

## POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE

zostavenej ku dňu: 31.12.2023

### I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

**I.1 OBCHODNÉ MENO ÚČTOVNEJ JEDNOTKY:** BYTTERM, a. s.

**SÍDLO:** SALEZIÁNSKA 4, 010 77 ŽILINA

**DÁTUM ZALOŽENIA:** 19.03.1993

**DÁTUM VZNIKU:** 01.04.1993

**OBCHODNÝ REGISTER:** register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka číslo:156/L

#### OPIS HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI ÚČTOVNEJ JEDNOTKY:

- nákup, výroba, rozvod, distribúcia a predaj tepla a TUV
- oprava a údržba meracej a regulačnej techniky
- maloobchod a veľkoobchod mimo koncesovaných živností
- výroba a predaj elektriny z kogeneračného zdroja
- montáž, rekonštrukcia, oprava a údržba, odborné prehliadky a odborné skúšky plynových zariadení
- zámočníctvo
- klampiarstvo, pokrývačstvo
- vodoinštalatérsstvo
- kúrenárske práce
- výkon činnosti stavebného dozoru - pozemné stavby
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľných živností
- opravy, odborné prehliadky a odborné skúšky elektrických zariadení
- montáž, rekonštrukcie, údržba elektrických zariadení
- opravy, odborné prehliadky a odborné skúšky zdvíhacích zariadení
- montáž, rekonštrukcie, údržba zdvíhacích zariadení
- správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností
- izolatérsstvo
- prenájom hnutelných vecí
- montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení – tlakových
- opravy, odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených tlakových zariadení v rozsahu Ab1, b2, e, Ba, b1, b2, e1, f1, f2, f3
- opravy a montáž určených meradiel
- murárstvo
- výkon činnosti stavbyvedúceho
- podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- informatívne testovanie, meranie, analýzy, kontroly
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
- montáž pomerových rozdeľovačov nákladov vykurovania
- hubenie škodlivých živočíchov, mikroorganizmov a potláčanie ďalších škodlivých činiteľov
- reklamné a marketingové služby
- oprava a kontrola požiarnych hydrantov
- odstraňovanie azbestu alebo materiálov obsahujúcich azbest zo stavieb pri búracích prácach, údržbárskych prácach a iných činnostiach

**I.2 ÚDAJ, ČI JE ÚČTOVNÁ JEDNOTKA NEOBMEDZENE RUČIACIM SPOLOČNÍKOM V INÝCH ÚČTOVNÝCH JEDNOTKÁCH**

Akciová spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v žiadnej inej účtovnej jednotke.

**I.3 DÁTUM SCHVÁLENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY ZA PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE:**

Účtovná závierka akciovej spoločnosti k 31. 12. 2022 bola schválená valným zhromaždením akciovej spoločnosti dňa 9. 5. 2023. Do registra účtovných závierok bola predložená dňa 27. 4. 2023.

**I.4 PRÁVNÝ DÔVOD NA ZOSTAVENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY:**

Účtovná závierka akciovej spoločnosti k 31.12.2023 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

**I.5 ÚDAJE O SKUPINE:**

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku

**I.6 INFORMÁCIE O POČTE ZAMESTNANCOV:**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	150	152
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	153	155
počet vedúcich zamestnancov	12	11

**II. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH****II.1 PREDPOKLAD POKRAČOVANIA ČINNOSTI ÚČTOVNEJ JEDNOTKY:**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania akciovej spoločnosti.

**II.2 ZMENY ÚČTOVNÝCH ZÁSAD A METÓD:**

Účtovná jednotka uplatňuje účtovné metódy a postupy účtovania v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a platnými postupmi účtovania pre podnikateľov. Tieto metódy sa uplatňujú konzistentne počas všetkých účtovných období, ak nie je uvedené inak.

**II.3 INFORMÁCIE O TRANSAKCIÁCH, KTORÉ SA NEUVÁDZAJÚ V SÚVAHE:**

Bez náplne.

**II.4 a)-e) SPÔSOB OCEŇOVANIA ZLOŽIEK MAJETKU:**

1. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

2. Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje úplnými vlastnými nákladmi na úrovni priamych a nepriamych nákladov (tzn. vrátane réžii – výrobná, správna). Úplné vlastné náklady sa vyčíslia podľa schváleného kalkulačného vzorca.
  3. Dlhodobý nehmotný majetok nadobudnutý bezodplatne (napr. darovaním) a novo zistený - napr. inventarizačný prebytok, sa oceňuje reálnou hodnotou.
  4. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, tzn. cenou za ktorú sa majetok obstaral vrátane nákladov súvisiacich s jeho obstaraním (napr. náklady súvisiace s projektovým manažmentom počas celej doby prípravy a realizácie projektov spolufinancovaným z externých zdrojov, náklady súvisiace s výberovým konaním dodávateľov / obstarávaním – napr. konzultácie, vypracovanie dokumentácie k procesu obstarávania, komunikácia so záujemcami/ uchádzačmi, metodika procesu hodnotenia a iné s tým súvisiace činnosti, náklady na prípravu a zabezpečenie investície do času uvedenia do užívania – projektové práce, odvody za odňatie poľnohospodárskej pôdy, dopravné, poistné, montážne práce, clo, prípojky energetických médií, skúšky).
  5. Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje úplnými vlastnými nákladmi (priame a nepriame náklady). Úplné vlastné náklady sa vyčíslia podľa schváleného kalkulačného vzorca.
  6. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom sa oceňuje reálnou hodnotou.
  7. Dlhodobý finančný majetok – bez náplne.
  8. Zásoby obstarané kúpou sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorú tvorí cena obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravné, poistné, provízie, skonto). Renovácia náhradných dielov a úpravy zásob vykonané vo vlastnej réžii sa účtujú ako aktivácia a vynaložené náklady sú zložkou ocenenia týchto zásob. Zásoby rovnakého druhu obstarané za rôzne ceny sú vedené na sklade v obstarávacích cenách alebo vo výške vlastných nákladov vždy na samostatných skladových kartách, takže aj pri výdaji sú ocenené obstarávacou cenou. Ak úžitková hodnota zásob nezodpovedá ich oceneniu v účtovníctve, t. j. ak obstarávacia cena alebo vlastné náklady sú vyššie než ekonomické úžitky z ich predaja alebo použitia, vytvára sa k týmto zásobám opravná položka.
  9. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú na úrovni vlastných nákladov, t. j. priame náklady (materiál a mzdy) a časť nepriamych nákladov (výrobná réžia), ktoré sa na tieto zásoby vzťahujú. Nedokončená výroba sa oceňuje vo vlastných nákladoch na úrovni priamych nákladov a časti nepriamych nákladov (výrobná réžia) podľa stupňa rozpracovanosti. Výrobky a polovýrobky sa oceňujú v úplných vlastných nákladoch. Východiskom pre ocenenie sú skutočné náklady, prípadne operatívne kalkulácie.
  10. Zásoby obstarané iným spôsobom sa oceňujú reálnou hodnotou.
  11. Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj - bez náplne.
  12. Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Pohľadávky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom vyhláseným ECB v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu zostavenia účtovnej závierky sa pohľadávky vyjadrené v cudzej mene prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom vyhláseným ECB v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia. Zníženie ocenenia pohľadávok prostredníctvom tvorby opravných položiek sa realizuje k pochybným a nevymožiteľným pohľadávkam v súlade s ustanoveniami § 20 zák. č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov.
  13. Krátkodobý finančný majetok (peňažná hotovosť, vklady v bankách a ceniny) sa oceňuje jeho menovitou hodnotou.
  14. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
  15. Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom vyhláseným ECB v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu zostavenia účtovnej závierky sa záväzky vyjadrené v cudzej mene prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom vyhláseným ECB v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.
- Rezervy sa vytvárajú, ak má akciová spoločnosť súčasný zákonný, zmluvný mimozmluvný záväzok, ktorý je dôsledkom minulých udalostí a na základe ktorého pravdepodobne dôjde k úbytku ekonomických úžitkov. Rezervy sa oceňujú kvalifikovaným odhadom v sume dostatočnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, pri zohľadnení rizík a neistôt. Rezerva na nevyčerpané dovolenky vrátane sociálneho a zdravotného poistenia sa vytvára ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na náhradu mzdy za nevyčerpanú dovolenku zamestnancami

za uplynulé účtovné obdobie. Rezerva sa vytvára vo výške hrubých miezd a platov podľa predpokladanej výšky nároku zamestnancov v čase čerpania dovolenky, vypočíta sa na základe priemernej mzdy zamestnanca a počtu dní nevyčerpanej dovolenky a súvisiaceho poistného do poisťovní.

Účtovná jednotka okrem toho tvorí aj rezervy na: reklamácie z ročného vyúčtovania nákladov spojených s bývaním, odchodné, výplatu odmien a predpokladané súdne spory, audit ÚZ.

16. Výdavky budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

17. Deriváty - bez náplne.

18. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi - bez náplne.

19. Záväzky akciovej spoločnosti vyplývajúce zo zmlúv o finančnom prenájme sa vykazujú vo výške dohodnutej v príslušných leasingových zmluvách. Majetok obstaraný na základe leasingových zmlúv sa účtuje na vecne príslušných účtoch majetku.

20. Majetok obstaraný v privatizácii - bez náplne.

21. Splatná daň z príjmov sa vyčísluje zo základu dane a sadzby dane určenej zákonom č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov.

Odložená daň z príjmov sa účtuje použitím záväzkovej metódy. Základom pre výpočet odloženej dane sú dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou. Výška odloženej dane sa stanovuje pomocou daňovej sadzby, ktorá sa očakáva v čase realizácie príslušnej odloženej daňovej pohľadávky alebo vyrovnania daňového záväzku.

#### **II.4 f) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok:**

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené podľa predpokladanej doby používania a predpokladaného priebehu opotrebenia na 2-5 rokov. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je 2 400 EUR (do 28.02.2009 - 1 660 EUR) a nižšia, s dobou použiteľnosti dlhšou ako jeden rok sa účtuje na ľarchu účtu 518 - ostatné služby. Dlhodobý nehmotný majetok uvedený do užívania do 28.02.2009 s obstarávacou cenou rovnou alebo nižšou ako 2 400 EUR sa považuje za dlhodobý nehmotný majetok a pokračuje sa v jeho odpisovaní.

Dlhodobý hmotný majetok odpisuje akciová spoločnosť počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Zohľadňuje sa očakávané použitie majetku, intenzita jeho využitia, očakávané fyzické opotrebenie, technické a morálne zastaranie, pričom sa vychádza z doby využívania jednotlivých druhov majetku stanovenej zákonom č.595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov (2,4,6,8,12,20,40 rokov). Dlhodobý hmotný majetok sa začne účtovne odpisovať v kalendárnom mesiaci jeho zaradenia do užívania sadzbou prislúchajúcou príslušnej odpisovej skupine, rovnomerným alebo zrýchleným spôsobom odpisovania. Dlhodobý hmotný majetok s cenou obstarania od 500 do 1 700 EUR a dobou použiteľnosti dlhšou ako 1 rok sa v zmysle internej smernice odpisuje 2 roky. O dlhodobom majetku, ktorého doba použiteľnosti je dlhšia ako 1 rok ale obstarávacia cena je nižšia ako 500 EUR sa účtuje ako o zásobách. Dlhodobý hmotný majetok uvedený do užívania do 28.02.2009 s obstarávacou cenou rovnou alebo nižšou ako 1 700 EUR sa považuje za dlhodobý hmotný majetok a pokračuje sa v jeho odpisovaní. Hmotný majetok prenajatý formou finančného prenájmu sa odpisuje počas doby trvania prenájmu do výšky 100% hodnoty istiny. Výška odpisu sa určí rovnomerne pomernou časťou istiny pripadajúcou na každý kalendárny mesiac doby prenájmu zvýšenej o náklady súvisiace s obstaraním predmetu finančného prenájmu vynaložené nájomcom do doby zaradenia tohto majetku do užívania. Ročný odpis sa určuje s presnosťou na celé kalendárne mesiace, počnúc mesiacom, v ktorom bol prenajatý hmotný majetok poskytnutý nájomcovi v súlade so zmluvou o finančnom prenájme v stave spôsobilom na obvyklé alebo zmluvne dohodnuté používanie. Technické zhodnotenie dlhodobého hmotného a nehmotného majetku, ktorého obstarávacia cena v úhrne za zdaňovacie obdobie u jednotlivého hmotného a nehmotného majetku prevyšuje sumu 1 700 EUR sa odpisuje spolu s majetkom, ktorý sa zhodnotil. Technické zhodnotenie plne odpísaného majetku sa považuje za iný majetok, ktorý nezvyšuje vstupnú cenu ani zostatkovú cenu majetku a odpisuje sa v rovnakej odpisovej skupine, do ktorej bol zaradený pôvodný (plne odpísaný) majetok. Pozemky sa neodpisujú. Stanovenú dobu životnosti a odpisový plán je možné v dôsledku zmenených podmienok prehodnotiť a upraviť.

#### **II.4 g) DOTÁCIE POSKYTNUTÉ NA OBSTARANIE MAJETKU S UVEDENÍM ZLOŽKY MAJETKU A ICH OCENENIA**

BEZ NÁPLNE.

## II.5 INFORMÁCIE O OPRAVE VÝZNAMNÝCH CHÝB

Bez náplne

## III. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLJÚ A DOPLŇUJÚ POLOŽKY SÚVAHY

## III.1 a) PREHLAD O POHYBE DLHODOBÉHO MAJETKU:

Dlhodobý nehmotný majetok  a	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivova- né náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniteľné práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obsta- rávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
<b>Prvotné ocenenie</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia		111 731				14 424		126 155
Prírastky		19 910				5 485		25 395
Úbytky						19 909		19 909
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		131 641				0		131 641
<b>Oprávky</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia		109 078						109 078
Prírastky		4 727						4 727
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		113 805						113 805
<b>Opravné položky</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
<b>Zostatková hodnota</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia		2 653				14 424		17 077
Stav na konci účtovného obdobia		17 836				0		17 836

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivova- né náklady na vývoj	Softvér	Oceniiteľ- né práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
<b>Prvotné ocenenie</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia		112 727				2 000		114 727
Prírastky						12 424		12 424
Úbytky		996						996
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		111 731				14 424		126 155
<b>Oprávky</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia		106 674						106 674
Prírastky		3 400						3 400
Úbytky		996						996
Stav na konci účtovného obdobia		109 078						109 078
<b>Opravné položky</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
<b>Zostatková hodnota</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia		6 053				2 000		8 053
Stav na konci účtovného obdobia		2 653				14 424		17 077

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	693 076	8 480 672	11 279 315				370 697	0	20 823 760
Prírastky	438	554 306	1 739 964				2 356 047		4 650 755
Úbytky			330 606				2 294 708		2 625 314
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	693 514	9 034 978	12 688 673				432 036		22 849 201
Oprávkky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		3 626 106	8 811 340						12 437 446
Prírastky		372 127	862 047						1 234 174
Úbytky			330 606						330 606
Stav na konci účtovného obdobia		3 998 233	9 342 781						13 341 014
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	693 076	4 854 566	2 467 975				370 697	0	8 386 314
Stav na konci účtovného obdobia	693 514	5 036 745	3 345 892				432 036		9 508 187

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	693 076	7 635 114	10 628 848				851 116	0	19 808 154
Prírastky		845 558	691 283				1 056 422		2 593 263
Úbytky			40 816				1 536 841		1 577 657
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	693 076	8 480 672	11 279 315				370 697	0	20 823 760
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		3 279 327	8 021 281						11 300 608
Prírastky		346 779	830 875						1 177 654
Úbytky		0	40 816						40 816
Stav na konci účtovného obdobia		3 626 106	8 811 340						12 437 446
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	693 076	4 355 787	2 607 567				851 116	0	8 507 546
Stav na konci účtovného obdobia	693 076	4 854 566	2 467 975				370 697	0	8 386 314

**III.1 B) DLHODOBÝ MAJETOK, PRI KTOROM VLASTNÍCKE PRÁVO NADOBUDOL VERITEĽ ZMLUVOU O ZABEZPEČOVACOM PREVODE PRÁVA, ALE KTORÝ UŽÍVA ÚJ NA ZÁKLADE ZMLUVY O VÝPOŽIČKE**  
Bez náplne.

**III.1 C) DLHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETOK, NA KTORÝ JE ZRIADENÉ ZÁLOŽNÉ PRÁVO**  
**BEZ NÁPLNE.**

**DLHODOBÝ HMOTNÝ MAJETOK, NA KTORÝ JE ZRIADENÉ ZÁLOŽNÉ PRÁVO**

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	365 406

Spoločnosť má vo vlastníctve dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo, resp. má obmedzené právo s ním nakladať v zmysle zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a NP.

**III.1 D) MAJETOK, KTORÝM JE GOODWILL**

Bez náplne.

**III.1 E) VÝSKUMNÁ A VÝVOJOVÁ ČINNOSŤ ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Bez náplne.

**III.1 F) ŠTRUKTÚRA DLHODOBÉHO FINANČNÉHO MAJETKU**

Bez náplne.

**III.1 G) - L) INFORMÁCIE O DLHODOBOM FINANČNOM MAJETKU**

Bez náplne.

**III.1 M) INFORMÁCIE O OPRAVNÝCH POLOŽKÁCH K ZÁSOBÁM:**

Zásoby	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Materiál	0	0	0		0
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Nehnutelnosť na predaj					
Poskytnuté preddavky na zásoby					
Zásoby spolu	0	0	0		0

**III.1 N) INFORMÁCIE O ZÁSOBÁCH, NA KTORÉ JE ZRIADENÉ ZÁLOŽNÉ PRÁVO**  
Bez náplne.

**III.1 O) INFORMÁCIE O ZÁKAZKOVEJ VÝROBE A O ZÁKAZKOVEJ VÝSTAVBE**  
Bez náplne.

**III.1 P) INFORMÁCIE O VÝVOJI OPRAVNEJ POLOŽKY K POHĽADÁVKAM**

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	19 296	2 727	114	4 033	17 876
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>19 296</b>	<b>2 727</b>	<b>114</b>	<b>4 033</b>	<b>17 876</b>

## III.1 Q) INFORMÁCIE O VEKOVEJ ŠTRUKTÚRE POHLÁDÁVOK

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohládavy spolu d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohládavy z obchodného styku	0		0
Pohládavy voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohládavy voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Iné pohľadávky			0
Odložená daňová pohľadávka	104 268		104 268
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>104 268</b>		<b>104 268</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohládavy z obchodného styku	1 888 105	75 180	1 963 285
Pohládavy voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohládavy voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	567		567
Iné pohľadávky	29 474		29 474
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>1 918 146</b>	<b>75 180</b>	<b>1 993 326</b>

## III.1 R) HODNOTA POHLÁDÁVOK ZABEZPEČENÝCH ZÁLOŽNÝM PRÁVOM

Bez náplne.

HODNOTA POHLÁDÁVOK, NA KTORÉ SA ZRIADILO ZÁLOŽNÉ PRÁVO

Bez náplne.

HODNOTA POHLÁDÁVOK, PRI KTORÝCH MÁ ÚJ OBMEDZENÉ PRÁVO S NIMI NAKLADAŤ

Bez náplne.

## III.1 s) ODLOŽENÁ DAŇOVÁ POHLÁDÁVKA

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>	<b>49 438</b>	<b>61 313</b>
odpočítateľné	-7 171	-4 723
zdaniteľné	56 609	66 036
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b>	<b>-545 950</b>	<b>-631 833</b>
odpočítateľné	-545 950	-631 833
zdaniteľné		
<b>Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti</b>		
<b>Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty</b>		
Sadzba dane z príjmov ( v %)	21 %	21 %
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>	<b>116 155</b>	<b>133 677</b>
<b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>	<b>-17 522</b>	<b>-11 622</b>
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	-17 522	-11 622
Zaúčtovaná do vlastného imania		0
<b>Odložený daňový záväzok</b>	<b>11 887</b>	<b>13 868</b>
<b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>	<b>-1 981</b>	<b>820</b>
Zaúčtovaná ako náklad	-1 981	820
Zaúčtovaná do vlastného imania		

Suma odloženej daňovej pohľadávky vychádza z výpočtu dane z príjmov a zahŕňa predovšetkým dopad tvorby a čerpania rezerv (odchodné) a opravných položiek ako aj rozdiel medzi účtovnými a daňovými odpismi.

## III.1 t) INFORMÁCIE O KRÁTKODOBOM FINANČNOM MAJETKU:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	1 590	2 704
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	1 168 930	1 307 308
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	0	0
Peniaze na ceste	493	700
<b>Spolu</b>	<b>1 171 013</b>	<b>1 310 712</b>

## III.1 u) INFORMÁCIE O OCENENÍ KRÁTKODOBÉHO FINANČNÉHO MAJETKU REÁLNOU HODNOTOU ALEBO METÓDOU VLASTNÉHO IMANIA:

Bez náplne.

**III.1 v) OPRAVNÉ POLOŽKY KU KRÁTKODOBÉMU FINANČNÉMU MAJETKU**

Bez náplne.

**III.1 w) KRÁTKODOBÝ FINANČNÝ MAJETOK, NA KTORÝ BOLO ZRIADENÉ ZÁLOŽNÉ PRÁVO**

Bez náplne.

**III.1 x) INFORMÁCIE O VLASTNÝCH AKCIÁCH**

Bez náplne.

**III.1 y) INFORMÁCIE O VÝZNAMNÝCH POLOŽKÁCH ÚČTOV ČASOVÉHO ROZLIŠENIA:**

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	0	0
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>17 728</b>	<b>19 584</b>
poistné	377	6 386
predplatné	1 923	2 774
kalendáre, diáre	3 151	2 702
Iné (licencie, kancelárske potreby, PK, členské poplatky)	12 277	7 722
<b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>700 734</b>	<b>143 027</b>
spotreba energií - refakturácia	144 305	132 851
Poistné plnenie	0	2 368
Vyúčtovanie ceny tepla byty, nebyty r. 2023	556 429	7 808

**III.2 A) INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ:**

Základné imanie akciovej spoločnosti vo výške 225 096 EUR tvorí 678 akcií v menovitej hodnote 332 EUR. Všetky akcie sú vo vlastníctve zamestnancov akciovej spoločnosti alebo členov orgánov spoločnosti. Celkový počet akcionárov je 58.

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk</b>	<b>456 386</b>
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídelenie do zákonného rezervného fondu	
Prídelenie do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídelenie do sociálneho fondu	35 000
Prídelenie na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	421 386
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné -tantiémy členom orgánov spoločnosti	
<b>Spolu</b>	<b>456 386</b>

Predstavenstvo navrhuje rozdeliť disponibilný zisk za rok 2023 vo výške 649 233,66 EUR nasledovne: pridel do sociálneho fondu 35 000 EUR a prevod do nerozdeleného zisku 614 233,66 €. Zisk roku 2023 na 1 akciu predstavuje čiastku 957,57 € čo je o 284,43 EUR viac ako v predchádzajúcom období.

### III.2 B) INFORMÁCIE O REZERVÁCH:

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia f
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>526 642</b>	<b>7 293</b>	<b>72 883</b>	<b>5 086</b>	<b>455 966</b>
odstupné, odchodné	526 642	7 293	72 883	5 086	455 966
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>218 240</b>	<b>154 294</b>	<b>105 938</b>	<b>38 770</b>	<b>227 826</b>
nevyčerpané dovolenky	113 906	138 526	79 759	34 147	138 526
reklamácie z roč. vyúčtovania	3 000	3 000	0	3 000	3 000
odmeny, prémie	0	1 634	0	0	1 634
audit	2 700	2 700	2 700	0	2 700
pokuty, súdne spory	9 300	0	0	0	9 300
odchodné	87 534	4 369	22 079	1 623	68 201
iné	1 800	4 065	1 400	0	4 465

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia f
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>575 577</b>	<b>0</b>	<b>6 028</b>	<b>42 907</b>	<b>526 642</b>
odstupné, odchodné	575 577	0	6 028	42 907	526 642
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>224 389</b>	<b>135 659</b>	<b>102 938</b>	<b>38 870</b>	<b>218 240</b>
nevyčerpané dovolenky	114 406	113 906	82 528	31 878	113 906
reklamácie z roč. vyúčtovania	3 000	3 000	0	3 000	3 000
odmeny, prémie, odstupné, odchodné	1 769	0	1 769	0	0
audit	2 700	2 700	2 700	0	2 700
pokuty, súdne spory	9 300	0	0	0	9 300
odchodné	92 614	14 253	15 341	3 992	87 534
iné	600	1 800	600	0	1 800

Akciová spoločnosť pravidelne vytvára rezervy na nevyčerpané dovolenky, reklamácie z RV nákladov spojených s bývaním, odmeny, prémie, odchodné, auditorské služby a na očakávané súdne spory. Predpokladaný rok použitia týchto rezerv je r. 2024. Dlhodobé rezervy sú rezervy na odchodné zamestnancov s predpokladaným použitím od roku 2025. Ich výška bola stanovená pomocou poistno-matematických metód.

## III.2 c)-d) INFORMÁCIE O ZÁVÄZKOCH, VÝŠKA ZÁVÄZKOV PO LEHOTE SPLATNOSTI

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	23 801	15 385
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	3 149 962	2 303 746
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>3 173 763</b>	<b>2 319 131</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	37 860	9 053
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>37 860</b>	<b>9 053</b>

98,76 % záväzkov z obchodného styku sú záväzky do lehoty splatnosti a 1,24 % záväzkov z obchodného styku sú do lehoty splatnosti 180 dní.

## III.2 E) HODNOTA ZÁVÄZKOV ZABEZPEČENÁ ZÁLOŽNÝM PRÁVOM

Bez náplne.

## III.2 f) VÝPOČET ODLOŽENÉHO DAŇOVÉHO ZÁVÄZKU

Bez náplne.

## III.2 G) INFORMÁCIE O ZÁVÄZKOCH ZO SOCIÁLNEHO FONDU:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>6 416</b>	<b>15 972</b>
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	28 787	26 291
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	35 000	20 000
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	<b>63 787</b>	<b>46 291</b>
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>	<b>35 768</b>	<b>55 847</b>
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>34 435</b>	<b>6 416</b>

## III.2 H) INFORMÁCIE O VYDANÝCH DLHOPISOCH

Bez náplne.

**III.2 i) INFORMÁCIE O BANKOVÝCH ÚVEROCH, PÔŽIČKÁCH A FINANČNÝCH VÝPOMOCIACH****BANKOVÉ ÚVERY, PÔŽIČKY A NÁVRATNÉ FINANČNÉ VÝPOMOCI**

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>					
360/2020/UZ z VÚB	EUR	1,2%	20.4.2026	266 696	466 688
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>					
360/2020/UZ z VÚB	EUR	1,2%	20.4.2026	200 501	200 714

**INFORMÁCIE K PRÍLOHE Č.III ČASTI 2 PÍSM. i) O BANKOVÝCH ÚVEROCH, PÔŽIČKÁCH A KRÁTKODOBÝCH FINANČNÝCH VÝPOMOCIACH**

V roku 2020 spoločnosť uzavrela zmluvu s VÚB a. s. o termínovanom úvere vo výške 1 mil. EUR s lehotou splatnosti 20.4.2026 pri ročnej úrokovej sadzbe 1,2% p. a. za účelom financovania investícií (budovanie a modernizácia výmenníkových staníc, plynovej kotolne, budovanie nových sekundárnych rozvodov tepla). V roku 2021 bol úver vyčerpaný v plnej výške a od 20.5.2021 sa istina úveru začala splácať.

**III.2 j) VÝZNAMNÉ POLOŽKY ČASOVÉHO ROZLIŠENIA VÝDAVKOV BUDÚCICH OBDOBÍ A VÝNOSOV BUDÚCICH OBDOBÍ:**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>769 386</b>	<b>227 717</b>
tržby za teplo, RV 2023-dobropisy	764 532	224 796
opravy rozúčtovania vodné, stočné, zrážková voda r.2023	642	767
tržby za prenajaté priestory RV 2023-dobropisy	3 718	1 455
Iné	494	699
<b>Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>1 047 313</b>	<b>369 998</b>
ZC novozisteného a bezodplatne získaného majetku	1 047 313	369 998
<b>Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>346 500</b>	<b>182 253</b>
ZC novozisteného a bezodplatne získaného majetku	346 500	182 253

Na účte výnosov budúcich období sa účtujú sumy vo výške bezodplatne nadobudnutého majetku, ktoré sa zúčtovávajú do výnosov účtovného obdobia vo výške účtovných odpisov tohto majetku.

**III.3-4 MAJETOK PRENAJATÝ FORMOU FINANČNÉHO PRENÁJMU**

Bez náplne.

## III.5 a) INFORMÁCIE O DANI Z PRÍJMOV

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a) Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
a) Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
b) Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
c) Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
d) Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
e) Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

## III.5 f) INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	835 957	x	x	583 868	x	x
teoretická daň	x	175 551	21%	x	122 612	21%
Daňovo neuznané náklady	300 543	63 114	21%	226 640	47 595	21%
Výnosy nepodliehajúce dani	321 350	67 484	21%	262 703	55 168	21%
Umorenie daňovej straty						
Spolu	815 150	171 181	21%	547 805	115 039	21%
Splatná daň z príjmov	x	171 181		x	115 039	
Odložená daň z príjmov	x	15 542		x	12 443	
Celková daň z príjmov	x	186 723		x	127 482	

III.6 INFORMÁCIE O VÝZNAMNÝCH POLOŽKÁCH MAJETKU A ZÁVÄZKOV ZABEZPEČENÝCH DERIVÁTMI  
Bez náplne.

#### IV. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLJÚ A DOPLŇAJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

##### IV.1 a) ÚDAJE O TRŽBÁCH ZA VLASTNÉ VÝKONY A TOVAR:

Oblasť odbytu	výroba tepla		správa bytového fondu		údržba bytového fondu		iné	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g	f	g
SR	21 847 987	16 445 261	1 132 811	958 912	1 043 251	864 699	130 508	136 416
<b>Spolu</b>	<b>21 847 987</b>	<b>16 445 261</b>	<b>1 132 811</b>	<b>958 912</b>	<b>1 043 251</b>	<b>864 699</b>	<b>130 508</b>	<b>136 416</b>

Tržby z výroby tepla a teplej vody boli za rok 2023 o 5 403 tis. EUR vyššie ako v predchádzajúcom účtovnom období, tržby za správu domového a bytového fondu oproti roku 2022 vzrástli o 174 tis. EUR a tržby z údržby vzrástli o 179 tis. EUR. Celkové tržby za vlastné výkony a tovar sú v roku 2023 vyššie o 5 749 tis. EUR oproti roku 2022.

##### IV.1 b) ÚDAJE O ZMENE STAVU VNÚTROORGANIZAČNÝCH ZÁSOB

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	19 318	3 530	0	15 788	3 530
Výrobky					
Zvieratá					
<b>Spolu</b>	<b>19 318</b>	<b>3 530</b>	<b>0</b>	<b>15 788</b>	<b>3 530</b>
Manká a škody					
Reprezentačné					
Dary					
Iné					
<b>Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát</b>	<b>19 318</b>	<b>3 530</b>	<b>0</b>	<b>15 788</b>	<b>3 530</b>

## IV.1 c) VÝZNAMNÉ POLOŽKY VÝNOSOV PRI AKTIVÁCIÍ NÁKLADOV:

## IV.1 d) VÝZNAMNÉ POLOŽKY OSTATNÝCH VÝNOSOV Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI:

## IV.1 f) VÝZNAMNÉ POLOŽKY FINANČNÝCH VÝNOSOV A CELKOVÁ SUMA KURZOVÝCH ZISKOV:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>	<b>826 103</b>	<b>798 873</b>
dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	821 311	795 147
vnútroorganizačná aktivácia prepravy	4 334	3 514
vnútroorganizačná aktivácia materiálu	458	212
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>510 876</b>	<b>403 831</b>
predaj majetku a materiálu	71 132	10 176
náhrady od poisťovní	18 584	23 058
vyvolané investície	213 529	182 571
ostatné výnosy, poplatky, úroky z omeškania	207 631	188 026
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Tržby z predaja cenných papierov	0	0
Úroky	0	0
<b>Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

V roku 2023 boli vlastnou činnosťou obstarané nasledovné investície: výmena vonkajších sekundárnych rozvodov ÚK a TV v tepelnom okruhu PK K4 Hájik (pod cestou); hydraulické vyregulovanie a návrh nových meračov tepla v tepelnom okruhu HS BC Hliny, VS07 a VS08 Vlčince; výmena teplovodných plynových kotlov K1 a K2 v kotolni PK K2, Hájik; úprava vykurovania v priestoroch autoservisu BYTTERM a.s.; stavebné úpravy pri oddelení priestorov a osamostatnenie merania kúrenia vo VS HS 6; dodávka a montáž centrálného diaľkového odpočtu pre BD Levočská 2957, Trnavská 1356, Vansovej 1600, Trnavská 2996, Republiky 999, Ústecká 1674, Kubínska 1104, Pittsburgská 2970, Kempelenova 3411.

Ostatné výnosy zahŕňajú najmä poplatky za inžiniersku činnosť pri vybavovaní úverov a dotácií pre bytové domy zo ŠFRB, poplatky za administratívne služby účtované v zmysle sadzovníka poplatkov schváleného vedením spoločnosti a služby spojené s prenájmom nebytových priestorov, výnosy z predaja dlhodobého hmotného majetku.

V prospech účtu ostatné výnosy z hospodárskej činnosti sa účtuje pripadajúca výška nákladov na odpisy majetku nadobudnutého ako vyvolané investície.

## IV.1 e), g)-i)

VÝZNAMNÉ POLOŽKY NÁKLADOV ZA POSKYTNUTÉ SLUŽBY:

VÝZNAMNÉ POLOŽKY OSTATNÝCH NÁKLADOV Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI:

VÝZNAMNÉ POLOŽKY FINANČNÝCH NÁKLADOV A CELKOVÁ SUMA KURZOVÝCH STRÁT:

IV.2) NÁKLADY, KTORÉ MAJÚ VÝNIMOČNÝ ROZSAH ALEBO VÝSKYT:

IV.3) NÁKLADY NA AUDÍTORSKÉ SLUŽBY:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>1 341 027</b>	<b>1 173 116</b>
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	6 750	6 750
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	6 750	6 750
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	1 334 277	1 166 366
stočné	730 406	607 110
oprava, udržiavanie, revízie	135 425	128 296
poddodávky	185 989	186 979
ostatné služby	282 457	243 981
<b>Osobné náklady, z toho:</b>	<b>3 563 093</b>	<b>3 211 214</b>
Mzdy	2 417 769	2 207 463
Ostatné náklady na závislú činnosť	44 658	42 611
Sociálne poistenie	617 577	562 035
Zdravotné poistenie	236 530	212 088
Sociálne zabezpečenie	246 559	187 017
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>135 050</b>	<b>134 297</b>
dary (účet 543)	1 084	500
pokuty, kompenzačné platby, úroky z omeškania, odpis pohľadávok (účet 544,54501,54503,546)	56	2 798
dane a poplatky (531,532,538)	94 642	92 021
ostatné náklady na hospodársku činnosť (účet 548)	39 268	38 889
manká a škody (účet 549)	0	89
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>9 799</b>	<b>11 965</b>
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	0	0
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	9 799	11 965
úroky z úveru	6 915	9 348
bankové poplatky	2 884	2 617
<b>Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Náklady na opravy a udržiavanie a revízie súvisia s prevádzkou tepelných zariadení, ktoré slúžia spoločnosti na výrobu a dodávku tepla.

Poddodávky sú nakupované služby, ktoré sú súčasťou realizácie niektorých objednávok.

Ostatné služby zahŕňajú náklady na údržbu informačných systémov, nákupy softvérových licencií, trovy právneho zastupovania, náklady na tvorbu podnikového časopisu, technickú pomoc, náklady na služby v tepelnom hospodárstve - overovanie meračov, metrologické služby, deratizáciu, dezinfekciu,

zameranie a vytýčenie rozvodov, upratovanie, ubytovacie služby, parkovné, poštovné, náklady na telefóny, reprezentačné náklady a pod.

#### IV.4) ČISTÝ OBRAT:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby z predaja služieb	24 154 557	18 405 288
Tržby za tovar	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	204 251	186 658
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>24 358 808</b>	<b>18 591 946</b>

## V. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

### V.1 a) PODMIENENÝ MAJETOK

Akciová spoločnosť ku dňu zostavenia závierky nevedie žiaden spor.

### V.1 b) PODMIENENÉ ZÁVÄZKY

Bez náplne.

### V.2) OSTATNÉ FINANČNÉ POVINNOSTI , KTORÉ SA NEVYKAZUJÚ V ÚČTOVNÝCH VÝKAZOCH

Bez náplne.

### V.3) INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Závazky z opcí derivátov		
Odpísané pohľadávky	702 780	698 747
Pohľadávky z leasingu		
Závazky z leasingu		
Iné položky	15 873 203	14 886 557

Vyňatím účtovníctva bytových domov v správe a. s. Bytterm k 1. 11. 2013 spoločnosť eviduje finančné účty, pohľadávky a záväzky týchto bytových domov v analytickom členení na podsúvahových účtoch k 31. 12. 2023 v celkovom objeme 15 873 203 EUR.

## VI. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Bez náplne.

## VII. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	b			c		
	štátutárnych	dozorných	iných	štátutárnych	dozorných	iných
	Časť 1 - Bežné účtovné obdobie			Časť 1 - Bežné účtovné obdobie		
a	Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Peňažné príjmy	60 568	47 089				
	59 637	45 974				
Nepeňažné príjmy						
Peňažné preddavky						
Nepeňažné preddavky						
Poskytnuté úvery						
Poskytnuté záruky						
Iné						

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu			
		Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
		c		d	
a	b	náklady	výnosy	náklady	výnosy
fyz. osoba, ktorá má podstatný vplyv	03		0		27
členovia kľúčového manažmentu	02,03		1 961		175
ostatné spriaznené osoby			0		0

Kód druhu obchodu:

01-kúpa

02-predaj

03-poskytnutie služby

## VIII. OSTATNÉ INFORMÁCIE

**VIII.1)** INFORMÁCIA O UDELENÍ VÝLUČNÉHO PRÁVA POSKYTOVAŤ SLUŽBY VO VEREJNOM ZÁUJME

Bez náplne.

**VIII.2)** INFORMÁCIE TÝKAJÚCE SA ÚČ. JEDNOTKY KTOREJ ČINNOSŤ JE ZARADENÁ DO KATEGÓRIE PRIEMYSELNEJ VÝROBY PODĽA OSOBITNÉHO PREDPISU

Bez náplne.

**VIII.3)** INFORMÁCIE O FINANČNÝCH VZŤAHOCH MEDZI ORGÁNOM VEREJNEJ MOCI A ÚČTOVNOU JEDNOTKOU, NA KTORÚ SA VZŤAHUJE §23D) ODS.6 ZÁKONA O ÚČTOVNÍCTVE

Bez náplne.

**IX. PREHĽAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA****Bežné účtovné obdobie:**

<b>Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:</b>	<b>6 908 367</b>
<b>Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:</b>	<b>304 454</b>
<b>Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:</b>	<b>7 212 821</b>
<i>Dôvody zmien vlastného imania v členení:</i>	<b>x</b>
a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účet 411)	
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419)	
c) emisné ážio (účet 412)	
d) zákonné rezervné fondy (účet 417,418,421,422)	
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413)	
f) oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (účet 414,415,416):	
g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423,427), z toho:	<b>-309 781</b>
• vyplatené tantiémy	-67 742
• vyplatené dividendy	-242 039
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428) z toho:	<b>421 386</b>
• odložená daňová pohľadávka	
• nerozdelený zisk r. 2022	421 386
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429)	
j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431)	<b>192 849</b>
k) vyplatené dividendy	
l) ďalšie zmeny vlastného imania:	
m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491)	

**Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:**

<b>Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:</b>	<b>6 781 762</b>
<b>Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:</b>	<b>126 605</b>
<b>Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:</b>	<b>6 908 367</b>
<i>Dôvody zmien vlastného imania v členení:</i>	<b>x</b>
a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účet 411)	
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419)	
c) emisné ážio (účet 412)	
d) zákonné rezervné fondy (účet 417,418,421,422)	
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413)	
f) oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (účet 414,415,416):	
g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423,427), z toho:	<b>-309 781</b>
• <i>vyplatené tantiémy</i>	<b>-67 742</b>
• <i>vyplatené dividendy</i>	<b>-242 039</b>
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428) z toho:	<b>543 341</b>
• <i>odložená daňová pohľadávka</i>	<b>0</b>
• <i>nerozdelený zisk r. 2021</i>	<b>543 341</b>
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429)	
j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431)	<b>-106 955</b>
k) vyplatené dividendy	
l) ďalšie zmeny vlastného imania:	
m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491)	

**X. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV**

Prehľad peňažných tokov bol vytvorený nepriamou metódou.

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	835 957	583 868
A. 1.	<i>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.)</i>	888 555	751 183
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	1 238 900	1 181 054
A. 1. 2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)	0	0
A. 1. 3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)	0	0
A. 1. 4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	-70 676	-48 934
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	2 613	214
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	-227 711	-363 211
A. 1. 7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)	0	0
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)	0	0
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov (-)	0	0
A.1. 10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)	0	0
A. 1. 11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)	0	0
A. 1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	-56 784	-3 000
A. 1. 13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	2 213	-14 940
A. 2.	<i>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na výsledok z hospodárenia z BČ</i>	-32 969	340 790
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	-731 779	-17 982
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	793 443	376 168
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)	-94 633	-17 396
A. 2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)	0	0

	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S +A. 1. + A. 2.)</b>	<b>1 691 543</b>	<b>1 675 841</b>
A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	0	0
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	0	0
A. 5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	0	0
A. 6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	-309 781	-309 781
	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 6.)</b>	<b>1 381 762</b>	<b>1 366 060</b>
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	-134 192	-154 358
A. 8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)	0	0
A. 9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)	0	0
A.	<b>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 9.)</b>	<b>1 247 570</b>	<b>1 211 702</b>
	<b>Peňažné toky z investičnej činnosti</b>		
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	-5 485	-12 424
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-1 238 362	- 1 159 108
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)	0	0
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)	0	0
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	56 784	3 000
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)	0	0
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	0	0
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	0	0
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	0	0
B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	0	0
B. 11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	0	0

B. 12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	0	0
B. 13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)	0	0
B. 14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)	0	0
B. 15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)	0	0
B. 16.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	0	0
B. 17.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	0	0
B. 18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	0	0
B. 19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	0	0
<b>B.</b>	<b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 19.)</b>	<b>-1 187 063</b>	<b>-1 168 532</b>
	<b>Peňažné toky z finančnej činnosti</b>		
C. 1.	<i>Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)</i>	0	0
C. 1. 1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)	0	0
C. 1. 2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)	0	0
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary (+)	0	0
C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)	0	0
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)	0	0
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)	0	0
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)	0	0
C.1. 8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)	0	0
C. 2.	<i>Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.)</i>	-200 206	-199 299
C. 2. 1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)	0	0
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)	0	0
C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)	0	0
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	-200 206	-199 299
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	0	0
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	0	0
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)	0	0

C. 2. 8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)	0	0
C. 2. 9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)	0	0
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	0	0
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	0	0
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)	0	0
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)	0	0
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)	0	0
C. 8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)	0	0
C. 9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)	0	0
<b>C.</b>	<b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)</b>	<b>-200 206</b>	<b>-199 299</b>
<b>D.</b>	<b>Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)</b>	<b>-139 699</b>	<b>-156 129</b>
<b>E.</b>	<b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)</b>	<b>1 310 712</b>	<b>1 466 841</b>
<b>F.</b>	<b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)</b>	<b>1 171 013</b>	<b>1 310 712</b>
<b>G.</b>	<b>Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>H.</b>	<b>Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)</b>	<b>1 171 013</b>	<b>1 310 712</b>

Zostavené dňa: 23.4.2024	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:
Schválené dňa: 30.4.2024			