

Výročná správa

spoločnosti **STAVIVO**, spol. s r.o., za rok 2023

Obsah:

1. *Úvodné slovo riaditeľa*
2. *Žákladné údaje o spoločnosti a predmet podnikania*
3. *Orgány spoločnosti*
4. *Finančno-ekonomické ukazovatele*
 - *Štruktúra*
 - *Výkaz ziskov a strát*
 - *Vybrané ukazovatele*
 - *Zohľadávky, záväzky*
 - *Žákladné imanie*
 - *Žmeny vlastného imania*
 - *Rezervy a opravné položky*
 - *Výnosy*
5. *Audítorská správa*

1. Úvodné slovo riaditeľa

Spoločnosť STAVIVO s. r. o. vznikla 24.07.2002. Hlavným predmetom činnosti spoločnosti je veľkoobchod a maloobchod so stavebným materiálom.

Spoločnosť podniká vo vlastných priestoroch, v obci ČAB -Lahne, kde má sídlo .

V súčasnosti zamestnávame v trvalom pracovnom pomere 32 pracovníkov.

K hlavným dodávateľom patria všetci významní výrobcovia stavebných materiálov z domácej produkcie, hlavne spoločnosti Kreisel Slovensko, ,Austrotherm, Semmelrock, Austriabetonwerk, Baumit, Ekodiel, Slovizol ,Xella Pórobetón, atď...Menšiu časť sortimentu dováža z iných krajín EÚ, hlavne z Česka a Poľska.

Dopravu tovaru zákazníkom zabezpečujeme vlastnými dopravnými prostriedkami.

V oblasti omietkových zmesí a zateplovacích systémov patríme k najväčším dodávateľom vo svojom regióne. Miešanie fasádnych omietok sa stalo trvalou súčasťou služby poskytovanej zákazníkom.

Odberateľskú štruktúru spoločnosti tvoria stavebné firmy a konečný spotrebiteľ. Šírkou nášho sortimentu a poskytovanými dodatočnými službami sa snažíme zabezpečiť odberateľom čo najvyšší komfort.

Od apríla 2022 pracujeme v našom novom skladovo obchodnom areále v Čabe, čo nám umožnilo zefektívniť logistické procesy, skvalitniť pracovné prostredie, poskytovať kvalitnejšie služby zákazníkom a tým zabezpečiť ďalšie upevnenie nášho postavenia na trhu so stavebným materiálom.

V roku 2023 mala na chod spoločnosti podstatný vplyv situácia na trhu s energetickými nosičmi ,ktorá spôsobila prudký nárast cien nakupovaných tovarov a súčasne aj nárast režijných nákladov spoločnosti vplyvom rastu cien energií. Situácia na finančnom trhu, nárast úrokových sadzieb , sprísnenie podmienok poskytovania hypotekárnych úverov vyvolali zníženie stavebnej produkcie a tým aj pokles dopytu po stavebných materiáloch.

Ing. Stančík Ivan

2. Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno: **STAVIVO, s r.o.**

Sídlo: **Čab-Lahne 333**

IČO: **36548715**

DIČ: **2020149670**

Deň vzniku: **05.06.2002**

Právna forma: **Spoločnosť s ručením obmedzeným**

Spoločnosť je zaregistrovaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, vložka číslo 13388/N.

Predmet podnikania:

1. – sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby v rozsahu voľných živností
2. – kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti/veľkoobchod v rozsahu voľných živností/
3. – kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi/maloobchod v rozsahu voľných živností/
4. – prenájom nehmuteľností
5. – správa nehmuteľností na základe honoráru alebo kontraktu
6. – skladovanie
7. – reklamné činnosti
8. - vedenie účtovníctva
9. – organizačné a ekonomické poradenstvo

3. Orgány spoločnosti

Najvyšším orgánom spoločnosti je valné zhromaždenie spoločníkov, ktoré sa koná minimálne raz do roka. Každý spoločník má jeden hlas na každých tisíc Sk svojho vkladu.

Štatutárnym orgánom spoločnosti, ktorý riadi spoločnosť a koná jej menom je konateľ spoločnosti. Spoločnosť je navonok zastupovaná dvomi konateľmi. Na konanie v mene spoločnosti je oprávnený každý konateľ samostatne.

Štruktúra spoločníkov:

Meno	Podiel na ZI EUR	Podiel hlasovacích práv
Ing. Ivan Stančík	3984	60
Ing. Zuzana Závodná	2656	40

4. Finančno – ekonomické ukazovatele

- Súvaha* – príloha č. 1
- Výkaz ziskov a strát* – príloha č. 2
- Vybrané ukazovatele*

Štruktúra dlhodobého majetku – EUR

2023

Nehmotný majetok	16.193
Pozemky	375.000
Stavby	1.667.178
Samostatne hnutel'né veci a súbory	349.184
Obstarávaný majetok	
Ostatný dlhodobý majetok	107.143

SPOLU	2.514.698
--------------	------------------

d. Pohľadávky - EUR

	2022	2023
<i>Pohľadávky do lehoty splatnosti</i>	692.464	482.432
<i>Pohľadávky po lehote splatnosti</i>	507.898	482.907

e. Záväzky – EUR

	2022	2023
<i>Záväzky v lehote splatnosti</i>	659.453	302.862
<i>Záväzky po lehote splatnosti</i>	0	0

f. Základné imanie - EUR

6.640,-

g. Vlastné imanie – EUR

	2022	2023
	2.558.516	2.789.667

h. Rezervy krátkodobé – EUR

Rezervy sú tvorené v zmysle zákona o dani z príjmov na nevyčerpané dovolenky, poisťné z nevyčerpaných dovolení, audit ,odmeny.

	2022	2023
	168.127	68.917

i. Výnosy – EUR

	2022	2023
<i>Tržby za tovar</i>	14.560.354	10.302.801
<i>Tržby za vlastné výkony</i>	376.248	325.301
<i>Tržby z predaja majetku</i>	1.000	440.616
<i>Ostatné výnosy z hosp.činnosti</i>	79.312	98.126
<i>Finančné výnosy</i>	8	2.292
<i>Mimoriadne výnosy</i>	0	0

Spoločnosť dosiahla v roku 2023 kladný hospodársky výsledok po zdanení .

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

5. Audítorská správa – príloha č. 3

31.12.2023

Príloha číslo 5 sa zaraďuje do výkazu účtovnej závierky za rok 2023. Rozpisované riadky sa porovnávajú s údajmi z výkazu účtovnej závierky za rok 2023. Príloha číslo 5 sa zaraďuje do výkazu účtovnej závierky za rok 2023. Príloha číslo 5 sa zaraďuje do výkazu účtovnej závierky za rok 2023.

Číslo účtovnej jednotky	Príloha číslo	Účtovná jednotka	Príloha číslo
2020149670	X	malá	12/2023
36548715	X	malá	12/2023
62090	X	malá	12/2023

Účtovná závierka (ÚZ) Výkaz ziskov a strát (ÚZPCD 1-01) Príloha (ÚZPCD 1-01)

Účtovná jednotka (úplný názov): STAVI/O, s.r.o.

Príloha číslo: 333

Účtovná jednotka (úplný názov): OR OBDOBNE... s.r.o.

Príloha číslo: 0905347255

Príloha číslo: 20032024

Príloha číslo: 20032024

Začiatok daňového úradu