

**Príloha, tvoriaca neoddeliteľnú súčasť účtovnej závierky  
BizPartner Property 2 s.r.o., zostavenej k 31/12/2023**

IČO : 55 377 033  
DIČ: 2121960852

**ČASŤ I  
Všeobecné údaje**

1. **Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky:**  
BizPartner Property 2 s.r.o. Dlhé hony 5031/6, 058 01 Poprad
2. **Dátum založenia:**  
05.04.2023
3. **Dátum vzniku:**  
05.04.2023
4. **Hlavné činnosti spoločnosti podľa výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Prešov, Vložka číslo 82621/L.**
5. **Štatutárnych orgán spoločnosti :**  
**Konateľ:** **Ing. Martin Fodor**  
Dlhé Hony 5031/6, 058 01 Poprad
6. **Štruktúra akcionárov :**  
Základné imanie spoločnosti je 5 000,00 EUR , spoločník BizPartner Investment j.s.a., 100 %
7. **Priemerný počet zamestnancov:**  
Spoločnosť k 31.12.2023 nemala žiadneho zamestnanca.
8. **Právny dôvod pre zostavenie účtovnej závierky**  
Účtovná závierka spoločnosti je zostavená ako riadna . Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania .
9. **Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:**  
Spoločnosť vznikla v roku 2023.

## ČASŤ II.

### Použité účtovné zásady a účtovné metódy

#### 1. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu v zmysle Zákona o účtovníctve.

## ČASŤ III.

### Údaje vykázané na strane aktív súvahy

#### 1. Dlhodobý hmotný majetok:

Dlhodobý hmotný majetok podľa položiek súvahy	Obstarávacía cena	Oprávky	Zostatková cena
Samostatné hnutelné vec a súbory	0,00		0,00
Pozemky	0,00		0,00

#### 2. Zásoby

Spoločnosť v účtovnom období vykazala zásoby tovaru vo výške 180 000,00 Eur.

#### 3. Pohľadávky

POHLADÁVKY	HODNOTA
do lehoty splatnosti	960,00
po lehote splatnosti	0,00

Pohľadávky spolu: 960,00 EUR

Spoločnosť v účtovnom období neúčtovala na účte 391 – Opravné položky k pohľadávkam.

#### 4. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť v účtovnom období účtovala o krátkodobom finančnom majetku:

Pokladňa                      10 300,00 EUR  
Bankové účty                      348,60 EUR

#### 5. Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období:

Na prechodnom účte 381 - Náklady budúcich období spoločnosť nevykazala ku dňu zostavenia účtovnej závierky zostatok.

Spoločnosť v účtovnom období neúčtovala na účte 385 – príjmy budúcich období.

#### 6. Rezervy

Spoločnosť v účtovnom období nevytvárala krátkodobé rezervy na účte 323.

## 7. Závazky

ZÁVAZKY	HODNOTA
do lehoty splatnosti	180 060,00
po lehote splatnosti	0,00

Závazky celkom: 181 060,00 EUR

**ČASŤ IV**  
Údaje na podsúvahových účtoch

Druh položky	Opis položky	Hodnota	Účet
Drobný hmotný majetok	1 700,00 EUR	0,00	77021

**ČASŤ V**  
Prehľad zmien vlastného imania

Členenie vlastného imania	Stav k 01.01.2023	Zvýšenie, zníženie	Stav k 31.12.2023
Vlastné imanie spolu			9 716,31
- ZI zapísané do OR (411)			5 000,00
Zákonný RF			
Neuhradená strata/zisk mi. rokov			
HV			4 716,31