

Poznámky Úč POD 3-01	DIČ	2	0	2	2	0	9	8	4	5	2
----------------------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

ČI. 1. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Obchodné meno: Chata Pieniny, s.r.o.
Sídlo: Lesnica 147, 065 33 Lesnica
IČO: 36511552
DIČ: 2022098452

Spoločnosť Chata Pieniny, s.r.o. bola založená 14.11.2005 a do Obchodného registra vedeného Okresným súdom Prešov bola zapísaná 1.1.2006 do oddielu s.r.o. vložka č. 16853/P.

Spoločnosť vykonávala z predmetu podnikania zapísaného v obchodnom registri tieto hlavné činnosti:

- pohostinská činnosť, stravovacie služby, poskytovanie ubytovacích služieb, reklamná a propagačná činnosť, maloobchod v rozsahu voľnej živnosti, výkon osobnej cestnej dopravy, prenájom nehnuteľností.

2. Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom spoločnosti: účtovná závierka k 31.12. 2022 bola schválená dňa 03.11.2023.
3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky 31. decembru 2023 je účtovná závierka zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023.
4. Údaje o skupine účtovných jednotiek: spoločnosť je súčasťou konsolidovaného celku. Konsolidujúcou účtovnou jednotkou je Obec Lesnica so sídlom Lesnica 9, 065 33 Lesnica, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky účtovné jednotky konsolidovaného celku.
5. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov spoločnosti: 23,42
6. Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v inej účtovnej jednotke.

ČI. 2. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI

Pre členov štatutárneho orgánu neboli poskytnuté záruky, žiadne zabezpečenia, pôžičky.

ČI. 3. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1. Účtovná závierka bola vypracovaná v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a opatrením MF SR č. 23054/2002-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovej osnove pre podnikateľov. Menou pre vykazovanie je EURO.

Táto účtovná závierka bola vypracovaná za predpokladu nepretržitého trvania účtovnej jednotky, t. j. vychádza z predpokladu, že spoločnosť bude realizovať svoje aktíva, záväzky a dohody v rámci riadneho chodu svojej činnosti.

Zostavenie tejto účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti robilo určité odhady, ktoré majú vplyv na vykazované hodnoty aktív a pasív spoločnosti a vykazované náklady a výnosy za vykazované obdobie.

Budúce udalosti a ich vplyvy sa nedajú predvídať s určitosťou, preto pri výskyte nových udalostí sa skutočné výsledky môžu líšiť od účtovných odhadov. V účtovnej závierke sa použili tieto kľúčové odhady a predpoklady:

- určenie doby použitia pri dlhodobom majetku,

Poznámky Úč POD 3-01	DIČ	2	0	2	2	0	9	8	4	5	2
----------------------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

- hodnotenie majetku, či nedošlo k zníženiu jeho hodnoty (tvorba opravných položiek),
- hodnotenie, či úhrada pohľadávok nie je pochybná (tvorba opravných položiek),
- odhad rezerv.

2. Účtovníctvo je vedené na akruálnom princípe, t.j. o nákladoch a výnosoch sa účtuje v momente, keď sú plnené, bez ohľadu na dátum ich úhrady, inkasa alebo deň vyrovnania iným spôsobom. Dodržiava sa pritom zásada časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov.

Pri oceňovaní sa uplatňuje princíp historických cien. Položky, ktoré sa oceňujú v reálnej hodnote (realizovateľné cenné papiere a deriváty držané na obchodovanie), účtovná jednotka nevlastní.

Hlavné účtovné zásady a metódy použité pri zostavení tejto účtovnej závierky sú uvedené ďalej. Tieto zásady boli uplatnené aj v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období a vychádzajú z platnej legislatívy.

3. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

a) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Ocenenie pri obstaraní

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok sa vykazuje v obstarávacích cenách znížených o oprávky a straty zo zníženia hodnoty (opravné položky). Obstarávacia cena zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (montáž, prepravu a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z úverov.

Spoločnosť vedie kategóriu drobného dlhodobého hmotného majetku (ocenenie rovné alebo nižšie ako 1 700 €). Hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je 1 700 € a nižšia, sa pri obstaraní účtuje do dlhodobého majetku na základe individuálneho posúdenia.

Tvorba odpisového plánu

- **Dlhodobý nehmotný majetok:** spoločnosť nevlastní dlhodobý nehmotný majetok.

- **Dlhodobý hmotný majetok:**

- **Dlhodobý finančný majetok:** spoločnosť nevlastní dlhodobý finančný majetok

Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého hmotného majetku spoločnosť zostavila interným predpisom tak, že za základ vzala metódy používané pri vyčíslňovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy spoločnosti sa rovnajú. Prehľad jednotlivého druhu majetku, doby a sadzby odpisov a odpisové metódy uvádzame v tabuľke:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Stavby – odp. sk. 6	40 r.	2,5 %	lineárna
Stavby – odp. sk. 5	20 r.	5 %	lineárna
Drobné stavby- odp. sk. 4	12 r.	8,33 %	lineárna
Stroje, prístroje, zariad.	6 r.	16,66 %	lineárna
Dopravné prostriedky	4 r.	25 %	lineárna

Zníženie hodnoty majetku – opravné položky

Zostatkové hodnoty majetku spoločnosti sa každý rok ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, preverujú, či nedochádza k zníženiu ich hodnoty, a to v súlade s postupmi účtovania pre podnikateľov. Ak existujú predpoklady, že k takému zníženiu dochádza, odhadne sa predpokladaná suma budúcich ekonomických úžitkov, ktorá bude plynúť z používania majetku v budúcnosti.

Ak je táto suma nižšia ako zostatková hodnota majetku, zaúčtuje sa strata zo zníženia hodnoty ako tvorba opravnej položky. Ak sa dá zistiť predpokladaná predajná cena majetku (znížená o náklady predaja) a táto vyššia suma na porovnanie s účtovnou hodnotou majetku.

Spoločnosť netvorila opravnú položku k dlhodobému majetku.

b) Zásoby

Nakupované zásoby sú na sklad účtované v obstarávacích cenách.

Poznámky Úč POD 3-01	DIČ	2	0	2	2	0	9	8	4	5	2
----------------------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

c) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyžiteľné pohľadávky (tvorbu opravnej položky).

d) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou. Spoločnosť netvorila opravnú položku k peňažným prostriedkom a ceninám.

e) Náklady budúcich období, príjmy budúcich období, výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Náklady budúcich období, príjmy budúcich období, výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

f) Rezervy

Rezervy sa tvoria na základe zásady opatrnosti na riziká a straty. Ak nie je známa presná výška záväzku, ocení sa odhadom v sume dostatočnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka pri zohľadnení rizík a neistôt. Spoločnosť tvorila zákonné rezervy na nevyčerpané dovolenky a poistné.

g) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

h) Daň z príjmov

Daň z príjmov sa skladá zo splatnej dane, o odloženej dani účtovná jednotka neúčtuje. Splatná daň z príjmov sa počíta za rok 2023 vo výške 21 % daňového základu, ktorý sa vypočítal úpravou účtovného výsledku hospodárenia pred daňou o pripočítateľné a odpočítateľné položky.

Poznámky Úč POD 3-01	DIČ	2	0	2	2	0	9	8	4	5	2
----------------------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

ČI. 4. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý hmotný majetok

a) Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		760296	492197				52873	8333	1313699
Prírastky		70419	114027				131573	16438	332457
Úbytky			36172				184446	24771	245389
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		830715	570052				0	0	1400767
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		201314	453329						654643
Prírastky		29224	49462						78686
Úbytky			36172						36172
Stav na konci účtovného obdobia		230538	466619						697157
Opravné položky:									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		558982	38868				52873	8333	659056
Stav na konci účtovného obdobia		600177	103433				0	0	703610

Poznámky Úč POD 3-01	DIČ	2	0	2	2	0	9	8	4	5	2
----------------------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		749132	492197				0	0	1241329
Prírastky		11164					64037	53704	128905
Úbytky							11164	45371	56535
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		760296	492197				52873	8333	1313699
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		173695	376969						550664
Prírastky		27619	76360						103979
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		201314	453329						654643
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		575437	115228				0	0	690665
Stav na konci účtovného obdobia		558982	38868				52873	8333	659056

Poznámky Úč POD 3-01	DIČ	2	0	2	2	0	9	8	4	5	2
----------------------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

2. Pohľadávky

a) *Opravné položky k pohľadávkam*

Spoločnosť vytvárala opravné položky k pohľadávkam voči dlžníkovi. Výšku OP znázorňuje nasledujúca tabuľka:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	40	59			99
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	40	59			99

b) *Veková štruktúra pohľadávok*

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	11004	753	11757
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	11479	679	12158
Iné pohľadávky	303		303

Poznámky Úč POD 3-01	DIČ	2	0	2	2	0	9	8	4	5	2
----------------------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Krátkodobé pohľadávky spolu	22 786	1 432	24 218
-----------------------------	--------	-------	--------

c) Pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Spoločnosť vo vykazovanom období neviduje pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

d) Odložená daňová pohľadávka

Spoločnosť vo vykazovanom období neviduje odloženú daňovú pohľadávku; o odloženej dani neučtuje.

3. Finančné účty

a) Peniaze a bankové účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účet v banke. Účtom v banke môže spoločnosť voľne disponovať.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	24 858	22 005
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	10 815	8 341
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	35 673	30 346

4. Časové rozlíšenie aktív

Ide o nasledujúce položky:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	40 000	30 000
Nájomné	40 000	30 000
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	12 407	31 346
Poistné	1 950	841
Nájomné	10 029	30 000
Služby	428	505
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:		

5. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu (prenajímateľ)

Účtovná jednotka neprenajíma majetok formou finančného prenájmu.

Poznámky Úč POD 3-01	DIČ	2	0	2	2	0	9	8	4	5	2
----------------------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

ČI. 5. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie

a) Základné imanie

Základné imanie sa proti rovnakému obdobiu minulého roka nezmenilo.

b) Vysporiadanie zisku za predchádzajúce účtovné obdobie

Valné zhromaždenie na svojom zasadnutí rozhodlo o zúčtovaní účtovného zisku za rok 2022 vo výške 78 444,61 € takto:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	78 444,61
Vysporiadanie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Tvorba rezervného fondu	
Tvorba štatutárnych a ostatných fondov	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	78 444,61
Úhrada straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	78 444,61

2. Rezervy

Účtovná jednotka tvorila rezervy takto:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	14 753	10839	14753		10839
Rezerva na nevyčerpané dovolenky a poisťné	14 753	10839	14753		10839

Poznámky Úč POD 3-01	DIČ	2	0	2	2	0	9	8	4	5	2
----------------------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

3. Závazky

a) veková štruktúra záväzkov

Hodnota záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Závazky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé záväzky			
Závazky z obchodného styku			
Dlhodobé nevyfakturované dodávky			
Závazky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Odložený daňový záväzok			
Dlhodobé prijaté preddavky			
Dlhodobé zmeny na úhradu			
Ostatné dlhodobé záväzky	193 799		193 799
Závazky zo sociálneho fondu	1 546		1 546
Dlhodobé záväzky spolu	195 345		195 345
Krátkodobé záväzky			
Závazky z obchodného styku	4 182		4 182
Nevyfakturované dodávky	11		11
Závazky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku			
Závazky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Závazky voči zamestnancom	13 391		13 391
Sociálne poistenie	7 882		7 882
Daňové záväzky a dotácie	31 470		31 470
Iné záväzky	900		900
Krátkodobé záväzky spolu	57 836	0	57 836

b) Závazky podľa zostatkovej doby splatnosti

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	195345	285 318
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	195345	285 318
Krátkodobé záväzky spolu	57 836	110 998

Poznámky Úč POD 3-01	DIČ	2	0	2	2	0	9	8	4	5	2
----------------------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	57 836	109 146
Závazky po lehote splatnosti		1 852

c) Závazky zabezpečené záložným právom alebo zabezpečené inou formou zabezpečenia
Spoločnosť vo vykazovanom období evidovala záväzky kryté záložným právom vo výške 239 600 €.

4. Sociálny fond

Tvorbu a čerpanie sociálneho fondu uvádza nasledujúca tabuľka:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	1 615	1 265
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	1 205	956
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	1 205	956
Čerpanie sociálneho fondu	1 274	606
Konečný zostatok sociálneho fondu	1 546	1 615

5. Vydané dlhopisy

Spoločnosť vo vykazovanom období nevydala žiadne dlhopisy.

6. Bankové úvery

Spoločnosť vo vykazovanom období neevidovala žiadny bankový úver.

7. Časové rozlíšenie pasív

Časové rozlíšenie pasív uvádza nasledujúca tabuľka:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	63 291	18 130
Dotácie	63 291	18 130
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	15 698	1 715
Dotácie	15 698	1 715
Prenájom plochy na reklamu		

8. Deriváty

Účtovná jednotka nevykazuje deriváty.

9. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu (nájomca)

Účtovná jednotka v priebehu bežného roka neobstarávala majetok formou finančného prenájmu.

Poznámky Úč POD 3-01	DIČ	2	0	2	2	0	9	8	4	5	2
----------------------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

ČI. 6. INFORMÁCIE O JEDNOTLIVÝCH POLOŽKÁCH VZaS

1. Informácie o výnosoch

V dôsledku zvýšených cien energií bolo spoločnosti poskytnuté preplatenie navýšenej ceny elektriny formou energošekou od Ministerstva hospodárstva vo výške 16 205,59€

Spoločnosť získala prostredníctvom Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR dotáciu na skvalitnenie a doplnenie služieb cestovného ruchu príspevok vo výške 62 850,01€

2. Informácie o nákladoch

Nákladové úroky vo výške 1 920,30 €.

ČI. 7. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Účtovná jednotka účtuje na podsúvahových účtoch vypožičaný majetok spoločníkovi, ktorým je Obec Lesnica. Predmetom výpožičky sú stavby s príslušenstvom v celkovej výške 119 187,- €.

ČI. 8. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Informácie o podmienených záväzkoch

Účtovná jednotka neeviduje žiadne iné aktíva a záväzky okrem tých, ktoré sú uvedené v súvahe.

2. Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosť neeviduje a nevykazuje žiadne iné finančné povinnosti okrem tých, ktoré sú vykázané v účtovníctve.

ČI. 9. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31. decembri 2023 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne významné skutočnosti, ktoré by ovplyvnili výsledok hospodárenia spoločnosti za rok 2023.

ČI. 10. OSTATNÉ INFORMÁCIE

Pre túto časť poznámok spoločnosť nemá obsahovú náplň.