



## S P R Á V A N E Z Á V I S L É H O A U D Í T O R A

o overení účtovnej závierky  
pripravenej v súlade s medzinárodnými štandardmi pre finančné  
výkazníctvo adoptovaných EÚ

k 31. decembru 2021

**STRABAG s. r. o.**

*Sídlo spoločnosti:*

STRABAG s. r. o.  
Mlynské nivy 61/A  
825 18 Bratislava  
IČO: 17 317 282

TPA AUDIT, s. r. o.  
Námestie Mateja Korvína 1, 811 07 Bratislava, Slovensko, Tel.: +421 2 57 351 111  
E-mail: office@tpa-group.sk, www.tpa-group.sk, IČO: 36 714 879, IČ DPH: SK2022294131  
Vedený v obchodnom registri OS Ba I., v odd. Sro, vložka č. 43738/B.  
Albánsko | Bulharsko | Česká republika | Čierna Hora | Chorvátsko | Maďarsko  
Poľsko | Rakúsko | Rumunsko | Slovensko | Slovinsko | Srbsko

 **bakertilly**  
A Baker Tilly  
Europe Alliance member



## O B S A H

Správa audítora

Výkaz ziskov a strát a ostatného komplexného výsledku hospodárenia za rok končiaci 31.12.2021

Výkaz o finančnej pozícii k 31.12.2021

Výkaz o zmenách vo vlastnom imaní k 31.12.2021

Výkaz peňažných tokov za rok končiaci 31.12.2021

Poznámky

## SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Vlastníkom a štatutárnym orgánom STRABAG s. r. o.:

### Správa z auditu účtovnej závierky

#### Názor

1. Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti STRABAG s. r. o. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá zahŕňa výkaz o finančnej pozícii k 31.12.2021, výkaz ziskov a strát a ostatného komplexného výsledku hospodárenia, výkaz o zmenách vo vlastnom imaní a výkaz peňažných tokov za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.
2. Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2021 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a v súlade s Medzinárodnými štandardmi pre finančné výkazníctvo tak, ako boli schválené Európskou úniou.

#### Základ pre názor

3. Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor. Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

#### Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

4. Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo tak, ako boli schválené Európskou úniou a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

#### Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

5. Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.
6. V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:
  - Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia

významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídanie internej kontroly.

- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
  - Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
  - Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
  - Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.
7. S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

#### **Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov**

##### ***Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe***

8. Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.

Keď získame výročnú správu, posúdime, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2021 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

Bratislava, 30. marec 2022



TPA AUDIT s.r.o.  
Licencia SKAu č. 304



Ing. Ivan Paule, CA, FCCA  
zodpovedný audítor  
Licencia SKAu č. 847

# **STRABAG s. r. o.**

**Účtovná závierka zostavená podľa  
Medzinárodných štandardov finančného  
výkazníctva (IFRS) adoptovaných EU  
v súlade so slovenským zákonom o účtovníctve**

**za rok končiaci**

**31. decembra 2021**

## Výkaz ziskov a strát a ostatného komplexného výsledku hospodárenia

v EUR	Poznámky	Roky končiace sa	
		31.12.2021	31.12.2020
Tržby za predaj vlastných výrobkov, služieb a tovaru	19.1	171 143 178	146 065 664
Spotreba materiálu, tovaru a služieb	18.1	-151 334 572	-118 839 157
Mzdové náklady	18.2	-19 945 834	-19 918 907
Ostatné prevádzkové výnosy	19.2	2 195 966	3 395 591
Ostatné prevádzkové náklady, netto	18.3	552 191	-5 504 657
Odpisy nehmotného a hmotného majetku	4, 5, 6	-4 088 495	-4 341 587
<b>VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA Z PREVÁDZKOVEJ ČINNOSTI</b>		<b>-1 477 566</b>	<b>856 947</b>
Výnosové úroky		12 988	11 776
Nákladové úroky		-316 310	-326 556
Ostatné finančné náklady, netto		-443 889	-446 679
<b>VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA Z FINANČNEJ ČINNOSTI</b>		<b>-747 211</b>	<b>-761 459</b>
<b>VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA PRED ZDANENÍM</b>		<b>-2 224 777</b>	<b>95 488</b>
Daň (splatná, odložená)	16	272 409	-70 807
<b>VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA ZA OBDOBIE</b>		<b>-1 952 368</b>	<b>24 681</b>
<b>KOMPLEXNÝ VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA</b>		<b>-1 952 368</b>	<b>24 681</b>

**Výkaz o finančnej pozícii**

v EUR

Stav k

	Pozn.	31.12.2021	31.12.2020
<b>Dlhodobý majetok</b>		<b>70 792 366</b>	<b>68 398 464</b>
Nehmotný majetok	5	-	3 138
Pozemky, budovy a zariadenia	4	19 393 613	16 984 007
Aktíva s právom užívania	6	2 800 677	3 040 974
Finančné investície	7	43 189 672	43 189 672
Pohľadávky z obchod. styku a ostatné pohľadávky	10	1 904 938	1 950 437
Odložená daňová pohľadávka	16	3 503 466	3 230 236
<b>Krátkodobý majetok</b>		<b>59 858 653</b>	<b>70 560 680</b>
Zásoby	8	2 304 231	2 026 072
Pohľadávky z obchod. styku a ostatné pohľadávky	10	45 047 642	45 175 357
Pohľadávky voči odberateľom zo zákazkovej výroby	9	5 981 971	11 911 373
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty	11	3 967 699	8 047 226
Daň z príjmov	16	808 339	84 320
Časové rozlíšenie aktívne	17	1 748 771	3 316 332
<b>MAJETOK SPOLU</b>		<b>130 651 019</b>	<b>138 959 144</b>
<b>Vlastné imanie</b>		<b>74 613 423</b>	<b>76 815 791</b>
Základné imanie		66 388	66 388
Kapitálové fondy		10 589 323	10 589 323
Výsledok hospodárenia minulých rokov		65 910 080	66 135 399
Výsledok hospodárenia bežného roku	12	-1 952 368	24 681
<b>Dlhodobé záväzky</b>		<b>9 748 503</b>	<b>10 060 268</b>
Dlhodobé rezervy	14	2 761 250	3 455 200
Záväzky z obchodného styku	15	4 602 684	3 850 938
Ostatné dlhodobé záväzky	15	453 998	403 089
Záväzky z prenájmu	15.1	1 930 571	2 351 041
<b>Krátkodobé záväzky</b>		<b>46 289 093</b>	<b>52 083 085</b>
Krátkodobé rezervy	14	5 032 119	5 029 017
Záväzky z obchodného styku a ostatné záväzky	15	21 061 342	39 114 751
Záväzky voči odberateľom zo zákazkovej výroby	9	2 182 005	3 972 513
Prijaté pôžičky	13	17 137 021	3 243 755
Záväzky z prenájmu	15.1	870 106	689 933
Časové rozlíšenie pasívne	17	6 500	33 116
<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b>		<b>130 651 019</b>	<b>138 959 144</b>

**Výkaz o zmenách vo vlastnom imaní**

v EUR

	<b>Základné imanie</b>	<b>Kapitálové fondy</b>	<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>	<b>Výsledok hospodárenia bežného roku</b>	<b>Celkom</b>
<b>Stav k 1.1.2020</b>	<b>66 388</b>	<b>10 589 323</b>	<b>61 791 192</b>	<b>4 344 207</b>	<b>76 791 110</b>
Prevod zisku z roku 2020	-	-	4 344 207	-4 344 207	-
Výsledok hospodárenia	-	-	-	24 681	<b>24 681</b>
<b>Stav k 31.12.2020</b>	<b>66 388</b>	<b>10 589 323</b>	<b>66 135 399</b>	<b>24 681</b>	<b>76 815 791</b>
Prevod zisku z roku 2021	-	-	24 681	-24 681	-
Vyplatené dividendy	-	-	-250 000	-	<b>-250 000</b>
Výsledok hospodárenia	-	-	-	-1 952 368	<b>-1 952 368</b>
<b>Stav k 31.12.2021</b>	<b>66 388</b>	<b>10 589 323</b>	<b>65 910 080</b>	<b>-1 952 368</b>	<b>74 613 423</b>

**Výkaz peňažných tokov**

v EUR

Roky končiace sa

	31.12.2021	31.12.2020
<b>Prevádzková činnosť</b>		
<b>Zisk pred zdanením</b>	<b>-2 224 777</b>	<b>95 488</b>
Odpisy a amortizácia	4 088 495	4 341 587
Úrokový náklad	316 310	326 556
Úrokový výnos	-12 988	-11 776
Zisk z predaja majetku	-123 259	-1 027 963
Ostatné nepeňažné položky (zmena stavu rezerv a opravných položiek)	-773 043	-2 006 026
<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti pred zmenami pracovného kapitálu</b>	<b>1 270 738</b>	<b>1 717 866</b>
Zmena stavu pohľadávok	6 187 092	-3 624 894
Zmena stavu zásob	-278 159	342 720
Zmena stavu časového rozlíšenia	1 483 152	1 210 288
Zmena stavu záväzkov	-19 044 364	3 602 133
<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>	<b>-10 381 543</b>	<b>3 248 113</b>
Prijaté úroky	12 988	11 776
Platené úroky	-238 152	-309 100
Prijatá a platená daň z príjmov	-724 019	590 268
<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti, netto</b>	<b>-11 330 724</b>	<b>3 541 057</b>
<b>Investičná činnosť</b>		
Obstaranie budov, stavieb, strojov a zariadení	-7 075 072	-3 297 584
Tržby z predaja majetku	943 665	1 231 497
<b>Peňažné toky z investičnej činnosti, netto</b>	<b>-6 131 407</b>	<b>-2 066 087</b>
<b>Finančná činnosť</b>		
Výdavky a príjmy z prijatých dlhodobých a ostatných pôžičiek	13 893 266	-4 265 410
Vyplatené dividendy	-250 000	-
Platba záväzkov z prenájmu	-240 297	-806 522
Platené úroky z prenájmu	-20 365	-17 456
<b>Peňažné toky použité vo finančnej činnosti, netto</b>	<b>13 382 604</b>	<b>-5 089 388</b>
<b>Zníženie/zvýšenie peňazi a peň. ekvivalentov, netto</b>	<b>-4 079 527</b>	<b>-3 614 418</b>
Peniaze a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	8 047 226	11 661 644
<b>Peniaze a peňažné ekvivalenty na konci roka</b>	<b>3 967 699</b>	<b>8 047 226</b>

## 1. Všeobecné informácie

### 1.1. Základné údaje o spoločnosti

STRABAG s. r. o. (spoločnosť) je spoločnosťou s ručením obmedzeným, ktorá bola zaregistrovaná v Slovenskej republike 10. júna 1991. s dátumom založenia 10. júna 1991. Sídlo spoločnosti je na adrese Mlynské nivy 61/A, 825 18 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 17 317 282, DIČ: 2020316298.

---

Obchodné meno a sídlo	STRABAG s.r.o. („spoločnosť“)  Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava
Dátum založenia	10. júna 1991
Dátum vzniku (podľa obchodného registra)	10. júna 1991
Hospodárska činnosť	<ul style="list-style-type: none"><li>- výroba brúsnych výrobkov, asfaltu a výrobkov z asfaltu,</li><li>- nákup a predaj nehnuteľností,</li><li>- prenájom nehnuteľností s poskytovaním doplnkových služieb - telefónna služba,</li><li>- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb,</li><li>- správa nehnuteľností,</li><li>- ekonomické poradenstvo,</li><li>- prevádzkovanie garáží,</li><li>- veľkoobchod a maloobchod s rozličným tovarom v rozsahu voľnej živnosti a sprostredkovanie v oblasti obchodu,</li><li>- sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby,</li><li>- ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností</li><li>- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti,</li><li>- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti,</li><li>- výroba transportného betónu,</li><li>- prenájom strojov a motorových vozidiel,</li><li>- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,</li><li>- nákup a predaj motorových vozidiel,</li><li>- vnútroštátna nákladná cestná doprava,</li><li>- prenájom zariadení,</li><li>- podnikanie v oblasti - nakladanie s odpadmi okrem nebezpečného odpadu,</li><li>- inžinierska činnosť – obstarávateľská činnosť v stavebníctve</li><li>- výkon činnosti stavebného dozoru - inžinierske stavby - dopravné stavby,</li><li>- výkon činnosti stavbyvedúceho - inžinierske stavby - dopravné stavby,</li></ul>

## 1.2. Zamestnanci

V priebehu roka 2021 spoločnosť zamestnávala v priemere 622 zamestnancov, z toho 19 zamestnancov na manažérskych pozíciách (2020: priemerný počet zamestnancov: 636, z toho 17 zamestnancov na manažérskych pozíciách).

## 1.3 Neobmedzené ručenie

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v žiadnej obchodnej spoločnosti.

## 1.4 Schválenie účtovnej závierky za rok 2020

Účtovnú zvierku spoločnosti za rok končiaci 31. decembra 2020, zostavenú podľa národných štandardov, schválilo riadne valné zhromaždenie, ktoré sa konalo dňa 29. marca 2021.

## 1.5 Schválenie audítora

Valné zhromaždenie spoločnosti menovalo audítora účtovnej závierky za rok končiaci sa 31. decembra 2021 dňa 29. marca 2022

## 1.6 Členovia orgánov spoločnosti

Orgán	Funkcia	Meno
Štatutárny orgán:	konateľ	Ing. Jarmila Považanová
	konateľ	Viera Nádaská
	konateľ	Ing. Branislav Lukáč
	konateľ	Ing. Ondřej Novák
	konateľ	Ing. Luboš Tomášek
	konateľ	Ing. Jakub Svoboda
	konateľ	Dipl. Ing. Aleš Trojan (do 9.2.2021)

Orgán	Funkcia	Meno
Prokúra:	prokurista	Ing. Petr Zach
	prokurista	Ing. Karel Helma
	prokurista	Ing. Milan Mockovčíak
	prokurista	Ing. Zuzana Češková

## 1.7 Konsolidovaná účtovná zvierka

Účtovná zvierka spoločnosti je zostavená ako individuálna. Spoločnosť využila výnimku pre nezostavenie konsolidovanej účtovnej závierky.

Konsolidovanú účtovnú zvierku za najväčšiu skupinu podnikov zostavuje spoločnosť STRABAG SE, Donau-City-Strasse 9, A-1220 Wien. Konsolidovaná účtovná zvierka je k dispozícii v sídle tejto spoločnosti.

## 2. Významné účtovné zásady

### Vyhlásenie o zhode

Táto účtovná zvierka je koncoročnou individuálnou účtovnou zvierkou spoločnosti STRABAG s.r.o.. Táto účtovná zvierka bola zostavená za účtovné obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 v súlade s Medzinárodnými štandardmi finančného výkazníctva („IFRS“) v podobe, v ktorej ich prijala Európska únia („EÚ“) a v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších úprav.

### Východiská zostavenia účtovnej zázvierky

Účtovná zázvierka je prezentovaná v eurách (EUR), pričom všetky čiastky boli matematicky zaokrúhlené na celé eurá.

Účtovná zázvierka bola zostavená za predpokladu, že spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Koncom februára 2022 v susednej Ukrajine došlo k politicko-vojenskému konfliktu so Susedným Ruskom kedy ruské vojská začali vojenské operácie na území Ukrajiny. Táto udalosť významne ovplyvňuje politické, hospodárske aj finančné dianie v našom regióne a v tejto súvislosti bola dňa 24.3.2022 schválená novela zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Na základe tejto novely slovenská vláda bude môcť vylúčiť z verejných zákaziek firmy, ktorých majitelia sú z krajín predstavujúcich pre Slovensko bezpečnostné riziko. Spoločnosť, ktorej menšinový vlastník je spoločnosť Rasperia Trading Limited vlastnená ruským občanom Olegom Deripaskom, vyhodnocuje dopad tejto novely na jej podnikanie, momentálne nepredpokladá, že by sa jej možnosti podnikania touto novelou v budúcnosti obmedzili.

### Transakcie v cudzích menách

Transakcie vyjadrené v cudzích menách sú prepočítané na eurá (EUR) podľa kurzu platného v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia transakcie. Peňažné aktíva a pasíva vyjadrené v cudzích menách sú prepočítané podľa kurzu platného v deň, ku ktorému sa zostavuje súvaha.

Všetky kurzové rozdiely sú vykázané vo výkaze ziskov a strát v účtovnom období, v ktorom vznikli. Kurzové zisky a straty sú záúčtované do finančných nákladov alebo výnosov.

### Dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný majetok sa vykazuje v obstarávacej cene po odpočítaní oprávok a opravných položiek (strata zo znehodnotenia). Obstarávacia cena obsahuje všetky náklady, ktoré priamo súvisia s uvedením položky majetku do prevádzky podľa plánovaného účelu. Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňajú náklady na materiál, priame mzdy a režijné náklady priamo súvisiace s výrobou dlhodobého hmotného majetku, ktoré spoločnosti vznikli do momentu uvedenia príslušnej položky majetku do prevádzky.

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje rovnomerne počas celej predpokladanej doby životnosti (20 rokov pre budovy a stavby a 4 - 6 rokov pre stroje, zariadenia a vozidlá). Pozemky a nedokončené investície sa neodpisujú. Ak niektoré významné súčasti hmotného majetku majú rozdielne doby životnosti, účtujú sa a odpisujú sa ako samostatné položky.

Zisk, resp. strata z predaja resp. vyradenia položky dlhodobého hmotného majetku sa určuje ako rozdiel medzi výnosmi z predaja a účtovnou hodnotou majetku a vykazuje sa vo výkaze ziskov a strát.

### Dlhodobý nehmotný majetok

Samostatne obstaraný dlhodobý nehmotný majetok sa vykazuje v obstarávacej cene, po odpočítaní oprávok a opravných položiek na znehodnotenie. Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje rovnomerne počas predpokladanej doby životnosti (5 rokov). Odhadovaná doba životnosti a spôsob odpisovania sa na konci každého účtovného obdobia prehodnocujú, pričom vplyv zmien odhadov sa zohľadňuje v nasledujúcom účtovnom období.

### Investície do dcérskych, spoločných a pridružených spoločností

Dlhodobý finančný majetok sa prvotne oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena predstavuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám). Investície v dcérskych spoločnostiach ktorých základné imanie je denominované v inej

---

mene ako v EUR sa k dátumu účtovnej závierky prepočítavajú aktuálnym kurzom. Kurzové rozdiely sú účtované cez kapitálové fondy spoločnosti.

Spoločnosť pri následnom precenení k dátumu účtovnej závierky používa nákladovú metódu. Metóda vlastného imania sa používa iba pre potrebu výpočtu opravnej položky k týmto investíciám.

### **Finančné nástroje**

Finančný majetok a finančné záväzky sa vykazujú v súvahe spoločnosti, keď sa spoločnosť stane účastníkom zmluvných dohôd o finančných nástrojoch.

Finančné aktíva a finančné záväzky sa prvotne oceňujú reálnou hodnotou. Transakčné náklady, ktoré priamo súvisia s obstaraním alebo vznikom finančných aktív a finančných záväzkov (iných ako finančné aktíva a finančné záväzky ocenené v reálnej hodnote cez výkaz ziskov a strát) sa pripočítavajú alebo odpočítavajú od reálnej hodnoty finančných aktív alebo finančných záväzkov pri prvotnom ocenení. Transakčné náklady, ktoré priamo súvisia s obstaraním finančných aktív alebo finančných záväzkov, ktoré sú ocenené v reálnej hodnote cez výkaz ziskov a strát, sa vykazujú okamžite vo výkaze ziskov a strát.

Spoločnosť eviduje finančné nástroje v podobe úverov a pohľadávok (pohľadávky z obchodného styku, ostatné pohľadávky, zostatky na bankových účtoch, peňažné prostriedky v hotovosti a pod.) a záväzkov (pôžičky, záväzky z obchodného styku, ostatné záväzky a pod.). Uvedené finančné nástroje sú následne ocenené v amortizovaných nákladoch pri použití efektívnej úrokovej metódy, v prípade finančných aktív znížené o príslušné znehodnotenie. Finančné aktíva sa považujú za znehodnotené, ak existuje opodstatnený predpoklad, že dôsledkom udalostí vzniknutých po prvotnom ocenení sú odhadované budúce peňažné príjmy negatívne ovplyvnené.

### **Peniaze a peňažné ekvivalenty**

Peniaze a peňažné ekvivalenty v súvahe sú definované ako peniaze a ceniny v pokladni a vklady bez výpovednej lehoty.

Pre účely výkazu peňažných tokov - peniaze a peňažné ekvivalenty zahŕňajú peniaze a peňažné ekvivalenty tak, ako sú definované vyššie.

### **Zásoby**

Zásoby sú ocenené obstarávacou cenou, vlastnými nákladmi alebo čistou realizačnou cenou, podľa toho, ktorá z týchto hodnôt je najnižšia. Čistá realizačná hodnota je odhadovaná predajná cena po odpočítaní odhadovaných nákladov na dokončenie a predaj.

Suroviny sú ocenené obstarávacou cenou, ktorých súčasťou je obstarávací cena surovín a iné náklady súvisiace s obstaraním, ktoré vznikli pri ich uvedení do súčasného stavu a pri preprave na ich súčasné miesto. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda FIFO.

### **Zákazková výroba**

V prípade, že výsledok zákazkovej výroby možno spoľahlivo odhadnúť, výnosy a náklady sa vykazujú k dátumu súvahy s odvolaním sa na stupeň dokončenia zákazky, ktorý sa určí pomerom medzi nákladmi na zákazkovú výrobu vynaloženými na doteraz vykonané práce a očakávanými celkovými nákladmi na danú zákazku, okrem prípadov, keď by uvedený výpočet nevypovedal o stupni dokončenia. Odchýlky od zmluvy o zákazkovej výrobe, nároky a stimulačné platby sa zahrnú v rozsahu, v akom boli dohodnuté s odberateľom.

V prípade, že výsledok zákazkovej výroby nemožno spoľahlivo odhadnúť, výnosy zo zákazkovej výroby sa vykazujú v rozsahu vynaložených a pravdepodobne návratných nákladov na danú zákazku. Náklady na zákazkovú výrobu sa vykazujú ako náklady v období, v ktorom vznikli.

Ak je pravdepodobné, že celkové náklady na zákazkovú výrobu prekročia celkové výnosy z danej zákazky, predpokladaná strata sa ihneď účtuje do nákladov v prvom rade ako zníženie hodnoty zákazkovej výroby a následne ako rezerva.

### **Znehodnotenie majetku**

V súlade s požiadavkami IAS 36 sa ku dňu zostavenia účtovnej zvierky posudzuje, či existujú faktory, ktoré by naznačovali, že realizovateľná hodnota budov, stavieb, strojov a zariadení a nehmotného majetku spoločnosti je nižšia ako ich účtovná hodnota. V prípade zistenia takýchto faktorov sa odhadne realizovateľná hodnota budov, stavieb, strojov a zariadení ako ich čistá predajná hodnota alebo súčasná hodnota z nich plynúcich budúcich peňažných tokov v používaní, podľa toho ktorá je vyššia. Každá takto odhadnutá strata zo zníženia hodnoty budov, stavieb, strojov a zariadení sa účtuje v plnej výške vo výkaze ziskov a strát v období, v ktorom zníženie hodnoty nastalo. Diskontné sadzby použité pri výpočte súčasnej hodnoty budúcich peňažných tokov vychádzajú z pozície spoločnosti v ekonomickom prostredí Slovenskej republiky ku dňu zostavenia súvahy.

### **Rezervy**

Rezervy sa účtujú vtedy, keď má spoločnosť aktuálny záväzok (zákonný alebo mimozmluvný) v dôsledku minulej udalosti a súčasne je pravdepodobné, že na uhradenie záväzku bude potrebný odliv zdrojov predstavujúcich ekonomický prospech a výška záväzku sa dá spoľahlivo odhadnúť. Vedenie spoločnosti na základe svojho najlepšieho odhadu určuje výšku rezervy na náklady potrebné na vyrovnanie záväzku k dátumu účtovnej zvierky. Ak je vplyv tejto sumy významný, určí sa výška rezervy diskontovaním očakávaných budúcich peňažných tokov diskontnou sadzbou pred zdanením, ktorá odráža aktuálne trhové ocenenie časovej hodnoty peňazí a ak je to potrebné, špecifické riziko spojené s daným záväzkom.

Spoločnosť vytvára rezervu na súdne spory, rezervu na dovolenky, prémie, odvody a rezervu na opravy. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.

### **Záväzky z obchodného styku a iné záväzky**

Záväzky z obchodného styku a iné záväzky sa pri vstupnom ocenení oceňujú reálnou hodnotou a následne amortizovanými nákladmi na základe metódy efektívnej úrokovej sadzby.

### **Účty časového rozlíšenia**

Spoločnosť odhaduje výšku výnosov a pohľadávok, ktoré neboli vyfakturované k dátumu účtovnej zvierky. Taktiež náklady sa zaznamenávajú v účtovníctve a vykazujú sa v účtovných výkazoch v tom období, s ktorým časovo a vecne súvisia.

### **Zákonné poistenie a sociálne a dôchodkové zabezpečenie**

Spoločnosť musí odvádzať príspevky na rôzne povinné zákonné poistenia; na týchto príspevkoch sa podieľajú aj zamestnanci. Náklady na sociálne zabezpečenie sa účtujú do výkazu ziskov a strát v rovnakom období, ako súvisiace mzdové náklady.

### **Úročené úvery a pôžičky**

Úročené úvery a pôžičky sa prvotne oceňujú reálnou hodnotou protiplnenia, ktoré spoločnosť získala, po odpočte priamo súvisiacich nákladov na transakciu a následne amortizovanými nákladmi pomocou metódy efektívnej úrokovej sadzby. Rozdiel medzi hodnotou, v ktorej sa úvery splatia a nákladmi odúročenými na základe efektívnej úrokovej miery, sa vykazuje vo výkaze ziskov a strát rovnomerne počas doby trvania úverového vzťahu. Všetky ostatné náklady na prijaté úvery a pôžičky sa vykazujú vo výkaze ziskov a strát v období, v ktorom vznikli.

### Zákonný rezervný fond

Zákonný rezervný fond bol vytvorený v súlade so slovenskou legislatívou na pokrytie potenciálnych strát v budúcnosti a je nedistribuuovateľný. Zákonný rezervný fond sa nesmie rozdeliť medzi akcionárov. Je určený na krytie budúcich strát z podnikania a na zvýšenie základného imania v súlade s platnou legislatívou.

### Vykazovanie výnosov

Výnos sa vykazuje, ak je pravdepodobné, že z neho bude mať spoločnosť ekonomický prospech a ak sa dá spoľahlivo oceniť. Výnosy sa vykazujú v hodnote protiplnenia bez zliav, rabatov a iných daní z predaja či cla.

Výnosy z predaja tovaru, za poskytnuté služby a vlastné výkony sa vykazujú v hodnote protiplnenia vtedy, keď na kupujúceho prešli všetky významné riziká a výhody vlastníctva k predávaným výrobkom, pričom neexistujú žiadne významné neistoty v súvislosti s inkasom protiplnenia, nákladmi vynaloženými v súvislosti s transakciou a možnými reklamáciami, resp. vrátením tovaru. Výnosy sa vykazujú po odpočte daní a zliav. Výnosy sa nevykazujú, pokiaľ existuje významná neistota v súvislosti s úhradou splatného záväzku, nákladov súvisiacich s transakciou a pri potenciálnom vrátení tovaru, prípadne ak sa spoločnosť zapája do ďalšieho disponovania s tovarom.

Pri účtovaní výnosov zo zákazkovej výroby spoločnosť využíva metódu stupňa dokončenia zákazkovej výroby. Táto metóda sa určuje ako pomer skutočne už vynaložených nákladov za vykonanú prácu a rozpočtovaných zmluvných nákladov. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa doúčtuje rozdiel medzi doteraz požadovanými platbami za plnenie na zákazkovej výrobe a hodnotou zákazkovej výroby podľa metódy stupňa dokončenia.

Výnosové úroky sa časovo rozlišujú s odkazom na neuhradenú istinu pomocou metódy efektívnej úrokovej miery. Efektívna úroková miera je sadzba, ktorá presne diskontuje predpokladanú výšku budúcich peňažných tokov počas predpokladanej ekonomickej životnosti finančného majetku na jeho čistú účtovnú hodnotu. V úrokových výnosoch sú vykazované aj predčasne splatené úroky súvisiace so zádržným splateným pred dohodnutou lehotou splatnosti.

### Daň z príjmu

Daň z príjmu za príslušné účtovné obdobie sa skladá zo splatnej a odloženej dane.

#### Splatná daň z príjmu

Splatné daňové pohľadávky a záväzky sa oceňujú v očakávanej výške ich úhrady daňovému úradu resp. prijatej sumy od daňového úradu. Na ich výpočet sa používajú daňové sadzby a daňové zákony, ktoré sú uzákonené alebo substantívne uzákonené k súvahovému dňu.

#### Odložená daň z príjmov

Odložená daň z príjmov sa účtuje zo všetkých dočasných rozdielov medzi daňovou a účtovnou zostatkovou hodnotou aktív a pasív existujúcich k dátumu účtovnej závierky súvahovou metódou. Odložená daň z príjmov predstavuje zmenu stavu odložených daňových pohľadávok a záväzkov počas roka s výnimkou odloženej dane súvisiacej s položkami, ktoré sa účtujú priamo do vlastného imania. Zmeny, ktoré vyplývajú z novelizácií a úprav daňovej legislatívy a sadzieb dane sa vykazujú vtedy, keď nové daňové zákony, resp. sadzby nadobudnú platnosť.

Odložené daňové záväzky sa vykazujú zo všetkých zdaniteľných dočasných rozdielov.

Odložené daňové pohľadávky sa vykazujú zo všetkých odpočítateľných dočasných rozdielov iba ak je pravdepodobné, že vznikne dostatočný zdaniteľný zisk, voči ktorému bude možné uplatniť výhody dočasných odpočítateľných rozdielov.

Účtovná hodnota odložených daňových pohľadávok sa posudzuje vždy k dátumu zostavenia finančných výkazov a znižuje sa, ak už nie je pravdepodobné, že vzniknú zdaniteľné príjmy, ktoré by postačovali na uplatnenie odloženej daňovej pohľadávky, či už celej alebo jej časti.

Odložené daňové pohľadávky a záväzky sa oceňujú pomocou daňovej sadzby, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase realizácie pohľadávky, resp. zúčtovania záväzku na základe daňových sadzieb a daňových zákonov platných, resp. uzákonených, do dátumu zostavenia účtovnej zvierky.

Odložené daňové pohľadávky a záväzky sa kompenzujú, ak existuje právny nárok na zúčtovanie splatných daňových pohľadávok so splatnými daňovými záväzkami a ak súvisia s daňou z príjmov vyrubenou tým istým daňovým úradom, pričom spoločnosť má v úmysle vyrovnať svoje splatné daňové pohľadávky a záväzky na netto báze.

### **Štandardy IFRS adoptované spoločnosťou v priebehu účtovného obdobia**

Spoločnosť prijala nové a revidované štandardy a interpretácie, ktoré vydala Rada pre medzinárodné účtovné štandardy (International Accounting Standards Board - IASB) a Výbor pre interpretáciu medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (International Financial Reporting Interpretations Committee - IFRIC) pri IASB, ktoré boli schválené na použitie v Európskej únii a ktoré sa vzťahujú na jej činnosti a na účtovné obdobia so začiatkom 1. januára 2021. Ich aplikácia však nemá vplyv na poznámky ani na hodnoty vykazované v účtovnej zvierke.

### **Doplnenia IFRS 9, IAS 39, IFRS 7, IFRS 4 a IFRS 16 Reforma referenčnej úrokovej miery, fáza 2**

Rada IASB vydala zmeny a doplnenia IFRS 9, IAS 39, IFRS 7, IFRS 4 a IFRS 16, ktoré sa zaoberajú problémami, ktoré vzniknú počas reformy referenčnej úrokovej miery, vrátane nahradenia jednej referenčnej hodnoty alternatívnou. Vzhľadom na všadeprítomný charakter zmlúv založených na IBOR by úfavy mohli mať dopad na spoločnosti vo všetkých priemyselných odvetviach.

Dodatky sú účinné pre ročné obdobia začínajúce sa 1. januára 2021 alebo neskôr, s povolenou skoršou aplikáciou.

### **Doplnenia k IFRS 16 COVID 19 Lízingy - predĺženie platnosti úpravy od 30. júna 2021 do 30. júna 2022**

Cieľom doplnenia bolo, aby bolo nájomcom uľahčené účtovanie koncesíi na nájom v súvislosti s COVID19, v prípade nájomných prázdnin a dočasného zníženia nájomného.

Tento pozmeňujúci a doplňujúci návrh oslobodzuje nájomcov od povinnosti brať do úvahy jednotlivé nájomné zmluvy, aby určil, či sú úfavy na nájomnom, ktoré sa vyskytujú ako priamy dôsledok pandémie COVID19, úpravami nájmu a umožňujú nájomcom takéto úfavy účtovať, akoby nešlo o úpravy nájmu. Vzťahuje sa na úfavy na nájom spojené s COVID19, ktoré znižujú leasingové splátky splatné 30. júna 2021 alebo skôr, touto úpravou predĺžené do 30. júna 2022.

Uvedené doplnenia štandardov pri ich prvej aplikácii nemajú významný vplyv na účtovnú zvierku spoločnosti.

Nasledovné nové štandardy a interpretácie ešte nenadobudli platnosť k 31. decembru 2021 a neboli použité pri zostavení tejto účtovnej zvierky. Spoločnosť neočakáva, že nové štandardy budú mať významný vplyv na jej účtovnú zvierku.

### **Doplnenia k IAS 1 Prezentácia účtovnej zvierky – významnosť v kontexte zverejnenej účtovnej politiky a IAS 8 Účtovné politiky, zmeny v účtovných odhadoch a chyby – definícia účtovného odhadu**

Účinné pre účtovné obdobia, ktoré začínajú 1. januára 2023 alebo neskôr.

Doplnenia upravujú pôvodné pojmy a vysvetľujú nové pojmy významná účtovná politika a účtovný odhad.

**IAS 12 Dane z príjmu – odložená daň súvisiaca s aktívami a pasívami vznikajúca z jednotlivéj transakcie**

Účinný pre účtovné obdobia, ktoré začínajú 1. januára 2023 alebo neskôr, má sa aplikovať prospektívne. Skoršia aplikácia je povolená.

Spoločnosť neuplatňuje výnimku z prvotného vykázania pre transakcie, ktoré súčasne spôsobujú rovnaké zdaniteľné a odpočítateľné dočasné rozdiely.

**IFRS 17 Poistné zmluvy**

Účinný pre účtovné obdobia, ktoré začínajú 1. januára 2023 alebo neskôr, má sa aplikovať prospektívne. Skoršia aplikácia je povolená.

IFRS 17 nahrádza štandard IFRS 4, ktorý bol v roku 2004 prijatý ako dočasný štandard. IFRS 4 udelil spoločnostiam výnimku, aby účtovali o poistných zmluvách podľa národných účtovných štandardov, čo malo za následok veľké množstvo rozličných prístupov. IFRS 17 rieši problémy s porovnateľnosťou, ktoré spôsobil IFRS 4 a vyžaduje, aby všetky poistné zmluvy boli účtované konzistentne, čo je v prospech investorov aj poisťovacích spoločností. Závazky z poistenia sa budú účtovať v ich súčasnej hodnote, namiesto účtovania v ich historickej hodnote.

IASB v roku 2020 vydala zmeny a doplnenia IFRS 17 Poistné zmluvy, ktorých cieľom je pomôcť spoločnostiam pri implementácii štandardu a uľahčiť im vysvetlenie ich finančnej výkonnosti. Základné princípy zavedené pri prvom vydaní IFRS 17 zostávajú nedotknuté. Zmeny a doplnenia, ktoré reagujú na spätnú väzbu od zainteresovaných strán, sú zamerané na:

- znížiť náklady zjednodušením niektorých požiadaviek štandardu;
- uľahčiť vysvetlenie finančnej výkonnosti; a
- uľahčiť prechod odložením dátumu účinnosti štandardu na rok 2023 a poskytnutím ďalšej úľavy s cieľom znížiť úsilie potrebné pri prvej aplikácii IFRS 17.

Spoločnosť neočakáva, že štandard pri jeho prvej aplikácii bude mať významný vplyv na prezentáciu účtovnej závierky Spoločnosti, nakoľko Spoločnosť nepodniká v poisťovníctve.

**Doplnenia k IFRS 10 a IAS 28: Predaj alebo vklad majetku medzi investorom a jeho pridruženým podnikom alebo spoločným podnikom**

Európska komisia rozhodla odložiť prijatie na neurčito.

Doplnenia objasňujú, že v transakciách s pridruženým podnikom alebo spoločným podnikom, zisk alebo strata sa vykážu v takom rozsahu a podľa od toho, či predaný alebo vkladný majetok tvorí podnik, nasledovne:

- zisk alebo strata sa vykáže v plnej výške, ak transakcia medzi investorom a jeho pridruženým podnikom alebo spoločným podnikom zahŕňa prevod majetku alebo majetkov, ktoré tvoria podnik (bez ohľadu na to, či je umiestnený v dcérskej spoločnosti alebo nie), zatiaľ čo
- zisk alebo strata sa vykáže čiastočne, ak transakcia medzi investorom a jeho pridruženým podnikom a spoločným podnikom zahŕňa majetok, ktorý netvorí podnik, aj keď je tento majetok umiestnený v dcérskej spoločnosti.

Spoločnosť neočakáva, že doplnenia budú mať pri ich prvej aplikácii významný vplyv na účtovnú závierku, keďže Spoločnosť nemá dcérske spoločnosti, pridružené podniky ani spoločné podniky, ktoré by predstavovali čisté investície spoločnosti. Podľa predbežného posúdenia spoločnosť bude naďalej môcť účtovať o svojej dcérskej spoločnosti ako aj o spoločnom podniku v obstarávacej hodnote.

Spoločnosť neplánuje aplikovať vyššie uvedené nové štandardy, doplnenia štandardov a interpretácie pred dňom ich účinnosti. Všetky nové štandardy, doplnenia štandardov a interpretácie, ktoré sú relevantné pre Spoločnosť, budú aplikované Spoločnosťou, keď nadobudnú účinnosť.

#### **Doplnenia IAS 1 Prezentácia účtovnej zvierky: Klasifikácia bežných a ostatných záväzkov**

Klasifikácia pasív ako krátkodobých alebo dlhodobých je účinná pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2023 alebo neskôr, skoršia aplikácia je povolená. Tieto zmeny a doplnenia objasňujú niektoré požiadavky IAS 1 týkajúce sa významnosti, poradia poznámok, medzisúčtov, účtovných zásad a členenia.

#### **Doplnenia IFRS 3, IAS 16, IAS 37, Cyklus ročných vylepšení IFRS 2018 – 2020**

Účinný pre účtovné obdobia, ktoré začínajú 1. januára 2022 alebo neskôr, skoršia aplikácia je povolená. Ročné vylepšenia boli vydané 14.5.2020.

Balík doplnení obsahuje zmeny a doplnenia troch štandardov, ako aj ročné vylepšenia, ktoré objasňujú znenie alebo upravujú menšie dôsledky, dopady alebo konflikty medzi požiadavkami v štandardoch.

- Doplnenia k IFRS 3 Podnikové kombinácie aktualizujú odkaz v IFRS 3 na Koncepčný rámec pre finančné výkazníctvo bez zmeny účtovných požiadaviek pre podnikové kombinácie.
- Zmeny a doplnenia IAS 16 Nehnuteľnosti, stroje a zariadenia zakazujú spoločnosti odpočítat z nákladov na nehnuteľnosti, stroje a zariadenia prijaté sumy z predaja vyrobených súčastí vyrobených počas prípravy majetku na užívanie. Namiesto toho spoločnosť vykáže tieto výnosy z predaja a súvisiace náklady v zisku alebo strate.
- Doplnenia IAS 37 Rezervy, podmienené záväzky a podmienené aktíva špecifikujú, ktoré náklady spoločnosť zahŕňa pri posudzovaní stratovej zmluvy.
- Každoročné vylepšenia robia menšie zmeny a doplnenia IFRS 1 Prvé uplatnenie medzinárodných štandardov finančného výkazníctva, IFRS 9 Finančné nástroje, IAS 41 Poľnohospodárstvo a ilustračné príklady IFRS 16 Leasingy.

Spoločnosť v súčasnosti posudzuje vplyv nových štandardov na účtovnú zvierku.

### **3. Významné neistoty súvisiace s účtovnými odhadmi a kritické úsudky pri aplikovaní účtovných pravidiel**

#### **3.1. Významné neistoty súvisiace s účtovnými odhadmi**

Pri vypracovaní účtovnej zvierky v súlade s IFRS sa od vedenia spoločnosti vyžaduje, aby urobilo odhady a stanovilo predpoklady, ktoré majú vplyv na niektoré čiastky vykázané v účtovnej zvierke a v poznámkach k účtovnej zvierke. Môže sa stať, že skutočné výsledky sa budú odlišovať od odhadovaných. Rozdiely medzi odhadovanými a skutočnými výsledkami môžu mať významný vplyv na túto účtovnú zvierku.

#### **Významné účtovné odhady a hlavné príčiny neistoty odhadov**

Pri uplatňovaní účtovných postupov spoločnosť spoločnosť použila nasledujúce odhady a hlavné predpoklady týkajúce sa budúcnosti a ostatné hlavné príčiny neurčitosti odhadov k dátumu súvahy, ktoré predstavujú značné riziko potreby významnej úpravy zostatkových hodnôt majetku a záväzkov v priebehu nasledujúceho finančného roka alebo majú významný vplyv na sumy uvedené vo finančných výkazoch.

#### **Dlhodobý hmotný majetok (doba životnosti a zníženie hodnoty)**

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odhadovanej doby životnosti. Ekonomická životnosť dlhodobého hmotného majetku sa odhaduje na základe jeho bežného použitia, prevádzkových podmienok a technológií. Existujú neistoty týkajúce sa budúcich ekonomických podmienok, zmien technológií a podnikateľského

prostredia v odvetví, ktoré môžu prípadne vyústiť do budúcich možných úprav odhadovanej životnosti majetku, ktoré môžu významne zmeniť vykazovanú finančnú situáciu, vlastné imanie a zisk.

#### Opravná položka k zásobám

Spoločnosť vytvára opravnú položku k zásobám, ktorá odráža odhadovanú stratu zo zastaraných a poškodených zásob a zo zníženia trhovej hodnoty zásob. Pri určovaní výšky opravnej položky k zásobám vedenie spoločnosti používa informácie o vekovej štruktúre zásob a ich očakávanom budúcom použití ako aj na údaje o likvidácii takýchto zásob z minulosti a tiež údaj o trhových hodnotách hotových výrobkov.

#### Určenie percenta dokončenia rozpracovanej zákazkovej výroby

Spoločnosť určuje percento rozpracovanosti zákazkovej výroby na základe aktuálnych nákladov a odhadovaných nákladov zostávajúcich na dokončenie rozpracovaných projektov, na základe čoho účtuje o výnosoch súvisiacich projektov, opravných položkách k nedokončenej výrobe a rezervách k stratovým projektom. Aktuálne odhadované náklady na dokončenie sa môžu líšiť od odhadu spoločnosti.

#### Rezervy na záručné opravy

Spoločnosť vytvára rezervy na záručné opravy súvisiace s rozpracovanými a skončenými zákazkami. Výška rezervy sa určuje odborným odhadom zodpovedných pracovníkov na základe posúdenia technických faktorov a historických skúseností so záručnými opravami. Aktuálne odhadované náklady na záručné opravy sa môžu líšiť od odhadu spoločnosti.

### 4. Pozemky, budovy a zariadenia

K 31.12.2021

v EUR	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Ostatný hmotný majetok	Nedokončené investície	Celkom
<b>Obstarávacie náklady</b>						
K 1.1.2021	3 519 551	18 143 564	52 756 893	670 773	1 576 909	76 667 690
Prírastky	542	831 440	1 706 560	21 590	3 777 583	6 337 715
Úbytky	-500 606	-48 983	-2 062 782	-108 710		-2 721 081
Prevody	-	480 740	1 045 644	-	-1 526 384	-
<b>K 31.12.2021</b>	<b>3 019 487</b>	<b>19 406 761</b>	<b>53 446 315</b>	<b>583 653</b>	<b>3 828 108</b>	<b>80 284 324</b>
<b>Oprávky</b>						
K 1.1.2021	-	-12 397 553	-46 229 242	-656 888	-	-59 283 683
Odpisy	-	-811 442	-2 463 718	-18 840	-	-3 294 000
Úbytky	-	37 950	1 940 767	108 255	-	2 086 972
<b>K 31.12.2021</b>	<b>-</b>	<b>-13 171 045</b>	<b>-46 752 193</b>	<b>-567 473</b>	<b>-</b>	<b>-60 490 711</b>
<b>Opravné položky</b>						
K 1.1.2021	-	-	-400 000	-	-	-400 000
<b>K 31.12.2021</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-400 000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-400 000</b>
<b>Čistá účtovná hodnota</b>						
<b>K 31.12.2021</b>	<b>3 019 487</b>	<b>6 235 716</b>	<b>6 294 122</b>	<b>16 180</b>	<b>3 828 108</b>	<b>19 393 613</b>
<b>K 31.12.2020</b>	<b>3 519 551</b>	<b>5 746 011</b>	<b>6 127 651</b>	<b>13 885</b>	<b>1 576 909</b>	<b>16 984 007</b>

## K 31.12.2020

v EUR	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Ostatný hmotný majetok	Nedokončené investície	Celkom
<b>Obstarávacie náklady</b>						
K 1.1.2020	3 562 910	18 397 356	55 360 241	667 242	477 079	78 464 828
Prírastky	-	5 146	893 028	49 025	1 212 088	2 159 287
Úbytky	-43 359	-258 938	-3 608 634	-45 494	-	-3 956 425
Prevody	-	-	112 258	-	-112 258	-
<b>K 31.12.2020</b>	<b>3 519 551</b>	<b>18 143 564</b>	<b>52 756 893</b>	<b>670 773</b>	<b>1 576 909</b>	<b>76 667 690</b>
<b>Oprávky</b>						
K 1.1.2020	-	-11 710 890	-47 033 920	-663 348	-	-59 408 158
Odpisy	-	-825 012	-2 704 596	-22 465	-	-3 552 073
Úbytky	-	138 349	3 509 274	28 925	-	3 676 548
<b>K 31.12.2020</b>	<b>-</b>	<b>-12 397 553</b>	<b>-46 229 242</b>	<b>-656 888</b>	<b>-</b>	<b>-59 283 683</b>
<b>Opravné položky</b>						
K 1.1.2020	-	-	-400 000	-	-	-400 000
<b>K 31.12.2020</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-400 000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-400 000</b>
<b>Čistá účtovná hodnota</b>						
<b>K 31.12.2020</b>	<b>3 519 551</b>	<b>5 746 011</b>	<b>6 127 651</b>	<b>13 885</b>	<b>1 576 909</b>	<b>16 984 007</b>
<b>K 31.12.2019</b>	<b>3 562 910</b>	<b>6 686 466</b>	<b>7 926 321</b>	<b>3 893</b>	<b>477 079</b>	<b>18 656 669</b>

K 31. decembru 2021 a 2020 spoločnosť nemala majetok, ktorý by bol predmetom záložného práva, ani neeviduje majetok s obmedzeným právom používania.

## 5. Nehmotný majetok

## K 31.12.2021

v EUR	Softvér	Celkom
<b>Obstarávacie náklady</b>		
K 1.1.2021	7 388	7 388
Úbytky	-5 383	-5 383
<b>K 31.12.2021</b>	<b>2 005</b>	<b>2 005</b>
<b>Oprávky</b>		
K 1.1.2020	-4 250	-4 250
Odpisy	-262	-262
Úbytky	2 507	2 507
<b>K 31.12.2021</b>	<b>-2 005</b>	<b>-2 005</b>
<b>Čistá účtovná hodnota</b>		
<b>K 31.12.2021</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>K 31.12.2020</b>	<b>3 138</b>	<b>3 138</b>

K 31.12.2020		
v EUR	Softvér	Celkom
<b>Obstarávacie náklady</b>		
K 1.1.2020	7 388	7 388
<b>K 31.12.2020</b>	<b>7 388</b>	<b>7 388</b>
<b>Oprávky</b>		
K 1.1.2020	-3 801	-3 801
Odpisy	-449	-449
<b>K 31.12.2020</b>	<b>-4 250</b>	<b>-4 250</b>
<b>Čistá účtovná hodnota</b>		
<b>K 31.12.2020</b>	<b>3 138</b>	<b>3 138</b>
<b>K 31.12.2019</b>	<b>3 587</b>	<b>3 587</b>

K 31. decembru 2021 a 2020 spoločnosť nemala majetok, ktorý by bol predmetom záložného práva, ani neeviduje majetok s obmedzeným právom používania.

## 6. Aktíva s právom užívania

K 31.12.2021			
	Pozemky	Budovy a stavby	Celkom
<b>Obstarávacie náklady</b>			
K 1.1.2021	1 634 297	2 660 706	4 295 003
Prírastky	71 563	586 125	657 688
Úbytky	0	-199 878	-199 878
<b>K 31.12.2021</b>	<b>1 705 860</b>	<b>3 046 953</b>	<b>4 752 813</b>
<b>Oprávky</b>			
K 1.1.2021	-336 212	-917 817	-1 254 029
Odpisy	-264 637	-529 596	-794 233
Úbytky	0	96 126	96 126
<b>K 31.12.2021</b>	<b>-600 849</b>	<b>-1 351 287</b>	<b>-1 952 136</b>
<b>Čistá účtovná hodnota</b>			
<b>K 31.12.2021</b>	<b>1 105 011</b>	<b>1 695 666</b>	<b>2 800 677</b>
<b>K 31.12.2020</b>	<b>1 298 085</b>	<b>1 742 889</b>	<b>3 040 974</b>

Výnimkou z uplatnenia štandardu IFRS 16 sú krátkodobé prenájmy, prevažne prenájmy strojov a zariadení na stavbách. Náklady spojené s týmito krátkodobými prenájmi boli v roku 2021 v hodnote 1 979 636 EUR.

**7. Finančné investície**

K 31.12.2021

	Podielové CP a podieľy v dcérskej účtovnej jednotke	Podielové CP a podieľy v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatný finančný majetok	Celkom
<b>Obstarávacie náklady</b>				
K 1.1.2021	43 186 352	-	3 320	43 189 672
<b>K 31.12.2021</b>	<b>43 186 352</b>	<b>-</b>	<b>3 320</b>	<b>43 189 672</b>
<b>Opravné položky</b>				
K 1.1.2021	-	-	-	-
<b>K 31.12.2021</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Čistá účtovná hodnota</b>				
<b>K 31.12.2021</b>	<b>43 186 352</b>	<b>-</b>	<b>3 320</b>	<b>43 189 672</b>
<b>K 31.12.2020</b>	<b>43 186 352</b>	<b>-</b>	<b>3 320</b>	<b>43 189 672</b>

Vyššie uvedené sumy predstavujú 100%-ný podiel v dcérskej účtovnej jednotke STRABAG Pozemné a inžinierske staviteľstvo s.r.o. a 1%-ný podiel v spoločnosti Rezidencie Machnáč, s.r.o.

Dcérska spoločnosť STRABAG Pozemné a inžinierske staviteľstvo, s.r.o. začala v marci 2022 proces predaja významnej časti podniku (činnosť pozemné staviteľstvo a realitná činnosť). Proces ocenenia predávaného majetku nie je k dátumu zostavenia účtovnej zvierky ukončený a teda nie je známa ani možná korekcia účtovnej hodnoty finančnej investície do tejto dcérskej spoločnosti.

K 31.12.2020

	Podielové CP a podieľy v dcérskej účtovnej jednotke	Podielové CP a podieľy v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatný finančný majetok	Celkom
<b>Obstarávacie náklady</b>				
K 1.1.2020	43 186 352	-	3 320	43 189 672
Prírastky	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-
<b>K 31.12.2020</b>	<b>43 186 352</b>	<b>-</b>	<b>3 320</b>	<b>43 189 672</b>
<b>Opravné položky</b>				
K 1.1.2020	-	-	-	-
<b>K 31.12.2020</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Čistá účtovná hodnota</b>				
<b>K 31.12.2020</b>	<b>43 186 352</b>	<b>-</b>	<b>3 320</b>	<b>43 189 672</b>
<b>K 31.12.2019</b>	<b>43 186 352</b>	<b>-</b>	<b>3 320</b>	<b>43 189 672</b>

**8. Zásoby**

Štruktúra zásob je nasledovná:

	31.12.2021	31.12.2020
Materiál	2 304 231	2 026 072
<b>Celkom Brutto</b>	<b>2 304 231</b>	<b>2 026 072</b>
Opravné položky	-	-
<b>Celkom Netto</b>	<b>2 304 231</b>	<b>2 026 072</b>

Na zásoby spoločnosti nie je zriadené záložné právo.

**9. Zákazková výroba**

	31.12.2021	31.12.2020
Náklady, ktoré vznikli v súvislosti so zákazkami, plus vykázaný zisk, mínus vykázaná strata do dátumu súvahy	76 198 313	74 451 733
Mínus: priebežná fakturácia	72 398 347	66 512 873
<b>Celkom Netto</b>	<b>3 799 966</b>	<b>7 938 860</b>

Vykázané vo výkazoch ako dlžné sumy sú nasledovné:

	31.12.2021	31.12.2020
Pohľadávky voči odberateľom zo zákazkovej výroby	5 981 971	11 911 373
Závazky voči odberateľom zo zákazkovej výroby	-2 182 005	-3 972 513
<b>Celkom Netto</b>	<b>3 799 966</b>	<b>7 938 860</b>

Spoločnosť nemala k 31.12.2021 a 31.12.2020 prijaté zálohy na rozpracované zákazky okrem predfakturácie (záväzky voči odberateľom) uvedenej v tabuľke vyššie.

Suma zádržného súvisiaceho so zákazkovou výrobou je uvedená v tabuľke nižšie.

**10. Pohľadávky**

K 31.12. pozostávali pohľadávky z nasledujúcich položiek:

Položka	31.12.2021	31.12.2020
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>		
Pohľadávky z obchodného styku (zádržné)	1 035 792	890 891
Pohľadávky voči odberateľom zo zákazkovej výroby (zádržné)	869 146	1 059 546
<b>Spolu dlhodobé pohľadávky z obchod. styku</b>	<b>1 904 938</b>	<b>1 950 437</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>		
Pohľadávky z obchodného styku	43 770 659	43 621 982
Pohľadávky voči združeniam	859 649	1 047 241
Daňové pohľadávky (okrem dane z príjmov)	417 334	506 134
<b>Spolu krátkodobé pohľadávky</b>	<b>45 047 642</b>	<b>45 175 357</b>
<b>Celkom pohľadávky</b>	<b>46 952 580</b>	<b>47 125 794</b>

Zádržné k 31. decembru 2021 bolo diskontované v priemere sadzbou 1,68 % (úroková sadzba štátnych dlhopisov plus riziková prirážka 2%). K 31. decembru 2020 bolo zádržné diskontované v priemere sadzbou 1,80 % vrátane rizikovej prirážky.

K 31. decembru 2021 a 2020 spoločnosť nemala pohľadávky, ktoré by boli založené na zabezpečenie v prospech tretích strán.

## Štruktúra pohľadávok podľa doby splatnosti k 31.12.2021:

Kategória pohľadávok	Do lehoty splatnosti	Po lehote splatnosti			Celkom
		< 90 dní	< 360 dní	> 360 dní	
Dlhodobé	1 904 938				1 904 938
Krátkodobé pred opravnou položkou	38 676 110	3 757 925	870 551	2 939 077	46 243 663
Opravná položka					-1 196 021
Krátkodobé, netto					45 047 642

## Štruktúra pohľadávok podľa doby splatnosti k 31.12.2020:

Kategória pohľadávok	Do lehoty splatnosti	Po lehote splatnosti			Celkom
		< 90 dní	< 360 dní	> 360 dní	
Dlhodobé	1 950 437				1 950 437
Krátkodobé pred opravnou položkou	37 981 268	6 653 921	320 527	2 186 193	47 141 909
Opravná položka					-1 966 552
Krátkodobé, netto					45 175 357

Priemerná lehota splatnosti pohľadávok v roku 2021 bola 26 dní (30 dní v roku 2020).

Opravná položka k pohľadávkam - daňová je vo výške 800 010 EUR. Opravná položka bola vytvorená v závislosti od ich vekovej štruktúry v súlade so zákonom o dani z príjmov právnických osôb (v roku 2020 bola vo výške 1 654 460 EUR).

Opravná položka k pohľadávkam – nedaňová je vo výške 396 011 EUR (v roku 2020 v celkovej výške 312 092 EUR). Opravná položka bola vytvorená individuálnym spôsobom podľa pravdepodobnosti návratnosti jednotlivých pohľadávok.

Opravné položky sa netvorí k pohľadávkam, ktoré predstavujú zádržné, k pohľadávkam od obchodných partnerov, voči ktorým spoločnosť eviduje aj záväzky aspoň vo výške pohľadávok a pohľadávkam po splatnosti kde spoločnosť neidentifikovala riziko nesplatenia.

Zmena stavu opravných položiek	31.12.2021	31.12.2020
Počiatkový stav	1 966 552	2 110 341
Tvorba opravných položiek	1 196 021	1 966 552
Rozpustenie opravných položiek	-1 966 552	-2 110 341
<b>Celkom pohľadávky</b>	<b>1 196 021</b>	<b>1 966 552</b>

## 11. Peniaze a peňažné ekvivalenty

v EUR	31.12.2021	31.12.2020
Pokladnica	11 509	16 424
Bankové účty a vklady	3 949 374	8 015 976
Ceniny	6 816	14 826
<b>Peniaze a peňažné ekvivalenty</b>	<b>3 967 699</b>	<b>8 047 226</b>

Spoločnosť eviduje v podsúvahovej evidencii prijaté bankové záruky od svojich dodávateľov v celkovej sume 1 155 796 EUR.

Spoločnosť eviduje v podsúvahovej evidencii nasledovné poskytnuté bankové záruky k 31.12.2021:

ČSOB banka: banková záruka v sume 126 868 EUR voči odberateľom.

SLSP banka: banková záruka v sume 31 867 756 EUR voči odberateľom.

VÚB banka: banková záruka v sume 35 908 415 EUR voči odberateľom.

Komerční banka: banková záruka v sume 8 288 900 EUR voči odberateľom.

## 12. Vlastné imanie

Ná základe rozhodnutia valného zhromaždenia, zisk vytvorený za rok končiaci sa 31. decembra 2020 v celkovej výške 24 681 EUR tak, ako bol vykázaný v štatutárnej účtovnej závierke, bol prevedený na účet Výsledky hospodárenia minulých rokov.

Rozdiel štatutárneho hospodárskeho výsledku a hospodárskeho výsledku podľa IFRS (17 479 EUR) predstavujú eliminované odpisy z preceneného majetku zo zlúčenia so spoločnosťou SLOVAKIA ASFALT s.r.o. v roku 2013. Precenenie bolo zaúčtované len v štatutárnej závierke, pretože zlúčenie nespĺňalo štandard IFRS 3.

Rozhodnutie o rozdelení výsledku hospodárenia za rok 2021 bude prijaté na valnom zhromaždení, ktoré je naplánované na jún 2022.

## 13. Pôžičky

Prijaté pôžičky predstavujú pôžičky z cash-poolingu od STRABAG BRVZ, s.r.o.

## 14. Rezervy

K 31.12. pozostávali rezervy z nasledujúcich položiek:

v EUR	31.12.2020	Tvorba	Čerpanie	Zrušenie	31.12.2021
<b>Dlhodobé rezervy</b>					
Rezerva na opravy a reklamácie	2 382 800	15 000	-497 000	-	1 900 800
Rezerva na ekosanácie a demontáž	1 072 400	84 480	-296 430	-	860 450
<b>Spolu dlhodobé rezervy</b>	<b>3 455 200</b>	<b>99 480</b>	<b>-793 430</b>	<b>-</b>	<b>2 761 250</b>
<b>Krátkodobé rezervy</b>					
Rezerva na prémie	1 546 778	1 138 657	-1 546 778	-	1 138 657
Rezerva na nevyčerpané dovolenky a súvisiace odvody	710 368	803 930	-710 368	-	803 930
Rezervy na stratové zákazky	19 921	403 854	-19 921	-	403 854
Rezerva na súdne spory	90 000		-90 000	-	-
Ostatné krátkodobé rezervy	668 035	1 760 476	-668 035	-	1 760 476
Rezervy na opravy a reklamácie	1 993 915	293 650	-1 362 363	-	925 202
<b>Spolu krátkodobé rezervy</b>	<b>5 029 017</b>	<b>4 400 567</b>	<b>-4 397 465</b>	<b>-</b>	<b>5 032 119</b>
<b>Spolu</b>	<b>8 484 217</b>	<b>4 500 047</b>	<b>-5 190 895</b>	<b>-</b>	<b>7 793 369</b>

Spoločnosť prehodnotila výšku potrebných rezerv na základe nových skutočností ku dňu závierky za rok končiaci sa 31.12.2021.

Krátkodobé rezervy na opravy a reklamácie v hodnote 925 202 EUR predstavujú krátkodobú časť pôvodne vytvorených dlhodobých rezerv.

## 15. Závazky

K 31.12. pozostávali záväzky z nasledujúcich položiek:

v EUR	31.12.2021	31.12.2020
<b>Dlhodobé záväzky</b>		
Záväzky z obchodného styku (zádržné)	4 602 684	3 850 938
Záväzky z prenájmu	1 930 571	2 351 041
Sociálny fond	453 998	403 089
<b>Spolu dlhodobé záväzky (bez dlhodobých rezerv)</b>	<b>6 987 253</b>	<b>6 605 068</b>
<b>Krátkodobé záväzky</b>		
Záväzky z obchodného styku	15 596 903	31 014 866
Nevyfakturované dodávky	3 163 770	6 317 067
Záväzky voči združeniam	567 085	127 140
Záväzky z prenájmu	870 106	689 933
Daňové záväzky (okrem dane z príjmov)	165 949	155 284
Záväzky voči zamestnancom	974 407	933 397
Záväzky zo sociálneho poistenia	593 228	566 997
<b>Spolu záväzky z obchod. styku a ostatné záväzky</b>	<b>21 931 448</b>	<b>39 804 684</b>
<b>Spolu záväzky</b>	<b>28 918 701</b>	<b>46 409 752</b>

Zádržné v roku 2021 bolo diskontované v priemere sadzbou 2,01% (úroková sadzba štátnych dlhopisov plus riziková prirážka 2%). V roku 2020 bol priemerný diskont vo výške 2,11% vrátane rizikovej prirážky.

### 15.1. Záväzky z prenájmu

Záväzky z prenájmu z aplikácie štandardu IFRS 16:

Spoločnosť si prenajíma nehnuteľnosti – pozemky, budovy a stavby. Záväzky z prenájmu obsahujú fixné platby za dobu prenájmu. Priemerná úroková sadzba aplikovaná na záväzky z prenájmu predstavuje 2,5%. V dobe prenájmu sú zahrnuté aj očakávané predĺženia doby nájmu, ako spoločnosť vyhodnotila pravdepodobnosť ich využitia.

	Pozemky	Budovy a stavby	Celkom
K 1.1.2020	823 736	1 734 254	2 557 990
Úrokové náklady	4 772	12 684	17 456
Platby záväzkov	-190 897	-615 626	-806 523
Prírastky (nové zmluvy)	838 259	611 577	1 449 836
Úbytky (zrušené zmluvy)	-177 785	0	-177 785
<b>K 31.12.2020</b>	<b>1 298 085</b>	<b>1 742 889</b>	<b>3 040 974</b>
Úrokové náklady	6 786	13 579	20 365
Platby záväzkov	-271 423	-543 175	-814 598
Prírastky (nové zmluvy)	71 563	586 125	657 688
Úbytky (zrušené zmluvy)	0	-103 752	-103 752
<b>K 31.12.2021</b>	<b>1 105 011</b>	<b>1 695 666</b>	<b>2 800 677</b>

## Splatnosť záväzkov z prenájmu:

	31.12.2021	31.12.2020
Krátkodobé záväzky – do 1 roka	870 106	689 933
Záväzky so splatnosťou do 5 rokov	1 755 311	1 916 158
Záväzky so splatnosťou nad 5 rokov	175 260	434 883
<b>Spolu</b>	<b>2 800 677</b>	<b>3 040 974</b>

Spoločnosť eviduje ostatné prevádzkové náklady vyplývajúce z nájmu za rok 2021 v hodnote 2 406 798 EUR (2020: 1 979 636 EUR). Tieto nájom sa vzťahujú na krátkodobý prenájom strojov využívané pri stavbách. Výška budúcich finančných povinností vyplývajúcich z týchto prenájomov závisí od množstva a charakteru stavebných prac.

## 16. Daň z príjmov a odložená daň

Hlavné zložky daňového nákladu za roky končiace:

v EUR	31.12.2021	31.12.2020
Splatná daň	821	787 259
Odložená daň	-273 230	-716 452
<b>Daňový (výnos) náklad</b>	<b>-272 409</b>	<b>70 807</b>

Štruktúra daňového nákladu vypočítaného s použitím daňovej sadzby vo výške 21% (2020: 21%) zo zisku pred zdanením je nasledovná:

v EUR	2021		2020	
	Základ dane	Daň	Základ dane	Daň
Výsledok hospodárenia pred zdanením	-2 202 652	-462 557	95 488	20 052
Daňovo neuznané náklady (trvalé rozdiely)	906 467	190 358	242 690	50 965
Výnos nepodliehajúci dani (trvalé rozdiely)	-1 000	-210	-1000	-210
<b>Daň z príjmov</b>	<b>-272 409</b>	<b>-272 409</b>	<b>70 807</b>	<b>70 807</b>

## Odložená daňová pohľadávka:

v EUR	31.12.2021	31.12.2020
Majetok, stroje a zariadenia	-435 092	-369 879
Pohľadávky	75 837	75 837
Záväzky	1 004 813	1 891 770
Rezervy	1 600 065	1 632 508
Neuplatnená strata	1 257 843	-
<b>Čistá odložená daňová pohľadávka</b>	<b>3 503 466</b>	<b>3 230 236</b>

Odložená daňová pohľadávka bola vypočítaná za použitia 21% sadzby dane.

## 17. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia aktív je nasledovná:

v EUR	31.12.2021	31.12.2020
Náklady budúcich období	223 009	194 921
Príjmy budúcich období	1 525 762	3 121 411

<b>Časové rozlíšenie spolu</b>	<b>1 748 771</b>	<b>3 316 332</b>
--------------------------------	------------------	------------------

Štruktúra časového rozlíšenia pasív je nasledovná:

v EUR	31.12.2021	31.12.2020
Výnosy budúcich období	6 500	33 116
<b>Časové rozlíšenie spolu</b>	<b>6 500</b>	<b>33 116</b>

## 18. Náklady

### 18.1. Spotreba materiálu, tovaru a služieb

Hlavné zložky materiálu, tovaru a služieb za roky končiace:

v EUR	31.12.2021	31.12.2020
<b>Spotreba materiálu a tovaru</b>		
Spotreba materiálu	37 740 133	29 751 471
Spotreba energií	1 719 638	1 929 585
<b>Spotreba materiálu a tovaru celkom</b>	<b>39 459 771</b>	<b>31 681 056</b>
<b>Služby</b>		
Audit	40 150	41 300
Opravy a údržba	2 301 830	2 358 482
Cestovné	922 317	994 794
Náklady na reprezentáciu	63 027	90 468
Prepravné	727 729	1 162 983
Nájmy	5 248 210	5 684 895
Stavebné a ostatné pomocné práce	95 439 590	69 110 180
Účtovnícke služby	354 268	424 096
Právne a poradenské služby	218 659	223 701
Prenájom nehnuteľností	1 991 811	1 713 415
Ostatné služby	4 567 210	5 353 787
<b>Služby celkom</b>	<b>111 874 801</b>	<b>87 158 101</b>
<b>Spolu</b>	<b>151 334 572</b>	<b>118 839 157</b>

### 18.2. Mzdové náklady

Hlavné zložky mzdových nákladov za roky končiace:

v EUR	31.12.2021	31.12.2020
Hrubé mzdy	14 908 648	14 499 502
Zmena stavu rezervy na odmeny manažmentu	-408 121	84 317
Náklady na sociálne zabezpečenie	5 445 307	5 335 088
<b>Spolu</b>	<b>19 945 834</b>	<b>19 918 907</b>

**18.3. Ostatné prevádzkové náklady**

Hlavné zložky prevádzkových nákladov za roky končiace:

v EUR	31.12.2021	31.12.2020
Dane a poplatky	141 170	393 940
Zúčtovanie a tvorba opravných položiek k pohľadávkam	-902 850	-143 789
Zúčtovanie a tvorba rezerv na opravy a nedorobky	-1 550 714	-863 380
Odpis pohľadávok	680 753	73 174
Tvorba rezervy na súdne spory	-90 000	-50 000
Tvorba rezervy na ekosanácie a demontáž	-23 746	-4 187
Alikvótna časť nákladov združenia	-	4 378 497
Ostatné	1 193 196	1 720 402
<b>Spolu</b>	<b>-552 191</b>	<b>5 504 657</b>

**19. Výnosy****19.1. Tržby za predaj vlastných výrobkov, služieb a tovaru**

Hlavné zložky vlastných výrobkov, služieb a tovaru za roky končiace:

v EUR	31.12.2021	31.12.2020
Tržby zo zákazkovej výroby – tuzemsko	76 198 313	74 451 733
Tržby za vlastné výkony – tuzemsko	90 717 399	62 600 724
Tržby za poskytnuté služby - tuzemsko	4 227 466	9 013 207
<b>Spolu</b>	<b>171 143 178</b>	<b>146 065 664</b>

**19.2. Ostatné prevádzkové výnosy**

Hlavné zložky prevádzkových výnosov, služieb a tovaru za roky končiace:

v EUR	31.12.2021	31.12.2020
Pokuty a penále	2 306	4 715
Výnosy z postúpenia pohľadávky	23 621	-
Odškodnenie poisťovňou	101 666	1 611 609
Alikvótna časť výnosov združenia	1 885 219	-
Ostatné	183 154	1 779 267
<b>Spolu</b>	<b>2 195 966</b>	<b>3 395 591</b>

**20. Riadenie rizika****Riadenie kapitálového rizika**

Spoločnosť spravuje svoj kapitál spôsobom, aby zachovala svoju schopnosť pokračovať v nepretržitej činnosti (going concern), zatiaľ čo sa snaží maximalizovať návratnosť investície spoločníkom. Spoločnosť nevyužíva externé zdroje na financovanie svojej činnosti, v prípade potreby čerpá úver od spoločnosti STRABAG BRVZ, s.r.o. (člen skupiny). K 31.12.2021 spoločnosť eviduje záväzky z úveru vo výške 17 137 021 EUR voči tejto spoločnosti.

## Faktory finančného rizika

Svojou činnosťou sa spoločnosť vystavuje rôznym finančným rizikám, ktoré zahŕňajú riziko úrokových sadzieb, menové riziko a úverové riziko. Vo svojom komplexnom programe riadenia rizík sa spoločnosť sústreďuje na nepredvídateľnosť finančných trhov a snaží sa minimalizovať ich možné negatívne dôsledky na svoju finančnú výkonnosť.

Riziká riadi spoločnosť STRABAG BRVZ, s.r.o. (spriaznená osoba) v súlade s postupmi, ktoré schvaľuje vedenie spoločnosti a materská spoločnosť.

### Menové riziko

Vstupom Slovenska do Eurozóny sa menové riziko spoločnosti stalo zanedbateľné, keďže podstatná väčšina transakcií je v EUR.

### Úverové riziko

Úverové riziko predstavuje riziko, že protistrana nesplní svoje zmluvné záväzky, dôsledkom čoho spoločnosť utrpí finančnú stratu. Spoločnosť prijala zásadu, že bude obchodovať iba s dôveryhodnými obchodnými partnermi a prípadne uplatňovať kreditné limity ako prostriedok na zníženie rizika finančnej straty z neplnenia protistrany.

Peňažné transakcie sa obmedzujú na renomované finančné inštitúcie. Spoločnosť nemá postupy, ktoré by limitovali výšku úverovej angažovanosti voči ktorejkoľvek finančnej inštitúcii.

### Riziko likvidity

Obozretné riadenie rizika likvidity predpokladá udržiavanie dostatočného objemu peňažných prostriedkov a obchodovateľných cenných papierov, dostupnosť financovania prostredníctvom primeraného objemu úverových liniek a schopnosť zatvárať otvorené trhové pozície. Spoločnosť udržiava dostatočný objem peňažných prostriedkov a nemá žiadne otvorené trhové pozície.

Spoločnosť má prístup k skupinovým úverovým linkám, ktorej výška nie je stanovená. Spoločnosť očakáva, že svoje záväzky vyrovná z prevádzkových peňažných tokov a z výnosov zo splatných finančných aktív.

## Prehľad očakávanej splatnosti finančných nástrojov

Kvantitatívne zverejnenia kreditného rizika vo vzťahu k finančným nástrojom sú uvedené v tabuľke nižšie. Ďalšie zverejnenie týkajúce sa obchodných a iných pohľadávok a záväzkov sú uvedené v bode 9 a 14.

Názov položky	Diskontovaná hodnota k 31.12.2021	Suma splatná od 1-5 rokov	Suma splatná po 5 rokoch	Spolu
Dlhodobé pohľadávky z obchodného styku	1 777 667	1 725 387	179 551	1 904 938
Dlhodobé záväzky z obchodného styku	4 379 557	4 519 397	83 287	4 602 684

**21. Spriaznené osoby**

V priebehu roka 2021 a 2020 spoločnosť uskutočnila tieto obchodné transakcie so spriaznenými osobami (v EUR):

Názov spoločnosti	Nákup výrobkov a služieb v roku 2021	Závazky k 31.12.2021	Predaj výrobkov a služieb v 2021	Pohľadávky k 31.12.2021
<b><u>Dcérska spoločnosť</u></b>				
STRABAG Pozemné a inžinierske stavitel'stvo s.r.o. (SK)	536 050	43 029	5 949 953	301 032
<b><u>Ostatné spoločnosti v rámci konsolidovaného celku</u></b>				
ASPHALT & BETON	1 057	-	-	-
BHG SK s. r. o. (SK)	9 442 793	1 997	89 207	7 429
BITUNOVA spol. s r.o. (SK)	735 542	5 413	147 402	173
Hrušecká obalovna, s.r.o. (CZ)	525 178	61 480	852	-
Brnenská obalovna	2 471	-	26	-
CML CONSTRUCTION SERVICES s.r.o. (SK)	189 477	-	48 341	4 960
CML CONSTRUCTION SERVICES zrt (HU)	53	53	-	-
Ed.Züblin AG (DE)	980	166	-	-
ERRICHTUNGSGESELLCHAFT STRABAG SLOVENSKO s.r.o. (SK)	1 895 510	205 916	3 333	4 000
FRISCHBETON s.r.o. (CZ)	43 914	266	1 732	530
FRISCHBETON kft. (HU)	-	-	134 624	14 200
KÓKA KFT	21 239	-	-	-
KSR - Kameňolomy SR, s.r.o. (SK)	2 190 828	35 206	228 405	14 301
OAT spol. s r.o. (SK)	610 791	-6 025	106 353	9 219
SAT SLOVENSKO s. r. o. (SK)	1 287 583	10 818	102 439	6 818
STRABAG AG (AT)	716	119	211 601	0
STRABAG AG, organizačná zložka (SK)	90 930	3 600	32 582	2 471
STRABAG AG (DE)	227	-	-	-
STRABAG BMTI GMBH (DE)	116 989	81 338	-	-
STRABAG BMTI s.r.o. (CZ)	1	-	8 344	-
STRABAG BMTI s. r. o. (SK)	4 491 854	331 169	320 082	37 877
STRABAG BMTI kft. (HU)	-	-	38 724	-
STRABAG BRVZ GMBH (AT)	100	-	-	-
STRABAG BRVZ s.r.o. (CZ)	3 097	1 352	2	-
STRABAG BRVZ s.r.o. (SK)	1 801 507	197 520	994 187	100 879
STRABAG a.s. (CZ)	-	-	328	-
STRABAG Rail a.s. (CZ)	72 301	-	68	-
STRABAG SP Z O O (PL)	200	-	-	-
STRABAG Property and Facility Services s. r. o. (SK)	427 001	80 644	6 116	3 829
TPA Spoločnosť pre zabezpečenie kvality a inovácie s. r. o. (SK)	1 494 724	11 299	122 409	10 965
UND-FRISCHBETON s.r.o. (SK)	-	-	225	-
Strabag Asphalt s.r.o. (CZ)	31 643	-	-	-
<b><u>Konsolidujúca spoločnosť</u></b>				
STRABAG SE (AT)	1 035 003	180 403	2 604	-
<b>Total</b>	<b>27 049 759</b>	<b>1 245 763</b>	<b>8 549 939</b>	<b>518 683</b>

Názov spoločnosti	Nákup výrobkov a služieb v roku 2020	Závazky k 31.12.2020	Predaj výrobkov a služieb v 2020	Pohľadávky k 31.12.2020
<b><u>Dcérska spoločnosť</u></b>				
STRABAG Pozemné a inžinierske stavitelstvo s.r.o. (SK)	1 365 082	35 542	9 857 499	288 984
<b><u>Ostatné spoločnosti v rámci konsolidovaného celku</u></b>				
BHG SK s. r. o. (SK)	6 848 160	7 113	84 599	6 989
BITUNOVA spol. s r.o. (SK)	687 495	18 268	79 142	-
Brnenská obalovna	2 076	-	-	-
CML CONSTRUCTION SERVICES s.r.o. (SK)	131 640	-	40 447	4 652
CML CONSTRUCTION SERVICES zrt (HU)	-	-	-	-
Ed.Züblin AG (DE)	61 574	60 983	-	-
ERRICHTUNGSGESELLCHAFT STRABAG SLOVENSKO s.r.o. (SK)	1 895 439	205 916	62	-
FRISCHBETON s.r.o. (CZ)	53 265	503	3 852	752
FRISCHBETON kft. (HU)	-	-	97 200	8 100
KAMENOLOMY ČR s.r.o. (CZ)	-	-	-	-
KSR - Kameňolomy SR, s.r.o. (SK)	2 161 028	26 204	161 397	8 032
OAT spol. s r.o. (SK)	814 329	67 653	116 409	12 049
SAT SLOVENSKO s. r. o. (SK)	1 313 221	3 182	76 765	7 179
STRABAG AG (AT)	209 877	206 432	24 104	-
STRABAG AG (DE)	6 890	6 993	-	-
STRABAG BMTI GMBH (AT)	465	-	-	-
STRABAG BMTI s.r.o. (CZ)	-	-	3	-
STRABAG BMTI s. r. o. (SK)	3 940 651	291 824	255 149	23 734
STRABAG BMTI kft. (HU)	-	-	90 398	83
STRABAG BRVZ GMBH (AT)	100	-	-	-
STRABAG BRVZ s.r.o. (CZ)	699	-	6	-
STRABAG BRVZ s.r.o. (SK)	1 901 889	275 434	867 210	107 177
STRABAG a.s. (CZ)	-	-	40 440	-
STRABAG Pozemni a inženýrské stavitelství s.r.o. (CZ)	1 088	-	-	-
STRABAG Rail a.s. (CZ)	59 499	5 377	731	-
STRABAG Rail a.s., organizačná zložka (SK)	3 184	-	-	-
SRABAG RAIL KFT (HU)	400	-	-	-
STRABAG SP Z O O (PL)	546	-	-	-
STRABAG Property and Facility Services s. r. o. (SK)	431 499	2 142	1 911	-
TPA Spoločnosť pre zabezpečenie kvality a inovácie s. r. o. (SK)	1 264 028	6 931	123 229	11 015
UND-FRISCHBETON s.r.o. (SK)	-	-	594	52
STRABAG International GmbH (DE)	26	-	-	-
Strabag Asfalt s.r.o. (CZ)	351 103	17 553	1 509	-
<b><u>Konsolidujúca spoločnosť</u></b>				
STRABAG SE (AT)	1 613 888	583 938	2 538	-
<b>Total</b>	<b>25 119 141</b>	<b>1 821 988</b>	<b>11 925 194</b>	<b>478 798</b>

Všetky transakcie so spriaznenými osobami boli uskutočnené na základe bežných trhových podmienok.

---

**22. Podmienené aktíva a záväzky**

Spoločnosť neviduje podmienené aktíva a záväzky.

**23. Udalosti po dátume súvahy**

Okrem udalostí uvedených dátume v časti 2. Východiská zostavenia účtovnej závierky a v časti 7. Finančné investície nenastali významné udalosti po dátume súvahy.

Zostavená dňa: 25. marca 2022

Schválená dňa: 29. marca 2022



Ing. Jarmila Považanová

konateľ



Viera Nádaská

konateľ