

**AC Družstvo**

Účtovná zvierka

k 31. decembru 2022

## AC družstvo

Príloha účtovnej závierky k 31. decembru 2022  
(Údaje v tabuľkách vyjadrené v EUR)

### (1) ÚDAJE O SPOLOČNOSTI A PREDMET ČINNOSTI

Spoločnosť AC Družstvo (ďalej len spoločnosť), IČO 52 489 582, so sídlom Karloveské rameno 6, 841 01 Bratislava, bola založená dňa 18.06.2019 a zaregistrovaná do obchodného registra dňa 18.06.2019.

Predmet činnosti : prenájom hnutelných a nehnuteľných vecí.

### (2) PRINCÍP ZOBRAZENIA A NEPRETRŽITÉ TRVANIE SPOLOČNOSTI

Účtovná závierka spoločnosti, ktorá pozostáva zo súvahy k 31. decembru 2022, výkazu ziskov a strát a prílohy účtovnej závierky k 31. decembru 2022, bola pripravená v súlade so zákonom o účtovníctve a postupmi účtovania pre podnikateľov platnými v Slovenskej republike.

Túto účtovnú závierku pripravili konatelia, spoločnosti a v zmysle platnej slovenskej legislatívy o riadnej účtovnej závierke bude navrhnutá na schválenie riadnemu valnému zhromaždeniu spoločníkov.

Táto účtovná závierka bola vyhotovená na základe predpokladu, že spoločnosť bude pokračovať vo svojej činnosti.

### (3) HLAVNÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY

Zhrnutie hlavných účtovných zásad, ktoré spoločnosť uplatňovala v priebehu roka, je nasledovné:

#### **a) Informácie o účtovných metódach a všeobecných účtovných zásadách**

V porovnaní s predchádzajúcim účtovným obdobím neboli zaznamenané významné zmeny účtovných postupov, metód oceňovania, odpisovania, usporiadania položiek účtovnej závierky a obsahového vymedzenia týchto položiek oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu.

#### **b) Nehmotný investičný majetok-**

Nehmotný investičný majetok je zaúčtovaný v obstarávacích cenách.

Drobný nehmotný investičný majetok sa jednorázovo odpíše do nákladov spoločnosti v roku obstarania.

#### **Plán odpisovania**

Spoločnosť odpisuje nehmotný investičný majetok pre účtovné a daňové účely rovnako podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, a to maximálne po dobu 5 rokov, čo je v súlade so zákonom č. 595/2003 Z. z. o daniach z príjmov v znení neskorších predpisov. Pre každý jednotlivý nehmotný investičný majetok je stanovená individuálna doba životnosti.

## AC družstvo

Príloha účtovnej závierky k 31. decembru 2022  
(Údaje v tabuľkách vyjadrené v EUR)

### c) **Hmotný investičný majetok-**

Hmotný investičný majetok sa účtuje v obstarávacích cenách.

Obstarávacou cenou sa rozumie cena, za ktorú bol majetok obstaraný a náklady súvisiace s obstaraním, napríklad náklady vynaložené na dopravu, poštovné, clo, províziu, úroky z investičného úveru a realizované kurzové zisky a/alebo straty zaúčtované pred dobou aktivácie hmotného investičného majetku alebo pred jeho zaradením do používania.

Náklady na rozšírenie, modernizáciu a rekonštrukciu vedúce k zvýšeniu výkonnosti, kapacity alebo účinnosti zvyšujú obstarávaciu cenu hmotného investičného majetku. Náklady na prevádzku, údržbu a opravy sa účtujú do bežného účtovného obdobia.

Drobný hmotný investičný majetok sa jednorázovo odpíše do nákladov spoločnosti v roku obstarania.

#### **Plán odpisovania-**

Spoločnosť odpisuje hmotný investičný majetok metódou zrýchleného odpisovania po dobu stanovenej životnosti odpisovaného majetku.

Spoločnosť odpisuje pre daňové účely svoj hmotný investičný majetok v zmysle zákona č. 595/2003 Z. z. o daniach z príjmov v znení neskorších predpisov. Tieto odpisové sadzby sú rovnaké ako sadzby používané pre účtovné účely.

Obdobia predpokladanej životnosti majetku pre účely odpisovania:

Popis	Počet rokov
Budovy, haly a stavby	40
Hnuteľný majetok	4-12

### d) **Finančné investície-**

Za finančné investície sa považujú investičné cenné papiere a vklady, ak sú v držbe spoločnosti dlhšie ako jeden rok.

Ako vklady v podnikoch s rozhodujúcim vplyvom sa označujú finančné investície, v ktorých je podiel spoločnosti na základnom imaní väčší ako 50%. Za vklady v podnikoch s podstatným vplyvom sa označujú finančné investície, v ktorých je podiel spoločnosti na základnom imaní 20% a viac, najviac však 50%. Ako ostatné investičné cenné papiere a vklady sa označujú finančné investície, v ktorých je podiel spoločnosti na základnom imaní nižší ako 20%.

Finančné investície sa oceňujú cenou obstarania (vrátane emisného ážia). V prípade, že cenné papiere znejú na cudziu menu, ocenia sa kurzom ECB platným v deň obstarania.

V prípade poklesu trhovej hodnoty finančnej investície pod cenu obstarania vytvára spoločnosť opravnú položku k finančným investíciám. V prípade, že neexistuje trhové ohodnotenie, za hodnotu podobnú trhovej hodnote sa považuje podiel na hodnote vlastného imania finančnej investície, ktorú má spoločnosť v držbe.

Pôžičky poskytnuté podnikom v skupine a ostatné pôžičky s dobou splatnosti dlhšou než jeden rok sú evidované v nominálnej hodnote upravenej opravnou položkou o mieru ich nenávratnosti.

## **AC družstvo**

Príloha účtovnej zvierky k 31. decembru 2022  
(Údaje v tabuľkách vyjadrené v EUR)

### **e) Pohľadávky-**

Pohľadávky sa účtujú v nominálnej hodnote, ku ktorej je v prípade sporných a pochybných pohľadávok vytvorená opravná položka.

Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti nad 12 mesiacov sú uvedené v súvahe v položke C.II. Dlhodobé pohľadávky. Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do 12 mesiacov sú v súvahe uvedené v položke C.III. Krátkodobé pohľadávky.

### **f) Finančný majetok-**

Finančný majetok tvorí peňažná hotovosť, zostatky na bankových účtoch a krátkodobý finančný majetok, pričom riziko zmeny hodnoty tohto majetku je zanedbateľne nízke.

### **g) Záonné rezervy-**

Záonné rezervy sa tvoria na účely a vo výške podľa všeobecne platných právnych predpisov, predovšetkým daňových zákonov, a v roku ich tvorby sú považované za daňovo uznateľný náklad spoločnosti. Medzi takéto rezervy patrí rezerva na opravy hmotného majetku a ostatné rezervy v rozsahu stanovenom príslušným zákonom.

### **h) Ostatné rezervy-**

Ostatné rezervy sú tvorené rezervami, o ktorých tvorbe a použití rozhoduje spoločnosť sama. Tieto rezervy súvisia s predpokladanou hodnotou plnenia možných alebo istých záväzkov, ktoré vznikli v dôsledku začatého súdneho procesu, nevyplatených náhrad škôd, záruk a podobných garancií poskytnutých spoločnosťou. Tieto rezervy sa účtujú, keď vznikne pravdepodobnosť záväzku v súvislosti s uplatnením náhrady škody alebo potenciálneho budúceho plnenia.

### **i) Záväzky-**

Krátkodobé a dlhodobé záväzky sú účtované v ich nominálnej hodnote.

V priloženej súvahe sú záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 12 mesiacov uvedené v položke B. II. Dlhodobé záväzky.

### **j) Daň z príjmov spoločnosti-**

Daň z príjmov spoločnosti sa účtuje do nákladov spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu, daňových úľav a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré spoločnosť uhradila v priebehu roka.

V súlade s účtovnými postupmi spoločnosť neúčtovala o odloženej dani, keďže spoločnosti nevznikol dočasný rozdiel medzi daňovými a účtovnými odpismi investičného majetku.

### **k) Operácie v cudzej mene-**

Majetok, ktorého obstarávací cena alebo výrobné náklady boli vyjadrené v cudzej mene, sa prepočítava na slovenské koruny podľa aktuálneho kurzu

## AC družstvo

Príloha účtovnej závierky k 31. decembru 2022  
(Údaje v tabuľkách vyjadrené v EUR)

Európskej centrálnej banky (ECB) k dátumu obstarania.

Operácie vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenské koruny podľa kurzu ECB platného v deň uskutočnenia transakcie a ku koncu roka sa zostatky prepočítajú podľa aktuálneho kurzu ECB.

Kurzové rozdiely, ktoré vznikli z dôvodu prepočtu krátkodobých finančných prostriedkov v cudzej mene (hotovosť, bankové účty a iné krátkodobé finančné investície), sa ku koncu roka účtujú do finančných nákladov, príp. finančných výnosov.

Kurzové rozdiely, ktoré vyplývajú z úprav vykonaných v súvislosti s prepočtom zostatkov pohľadávok a záväzkov, úverov a finančných výpomocí a finančných investícií vyjadrených v cudzej mene na slovenskú menu podľa kurzu ECB platného ku koncu roka, boli účtované nasledovne:

1. Rozdiely, ktoré sú vykázané ako kurzový zisk, sú v súvahe účtované v položke Kurzové rozdiely pasívne. Ich zaúčtovanie do výkazu ziskov a strát je odložené do obdobia, keď sa uskutoční úhrada príslušnej pohľadávky alebo záväzku.
2. Rozdiely, ktoré sú vykázané ako kurzová strata sú v súvahe účtované v položke Kurzové rozdiely aktívne. Tieto aktíva sú kompenzované tvorbou rezervy, ktorá je zaúčtovaná do nákladov v tom istom roku, v ktorom vznikli kurzové rozdiely.

### ***l) Účtovanie výnosov a nákladov-***

Spoločnosť účtuje náklady a výnosy časovo rozlíšené do obdobia, s ktorým časovo a / alebo vecne súvisia, t. j. bez ohľadu na to, kedy prichádza k ich peňažnej úhrade.

V súlade so zásadou opatrnosti spoločnosť ku koncu roka účtuje len realizované výnosy, kým do nákladov účtuje všetky potenciálne záväzky, ktoré sa dajú očakávať, vrátane pravdepodobných strát, a to bezodkladne po tom, čo sa o nich dozvie.

### ***m) Zdravotné, nemocenské a dôchodkové poistenie-***

Spoločnosť odvádza príspevky na zdravotné, dôchodkové a nemocenské poistenie a zabezpečenie v nezamestnanosti vo výške zákonných sadzieb platných počas roka, ktoré sa vypočítajú zo základu hrubej mzdy. Náklady na sociálne zabezpečenie sú zaúčtované do obdobia, v ktorom sú zúčtované príslušné mzdy. Spoločnosť netvorí iné poisťné fondy pre zamestnancov a nezúčastňuje sa doplnkového poistenia pre zamestnancov.

### ***n) Prenajatý majetok-***

Spoločnosť účtuje prenájatý majetok v podobe finančného leasingu.

Pri finančnom leasingu sa časovo rozlíši prvá zvýšená splátka a nasledujúce splátky sa účtujú rovnomerne priamo do nákladov. Po skončení leasingovej zmluvy sa prenášaný majetok ocení v reprodukčnej obstarávacej cene a účtuje sa súvzťažným zápisom na príslušný účet oprávok.

## AC družstvo

Príloha účtovnej závierky k 31. decembru 2022  
(Údaje v tabuľkách vyjadrené v EUR)

### Ostatné súčasti vlastného imania s obmedzeným použitím -

Položka Fondy zo zisku zahŕňa zákonný rezervný fond k 31. decembru 2022, ktorého možnosť použitia je obmedzená. Jeho použitie vymedzuje Obchodný zákonník platný v Slovenskej republike. Čiastka rovnajúca sa výške zostatku na účte zákonného rezervného fondu je uložená na osobitnom účte v banke.

**(4) REZERVY**

---

**(5) DLHODOBÉ ZÁVÄZKY**

---

**(6) BANKOVÉ ÚVERY A KRÁTKODOBÉ FINANČNÉ VÝPOMOCI**

---

**(7) ZÁVÄZKY Z TITULU OCHRANY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA**

---

**(8) POTENCIÁLNE ZÁVÄZKY**

---

**(9) VÝSKUMNÁ A VÝVOJOVÁ ČINNOSŤ**

---

**(10) NÁSLEDNÉ UDALOSTI**

---

\* \* \* \* \*

Táto účtovná závierka bola pripravená dňa 26.03.2023 na adrese Karloveské rameno  
6, 841 01 Bratislava , Slovenská republika.

**AC družstvo**

Príloha účtovnej zvierky k 31. decembru 2022  
(Údaje v tabuľkách vyjadrené v EUR)

---

JUDr. Martin Máčaj