

Výročná správa za rok 2023



O B S A H

1. ÚVOD.....	3
2. PREHLAD ČINNOSTÍ VYKONANÝCH V KALENDÁRNOM ROKU 2023	3
3. ROČNÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA A ZHODNOTENIE ZÁKLADNÝCH ÚDAJOV V NEJ OBSIAHNUTÝCH	4
4. PREHLAD O PEŇAŽNÝCH PRÍJMOCH A VÝDAVKOCH V ČLENENÍ PODĽA ZDROJOV	6
5. STAV A POHYB MAJETKU A ZÁVÄZKOV NEZISKOVEJ ORGANIZÁCIE	7
7. PREDPOKLADANÝ BUDÚCI VÝVOJ NEZISKOVEJ ORGANIZÁCIE	8

1. ÚVOD

Nezisková organizácia VIVA, n.o. vznikla dňa 10.04.2013. Registrovaná bola 10.04.2013 na základe rozhodnutia Okresného úradu v Prešove podľa ustanovenia § 9 ods. 2 zákona NR SR č. 213/1997 Z. z. o neziskových organizáciách poskytujúcich všeobecne prospešné služby v platnom znení (ďalej len „Zákon“) pod registračným číslom OVVS-387/2013 - NO.

Dňa 03.12.2020 bola Okresným úradom zapísaná zmena týkajúca sa zmeny riaditeľa spoločnosti, členov správnej rady a členov dozornej rady a zmena sídla organizácie.

Členovia správnej rady neziskovej organizácie:

Andrea Alscherová – predsedníčka správnej rady

Alena Pavlikovská – člen správnej rady

Jaroslav Kusy – člen správnej rady

Riaditeľ:

Dana Blahovská

Členovia dozornej rady neziskovej organizácie:

Erik Blahovský – člen dozornej rady

PhDr. Marián Lančarič – člen dozornej rady

Mgr. Elena Brindzová – člen dozornej rady

Predmet činnosti:

Nezisková organizácia poskytuje všeobecne prospešné služby, a to:

- a) poskytovanie zdravotnej starostlivosti,
- b) poskytovanie sociálnej pomoci, humanitárna starostlivosť,
- c) vzdelávanie, výchova a rozvoj telesnej kultúry.

2. PREHĽAD ČINNOSTÍ VYKONANÝCH V KALENDÁRNOM ROKU 2023

Nezisková organizácia nevykonávala v kalendárnom roku 2023 žiadnu činnosť v oblasti výchovy, rozvoja telesnej kultúry a poskytovania sociálnych služieb. Organizácia v

predchádzajúcom období kúpila nehnuteľnosť v meste Spišské Podhradie. a zároveň požiadala o dotáciu z Integrovaného regionálneho operačného programu prostredníctvom Prešovského samosprávneho kraja na rekonštrukciu novonadobudnutej nehnuteľnosti . V zrekonštruovanom objekte plánovala spoločnosť zriadiť Dom seniorov. Dotácia bola organizácii schválená a ďalej prebiehali potrebné úkony týkajúce sa rekonštrukcie objektu. Počas roka 2023 bola rekonštrukcia objektu ukončená, vybavená príslušným zariadením. Dňa 28.06.2023 bola budova skolaudovaná a uvedená do prevádzky.

3. ROČNÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA A ZHODNOTENIE ZÁKLADNÝCH ÚDAJOV V NEJ OBSIAHNUTÝCH

V súlade s § 4 ods. 2 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov VIVA, n.o. účtuje v sústave podvojného účtovníctva. Ročná účtovná závierka bola vypracovaná dňa 15.02.2024 a schválená správnu radou neziskovej organizácie 15.02.2024.

Účtovná závierka je výsledným produktom účtovnej uzávierky. Príprava a zostavenie účtovnej závierky sa skladá z 3 etáp :

1etapa: prípravné práce – sem patrí zúčtovanie všetkých účtovných prípadov za daný rok v podvojnóm účtovníctve neziskových organizácií, vykonanie inventarizácie majetku a záväzkov a zaúčtovanie uzávierkových účtovných operácií

2 etapa: zostavenie účtovnej uzávierky

3 etapa: zostavenie účtovných výkazov t.j. účtovná závierka

Účtovná uzávierka predstavuje sústavu výstupných informácií z bežného účtovníctva. Na základe účtovnej závierky VIVA, n. o. zostavuje Súvahu a Výkaz ziskov a strát. Tieto výkazy tvoria účtovnú závierku v podvojnóm účtovníctve a sú súčasťou daňového priznania dani z príjmov.

S Ú V A H A		rok 2023 v celých €
STRANA AKTÍV	Majetok spoločnosti	775 680,00
	Pozemky	51 000,00
	Dlhodobý hmotný majetok - stavby	696 977,00
	Dlhodobý hmotný majetok – DKP	27703,00
	Obežný majetok	1 895,00
	Dlhodobé pohľadávky	0,00
	Ostatné pohľadávky	0,00

	Daňové pohľadávky	84,00
	Finančný majetok	1811,00
	Časové rozlíšenie	0,00
	AKTÍVA CELKOM	777 575,00
STRANA PASÍV	Vlastné zdroje	31 630,00
	Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	43 845,00
	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	-12 215,00
	Cudzie zdroje	99 882,00
	Rezervy	0,00
	Závázky zo sociálneho fondu	4,00
	Závázky z obchodného styku	3 598,00
	Závázky voči zamestnancom	820,00
	Zúčtovanie so Sociálnou poisťovňou a zdrav. poisťovňami	339,00
	Závázky z finančných vzťahov	-17 646,00
	Závázky voči účastníkom združení	12 767,00
	Bankové výpomoci a pôžičky	100 000,00
	Časové rozlíšenie	646 063,00
	Výnosy budúcich období dlhodobé	646 063,00
	PASÍVA CELKOM	777 575,00

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT	rok 2023 v celých €
Spotreba - materiálu	94 594,00
- energie	6 763,00
Opravy a udržiavanie	4 860,00
Náklady na reprezentáciu	288,00
Ostatné služby	8 380,00
Mzdové náklady	7 637,00
Zákonné sociálne poistenie a zdravotné poistenie	2 687,00
Zákonné sociálne náklady	136,00
Daň z nehnuteľnosti	179,00
Zmluvné pokuty a penále	0,00
Úroky	2 711,00
Iné ostatné náklady	168,00
Odpisy DNM a DHM	66 324,00

ÚČTOVNÁ TRIEDA 5 SPOLU	194 727,00
Tržby z predaja služieb	0,00
Úroky	0,00
Prijaté dary	0,00
Príspevky z podielu zaplatenej dane (2%)	0,00
Iné ostatné výnosy	618,00
Dotácie	181 894,00
ÚČTOVNÁ TRIEDA 6 SPOLU	182 512,00
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA PRED ZDANENÍM	-12 215,00
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA PO ZDANENÍ	-12 215,00

4. PREHĽAD O PEŇAŽNÝCH PRÍJMOCH A VÝDAVKOCH V ČLENENÍ PODĽA ZDROJOV

Počiatkový stav finančných prostriedkov na bežných bankových účtoch bol v výške 7 083,26€. V pokladni bolo 36,00€.

Príjmy za kalendárny rok 2023 boli vo výške 182 511,99€ v členení:

- a) 0,00€ - príjem z darovacej zmluvy
- b) 618,13€ - iné výnosy (príjem zo zrušenia poisťovnej zmluvy)
- c) 0,00€ - príjem z podielu zaplatenej dane (2%)
- d) 181 893,86€ - prijaté dotácie

Výdavky za kalendárny rok 2023 boli vo výške 194 727,63€ v členení:

- a) 94 594,38€ - spotreba materiálu
- b) 6 763,19€ - spotreba energie (elektrina, plyn, voda)
- c) 4 860,26€ - opravy a udržiavanie
- d) 288,00€ - náklady na reprezentáciu
- e) 8 380,34€ – ostaté služby
- f) 7 636,84€ – mzdové náklady
- g) 2 687,42€ – zákonné sociálne a zdravotné poistenie
- h) 135,82€ - zákonné sociálne náhrady
- i) 178,89€ - daň z nehnuteľnosti
- j) 2 710,71€ - úroky

- k) 0,00€ - ostatné poplatky
- l) 168,00€ - iné ostatné náklady
- m) 66 323,78€ - odpisy

K 31.12.2023 bol stav na bežných bankových účtoch 1 607,10€ a v pokladni 204,30€.

5. STAV A POHYB MAJETKU A ZÁVÄZKOV NEZISKOVEJ ORGANIZÁCIE

Po ukončení rekonštrukcie počas roka 2023 bola budova skolaudovaná a zaradená do majetku. Rovnako počas roka 2023 došlo k materiálo technickému vybaveniu budovy. Bol nakúpený prostredníctvom poskytnutej dotácie odpisovaný majetok ako napr. recepčný pult, nemocničné lôžko, žehliaci lis, sporák, konvektomat a pod. v celkovej hodnote 29 925,78€ a drobný hmotný majetok ako nábytok, vybavenie kuchyne, posilňovacie stroje, postele, matrace, TV, počítačová technika, práčky, sušičky, chladničky a pod v celkovej hodnote 91 108,81€.

V roku 2023 získala organizácia aj dotáciu na rekonštrukciu spevnených plôch a plota v celkovej výške 34 938,80€. Práce momentálne prebiehajú a ich ukončenie sa predpokladá začiatkom roka 2024.





6. ZMENY A NOVÉ ZLOŽENIE ORGÁNOV NEZISKOVEJ ORGANIZÁCIE , KU KTORÝM DOŠLO V PRIEBEHU ROKA

V priebehu roka 2023 nedošlo k zmene údajov zapísaných v registri neziskových organizácií.

7. PREDPOKLADANÝ BUDÚCI VÝVOJ NEZISKOVEJ ORGANIZÁCIE

V roku 2018 nadobudla spoločnosť nehnuteľnosť v katastri mesta Spišské Podhradie. V uvedenej nehnuteľnosti spoločnosť plánovala vybudovať Domov seniorov. Kompletnou rekonštrukciou a vybudovaním novostavby plánovala zriadiť ubytovanie seniorom, ktorí sú odkázaní na pomoc inej fyzickej osoby pri úkonoch sebaobsluhy. Zariadenie bude vyhovujúce podmienkam bezbariérového prostredia.

Na rekonštrukciu uvedeného objektu sme sa uchádzali o dotáciu z Integrovaného regionálneho operačného programu prostredníctvom Prešovského samosprávneho kraja. Po schválení tejto dotácie sme stavebnými úpravami vybudovali vhodné prostredie pre seniorov. V existujúcej budove sme vytvorili priestory na stravovanie, spoločenské, zdravotnícke a organizačné priestory. V suteréne sme vytvorili technické miestnosti t.j. pracovňa, kotolňa, šatne pre personál a pod..

V novo vybudovanej časti je vytvorených sedem bytových jednotiek, ktoré majú vlastné hygienické zariadenia. Dve bytové jednotky sú jednolôžkové s vyšším štandardom a päť

bytových jednotiek je dvojlôžkových, pričom všetky bytové jednotky majú voľný výstup do záhrady. V novostavbe sú aj priestory na kuchynku, sesterskú miestnosť, izolačnú miestnosť a pod.. V zadnej časti objektu je záhrada s potenciálom na všestranné využitie. Z realizáciou projektu sme plánovali začať v priebehu roka 2019 v závislosti od schválenia požadovanej dotácie. Rekonštrukciou a dostavbou chceme skvalitniť poskytovanie sociálnych služieb a zvýšiť komfort pre klientov.

Vzhľadom k situácii, že až počas roka 2020 došlo k schváleniu uvedeného projektu sa začiatok rekonštrukcie objektu presunul. V roku 2022 došlo k rekonštrukcii objektu . Prebehli stavené práce a v súčasnosti prebiehajú ukončovacie práce, zariadenie a kolaudácia. V roku 2023 bola rekonštrukcia ukončená a budova skolaudovaná. Od 01.12.2023 sme zamestnali jednu pracovníčku na upratanie a prípravu priestorov vzhľadom k tomu, že od 01.01.2024 plánujeme naplno spustiť prevádzku Domova seniorov.



