

INDIVIDUÁLNÁ VÝROČNÁ SPRÁVA

SEPARATE
ANNUAL
REPORT

2023



OBSAH / Table of Contents

Príhovor predsedu predstavenstva / Foreword by the Chairman of the Board of Directors	4
Poslanie spoločnosti ČSOB Leasing, a.s. / Mission of ČSOB Leasing, a.s.	6
Profil spoločnosti k 31. 12. 2023 / Company Profile as of 31. 12. 2023	6
Sieť pobočiek spoločnosti ČSOB Leasing, a.s. / Branch Network of ČSOB Leasing, a.s.	8
ČSOB Leasing poisťovací maklér, s.r.o. / ČSOB Leasing poisťovací maklér, s.r.o.	9
ČSOB Leasing ako súčasť ČSOB Finančnej skupiny / ČSOB Leasing as Part of ČSOB Financial Group	11
Analýza finančnej situácie / Analysis of the Financial Situation	12
Návrh na vysporiadanie finančného výsledku spoločnosti za rok 2023 / Proposal for the Distribution of the Company's Financial Results for 2023	14
Štatutárne orgány spoločnosti ČSOB Leasing, a.s. / Statutory Bodies of ČSOB Leasing, a.s.	15
Personálna a mzdová politika za rok 2023 / Personnel and Wage Policy for 2023	15
Zameranie a ciele na rok 2024 / Focus and Goals for 2024	18
Schválenie audítora / Approval of the Auditor	20
Spracovanie hlavných rizikových oblastí / Processing of Major Risk Areas	20
Náklady na výskum a vývoj / Costs for Research and Development	20
Pobočky v zahraničí / Foreign Branches	20
Vplyv na životné prostredie / Environmental Impact	20
Ostatné / Other	20
Udalosti po súvahovom dni / Events After the Balance Sheet Date	20
Správa o činnosti dozornej rady spoločnosti ČSOB Leasing, a.s., v roku 2023 / Report on Activities of the Supervisory Board of ČSOB Leasing, a.s. in 2023	21

Prihovor predsedu predstavenstva

Vážení obchodní partneri,

v posledných rokoch sa náš svet veľmi rýchlo mení. Covid nás naučil vážiť si svoje zdravie a blízkosť našich blízkych. Ale priniesol aj nový spôsob práce z domu, väčšiu potrebu digitalizácie služieb k zákazníkom. Narušil tradičné obchodné reťazce a dodávky, čo prinieslo výpadok ponuky, ktorá nestíhala naplňať dopyt. Logicky z tohto narástli ceny predmetov dennej spotreby, ale aj výrobných prostriedkov, ktoré my v ČSOB Leasingu financujeme. A k tomu aj významná zmena, keď po skoro 15 rokoch majú peniaze opäť hodnotu. A požičať si ich znamená zaplatiť vysoký úrok. Všetko toto dokopy dnes pre nášho klienta znamená nárast lízingovej splátky o desiatky percent. Aj preto mám pred touto zmenou rešpekt a úctu k podnikateľom, ktorí aj za týchto podmienok idú do investícií a budujú svoju, ale aj našu ekonomickú budúcnosť.

Začínali sme rok, keď naši spolupracujúci partneri hlásili prázdne sklady osobných, nákladných áut a strojov a veľký objem nevyplnených objednávok. Končili sme ho úplne naopak s plnými skladmi a klesajúcim dopytom, ktorý priniesla vysoká inflácia.

Tou najväčšou výzvou pre nás všetkých je však vojnový konflikt, ktorý neutícha a začína stupňovať napätie skrz celou Európou. V časech globalizácie už neexistujú lokálne konflikty. Konflikt u našich susedov je aj našim konfliktom. A to ako ekonomicky, tak hlavne ľudsky.

Napriek všetkým týmto faktorom je dobrou správou fakt, že podnikatelia nestratili chuť rozvíjať sa a pozeráť do budúcnosti. Som veľmi rád, že aj tento rok sme v praxi mohli naplňať našu víziu byť pri našich partneroch v dobrom aj v zlom a pomáhať im udržať a dlhodobo rozvíjať ich podnikanie. Naplnenie tejto stratégie je našou mantrou. Aj preto ma nesmierne teší spätná väzba, ktorú dostávam pri osobných stretnutiach, ale aj vo výsledkoch prieskumu spokojnosti zákazníkov a partnerov, ktorý sme za rok 2023 uskutočnili. Ďakujeme za vašu dôveru!

Rok 2023 bol aj vo vnútornom firemnom priestore veľmi aktívnym rokom. V rámci digitalizácie sme našu online kalkulačku nasadili aj pre ďalšieho spolupracujúceho partnera značku OPEL. A tým pádom sme mohli prepojiť online svet už dnes dvoch našich partnerov KIA aj OPEL s online svetom našej finančnej skupiny v SmartBankingu. V tomto trende chceme pokračovať a prepojiť online svet všetkých našich ďalších partnerov s 800-tisíc zákazníkmi ČSOB Finančnej skupiny.

Foreword by the Chairman of the Board of Directors

Dear Business Partners,

In recent years, our world has been changing so fast. Covid has taught us to value our health and the closeness of our loved ones. But it also brought a new way of working from home and a greater need for digitization of customer services. It disrupted traditional business chains and supplies, which resulted in a drop in supply that could not keep up with demand. Logically, this led to an increase in the prices of items of daily consumption, but also of the means of production that ČSOB finances. In addition, there is also a significant change when after almost 15 years, money has value again. And borrowing money means paying high interest. Together, all this means an increase in lease payments by tens of percent for our client. This is also why I have respect for this change and hold in high esteem entrepreneurs who, even under these conditions, invest and build both their and our economic future.

We started the year when our cooperating partners reported empty warehouses of passenger cars and trucks and machines and a large volume of pending orders. We ended it quite the opposite with full warehouses and falling demand brought about by high inflation.

However, the biggest challenge for all of us is the war conflict, which has not subsided and is starting to escalate tensions throughout Europe. In times of globalization, local conflicts no longer exist. The conflict in neighbouring Ukraine is also our conflict, both economically and in terms of our humanity.

Despite all these considerations, the good news is that entrepreneurs have not lost their desire to develop and look to the future. I am very happy that this year we were also able to fulfil our vision in practice, to be with our partners in both good and bad times, and to help them maintain and develop their business in the long term. Accomplishing this strategy is our highest priority. This is also why I am very pleased with the feedback I receive in personal meetings, but also through the results of the customer and partner satisfaction survey we conducted for 2023. Thank you for your trust!

The year 2023 was also a very active year in the internal corporate space. As part of digitization, we also deployed our online calculator for another cooperating partner, which is OPEL. And thus we were able to connect the online world of two our partners, KIA and OPEL, with the online world of our financial group in SmartBanking. We want to continue this trend and connect

Pozornosť sme venovali aj ďalšiemu rozvoju služieb pre klientov. Už dnes náš klient dostáva cez náš zákaznícky portál komplexný prehľad o stave svojich lízingových zmlúv. Možnosť urobiť si samostatne kalkulácie, ktoré potrebuje k svojim rozhodnutiam o priebehu zmluvy. Ale aj prehľad o schválenom limite financovania, s ktorým môže pri svojich plánovaných investíciách rátať. Do budúcnosti rozvíjame a digitalizujeme ďalšie služby a procesy, tak aby si klient vedel administrovať zmeny na svojich kontraktov sám a 24/7.

Našou stratégiou je prinášať k našim klientom komplexnú ponuku. Okrem financovania prinášame aj poistenie predmetov v pevnej sadzbe počas celej doby financovania. Aj preto sme v roku 2023 spustili projekt rozvoja našej dcérskej spoločnosti ČSOB Leasing poisťovací maklér. Táto sa pravidelne so svojimi výsledkami umiestňuje v rámci top 10 slovenských maklérskeho domov. Pracujeme na ďalšej digitalizácii, tak aby sme aj do budúcnosti vedeli poskytovať moderné maklérske služby.

Okrem technických projektov sme intenzívne pracovali aj na zlepšovaní firemnej kultúry a spokojnosti zamestnancov. Spravili sme množstvo aktivít smerom k rozvoju zamestnancov, budovaniu dobrej atmosféry a angažovaniu kolegov do rozvoja firmy cez množstvo projektov a zmien, ktoré realizujeme.

Veľmi sa teším vysokej lojalite. Veľa kolegov prepojilo svoj osobný príbeh s príbehom našej spoločnosti a pomáhajú pri adaptácii nových kolegov. Aj v roku 2023 sa k nám pridalo cez 30 nových šikovných kolegov a naša firma sa rozrastá. Nové myšlienky verzus skúsenosti, know-how a kontinuita našich lojálnych zamestnancov prinášajú úspech. Vďaka vám, kolegovia, je naša firma úspešná!

Vážení obchodní partneri, ďakujem vám za priazeň a prejavenu dôveru. Vďaka vám a vašej priazni sme aj tento rok potvrdili svoje vedúce postavenie na lízingovom trhu a udržali sme svoj trhovú podiel okolo 23 %.

Aj v ďalšom roku sa budeme opätovne snažiť byť súčasťou vášho úspešného príbehu a neustále vám prinášať inovatívne riešenia pre váš komfort.

the online world of all our other partners with the 800,000 customers of the ČSOB financial group.

We also paid attention to the further development of client services. Already today, our clients receive a comprehensive overview of the status of their leasing contracts through our customer portal. It is possible for them to make their own calculations that they need for their decisions regarding the course of the contract. But they also have an overview of the approved funding limit, which they can count on for their planned investments. In the future, we will develop and digitize other services and processes so that the client can administer changes in their contracts themselves and 24/7.

Our strategy is to bring a comprehensive offer to our clients. In addition to financing, we also provide asset insurance at a fixed rate throughout the financing period. That is also why we launched the project to develop our subsidiary ČSOB Leasing poisťovací maklér in 2023. With its results, the subsidiary is regularly ranked among the top 10 Slovak brokerage houses. We are working on further digitization so that we can provide state-of-the-art brokerage services in the future.

In addition to technical projects, we also worked intensively on improving corporate culture and employee satisfaction. We carried out a number of activities to facilitate employee development, building a good atmosphere and engaging colleagues in the development of the company through a number of projects and changes that we have implemented.

I am very pleased with the high loyalty. Many colleagues have linked their personal story with the story of our company and help in the adaptation of new colleagues. Even in 2023, over 30 new adroit colleagues joined us and our company is growing. New ideas combined the experience, know-how and continuity of our loyal employees bring success. Thanks to you colleagues, our company is successful!

Dear business partners, thank you for your trust and support. Thanks to you and your support, this year we also confirmed our leading position on the leasing market and maintained our market share of around 23%.

In the year ahead, we will again strive to be a part of your successful story and constantly bring you innovative solutions for your comfort.

Ing. Richard Daubner

Predseda predstavenstva a generálny riaditeľ ČSOB Leasing, a.s.
/ Chairman of the Board of Directors and CEO of ČSOB Leasing, a.s.

Poslanie spoločnosti ČSOB Leasing, a.s.

ČSOB Leasing je lídrom na slovenskom lízingovom trhu s ponukou komplexných lízingových a poisťovacích riešení. Špecializuje sa na financovanie podnikateľských subjektov, ktorým financuje a poisťuje hnutelný a nehnuteľný majetok prostredníctvom vlastnej obchodnej siete a v spolupráci s ČSOB Finančnou skupinou. Ambíciou ČSOB Leasingu je byť spoľahlivým partnerom, ktorý svojim zákazníkom neustále prináša inovatívne riešenia pre ich komfort, stáť pri nich v dobrých aj horších časoch a stať sa tak súčasťou ich podnikateľského príbehu.

Mission of ČSOB Leasing, a.s.

ČSOB Leasing is the leader in the Slovak leasing market, offering comprehensive leasing and insurance solutions. It specializes in financing businesses by financing and insuring movable and immovable property through its own business network and in cooperation with ČSOB Financial Group. ČSOB Leasing's ambition is to be a reliable partner that constantly brings its customers innovative solutions for their comfort, stands by them in both good and bad times, and thus becomes part of their business story.

Profil spoločnosti k 31. 12. 2023

ČSOB Leasing je súčasťou skupiny KBC a 100 % dcérskou spoločnosťou spoločnosti Československá obchodná banka, a.s. Na slovenskom trhu pôsobí od roku 1996 a so základným imánim vo výške 49,8 mil. EUR je kapitálovo najsilnejšou lízingovou spoločnosťou na Slovensku.

Od svojho založenia je ČSOB Leasing členom Asociácie leasingových spoločností Slovenskej republiky.

Je držiteľom certifikátu kvality ISO 9001:2015, ktorý je pre každého zákazníka zárukou vysokej kvality produktov a služieb.

OBCHODNÉ MENO:

ČSOB Leasing, a.s.

ZAPÍSANÉ SÍDLO:

ŽIŽKOVA 11
815 10 BRATISLAVA – MESTSKÁ ČASŤ STARÉ MESTO

Company Profile as of 31 December 2023

ČSOB Leasing is part of the KBC Group and a 100% subsidiary of Československá obchodná banka, a.s. It has been operating on the Slovak market since 1996, and with share capital of EUR 49.8 mil. it is the strongest capitalized leasing company in Slovakia.

Since its establishment, ČSOB Leasing has been a member of the Association of Leasing Companies of the Slovak Republic.

It holds the ISO 9001:2015 Certification for Quality Management Systems, which is a guarantee of high-quality products and services for every customer.

BUSINESS NAME:

ČSOB Leasing, a.s.

REGISTERED OFFICE:

ŽIŽKOVA 11
815 10 BRATISLAVA – MESTSKÁ ČASŤ STARÉ MESTO
(OLD TOWN BOROUGH)

Predmet podnikania

ČSOB Leasing je univerzálna lízingová spoločnosť ponúkajúca prostredníctvom vlastnej siete pobočiek, centrálného obchodného tímu, obchodných stredísk ČSOB Banky a vybraných dodávateľov široký sortiment produktov spĺňajúcich vysoké nároky trhu a zákazníkov. Úzka spolupráca s obchodnými partnermi významne prispieva k dobrým výsledkom a vysokej kvalite služieb ČSOB Leasingu. Na úrovni dovozcov osobných automobilov, motocyklov a ľahkých úžitkových vozidiel ČSOB Leasing spolupracuje so značkami Hyundai, Kia, Opel, Mitsubishi, MG, Suzuki, Subaru, Ducati, Kawasaki, KTM, Triumph. Na úrovni obchodného zastúpenia pre Slovenskú republiku v komoditách nákladné vozidlá, stroje a zariadenia spolupracuje so značkami IVECO, ZETOR, Tatra, Schwarzmüller Jungheinrich, Still, Hyster.

Naši zákazníci:

- právnické osoby,
- fyzické osoby – podnikatelia,
- súkromné osoby.

Financované komodity:

- osobné automobily a ľahké úžitkové vozidlá,
- motocykle,
- nákladné automobily,
- ťažné vozidlá, prívesy, návesy a autobusy,
- stroje, zariadenia a informačné technológie.

Produkty spoločnosti ČSOB Leasing pre zákazníkov:

- finančný lízing,
- operatívny lízing so službami,
- úver,
- špeciálne produkty:
AGROúver (úver pre poľnohospodárske odvetvie),
finančný rámec,
voliteľná splátka,
spätné financovanie,
repredaj dofinancovaných predmetov,
- poistenie:
povinné zmluvné poistenie všeobecnej zodpovednosti za prevádzku motorového vozidla,
havarijné poistenie motorového vozidla,
poistenie finančnej straty,
poistenie strojných a technologických zariadení.

Lines of business

ČSOB Leasing is a universal leasing company offering through its network of branches, central business team, ČSOB Bank business centers, and selected suppliers a wide range of products that meet the high requirements of the market and its customers. Close cooperation with business partners contributes significantly to the strong results and high quality of ČSOB Leasing services. At the level of importers of passenger cars, motorcycles, and light commercial vehicles, ČSOB Leasing works with Hyundai, Kia, Opel, Mitsubishi, MG, Suzuki, Subaru, Ducati, Kawasaki, KTM, Triumph. As regards sales representation in the Slovak Republic for commodities including trucks, machinery, and equipment, it cooperates with IVECO, ZETOR, Tatra, Schwarzmüller Jungheinrich, Still, and Hyster.

Our customers:

- businesses (legal entities),
- individuals – entrepreneurs,
- private individuals.

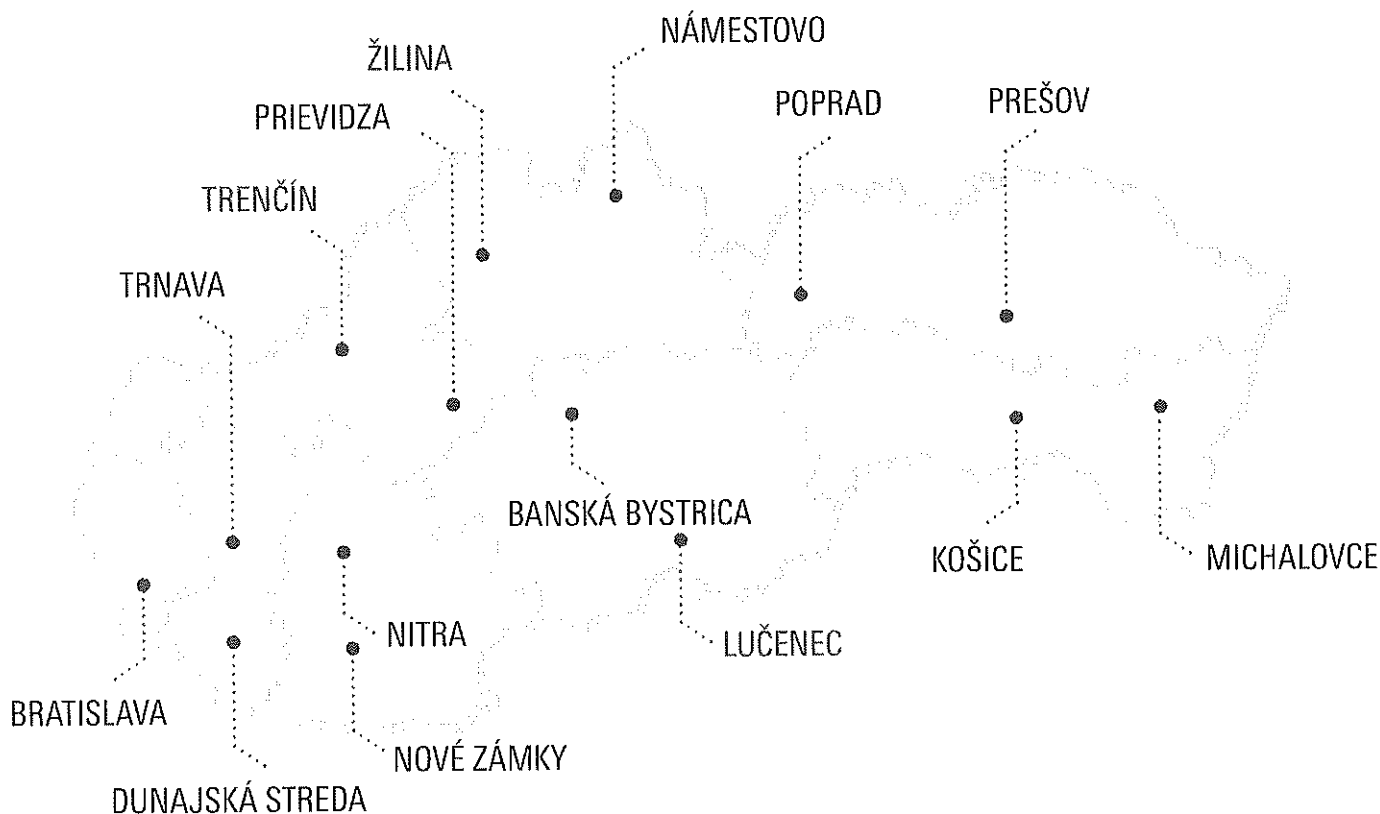
Financed commodities:

- passenger cars and light commercial vehicles,
- motorcycles,
- trucks,
- towing vehicles, trailers, semitrailers, and buses,
- machinery, equipment, and information technologies.

ČSOB Leasing products for customers:

- finance lease,
- operating lease with services,
- loan,
- special products:
AGROúver (a loan for the agricultural sector)
financial framework,
optional installment,
refinancing,
resale of items with completed financing,
- insurance:
compulsory third-party motor vehicle general liability insurance,
motor vehicle accident insurance (hull insurance),
financial loss insurance,
insurance of machinery and technological equipment.

Sieť pobočiek spoločnosti ČSOB Leasing, a.s. / Branch Network of ČSOB Leasing, a.s.



BRATISLAVA
Žižkova 11
Tel.: +421 910 396 327
bratislava@csobleasing.sk

DUNAJSKÁ STREDA
Nemesszegská 57
Tel.: +421 902 767 874
dunajskastreda@csobleasing.sk

TRNAVA
Štefánikova 25
Tel.: +421 902 758 463
trnava@csobleasing.sk

NITRA
Fraňa Mojtu 4
Tel.: +421 902 793 736
nitra@csobleasing.sk

NOVÉ ZÁMKY
Turecká 49
Tel.: +421 902 364 397
novezamky@csobleasing.sk

TRENČÍN
Jesenského 2
Tel.: +421 902 764 414
trencin@csobleasing.sk

PRIEVIDZA
Necpalská cesta 243/30
Tel.: +421 915 782 462
prievidza@csobleasing.sk

ŽILINA
Jána Reka 2/D
Tel.: +421 902 790 243
zilina@csobleasing.sk

BANSKÁ BYSTRICA
Dolná 55
Tel.: +421 902 768 926
babystrica@csobleasing.sk

LUČENEC
Kubínyiho námestie 10
Tel.: +421 911 088 733
lucenec@csobleasing.sk

POPRAĐ
Hviezdoslavova 28
Tel.: +421 902 780 553
poprad@csobleasing.sk

PREŠOV
Levočská 3/B
Tel.: +421 902 768 839
presov@csobleasing.sk

KOŠICE
Námestie osloboditeľov 5
Tel.: +421 902 770 474
kosice@csobleasing.sk

MICHALOVCE
Nám. osloboditeľov 60
Tel.: +421 911 086 699
michalovce@csobleasing.sk

NÁMESTOVO
Nábřežie 1161
Tel.: +421 902 247 901
halimovicova@csobleasing.sk

ČSOB Leasing poisťovací maklér, s.r.o. pre rok 2023

ČSOB Leasing poisťovací maklér, s.r.o., pôsobí na slovenskom poisťovnom trhu od 1. júla 2004 a je evidovaný v Národnej banke Slovenska ako samostatný finančný agent v sektore poisťovania a zaistenia, podľa zákona č. 186/2009 Z. z. o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve.

Je 100 % dcérskou spoločnosťou spoločnosti ČSOB Leasing, a.s.

Hlavným predmetom podnikania spoločnosti je vykonávanie finančného sprostredkovania na území Slovenskej republiky v sektore poisťovania a zaistenia, čo predstavuje sprostredkovanie poisťovania zákazníkom ČSOB Leasing, a.s., pre financovaný, ale aj nefinancovaný majetok.

ČSOB Leasing poisťovací maklér, s.r.o., je významným obchodným partnerom pre poisťovne pôsobiace na slovenskom poisťovnom trhu a naplňa významnú úlohu aj v ČSOB Finančnej skupine v oblasti sprostredkovania poisťovania. Naším zákazníkom to prináša záruku kvalitných služieb a profesionálneho prístupu pri sprostredkovaní poisťovacích produktov.

Portfólio poisťovacích produktov ponúkaných zákazníkom pri uzatváraní zmlúv zahŕňa predovšetkým produkty z neživotného poisťovania, a to najmä poisťovanie motorových vozidiel vrátane špecifických druhov poisťovní, ako je poisťovanie vozidla pre prípad finančnej straty alebo poisťovanie mechanických a elektrických porúch motorových vozidiel. Pre komoditu strojov a zariadení ponúka kompletné majetkové poisťovanie vrátane krytia technických alebo elektronických poškodení.

Dôležitou súčasťou obchodnej stratégie a balíka služieb našim zákazníkom je aj sprostredkovanie poisťovania po ukončení financovania. To prispieva ku komfortu zákazníka pri procese ukončenia financovania a minimalizuje mu riziko, že vozidlo alebo stroj zostane nedopatrením bez poisťovného krytia.

ČSOB Leasing poisťovací maklér, s.r.o., prostredníctvom svojho podriadeného finančného agenta ČSOB Leasing, a.s., integroval proces uzatvorenia poisťovania do digitálnej podoby spolu aj so zmluvou o financovaní, čím umožnil zákazníkom komfort uzavretia zmlúv plne digitálne prostredníctvom elektronického podpisu. Ďalšou výhodou pre zákazníka je platba poisťovného spoločne so splátkami za predmet financovania,

ČSOB Leasing poisťovací maklér, s.r.o., for 2023

ČSOB Leasing poisťovací maklér, s.r.o. has been operating in the Slovak insurance market since 1 July 2004 and is registered with the National Bank of Slovakia as an independent financial agent in the insurance and reinsurance sector pursuant to Act No. 186/2009 Coll., on Financial Intermediation and Financial Advisory Services.

The company is a 100% subsidiary of ČSOB Leasing, a.s.

The company's core business is carrying out financial intermediation in the Slovak Republic in the insurance and reinsurance sector, which includes insurance intermediation for customers of ČSOB Leasing, a.s., for both financed and non-financed assets.

ČSOB Leasing poisťovací maklér, s.r.o., is an important partner for insurance companies operating in the Slovak insurance market and also plays a significant role in the ČSOB Financial Group in the area of insurance intermediation. This gives our customers a guarantee of top quality services and a professional approach in the intermediation of insurance products.

The portfolio of insurance products offered to customers when concluding contracts includes primarily non-life insurance products, in particular motor vehicle insurance, including specific types of insurance, such as vehicle insurance in case of financial loss or insurance for mechanical and electrical breakdowns of motor vehicles. For machinery and equipment, it offers complete property insurance, including coverage of technical or electronic damage.

Insurance intermediation after the termination of financing is also an important part of our business strategy and package of customer services. This contributes to the customer's comfort in the financing termination process and minimizes the risk that the vehicle or machine will remain inadvertently without insurance coverage.

ČSOB Leasing poisťovací maklér, s.r.o., through its subordinate financial agent ČSOB Leasing, a.s., integrated the insurance conclusion process into a digital form together with the financing contract, thus allowing customers the convenience

pričom výška poistného je garantovaná počas celej doby financovania.

Pre svojich obchodných partnerov spolupracujúcich v činnosti sprostredkovania poistenia, ČSOB Leasing poisťovací maklér, s.r.o., ponúka aj ďalšie efektívne možnosti uzatvorenia poistenia prostredníctvom poistného agregátora, ktorý je v plnej miere elektronický, v online čase, a prispieva tak ku komfortu nielen klienta, ale aj obchodného partnera.

Spoločnosť si už dlhodobo udržiava svoju pozíciu medzi najlepšími finančnými sprostredkovateľmi pôsobiacimi na slovenskom sprostredkovateľskom trhu, pričom patrí k lídrom na trhu neživotného poistenia.

Cieľom spoločnosti ČSOB Leasing poisťovací maklér, s.r.o., v nasledujúcich rokoch je naďalej efektívne využívať naše kľúčové obchodné distribučné kanály, hľadať možnosti zvyšovania kvality služieb pre našich zákazníkov, ako aj hľadať dodatočné možnosti rozšírenia predaja našich služieb spojených so sprostredkovaním neživotného poistenia.

of concluding contracts fully digitally through an electronic signature. Another advantage for the customer is that the insurance premium can be paid along with lease payments for the financed asset, while the premium amount is guaranteed throughout the financing period.

For its business partners engaged in the business of insurance intermediation, ČSOB Leasing poisťovací maklér, s.r.o. also offers other effective options for concluding insurance through an insurance aggregator, which is fully electronic, in online time and thus contributes to the comfort of both the client and the business partner.

For a long time, the company has maintained its position among the best financial intermediaries operating in the Slovak intermediary market, while being one of the leaders in the non-life insurance market.

In the coming years, the goal of ČSOB Leasing poisťovací maklér, s.r.o. is to continue to effectively use our key business distribution channels, to look for opportunities to improve the quality of services for our customers, as well as to look for additional opportunities to expand the sale of our services related to the intermediation of non-life insurance.

ČSOB Leasing ako súčasť ČSOB Finančnej skupiny

ČSOB Finančná skupina

ČSOB Finančná skupina vznikla v roku 2006 s cieľom sústrediť všetky svoje dcérske spoločnosti pod „jednu strechu“. V tom čase to boli ČSOB Banka, ČSOB Poistovňa, ČSOB stavebná sporiteľňa, ČSOB Leasing, ČSOB Asset Management, ČSOB d.s.s. a ČSOB Faktoring. Vývoj na slovenskom finančnom trhu, ako aj meniace sa finančné potreby obyvateľstva, postupne ovplyvňovali aj jednotlivé spoločnosti patriace do ČSOB Finančnej skupiny, a preto sú jej členmi aktuálne tieto spoločnosti:

ČSOB Banka
ČSOB Poistovňa
ČSOB Leasing
ČSOB Advisory
KBC Asset Management
ČSOB nadácia

Člen skupiny KBC

Materskou spoločnosťou a jediným akcionárom ČSOB Finančnej skupiny je belgická KBC Bank NV. Skupina KBC patrí medzi najvýznamnejších hráčov na belgickom bankovom trhu a zároveň medzi najvýznamnejšie finančné inštitúcie v strednej a východnej Európe. Zastúpenie má aj v ďalších krajinách a regiónoch sveta. Svoje služby poskytuje najmä retailovým klientom, ale aj malým a stredným podnikateľom a privátnej klientele. Jej cieľom je upevňovať pozíciu na domácom trhu v Belgicku, ako aj na kľúčových trhoch v strednej a východnej Európe, ktorými sú Slovensko, Česko, Maďarsko, Bulharsko, ale aj v Írsku.

Profil Československej obchodnej banky

Československá obchodná banka, a.s., (ďalej len „ČSOB“) je poprednou slovenskou bankou s vyše 50-ročnou tradíciou. Patrí medzi najvýznamnejšie a najsilnejšie bankové domy na slovenskom trhu. ČSOB je univerzálnou bankou, ktorá poskytuje služby pre všetky segmenty klientov: fyzické osoby, živnostníkov, malé a stredné podniky, firemných klientov, ako aj inštitucionálnych či privátnych klientov.

ČSOB Leasing as Part of ČSOB Financial Group

ČSOB Financial Group

ČSOB Financial Group was established in 2006 with the aim of concentrating all its subsidiaries under „one roof“. At that time these were ČSOB Banka, ČSOB Poistovňa, ČSOB stavebná sporiteľňa, ČSOB Leasing, ČSOB Asset Management, ČSOB d.s.s., and ČSOB Faktoring. The development of the Slovak financial market, as well as the changing financial needs of the population, gradually affected the individual companies belonging to ČSOB Financial Group, which is why the following companies are currently its members:

ČSOB Banka
ČSOB Poistovňa
ČSOB Leasing
ČSOB Advisory
KBC Asset Management
ČSOB nadácia

Member of the KBC Group

The Belgian KBC Bank N.V. is the parent company and sole shareholder of ČSOB. The KBC Group is one of the leading financial institutions in Belgium and one of the top banks in Central and Eastern Europe. The group also has an established presence in other countries and regions of the world. KBC renders its services particularly to retail customers, as well as small and medium-sized enterprises and private banking clientele. Its aim is to strengthen its position on the domestic market in Belgium, as well as key markets in Central and Eastern Europe including Slovakia, the Czech Republic, Hungary, and Bulgaria, as well as Ireland.

Československá obchodná banka Profile

Československá obchodná banka, a.s., (hereinafter referred to as “ČSOB”) is a leading Slovak bank with more than 50 years of tradition. It ranks among the most important and powerful banking houses on the Slovak market. ČSOB is a universal bank that provides services to all client segments: natural persons, sole traders, small and medium-sized enterprises, corporate clients, as well as institutional or private clients. With the acquisition of OTP Banka Slovensko, a.s., ČSOB strengthened its position on the Slovak banking market.

Analýza finančnej situácie

Spoločnosť realizovala štatutárny zisk vo výške 20 110-tisíc EUR po zdanení za obdobie končiace 31. decembra 2023, čo predstavuje medziročný pokles o 1 092-tisíc EUR (–5%).

Výsledky za aktuálny rok boli ovplyvnené predovšetkým vyššími úrokovými nákladmi a výnosmi v dôsledku nárastu úrokových sadzieb.

- Mierny pokles čistých výnosov z poplatkov a provízií (–1 % oproti roku 2022) ovplyvnili vyššie náklady na refinancovanie.
- Nižšie prevádzkové výnosy (–6 % oproti roku 2022) ovplyvnili nižšie výnosy z dlhodobého finančného majetku.
- Vyššie prevádzkové náklady (+6 % oproti roku 2022) boli ovplyvnené vyššími personálnymi nákladmi.
- Výnosy z rozpustenia opravných položiek vo výške 1 710-tisíc EUR (v roku 2022 náklady na tvorbu vo výške 2 232-tisíc EUR). Výnosy z rozpustenia opravných položiek vznikli predovšetkým v súvislosti s aplikáciou nových modelov pre výpočet opravných položiek.

Analysis of the Financial Situation

The company made a statutory profit of EUR 20,110,000 after tax for the period ended 31 December 2023, representing a year-on-year decrease of EUR 1,092,000 (–5%).

The results for the current year were primarily affected by higher interest expense and income due to the increase in interest rates.

- A slight decrease in net fee and commission income (–1% compared to 2022) was affected by higher refinancing costs.
- Lower operating income (–6% compared to 2022) was affected by lower income on long-term financial assets.
- Higher operating expenses (+6% compared to 2022) were affected by higher personnel expenses.
- Revenues from the release of provisions of EUR 1,710,000 (in 2020: creation costs of EUR 2,232,000). Revenues from the release of provisions were generated primarily in connection with the application of new models for the calculation of provisions.

Analýza úrokových výnosov podľa produktov / Analysis of interest income by product	2023 tis. € / thous. €	2022 tis. € / thous. €	2021 tis. € / thous. €
Úrokové výnosy z finančného lízingu / Interest income on finance leases	27 490	19 536	18 967
Úrokové výnosy zo spotrebného úveru / Interest income on consumer loans	17 970	11 489	9 844
Spolu / Total	45 460	31 025	28 811

Analýza ostatných úrokových výnosov / Analysis of other interest income	2023 tis. € / thous. €	2022 tis. € / thous. €	2021 tis. € / thous. €
Úroky z obchodných pôžičiek a preddavkov poskytnutých predajcom vozidiel / Interest earned on commercial loans and advances provided to vehicle dealers	4 342	1 104	1 082
Bankové úroky / Bank interest earned	0	0	0
Spolu / Total	4 342	1 104	1 082

Analyza poplatkov a provízií / Analysis of fees and commissions	2023 tis. € / thous. €	2022 tis. € / thous. €	2021 tis. € / thous. €
Výnosy z poisťných provízií / Insurance commission income	11 389	10 505	7 155
Iné poplatky / Other fees	1 747	1 796	1 035
Spolu / Total	13 136	12 301	8 190

Analyza ostatných výnosov / Analysis of other income	2023 tis. € / thous. €	2022 tis. € / thous. €	2021 tis. € / thous. €
Výnosy z operatívneho lízingu / Operating lease income	29 183	35 832	35 984
Dividenda z dcérskej spoločnosti / Dividend from subsidiary	1 615	3 776	3 827
Iné prevádzkové výnosy / Other operating income	314	499	1 082
Spolu / Total	31 112	40 107	40 893

Analýza vybraných položiek súvahy

Celkové aktíva spoločnosti narástli o 11 % oproti predošlému roku. Nárast aktív bol spôsobený predovšetkým nárastom obchodného portfólia, v dôsledku čoho narástli najmä pohľadávky z finančného lízingu a spotrebných úverov.

The analysis of selected items of the balance sheet

The company's total assets increased by 11% compared to the previous year. The increase in assets was primarily caused by an increase in the business portfolio, resulting in a rise in finance lease and consumer loan receivables in particular.

Analyza finančnej pozície / Analysis of the financial position	2023	2022	2021
Úrokové výnosy (v tis. EUR) / Interest income (in thousands EUR)	71 346	34 488	32 933
Čisté úrokové výnosy (v tis. EUR) / Net interest income (in thousands EUR)	27 775	30 165	29 705
Zisk/strata po zdanení (v tis. EUR) / Profit/loss after tax (in thousands EUR)	20 110	21 202	22 035
Aktíva spolu (v tis. EUR) / Total assets (in thousands EUR)	1 492 297	1 350 025	1 203 194
Vlastné imanie (v tis. EUR) / Equity (in thousands EUR)	122 322	148 222	118 782
Pomer prevádzkových nákladov k výnosom (CIR) / Cost income ratio (CIR)	50,07 %	44,35 %	46,17 %
Návratnosť vlastného kapitálu (ROE) / Return on equity (ROE)	16,44 %	14,30 %	18,55 %

Hospodársky výsledok na akciu / Profit/loss per share	2023	2022	2021
Zisk/strata po zdanení (v tis. EUR) / Profit/loss after tax (in thousands EUR)	20 110	21 202	22 035
Počet akcií (v ks) / Number of shares (in units)	15 000	15 000	15 000
Zisk/strata na 1 akciu (v tis. EUR) / Profit/loss per share (in thousands EUR)	1,34	1,41	1,47

Návrh na vysporiadanie finančného výsledku spoločnosti za rok 2023

Predstavenstvo spoločnosti ČSOB Leasing, a.s., navrhuje rozdeliť dosiahnutý zisk po zdanení za rok končiaci 31. decembra 2023 vo výške 20 110-tisíc EUR takto:

Proposal for the distribution of the company's financial results for 2023

The Board of Directors of ČSOB Leasing, a.s., proposes that the achieved profit after tax for the year ended 31 December 2023 of EUR 20,110,000 be distributed as follows:

Rozdelenie zisku / Profit Distribution	2023
Disponibilný zisk/strata (v tis. EUR) / Disposable profit/loss (in thousands EUR)	20 110
Prídel do sociálneho fondu (v tis. EUR) / Social fund allocations (in thousands EUR)	138
Prídel do rezervného fondu / Reserve fund allocations	0
Výplata dividend pre akcionára / Dividend payouts for shareholders	0
Nerozdelený zisk (+)/strata (-) (v tis. EUR) / Retained earnings (+) / loss (-) (in thousands EUR)	19 972

Rezervný fond:

Slovenská legislatíva vyžaduje, aby 10 % z čistého zisku vykázaného v účtovnej závierke spoločnosti sa prevádzal ako nerozdeliteľný do zákonného rezervného fondu až dovtedy, kým táto rezerva nedosiahne 20 % výšky základného imania spoločnosti. K 31. decembru 2023 dosiahla suma v tomto fonde 9 958-tisíc EUR, čo predstavuje 20 % základného imania spoločnosti.

Reserve fund:

Slovak legislation requires that 10% of the net profit recognized in the company's financial statements be allocated as non-distributable to the statutory reserve fund until such reserve fund has reached 20% of the company's share capital. As at 31 December 2023, the amount of this fund reached EUR 9,958,000, which represents 20% of the company's share capital.

Sociálny fond:

Predstavenstvo navrhuje previesť zo zisku dosiahnutého v roku 2023 do sociálneho fondu sumu 138-tis. EUR.

Social fund:

The Board of Directors proposes that out of the profit achieved in 2023, an amount of EUR 138 thousand be allocated to the social fund.

Nerozdelený zisk:

V záujme dodržania stanoveného pomeru vlastného imania k záväzkom, ktorý je uvedený v Obchodnom zákonníku vo výške minimálne 8 %, sa Spoločnosť rozhodla nevyplatiť dividendu zo zisku za rok 2023. Spoločnosť navýši vlastné imanie o nerozdelený zisk vo výške 19 972-tis. EUR.

Retained earnings/dividends:

In order to comply with the established equity-to-liabilities ratio, which is set in the Commercial Code in the amount of at least 8%, the Company decided to pay no dividends out of the profit for 2023. The company will increase its equity by retained earnings in the amount of EUR 19,972,000.

Základné imanie / Share capital	2023	2022	2021
Druh / Type	kmeňová / equity share	kmeňová / equity share	kmeňová / equity share
Forma / Form	na meno / registered	na meno / registered	na meno / registered
Podoba / Nature	zaknihovaná / dematerialized	zaknihovaná / dematerialized	zaknihovaná / dematerialized
Počet ks / Number of units	15 000	15 000	15 000
Celkový objem emisie / Total volume of issue	49 790 850 EUR	49 790 850 EUR	49 790 850 EUR
Nominálna hodnota akcie / Nominal value per share	3 319,39 EUR	3 319,39 EUR	3 319,39 EUR
Základné imanie / Share capital	49 790 850 EUR	49 790 850 EUR	49 790 850 EUR

Štatutárne orgány spoločnosti ČSOB Leasing, a.s.

Členovia predstavenstva ČSOB Leasingu, a.s., v roku 2023

Ing. Richard Daubner
Ing. Michal Holly
Ing. Vladimír Vajgel

Členovia dozornej rady ČSOB Leasingu, a.s., v roku 2023

Ing. Juraj Ebringer
JUDr. Ľuboš Ondrejko
Ing. Stanislav Jaššák

Personálna a mzdová politika za rok 2023

Slová stratégia, rozvoj a udržateľnosť boli v roku 2023 často používané a skloňované nielen na úrovni vedenia spoločnosti, ale aj v oblasti ľudských zdrojov. Jednou z mnohých úloh ľudských zdrojov bola orientácia na aktívnu komunikáciu a podporu komunikácie k téme stratégie smerom od vedenia spoločnosti ku všetkým zamestnancom. Chceli sme priblížiť zamestnancom na všetkých úrovniach smerovanie spoločnosti, kam ako spoločnosť smerujeme a prečo. Zamerali sme sa na efektívnu komunikáciu – posúvanie informácií smerom nadol, overovanie zrozumiteľnosti a v neposlednom rade aj na budovanie psychologicky bezpečného prostredia. Využili sme rôzne komunikačné kanály: online okienko s vedením v novom formáte, videá a vytvorenie podstránky intranetu EVP s pravidelným prezentovaním noviniek – s logom „Pre Vás aktívne“.

Počas roka sme sledovali vývoj ekonomickej situácie a reagovali na zmenu na trhu práce. Na základe informácií z trhu sme pristúpili k systémovej zmene vo vyplácaní bonusov pre back office špecialistov a prešli sme z kvartálnej na ročnú výplatu bonusov. Pristúpili sme k navyšovaniu plátov v priemere o 8 % a vyplatili niekoľkokrát extra príspevok na stravu. Úlohou extra príspevku na stravu bolo čiastočné pokrytie nákladov na stravu z dôvodu zvyšujúcej sa inflácie počas roka.

Pozreli sme sa detailnejšie na prácu s ľuďmi, a to v oblasti manažérskeho nástupníctva v jednotlivých tímoch a prelinkovali sme to s analýzou aktuálneho zloženia tímov (skúsení kolego-

Statutory Bodies of ČSOB Leasing, a.s.

Members of the Board of Directors of ČSOB Leasing, a.s. in 2023

Ing. Richard Daubner
Ing. Michal Holly
Ing. Vladimír Vajgel

Members of the Supervisory Board of ČSOB Leasing, a.s. in 2023

Ing. Juraj Ebringer
JUDr. Ľuboš Ondrejko
Ing. Stanislav Jaššák

Human Resources and Wage Policy for 2023

In 2023, the words strategy, development and sustainability were often used and inflected not only at the level of company management, but also in the field of human resources. One of the many tasks of human resources was orientation towards active communication and supporting communication on the topic of strategy from the company's management to all employees. We wanted to make employees at all levels aware of the direction of the company, of where we are going as a company and why. We focused on effective communication - shifting information downwards, verifying comprehensibility and, last but not least, building a psychologically safe environment. We used various communication channels: an online window with the management in a new format, videos and the creation of a sub-site of the EVP intranet with regular presentation of news - with the „Active for you“ logo.

During the year we monitored the development of the economic situation and responded to changes in the labour market. Based on market information, we made a systemic change in the payment of bonuses for back office specialists, shifting from quarterly to annual bonus payments. We increased salaries by 8% on average and paid extra food allowance several times. The purpose of the extra food allowance was to partially cover the cost of meals due to increasing inflation during the year.

We took a more detailed look at the work with people in the area of managerial succession in individual teams and linked it with the analysis of the current compositions of the teams

via vs. noví kolegovia v tíme) a s potrebami zloženia tímov do budúcnosti. Porovnanie a výsledky sme využívali pri hľadaní nových kolegov, tak aby sme tímy dopĺňali o profily, ktoré nám chýbajú. Ak sme chceli získať vhodných kandidátov, tak sme sa opäť viac museli zamerať na aktívne oslovenie kandidátov, či už cez Profesiu, LinkedIn alebo iné zdroje. Okrem iného sme zmenili, resp. vylepšili softvérové nástroje pri vyhľadávaní a výbere zamestnancov a prispôbili sme rétoriku komunikácie smerom k osloveným kandidátom. V roku 2023 sme sa zamerali aj na prácu so študentami, keď sme sa zúčastnili viacerých univerzitných trhov práce.

V oblasti vzdelávania a rozvoja sme sa v roku 2023 okrem štandardného odborného vzdelávania, adaptačného programu určeného pre nových kolegov, zamerali na optimalizáciu procesov, zlepšovanie administratívnych a IT procesov, na kreatívne riešenie problémov a kritické myslenie. Našich manažérov sme rozvíjali najmä v oblasti leadershipu a pre teamleadrov sme pripravili špeciálny rozvojový program. Naďalej sme prostredníctvom e-learningov podporovali rozvoj v oblasti digitalizácie a technológií. Školenie Digi Ambasádor nám sprostredkovalo aktuálne digitálne novinky a možnosti, ktoré ČSOB svojim klientom a zamestnancom ponúka. V rámci finančnej skupiny rozvíjame hlasovú asistentku Kate, zamestnanci ju majú možnosť spoznať pomocou samostatnej série e-learningov s názvom Kate Academy. Týmto spôsobom budujeme odborne zdatný tím pripravený zvládnuť dobu dát a technológií. Stále sa venujeme rovnováhe medzi pracovným a súkromným životom našich zamestnancov a rozvíjame ich v rámci programu DETOX v témach zdravé telo, zdravá myseľ a organizujeme tiež inšpiratívne prednášky na rôzne témy typu cestovanie, zdravý životný štýl, ochrana životného prostredia a pod.

V oblasti diverzity a inklúzie sme sa venovali najmä téme rôznych generácií na pracovisku a ich vzájomnému porozumeniu a efektívnej spolupráci. V sérii prednášok a workshopov sme hľadali spoločné prieniky a diskutovali o vzájomných očakávaniach a formách komunikácie.

Pravidelne pozývame našich zamestnancov k vysloveniu ich spokojnosti v rámci interného prieskumu, aby sme poznali aktuálne nastavenie zamestnancov voči spoločnosti a k svojej práci. Zistili sme tak, aké adekvátne zlepšenia vieme zaviesť, aby sa zamestnanci cítili spokojne a boli v spoločnosti angažovaní. Navrhované zmeny a zlepšenia prenášame priebežne do praxe.

(experienced colleagues vs. new colleagues in the teams) and with the needed team compositions in the future. We used the comparisons and results when looking for new colleagues so that we could supplement the teams with the profiles we lack. To get suitable candidates, we again had to focus more on approaching candidates actively, whether through Profesia, LinkedIn or other sources. Among other things, we modified and improved the software tools used to search for and select employees, and adapted communication towards the approached candidates. In 2023, we also focused on working with students when we participated in several university labour markets.

In the field of education and development, in 2023, in addition to standard vocational training and an adaptation program for new colleagues, we focused on optimizing processes, improving administrative and IT processes, creative problem solving and critical thinking. We developed our managers mainly in the field of leadership and prepared a special development program for team leaders. We continued to support development in the field of digitization and technology through e-learning. The Digi Ambassador training provided us with current digital news and opportunities ČSOB offers to its clients and employees. Within the financial group, we are developing the Kate voice assistant, which employees have an opportunity to get to know through a separate e-learning series called Kate Academy. In this way, we are building a professionally competent team ready to cope with the age of data and technology. Within the financial group, we still pay attention to the balance between the work and private life of our employees and develop them as part of the DETOX programme in areas such as healthy body and healthy mind, and we also organize inspiring lectures on various topics such as travel, healthy lifestyle, environmental protection, etc.

In the area of diversity and inclusion, we focused mainly on the topic of different generations at workplaces and their mutual understanding and effective cooperation. In a series of lectures and workshops, we looked for what we have in common and discussed mutual expectations and forms of communication.

We regularly invite our employees to express their satisfaction as part of an internal survey in order to know the current attitudes of employees towards the company and their work. This helped us find out what adequate improvements we can implement so that employees feel satisfied and engaged in the company. We continuously put the proposed changes and improvements into practice.

Naši zamestnanci majú k dispozícii širokú škálu benefitov, ktoré prispievajú k ich motivácii. Tvoria ich benefity ako príspevok na doplnkové dôchodkové sporenie, príspevok na životné poistenie, preventívne lekárske prehliadky, kompenzácia práceneschopnosti, odmeny pri pracovných a významných životných jubileách, program MultiSport, poskytovanie ďalšieho pracovného voľna nad rámec Zákonníka práce a pod. Samozrejmosťou sú aj zamestnanecké zvýhodnenia na produktoch celej ČSOB Finančnej skupiny.

V roku 2023 sme zrealizovali tender na dodávateľov na preventívne zdravotné prehliadky ako jeden z benefitov poskytovaných zamestnancom, v rámci ktorého sme rozšírili zoznam vyšetrení zahrňujúci aj prevenciu pred civilizáčnými ochoreniami a umožnili sme ďalšieho poskytovateľa zdravotnej starostlivosti v rámci Bratislavského kraja.

Za rok 2023 spoločnosť dosiahla priemerný evidenčný počet 300,8 zamestnancov. Nárast počtu zamestnancov oproti roku 2022 je spôsobený presunom zamestnancov z personálneho lízingu do stavu.

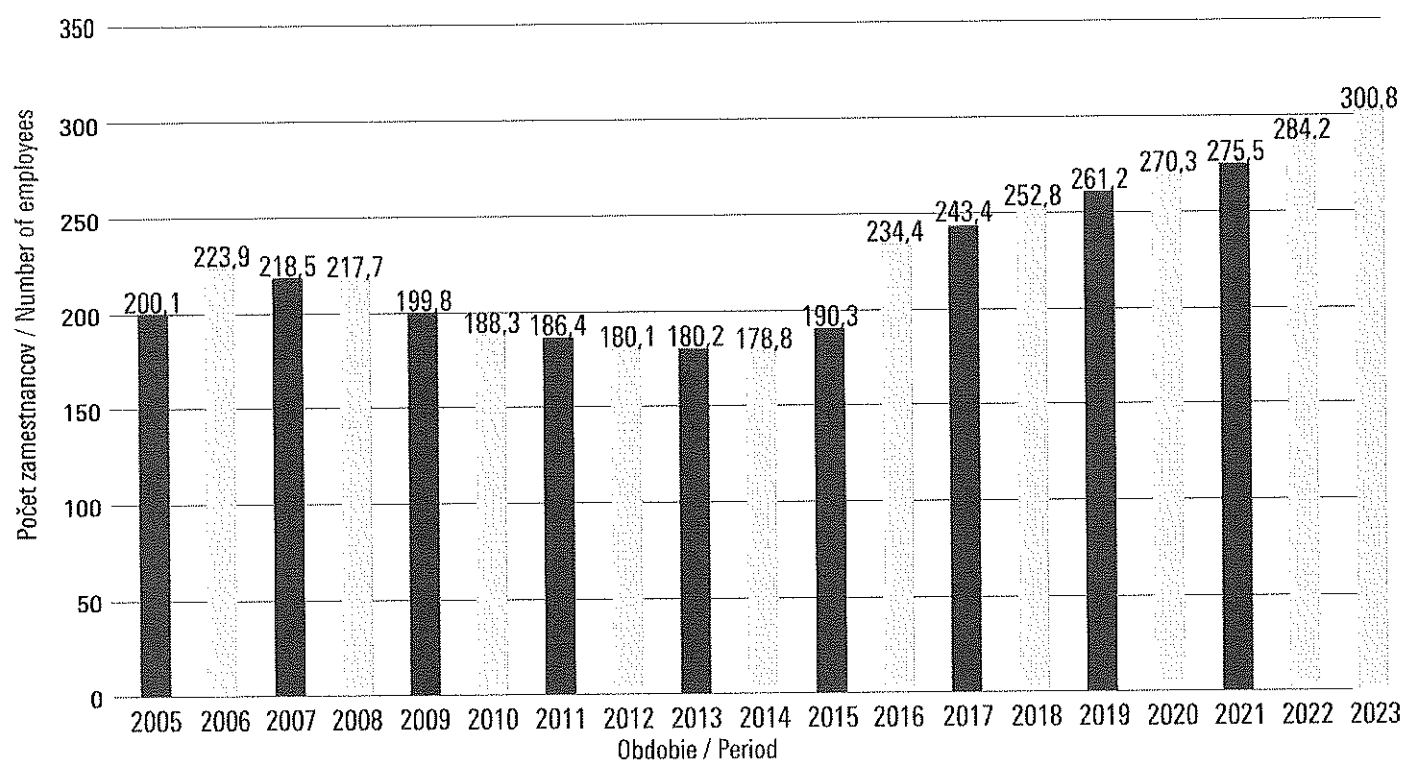
Our employees are offered a wide range of benefits that contribute to their motivation. These include benefits such as a contribution to supplementary pension savings, a contribution to life insurance, preventive medical examinations, compensation for incapacity to work, rewards for work and significant life anniversaries, the MultiSport program, provision of additional days off beyond the scope of the Labour Code, etc. As a matter of course, employee discounts on all ČSOB Financial Group products are provided as well.

In 2023, we held a tendering process for suppliers of preventive medical examinations as one of the benefits provided to employees, within which we extended the list of medical examinations to include prevention of civilization diseases and enabled engaging another health care provider within the Bratislava region.

In 2023, the company reached an average registered number of 300.8 employees. The increase in the number of employees compared to 2022 is due to the inclusion of lease employees personnel in the headcount.

VÝVOJ PRIEMERNÉHO POČTU ZAMESTNANCOV ČSOB LEASING

DEVELOPMENT OF THE AVERAGE NUMBER OF ČSOB LEASING EMPLOYEES

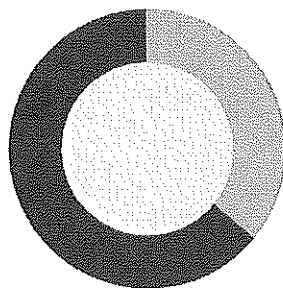


Podiel zamestnancov s vysokoškolským vzdelaním k 31. 12. 2023 predstavuje 67,9 %. Priemerný služobný vek zamestnancov medziročne mierne klesol. K 31. 12. 2023 dosiahla priemerná odpracovaná doba v ČSOB Leasingu úroveň 7,9 roka (v roku 2022 to bolo 8 rokov). Podobné výsledky spoločnosť dosahuje aj v demografickom vývoji zamestnancov. Priemerný fyzický vek zamestnancov sa medziročne mierne znížil na úroveň 43,2 roka (v roku 2022 to bolo 43,5 roka). Pomer mužov a žien v spoločnosti bol k 31. 12. 2023 na úrovni 36 % k 64 %.

The share of employees with university education as of 31 December 2022 is 70.2%. Every year the average age (length) of employee service also has an increasing trend. As of 31 December 2022, the average time worked at ČSOB Leasing reached the level of 8 years (in 2021: 7.69), which reaffirms ČSOB Leasing's position as an attractive and stable employer. Similar figures were recorded by the company in the demographic development of employees. The average age of employees increased slightly to 43.5 years (in 2021: 42.96). The ratio of men to women in the company as of 31 December 2022 was 41% to 59%.

POMER MUŽOV A ŽIEN V SPOLOČNOSTI K 31. 12. 2023

■ ŽENY 64 %
■ MUŽI 36 %



THE RATIO OF MEN AND WOMEN IN THE COMPANY AS AT 31 DECEMBER 2023

■ WOMEN 64 %
■ MEN 36 %

Zameranie a ciele na rok 2024

Dlhodobou víziou spoločnosti ČSOB Leasing je budovanie obchodných vzťahov založených na hodnotách partnerstva, dôvery a férového prístupu.

Rok 2023 naprieč celým svetom naďalej potvrdil dôležitosť investícií do digitalizácie a preklápania procesov do online prostredia tak, aby boli k dispozícii v každej situácii. Jednou zo strategických iniciatív našej spoločnosti je digitalizácia a elektronizácia procesov. Aj v roku 2024 bude ČSOB Leasing investovať významnú časť finančných a ľudských zdrojov do oblasti ďalšieho rozvoja digitalizácie. A to ako dostupnej digitálnej ponuky financovania formou online lízingových kalkulačiek funkčných pre našich partnerov v režime 24/7, tak v digitálnej obsluhu našich klientov cez rozvoj nášho zákaznickeho portálu. Ale v neposlednom rade aj cez sprístupnenie a zvyšovanie komfortu a rýchlosti ponuky financovania pre našich obchodných partnerov v priamom styku s našimi klientmi.

V rámci digitálneho predaja budujeme most medzi našimi partnermi z automobilovej brandže a ČSOB Skupinou. V roku 2023 sme prepojili online predaj našich partnerov KIA aj OPEL s online svetom našej finančnej skupiny v SmartBankingu. V tomto trende chceme pokračovať a prepojiť online svet všetkých na-

Focus and goals for 2024

It is the long-term vision of ČSOB Leasing to build business relationships based on the values of partnership, trust and a fair approach.

The year 2023 continued to globally confirm the importance of investing in digitization and switching the processes to the online environment so that they are available in every situation. One of the strategic initiatives of our company is the digitization and electronization of processes. In 2024, ČSOB Leasing will also invest a significant part of financial and human resources in the area of further development of digitization. And this is being provided via the available digital offer of financing in the form of functional online leasing calculators available to our partners on a 24/7 basis, and digital services rendered to our clients, including the development of our customer portal. And last but not least, through making available and increasing the comfort and speed of the financing offer for our business partners in direct contact with our clients.

As part of digital sales, we are building a bridge between our partners from the automotive industry and the ČSOB Group. In 2023, we connected the online sales of our partners KIA and OPEL with the online world of our financial group in SmartBan-

šich ďalších partnerov s 800-tisíc zákazníkmi ČSOB Finančnej skupiny.

V oblasti rozvoja produktov sa chceme zamerať na oblasť sprostredkovania poistenia a naďalej zvyšovať podiel poistenia nefinancovaného majetku. Ďalšie uplatňovanie nových moderných produktov PCP, ktoré pri financovaní vozidla prinášajú pre klienta veľa výhod spojených s nižšou splátkou, ako aj s finálnym rozhodnutím ako ďalej s automobilom na konci lízinguvej zmluvy.

V centre našej pozornosti aj naďalej zostávajú zákazníci a napĺňanie ich potrieb a očakávaní. Máme záujem neustále zvyšovať úroveň a dostupnosť zákazníckych služieb ich permanentnou elektronizáciou či zjednodušením interných procesov. Ako zásadné vnímame naše rozhodnutie venovať sa komplexnému zlepšovaniu nášho Zákazníckeho portálu tak, aby sme jeho dostupnosť pre zákazníkov, funkčnosť a komfort jeho používania zmenili na čo najviac flexibilné. Hlavnými cieľmi v projekte rozvoja Zákazníckeho portálu sú zjednodušenie používania zo strany zákazníka, rozšírenie ponuky služieb a žiadostí riešených end-to-end už iba elektronicky a celkové zjednodušenie komunikácie s ČSOB Leasing využitím nových komunikačných nástrojov.

Aktivity smerujúce k vytváraniu interných kapacít na rozvoj budeme smerovať predovšetkým do ďalšej optimalizácie procesu implementácie softvérových a procesných zmien. V roku 2023 sa nám podarilo podstatne navýšiť počet zrealizovaných zmenových konaní oproti predchádzajúcim rokom. Hlavným cieľom pokračujúcej optimalizácie pre rok 2023 je zvyšovať flexibilitu a skracovať reakčný čas podnetov prichádzajúcich z prostredia finančnej skupiny, trhu alebo zákazníkov.

Dostupnosť našich služieb v online prostredí, zrýchlenie našej reakcie a flexibilitu vnímame ako nevyhnuté komponenty rozvoja ČSOB Leasingu tak, aby sme si aj naďalej udržali pozíciu lídra lízinguového trhu.

king. We want to continue this trend and connect the online world of all our other partners with the 800,000 customers of the ČSOB financial group.

In the area of product development, we want to focus on insurance intermediation and continue to increase the share of unfunded property insurance. Further application of new modern PCP products which, when financing a vehicle, bring the client many benefits associated with a lower lease payment, as well as with the final decision on how to proceed with the car at the end of the leasing contract are also our focus.

Customers and fulfilling their needs and expectations remain at the center of our attention. We are desirous of constantly increasing the level and availability of customer services by their permanent electronization or simplification of internal processes. We perceive as fundamental our decision to devote ourselves to the overall improvement of our Customer Portal in order to make its availability to customers, functionality and comfort of use as flexible as possible. The main goals of the Customer Portal development project are the simplification of use by the customer, the expansion of the range of services and requests solved end-to-end only electronically, and the overall simplification of communication with ČSOB Leasing by using new communication tools.

Activities aimed at creating internal capacities for development will primarily be aimed at further optimization of the process of implementing software and process changes. In 2023, we managed to significantly increase the number of implemented change procedures compared to previous years. The main goal of the ongoing optimization for 2023 is to increase flexibility and shorten the time for responding to initiatives coming from the environment of the financial group, the market or customers.

We see the availability of our services in the online environment, the acceleration of our response and flexibility as inevitable components of ČSOB Leasing's development so that we can continue to maintain our position as the leader of the leasing market.

Schválenie audítora

Podľa Zákona o účtovníctve, ktorý je účinný od 1. januára 2008, je valné zhromaždenie povinné (po odporúčaní) potvrdiť audítora, ktorý overí účtovnú uzávierku dozornej rady.

Na základe návrhu predstavenstva dozorná rada ČSOB Leasing, a.s., odporúčila na rok 2023 jedinému akcionárovi schváliť spoločnosť PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o., ako audítora spoločnosti.

Ak by skupina KBC Group EXCO v budúcnosti rozhodla o zmene osoby audítora, tento súhlas bude prehodnotený.

Spracovanie hlavných rizikových oblastí

Táto oblasť je spracovaná v poznámkach k ročnej účtovnej uzávierke.

Náklady na výskum a vývoj

V uvedenom období spoločnosť nemala žiadne náklady na výskum a vývoj.

Pobočky v zahraničí

Spoločnosť nemá žiadnu pobočku mimo Slovenska.

Vplyv na životné prostredie

Spoločnosť nevykonáva žiadnu činnosť, ktorá by mala alebo mohla mať negatívny vplyv na životné prostredie.

Ostatné

Spoločnosť ČSOB Leasing, a.s., neobstarala v roku 2023 vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy a obchodné podiely ovládajúcej osoby.

Udalosti po súvahovom dni

Po 31. decembri 2023 nenastali žiadne iné významné udalosti, ktoré by si vyžadovali úpravu tejto výročnej správy.

Approval of the Auditor

Under the Act on Accounting, effective as of 1 January 2008, the General Meeting is obliged (upon recommendation) to confirm the auditor who will verify the financial statements of the Supervisory Board.

Based on the proposal of the Board of Directors, the Supervisory Board of ČSOB Leasing, a.s., recommended that the sole shareholder approve PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o., as the company's auditor in 2023.

Should the KBC Group EXCO decide to change the auditor in the future, this approval will be reassessed.

Processing of Major Risk Areas

This area is referred to in the notes to the annual financial statements.

Costs for Research and Development

During the given period, the company had no expenses for research and development.

Foreign Branches

The company has no branches outside of Slovakia.

Environmental Impact

The company does not carry out any activity that would or could have a negative impact on the environment.

Other

In 2023, ČSOB Leasing, a.s. did not acquire its own shares, interim certificates, or business interests nor did it acquire shares, interim certificates, or business interests of the controlling entity.

Events After the Balance Sheet Date

After 31 December 2023, there were no other significant events that would require any adjustments to this annual report.

Správa o činnosti dozornej rady spoločnosti ČSOB Leasing, a.s., v roku 2023

Dozorná rada ČSOB Leasing, a.s., ako najvyšší kontrolný orgán spoločnosti, bola počas svojich zasadnutí v roku 2023 podrobne informovaná o činnosti predstavenstva, ako aj o pokroku v obchodnej činnosti, obchodných výsledkoch spoločnosti a realizácii strategických zámierov spoločnosti.

V roku 2023 sa konali 4 pravidelné zasadnutia Dozornej rady:

27. januára, 21. apríla, 25. augusta, 20. októbra 2023.

V roku 2023 sa konalo 1 pravidelné zasadnutie valného zhromaždenia: 21. apríla 2023.

V roku 2023 dozorná rada pracovala v nasledovnom zložení:

Na zasadnutí, ktoré sa konalo 27. januára 2023, bolo zloženie dozornej rady nasledovné:

Ing. Juraj Ebringer, JUDr. Ľuboš Ondrejko, Ing. Stanislav Jaššák

Na zasadnutí, ktoré sa konalo 21. apríla 2023, bolo zloženie dozornej rady nasledovné:

Ing. Juraj Ebringer, JUDr. Ľuboš Ondrejko, Ing. Stanislav Jaššák

Na zasadnutí, ktoré sa konalo 25. augusta 2023, bolo zloženie dozornej rady nasledovné:

Ing. Juraj Ebringer, JUDr. Ľuboš Ondrejko, Ing. Stanislav Jaššák

Na zasadnutí, ktoré sa konalo 20. októbra 2023, bolo zloženie dozornej rady nasledovné:

Ing. Juraj Ebringer, JUDr. Ľuboš Ondrejko, Ing. Stanislav Jaššák

Dozorná rada splnila všetky podmienky s cieľom splniť svoje povinnosti v súlade so zákonom a stanovami spoločnosti a tiež priebežne dohliadať na činnosť spoločnosti, ako aj na jej riadiace činnosti.


Ing. Richard Daubner
Predseda predstavenstva
/ Chairman of the Board of Directors

Report on Activities of the Supervisory Board of ČSOB Leasing, a.s. in 2023

The Supervisory Board of ČSOB Leasing, a.s., as the company's supreme supervisory body, was thoroughly informed during its meetings in 2023 about the activities of the Board of Directors, as well as about the progress of business activities, the company's business results, and the achievement of the company's strategic goals.

In 2023, four regular meetings of the Supervisory Board were held:

on January 27, April 21, August 25, and October 20, 2023. In 2023, one regular General Meeting was held on April 21, 2023.

The Supervisory Board worked with the following composition in 2023:

At the meeting held on January 27, 2023, the composition of the Supervisory Board was as follows:

Ing. Juraj Ebringer, JUDr. Ľuboš Ondrejko, Ing. Stanislav Jaššák

At the meeting held on April 21, 2023, the composition of the Supervisory Board was as follows:

Ing. Juraj Ebringer, JUDr. Ľuboš Ondrejko, Ing. Stanislav Jaššák


At the meeting held on August 25, 2023, the composition of the Supervisory Board was as follows:

Ing. Juraj Ebringer, JUDr. Ľuboš Ondrejko, Ing. Stanislav Jaššák

At the meeting held on October 20, 2023, the composition of the Supervisory Board was as follows:

Ing. Juraj Ebringer, JUDr. Ľuboš Ondrejko, Ing. Stanislav Jaššák

The Supervisory Board has met all the conditions in order to fulfill its obligations in accordance with the Act and the company's Articles of Association, and to continuously oversee the company's business as well as its management activities.


Ing. Michal Hollý
Člen predstavenstva
/ Member of the Board of Directors

**ČSOB
LEASING, A.S.**

Žižkova 11
815 10 Bratislava
Slovak Republic
Infolinka: 02 6820 2111
E-mail: info@csobleasing.sk
Web: www.csobleasing.sk

