

## **Poznámky k 31.12.2023**

### **Čl. I Všeobecné údaje**

Názov právnickej osoby: Pozemkové spoločenstvo Cenzuársky spolok Beckov ,  
sídlo: 916 38 Beckov 240

Informácie o členoch štatutárnych orgánov: štatutár Ing. Viliam Maslo

Činnosť účtovnej jednotky: prenájom a prevádzkovanie nehnuteľností –  
pozemkové spoločenstvo

Účtovná jednotka nie je ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku, nemá povinnosť  
zostavenie konsolidovanej uzávierky.

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov: organizácia nemá zamestnancov

### **Čl. II Informácie o prijatých postupoch**

Účtovná závierka za rok 2023 je zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná  
jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov bol obstarávacou  
cenou ku dňu obstarania.

Spôsob zostavenia odpisového plánu: organizácia nemá odpisovaný majetok

Drobný majetok sa odpisuje jednorazovo pri zaradení do užívania.

Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód v priebehu účtovného  
obdobia nenastali.

Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve: ÚJ neprijala dotácie

Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období:  
opravy významných chýb neboli vykonané.

### **Čl. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**

Významná hodnota dlhodobého majetku sú pozemky v hodnote 805 000,- eur.

Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo  
výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah: Spoločnosť nemala účtovné položky  
výnimočného rozsahu. Tržby z predaja vlastných služieb z hlavnej činnosti –

*z prenájmu boli v hodnote 955,47 eur. Náklady mala účtovná jednotka bežné prevádzkové, v sume 1 636,97 eur.*

*V bežnom období spoločenstvo hospodáril so stratou 681,50 eur; z predchádzajúceho obdobia má spoločenstvo nerozdelený zisk z minulých rokov v hodnote 2 935,- eur.*

*Informácie o záväzkoch, a to a) celkovej sume záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov: Spoločnosť neeviduje záväzky s dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov.*

*Informácie o vlastných akciách: -*

*Informácie o orgánoch účtovnej jednotky, a to a) výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky: spoločnosť neposkytla záruky a zabezpečenia členom orgánov.*

*Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky, a to a) celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky: spoločnosť nemá povinnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe*

*Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme: spoločnosti nebolo udelené právo poskytovať služby vo verejnom záujme*

*Pre ostatné položky nemá ÚJ obsahovú náplň.*