

**Poznámky k účtovnej závierke za obdobie
od 01.01.2023 do 31.12.2023**

Obchodné meno:	Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových a nebytových priestorov KOSIL
Sídlo:	Trieda SNP 2336/61B, 04011 Košice
Právna forma:	Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov
Dátum vzniku:	01.01.2012
Hlavný predmet podnikania:	Správa vlastných nehnuteľností na základe zmluvy o spoločenstve
Štaturárny orgán:	Predseda spoločenstva vlastníkov

Čl. I - (2)

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o účtovnej jednotke, v ktorej je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov KOSIL, so sídlom v Košiciach, Trieda SNP 2336/61B bolo založené:

Zmluvou o spoločenstve bytov a nebytových priestorov dňa 1.1.2012

Registrované je v registri spoločenstiev vlastníkov bytov a nebytových priestorov vedenom Obvodným úradom v Košiciach.

Dátum registrácie: 1.1.2012

Číslo registrácie: OVVS/31/2011/SVB

Názov spoločenstva: Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov KOSIL

Sídlo : 040 11 Košice, Trieda SNP 2336/61B

Predmet činnosti: Správa vlastných nehnuteľností na základe zmluvy o spoločenstve

Orgány spoločenstva: a) Predseda
b) Rada
c) Zhromaždenie

Štatutárny zástupca - predseda spoločenstva: Ing, Daniel Hlubeň, PhD. MSc.

SVBaNP KOSIL nie je založené na podnikanie. Účtuje v sústave podvojného účtovníctva podľa osobitného predpisu.

*1

Čl. I - (3)

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky.

Účtovná závierka za rok 2022 bola schválená 30 .5.2023

Účtovná závierka za rok 2023 bola schválená 20.5.2024 radou a predsedom spoločenstva

*1

Čl. I - (6) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky počas účtovného obdobia, počet zamestnancov účtovnej jednotky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho počet vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumejú členovia štatutárneho orgánu účtovnej jednotky a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu.

Tabuľka 1: Informácie k Čl. I odst. 6 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	1
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	1	1
Počet vedúcich zamestnancov	1	1

Čl. II

Informácie o prijatých postupoch

(1) Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nesplnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob účtovania podľa § 7 ods. 4 zákona.

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu ďalšej nepretržitej činnosti.

*1

Čl.III - y) významných položkách účtov časového rozlíšenia.

*
Náklady budúcich období v čiastke 1018 € je úhrada poistenia bytového domu uhradené vopred na obdobie 1-4/2024.

Čl.III - (2) - c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

Čl.III - (2) - d) štruktúre záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov,

Tabuľka 26: Informácie k Čl. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	69992	31567
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	69992	31567
Záväzky po lehote splatnosti	0	0