

ČI.I. Všeobecné informácie**I.1. Informácie o účtovnej jednotke****Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

HYPO-STAV, s.r.o.

Hrachova 4, 82105 Bratislava

Opis hospodárskej činnosti :

Ostatné inžinierske činnosti a súvisiace technické poradenstvo

Deň založenia:

12.11.2002

Vznik účtovnej jednotky:

24.01.2003

I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie:

06.06.2023

I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Účtovná závierka zostavená v zmysle zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov

I.4 Je účtovná jednotka súčasťou konsolidovaného celku ?**Ak áno:**

NIE

I.5 Informácie o počte zamestnancov

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 3 | 4 |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 0 | 4 |
| počet vedúcich zamestnancov | 0 | 1 |

Čl. II. Informácie o orgánoch spoločnosti

| Druh príjmu, výhody | Hodnota príjmu, výhody členov orgánov | | |
|--|---------------------------------------|-----------|-------|
| | štatutárnych | dozorných | iných |
| Poskytnuté záruky alebo zabezpečenia | | | |
| Poskytnuté pôžičky (ku dňu ÚZ) | | | |
| Splatené pôžičky (ku dňu ÚZ) | | | |
| Odpustené alebo odpísané pôžičky | | | |
| Finančné prostriedky a iné plnenie použité na súkr. účely na vyúčtovanie | | | |

Ostatné informácie o orgánoch spoločnosti:

Lubomír Válek, Most pri Bratislave -konateľ, podiel na spoločnosti je 85%

Ing.Peter Veselý,Ladislava Sáru Bratislava-spoločník, podiel je 15%

Čl. III. Informácie o prijatých postupoch**III.1 Účtovná závierka zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti:**

Účtovná jednotka bude naďalej pokračovať vo svojej nepretržitej činnosti

III.2 Informácia o účtovných zásadách a účtovných metódach:

| Druh zmeny zásady, metódy | Dôvod zmeny | Hodnota vplyvu na majetok, záväzky, vlastné imanie a hospodárene účtovnej jednotky |
|---------------------------|-------------|--|
| | | |
| | | |
| | | |

Ostatné informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach:

Účtovná jednotka sa riadi zákonom 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov a v priebehu roka 2023 neboli vykonané žiadne zmeny v účtovných metódach alebo účtovných zásadách.

III.3 Informácie o transakciách, ktoré majú významný finančný vplyv na účtovnú jednotku a neuvádzajú sa v súvahe:

| Opis transakcie | Finančný vplyv transakcie na účtovnú jednotku | Riziká transakcie | Prínosy transakcie |
|-----------------|---|-------------------|--------------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

Ostatné informácie o transakciách, ktoré majú významný vplyv:
Spoločnosť všetky transakcie uvádza v súvahe.

III.4 a) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

a. Dlhodobý nehmotný majetok.

Bol v účtovnej závierke oceňovaný? NIE

ak áno : obstarávacou cenou ďalšie vedľajšie náklady

b) Dlhodobý hmotný majetok.

Bol v účtovnej závierke oceňovaný? NIE

ak áno : obstarávacou cenou ďalšie vedľajšie náklady

c) Dlhodobý finančný majetok.

Bol v účtovnej závierke oceňovaný? NIE

ak áno : obstarávacou cenou ďalšie vedľajšie náklady

d) Zásoby obstarané kúpou.

Bol v účtovnej závierke oceňovaný? NIE

ak áno : obstarávacou cenou ďalšie vedľajšie náklady

e) Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou.

Bol v účtovnej závierke oceňovaný? NIE

ak áno : vlastné náklady ďalšie vedľajšie náklady

f) Zákazková výroba

Bola v účtovnej závierke oceňovaná? NIE

g) Pohľadávky.

Boli v účtovnej závierke oceňované ? ÁNO

ak áno :

Oceňované menovitou hodnotou pri ich vzniku

h) Krátkodobý finančný majetok.

Bol v účtovnej závierke oceňovaný ? ÁNO

ak áno :

Oceňované menovitou hodnotou pri ich vzniku

i) Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov.

Bol v účtovnej závierke oceňovaný? ÁNO

ak áno :

Oceňované menovitou hodnotou pri ich vzniku

j) Deriváty.

Boli v účtovnej závierke oceňované ? NIE

Ak áno

III.4b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba OP k majetku

| Charakteristika majetku | Odhad zníženia hodnoty majetku | Vytvorená OP |
|-------------------------|--------------------------------|--------------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

Ostatné – odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba OP k majetku:

Spoločnosť neúčtovala

III.4c) Ocenenie záväzkov, stanovenie odhadu rezerv:

| Určenie ocenenia záväzkov | Odhad ocenenia rezerv |
|---------------------------|-----------------------|
| | |
| | |
| | |

Ostatné – ocenenie záväzkov, stanovenie odhadu rezerv:

Spoločnosť neúčtovala

III.4d) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou:

Spoločnosť neúčtovala

III.4e) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku ,ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní obstarávaciu cenou alebo vlastnými nákladmi:

III.4f) Stanovenie metódy vlastného imania:

Spoločnosť nemá podiel v iných obchodných spoločnostiach

III.4g) Spôsob tvorby odpisového plánu dlhodobých odpisov.

| Druh dlhodobého majetku | Účtovné odpisy | | | Daňové odpisy | |
|-------------------------|--------------------|------------------|----------|--------------------|------------------|
| | Spôsob odpisovania | Doba odpisovania | Sadzba % | Spôsob odpisovania | Doba odpisovania |
| Hmotný majetok | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Nehmotný majetok | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

Ostatné – spôsob tvorby odpisového plánu dlhodobých odpisov.

Spoločnosť nemá vo svojej evidencii žiadny majetok

III.4h) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku

III.5 Opravy významných chýb minulých účtovných období v bežnom roku:

Boli v účtovnej závierke účtované? NIE
ak áno :

Čl. IV. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**IV.1 Goodwill**

| Goodwill | Dôvod vzniku | Hodnota | Spôsob výpočtu hodnoty |
|----------|--------------|---------|------------------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

Ostatné – dôležité informácie o Goodwille:

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku

IV.2 Deriváty

| Názov položky a | Účtovná hodnota | | Dohodnutá cena podkladového nástroja d |
|---|-----------------|--------------|--|
| | pohľadávky b | záväzku c | |
| Deriváty určené na obchodovanie, z toho: | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| Zabezpečovacie deriváty, z toho: | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

Ostatné:

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku

IV.3 Závazky

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| | | |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov | | |
| Celková suma zabezp. záväzkov | | |

Ostatné:

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku

IV.4 Vlastné akcie

| Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia | Bežné účtovné obdobie | | | |
|--|------------------------------------|-------------------|-------------------|---------------------------------|
| | Stav na začiatku účtovného obdobia | Prírastky | Úbytky | Stav na konci účtovného obdobia |
| | | Počet akcií | Počet akcií | Počet akcií |
| | | Podiel na ZI v % | Podiel na ZI v % | Podiel na ZI v % |
| | | Menovitá hodnota | Menovitá hodnota | Menovitá hodnota |
| | | Hodnota nadobudn. | Hodnota za prevod | Hodnota nadobudn. |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

Ostatné:

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku

IV.5 Informácia, či účtovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa §123 ods.2 a §217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

NIE

IV.6 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

Tab.1

| Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

Ostatné informácie o výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku

Tab.2

| Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

Ostatné informácie o nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Spoločnosť účtovala o bežných nákladoch.

ČI.V. Informácia o iných aktívach a pasívach.

1. **Má spoločnosť podmienený majetok ?** NIE
ak áno :

2 **Má spoločnosť podmienené záväzky ?** NIE
ak áno :

3. **Ostatné finančné povinnosti:**
Spoločnosť nemá náplň pre túto položku

4. **Najatý a prenajatý majetok:**
Spoločnosť nemá náplň pre túto položku

VI. Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Po dni zostavenie účtovnej závierky nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by mali podstatný vplyv na zostavenú účtovnú závierku k 31.12.2023.

VII. Ostatné informácie

Spoločnosť k 6.1.2024 zmenila sídlo spoločnosti aj konatela.