

**Poznámky k ú tovej závierke za obdobie
od 01.01.2023 do 31.12.2023**

Obchodné meno:	GreenLot s.r.o.
Sídlo:	Na záhrade 1272/18,91105,Tren ín
Právna forma:	spolo nos s ru ením obmedzeným
Dátum vzniku:	14.10.2011
Hlavný predmet podnikania:	prenájom nehnute ností
Štaturárny orgán:	Mgr. Želmíra Sekerášová

I. I - (2)

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o útovej jednotke, v ktorej je útovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

'Obchodné meno: GreenLot s.r.o.
Sídlo spoločnosti: Na záhrade 1272/18,91105,Trenčín
Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods.5 Obchodného zákonníka'

I. I - (3)

Dátum schválenia útovej závierky za bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie príslušným orgánom útovej jednotky.

Dátum schválenia útovej závierky za predchádzajúce útovné obdobie 28.06.2023.

I. I - (4)

Právny dôvod na zostavenie útovej závierky.

'Útovná závierka spoločnosti je zostavená ako riadna útovná závierka podľa § 17 ods.6 zákona NR SR č.431/2002 Z.z. o účtovníctve za útovné obdobie od 1.januára 2023 do 31.decembra 2023.'

I. I - (6) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov útovej jednotky počas útovného obdobia, počet zamestnancov útovej jednotky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka, z toho počet vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumejú členovia štatutárneho orgánu útovej jednotky a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu.

Tabuľka 1: Informácie k I. I ods. 6 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné útovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	1
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka, z toho:	1	1
Počet vedúcich zamestnancov	0	0

I. II

Informácie o prijatých postupoch

(1) Informácia, či je útovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že útovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nespĺnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob útovania podľa § 7 ods. 4 zákona.

Útovná jednotka má záujem nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

I.II - (2) Informácia o aplikácii útovných zásad a útovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách útovných zásad a zmenách útovných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia útovej jednotky. Ak v dôsledku zmeny útovných zásad a útovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie v jednotlivých súčiastkach útovej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách.

'Útovné metódy a útovné zásady boli útovnou jednotkou konzistentne aplikované v rámci platného Zákona o účtovníctve a Postupov útovania pre podnikateľov útojúcich v systave podvojného účtovníctva'

I.II - (4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov vrátane určenia rozhodujúcich útovných odhadov a predpokladov, pričom sa zohľadňuje zásada významnosti. Uvádza sa najmä

a) obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, hodnota zistená metódou

vlastného imania, aktivovanie úrokov tvoriacich súčasť ocenenia majetku a záväzkov,

b) určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku,

c) určenie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv,

d) určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou, a to:

1. určenie ocenenia reálnou hodnotou, pričom sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty podľa zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,

2. pre každú kategóriu finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnú do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnú do vlastného imania ako oceňovacie rozdiely,

3. pre každý druh derivátových finančných nástrojov informácie o rozsahu a podstate týchto nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvniť sumu, časový priebeh a mieru istoty budúcich peňažných tokov,

e) určenie ocenenia finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to:

1. pre každý druh derivátových finančných nástrojov sa uvádza reálna hodnota týchto finančných nástrojov, ak sa

- môže spo ahlivo ur i ako trhová cena a informácia o rozsahu a charaktere týchto nástrojov,
2. pri dlhodobom finan nom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota, sa uvádza
- 2a. ú tovná hodnota a reálna hodnota za jednotlivé položky majetku alebo skupiny týchto jednotlivých položiek majetku,
- 2b. dôvod pre nezníženie ú tovnéj hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa ú tovná hodnota opätovne dosiahne,
- f) tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pri om sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre ú tovné odpisy,
- g) informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie.

Dlhodobý hmotný majetok
Dlhodobý majetok nakupovaný sa oce uje obstarávacou cenou, ktorá zahr uje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Dlhodobý majetok nakupovaný predstavuje majetok s cenou obstarania vyššou ako 1700 EUR. Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby použite nosti majetku a s oh adom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho užívania. Odpisova sa za ína mesiacom, v ktorom bol majetok zaradený do používania.

Dlhodobý nehmotný majetok
Dlhodobý majetok nakupovaný sa oce uje obstarávacou cenou, ktorá zahr uje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Dlhodobý majetok nakupovaný predstavuje majetok s cenou obstarania vyššou ako 2400 EUR. Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby použite nosti majetku, najneskôr do 5 rokov odo d a zaradenia. Odpisova sa za ína mesiacom, v ktorom bol majetok zaradený do používania.

Poh adávky
Poh adávky sa pri ich vzniku oce ujú ich menovitou hodnotou. Postúpené poh adávky a poh adávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oce ujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyužiteľné poh adávky.

Krátkodobý finan ný majetok
Pe ažné prostriedky a ceniny sa oce ujú ich menovitou hodnotou.

asové rozlíšenie na strane aktív súvahy
Náklady budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a asovej súvislosti s ú tovným obdobím.

Závazky, rezervy
Závazky pri ich vzniku sa oce ujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oce ujú obstarávacou cenou. Rezervy sú záväzky s neur itým asovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oce ujú sa v o akávanej výške záväzku.

asové rozlíšenie na strane pasív súvahy
Výdavky budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a asovej súvislosti s ú tovným obdobím.

Splatná da z príjmov a odložená da z príjmov
Da z príjmov je sú as ou nákladov ú tovnéj jednotky.

Splatná da z príjmov za bežné ú tovné obdobie sa vypo íta zo základu dane z príjmov a platnej sadzby dane.

Cudzia mena
Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepo ítavajú na menu euro referen ným výmenným kurzom ur eným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska:
-v de predchádzajúci d u uskuto nenia ú tovného prípadu alebo v iný de , ak to ustanovuje osobitný predpis,
-v de , ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka.

Kurzové rozdiely z ocenenia majetku a záväzkov sa ú tujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.
Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa prepo ítavajú na euro referen ným výmenným kurzom ur eným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v de predchádzajúci d u uskuto nenia ú tovného prípadu.
Ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, sa na menu euro neprepo ítavajú.

g) tvorba odpisového plánu
Odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisova sa za ína v mesiaci, kedy bol uvedený do používania.'

I.II - (5) V poznámkach sa uvádza informácia o oprave významných chýb minulých ú tovných období ú tovaných v bežnom ú tovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov. Ú tovná jednotka môže uvies aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých ú tovných období ú tovaných v bežnom ú tovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného ú tovného obdobia.

V ú tovnom období 2023 spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých ú tovných období

I.III - (2) - c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

I.III - (2) - d) štruktúre záväzkov pod a zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov,

Tabuľka 26: Informácie k I. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	459	188
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	459	188
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

I.III - (2) - g) záväzkoch zo sociálneho fondu, s uvedením stavu na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorbe a operaní sociálneho fondu počas bežného účtovného obdobia a stavu na konci účtovného obdobia,

Tabuľka 28: Informácie k I. III odst. 2 písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	129	116
Tvorba sociálneho fondu na záväzku nákladov	12	13
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná forma sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	0	0
Operanie sociálneho fondu	0	0
Konečný zostatok sociálneho fondu	141	129