

**Poznámky k ú tovej závierke za obdobie  
od 01.01.2023 do 31.12.2023**

|                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| <b>Obchodné meno:</b>             | Pozemkové spoločnosť vlastníkov lesov Obručské |
| <b>Sídlo:</b>                     | Obručské 12,06542,Obručské                     |
| <b>Právna forma:</b>              | Pozemkové spoločnosť                           |
| <b>Dátum vzniku:</b>              | 28.02.2014                                     |
| <b>Hlavný predmet podnikania:</b> | lesné hospodárstvo, ťažba dreva                |
| <b>Štátový orgán:</b>             | Milan Stašenko                                 |

**I. I - (2)**

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o útovnej jednotke, v ktorej je útovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

'Pozemkové spoločenstvo vlastníkov lesov Obruč 12  
Obruč 12  
065 42 Obruč 12  
I O: 42379725  
DI : 2024151151  
Dátum vzniku : 28.02.2014 - získanie právnej subjektivity  
Hospodárska činnosť : lesné hospodárstvo, ťažba dreva  
Útovná jednotka nie je platca DPH.  
Právna forma: 271 - Spoločenstvo vlastníkov pozemkov, bytov a pod.  
Útovná jednotka nemá povinnosť overenia útovej závierky audítorm.'

**I. I - (3)**

Dátum schválenia útovej závierky za bezprostredne predchádzajúce útové obdobie príslušným orgánom útovej jednotky.

'Dátum schválenia útovej závierky za útové obdobie 2023: 15.4.2024'

**I. I - (4)**

Právny dôvod na zostavenie útovej závierky.

'Útovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných útovných jednotkách.  
Právny dôvod na zostavenie útovej závierky: Riadna, k poslednému dňu útového obdobia.'

**I. II**

## Informácie o prijatých postupoch

**(1)** Informácia, či je útovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že útovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nespĺnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob útovania podľa § 7 ods. 4 zákona.

Útovná závierka bola vypracovaná za predpokladu nepretržitého trvania útovej jednotky.

**I.II - (2)** Informácia o aplikácii útovných zásad a útovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách útovných zásad a zmenách útovných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia útovej jednotky. Ak v dôsledku zmeny útovných zásad a útovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce útové obdobie v jednotlivých súčiastkach útovej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách.

Útovná závierka bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o útovníctve, opatrením MF SR č. MF/19927/2015-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch útovania a rámcovej útovej osnove pre podnikateľov útojujúcich v sústave podvojného útovníctva, a opatrením MF SR z 3. decembra 2014 č. MF/23378/2014-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej útovej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej útovej závierky na zverejnenie pre malé útové jednotky.  
Pozemkové spoločenstvo vlastníkov lesov Obruč 12 útojuje v podvojnóm útovníctve. Útovné metódy a všeobecné zásady boli konzistentne aplikované počas celého útového obdobia.  
O nákladoch a výnosoch sa útojuje v momente ich vzniku, bez ohľadu na dátum úhrady, inkasa alebo deň vyrovnania iným spôsobom. Dodržiava sa zásada časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov.'

- I.II - (4) Spôsob a ur enie ocenenia majetku a záväzkov vrátane ur enia rozhodujúcich ú tovných odhadov a predpokladov, pri om sa zoh ad uje zásada významnosti. Uvádza sa najmä**
- a) obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, aktivovanie úrokov tvoriacich sú as ocenenia majetku a záväzkov,
  - b) ur enie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku,
  - c) ur enie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv,
  - d) ur enie ocenenia finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom pri oce ovaní reálnou hodnotou, a to:
    - 1. ur enie ocenenia reálnou hodnotou, pri om sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty pod a zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,
    - 2. pre každú kategóriu finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnuli do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnuli do vlastného imania ako oce ovacie rozdiely,
    - 3. pre každý druh derivátových finan ných nástrojov informácie o rozsahu a podstate týchto nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvni sumu, asový priebeh a mieru istoty budúcich pe ažných tokov,
  - e) ur enie ocenenia finan ných nástrojov pri oce ovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to:
    - 1. pre každý druh derivátových finan ných nástrojov sa uvádza reálna hodnota týchto finan ných nástrojov, ak sa môže spo ahlivo ur i ako trhová cena a informácia o rozsahu a charaktere týchto nástrojov,
    - 2. pri dlhodobom finan nom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota, sa uvádza
      - 2a. ú tovná hodnota a reálna hodnota za jednotlivé položky majetku alebo skupiny týchto jednotlivých položiek majetku,
      - 2b. dôvod pre nezníženie ú tovej hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa ú tovná hodnota opätovne dosiahne,
  - f) tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pri om sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre ú tovné odpisy,
  - g) informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie.

**Ú tovné metódy a**

všeobecné zásady boli konzistentne aplikované po as celého ú tovného obdobia. O nákladoch a výnosoch sa ú tuje v momente ich vzniku, bez oh adu na dátum úhrady, inkasa alebo de vyrovnania iným spôsobom. Dodržiava sa zásada asovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov.

**Poh adávky:**

Poh adávky sa pri ich vzniku oce ujú menovitou hodnotou.

**Pe ažné prostriedky a ceniny:**

Pe ažné prostriedky a ceniny sa oce ujú ich menovitou hodnotou.

**Záväzky:**

Záväzky pri ich vzniku sa oce ujú menovitou hodnotou.

**Da z príjmov:**

Splatná da z príjmov je vo výške 15 % da ového základu, ktorý je stanovený úpravou ú tovného výsledku hospodárenia o položky zvyšujúce a znižujúce základ dane.

**Rezervy:**

Rezervy ako záväzky s neur itým asovým vymedzením alebo výškou a oce ujú sa v o akávanej výške záväzku'