



PK Metrostav a. s.  
Kragujevská 11  
010 08 Žilina

# V Ý R O Č N Á

# S P R Á V A

# 2023

<b>Obsah</b>	<b>Číslo strany</b>
Príhovor predsedu predstavenstva	3
Náklady, výnosy, výsledok hospodárenia, majetok a jeho zdroje financovania	4
Štruktúra dlhodobého hmotného majetku	6
Pohľadávky a záväzky, finančná situácia	7
Personálno-mzdové štatistiky	10
Vzťahy medzi osobami skupiny tvoriacej konsolidovaný celok	10
Rozdelenie výsledku hospodárenia	11
Informácia o vplyve podnikania na životné prostredie a o investíciách do vedy a výskumu	11
Informácia o možných rizikách podnikania	11
Správa nezávislého audítora	12
Účtovná závierka 2023	16

# Vážení akcionári, zamestnanci, obchodní partneri

Ekonomika Európy ( vrátane Slovenska) sa ešte nestačila spamätať z negatívneho vplyvu pandémie COVIDU v roku 2020 a jej miernejšieho pretrvávania v roku 2021 a začiatkom roka 2022 pod vplyvom vypuknutia vojny na Ukrajine zaznamenala ďalší veľký šok. Dodávky nerastných surovín z Ruska cez Ukrajinu boli znižované, Európa bola nútená hľadať alternatívne zdroje. Ich nedostatok vyvolal všeobecný rast cien. Inflácia sa vyšplhala až na dvojciferné čísla. V európskych ekonomikách sa prejavujú cenové efekty, firmy aj domácnosti sa musia vysporiadať s výrazným zvýšením nákladov.


Predpoklady Národnej banky Slovenska ohľadne budúceho vývoja v SR sa v priebehu tohto roka viackrát upravovali a to aj z dôvodu, že existuje viac rizík a parametrov, ktoré sú v tejto dobe nestabilné. Opatrné vyhlásenia o predpokladoch vývoja základných makroekonomických parametroch sú z týchto príčin pochopiteľné. Je predpoklad, že súčasné odhady pre tento rok ( HDP = 1,4; inflácia = 11,1; nezamestnanosť = 6,0) nebudú konečné.

Všeobecná nestabilita a nárast cien sa prejavila aj v mikropriestore PK Metrostav a.s. Došlo ku nárastu vstupných cien a to nie len energií, ale aj služieb, nájmov, PHM a v neposlednom rade bol tlak aj na zvyšovanie osobných nákladov. Na zabezpečenie stabilnej finančnej situácie pristúpila spoločnosť PK Metrostav a.s. k navyšovaniu predajných cien. To však vykonala veľmi citlivo, s ohľadom na možné ohrozenie krátkodobého zníženia odberov od zákazníkov.

Hlavnou činnosťou našej spoločnosti bola v roku 2023 ťažba a spracovanie kameňa drvením a jeho triedenie podľa veľkosti. V zmysle schválenej strednodobej stratégie je naším poslaním snaha zabezpečiť súkromných a verejných partnerov, v oblasti predmetu nášho podnikania - ťažba a spracovanie stavebného kameňa. Realizácia nášho poslania sa nám v uplynulom roku darila. Našou veľkou výzvou do budúcnosti je hľadanie nových ložísk kameniva. Nakoľko ich získanie ( lomy, štrkovne) sú významné investície a naša spoločnosť z vlastných zdrojov nedokáže tieto investície realizovať, je nutná spolupráca s financujúcimi peňažnými ústavmi a majiteľom. Zásadnú úlohu pri rozhodovaní o týchto investíciách zohráva ich návratnosť. Dlhodobou našou snahou získvať do svojej prevádzkovej činnosti ( vlastníctvo resp. nájom) nové zdroje pri dôslednom dodržiavaní zásady návratnosti investície.

Veríme, že aj vláda SR bude pri naplňaní svojich ambícií v oblasti zamestnanosti mať záujem na pokračovaní výstavby ďalších diaľničných úsekov a úsekov rýchlostných komunikácií. Tieto predpoklady nevyvolávajú v našich očakávaniach pesimistické nálady. Napriek tomu chceme naďalej pokračovať v dôslednej podnikovej politike zameranej na úsporu nákladov.

Prioritou našej spoločnosti bude v roku 2024 udržanie stability - dostatku finančných zdrojov na splácanie svojich krátkodobých záväzkov a to záväzkov voči zamestnancom a dodávateľom. Samotný finančný plán na rok 2024 a predpoklady, z ktorých vychádza nám dovoľujú vysloviť tvrdenie, že aj v roku 2024 bude naša spoločnosť schopná plniť svoje krátkodobé záväzky a bude patriť medzi stabilné podniky vo svojom sektore.



Ing. Milan Čerešňák  
predseda predstavenstva

## I. Náklady, výnosy, výsledok hospodárenia, majetok a jeho zdroje financovania.

v tis. €	Porovnanie s plánom			
	2023	Plán 2023	v %	v tis.€
Výkony	9 888	6 300	156,95%	3 588
Pridaná hodnota	4 807	2 830	169,86%	1 977
Osobné náklady	2 307	1 660	138,98%	647
Odpisy	878	610	143,93%	268
Výsledok hospodárenia pred zdanením	1 578	570	276,84%	1 008

Z percentuálneho plnenia plánu je zrejmé, že vo všetkých vykazovaných ukazovateľoch bol finančný plán naplnený. Plán výkonov bol naplnený takmer na 157%, čo bolo najmä naplnením obchodného plánu ( celkové tržby vyššie o 3,6 mil. €). Celkový výsledok hospodárenia sa spoločnosti podarilo naplniť aj vďaka úsporným opatreniam na 277%, čo v absolútnom vyjadrení ide o rozdiel oproti plánu 1 mil. €. Aj v roku 2023 sme venovali zvýšenú pozornosť úsporným opatreniam ako bolo napr. vykonanie len nutných opráv dlhodobého majetku, bol zvýšený dôraz na dôsledné sledovanie nákladov na dopravu a cudziu mechanizáciu atď.

V roku 2023, vplyvom úsporných opatrení a zvýšeným cenám sa finančná situácia spoločnosti stabilizovala. So zvýšeným rizikom nesplatenia našich pohľadávok máme vytvorené opravné položky v celkovom objeme 306 tis. €, čo pri ich tvorbe negatívne ovplyvnilo celkový výsledok hospodárenia. Aj napriek uvedenému sa našej spoločnosti podarilo udržať finančnú situáciu, pričom veríme, že verejné projekty, ktorých realizácia je naplánovaná v ďalšom období budú pre našu spoločnosť v roku 2024 nosnými.

Pri porovnaní s predchádzajúcimi obdobiami možno sledovať, že celkové výkony sa v priebehu obdobia pohybujú na úrovni cca 6 mil. €, pričom v roku 2020 sú výkony historicky najnižšie ( obdobne aj v roku 2016). Hlavným vplyvom bolo okrem všeobecnej pandemickej situácie aj pozastavenie resp. nerealizácia verejných stavieb a to z dôvodu volieb na Slovensku. Nová administratíva na ministerstvách potrebuje celkom prirodzene čas na zoznámenie sa so stavom a situáciou jednotlivých verejných projektov. Roky 2022 a 2023 sú z pohľadu porovnania z hľadiska výšky dosiahnutých parametrov najúspešnejšie. Zvyšovanie cien v priebehu roka 2022-2023 sa prejavilo ako v nákladovej, tak aj vo výnosovej časti parametrov.

Pozitívom je, že došlo ku navrhnutiu rentability z výkonov. Tá mala za sledované obdobie kolísavý vývoj a to najmä vplyvom vývoja výkonov a výsledku hospodárenia.

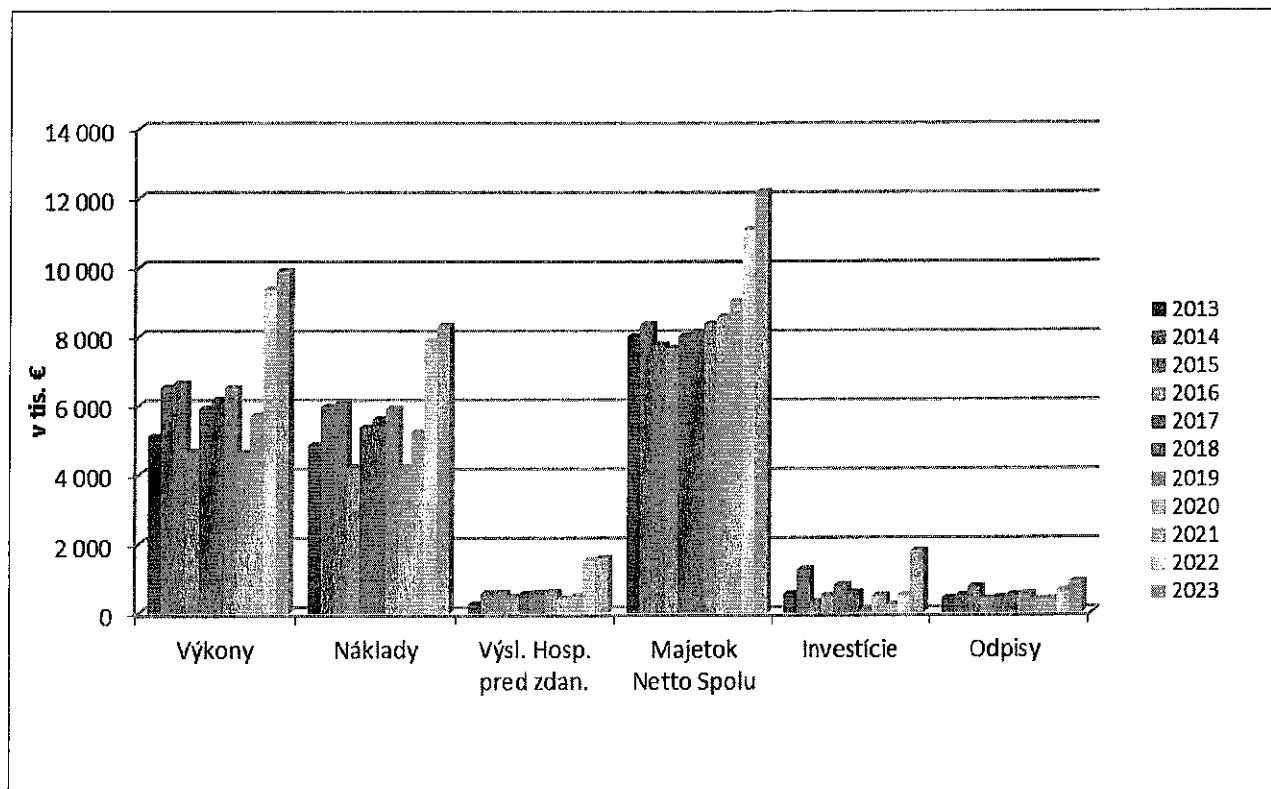
Významným faktorom ovplyvňujúcim vývoj výsledku hospodárenia sú investície a z nich vyplývajúce náklady – odpisy. Najväčšie investície boli vykonané v roku 2006 ( súvisiace so zväčšovaním majetku akciovej spoločnosti ), ďalej v roku 2014 ( súvisiace so zlúčením s PK Ruskov a prípravou na PPP, získanie lomu Bystrička) a v roku 2023, ktoré boli spojené najmä s modernizáciou výrobných zariadení ( liniek) a mechanizačných zariadení ( nakladače). Nakoľko sa predpokladané PPP projekty a veľké verejné stavby nerealizovali v takej miere ako sme predpokladali, boli na začiatku roka 2012 upravené odpisy zariadení, ktoré sa mali podieľať na týchto stavbách a to v úmere k ich skutočnému využívaniu a opotrebovaniu. V roku 2016 a 2017 sme aj vďaka zvýšenému dopytu po našich výrobkoch a snahe vybudovať v lome Bulhary kokurenčne schopnú prevádzku s plne ponúkanou škálou sortimentu, sme pristúpili k rozsiahlejším investíciám, ktoré by mali zabezpečiť konkurencie schopnosť našej spoločnosti v budúcnosti. Okrem toho sme v roku 2017 modernizovali linku v Tunežiciach ( efektívnejšia výroba). Tieto investície spolu s investíciami v roku 2018 a 2019 nám ovplyvnili nárast ročných odpisov v roku 2019 a to až na 533 tis. €. V rokoch 2022 a 2023 aj vďaka dostatku finančných prostriedkov spoločnosť investovala do modernizácie linky na Stožku a sociálneho vybavenia v lome Ružomberok. Vzhľadom na neustále navrhovanie vstupných cien na využívanie cudzej mechanizácie, spoločnosť pristúpila k nákupu novej mechanizácie.

Počas sledovaného obdobia dochádzalo ku zmenám odpisovania u technológií, pri ktorých sa zistilo vyššie príp. nižšie ekonomické využitie ako sa predpokladalo pri zostavovaní odpisového plánu.

Z uvedených dát je zrejмый nesúlad vo vývoji hrubej rentability výkonov. Tá sa pohybuje na úrovni 4,8% v roku 2013 až po úroveň nad 16% v roku 2022 a 2023. Hlavným dôvodom je vplyv hospodárskej krízy v stavebnom sektore a všeobecnej inflácie, ktoré nútili všetky firmy v sektore hľadať rezervy a cez úsporné opatrenia stabilizovať finančnú situáciu. Pri získaní nových zákaziek bolo nutné pristúpiť v oblasti cenotvorby ku pružnej reakcii na požiadavky trhu.

Vývoj vybraných ukazovateľov od roku 2013 zachycuje nasledujúca tabuľka a graf.

v tis. €	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Výkony	5 091	6 521	6 643	4 657	5 900	6 161	6 503	4 624	5 698	9 365	9 888
Náklady	4 846	5 956	6 067	4 208	5 356	5 595	5 911	4 213	5 226	7 858	8 310
Výsledok hosp. pred zdanením	245	565	576	449	544	566	592	411	472	1 507	1 578
Majetok Netto Spolu	7 992	8 338	7 741	7 659	8 003	8 121	8 362	8 571	9 020	11 101	12 186
Investície	542	1249	310	495	792	575	78	494	230	503	1791
Odpisy	417	480	737	375	428	508	533	358	381	629	878



v tis. €	Porovnanie s plánom				Medziročné porovnanie			
	2023	Plán 2023	v %	v tis.€	2022	2023	Index v %	v tis.€
<b>Spolu: majetok</b>	12 186	9 420	129,36%	2 766	11 101	12 186	109,77%	1 085
<b>Neobežný majetok</b>	5 673	4 540	124,96%	1 133	4 906	5 673	115,63%	767
- Dlhodobý hmotný majetok	5 618	4 530	124,02%	1 088	4 821	5 618	116,53%	797
<b>Obežný majetok</b>	6 461	4 800	134,60%	1 661	6 118	6 461	105,61%	343
- Zásoby	699	800	87,38%	-101	666	699	104,95%	33
- Krátkodobé pohľadávky	1 355	2 000	67,75%	-645	2 775	1 355	48,83%	-1 420
- Finančné účty	4 408	2 000	220,40%	2 408	2 678	4 408	164,60%	1 730
<b>Vlastné imanie</b>	9 273	7 817	118,63%	1 456	8 266	9 273	112,18%	1 007
- Základné imanie	2 324	2 324	100,00%	0	2 324	2 324	100,00%	0
<b>Závazky</b>	2 913	1 603	181,72%	1 310	2 835	2 913	102,75%	78
Dlhodobé záväzky	542	400	135,50%	142	577	542	93,93%	-35
Krátkodobé záväzky	1 338	733	182,54%	605	1 399	1 338	95,64%	-61
Bankové úvery	0	0	0	0	0	0	0	0

Z hľadiska výšky majetku došlo ku naplneniu plánovaných hodnôt cca na 129%, čo predstavuje naplnenie v objeme cca o 2,77 mil. €. Hlavným dôvodom bolo preplnenie hodnôt obežného majetku a to najmä finančného majetku. Nakoľko došlo ku zrýchlenej transformácii obežného majetku na finančný, zlepšila sa finančná pozícia spoločnosti. U neobežného majetku bol plán prekročený takmer o 25%.

Na medziročnej úrovni vzrástol celkový majetok cca o 1 mil. €, čo predstavuje nárast o cca 10%. Možno konštatovať, že na tomto navrhnutí sa podieľa najmä zvýšenie neobežného majetku. Investície v roku 2023 boli v objeme takmer 1,8 mil. Eur na vyššej úrovni ako odpisy a vytvorené opravné položky k majetku. Z tohto dôvodu došlo ku nárastu neobežného majetku o 767 tis. Eur. V priebehu roka 2023 došlo ku zmene štruktúry obežného majetku v prospech viac likvidného ( pokles pohľadávok o 1,4 mil. € pri náraste finančných účtov o 1,7 mil. €). Pozitívny vývoj zaznamenali aj zdroje financovania na financovanie majetku a to najmä z pohľadu jeho štruktúry. Vlastné zdroje vzrástli 1 mil. Eur pričom cudzie len o 78 tis. Eur ( značná časť navrhnutia – rezervy). Na zníženie budúceho rizika v rámci podnikania má naša spoločnosť vytvorené rezervy vo výške 1 033 tis. € ( najmä rezervy na rekultivácie lomov).

## II. Štruktúra dlhodobého hmotného majetku.

Štruktúru dlhodobého hmotného majetku a jeho zmenu ku koncu roka 2023 zachycuje nasledujúca tabuľka.

v tis. €	2022	2023	Index	Rozdiel
Dlhodobý hmotný majetok	4 798	5 583	116,36%	785
- Pozemky	1 127	1 118	99,20%	-9
- Stavby	116	105	90,52%	-11
- Samostat. hnut. veci	2 675	3 716	138,92%	1 041
- Ostatný dlhodobý	676	640	94,67%	-36
- Obstarávaný DHM	204	4	1,96%	-200

Celkový dlhodobý hmotný majetok zaznamenal nárast o 785 tis. €, čo je približne o 163%. Tento nárast bol vyvolaný vyššími investíciami do dlhodobého hmotného majetku ako boli jeho odpisy.

Porovnanie výšky investícií v časovom rade od roku 2013 je zachytený v nasledujúcom prehľade.

### Investície v tis. €

Investície	
ROK	V tis. EUR
2013	542
2014	1 249
2015	310
2016	495
2017	792
2018	575
2019	78
2020	494
2021	230
2022	503
2023	1 791
<b>SPOLU</b>	<b>6 155</b>

V priebehu roka 2023 boli vykonané investície so zameraním na zlepšenie technickej vybavenosti liniek a mechanizácie, čo prinesie väčšiu efektívnosť hospodárenia v nasledujúcom období.

Z porovnania je zrejмый kolísavý vývoj investícií za sledované obdobie. Celkový objem investícií sa od roku 2013 pohybuje na úrovni cca 6,1 mil. €.

V nasledujúcej tabuľke je uvedený percento opotrebenia jednotlivého druhu majetku.

v tis. €	Brutto	Netto	% opotrebenia
Dlhodobý hmotný majetok	12 839	5 579	56,55%
- Pozemky	1 172	1 118	4,61%
- Stavby	757	105	86,13%
- Samostatné hnuteľné veci	9 887	3 716	62,42%
- Ostatný dlhodobý	1 023	640	37,44%

Celkový dlhodobý hmotný majetok je opotrebovaný cca na úrovni 56,5%. Tento ukazovateľ sa javí nepriaznivo. Je dôležité si však uvedomiť, že kupovaný majetok od Doprastavu, a.s. v roku 2006 (v jeho pôvodných lomoch) bol pre našu spoločnosť novým majetkom aj keď v skutočnosti bol už čiastočne opotrebovaný. To isté platí aj pre majetok, ktorý bol prevedený do spoločnosti vplyvom zlúčenia so spoločnosťou PK Ruskov, s.r.o. v roku 2009. Najväčšiu mieru opotrebenia majú stavby, najnižšiu naopak pozemky.

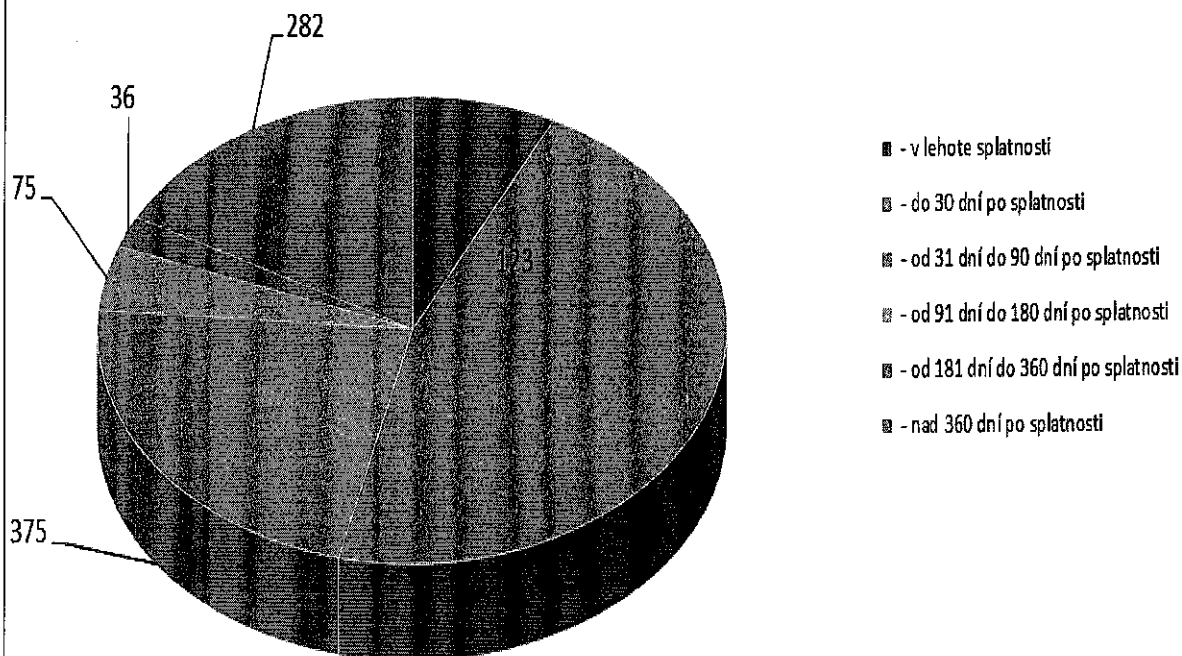
### III. Pohľadávky a záväzky, finančná situácia.

#### Rozbor pohľadávok podľa splatnosti

Pohľadávky spolu k 31.12.2023 v tis. €	1 661	100,00%
- v lehote splatnosti	123	7,41%
- do 30 dní po splatnosti	770	46,36%
- od 31 dní do 90 dní po splatnosti	375	22,58%
- od 91 dní do 180 dní po splatnosti	75	4,52%
- od 181 dní do 360 dní po splatnosti	36	2,17%
- nad 360 dní po splatnosti	282	16,98%

Z rozboru pohľadávok podľa splatnosti je zrejмый, že 7,4% je v dobe splatnosti a ďalších cca 69% je do 90 dní po splatnosti. Podiel pohľadávok po splatnosti viac ako 90 dní sa pohybuje na úrovni cca 24%. Oproti minulému roku sa situácia vo vymáhaní pohľadávok čiastočne zlepšila. V spolupráci s externou právnickou kanceláriou realizujeme vymáhanie pohľadávok, ktoré sú dlhodobejšie po splatnosti. V rámci riadenia pohľadávok bol zavedený režim pre rýchle a efektívne vymáhanie pohľadávok. Nie sme spokojní hlavne so stavom pohľadávok nad 360 dní po splatnosti, kde mnohé sú riešené súdnou cestou, prípadne exekúciami. K rizikovým pohľadávkam máme vytvorené opravné položky v celkovom objeme cca 306 tis. €. Dôležitou súčasťou vymáhania pohľadávok je aktívna komunikácia s našimi dlžníkmi.

## Štruktúra pohľadávok k 31.12.2023



### Rozbor pohľadávok podľa partnerov s hodnotou vyššou ako 40 tis. €

v tis. €	1 661
FSTT s.r.o.	335
EUROVIA SK, a.s.	312
Knauf Insulation, a.s.	107
STRABAG s.r.o.	63
HE-DO Kft.	52
VÁHOSTAV - SK, a.s.	48
Kútny Štefan AUTOTRANS	42
ViaStav BB s.r.o.	41
Ostatní	661

Z prehľadu pohľadávok je zrejмый vysoký podiel voči spoločnostiam, ktoré sa podieľajú na verejných projektoch, čo možno hodnotiť ako vysoko likvidné pohľadávky. Ostatné pohľadávky sú riešené postupným, resp. jednorázovým splatením. Z pohľadu rizikovosti uhradenia pohľadávok bolo nutné vytvoriť opravné položky ku nasledujúcim pohľadávkam.

Opravné položky	v tis. €
Kútny Štefan AUTOTRANS	44
UNIOS, s.r.o.	27
JUŽNÝ MULTIMODÁLNY KORIDOR spol.s.r.o.	22
Svidgas, s.r.o.	16
TRANS GROUP s.r.o.	10
DEFEKTOSPOL SK s.r.o.	10
ostatní	177
<b>SPOLU OP</b>	<b>306</b>

V roku 2023 došlo ku tvorbe opravných položiek k pohľadávkam zhruba v objeme 4 tis. €. Nakoľko sa výkony v roku pohybovali na úrovni 9,8 mil. € je % tvorby opravnej položky ku výkonom zanedbateľné. Tvorba opravných položiek úzko súvisí s úspešným vymáhaním pohľadávok po splatnosti a v neposlednom rade aj v dôslednom výbere našich obchodných partnerov.

#### Rozbor krátkodobých záväzkov podľa splatnosti

v tis. €	1 338
- v lehote splatnosti	532
- do 30 dní po splatnosti	736
- od 31 dní do 90 dní po splatnosti	70
- od 91 dní do 180 dní po splatnosti	0
- od 181 dní do 360 dní po splatnosti	0
- nad 360 dní po splatnosti	0

Z tabuľky je zrejмый značný podiel záväzkov v lehote splatnosti na celkových záväzkoch, t.j. cca 40%. Významný podiel na krátkodobých záväzkoch tvoria záväzky voči Zeppelin SK, s.r.o. (mechanizácia) ENZA, s.r.o., ktoré sú riešené postupným splácaním prípadne započítaním. Ďalej sú to záväzky voči spoločnostiam, ktoré zabezpečujú dopravné služby, trhaviny a energie. Našou snahou je vystupovať voči našim dodávateľom ako seriózný partner, ale prioritou sú úhrady zamestnancom, štátnym orgánom a poisťovniam. Záväzky uhrádzame priebežne, s našimi veriteľmi máme dohody o ich znižovaní. Najvýznamnejších našich veriteľov so záväzkom vyšším ako 29 tis. € zachytáva nasledujúca tabuľka.

v tis. €	1 338
Zeppelin SK s.r.o.	320
ENZA s.r.o.	186
SSE Slovakia s.r.o.	81
Metrostav DS a.s.	71
D.A.L., spol. s r.o.	55
STAVSTROJ združenie s.r.o.	35
TAMIX 1 s.r.o.	29
Ostatní	561

Významnými záväzkami v priebehu účtovného obdobia sú záväzky vyplývajúce z osobných nákladov (zamestnanci, poisťovne, ostatné osobné náklady). Tie sa pohybujú v priemere na mesačnej úrovni cca 190 tis. €. Ďalej sa jedná o platby za energie, nájmy a strážnu službu. Toto sú fixné platby, na ktoré musíme zabezpečiť každý mesiac dostatočné množstvo finančných prostriedkov.

#### IV. Personálno-mzdové štatistiky.

Hlavným zámerom v oblasti riadenia ľudských zdrojov bolo zabezpečiť potrebné množstvo kvalifikovaných zamestnancov a ich stabilizácia v rámci celej spoločnosti. Tento zámer sa nám podarilo realizovať a vývoj priemerného prepočítaného stavu zamestnancov od roku 2006 zachytáva nasledujúca tabuľka.

Rok	2006	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
SPOLU	119	69	70	67	68	66	67	69	70
z toho THZ	34	30	31	28	29	30	29	29	29
Z toho R	85	39	39	39	39	36	38	40	41

Vývoj priemernej mzdy v € v jednotlivých kategóriách je uvedený v nasledujúcej tabuľke.

v €	2006	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
R kategória	524	785	903	906	1 045	1 055	1 212	1 309	1 397
THZ kategória	817	1 238	1 499	1 252	1 322	1 407	1 515	1 617	1 770
Celkom	670	986	1 138	1 031	1 187	1 213	1 347	1 448	1 537

Priemerné mzdy v jednotlivých kategóriách sú porovnateľné s obdobnými kategóriami na trhu práce.

Ďalšia tabuľka zachytáva vývoj celkových osobných nákladov a vývoj produktivity práce.

v tis.€	2006	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Osobné náklady	1 208	1 091	1 445	1 410	1 502	1 453	1 599	1 964	2 307
Produktivita z výkonov	50	67	84	92	96	70	85	136	141

Z porovnania ukazovateľov za jednotlivé obdobia je zrejmé, že dochádzalo ku znižovaniu prepočítateľného stavu zamestnancov zo 119 v roku 2006 na 70 v roku 2023, pričom toto znižovanie malo pri kolísavom vývoji výkonov ( v rozmedzí 4,6 - 9,8 mil. €) najvýznamnejší vplyv na zmenu produktivity z výkonov.

#### V. Vzťahy medzi osobami skupiny tvoriacej konsolidovaný celok ( v tis. €)

Počas účtovného obdobia 2023 Spoločnosť uskutočnila transakcie s nasledovnými spriaznenými osobami:

- Metrostav DS a.s.,
- Metrostav a.s., org.sl.BA
- SQZ, s.r.o.

Transakcie so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcej tabuľke (v tis. EUR):

Spoločnosť	Výnosy	Náklady	Pohľadávky	Závazky
Metrostav DS a.s.	730	201	12	71
Metrostav a.s., org.sl.BA	40			
SQZ, s.r.o.		13		6

Zo všetkých horeuvedených vzťahov medzi ovládanou osobou a prepojenými osobami nevznikla spoločnosti PK Metrostav a.s. žiadna újma a všetky zmluvy boli uzatvorené za štandardných podmienok. Transakcie a zostatky pohľadávok resp. záväzkov so spriaznenými osobami sú uvedené poznámkach k individuálnej účtovnej závierke.

## VI. Rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2023

<b>Výsledok hospodárenia</b>	<b>1 227 185,69</b>
Prídel do sociálneho fondu	20 000,00
Vyplatenie dividend ( 2 857,14 EUR / Akciu)	200 000,00
<b>Zostatok - nerozdelený výsledok hospodárenia</b>	<b>1 007 185,69</b>

Po skončení účtovného obdobia nenastali udalosti osobitného významu s významným vplyvom na hospodárenie spoločnosti.

PK Metrostav a.s. nemá organizačnú zložku v zahraničí.

## VII. Informácia o vplyve podnikania na životné prostredie a o investíciách do vedy a výskumu.

Našou hlavnou činnosťou je ťaženie a drvenie kameniva a túto činnosť upravuje bankský zákon, pričom k povoleniu na ťažbu sa vyjadrujú aj orgány zaoberajúce sa ochranou životného prostredia. K tejto problematike sa naša spoločnosť stavia zodpovedne a v prípade negatívnych ohlasov verejnosti je naša spoločnosť, tak ako v minulosti, pripravená riešiť vzniknuté problémy ku spokojnosti všetkých zainteresovaných strán.

Vzhľadom na charakter podnikania a veľkosť spoločnosti PK Metrostav naša spoločnosť neinvestovala finančné prostriedky do vedy a výskumu v rámci predmetu podnikania.

## VIII. Informácia o možných rizikách podnikania.

Najvýznamnejšie riziká podnikania PK Metrostav a.s. sú :

- rast konkurencie zo strany domácich, ale i zahraničných spoločností,
- oneskorenie investorskej prípravy nových úsekov diaľnic,
- pokles záujmu zahraničných investorov, nasýtenie trhu,
- politické ovplyvňovanie stavebného trhu – utlmenie podpory investícií, zmena legislatívy a pod.,
- neúnosné zvyšovanie cien pozemkov, nájomov pozemkov (štátne lesy, urbariát...)
- vplyv súčasnej geo-politickej situácie ( Ukrajina).

Všetky riziká spolu úzko súvisia a je možné ich eliminovať v spolupráci spoločnosti v rámci skupiny Metrostav.