

## POZNÁMKY PRE MIKRO ÚČTOVNÉ JEDNOTKY

### k 31.12.2023

účtovná jednotka: REGION REAL, s.r.o.  
účtovné obdobie: 2023

---

#### Čl. I. Všeobecné údaje

1)  
názov spoločnosti: REGION REAL, s.r.o.  
sídlo: Zlatovská 2211, 911 05 Trenčín  
IČO: 36 840 491  
DIČ: 2022457349

#### 2) Údaje o konsolidovanom celku

Účtovná jednotka k 31.12.2023 nemá účasť v konsolidovanom celku.

#### 3) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Organizácia v priebehu sledovaného obdobia zamestnávala 2 zamestnancov v pracovnom pomere. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov je 2.

#### Čl. II. Informácie o prijatých postupoch

1)  
Účtovná jednotka je zostavená za predpokladu, že bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

#### 2) Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

- **Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok** obstaraný kúpou je ocenený obstarávacou cenou.
- **Tovar obstaraný kúpou** cenou obstarania vrátane obstaracích nákladov /dopravné, poštovné/. Organizácia používa pri účtovaní zásob metódu B.

- **Pohľadávky** sú ocenené ich menovitými hodnotami.
- **Finančný majetok** je oceňovaný menovitými hodnotami.
- **Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – náklady budúcich období** je ocenené menovitými hodnotami záväzkov z došlých faktúr, resp. z uzatvorených zmlúv
- **Závazky** sú ocenené ich menovitými hodnotami.
- **Rezervy** sú oceňované podľa údajov zo zmlúv, z mzdových predpisov.

### 3)

#### **Spôsoby zostavenia odpisového plánu**

Dobu odpisovania a druh odpisovania, lineárne alebo zrýchlené odpisy, volí účtovná jednotka podľa druhu HM svojim rozhodnutím. Účtovné odpisy sa uplatňujú od mesiaca zaradenia do používania.

V rokoch 2013-2015 spoločnosť za odpisovaný majetok určila aj NHM do hodnoty 2400,- EUR, resp. HM do hodnoty 1700,- EUR. Pre hmotný majetok určila dobu odpisovania 2 roky, 1.odpis je za mesiac zaradenia. Mesačný účtovný odpis sa zaokrúhľuje na celé eurá nahor.

Majetok do 1700,- EUR /resp. do 2400,- EUR/ organizácia posudzuje individuálne.

### 4)

Spoločnosť v sledovanom období nezmenila spôsoby oceňovania. Nezmenila účtovné zásady a účtovné metódy.

### 5) Informácie o dotáciách a ich oceňovanie

-

### 6) Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období

-

## **Čl. III. Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú súvahu a výkaz ziskov a strát**

### 1)

#### **Informácie o výnosoch a nákladoch**

Firma sa v sledovanom období sústredila na poskytovanie služieb.

Výnosy výnimočného rozsahu alebo výskytu a náklady výnimočného rozsahu alebo výskytu sa vo firme nevyskytli.

2)  
Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
<b>Zabezpečné záväzky spolu</b>		
Opis a spôsob ich zabezpečenia		

3)  
Informácie o vlastných akciách

-

4)  
Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

Konateľovi neboli poskytnuté žiadne záruky, pôžičky či iné plnenia.

Dopady a opatrenia súvisiace s pandemickou situáciou obmedzili v predchádzajúcich obdobiach čiastočne činnosť firmy, preto bol spoločník nútený poskytnúť v rokoch 2019 až 2021 do firmy dlhodobú bezúročnú pôžičku vo výške 21.000,- EUR. O uvedenej pôžičke v čase splatnosti rozhodol tak, že celú pôžičku preklasifikoval na svoj ďalší vklad nezapisovaný do základného imania /§ 123 ods. 2 v spojení s §217a Obchodného zákonníka/.

5)  
Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky nevykazovaných v súvahe

a)

Druh finančných povinností vyplývajúcich:	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči dcérskej ÚJ a ÚJ s podstat. vplyvom
z operatívneho prenájmu		
z úverových zmlúv		
z pôžičiek		
z licenčných zmlúv		
z koncesionárskych zmlúv		
Iné podmienené záväzky		

Firma pôsobí v prenajatých priestoroch, zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú. Nájomca môže vykonať na predmete podnájmu stavebné úpravy len s predchádzajúcim písomným súhlasom nájomcu. Podieľanie sa na financovaní prípadných stavebných zásahov zo strany nájomcu musí byť vopred písomne dohodnuté.

Druh finančných povinností vyplývajúcich:	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči dcérskej ÚJ a ÚJ s podstat. vplyvom
z operatívneho prenájmu		
z úverových zmlúv		
z pôžičiek		
z licenčných zmlúv		
z koncesionárskych zmlúv		
Iné podmienené záväzky		

b)

Druh podmieneného záväzku vyplývajúceho:	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči dcérskej ÚJ a ÚJ s podstat. vplyvom
zo súdnych rozhodnutí		
z poskytnutých záruk		
zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
zo zmluvy o podriadenom záväzku		
z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

Druh podmieneného záväzku vyplývajúceho:	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči dcérskej ÚJ a ÚJ s podstat. vplyvom
zo súdnych rozhodnutí		
z poskytnutých záruk		
zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
zo zmluvy o podriadenom záväzku		
z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

c)

**Opis významných finančných povinností a podmienených záväzkov uvedených v bode a) a b)**

-

e)

**Povinnosti vyplývajúce účtovnej jednotke z dôchodkových programov pre zamestnancov**

-

Nevyplnené údaje sa v spoločnosti nevyskytli.