. III (1) a) 1-3. Dlhodobý hmotný majetok – bežné obdobie

Čl. III (1) a) Prehľad o dlhodobom hmotnom majetku

1.-3. Pohyb obstarávacích cien, oprávok, opravných položiek, čistá (netto) hodnota dlhodobého hmotného majetku - bežné obdobie

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Riadok súvahy:	12	13	14	15	16	17	18	19	
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	491 234	19 666 917	2 494 216			83 442	600 090	28 150	23 364 049
Prírastky		417 488	144 009				1 243 227	323 196	2 127 920
Úbytky			79 203				561 496	351 346	992 045
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia	491 234	20 084 405	2 559 022			83 442	1 281 821		24 499 924
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		11 890 172	2 257 345						14 147 517
Prírastky		527 615	128 115						655 730
Úbytky			79 203						79 203
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia		12 417 787	2 306 257						14 724 044
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky							10 922		10 922
Úbytky									
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia							10 922		10 922
Zostatková hodnota (NETTO)									
Stav na začiatku účtovného obdobia	491 234	7 776 745	236 871			83 442	600 090	28 150	9 216 532
Stav na konci účtovného obdobia	491 234	7 666 618	252 765			83 442	1 270 899		9 764 958

Čl. III (1) a) 1-3. Dlhodobý hmotný majetok – predchádzajúce obdobie

Čl. III (1) a) Prehľad o dlhodobom hmotnom majetku

1.-3. Pohyb obstarávacích cien, oprávok, opravných položiek, čistá (netto) hodnota dlhodobého hmotného majetku - predchádzajúce obdobie

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Riadok súvahy:	12	13	14	15	16	17	18	19	
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	485 838	19 503 018	2 454 368			81 742	310 253	4 997	22 840 216
Prírastky	5 396	199 958	99 445			1 700	613 993	180 234	1 100 726
Úbytky		36 059	59 597				324 156	157 081	576 893
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia	491 234	19 666 917	2 494 216			83 442	600 090	28 150	23 364 049
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		11 394 366	2 205 383						13 599 749
Prírastky		531 865	111 558						643 423
Úbytky		36 059	59 597						95 656
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia		11 890 172	2 257 344						14 147 516
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota (NETTO)									
Stav na začiatku účtovného obdobia	485 838	8 108 652	248 985			81 742	310 253	4 997	9 240 467
Stav na konci účtovného obdobia	491 234	7 776 745	236 872			83 442	600 090	28 150	9 216 533

Čl. III (1) a) 4. Úroky aktivované ako súčasť ocenenia počas účtovného obdobia

Firma neaktivovala úroky ako súčasť ocenenia počas účtovného obdobia

Čl. III (1) a) 4. Úroky aktivované ako súčasť ocenenia (obstarávacia cena, vlastné náklady) počas účtovného obdobia

Popis úrokov	Hodnota

Čl. III (1) b) Dôvody účtovania dlhodobého majetku, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo

Zmluva o úvere - č. 9000028 - zmluva o finančnom lízingu - výpočtová technika - ostatné počítačové príslušenstvo. Vlastníkom je Slovenská sporiteľňa, a.s.

Zmluva o úvere - č. 9890390 - zmluva o finančnom lízingu - Výpočtová technika server, PC, notebook. Vlastníkom je Slovenská sporiteľňa, a.s.

Zmluva o úvere - č. LFZ/21/58582 - osobný automobil KIA Sportage - Vlastníkom je ČSOB

Zmluva o úvere - č.4145604755 - osobný automobil Mazda 6 - vlastníkom je UniCredit Leasing Slovakia, a.s.

Čl. III (1) b) Dôvody účtovania dlhodobého majetku, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo, napríklad majetok obstaraný finančným prenájomom, majetok pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke

Dôvod/Majetok	Hodnota BO	Hodnota PO
Gastrotechnológie - VÚB Leasing, a.s.		27 336
Výpočtová technika, ostatné počítačové príslušenstvo - Slovenská sporiteľňa, a.s.	45 041	45 041
Výpočtová technika, server, PC, notebook - Slovenská sporiteľňa, a.s.	99 959	99 959
osobný automobil KIA Sportage - Vlastníkom je ČSOB	24 207	24 206
osobný automobil Mazda 6 - vlastníkom je UniCredit Leasing Slovakia, a.s.	31 426	

Čl. III (1) c) Prehľad o dlhodobom nehmotnom a hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Firma ma dlhodobý majetok, pri ktorom má obmedzené právo s ním nakladať. Záložné právo v prospech Ministerstva hospodárstva SR voči nenávratnému finančnému príspevku poskytnutého v rámci projektu Stavbné úpravy a prístavba kúpeľného domu, parcela č. 1032, súp. č. 530 na nehnuteľnosti - pozemok CKN parc. č. 1029/16 v OC 52 €, 1029/17 v OC 10€, 1029/18 v OC 7 €, 1029/19 v OC 140 € a stavbu bez súpisného čísla na pozemku CKN parc. č. 1029/16, V2028/15, vklad povolený 22.09.2015 v OC 329 532 €. Záložné právo v prospech Ministerstva hospodárstva SR voči nenávratnému finančnému príspevku poskytnutého v rámci projektu Rekonštrukcia ubytovacích priestorov a modernizácia výťahov v kúpeľnom hoteli Choč, súp. č. 530 na nehnuteľnosti - pozemok CKN parc. č. 1056/2 v OC 142 € a stavbu Penzion C sup. č. 571 na pozemku CKN parc. č. 1056/2, V2743/15, vklad povolený 16.12.2015 v OC 135 825 €. Ostatný dlhodobý majetok je založený voči Slovenskej sporiteľni, a.s. v rámci poskytnutých investičných úverov.

Čl. III (1) c) Prehľad o dlhodobom nehmotnom a hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Dlhodobý majetok	Hodnota BO	Hodnota PO
Dlhodobý nehmotný majetok		
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo		
Dlhodobý hmotný majetok		
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	18 567 276	18 567 276

Čl. III (1) d) Charakteristika Goodwillu

Firma neúčtuje o goodwill

Čl. III (1) d) Charakteristika Goodwillu

Dôvod vzniku goodwillu	Hodnota (BO)	Spôsob výpočtu hodnoty (BO)	Hodnota (PO)	Spôsob výpočtu hodnoty (PO)

Čl. III (1) e) Výskumná a vývojová činnosť v účtovnom období

Firma nemá výskumnú a vývojovú činnosť

Čl. III (1) e) Výskumná a vývojová činnosť v účtovnom období

Náklady	Náklady na výskum	Náklady na vývoj - neaktívované	Náklady na vývoj - aktívované

Čl. III (1) f) Štruktúra dlhodobého finančného majetku a jeho umiestnenie podľa položiek súvahy

Čl. III (1) f) Štruktúra dlhodobého finančného majetku a jeho umiestnenie v nadväznosti na položky súvahy

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Hodnota kapitálového fondu tvoreného z príspevkov (§ 123 ods. 2 a § 217a OZ)	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
Účtovné jednotky s rozhodujúcim vplyvom (dcérske ÚJ)						
POLIKLINIKA MEDISAL s.r.o.	100,00	100,00	6 999		-762	5 000
Účtovné jednotky so spoločným rozhodujúcim vplyvom						
Partner invest, s.r.o., Bardejov	2,26	2,26			102 201	750
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom						
Ostatné reallzovateľné CP a podiely						
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ						
DFM spolu	x	x	x	x	x	5 750

Čl. III (1) g), i) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku

Čl. III (1) g), i) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku podľa položiek súvahy – bežné obdobie

Pohyb obstarávacích cien, opravných položiek, čistá (netto) hodnota

Čl. III (1) g), i) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku podľa položiek súvahy - bežné obdobie

Pohyb obstarávacích cien, opravných položiek, čistá (netto) hodnota

Bežné účtovné obdobie

Dlhodobý finančný majetok	Podlelové CP a podiely v prepojených ÚJ	Podlelové CP a podiely s podielovou účasťou okrem prepojených ÚJ	Ostatné realizovateľné CP a podiely	Pôžičky prepojeným ÚJ, pôžičky v rámci podielovej účasti	Dlhové CP a ostatný DFM, účty v bankách s viazanosťou viac ako 1 rok	Ostatné pôžičky a ostatný DFM so splatnosťou najviac 1 rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
Riadok súvahy:	22	23	24	25,26	28, 30	27, 29	31	32	
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	5 750								5 750
Prírastky									
Úbytky									
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia	5 750								5 750
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	5 750								5 750
Stav na konci účtovného obdobia	5 750								5 750

Čl. III (1) g), i) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku podľa položiek súvahy – predchádzajúce obdobie

Pohyb obstarávacích cien, opravných položiek, čistá (netto) hodnota

Čl. III (1) g), i) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku podľa položiek súvahy - predchádzajúce obdobie

Pohyb obstarávacích cien, opravných položiek, čistá (netto) hodnota

Predchádzajúce účtovné obdobie

Dlhodobý finančný majetok Riadok súvahy:	Podielové CP a podíly v prepojených ÚJ	Podielové CP a podíly s podielovou účasťou okrem prepojených ÚJ	Ostatné realizovateľné CP a podíly	Pôžičky prepojeným ÚJ, pôžičky v rámci podielovej účasti	Dlhové CP a ostatný DFM, účty v bankách s vlazanosťou viac ako 1 rok	Ostatné pôžičky a ostatný DFM so splatnosťou najviac 1 rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
	22	23	24	25,26	28, 30	27, 29	31	32	
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	5 750								5 750
Prírastky									
Úbytky									
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia	5 750								5 750
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	5 750								5 750
Stav na konci účtovného obdobia	5 750								5 750

Čl. III (1) g), i) Úroky aktivované ako súčasť ocenenia počas účtovného obdobia

Firma neaktivovala úroky ako súčasť ocenenia počas účtovného obdobia

Čl. III (1) g), i) Úroky aktivované ako súčasť ocenenia počas účtovného obdobia

Popis úrokov	Hodnota BO	Hodnota PO

Čl. III (1) h) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky

Firma má dlhodobý finančný majetok ocenený len obstarávacou cenou.

Čl. III (1) h) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky

Majetok	Druh ocenenia	BO	PO	Oceňovací rozdiel BO

Čl. III (1) j) Zmeny v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku

Zmluva o prevode obchodného podielu v spoločnosti Partner invest, s.r.o. na nadobúdateľa OLTA, spoločnosť s ručením obmedzeným Bardejov zo dňa 25.01.2016. V roku 2023 nebola zmena stavu dlhodobého finančného majetku.

Čl. III (1) j) Zmeny v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku

Zložky dlhodobého finančného majetku	Zmena stavu majetku (+/-) BO	Zmena stavu majetku (+/-) PO
A.III. Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)		
A.III.1. Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/		
2. Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/		
3. Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/		
4. Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/		
5. Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/		
6. Ostatné pôžičky (067A) - /096A/		
7. Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/		
8. Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/		
9. Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)		
10. Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/		
11. Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/		

Čl. III (1) k) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Firma nemá dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať.

Čl. III (1) k) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota BO	Hodnota PO
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo		
Dlhodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať		

Čl. III (1) l) Prehľad o podielových certifikátoch, konvertibilných dlhopisoch, warantoch, opciách a podobných cenných papieroch

Firma nemá uvedený finančný majetok

Čl. III (1) l) Prehľad o podielových certifikátoch, konvertibilných dlhopisoch, warantoch, opciách a podobných cenných papieroch

Druh cenných papierov	Počet	Rozsah práv, ktoré predstavujú

Čl. III (1) m) Opravné položky k zásobám podľa položiek súvahy - bežné obdobie

Firma netvorila opravné položky k zásobám.

Čl. III (1) m) Opravné položky k zásobám podľa položiek súvahy - bežné obdobie

Zásoby	Účty účtovej osnovy	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Dôvod tvorby OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Materiál	(112, 119, 11X) - /191, 19X/						
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	(121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/						
Výrobky	(123) - 194						
Zvieratá	(124) - 195						
Tovar	(132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/						
Nehnuteľnosť na predaj							
Poskytnuté preddavky na zásoby	(314A) - 391A						
Zásoby spolu	x			x			

Čl. III (1) m) Opravné položky k zásobám podľa položiek súvahy - predchádzajúce obdobie

Firma netvorila opravné položky k zásobám.

Čl. III (1) m) Opravné položky k zásobám podľa položiek súvahy - predchádzajúce obdobie

Zásoby	účty účtovej osnovy	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Dôvod tvorby OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Materiál	(112, 119, 11X) - /191, 19X/						
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	(121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/						
Výrobky	(123) - 194						
Zvieratá	(124) - 195						
Tovar	(132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/						
Nehnuteľnosť na predaj							
Poskytnuté preddavky na zásoby	(314A) - 391A						
Zásoby spolu	x			x			

Čl. III (1) n) Prehľad o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo alebo pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Firma neeviduje záložné právo k zásobám.

Čl. III (1) n) Prehľad o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo alebo pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Zásoby	Hodnota BO	Hodnota PO
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo		
Zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať		

Čl. III (1) o) 1. Prehľad o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Čl. III (1) o) 1a.-1c. Všeobecné informácie o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Firma neúčtuje o zákazkovej výrobe.

Čl. III (1) o) 1a.-1c. Všeobecné informácie o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Popis	Hodnota BO	Hodnota PO
1a) Hodnota zmluvných výnosov vykázaných v účtovnom období vo výnosoch		
1b) Metóda použitá na určenie výnosov vykázaných za účtovné obdobie		
- výnosy zo zákazky sa účtujú v závislosti od stupňa dokončenia danej zákazky (metóda percenta dokončenia)		
1c) Metóda použitá na zistenie stupňa dokončenia zákazkovej výroby:		
- pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazku za vykonanú prácu k nákl. na zák. podľa rozpočtu		
- posúdenie, zmapovanie vykonanej práce podľa počtu odprac. hodín, počtu ukončených operácií a pod.		
- dokončenie niektorých fyzických proporcií: napr. dokonč. poschodia domu k celk. počtu poschodí		

Čl. III (1) o) 1d. Opis spôsobu určenia priebežného transferu pri nehnuteľnosti určenej na predaj

Firma nezhotovila nehnuteľnosť na predaj.

Čl. III (1) o) 1d. Opis spôsobu, na základe ktorého účtovná jednotka zhotovujúca nehnuteľnosť určenú na predaj usúdila, že počas výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj prechádza k priebežnému transferu; pri posudzovaní priebežného transferu sa zohľadňuje jednotlivito a aj spoločne existencia najmä týchto indikátorov:

Popis	Opis BO	Opis PO
a) Výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj sa uskutočňuje na pozemku vo vlastníctve objednávateľa		
b) Objednávateľovi nevzniká nárok na odstúpenie od zmluvy s právom vrátenia peňažných prostriedkov		
c) Pri nedokončení dohodnutej výstavby zhotoviteľom nehnuteľnosť zostáva objednávateľovi		
d) Zmluva oprávňuje objednávateľa zmeniť zhotoviteľa s prípadnou sankciou a nájsť si iného zhotoviteľa na dokončenie nehnuteľnosti		

Čl. III (1) o) 2. Prehľad o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Čl. III (1) o) 2a. Zákazková výroba

Firma neúčtovala o zákazkovej výrobe.

Čl. III (1) o) 2. Prehľad o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

2a. Údaje o zákazkovej výrobe, ktoré ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, neboli ukončené, pričom sa uvádza:

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
Výnosy zo zákazkovej výroby			
Náklady na zákazkovú výrobu			
Hrubý zisk / hrubá strata			

Čl. III (1) o) 2b.-2c. Zákazková výroba

Čl. III (1) o) 2. Prehľad o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

2b. - 2c. Údaje o zákazkovej výrobe, ktoré ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, neboli ukončené, pričom sa uvádza:

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

Čl. III (1) o) 2a. Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj

Čl. III (1) o) 2. Prehľad o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

2a) Údaje o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj, ktoré ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, neboli ukončené, pričom sa uvádza:

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj			
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj			
Hrubý zisk / hrubá strata			

Čl. III (1) o) 2b.-2c. Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj

Čl. III (1) o) 2. Prehľad o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

2b.-2c. Údaje o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj, ktoré ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, neboli ukončené, pričom sa uvádza:

Hodnota zákazkovej výstavby nehnuteľností určenej na predaj	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľností určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výstavbe nehnuteľností určenej na predaj		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

Čl. III (1) p) Opravné položky k pohľadávkam - bežné obdobie

Čl. III (1) p) Opravné položky k pohľadávkam - bežné obdobie

Opravné položky podľa súvahových položiek pohľadávok

Druh pohľadávky	Riadok súvahy	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Dôvod tvorby	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
B.II. Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41						
B.II.1. Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42						
1.a. Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43						
1.b. Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44						
1.c. Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45						
2. Čistá hodnota zákazky (316A)	46						
3. Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47						
4. Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48						
5. Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49						
6. Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50						
7. Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51						
8. Odložená daňová pohľadávka (481A)	52						
B.III. Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	6 969	4 778				11 747
B.III.1. Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	6 969	4 778				11 747
1.a. Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55						
1.b. Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56						
1.c. Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	6 969	4 778				11 747
2. Čistá hodnota zákazky (316A)	58						
3. Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59						
4. Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60						
5. Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61						
6. Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62						
7. Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63						
8. Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64						
9. Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65						

Čl. III (1) p) Opravné položky k pohľadávkam - predchádzajúce obdobie

Čl. III (1) p) Opravné položky k pohľadávkam - predchádzajúce obdobie

Opravné položky podľa súvahových položiek pohľadávok

Druh pohľadávky	Riadok súvahy	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Dôvod tvorby	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
B.II. Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41						
B.II.1. Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42						
1.a. Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43						
1.b. Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44						
1.c. Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45						
2. Čistá hodnota zákazky (316A)	46						
3. Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47						
4. Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48						
5. Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49						
6. Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50						
7. Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51						
8. Odložená daňová pohľadávka (481A)	52						
B.III. Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	5 503	1 766			300	6 969
B.III.1. Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	5 503	1 766			300	6 969
1.a. Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55						
1.b. Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56						
1.c. Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	5 503	1 766			300	6 969
2. Čistá hodnota zákazky (316A)	58						
3. Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59						
4. Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60						
5. Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61						
6. Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62						
7. Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63						
8. Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64						
9. Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65						

Čl. III (1) q) Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti - bežné obdobie

Čl. III (1) q) Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti - bežné obdobie

Názov položky	Riadok súvahy	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky				
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	45			
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	43			
Pohľadávky z obch. styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným ÚJ	44			
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	47			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	49			
Iné pohľadávky	46, 48, 50, 51, 52	6 672		6 672
Dlhodobé pohľadávky spolu		6 672		6 672
Krátkodobé pohľadávky				
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	57	174 566	15 397	189 963
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	55			
Pohľadávky z obch. styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným ÚJ	56			
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	59			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	61			
Sociálne poistenie	62			
Daňové pohľadávky a dotácie	63	7 170		7 170
Iné pohľadávky	58, 60, 64, 65	299 770		299 770
Krátkodobé pohľadávky spolu		481 506	15 397	496 903

Čl. III (1) q) Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti - predchádzajúce obdobie

Čl. III (1) q) Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti - predchádzajúce obdobie

Názov položky	Riadok súvahy	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky				
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	45			
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	43			
Pohľadávky z obch. styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným ÚJ	44			
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	47			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	49			
Iné pohľadávky	46, 48, 50, 51, 52	4 725		4 725
Dlhodobé pohľadávky spolu		4 725		4 725
Krátkodobé pohľadávky				
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	57	190 301	28 196	218 497
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	55			
Pohľadávky z obch. styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným ÚJ	56			
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	59	16 370		16 370
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	61			
Sociálne poistenie	62			
Daňové pohľadávky a dotácie	63	1 531		1 531
Iné pohľadávky	58, 60, 64, 65	256 123		256 123
Krátkodobé pohľadávky spolu		464 325	28 196	492 521

Čl. III (1) r) Pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Účtovná jednotka neeviduje pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo alebo pri ktorých má účtovná jednotka právo s nimi nakladať.

Čl. III (1) r) Pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Pohľadávka	Forma zabezpečenia	Hodnota
------------	--------------------	---------

Čl. III (1) r) Pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo, alebo pri ktorých má účtovná jednotka právo s nimi nakladať

Účtovná jednotka neeviduje pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo alebo pri ktorých má účtovná jednotka právo s nimi nakladať.

Čl. III (1) r) Pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo, alebo pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Bežné účtovné obdobie

Opis predmetu záložného práva/obmedzeného práva	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo		
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať		

Čl. III (1) s) Výpočet odloženej daňovej pohľadávky

Čl. III (1) s) Výpočet odloženej daňovej pohľadávky

Dôvod	Základňa pre výpočet BO	Základňa pre výpočet PO	Hodnota odlož. daň. pohľadávky BO	Hodnota odlož. daň. pohľadávky PO
Tvorba rezerv na manažérske mzdy				
Účtovný audit za rok 2022, 2023 a rezervy na odmeny	8 516	8 042	1 788	1 689
Neuhradené nájomné	1 405	2 556	295	537
Neuhradená provízia				
Neuhradené notárske služby				
Neuhradené používanie domén	300	300	63	63
Neuhradená dodávateľská faktúra 360 dní po splatnosti				
Ostatná reklama	1 200	626	252	131
Reklamná inzercia	2 590		544	
Zmarené investície	6 840	10 975	1 436	2 305
Tvorba OP na dlhodobú nezaradenú investíciu	10 922		2 294	

Čl. III (1) t) Zložky krátkodobého finančného majetku - finančné účty

Čl. III (1) t) Zložky krátkodobého finančného majetku - finančné účty

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Pokladnica, ceniny	21 917	15 646
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	2 037 255	1 689 531
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste	450	529
Spolu	2 059 622	1 705 706

Čl. III (1) t) Zložky krátkodobého finančného majetku - bežné obdobie

Firma neeviduje krátkodobý finančný majetok.

Čl. III (1) t) Zložky krátkodobého finančného majetku (účtová skupina 25) - bežné obdobie

Krátkodobý finančný majetok	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci účtovného obdobia
Majetkové CP na obchodovanie				
Dlhové CP na obchodovanie				
Emisné kvóty				
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti				
Ostatné realizovateľné CP				
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku				
Krátkodobý finančný majetok spolu				

Čl. III (1) t) Zložky krátkodobého finančného majetku - predchádzajúce obdobie

Firma neeviduje krátkodobý finančný majetok.

Čl. III (1) t) Zložky krátkodobého finančného majetku (účtová skupina 25) - predchádzajúce obdobie

Krátkodobý finančný majetok	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci účtovného obdobia
Majetkové CP na obchodovanie				
Dlhové CP na obchodovanie				
Emisné kvóty				
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti				
Ostatné realizovateľné CP				
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku				
Krátkodobý finančný majetok spolu				

Čl. III (1) u) Ocenenie krátkodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky

Čl. III (1) u) Ocenenie krátkodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania

Krátkodobý finančný majetok	Zvýšenie/zníženie hodnoty (+/-) Ocenenie reálnou hodnotou	Zvýšenie/zníženie hodnoty (+/-) Metódou vlastného imania	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia BO	Vplyv ocenenia na vlastné imanie BO	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia PO	Vplyv ocenenia na vlastné imanie PO
Majetkové CP na obchodovanie						
Dlhové CP na obchodovanie						
Emisné kvóty (komodity)						
Ostatné realizovateľné CP						
Krátkodobý finančný majetok spolu						

Čl. III (1) v) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku - bežné obdobie

Čl. III (1) v) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku - bežné obdobie

Krátkodobý finančný majetok	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Dôvod tvorby	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Ostatné realizovateľné CP						
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku						
Krátkodobý finančný majetok spolu			x			

Čl. III (1) v) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku - predchádzajúce obdobie

Čl. III (1) v) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku - predchádzajúce obdobie

Krátkodobý finančný majetok	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Dôvod tvorby	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Ostatné realizovateľné CP						
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku						
Krátkodobý finančný majetok			x			

Čl. III (1) w) Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Čl. III (1) w) Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo		
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať		

Čl. III (1) x) Informácie o vlastných akciách

Čl. III (1) x) 1. Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia

Účtovná jednotka nenadobudla akcie počas účtovného obdobia

Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia

Čl. III (1) x) 2. Počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia

Čl. III (1) x) 2. Počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia

Nadobudnuté vlastné akcie	Počet	Menovitá hodnota	% hodnota na upísanom základnom imaní

Čl. III (1) x) 2. Počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia

Čl. III (1) x) 2. Počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia

Prevedené vlastné akcie	Počet	Menovitá hodnota	% hodnota na upísanom základnom imaní

Čl. III (1) x) 3. Počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli

Čl. III (1) x) 3. Počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli

Nadobudnuté vlastné akcie	Počet	Protihodnota

Čl. III (1) x) 3. Počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu

Čl. III (1) x) 3. Počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu

Prevedené vlastné akcie	Počet	Protihodnota

Čl. III (1) x) 4. Počet, menovitá hodnota a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia

Čl. III (1) x) 4. Počet, menovitá hodnota a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia

Nadobudnuté vlastné akcie	Počet	Menovitá hodnota	Protihodnota	% hodnota na upísanom základnom imaní
---------------------------	-------	------------------	--------------	---------------------------------------

Čl. III (1) y) Významné položky časového rozlíšenia nákladov a príjmov budúcich období

Čl. III (1) y) Významné položky časového rozlíšenia nákladov a príjmov budúcich období

Opis položky časového rozlíšenia	Účty účtovej osnovy	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	(381A, 382A)		620
reklama	381 002	570	620
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	(381A, 382A)		23 043
reklama	381 000	678	431
ostatné	381 100 + 381 102	5 435	8 567
poisťovne	381 379	13 618	14 045
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	(385A)		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	(385A)		41 341
ostatné	385 100	8 089	-462
preúčtovanie Colbis medzi mesiacmi	385 410	23 938	41 803

Čl. III (2) Informácie k údajom vykázaných na strane pasív

Čl. III (2) a) Údaje o vlastnom imaní

Čl. III (2) a) 1.,3.,6. Údaje o vlastnom imaní

Čl. III (2) a) 1.,3.,6. Údaje o vlastnom imaní

Text	Hodnota BO	Hodnota PO
Základné imanie celkom	3 291 519	3 291 519
Počet akcií (a.s.)	99 172	99 172
Menovitá hodnota 1 akcie (a.s.)	33	33
Hodnota podielov podľa spoločníkov (obchodná spoločnosť)		
-		
-		
Zisk na akciu alebo na podiel na základnom imaní		
Hodnota upísaného vlastného imania		
Počet upísaných akcií (a.s.)		
Menovitá hodnota upísaných akcií (a.s.)		
Iný titul zmeny vlastného imania		
Hodnota splateného základného imania	3 291 519	3 291 519

Čl. III (2) a) 2. Opis tvorby a vplyvu vytvorenia kapitálového fondu z príspevkov

Čl. III (2) a) 2. Opis tvorby a vplyvu vytvorenia kapitálového fondu z príspevkov

Čl. III (2) a) 4.,7. Rozdelenie účtovného zisku z predchádzajúceho účtovného obdobia

Čl. III (2) a) 4.,7. Rozdelenie účtovného zisku z predchádzajúceho účtovného obdobia

V návrhu rozdelenia účtovného zisku sa uvádza návrh, ktorý bude predložený príslušnému orgánu účtovnej jednotky.

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Návrh rozdelenia účtovného zisku
Účtovný zisk		
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu		
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov		
Prídel do sociálneho fondu		
Prídel na zvýšenie základného imania		
Úhrada straty minulých období		
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	1 316 864	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom		
Iné		
Spolu	1 316 864	

Čl. III (2) a) 4.,7. Vysporiadanie účtovnej straty z predchádzajúceho účtovného obdobia

Čl. III (2) a) 4.,7. Vysporiadanie účtovnej straty z predchádzajúceho účtovného obdobia

Rozhodnutie o úhrade straty z minulého roka:

V návrhu vysporiadania sa uvádza návrh, ktorý bude predložený príslušnému orgánu účtovnej jednotky.

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Návrh vysporiadania účtovnej straty
Účtovná strata		
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu		
Zo štatutárnych a ostatných fondov		
Z nerozdeleného zisku minulých rokov		
Úhrada straty spoločníkmi		
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov		
Iné		
Spolu		

Čl. III (2) a) 5. Prehľad o sumách, ktoré neboli účtované ako náklad/výnos, ale priamo na účty vlastného imania

Čl. III (2) a) 5. Prehľad o sumách, ktoré neboli účtované ako náklad/výnos, ale priamo na účty vlastného imania

Text	Hodnota BO	Hodnota PO
Zmeny reálnej hodnoty majetku		
Zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania		
Iné prípady:		
Spolu		

Čl. III (2) b) Tvorba a čerpanie rezerv - bežné obdobie

Čl. III (2) b) Tvorba a čerpanie rezerv - bežné obdobie

Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	36 414	38 300	36 414		38 300
Rezerva na audit 2022	2 350	2 350	2 350		2 350
Rezerva na nečerpané dovolenky / použitie nasledujúci rok	21 061	22 006	21 061		22 006
Rezerva na soc. zabezpečenie dov. / použitie nasledujúci rok	7 311	7 778	7 311		7 778
Rezerva na Manažérske zmluvy	5 692	6 166	5 692		6 166

Čl. III (2) b) Tvorba a čerpanie rezerv - predchádzajúce obdobie

Čl. III (2) b) Tvorba a čerpanie rezerv - predchádzajúce obdobie

Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	33 094	36 414	33 094		36 414
Rezerva na audit 2022	2 050	2 350	2 050		2 350
Rezerva na nečerpané dovolenky / použitie nasledujúci rok	22 998	21 061	10 110	12 888	21 061
Rezerva na soc. zabezpečenie dov. / použitie nasledujúci rok	8 046	7 311	3 333	4 713	7 311
Rezerva na Manažérske zmluvy		5 692			5 692

Čl. III (2) c) Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti

Súvaha riadok 102 - suma 310 357,- €, a riadok 122 - suma 955 185,-€

Čl. III (2) c) Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti

Text	Hodnota BO	Hodnota PO
Záväzky do lehoty splatnosti	1 262 102	934 986
Záväzky po lehote splatnosti	3 440	4 669

Čl. III (2) d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

Čl. III (2) d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

Súvahová položka záväzku	Spolu v tom	Zostatková doba splatnosti do 1 roka vrátane	Zostatková doba splatnosti od 1 do 5 rokov vrátane	Zostatková doba splatnosti viac ako 5 rokov BO	Zostatková doba splatnosti viac ako 5 rokov PO
106 - Ostatné záväzky z obchodného styku	173 430		173 430		
110 - Ostatné dlhodobé záväzky	15 761		15 761		
114 - Záväzky zo sociálneho fondu	15 781		15 781		
115 - Iné dlhodobé záväzky	3 734		3 734		
117 - Odložený daňový záväzok	101 651		101 651		
126 - Ostatné záväzky z obchodného styku	274 956	274 956			
130 - Záväzky voči spoločníkom a združeniu	294 000	294 000			
131 - Záväzky voči zamestnancom	144 133	144 133			
132 - Záväzky zo sociálneho poistenia	93 542	93 542			
133 - Daňové záväzky a dotácie	133 453	133 453			
135 - Iné záväzky	15 101	15 101			
Spolu:	1 265 542	955 185	310 357		

Čl. III (2) e) Hodnota záväzku zabezpečená záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Hodnota záväzkov pri zmluvách o úveroch je zabezpečená záložným právom na budovy, stavby, pozemky, vinkuláciou poistného plnenia, krycou zmenkou, prístupím k záväzku, notárskou zápisnicou ako exekučný titul.

Čl. III (2) e) Hodnota záväzku zabezpečená záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Druh formy zabezpečenia záväzku	Záložným právom	Inou formou zabezpečenia
Zmluva o úvere č. 481/AU/15 sa mení na nové číslo zmluvy 1043/CC/16 dodatkom č. 1043/CC/16-D1, aktuálne platný dodatok č. 1043/CC-16-D2	1 190 000	
Zmluva o úvere č. 595/AUOC/07 a dodatky, zmluva o úvere č. 1693/CC/16, dodatok č. 1693/CC/16-D8, splátkový úver č. 2	2 187 479	
Zmluva o úvere č. 595/AUOC/07 a dodatky, zmluva o úvere č. 1693/CC/16, dodatok č. 1693/CC/16-D8, splátkový úver č. 3	905 000	
Zmluva o úvere č. 1693/CC/16, dodatok č. 1693/CC/16-D10, splátkový úver č. 6 (pôvodne 600 000 €)	230 000	
Zmluva o úvere č. 1693/CC/16, dodatok č. 1693/CC/16-D10, splátkový úver č. 7 (1775425 - žiadosť, skutočne čerpaná suma 1 514 425 €)	1 514 425	
Zmluva o úvere č. 622/CC/18, dodatok č. 622/CC/18-D2	1 650 000	
Zmluva o lízingu huteľných vecí č. LZC/18/10390 (kuchynská fastrotechnológia)	32 798	
Zmluva o finančnom lízingu (ZFL) č. 9000028 (Výpočtová technika, ostatné počítačové príslušenstvo, IS LBIS/4G)	119 951	
Zmluva o lízingu ČSOB č. LFZ/21/58582 - Kia Sportage	24 206	
Umluva o úvere č.4145604755 - automobil Mazda 6	31 426	

Čl. III (2) f) Výpočet odloženého daňového záväzku

Odložený daňový záväzok vzniká z rozdielu uplatňovaných daňových a účtovných odpisov. V roku 2023 boli v nákladoch uplatnené vyššie/nížšie účtovné odpisy. Účtovná zostatková cena je 8 508 480,46 €, daňová zostatková cena je 8 024 429,73 €, rozdiel 484 050,73 € x21%=101 650,65 €. Odložený daňový záväzok bol už tvorený vo výške 115 266,03 €. Rozdiel na účte 481 500 je v BO 13 615,38 €.

Čl. III (2) f) Výpočet odloženého daňového záväzku

Titul vzniku odloženého daňového záväzku	Výpočet a suma
Daňová zost. cena dlhodobého majetku je menšia ako účtovná	484 050,73
Iné:	

Čl. III (2) f), (1) s) Informácie o odloženom daňovom záväzku alebo odloženej daňovej pohľadávke

Čl. III (2) f), (1) s) Informácie o odloženom daňovom záväzku alebo odloženej daňovej pohľadávke

Název položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
zdaniteľné		
zdaniteľné	8 516	16 807
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka	1 788	3 529
Uplatená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako náklad	1 948	2 387
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	101 651	115 285
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad	-13 615	-2 392
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

Čl. III (2) g) Závazky zo sociálneho fondu

Čl. III (2) g) Závazky zo sociálneho fondu

Název položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Začiatkový stav sociálneho fondu	12 110	9 812
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	17 972	17 103
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	17 972	17 103
Čerpanie sociálneho fondu	14 301	14 805
Konečný zostatok sociálneho fondu	15 781	12 110

Čl. III (2) h) Vydané dlhopisy

Čl. III (2) h) Vydané dlhopisy

Název vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splätnosť

Čl. III (2) i) Bankové úvery

K Zmluve o úvere č. 1693/CC/16 zo dňa 23.11.2007 bol uzatvorený dodatok č. 1693/CC/16-D8 dňa 21.12.2017 s úverovým rámcom 2 692 026,82 € a zahŕňa 6 splátkových úverov. K Zmluve o úvere č. 622/CC/18 zo dňa 31.08.2018 bol uzatvorený dodatok č. 622/CC/18-D4 dňa 02.12.2022 s úverovým rámcom 2 070 000 € a zahŕňa 2 splátkové úvery.

Čl. III (2) i) Bankové úvery

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene BO	Suma istiny v eurách BO	Suma istiny v príslušnej mene PO
Dlhodobé bankové úvery						
Bankový úver investičný 461 015 - 1693/CC/16-D10 Splátkový úver č. 7 v sume 1 514 425 €	Eur	2,20	16.12.2024			461 425
Bankový úver investičný 461 016 - 622/CC/18-D2 v sume 1 650 000 €	Eur	2,20	16.04.2028		672 232	862 232
Bankový úver investičný 461 018 - 175/CC/21 Splátkový úver v sume 900 000 €	Eur	2,30	16.02.2027		580 000	760 000
Bankový úver investičný 461 019 - 622/CC/18-D4 v sume 420 000 €	Eur	2,20	16.02.2026		163 326	
Spolu					1 415 558	2 083 657
Krátkodobé bankové úvery						
Bankový úver investičný 461 115 - 1693/CC/16-D10 Splátkový úver č. 7 v sume 1 514 425 €	Eur	2,20	16.12.2024		461 425	324 000
Bankový úver investičný 461 116 - 622/CC/18-D2 v sume 1 650 000 €	Eur	2,20	16.04.2028		190 000	190 000
Bankový úver investičný 461 118 - 175/CC/21 Splátkový úver v sume 900 000 €	Eur	2,30	16.02.2027		180 000	120 000
Bankový úver investičný 461 119 - 622/CC/18-D4 v sume 420 000 €	Eur	2,20	16.02.2026		140 004	
Spolu					971 429	634 000

Čl. III (2) i) Pôžičky, návratné finančné výpomoci

Čl. III (2) i) Pôžičky, návratné finančné výpomoci

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene BO	Suma istiny v eurách BO	Suma istiny v príslušnej mene PO
Dlhodobé pôžičky						
Krátkodobé pôžičky						
Krátkodobé finančné výpomoci						

Čl. III (2) j) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov a výnosov budúcich období

Čl. III (2) j) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov a výnosov budúcich období

Názov položky	Účty účtovej osnovy	Hodnota BO	Hodnota PO
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	(383A)		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	(383A)		
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	(384A)	248 183	268 266
50% výnos voči odpisom v rámci nenávratného finančného príspevku eurofondy	384 200 - 384 212	248 182	268 266
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	(384A)	37 676	28 906
50% výnos voči odpisom v rámci nenávratného finančného príspevku eurofondy	384 100 - 384 112,	20 084	20 084
preúčtovanie Colbis medzi mesiacmi	384 410	12 822	7 657
procedúry	384 403	2 770	1 165
kupón Metro	384 001	2 000	

Čl. III (3) a), b) Informácie k majetku prenajatom formou finančného prenájmu - u prenajímateľa

Firma neprenajala majetok formou finančného prenájmu.

Čl. III (3) a), b) Informácie k majetku prenajatom formou finančného prenájmu - u prenajímateľa

a) Celková suma dohodnutých platieb ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

z toho istina je:

a finančný výnos je:

b) Suma istiny u prenajímateľa a finančného výnosu podľa doby splatnosti:

Názov položky	Splatnosť do Jedného roka vrátane BO	Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane BO	Splatnosť viac ako päť rokov BO	Splatnosť do Jedného roka vrátane PO	Splatnosť od Jedného roka do piatich rokov vrátane PO	Splatnosť viac ako päť rokov PO
Istina						
Finančný výnos						
Spolu						

Čl. III (4) a), b) Informácie k majetku prenajatom formou finančného prenájmu - u nájomcu

Zmluva o finančom lízingu č. 9890390 - výpočtovná technika, server, PC, notebook, posledná splátka 26.03.2023, Zmluva o úvere č. 9000028 - zmluva o finančom lízingu - výpočtovná technika, ostatné počítačové príslušenstvo, posledná splátka 27.03.2023, Zmluva o leasingu hnutelných vecí č. LZC/18/10390 - kuchenské technologické zariadenia, posledná splátka 05.08.2022, zmluva o finančnom leasingu ČSOB Leasing č. LFZ/21/56582 - osobný automobil KIA Sportage, posledná splátka 18.10.2025, Zmluva o úvere CarCredit 4145604755 - osobný automobil Mazda 6, posledná splátka 28.02.2027

Čl. III (4) a), b) Informácie k majetku prenajatom formou finančného prenájmu - u nájomcu

a) Celková suma dohodnutých platieb ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka 30794

z toho istina je: 30794

a finančný náklad je:

b) Suma istiny a finančného nákladu podľa doby splatnosti:

Názov položky	Splatnosť do Jedného roka vrátane BO	Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane BO	Splatnosť viac ako päť rokov BO	Splatnosť do Jedného roka vrátane PO	Splatnosť od Jedného roka do piatich rokov vrátane PO	Splatnosť viac ako päť rokov PO
Istina Výpočtová technika, server PC, notebook				10 403		
Istina Výpočtová technika, ostatné príslušenstvo	2 012			23 534	2 012	
Istina Kia Sportage	4 194	3 735		4 194	7 929	
Istina Mazda 6	6 513	15 760				
Spolu	12 719	19 495		38 131	9 941	

Čl. III (5) Informácie o odloženej dani

Čl. III (5) a) až e) Odložená daň

Čl. III (5) a) až e) Odložená daň

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predch. účtovných období, ku ktorým sa v predch. účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

Čl. III (5) f) a g) Porovnanie splatnej a odloženej dane z príjmov s daňou z výsledku hospodárenia pred zdanením, zmena sadzby dane z príjmov

Čl. III (5) f), g) Porovnanie splatnej a odloženej dane z príjmov s daňou z výsledku hospodárenia pred zdanením, zmena sadzby dane z príjmov

Názov položky	Základ dane BO	Daň BO	Daň v % BO	Základ dane PO	Daň PO	Daň v % PO
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	1 911 073	x	x	1 673 354	x	x
teoretická daň	x	401 325		x	351 404	
Daňovo neuznané náklady		91 907		44 133	9 268	
Výnosy nepodliehajúce dani		30 408		13 935	2 926	
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Členské viac ako 5% ZD		32 580		22 560	4 738	
Víno 5% ZD						
Spolu	x			x	362 484	
Splatná daň z príjmov	x	422 184		x	362 484	
Odložená daň z príjmov	x	-15 563		x	-5 994	
Celková daň z príjmov						

Čl. III (6) Informácie o významných položkách majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi

Čl. III (6) Informácie o významných položkách majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi

Zabezpečená položka	Forma zabezpečenia	Reálna hodnota BO	Reálna hodnota PO
Majetok vykázaný v súvahe			
Záväzok vykázaný v súvahe			
Zmluvy, ktoré sa neúčtujú na súvahových účtoch			
Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené			
Spolu	x		

Čl. III (6) Významné položky derivátov

Čl. III (6) Významné položky derivátov

Názov položky	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na výsledok hospodárenia BO	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na vlastné imanie BO	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na výsledok hospodárenia PO	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na vlastné imanie PO
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:				
Zabezpečovacie deriváty, z toho:				

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

Čl. IV (1) Informácie k údajom vykazaným vo výnosoch a nákladoch

Čl. IV (1) a) Údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar

Vysvetlivky: Produkt A - Tržby za vlastné výrobky, Produkt B - Tržby za služby, Produkt C- Tržby za tovar

Čl. IV (1) a) Údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A) BO	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A) PO	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B) BO	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B) PO	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C) BO	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C) PO
Slovenská republika	1 070	1 125	9 140 788	7 440 364	120 321	322 253
Zahraničie			510 436	461 360	7 116	19 841
Spolu	1 070	1 125	9 651 224	7 901 724	127 437	342 094

Čl. IV (1) b) Údaje o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Firma nevykazuje zmenu stavu vnútroorganizačných zásob.

Čl. IV (1) b) Údaje o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Odôvodnenie vzniku tohto rozdielu podľa jednotlivých položiek

Názov položky	Konečný zostatok BO	Konečný zostatok PO	Začiatkový stav PO	Zmena stavu vnútroorganizačných zásob BO	Zmena stavu vnútroorganizačných zásob PO
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Spolu					
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x		
Zmena stavu	x	x	x		

Čl. IV (1) c), d), f) Významné položky výnosov pri aktivácii nákladov, ostatných výnosov z hospodárskej činnosti, finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov

Čl. IV (1) c), d), f) Významné položky výnosov pri aktivácii nákladov, ostatných výnosov z hospodárskej činnosti, finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	46 675	36 770
účet 622 008 - aktivácia služieb - strava zamestnancov	46 675	36 770
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	73 243	565 166
účet 648 - ostatné výnosy	33 480	69 707
účet 648 029 dotácia plyn	11 651	
účet 648 026 Dotácie na fixné náklady č. SA.62256(20218N)		291 649
účet 648 346 Príspevok na udržanie nezamestnanosti		8 765
účet 641 Tržby z predaja dlhodobého majetku	2 753	
účet 648 001 náhrada z poisťovní	13 635	
účet 648 028 Dotácia - príspevok za ubytovanie oddídenca		10 345
účet 648 311 Nevyužitie kupóny ZľavaDňa	11 724	
účet 648 023 Jednorázový finančný príspevok - odmeňovanie zdravot. pracovníkov		185 000
Finančné výnosy, z toho:	41 317	18 864
Kurzové zisky, z toho:	122	2 671
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	5	1 466
Ostatné finančné výnosy	2 044	2 349
Výnosové úroky	39 151	13 844

Čl. IV (1) e) Celková suma osobných nákladov

Čl. IV (1) e) Celková suma osobných nákladov

Osobný náklad	Riadok výkazu ziskov a strát	Hodnota BO	Hodnota PO
Celková suma osobných nákladov, z toho:	15	3 246 977	2 991 152
- mzdy	16	2 299 564	2 182 038
- ostatné náklady na závislu činnosť	17		
- sociálne a zdravotné poistenie	18	822 737	702 590
- sociálne zabezpečenie	19	124 676	106 524

Čl. IV (1) g) Významné položky ostatných nákladov za poskytnuté služby

Čl. IV (1) g) Významné položky nákladov za poskytnuté služby

Položky nákladov	Hodnota BO	Hodnota PO
účet 511- opravy a údržba	205 570	125 165
účet 512 - cestovné	4 734	2 170
účet 513 - náklady na repr	19 695	21 500
účet 518 - ostatné služby	1 086 037	1 045 657
Spolu poskytnuté služby	1 316 036	1 194 492

Čl. IV (1) h) Významné položky ostatných nákladov z hospodárskej činnosti

Čl. IV (1) h) Významné položky ostatných nákladov z hospodárskej činnosti

Položky nákladov	Hodnota BO	Hodnota PO
účet 543 - Dary	500	750
účet 544 - Zmluvné pokuty a penále	7	3
účet 545 - Ostatné pokuty	70	457
účet 547 - Tvorba a zúčt. OP k pohľadávkam	4 777	1 766
účet 548 - Poistenie, členské, DPH nad koeficient odpočtu	543 511	524 451
účet 549 - Škody a manká	751	839
Spolu	549 616	528 266

Čl. IV (1) i) Významné položky finančných nákladov a celková suma kurzových strát

Čl. IV (1) i) Významné položky finančných nákladov a celková suma kurzových strát

Položky nákladov	Hodnota BO	Hodnota PO
Kurzové straty spolu, z toho:	6 299	214
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	2 754	2
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	195 696	122 443
- nákladové úroky	147 233	84 743
- bankové poplatky a provízie	48 463	37 700

Čl. IV (2) Informácie k výške a charakteru položiek výnosov a nákladov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Čl. IV (2) Informácie k výške a charakteru položiek výnosov a nákladov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho:		
648 346 Príspevok na udržanie zamestnanosti		8 765
účet 648 029 dotácia plyn	11 650	
Dotácia na fixné náklady č. SA.62256(2021/N)		291 649
Jednorázový finančný príspevok - odmeňovanie zdravot. pracovníkov		185 000
Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho:		
Obstaranie spotrebného materiálu, dezinfekcia priestorov, antigénové testy a iné		28 803

Čl. IV (3) Opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej účtovnej závierky audítorom alebo audítorskou spoločnosťou

Čl. IV (3) Opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej účtovnej závierky audítorom alebo audítorskou spoločnosťou

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	4 500	4 500
iné uisťovacie audítorské služby		250
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

Čl. IV (4) Členenie čistého obratu podľa § 2 zákona o účtovníctve

Čl. IV (4) Členenie čistého obratu podľa § 2 zákona o účtovníctve

Ak predmetom činnosti je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahrňovaných do čistého obratu.

Názov položky	Řadok z výkazu ziskov a strát	Hlavná geografická oblasť odbytu	Hodnota BO	Hodnota PO
Čistý obrat celkom, z toho:	01		9 779 730	8 244 933
- Výrobky	04		1 070	1 125
- Tovar	03		127 437	342 094
- Služby	05		9 651 224	7 901 714
- Iné činnosti účtovnej jednotky				

Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Čl. V (1) Informácie k iným aktívam a iným pasívam

Čl. V (1) a) Opis a hodnota podmieneného majetku

Účtovná jednotka neeviduje podmienený majetok.

Čl. V (1) a) Opis a hodnota podmieneného majetku

Druh podmieneného majetku	Hodnota BO	Hodnota PO
Práva zo servisných zmlúv		
Práva z poisťných zmlúv		
Práva z koncesionárskych zmlúv		
Práva z licenčných zmlúv		
Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov		
Práva z privatizácie		
Práva zo súdnych sporov		
Iné práva		

Čl. V (1) b) Opis a hodnota podmienených záväzkov

Účtovná jednotka neeviduje podmienené záväzky

Čl. V (1) b) Opis a hodnota podmienených záväzkov

Druh podmieneného záväzku	Hodnota celkom BO	Hodnota voči spriazneným osobám BO	Hodnota celkom PO	Hodnota voči spriazneným osobám PO
Zo súdnych rozhodnutí				
Z poskytnutých záruk				
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov				
Z ručenia				
Iné podmienené záväzky				

Čl. V (2) Významné položky ostatných finančných povinností nevykázaných v súvahe

Firma neeviduje významné položky ostatných finančných povinností nevykázaných v súvahe.

Čl. V (2) Významné položky ostatných finančných povinností nevykázaných v súvahe

Významná finančná povinnosť	Hodnota BO	Hodnota PO	Hodnota voči spriazneným osobám BO	Hodnota voči spriazneným osobám PO
Zákonná povinnosť odobrať určité množstvo produktu				
Zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu				
Uskutočnené investície				
Veľké opravy				

Čl. V (3) Informácie k údajom sledovaným na podsúvahových účtoch

Firma na podsúvahovom účte 758 vedie operatívnu evidenciu krátkodobého hmotného majetku do 199,99 € a na podsúvahovom účte 760 vedie prísne zúčtovateľné tlačivá používané v jednotlivých strediskách. Obraty za jednotlivé syntetické účty sú uvedené nižšie.

Čl. V (3) Informácie k údajom sledovaným na podsúvahových účtoch

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Podúvahový účet 758 - Krátkodobý hmotný majetok do 199,99 €, strana MD a D	17 356	27 070
Podúvahový účet 760 - Prísne zúčtovateľné tlačivá, strana MD a D	154 339	111 965
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Záväzky z opcí derivátov		
Odpísané pohľadávky		
Pohľadávky z leasingu		
Záväzky z leasingu		
Iné položky		

Čl. VI Informácie, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Firma neúčtovala o zákazkovej výrobe.

Čl. VI Informácie, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Zoznam udalostí	Dôvod	Hodnota (BO)	Hodnota (PO)
a) Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky			
b) Zmena výšky rezerv a opravných položiek, ktoré nastali v dôsledku udalostí po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky			
c) Zmena spoločníkov účtovnej jednotky			
d) Prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti			
e) Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku			
f) Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky (napr. prevádzkarne)			
g) Vydanie dlhopisov a iných cenných papierov			
h) Zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy			
i) Mimoriadne udalosti - živelné pohromy			
j) Získanie alebo odobratie licencie alebo iného povolenia významného pre činnosť			

Čl. VII Informácie o transakciách so spriaznenými osobami, štatutárnymi, dozornými a inými orgánmi

Čl. VII (1) Informácie o transakciách so spriaznenými osobami

Čl. VII (1) a) až c) Zoznam a charakteristika transakcií so spriaznenými osobami

Čl. VII (1) a) až c) Zoznam a charakteristika transakcií so spriaznenými osobami

Spriaznená osoba	Charakteristika transakcie	Hodnota BO	Výška zostatku ku dňu zostavenia účtovnej závierky	Zabezpečenie zostatku	Opravná položka k pochybným pohľadávkam	Odúčtovanie pochybných pohľadávok do nákladov	Hodnota PO
Subjekt, ktorý v ÚJ vykonáva rozhodujúci vplyv - Olta spoločnosť s ručným obmedzeným Bardejov - účet 321 004	prijatá služba	93 600					93 600
Subjekt, ktorý v ÚJ vykonáva spoločný rozhodujúci alebo podstatný vplyv - Olta spoločnosť s ručným obmedzeným Bardejov - účet 311 004	poskytnutá pôžička	4 527					2 610
dcérske účtovné jednotky - Partner invest, s.r.o. - účet 321 003	prijatá služba	567 360					596 516
dcérske účtovné jednotky - Partner invest, s.r.o. - účet 351 004, 351 204, 351 005	poskytnutá pôžička	16 370					150 000
dcérske účtovné jednotky - Partner invest, s.r.o. - účet 351 104, 351 105	úroky z poskytnutých pôžičiek	118					4 883
dcérske účtovné jednotky - Partner invest, s.r.o. - účet 311 003	poskytnutá služba	2 000					2 000
dcérske účtovné jednotky - Partner invest, s.r.o. - účet 063 002	podiel na ZI	750	750				750
dcérske účtovné jednotky - POLIKLINIKA MEDISAL, s.r.o. - účet 063 003	podiel na ZI	5 000	5 000				5 000
spoločné účtovné jednotky							
pridružené účtovné jednotky							
Osoba je členom kľúčového manažmentu vykazujúcej účtovnej jednotky alebo jeho materskej spoločnosti Bardejovské Kúpele a.s. - účet 321 007	prijatá služba	1 203					120
Osoba je členom kľúčového manažmentu vykazujúcej účtovnej jednotky alebo jeho materskej spoločnosti Olta invest s.r.o. - účet 321 005	prijatá služba	208 800					219 530
Osoba je členom kľúčového manažmentu vykazujúcej účtovnej jednotky alebo jeho materskej spoločnosti ATK Invest s.r.o. - účet 311 010	poskytnutá služba	10 090					3 886
ostatné spriaznené osoby							

Čl. VII (2) Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu

Čl. VII (2) a) Priznané odmeny za účtovné obdobie pre členov orgánov spoločnosti – bežné obdobie

Čl. VII (2) a) Priznané odmeny za účtovné obdobie pre členov orgánov spoločnosti z dôvodu výkonu ich funkcie vrátane plnení vyplývajúcich z dôchodkových programov pre bývalých členov týchto orgánov

Bežné účtovné obdobie

Druh odmeny/plnenia	Hodnota odmeny súčasných členov štatutárnych orgánov	Hodnota odmeny súčasných členov dozorných orgánov	Hodnota odmeny súčasných členov iných orgánov	Hodnota plnenia bývalých členov štatutárnych orgánov	Hodnota plnenia bývalých členov dozorných orgánov	Hodnota plnenia bývalých členov iných orgánov
Odmena z fondu zo zisku	26 784	20 388				

Čl. VII (2) a) Priznané odmeny za účtovné obdobie pre členov orgánov spoločnosti – predchádzajúce obdobie

Čl. VII (2) a) Priznané odmeny za účtovné obdobie pre členov orgánov spoločnosti z dôvodu výkonu ich funkcie vrátane plnení vyplývajúcich z dôchodkových programov pre bývalých členov týchto orgánov

Predchádzajúce účtovné obdobie

Druh odmeny/plnenia	Hodnota odmeny súčasných členov štatutárnych orgánov	Hodnota odmeny súčasných členov dozorných orgánov	Hodnota odmeny súčasných členov iných orgánov	Hodnota plnenia bývalých členov štatutárnych orgánov	Hodnota plnenia bývalých členov dozorných orgánov	Hodnota plnenia bývalých členov iných orgánov
Odmena z fondu zo zisku	25 048	20 388				

Čl. VII (2) b) Výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov orgánov spoločnosti

Firma neposkytla záruky ani iné zabezpečenie členom orgánov spoločnosti.

Čl. VII (2) b) Výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov orgánov spoločnosti

Druh záruky/iné zabezpečenie	Hodnota záruky členov štatutárnych orgánov BO	Hodnota záruky členov dozorných orgánov BO	Hodnota záruky členov iných orgánov BO	Hodnota záruky členov štatutárnych orgánov PO	Hodnota záruky členov dozorných orgánov PO	Hodnota záruky členov iných orgánov PO

Čl. VII (2) c) Informácie o pôžičkách poskytnutých členom orgánov spoločnosti k poslednému dňu účtovného obdobia

Firma neposkytla pôžičky členom orgánov spoločnosti

Čl. VII (2) c) Informácie o pôžičkách poskytnutých členom orgánov spoločnosti k poslednému dňu účtovného obdobia

Druh pôžičky	Hodnota pôžičky členov štatutárnych orgánov BO	Hodnota pôžičky členov dozorných orgánov BO	Hodnota pôžičky členov iných orgánov BO	Hodnota pôžičky členov štatutárnych orgánov PO	Hodnota pôžičky členov dozorných orgánov PO	Hodnota pôžičky členov iných orgánov PO
Celková suma poskytnutých pôžičiek						
Celková suma splatených pôžičiek						
Celková suma odpustených pôžičiek						
Celková suma odpísaných pôžičiek						

Čl. VII (2) d) Hlavné podmienky, na základe ktorých boli členom orgánov spoločnosti záruky alebo iné zabezpečenia a pôžičky poskytnuté

Čl. VII (2) d) Hlavné podmienky, na základe ktorých boli členom orgánov spoločnosti poskytnuté záruky alebo iné zabezpečenia a pôžičky

Záruky, iné zabezpečenia a pôžičky poskytnuté členom orgánov spoločnosti

Hlavné podmienky BO

Hlavné podmienky PO

Čl. VII (2) e) Informácie o celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi orgánov spoločnosti, ktoré sa vyúčtovávajú

Na súkromné účely členov orgánov spoločnosti neboli poskytnuté finančné prostriedky a nebolo poskytnuté ani iné plnenie.

Čl. VII (2) e) Celková suma použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho, dozorného a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré sa vyúčtovávajú

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
---------------	------------	------------

Čl. VIII Ostatné informácie

Čl. VIII (1) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme a iných zároveň vykonávajúcich činnostiach

Účtovnej jednotke nebolo udelené právo alebo osobitné právo, ktorým by sa udialoprávo poskytovať služby vo verejnom záujme a iných zároveň vykonávajúcich činnostiach.

Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom sa uvádza aj náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme:

Podnik zároveň vykonáva aj iné činnosti

 Áno

 Nie

Čl. VIII (2) Ostatné informácie o účtovnej jednotke, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona, ktorej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a ktorej čistý obrat bol väčší ako 250 000 000 eur

Čl. VIII (2) a) Zloženie a výška základného imania pripadajúceho na orgány verejnej moci a iné osoby

Čl. VIII (2) a) Zloženie a výška základného imania pripadajúceho na orgány verejnej moci a iné osoby

Čl. VIII (2) b) Cenné papiere vo vlastníctve orgánov verejnej moci a iných osôb

Čl. VIII (2) b) Cenné papiere vo vlastníctve orgánov verejnej moci a iných osôb, v ktorých má orgán verejnej moci väčšinový podiel na hlasovacích právach, s ktorými je spojené právo na výmenu za akcie, napríklad konvertibilné dlhopisy

Druh cenného papiera	Počet BO	Hodnota BO	Počet PO	Hodnota PO
Konvertibilné dlhopisy				
Iné cenné papiere				

Čl. VIII (2) c) Výška dotácií a návratných finančných výpomocí

Účtovná jednotka neeviduje pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo alebo pri ktorých má účtovná jednotka právo s nimi nakladať.

Čl. VII (2) c) Výška dotácií a návratných finančných výpomocí

Názov položky	Hodnota (BO)	Hodnota (PO)
---------------	--------------	--------------

Čl. VIII (2) d) Informácie o prijatých úveroch, poskytnutých prečerpaniach úverov, prijatých kapitálových príspevkoch, podmienky poskytnutia úveru a zárukách poskytnutých účtovnou jednotkou

Čl. VIII (2) d) Informácie o prijatých úveroch, poskytnutých prečerpaniach úverov, prijatých kapitálových príspevkoch, podmienky poskytnutia úveru a zárukách poskytnutých účtovnou jednotkou

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
---------------	------------	------------

Čl. VIII (2) e) Záruky poskytnuté orgánom verejnej moci a záruky poskytnuté inou účtovnou jednotkou, podmienky poskytnutia a náklady na získanie

Čl. VIII (2) e) Záruky poskytnuté orgánom verejnej moci a záruky poskytnuté inou účtovnou jednotkou, podmienky poskytnutia a náklady na získanie

Informácie o zárukách	Podmienky poskytnutia	Hodnota	Hodnota nákladov na získanie
-----------------------	-----------------------	---------	------------------------------

Čl. VIII (2) f) Informácie o vyplatených dividendách a výške nerozdeleného zisku

Firma v roku 2023 vyplatila dividendy v sume 240 000,-€ spoločnosti OLTA spoločnosť s ručením obmedzením Bardejov.

Čl. VIII (2) f) Informácie o vyplatených dividendách a výške nerozdeleného zisku

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Dividendy	240 000	552 000

Čl. VIII (2) g) Informácie o iných formách prijatej štátnej pomoci

Oddídenci

Čl. VIII (2) g) Informácie o iných formách prijatej štátnej pomoci

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Príspevok na udržanie nezamestnanosti		8 765
Dotácia plyn	11 650	
Dotácia na fixné náklady č. SA 62256(2021/N)		291 649
Dotácia - príspevok za ubytovane oddídencia		10 345

Čl. VIII (3) Informácie o finančných vzťahoch medzi orgánom verejnej moci a účtovnou jednotkou, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona

Čl. VIII (3) Informácie o finančných vzťahoch medzi orgánom verejnej moci a účtovnou jednotkou, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona

Opis položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Náhrady strát z hospodárskej činnosti účtovnej jednotky		
Peňažné a nepeňažné vklady		
Nenávratné finančné príspevky alebo pôžičky za zvýhodnených podmienok		
Finančné výhody (napr. nevymáhanie pohľadávky voči ÚJ)		
Vzdanie sa dividend a podielov na zisku		
Poskytnuté náhrady za finančné povinnosti uložené orgánom verejnej moci		

Čl. IX Prehľad o pohybe vlastného imania

Čl. IX (1 - 3) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej alebo mimoriadnej účtovnej závierky – bežné obdobie

Čl. IX (1-3) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej alebo mimoriadnej účtovnej závierky - bežné obdobie

Bežné účtovné obdobie

Položka vlastného imania	Účet účtovnej osnovy	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny (+/-)	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	(411)	3 291 519				3 291 519
Zmena základného imania	+/-419					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	(/-)353					
Emisné ážio	(412)					
Ostatné kapitálové fondy	(413)	4 422				4 422
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	(421A, 422, 417A, 418)	659 118				659 118
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	(+/-414)					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	(+/-415)					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	(+/-416)					
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	(417A, 421A)					
Štatutárne fondy	(423, 42X)					
Ostatné fondy	(427, 42X)	564 598	47 172	47 172		564 598
Nerozdelený zisk minulých rokov	(428)	1 791 013	1 316 864	581 172		2 526 705
Neuhradená strata minulých rokov	(/-)429					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	r.100	1 316 864	1 504 452	1 316 864		1 504 452
Vyplatené dividendy						
Ostatné položky vlastného imania						
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	(+/-491)					
Spolu		7 627 534	2 868 488	1 945 208		8 550 814

Čl. IX (1 - 3) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej alebo mimoriadnej účtovnej závierky – predchádzajúce obdobie

Čl. IX (1-3) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej alebo mimoriadnej účtovnej závierky - predchádzajúce obdobie

Predchádzajúce účtovné obdobie

Položka vlastného imania	Účet účtovej osnovy	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny (+/-)	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	(411)	3 291 519				3 291 519
Zmena základného imania	+/-419					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	(/-353)					
Emisné ážio	(412)					
Ostatné kapitálové fondy	(413)	4 422				4 422
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	(421A, 422, 417A, 418)	658 304	814			659 118
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	(+/-414)					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	(+/-415)					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	(+/-416)					
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	(417A, 421A)					
Štatutárne fondy	(423, 42X)					
Ostatné fondy	(427, 42X)	561 076	48 958	45 436		564 598
Nerozdelený zisk minulých rokov	(428)	1 517 118	495 380	221 484		1 791 014
Neuhradená strata minulých rokov	(/-429)	-232 639	232 639			
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	r.100	728 833	588 031			1 316 864
Vyplatené dividendy						
Ostatné položky vlastného imania						
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	(+/-491)					
Spolu		6 528 633	1 365 822	266 920		7 627 535

Miesto pre ďalšie záznamy

Miesto pre ďalšie záznamy

Oznacenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z/S	Výsledok hospodárenia pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	1 911 073	1 673 354
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A.1.1. až A.1.13.)	798 306	723 892
A.1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	675 238	672 255
A.1.2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov, s výnimkou jeho predaja (+)		
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A.1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)		
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	15 699	1 465
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	1 361	-23 764
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov (+)	147 233	84 743
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-39 151	-13 844
A.1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		
A.1.11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)		
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	-2 074	3 037
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia (Súčet A.2.1 až A.2.4)	452 534	76 757
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	-9 158	-46 152
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	478 561	139 289
A.2.3.	Zmena stavu zásob (-/+)	-16 869	-16 380
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A.1. + A.2.)	3 161 913	2 474 003
A.3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	39 151	13 844
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	-147 233	-84 743
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A.6.	Výdavky na zaplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	-240 000	-552 000
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A.1. až A.6.)	2 813 831	1 851 104
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	-546 567	-211 254
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A.1. až A.7.)	2 267 264	1 639 850
	Peňažné toky z investičných činností		
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		-6 950
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-1 230 791	-630 195
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	2 753	
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B.11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B.12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B.13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B.14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B.15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B.16.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.17.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B.1. až B.17.)	-1 228 038	-637 145
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C.1.1. až C.1.8.)	-341 171	-45 436
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		

Oznacenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		
C.1.3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		-45 436
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)	-341 171	
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (súčet C.2.1. až C.2.8.)	-344 139	-961 972
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)		
C.2.3.	Príjmy z úverov a pôžičiek, ktoré poskytla účtovnej jednotke banka, pobočka zahraničnej banky alebo iná fyzická osoba alebo právnická osoba, ak sa vzťahujú na činnosť súvisiacu s jej predmetom podnikania (+)		
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov a pôžičiek, ktoré poskytla účtovnej jednotke banka, pobočka zahraničnej banky alebo iná fyzická osoba alebo právnická osoba, ak sa vzťahujú na činnosť súvisiacu s jej predmetom podnikania (-)	-330 670	-919 000
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
C.2.7.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)	-13 469	-41 308
C.2.8.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		-1 664
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C.8.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C.9.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C.1. až C.9.)	-685 310	-1 007 408
D.	Čisté zvýšenie alebo zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A+B+C)	353 916	-4 703
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	1 705 706	1 710 409
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	2 059 622	1 705 706
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	2 059 622	1 705 706

Doplňujúce informácie k prehľadu peňažných tokov

a) použitá metóda vykazovania peňažných tokov z prevádzkovej činnosti

Nepriama

