

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA z auditu účtovnej závierky

Akcionárom, predstavenstvu a dozornej rade akciovej spoločnosti
H B H, a.s.
Robotnícka 286, 017 01 Považská Bystrica
IČO: 31 617 913

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti **H B H, a.s., so sídlom v Považskej Bystrici** („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2023, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2023 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie

je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus.

Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo

významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve. Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2023 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme dostali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

V Trenčíne, dňa 15.05.2024

D.E.A. Consult Trenčín, s.r.o.
Rozmarínova 211/3, 911 01 Trenčín
Licencia č. 113 SKAU

Ing. Daniela Štefancová, štatutárny audítor
Licencia č. 20 SKAU



ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 3

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vypĺňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 4 4 0 0 1 5	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka X malá	Mesiac Rok od 1 2 0 2 3
IČO 3 1 6 1 7 9 1 3	mimoriadna	veľká	do 1 2 2 0 2 3
SK NACE 4 1 . 2 0 . 2	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 2 2 do 1 2 2 0 2 2

Priložené súčasti účtovnej závierky

Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

H B H , a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

ROBOTNÍCKA

Číslo

2 8 6

PSČ

Obec

0 1 7 0 1 POVAŽSKÁ BYSTRICA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OR OS Trenčín , Sa 2 5 7 / R

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

HBH@HBH.SK

Zostavená dňa:

3 1 . 0 1 . 2 0 2 4

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ

IČO



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
					Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01			
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02			
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03			
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05			
3.	Oceniiteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11			
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12			
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13			
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1		Netto 2
				Korekcia - časť 2		Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15				
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16				
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17				
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18				
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19				
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20				
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21				
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22				
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23				
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24				
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25				
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26				
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27				
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28				

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ

IČO



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1		Netto 2
				Korekcia - časť 2		Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33				
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34				
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35				
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39				
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41				
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42				

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ

IČO



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53			
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54			
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ

IČO



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57					
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58					
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59					
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60					
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61					
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62					
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63					
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64					
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65					
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66					
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67					
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68					
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69					
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70					



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
					3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71			
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72			
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73			
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74			
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76			
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79		
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80		
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81		
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82		
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87		
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88		
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97		
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100		
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101		
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102		
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114		
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122		
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131		
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132		
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133		
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135		
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136		
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137		
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		

Výkaz ziskov a strát
Úč POD 2 - 01

DIČ

IČO



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01		
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02		
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05		
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09		
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r.14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10		
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12		
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14		
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15		
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16		
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18		
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19		
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20		
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21		
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22		
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26		
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27		

Výkaz ziskov a strát
Úč POD 2 - 01

DIČ

IČO



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28		
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29		
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45		
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49		
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56		
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57		
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58		
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61		

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIČ	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

Čl. I VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

a) Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

H B H , a.s.
 Robotnícka 286
 017 01 Považská Bystrica
 IČO: 31617913

Spoločnosť H B H , a.s. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 16. júna 1994 a do obchodného registra bola zapísaná 1. augusta 1994 (Obchodný register Okresného súdu v Trenčíne, oddiel Sa, vložka číslo 257/R).

b) Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- prípravné práce pre stavbu
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov,
- prenájom nehnuteľností a hnuiteľných vecí.

c) Priemerný počet zamestnancov

Informácie o počte zamestnancov sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	43,62	42,57
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	43	45
počet vedúcich zamestnancov	4	4

d) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2023 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa §17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023.

e) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2022, bola schválená za predchádzajúce účtovné obdobie valným zhromaždením Spoločnosti dňa 12.mája 2023.

f) Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovnú závierku k 31. decembru 2022, zostavenú k 31.01.2023, Spoločnosť uložila do registra účtovných závierok dňa 30.03.2023, oznámenie o schválení účtovnej závierky, výročnú správu a správu audítora dňa 16.05.2023 v súlade s §23 a §23a Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

g) Schválenie audítora

Valné zhromaždenie dňa 12. mája 2023 schválilo spoločnosť D.E.A. Consult Trenčín, s.r.o. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023.

Čl. II INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI

Spoločnosť členom štatutárneho orgánu poskytla pôžičky a neposkytla žiadne záruky alebo iné zabezpečenia. Členmi štatutárneho orgánu neboli použité finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely.

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIČ	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

Čl. III INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola vypracovaná v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve a opatrením MF SR č. 23054/2002-92 v znení neskorších zmien, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovnej osnove pre podnikateľov. Menou pre vykazovanie je EURO.

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu ďalšieho nepretržitého pokračovania činnosti Spoločnosti.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli počas účtovného obdobia dodržané a konzistentne aplikované.

b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Spôsoby oceňovania

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a časť nepriamych nákladov, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý majetok novo zistený pri inventarizácii a v účtovníctve doteraz nezachytený sa oceňuje reálnou hodnotou podľa §27 ods. 2 Zákona o účtovníctve.

Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené podľa predpokladanej doby používania. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia dlhodobého majetku do používania. O dlhodobom nehmotnom majetku, ktorého obstarávacia cena je 2 400 EUR a menej, s dobou použiteľnosti dlhšou ako jeden rok, sa účtuje priamo do nákladov na samostatný analytický účet 518 – Ostatné služby, pričom sa tento majetok sa eviduje v operatívnej evidencii a účtuje sa o ňom na podsúvahových účtoch.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba
	v rokoch		v %
Softvér	4	lineárna	25
Ocenené práva (licencia)	4	lineárna	25

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia dlhodobého majetku do používania. O dlhodobom hmotnom majetku, ktorého obstarávacia cena je v ocenení rovnou alebo nižšou ako 1 700 EUR a zároveň s dobou použiteľnosti dlhšou ako jeden rok, sa účtuje priamo do nákladov na samostatný analytický účet 501 – Spotreba materiálu, pričom sa tento majetok sa eviduje v operatívnej evidencii a účtuje sa o ňom na podsúvahových účtoch. Pozemky sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba
	v rokoch		v %
Stavby	6 až 40	lineárna	2,5 až 16,5
Samostatné hnutelné veci	4 až 20	lineárna	5 až 25

Odhadovaná doba životnosti a odpisový plán sú prehodnotené na konci každého účtovného obdobia.

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIČ	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

V prípade zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku zisteného pri inventarizácii, pokiaľ je zistená úžitková hodnota dlhodobého majetku výrazne nižšia ako je jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je k dlhodobému majetku vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty.

Technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku nie je technickým zhodnotením, ak neprevyšuje úhrne za účtovné obdobie sumu 1 700 EUR.

c) Podiely

Podiely sa oceňujú pri nadobudnutí obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Ku dňu zostavenia účtovnej závierky Spoločnosť neviduje žiadne podiely.

d) Zásoby

Do zásob Spoločnosti patrí skladovaný materiál, tovar a výrobky vlastnej výroby.

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poisťné, provízie a pod.). Súčasťou ocenenia zásob sú zľavy z ceny. Zľava z ceny poskytnutá k už spotrebovaným zásobám sa účtuje ako zníženie nákladov na spotrebované zásoby. Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom pri prijíme na sklad.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a obytné náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Do spotreby sa účtuje materiál za predpokladu okamžitej spotreby a druhotnej evidencie miesta a účelu spotreby. Obstarávacia cena takéhoto materiálu nemá vedľajšie obstarávacie náklady (clo, doprava...).

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na dokončenie zásob a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom. Služi na reálne ocenenie zásob pri inventarizácii, keď sa zisťuje, či úžitková hodnota zásob zodpovedá ich oceneniu v účtovníctve.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky v tom prípade, ak je obstarávacia cena alebo vlastné náklady vyššia ako budú ekonomické úžitky z ich predaja alebo použitia, napr. v dôsledku nadbytočnosti, nepotrebnosti, poškodenia, a pod.

e) Zákazková výroba

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa kumulatívny rozdiel medzi doteraz požadovanými platbami za plnenie zákazkovej výroby a hodnotou zákazkovej výroby zistenej podľa metódy stupňa dokončenia, vykazuje v súvahe ako čistá hodnota zákazky so súvzťažným zápisom v prospech alebo na ťarchu výnosov.

Zhotoviteľom požadované sumy za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe sa vykazujú ako pohľadávky z obchodného styku so súvzťažným zápisom v prospech výnosov zo zákazky. Preddavky, ktoré zhotoviteľ prijal pred vykonaním príslušnej práce sa vykazujú ako prijaté preddavky alebo dlhodobé prijaté preddavky.

Ak sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka predpokladá, že náklady prevýšia výnosy, účtuje sa okamžite o odhade očakávanej straty zo zákazkovej výroby. Výška očakávanej straty je určená bez ohľadu na to, či sa začala práca na zákazkovej výrobe, bez ohľadu na stupeň dokončenia zákazkovej výroby alebo na výšku ziskov, ktorých vznik sa očakáva z iných zmlúv, ku ktorým sa neprístupuje ako k jednej zákazkovej výrobe.

Očakávaná strata zo zákazkovej výroby sa vykazuje ako ostatné náklady na hospodársku činnosť. V účtovnom období, v ktorom už nie je pravdepodobná strata zo zákazkovej výroby alebo je pravdepodobné zníženie straty zo zákazkovej výroby alebo zúčtovanie straty, sa vykazuje zníženie ostatných nákladov na hospodársku činnosť.

f) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Zníženie ocenenia pohľadávok prostredníctvom tvorby opravných položiek sa účtuje k pochybným a nevyhnutným pohľadávkam.

Pohľadávky s dobou splatnosti od dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, viac ako 12 mesiacov sú dlhodobé pohľadávky a pohľadávky s dobou splatnosti odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, menej ako 12 mesiacov sa vykazujú ako krátkodobé.

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIČ	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

Opravná položka na pohľadávky z obchodného styku sa vytvára vtedy, ak existuje objektívny dôkaz, že Spoločnosť nebude schopná zinkasovať všetky dlžné čiastky podľa pôvodných podmienok pohľadávok. Významné finančné problémy dlžníka, pravdepodobnosť, že dlžník vstúpi do konkurzu, platobná neschopnosť alebo omeškanie platieb sa považujú za indikátory toho, že pohľadávka z obchodného styku je znehodnotená. Výška opravnej položky predstavuje rozdiel medzi účtovnou hodnotou majetku a hodnotou predpokladaných budúcich peňažných tokov.

Spoločnosť vytvára opravné položky v súlade s internou smernicou, v ktorej je riešená výška opravnej položky k pohľadávkam v závislosti od doby omeškania so splatnosťou pohľadávok a od závažnosti dôvodu omeškania.

g) Peňažné prostriedky, ekvivalenty peňažných prostriedkov a peňažné ekvivalenty

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou. Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty zahŕňajú peňažnú hotovosť a kontokorentné úvery. V súvahe sú kontokorentné úvery vykázané ako krátkodobé bankové úvery.

h) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

i) Rezervy

Spoločnosť vytvára rezervy vtedy, ak má súčasný zákonný, zmluvný alebo mimozmluvný záväzok, ktorý je dôsledkom minulých udalostí a na základe ktorého pravdepodobne dôjde k úbytku ekonomických úžitkov a zároveň je možné vykonať spoľahlivý odhad výšky týchto záväzkov.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Rezervy sa oceňujú odhadom v sume dostatočnej na splnenie existencie povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, pri zohľadnení rizík a neistôt.

j) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

k) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daň z príjmov sa stanovuje pomocou daňovej sadzby, ktorá bola známa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a očakáva sa jej platnosť v čase realizácie príslušnej odloženej daňovej pohľadávky alebo vyrovnania odloženého daňového záväzku.

Odložené daňové pohľadávky sa účtujú len vtedy, ak je pravdepodobné, že v budúcnosti bude generovaný zdaniteľný zisk, voči ktorému sa budú môcť dočasné rozdiely zrealizovať.

l) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

m) Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa Spoločnosti daná dotácia poskytne.

Dotácia na úhradu nákladov, ktorá kompenzuje konkrétne náklady spojené s činnosťou účtovnej jednotky, sa účtuje do výnosov v tom účtovnom období, v ktorom sa účtuje kompenzovaný náklad.

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIČ	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

n) Prenájom (lízing)

Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu Spoločnosť sleduje na podsúvahových účtoch.

Majetok obstaraný na základe zmluvy o finančnom prenájme sa účtuje na vecne príslušných účtoch majetku. Spoločnosť eviduje majetok, prenajatý na základe zmlúv, pričom ho ako nájomca vykazuje ako svoj majetok, t.j. nevykazuje ho vlastníkom.

o) Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa na menu euro už neprepočítavajú.

p) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Čl. IV**INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETEUJÚ A DOPŔŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT****1. Informácie na strane aktív súvahy****a) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

V roku 2023 nenastali zmeny v DNM oproti roku 2022. Spoločnosť DNM neobstarala, nevyradila a jeho zostatková hodnota je 0.

Spoločnosť nezriadila na dlhodobý nehmotný majetok záložné právo a ani nemá obmedzené právo s ním nakladať. Spoločnosť tiež nevykonáva výskumnú a vývojovú činnosť.

Prehľad o štruktúre dlhodobého hmotného majetku za bežné účtovné obdobie:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samost. hn. veci a súbory hn. vecí	Pestov. celky trval. porastov	Zákl. stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstar. DHM	Poskyt. predd. na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	236 170	1 652 906	1 327 601			531	66 796	1 667	3 285 671
Prírastky		5 531	166 207				20 245	6 061	198 044
Úbytky			104 433				12 426		116 859
Presuny			7 728					-7 728	0
Stav na konci účtovného obdobia	236 170	1 658 437	1 397 103			531	74 615	0	3 366 856
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		636 293	1 020 498						1 656 791
Prírastky		47 342	87 079						134 421
Úbytky			104 433						104 433
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		683 635	1 003 144						1 686 779
Zostatková cena									
Stav na začiatku účtovného obdobia	236 170	1 016 613	307 103			531	66 796	1 667	1 628 880
Stav na konci účtovného obdobia	236 170	974 802	393 959			531	74 615	0	1 680 077

Spoločnosť za účelom zabezpečenia plynulosti výroby obstarala v priebehu účtovného obdobia dlhodobý hmotný majetok kúpou, formou spotrebného úveru a vo vlastnej réžii. Úbytok dlhodobého hmotného majetku bol z dôvodu opotrebovania, zastarania a predaja. Na účte obstaranie DHM bol evidovaný majetok prijatý na základe zabezpečovacieho práva k súboru vecí.

Spoločnosť netvorila opravné položky k DHM, nakoľko nebol dôvod na ich tvorbu.

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samost. hn. veci a súbory hn. vecí	Pestov. celky trval. porastov	Zákl. stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstar. DHM	Poskyt. predd. na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	236 170	1 652 906	1 260 370			531	16 425	0	3 166 402
Prírastky			100 487				54 371	1 667	156 525
Úbytky			33 256				4 000		37 256
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	236 170	1 652 906	1 327 601			531	66 796	1 667	3 285 671
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		588 145	969 063						1 557 208
Prírastky		48 148	84 691						132 839
Úbytky			33 256						33 256
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		636 293	1 020 498						1 656 791
Zostatková cena									
Stav na začiatku účtovného obdobia	236 170	1 064 761	291 307			531	16 425	0	1 609 194
Stav na konci účtovného obdobia	236 170	1 016 613	307 103			531	66 796	1 667	1 628 880

b) Poistenie dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Dlhodobý hmotný majetok je poistený na riziká podľa druhu majetku:

- budovy a zásoby: na škody vzniknuté živelnými udalosťami (požiar, voda, živel, víchrica,...)
- motorové vozidlá: poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorových vozidiel, havarijné poistenie
- pojazdné stroje a stavebné mechanizmy: strojné a havarijné poistenie pojazdných strojov a zariadení

Okrem uvedeného významnú položku poistného predstavuje tzv. stavebné poistenie proti všetkým rizikám, kde je predmetom poistenia výstavba stavebných objektov.

Poistné sumy sú primerané k hodnotám predmetov poistenia.

c) Údaje o dlhodobom hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
DHM – pozemky	235 551
DHM – stavby (brutto)	1 575 427

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIČ	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

Záložné právo k nehnuteľnému majetku, zásobám, pohľadávkam a vkladom v UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. a zabezpečuje úvery, bankovú záruku a rámce na bankové záruky poskytnuté bankou.

V účtovnej evidencii je táto ťarcha sledovaná na analytických účtoch v zmysle záložných zmlúv podľa druhu majetku.

d) Údaje o dlhodobom majetku, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ

Hodnota dlhodobého majetku, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvami o zabezpečovacom prevode vlastníckeho práva a ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmlúv o spotrebných úveroch predstavuje 201 798 EUR. Hodnota zabezpečených záväzkov je hodnota všetkých nezaplatených záväzkov bez ohľadu na ich splatnosť; k 31.12.2023 predstavuje 266 393 EUR. Na zabezpečenie záväzkov sú uzatvorené samostatné zmluvy o zabezpečovacom prevode vlastníckeho práva.

e) Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť v roku 2023 nevykazuje žiadny dlhodobý finančný majetok.

f) Zásoby

Zásoby	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatn.	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Materiál	6 043	1 012		3 593	3 462
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Nehnuteľnosť na predaj					
Poskytnuté preddavky					
Zásoby spolu	6 043	1 012		3 593	3 462

Zníženie úžitkovej hodnoty zásob bolo zohľadnené vytvorením opravnej položky. Opravná položka bola vytvorená na nepotrebné a pomaly obrátkové zásoby. Zúčtovanie opravnej položky bolo vykonané z dôvodu zníženia stavu zásob.

Informácia o záložnom práve je uvedená v čl. IV, bod 1. c).

g) Zákazková výroba

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby	2 038 570	3 976 797	2 245 977
Náklady na zákazkovú výrobu	1 851 025	4 158 477	2 044 702
Hrubý zisk/hrubá strata	187 545	-181 680	201 275

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIČ	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c
Výfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	2 015 489	2 178 289
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia	23 081	67 688
Suma prijatých preddavkov	0	0
Suma zadržanej platby	0	0

Výnosy zo zákazkovej výroby sa vypočítali metódou stupňa dokončenia zákazkovej výroby. Stupeň dokončenia sa určil pomerom skutočne vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu a rozpočtovaných nákladov.

Spoločnosť ako zhotoviteľ používa na účely účtovania zákazkovej výroby zazmluvnené rozpočty a kalkulácie. Výnosy sú dohodnuté v zmluve o dielo. V priebehu realizácie zákazkovej výroby sa suma rozpočtovaných nákladov spresňuje podľa známych skutočností za účelom zrealizovania nákladov. Zmena sa účtuje do toho obdobia, v ktorom bola uskutočnená.

Spoločnosť účtovala výnosy za vykonané práce na zákazkovej výrobe na základe vystavených faktúr na ťarchu účtu 311 – Odberatelia so súvzťažným zápisom v prospech účtu 606 – Výnosy zo zákazky.

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky sa doúčtoval rozdiel medzi doteraz požadovanými platbami za plnenie na zákazkovej výrobe a hodnotou zákazkovej výroby podľa metódy stupňa dokončenia na účet 316 – Čistá hodnota zákazky so súvzťažným zápisom na účet 606 – Výnosy zo zákazky.

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky bolo účtované o deviatich zákazkových výrobách. Vo výnosoch zo zákazkovej výroby sú uvedené len výnosy zo zákaziek rozpracovaných k 31.12.2023. Výnosy zo zákaziek, ktoré začali a skončili v priebehu roka 2023 sú uvedené v časti 3 a).

Spoločnosť k 31.12. 2023 nerealizuje zákazkovú výstavbu nehnuteľností určenej na predaj.

h) Opravné položky k pohľadávkam

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé pohľadávky celkom	22 293		10 335		11 958
- z toho: dlhod. pohľadávky z obchodného styku	22 293		10 335		11 958
-z toho: ostatné dlhod. pohľadávky					
Krátkodobé pohľadávky celkom	117 629	20 748	18 000	570	119 807
- z toho: krátkod. pohľadávky z obchodného styku	117 629	20 748	18 000	570	119 807
-z toho: ostatné krátkod. pohľadávky					

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIČ	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

Opravná položka k dlhodobým pohľadávkam predstavuje úpravu hodnoty dlhobovej pohľadávky na jej súčasnú hodnotu vzhľadom na mieru inflácie dosiahnutú v r. 2023. Zrušenie opravnej položky bolo vykonané z dôvodu odpisu a úhrady pohľadávok.

i) Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcich tabuľkách

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	119 127		119 127
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	119 127		119 127
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	613 445	113 305	726 751
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti			
Čistá hodnota zákazky	67 688		67 688
Daňové pohľadávky a dotácie	42 386		42 386
Iné pohľadávky	592		592
Krátkodobé pohľadávky spolu	724 112	113 305	837 417

j) Hodnota pohľadávok na ktoré sa zriadilo záložné právo

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
a	b	c
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	956 544	
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	956 544

Informácia o záložnom práve je uvedená v čl. IV, bod 1. c).

k) Odložená daňová pohľadávka

Nevyказuje.

l) Krátkodobý finančný majetok

Nevyказuje.

m) Finančné účty

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	10 399	10 156
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	809 100	266 520
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	819 499	276 676

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIČ	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

Spoločnosť vykazuje na finančných účtoch peniaze v pokladnici a na bežných účtoch v bankách. Týmto účtami môže spoločnosť voľne disponovať.

Informácia o záložnom práve je uvedená v čl. IV, bod 1. c).

n) Časové rozlíšenie na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé:	550	481
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	16 843	20 249
- poisťné	11 757	13 947
- mýto a parkovné	226	128
- režijné výdavky (časopisy, telefóny...)	4 860	6 174
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		-
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	223	6 460
- vady diela:		6 193
- energie (plyn + voda):	223	267

Najvýznamnejšou položkou zúčtovanou na účtoch časového rozlíšenia nákladov budúcich období boli náklady na poistenie majetku.

2 Informácie na strane pasív súvahy

a) Vlastné imanie

Informácie o pohybe vo vlastnom imaní sú uvedené v čl. IX - Informácie o vlastnom imaní.

Základné imanie predstavuje 10 482 akcií na meno. Menovitá hodnota 1 ks akcie je 96 EUR. Akcia predstavuje práva akcionára podieľať sa podľa zákona a stanov Spoločnosti na jej riadení, zisku a na likvidačnom zostatku po zrušení spoločnosti likvidáciou.

Zisk za bežné účtovné obdobie pripadajúci na 1 ks akcie predstavuje 8,475 EUR.

Účtovný zisk za rok 2022 vo výške 59 445 EUR bol na základe rozhodnutia valného zhromaždenia zúčtovaný ako prídel do zákonného rezervného fondu vo výške 59 445 EUR. (uvedené v bode 2/b).

b) Vysporiadanie účtovného zisku vykazaného v predchádzajúcom účtovnom období

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	59 445
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Do zákonného rezervného fondu	59 445
Na nerozdelený zisk minulých rokov	0

c) Rezervy

Prehľad rezerv za bežné účtovné obdobie:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	235 176	55 680	1 036	11 560	278 260
- odchodné:	5 521	700	336	1 435	4 450
- súdne spory:	208 580	35 530			244 110
- záručné opravy:	21 075	19 450	700	10 125	29 700
Krátkodobé rezervy, z toho:	131 594	158 560	78 708	34 579	176 867
- zákonná na nevyčerpané dovolenky	43 035	50 305	43 035		50 305
- záručné opravy:	17 157	12 650	6 390	642	22 775
- odchodné:	6 747	1 903		-1 435	10 085
- odmeny:	50 781		16 765	34 016	0
-ostatné	13 874	93 702	12 518	1 356	93 702

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	235 731	13 294		13 849	235 176
- odchodné:	4 219	3 544		2 242	5 521
- súdne spory:	208 580				208 580
- záručné opravy:	22 932	9 750		11 607	21 075
Krátkodobé rezervy, z toho:	210 417	115 077	93 239	100 661	131 594
- zákonná na nevyčerpané dovolenky	42 287	43 035	42 287		43 035
- záručné opravy:	17 382	5 600	650	5 175	17 157
- odchodné:	2 468	2 037		-2 242	6 747
- odmeny:	106 651	50 781	8 923	97 728	50 781
-ostatné	41 629	13 624	41 379		13 874

Popri zákonných rezervách tvorí Spoločnosť rezervu na záručné opravy, nakoľko poskytuje na stavebné práce záruku spravidla na obdobie 2 - 5 rokov. Spoločnosť má vytvorený plán tvorby a čerpania (rozpúšťania) týchto rezerv, ktorý je v súlade s podpísanými zmluvami o dielo s obchodnými partnermi.

Spoločnosť vytvorila v r. 2021 rezervu na prebiehajúci súdny spor, ktorá zahŕňa nárok žalobcu, úrok z omeškania a trovy právneho zastúpenia. V r. 2023 Spoločnosť doúčtovala rezervu na úrok z omeškania. Rezerva bola vytvorená ako dlhodobá vzhľadom na predpokladanú dobu trvania súdneho sporu.

Na výpočet rezervy na odchodné bol použitý priemerný zárobok za jeden mesiac. Rezerva sa tvorila na všetkých zamestnancov, ktorí boli v stave ku dňu zostavenia účtovnej závierky.

Rezerva na nevyčerpané dovolenky sa vytvorila podľa priemerných zárobkov na nevyčerpané dovolenky všetkých zamestnancov Spoločnosti, ktorí si dovolenku môžu vyčerpať do 31.12.2024.

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIČ	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

d) Závázky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov a odloženého daňového záväzku) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	351 672	173 252
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	351 672	173 252
Krátkodobé záväzky spolu	1 039 725	995 983
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	750 899	842 612
Záväzky po lehote splatnosti	288 826	153 371

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Záväzky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé záväzky			
Záväzky z obchodného styku	181 961		181 961
Iné záväzky	169 711		169 711
Dlhodobé záväzky spolu	351 672		351 672
Krátkodobé záväzky			
Záväzky z obchodného styku	612 928	288 826	901 754
Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti			
Záväzky voči spoločníkom a združeniu			
Záväzky voči zamestnancom	50 777		50 777
Záväzky zo sociálneho poistenia	30 922		30 922
Daňové záväzky a dotácie	7 660		7 660
Iné záväzky	48 612		48 612
Krátkodobé záväzky spolu	750 899	288 826	1 039 725

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIČ	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

e) Odložený daňový záväzok

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	449 338	447 247
odpočítateľné		
zdaniteľné	449 338	447 247
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (%)	21	21
Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	94 361	93 922
Zmena odloženého daňového záväzku	439	614
Zaúčtovaná ako náklad	439	614
Zaúčtovaná do vlastného imania		

Vzhľadom na neistý stavebný trh, ktorý nevytvára predpoklady dosiahnutia dostatočne vysokého zisku na realizáciu dočasných rozdielov, Spoločnosť neúčtovala o odloženej daňovej pohľadávke. Spoločnosť len upravila hodnotu odloženého daňového záväzku, ktorý sa zvýšil o 439 € z dôvodu rozdielu účtovných a daňových odpisov.

f) Sociálny fond

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	9 075	9 347
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	9 817	8 993
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	9 817	8 993
Čerpanie sociálneho fondu	8 553	9 265
Konečný stav sociálneho fondu	10 339	9 075

Sociálny fond je podľa zákona o sociálnom fonde povinne tvorený na ťarchu nákladov. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné a iné potreby zamestnancov v zmysle kolektívnej zmluvy.

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIČ	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

g) **Bankové úvery**

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
Krátkodobé bankové úvery						
UCB – kontokorentný úver	EUR	Referenčná sadzba *	neurčito	0	0	160 518
UCB - Splátkový úver na refinancovanie	EUR	Referenčná sadzba *	30.09.2023	0	0	53 047
UCB - Krátkodobý úver	EUR	Referenčná sadzba *	30.04.2024	127 668	127 668	204 453
UCB - Krátkodobý úver	EUR	Referenčná sadzba *	31.05.2023	108 192	108 192	311 654

Referenčná sadzba * - úroková sadzba, ktorej hodnota sa vypočítava podľa pravidiel na medzibankovom peňažnom trhu v eurozóne

Spoločnosť má uzatvorenú zmluvu o úverovom rámci s UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., na kontokorentný úver a krátkodobé úvery na financovanie výroby.

Na zabezpečenie úverov je zriadené záložné právo uvedené v čl. IV, bod 1. c).

Spotrebné úvery

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé úvery						
ČSOB Leasing, a.s.	EUR	3,63 %	30.03.2025	1 062	1 062	5 213
ČSOB Leasing, a.s.	EUR	4,09 %	13.10.2026	5 709	5 709	8 646
UniCredit Leasing, a.s.	EUR	2,35 %	05.02.2026	8 062	8 062	14 799
UniCredit Leasing, a.s.	EUR	3,75 %	05.08.2026	15 866	15 866	24 922
UniCredit Leasing, a.s.	EUR	5,80%	31.03.2029	98 467	98 467	0
UniCredit Leasing, a.s.	EUR	5,70%	05.07.2028	24 020	24 020	0

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Krátkodobé úvery						
ČSOB Leasing, a.s.	EUR	3,91 %	31.12.2024	0	0	3 072
ČSOB Leasing, a.s.	EUR	3,63 %	31.12.2024	4 151	4 151	4 004
ČSOB Leasing, a.s.	EUR	4,09 %	31.12.2024	2 937	2 937	2 821
UniCredit Leasing, a.s.	EUR	2,35 %	31.12.2024	6 737	6 737	6 580
UniCredit Leasing, a.s.	EUR	3,75 %	31.12.2024	9 055	9 055	8 723
UniCredit Leasing, a.s.	EUR	5,80%	31.12.2024	19 857	19 857	0
UniCredit Leasing, a.s.	EUR	5,70%	31.12.2024	5 875	5 875	0
Krátkodobé finančné výpomoci						

Nové úvery poskytnuté spoločnosťou UniCredit Leasing, a.s. boli použité na financovanie kúpy nákladných vozidiel. Úvery sú zabezpečené zmluvami o zabezpečovacom prevode vlastníckeho práva. K 31.12.2023 nemá Spoločnosť žiadne iné záväzky voči uvedeným bankám.

h) Časové rozlíšenie na strane pasív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	665	594
- úroky z leasingu, úveru a popl.:	665	594
-iné:		
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	35 939	37 275
- zost. cena DHM - inventúrne prebytky:	35 939	37 275
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	1 337	1 337
-zost. cena DHM - inventúrne prebytky DHM:	1 337	1 337
- prenájom	0	0

Najväčšiu položku časového rozlíšenia predstavujú inventúrne prebytky odpisovaného dlhodobého hmotného majetku, ktoré sa zúčtujú do výnosov v nasledujúcich účtovných obdobiach v časovej a vecnej súvislosti s účtovaním odpisov príslušného dlhodobého majetku do nákladov.

i) Finančný prenájom

Spoločnosť nemá uzatvorenú žiadnu zmluvu na finančný prenájom.

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIČ	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

j) **Ďalšie informácie o daniach z príjmov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávky		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

Spoločnosť neúčtuje o odloženej daňovej pohľadávke nakoľko nie je pravdepodobné, že Spoločnosť dosiahne taký základ dane, voči ktorému bude možné vyrovnať sumy dočasných rozdielov.

Prevod teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	109 710	x	x	88 301	x	x
teoretická daň	x	23 039	21	x	18 543	21
Daňovo neuznané náklady	261 135	54 838	50	274 641	57 675	65
Výnosy nepodliehajúce dani	-176 256	37 014	34	-200 595	-42 125	-48
Vplyv nevykázanej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty	97 294	20 431	19	81 174	17 047	19
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	194 589	40 864	37	162 347	34 093	39
Splatná daň z príjmov	x	20 432	19	x	17 047	19
Odložená daň z príjmov	x	439	0	x	-614	-1
Celková daň z príjmov	X	20 871	19	X	28 856	33

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIČ	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

3 Informácie o výnosoch

a) Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony podľa jednotlivých segmentov, sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu	Výrobky vlastnej výroby		Služby		Tovary	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Slovensko	170 364	174 764	9 951 012	5 780 461	0	0
EU			317 175	334 350		
Spolu	170 364	174 764	9 268 187	6 114 811	0	0

Podstatnú časť objemu poskytnutých služieb predstavujú výnosy zo zákazkovej výroby v sume 8 907 003 EUR.

b) Zmena stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky	1 231	3 990	3 312	-2 759	678
Spolu	1 231	3 990	3 312	-2 759	678
Manká a škody	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	X		641
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	-2 759	1 319

c) Aktivácia a významné položky z výnosov z hospodárskej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	117 131	253 199
- materiál	69 968	187 275
- doprava	21 387	11 336
- výrobky		217
- dlhodobý hmotný majetok	25 776	54 371
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	62 049	365 735
-inkaso pohľadávky s opravnou položkou		5 297
-finančný príspevok ÚPSVaR, fin.pomoc		15 300
-inventúrne prebytky	6 228	5 680
-plnenie poisťných udalostí	13 610	9 316
-odpis záväzkov		1 144
-postúpenie pohľadávok		325 415
-zmluvné pokuty	26 493	0
-iné	15 718	3 583
Finančné výnosy, z toho:	82	404
Kurzové zisky, z toho:		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	3	3
Tržby z predaja CP a podielov:		0
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	79	401
- výnosové úroky	79	401

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIČ	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

Do aktivácie vstupujú hlavne výrobky a úprava materiálu vo vlastnej réžii Spoločnosti a dlhodobý hmotný majetok.

d) Čistý obrat

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	170 364	174 764
Tržby z predaja služieb	361 184	579 434
Tržby za tovar		0
Výnosy za zákazky	8 907 003	5 535 377
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		0
Čistý obrat celkom	9 438 551	6 289 575

4 Informácie o nákladoch

Najvýznamnejšie náklady:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	6 717 946	4 005 272
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	5 456	4 960
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	5 456	4 960
iné uistovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	6 717 946	4 005 272
- stavebné práce	6 085 371	3 451 057
- školenia	6 752	5 831
- nájomné	68 644	84 613
- doprava, betón pumpa, diaľ. známky, mýto,...	46 711	52 070
- stráženie	36	36
- cestovné	126 543	136 505
- opravy a údržba majetku	29 130	41 512
-iné	354 759	233 648
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	137 538	413 710
- poisťné	32 053	29 678
- tvorba a zrušenie rezerv	97 346	25 271
- manká a škody	5 262	11 476
- postúpenie pohľadávky		325 415
-iné (náhrady nákladov, trovy, členské príspevky...)	2 877	21 870
Finančné náklady, z toho:	128 114	60 597
- nákladové úroky	76 387	16 807
-kurzové straty		0
- poplatky bankové a ostat.	51 727	43 790

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIČ	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Osobné náklady, z toho:	1 089 447	980 042
Mzdové náklady	720 367	658 116
Ostatné osobné náklady na závislú činnosť	50 609	38 005
Sociálne a zdravotné poistenie	271 231	246 801
Iné osobné a sociálne náklady	47 240	37 120

Čl. V

INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Majetok v nájme (operatívny prenájom)	0	65 829
Odpísané pohľadávky	128 028	122 671
Zmenka – pohľ.	7 000	7 000
Úroky zo spotrebného úveru	64 595	16 993
Banková záruka - záväzok	735 041	399 618
Banková záruka - pohľadávka	26 834	31 660
Drobný dlhodobý majetok	265 210	273 745

Významnými položkami podsúvahovej evidencie je drobný nehmotný majetok a drobný hmotný majetok s dobou použitia dlhšou ako jeden rok a obstarávacou cenou nižšou ako je cena pre zaradenie do dlhodobého nehmotného a do dlhodobého hmotného majetku a majetok. Bankové záruky sú zriadené na zádržné, na zabezpečenie tendrov a na garanciu realizácie stavieb. Okrem záložného práva na nehnuteľný majetok, zásoby, pohľadávky a vklady v banke na zabezpečenie pohľadávok UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., a ČSOB, a.s., Spoločnosť neeviduje žiadne podmienené záväzky.

Čl. VI

UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva..

Čl. VII

INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Hrubé príjmy členov štatutárneho orgánu - predstavenstva Spoločnosti za ich činnosť pre Spoločnosť v sledovanom účtovnom období boli vo výške 29 920 EUR (v predchádzajúcom účtovnom období 24 834 EUR).

Hrubé príjmy členov dozornej rady Spoločnosti za ich činnosť pre Spoločnosť v sledovanom účtovnom období boli vyplatené vo výške 21 200 EUR (v predchádzajúcom účtovnom období vo výške 13 162 EUR)

V oboch prípadoch sa jedná o odmenu za výkon funkcie člena predstavenstva alebo člena dozornej rady Spoločnosti. Iné príjmy a výhody členom predmetných orgánov neplynuli.

Členom orgánov Spoločnosti ku dňu zostavenie účtovnej závierky neboli poskytnuté pôžičky.

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIČ	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

Čl. VIII.
INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH

Spriaznená osoba	Druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
Ostatné spriaz. osoby	Pohľ.-služby, úrok	2 997	5 095
DOMY PRAŠNÍK s.r.o.	Pohľ.-materiál	0	23 773
TILEA SPORT SYSTEMS, a.s.	Pohľ.-nájom, služby	132 321	57 198
TILEA SPORT SYSTEMS, a.s.	Záv.-služby	396 412	231 339
Klub historic. vozidiel	Pohľ.-nájom, služby	1 630	1 630
Klub historic. vozidiel	Záv.-propag.mat.	1 650	1 650
SPOLU:		535 010	320 685

Medzi spriaznené osoby patria osoby a obchodné spoločnosti personálne prepojené s členmi štatutárnych a dozorných orgánov a zamestnanci Spoločnosti.

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIČ	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

Čl. IX

PREHLAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	1 006 272				1 006 272
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	68 767			59 445	128 212
Nedeliteľný fond					
Štatutárny fond a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	59 445	88 839		-59 445	88 839
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	1 006 272				1 006 272
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	16 116			52 651	68 767
Nedeliteľný fond					
Štatutárny fond a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	52 651	59 445		-52 651	59 445
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					

Čl. X

PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31.DECEMBRU 2023

Prehľad peňažných tokov spoločnosť zostavuje vo vertikálnej forme. V spoločnosti H B H, a.s. sú v peňažných prostriedkoch zahrnuté: peňažná hotovosť, ekvivalenty peňažných hotovostí (ceniny, poukážky, šeky), peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet, časť zostatku účtu peniaze na ceste. Jedná sa o účty: 211 – Pokladnica, 213 – Ceniny, 221 – Bankové účty, 261 – Peniaze na ceste.

Na vykázanie peňažných tokov z prevádzkovej činnosti sme použili nepriamu metódu. Spoločnosť v prevádzkovej činnosti vykazuje činnosti týkajúce sa predmetu podnikania – výstavba neobytných budov.

Peňažné toky sa v investičnej činnosti vykazujú priamou metódou. V časti obstaranie dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku, dlhodobého finančného majetku za predpokladu, že nie je súčasťou peňažných ekvivalentov, sa použije netto spôsob.

Peňažné toky vo finančnej činnosti sa vykazujú priamou metódou.

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIČ	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

Alternatívne vykazované položky – debetné úroky účtované na účet 562 – Úroky, spoločnosť vykazuje v prehľade peňažných tokov v závislosti od činnosti, na ktorú sa vzťahujú.

Daň z pridanej hodnoty účet 343 – Daň z pridanej hodnoty spoločnosť vykazuje v prevádzkovej činnosti podľa charakteru medzi pohľadávkami alebo záväzkami.

Riadok	Názov položky	rok 2022	rok 2023
Z/S	Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením (+/-)	88 301	109 710
A.1.	Úprava o nepeňažné položky (A.1.1. až A.1.10):	45 617	299 375
A.1.1.	Odpisy (+)	122 556	133 573
A.1.2.	zmena stavu rezerv (+/-)	-79 378	88 357
A.1.3.	zmena stavu prechodných účtov aktív (+/-)	-4 626	9 574
A.1.4.	Zmena stavu prechodných účtov pasív (+/-)	-847	-1 265
A.1.5.	Úroky účtované do nákladov (+)	16 807	76 387
A.1.6.	Úroky účtované do výnosov (-)	-401	-79
A.1.7.	Záverkové nerealizové kurzové rozdiely (+/-)	0	0
A.1.8.	Výsledok z predaja dlhodobého finanč. majetku (+/-)	0	0
A.1.9.	Výsledok z predaja DNM a DHM (+/-)	-8 494	-7 172
A.1.10.	Iné položky nepeňažného charakteru (+/-)	0	0
A.2.	Zmena pracovného kapitálu (A.2.1. Až A.2.6.)	-930 990	1 156 056
A.2.1.	Zmena stavu zásob (+/-)	-101 757	232 699
A.2.2.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (+/-)	-511 658	721 627
A.2.3.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	-244 428	43 742
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku (+/-)	0	0
A.2.5.	Zaplatená daň z príjmov (-), alebo vratka dane (+)	-28 856	-20 871
A.2.6.	Iné úpravy CF z prevádzkovej činnosti (+/-) zmena stavu dlhod. záv.	-44 291	178 859
A.	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti: A=z/s + A.1. + A.2.)	-797 072	1 565 141
B.	Peňažné toky z investičnej činnosti (B.1 až B.10)	-133 748	-177 598
B.1.	Peňažné výdavky na obstaranie DNM a DHM (-)	-189 985	-188 460
B.2.	Peňažné príjmy z predaja DNM a DHM (+)	56 237	10 862
B.3.	Peňažné výdavky na obstaranie dlhod. CP a podielov (-)	0	0
B.4.	Peňažné príjmy z predaja dlhod. CP a podielov (+)	0	0
B.5.	Peňažné výdavky na poskytnuté pôžičky (-)	0	0
B.6.	Peňažné príjmy zo splácania poskytnutých pôžičiek (+)	0	0
B.7.	Peňažné výdavky súvisiace s derivátmi (-)	0	0
B.8.	Peňažné príjmy súvisiace s derivátmi (+)	0	0
B.9.	Peňažne prijaté dividendy účtované do výnosov (-)	0	0
B.10.	Iné úpravy CF z investičnej činnosti (+/-)	0	0
C.	Peňažné toky z finančnej činnosti (C.1 až C.10)	864 139	-844 720
C.1.	Peňažné príjmy zo zvýšenia vlastného imania (+)+ZRF zo zisku	0	59 445
C.2.	Peňažné výdavky zo zníženia vlastného imania (-)	0	0

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIČ	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

C.3.	Peňažné príjmy z úverov a pôžičiek (+)	880 545	0
C.4.	Peňažné výdavky na splácanie úverov a pôžičiek (-)	0	-768 412
C.5.	Peňažné príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)	0	0
C.6.	Peňažné výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)	0	0
C.7.	Peňažne prijaté výnosové úroky (+)	401	79
C.8.	Peňažne zaplatené nákladové úroky (-)	-16 807	-76 387
C.9.	Peňažne zaplatené dividendy z rozdelenia zisku (-) pridel do ZRF	0	-59 445
C.10.	Iné úpravy CF z fináčnej činnosti (+/-)	0	0
.			
D.	Celkový peňažný tok (D=A+B+C) počas roka (+/-)	-66 681	542 823
E.	Stav peňazí na začiatku roka	343 357	276 676
F.	Realizované kurzové rozdiely (+/-)	0	0
G.	Stav peňazí na konci roka vrátane KR (G=E+D+F)	276 676	819 499

H B H , a. s.
Robotnícka 286
Považská Bystrica



V Ý R O Č N Á S P R Á V A

za 1. - 12. 2023



april 2024



Zdroj tepla pre mesto Prievidza

OBSAH



1. Príhovor generálneho riaditeľa spoločnosti
2. Profil spoločnosti
3. Zloženie orgánov spoločnosti
4. Organizačná štruktúra
5. Ľudské zdroje
6. Vybrané ekonomické ukazovatele
7. Prehľad základných ukazovateľov finančnej analýzy
8. Návrh na rozdelenie zisku
9. Systém manažérstva kvality
10. Vplyv činnosti spoločnosti na životné prostredie
11. Bezpečnosť
12. Významné riziká a neistoty, ktorým je spoločnosť vystavená
13. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa
14. Iné dôležité informácie
15. Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti



Rekonštrukcia bazénovej haly a bazéna pre STU v Trnave

1. Príhovor generálneho riaditeľa spoločnosti

Vážení akcionári, obchodní partneri, spolupracovníci,

v prvom polroku 2023 sa spoločnosť H B H , a.s. v ekonomicky náročnom prostredí preukázala aj naďalej ako stabilná. Nárast finančných a mzdových nákladov, trvalo vysoké náklady na materiál a energie a stále väčší nedostatok personálu v špeciálnych odvetviach sa odzrkadľujú v hospodárskej stagnácii na všetkých kľúčových trhoch. Spoločnosť H B H , a.s. aj napriek tomu zaznamenala v porovnaní s predchádzajúcim rokom výrazný nárast v oblasti stavebných výkonov, a to hlavne vďaka vysokej účasti v tendroch od začiatku roka 2022, kedy sa podarilo vysúťažiť zákazky v objeme 10,6 mil. eur, z nich v roku 2022 sa realizovala stavená výroba v objeme 4,5 mil. a rok 2023 spoločnosť zahájila rozpracovanosťou 6,1 mil. eur.

Čistý obrat v roku 2022 vzrástol o 20%. V roku 2023 sa zvýšil zo 6.290 tis eur na 9.439 tis eur, čo predstavuje nárast o 50%. Nárast tržieb bol v uplynulom roku o 38% a nárast zisku o 49%. Nepriaznivý vplyv na hospodársky výsledok mal nárast bankových úrokov, ktoré oproti roku 2022 stúpili o viac ako 350 %.

Dlhodobo sa nám nedarí obsadiť celkovú škálu odborných stavebných pozícií ako je rozpočtár, cenár, stavbyvedúci a všetky odbornejšie profesie, ku ktorým je potreba súvisiaceho vzdelania alebo prax. Špeciálne práce nakupujeme spolu s materiálom a technológiou ako subdodávky od externých dodávateľov. V budúcom období sa budeme snažiť prilákať absolventov a zatriktívniť pre nich pracovnú ponuku.

Rád by som sa úprimne poďakoval všetkým zamestnancom spoločnosti H B H , a.s. za ich tímovú prácu a odhodlanie, ktoré nám umožnili previesť našu spoločnosť náročným obdobím. Spoločne so silným tímom sa nám podarilo napredovať v úspešnej realizácii zmysluplného rastu, dosiahnuť hmatateľný pokrok v plnení všetkých strategických priorít a ďalej rozvíjať naše podnikanie. Napĺňa ma to hrdosťou a pevnou dôverou v našu budúcnosť.

Považská Bystrica, 22. apríla 2024.



Ing. Igor Stremppek

predseda predstavenstva a generálny riaditeľ H B H , a.s.



Prestavba hotela Kľak na apartmány



Rekonštrukcia bazénovej časti v budove Clubhouse v obytnom súbore Krasňany

2. Profil spoločnosti

- Obchodné meno: **H B H , a.s.**
- Sídlo: Robotnícka 286, 017 01 Považská Bystrica
- IČO: 31 617 913
- IČ DPH: SK2020440015
- Deň zápisu: 1. 8. 1994
- Právna forma: Akciová spoločnosť
- Zaregistrované: Obchodným registrom Okresného súdu Trenčín, Oddiel Sa, Vložka číslo: 257/R

Spoločnosť H B H , a.s. (ďalej len Spoločnosť) bola založená zakladateľskou zmluvou zo dňa 16. 6. 1994 a rozhodnutím zakladateľov podľa § 154 a nasl. zákona č. 513/91 Zb., prijatím stanov, v súlade s rozhodnutím zakladateľov o transformácii HBH, s.r.o. na akciovú spoločnosť, ktorá prebrala majetkové práva a povinnosti vymazanej spoločnosti.

Spoločnosť píše svoju históriu od roku 1990, kedy sa osamostatnila od Považských strojární, koncernového podniku, v ktorom ako Odbor výstavby vykonávala investičnú výstavbu a stavebnú údržbu. Počas svojej činnosti získala bohaté skúsenosti aj v mnohých iných stavebných činnostiach, o ktoré postupne rozširovala svoje pôsobenie.

V súčasnosti Spoločnosť realizuje stavby na celom území Slovenska. Hlavným predmetom jej činnosti je výstavba a rekonštrukcia polyfunkčných a bytových stavieb, administratívnych stavieb, stavieb občianskej vybavenosti, priemyselných a inžinierskych stavieb. Doplnujúcimi činnosťami je: nákladná doprava, údržba komunikácií, stavebné stolárstvo a ostatná pomocná stavebná výroba. Z ostatných činností je to najmä prenájom nebytových priestorov a výroba drevených výrobkov.

Spoločnosť vlastní nehnuteľný majetok a strojné vybavenie, pozostávajúce z dopravných prostriedkov, špeciálnych vozidiel, mechanizmov, pracovných strojov a technologického zariadenia zabezpečujúceho sebestačnosť pri realizácii stavebných projektov. Profesionálna štruktúra spoločnosti združuje manažérov, technikov a pracovníkov rôznych remeselných odborov a je vybudovaná tak, aby bola schopná zvládnuť akúkoľvek zákazku komplexne.

Počas svojho vývoja sa Spoločnosť vyprofilovala na stabilnú a renomovanú spoločnosť na slovenskom stavebnom trhu. Optimálnym spojením všetkých portfólií je spoločnosť schopná ako vyšší dodávateľ stavby zabezpečiť komplexnú realizáciu stavebného diela na vysokej technickej a kvalitatívnej úrovni s prihliadnutím na individuálne požiadavky zákazníka.

Podnikateľská stratégia Spoločnosti je založená na princípe vzájomnej dôvery, garancie, kvality, stability a tímovej práce. Cieľom Spoločnosti je spokojnosť zákazníka dosiahnutá používaním progresívnych sofistikovaných výrobných postupov.

3. Zloženie orgánov spoločnosti

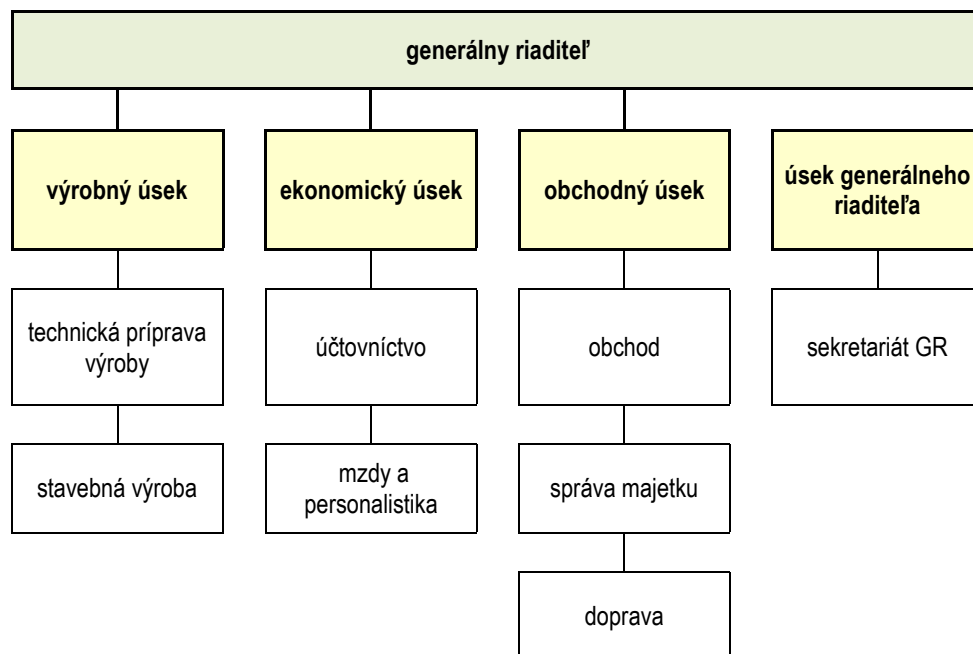
3.1. Predstavenstvo

Predseda	Ing. Igor STREMPEK
Podpredseda	Ing. Jozef BAROŠ
Členovia predstavenstva	Ing. Peter ŠTOFAŇÁK Ing. Jana BARTOVIČOVÁ Ing. Jozef POLAČKO (do 12.05.2023) Ing. Ján MAZÚCH (do 12.05.2023)

3.2. Dozorná rada

Predseda	Peter REMENEC
Podpredseda	Ing. Jozef POLAČKO Jozef ZEMANČÍK (do 12.05.2023)
Člen	Mgr. Katarína STREMPEKOVÁ

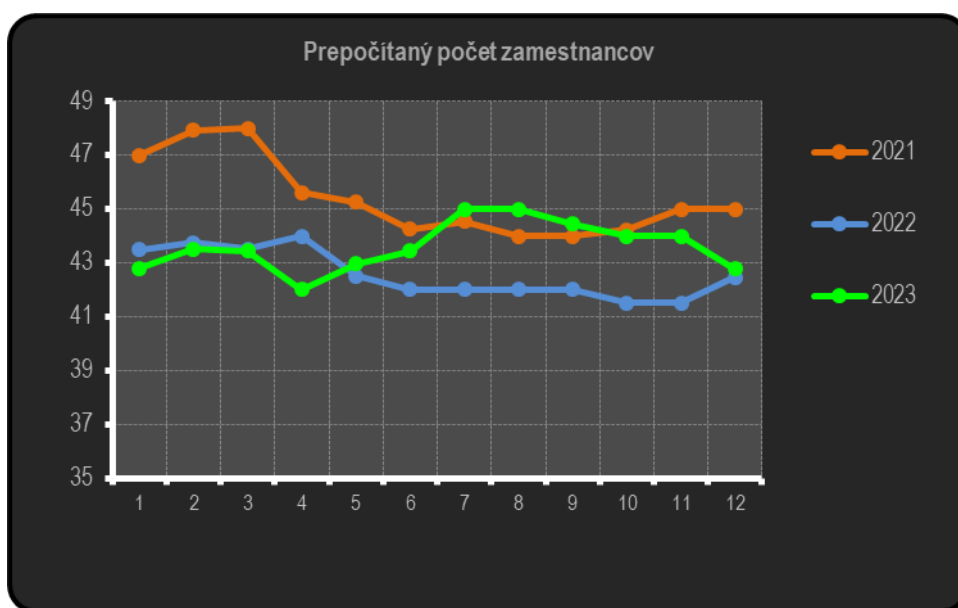
4. Organizačná štruktúra



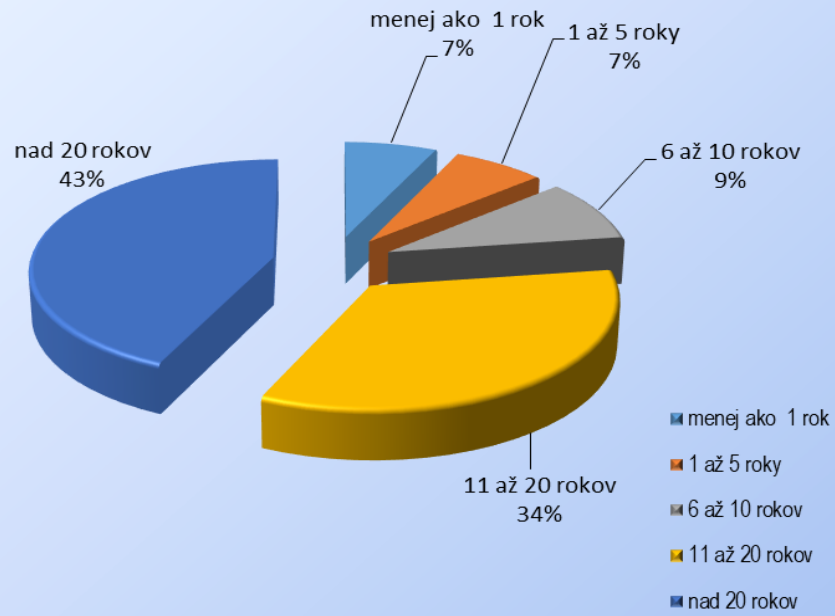
5. Ľudské zdroje

Vývoj v personálnej oblasti

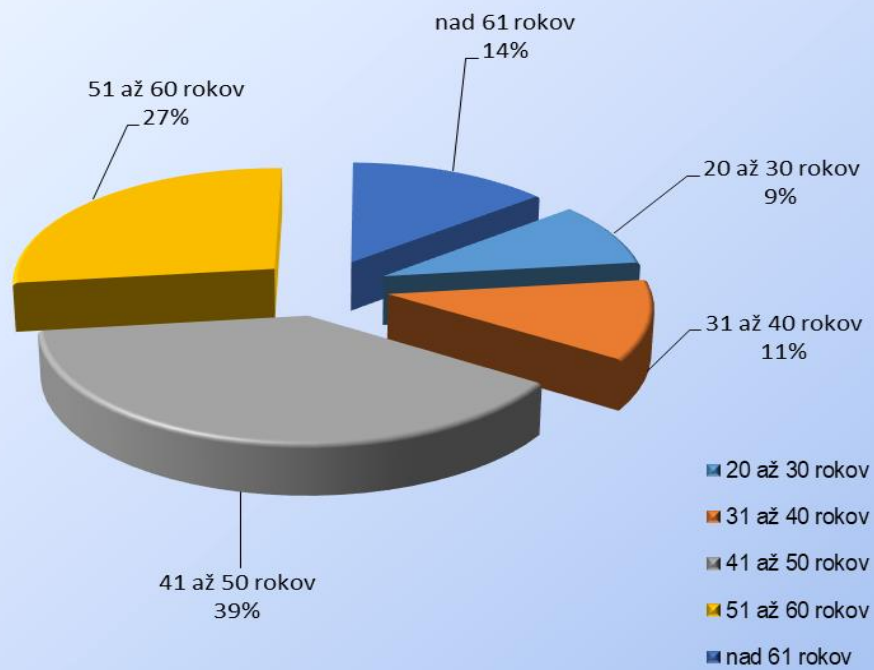
Priemerný počet zamestnancov	2022	2023
Priemerný počet zamestnancov	43	44
Štruktúra zamestnancov podľa dĺžky zamestnania	2022	2023
menej ako 1 rok	4	3
1 až 5 rokov	1	3
6 až 10 rokov	5	4
11 až 20 rokov	15	15
nad 20 rokov	18	19
Veková štruktúra zamestnancov	2022	2023
20 až 30 rokov	3	4
31 až 40 rokov	4	5
41 až 50 rokov	17	17
51 až 60 rokov	13	12
nad 60 rokov	6	6
Vzdelanostná štruktúra zamestnancov	2022	2023
základné	0	0
SOU	17	16
SŠ	16	17
VŠ	10	11



Štruktúra zamestnancov podľa dĺžky zamestnania za rok 2023



Veková štruktúra zamestnancov za rok 2023



6. Vybrané ekonomické ukazovatele

		Rok 2022	Rok 2023
	SPOLU MAJETOK	3 807 889	3 438 009
A.	Neobežný majetok	1 628 880	1 680 077
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok	-	-
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok	1 628 880	1 680 077
A.III.	Dlhodobý finančný majetok	-	-
B.	Obežný majetok	2 151 819	1 740 316
B.I.	Zásoby	328 737	96 038
B.II.	Dlhodobé pohľadávky	102 174	107 169
B.III.	Krátkodobé pohľadávky	1 444 232	717 610
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok	-	-
B.V.	Finančné účty	276 676	819 499
C.	Časové rozlíšenie	20 998	17 616
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY	3 807 889	3 438 009
A.	Vlastné imanie	1 134 484	1 223 323
A.I.	Základné imanie	1 006 272	1 006 272
A.II.	Emisné ážio	-	-
A.III.	Ostatné kapitálové fondy	-	-
A.IV.	Zákonné rezervné fondy	68 767	128 212
A.V.	Ostatné fondy zo zisku	-	-
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia	-	-
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov	-	-
A.VIII.	VH za účtovné obdobie po zdanení	59 445	88 839
B.	Závazky	2 634 199	2 176 745
B.I.	Dlhodobé záväzky	267 174	446 033
B.II.	Dlhodobé rezervy	235 176	278 260
B.III.	Dlhodobé bankové úvery	-	-
B.IV.	Krátkodobé záväzky	995 983	1 039 725
B.V.	Krátkodobé rezervy	131 594	176 867
B.VI.	Bežné bankové úvery	1 004 272	235 860
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci	-	-
C.	Časové rozlíšenie	39 206	37 941

	<i>Rok 2022</i>	<i>Rok 2023</i>
Čistý obrat	6 289 575	9 438 551
Výnosy z hospodárskej činnosti	6 966 065	9 625 834
I. Tržby z predaja tovaru	-	-
II. Tržby z predaja vlastných výrobkov	174 764	170 364
III. Tržby z predaja služieb	6 114 811	9 268 187
IV. Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	1 319 -	2 759
V. Aktivácia	253 199	117 131
VI. Tržby z predaja dlhodobého nehmotného a hmotného majetku a materiálu	56 237	10 862
IV. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	365 735	62 049
Náklady na hospodársku činnosť	6 817 571	9 352 562
A. Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	-	-
B. Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	1 136 990	1 274 755
C. Opravné položky k zásobám	342 -	2 581
D. Služby	4 005 272	6 717 946
E. Osobné náklady	980 042	1 089 447
F. Dane a poplatky	41 209	41 311
G. Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému a hmotnému majetku	122 556	133 573
H. Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	47 743	3 690
I. Opravné položky k pohľadávkam	69 707 -	7 587
J. Ostatné náklady na hospodársku činnosť	413 710	137 538
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	148 494	237 742
Pridaná hodnota	1 401 489	1 562 803
VIII. Tržby z predaja cenných papierov a podielov	-	-
XI. Výnosové úroky	401	79
XII. Kurzové zisky	3	3
N. Nákladové úroky	16 807	76 387
O. Kurzové straty	-	-
Q. Ostatné náklady na finančnú činnosť	43 790	51 727
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	- 60 193 -	128 032
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	88 301	109 710
R. Daň z príjmov	28 856	20 871
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	59 445	88 839

7. Prehľad základných ukazovateľov finančnej analýzy

Finančný ukazovateľ:	2022	2023
<i>Ukazovatele aktivity</i>		
doba obratu zásob	16 dní	8 dní
doba obratu pohľadávok	73 dní	46 dní
doba obratu záväzkov	59 dní	39 dní
<i>Ukazovatele likvidity</i>		
okamžitá likvidita	0,14	0,64
bežná likvidita	0,92	1,29
celková likvidita	1,15	1,47
<i>Ukazovatele zadlženosti</i>		
celková zadlženosť	69%	63%
krátkodobá zadlženosť	52%	37%
dlhodobá zadlženosť	7%	13%

8. Návrh na rozdelenie zisku

V účtovnom období 2023 boli dosiahnuté:

- výnosy		9 625 916,69 €
- náklady	-	9 516 206,56 €
výsledok hospodárenia pred zdanením		109 710,13 €
- daň z príjmov splatná	-	20 431,83 €
- daň z príjmov odložená	-	439,12 €
výsledkom hospodárenia bol zisk		88 839,18 €

Návrh predstavenstva valnému zhromaždeniu na rozdelenie zisku:

- prídel do rezervného fondu	8 883,92 €
- prídel do nerozdeleného zisku minulých rokov	79 955,26 €



Stav pred a po rekonštrukcii bazéna Centra univerzitného športu SPU v Nitre

9. Systém manažérstva kvality

Spoločnosť má zavedený a udržiavaný systém integrovaného manažérstva:

- systém manažérstva kvality podľa normy STN EN ISO 9001:2016/ISO 9001:2015,
- systém enviromentálneho manažérstva podľa normy STN EN ISO 14001:2016/ ISO 14001:2015
- systém manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa normy STN OHSAS 18001:2009

Politika integrovaného manažérskeho systému je neoddeliteľnou súčasťou riadenia Spoločnosti smerujúceho k dosiahnutiu kvality realizovaného diela, spokojnosti zákazníka, šetrného prístupu k životnému prostrediu a plnenie požiadaviek BOZP.

Hlavný dôraz kladie na:

- realizáciu prác na vysokej kvalitatívnej úrovni použitím moderných technológií a pomocou moderného strojného vybavenia,
- neustále zlepšovanie technického prevedenia stavieb, jednotlivých detailov, stavebných prvkov, vonkajšieho vzhľadu stavieb, stavenísk a priestorov pracovísk, sledovanie a zavádzanie nových technických prvkov v oblasti BOZP,
- riadenie kvality práce a tým minimalizovanie reklamácií a nezhôd, neustále odhaľovanie rezerv v organizácii práce, mapovanie a zisťovanie nebezpečenstiev, ohrozenia a rizík na pracovisku. Výsledky vyhodnotenia rizík sa prenášajú do praxe tak, aby slúžili k trvalému zlepšovaniu pracovných podmienok a k zníženiu počtu pracovných úrazov,
- dodržiavanie a plnenie legislatívnych predpisov, ustanovení a noriem v oblasti BOZP pri práci a v nadväznosti na environmentálne aspekty,
- neustále vzdelávanie a zabezpečovanie školení, odbornej prípravy a zvyšovanie kvalifikácie zamestnancov
- dosahovanie spokojnosti vlastných zamestnancov Spoločnosti.





10. Vplyv činnosti spoločnosti na životné prostredie

Kladný a šetrný postoj k životnému prostrediu je jednou z hlavných zásad podnikania Spoločnosti, preto používame iba také postupy a technológie, ktoré minimalizujú negatívne vplyvy na životné prostredie. Samozrejmosťou je dodržiavanie predpísaných noriem v oblasti odpadov, kde dominuje stavebný odpad, vznikajúci pri údržbách alebo demoláciách stavieb. V malej miere produkujeme odpad z obslužnej výroby, ako oleje, vyradené staré vozidlá, opotrebované pneumatiky, komunálny odpad, obaly a pod.

S odpadmi spoločnosť nakladá tak, aby sa predišlo znečisťovaniu a poškodzovaniu životného prostredia a aby sa minimalizovali nepriaznivé vplyvy na životné prostredie v dôsledku produkcie odpadov. Prvoradou snahou spoločnosti je aby odpady boli v maximálnej možnej miere využívané, t.j. recyklované a až potom odovzdané inému subjektu na zneškodnenie. Odpad vznikajúci pri stolárskej výrobe sa spaľuje; veľký dôraz kladieme aj na ekologicky vhodné zneškodnenia odpadov z dopravnej činnosti (oleje, opotrebované pneumatiky) a vyradenej výpočtovej techniky.

Povedomie zamestnancov o životnom prostredí zvyšujeme ich pravidelným oboznamovaním s témami v danej oblasti. Pracujeme v zmysle noriem ISO 14001 a naša snaha o neustále zlepšovanie a skvalitňovanie v oblasti ochrany životného prostredia je pravidelne preverovaná externým auditom.

Zdravé životné prostredie je zárukou kvalitného života na Zemi, preto sa spoločnosť snaží minimalizovať environmentálne vplyvy jej vlastnej činnosti a činnosti jej subdodávateľov.

11. Bezpečnosť

V zmysle zákona o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci Spoločnosť zabezpečuje preventívnu kontrolnú činnosť, zameranú na dodržiavanie bezpečných pracovných postupov pri pracovnej činnosti, používanie predpísaných resp. pridelených osobných ochranných pracovných prostriedkov pri práci, dodržiavanie pracovnej disciplíny a ďalšie povinnosti vyplývajúce z vnútorných predpisov, vyhlášok a zákonov. Pravidelne sú vykonávané komplexné preverky pracovísk na zistenie stavu pracovného prostredia a pracovných podmienok z pohľadu BOZP a posúdenie jeho vplyvu na zdravie zamestnancov na všetkých pracoviskách a zariadeniach Spoločnosti.

Posudzovanie rizík vychádza z princípu, že na dosiahnutie dobrej úrovne bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci nestačí dodržiavať bezpečnostné predpisy a pasívnu ochranu zdravia pred nepriaznivými a škodlivými faktormi práce a

pracovného prostredia, ale je nutné zaviesť proaktívnu prevenciu do organizácie práce a pracovných podmienok.

12. Významné riziká a neistoty, ktorým je spoločnosť vystavená

Inflačná kríza bezpochyby predstavuje jeden z najväčších problémov, ktorým naše hospodárstvo čelí. Ako sa stavebný sektor dokáže vyrovnáť s obrovským nárastom nákladov sa ukáže v budúcnosti. Ťažkosti dodávateľského reťazca v dôsledku celospoločenskej situácie v posledných rokoch vážne ovplyvnili ceny stavebných materiálov a následne aj ceny služieb a osobných nákladov. Začiatkom roka 2024 sa stavebníctvo na Slovensku výrazne prepadlo o desatinu, čo je najvýraznejšie zníženie za posledných 21 mesiacov. Tento trend je spôsobený poklesom verejných obstarávaní a investícií v stavebníctve.

Pre seriózny odhad vývoja domáceho stavebníctva na rok 2024 existuje v súčasnej dobe príliš veľa neznámych faktorov, ktoré sa do toho vývoja môžu premietnuť. Manažment Spoločnosti bude pokračovať v monitorovaní potenciálneho dopadu a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na Spoločnosť a jej zamestnancov.

Pri pohľade na rok 2024 si uvedomujeme, že bude ťažké udržať finančnú výkonnosť z minulého roka. Vzhľadom na nepriaznivú situáciu na slovenskom stavebnom trhu je zrejmé, že skôr stanovené ciele rastu Spoločnosti sa budú musieť prehodnotiť a opätovne sa zamerať na ďalšiu prácu na posilnenie účinnosti a efektívnosti.

Po zvážení situácie k dnešnému dňu sme dospeli k záveru, že nepriaznivá celospoločenská situácia nemá zásadný negatívny vplyv na nepretržitosť trvania Spoločnosti.



Rekonštrukcia bazénovej haly a bazéna pre STU v Trnave

13. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

Po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje táto účtovná závierka, udalosti osobitného významu nenastali.

14. Iné dôležité informácie

- Neexistujú podniky, v ktorých je Spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom.
- Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.
- Spoločnosť neúčtovala o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.
- Spoločnosť neúčtovala o nadobudnutí vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, ani o nadobudnutí dočasných listov a obchodných podielov ovládajúcej osoby.

15. Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti

Problém so získaním nových zákaziek sa stal v našej Spoločnosti dominantným už v druhom polroku 2023, odkedy sa Spoločnosť intenzívne zapájala do všetkých vhodných tendrov, avšak bez väčších úspechov. Príčinou bola nielen vysoká inflácia, predvolebné obdobie vyvolávajúce istú dávku očakávania a následnej nestability, ale aj pokles výstavby bytových domov v prvom polroku 2023 v dôsledku zložitej situácie v oblasti úrokových sadzieb. Pri stále dominantnej „najnižšej cene“ boli ceny v tendroch spravidla tak „podseknuté“, že by pre Spoločnosť znamenali významnú stratu, ktorá, ak by sa pridružila k strate z nevyužitia výrobných kapacít, by mohla vážne ohroziť naštartovanie výroby. Na konci roka mala Spoločnosť historicky najnižšiu rozpracovanosť výroby a napriek maximálnemu úsiliu neboli do konca roku 2023 získané žiadne nové významnejšie zákazky.

Z dôvodu využitia uvoľnených výrobných kapacít sa Spoločnosť rozhodla realizovať potrebnú údržbu majetku a stavebné úpravy na ubytovni v Bratislave. S realizáciou týchto prác sa začalo od začiatku roka. Zároveň sa nám v priebehu prvého štvrtého roka 2024 podarilo vysúťažiť niekoľko zákaziek, ktoré umožnia naštartovať ekonomiku Spoločnosti. Zmluvy o dielo sa postupne uzatvárajú a pristupuje sa k realizácii zákaziek. Podarilo sa nám vysúťažiť zákazky v objeme, ktorý nám v roku 2024 umožní naplno využiť výrobné kapacity. Tendrom sa však budeme venovať aj naďalej s cieľom

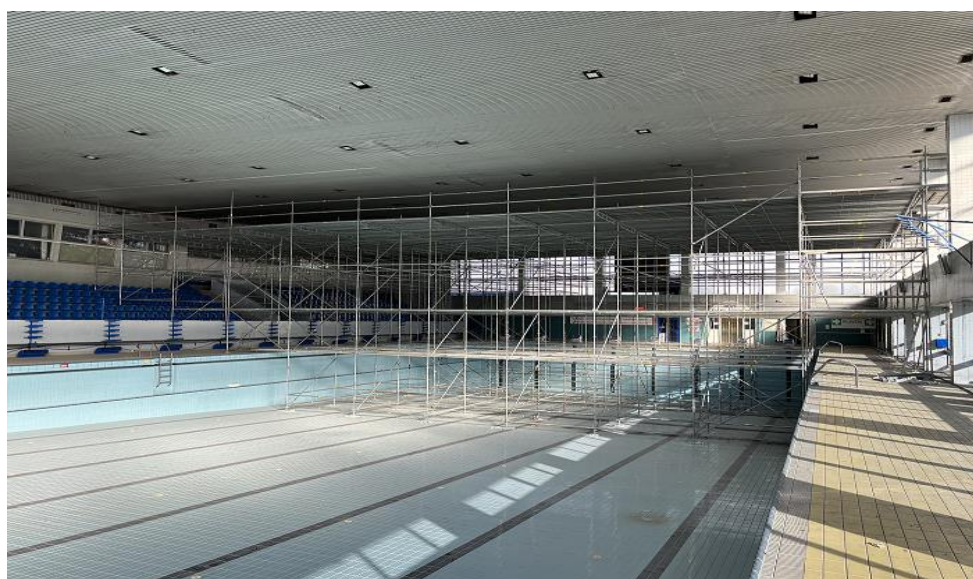
dosiahnuť skladbu zákaziek umožňujúcu plynule a optimálne využiť výrobné kapacity, a to aj v zimnom období.

Financovanie výroby je zabezpečené úverovými rámcami v UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. Na zabezpečenie plynulosti výroby pri nepravidelnej fakturácii, dohodnutej v prevažnej časti významných zákaziek, využíva naša spoločnosť okrem kontokorentu aj tzv. fixné tranže - krátkodobé úvery na konkrétne zákazky.

V nasledujúcich rokoch bude dôležitú úlohu zohrávať aj nedostatok pracovnej sily, keďže starší zamestnanci dosahujú dôchodkový vek. Významný faktor predstavuje aj potreba zvyšovania miezd vzhľadom na rastúcu infláciu. Predpokladáme, že aj v nasledujúcom období bude pretrvávať obdobie nedostatku absolventov stavebných odborov, počnúc absolventmi stredných odborných škôl pre remeselné činnosti, stredných stavebných priemysloviek, najmä pre pozície stavbyvedúci ako aj absolventov stavebných fakúlt. Všetky odvetvia stavebníctva pociťujú nedostatok mladých absolventov, ktorí majú záujem pôsobiť v stavebníctve.

Stavebníctvo zápasí s vysokým podielom manuálnej práce. Extenzívne zvyšovanie výkonov stavebníctva, teda nárastom počtu pracovníkov, z dôvodu demografického vývoja nebude možné. Nestačí už len prosto nahradiť odchádzajúcich pracovníkov z dôvodu prirodzeného úbytku. Preto Spoločnosť bude venovať zvýšenú pozornosť vzdelávaniu vlastných zamestnancov na všetkých pozíciách.

Naša stabilná pozícia na trhu a naše odborné personálne kompetencie nám umožňujú hľadieť do budúcnosti s odhodlaním a elánom. Predpokladáme, že za celý rok 2024 budú stavebné výkony na úrovni minulého roka.



Rekonštrukcia bazény Pasienky Bratislava – prebiehajúca stavba