



Rūpele Štós

VÝROČNÁ SPRÁVA

2023



Údaje o spoločnosti

Obchodné meno: KÚPELE ŠTÓS, a. s.

Sídlo: Štós – kúpele 235, 044 27 Štós

Deň zápisu: 01.10.1995

IČO: 31714463

DIČ: 2020496676

IČ DPH: SK2020496676

Údaje o registrácii: OR MS Košice I, Oddiel Sa, Vložka číslo 652/V

Štruktúra vlastníkov k 31.12.2023

Akcionári	% podiel ZI	Podiel na ZI v Eur	Počet akcií
FROBAD, s. r. o.	61	683 196	20 094
Všeobecná zdravotná poisťovňa	34	380 800	11 200
Obec Štós	5	55 998	1 647
S P O L U	100	1 119 994	32 941

Druh cenných papierov: kmeňová

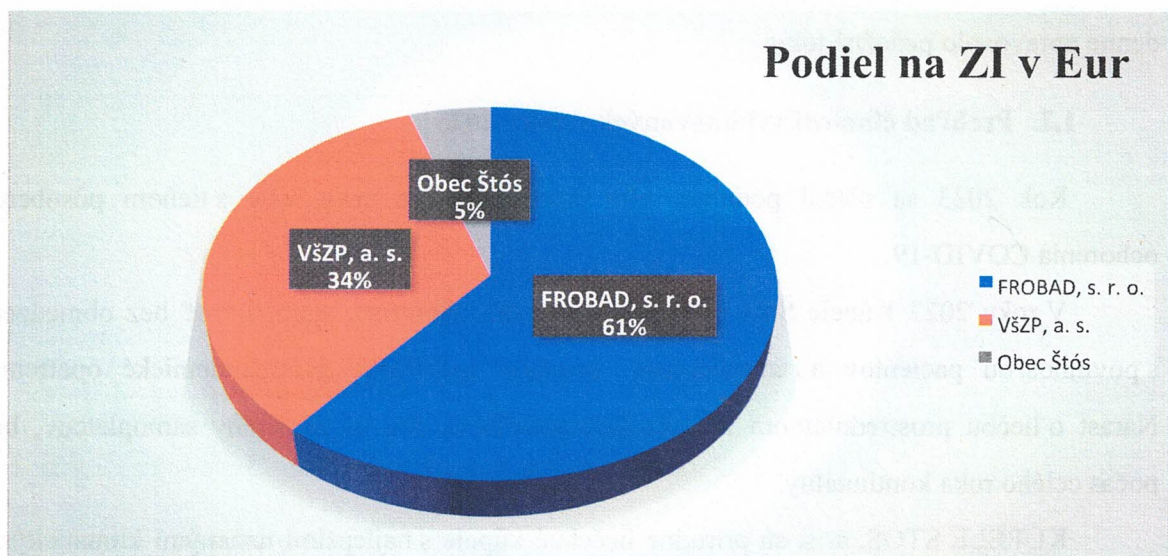
Forma: na doručiteľa

Podoba: zaknihovaná

Menovitá hodnota akcií je 1 119 994 Eur, t. j. 32 941 akcií, menovitá hodnota jednej akcie je 34 Eur, rozsah splatenia 1 119 994 Eur

Opis práv s cennými papiermi: v rozsahu práv akcionára podľa OZ

Dlhopisy neboli vydané





1. ORGÁNY SPOLOČNOSTI

1.1 Predstavenstvo

Predstavenstvo spoločnosti Kúpeľov Štós zasadalo počas roka v pravidelných intervaloch. Predmetom rokovaní predstavenstva bolo neustále posudzovanie vývoja hospodárenia kúpeľov, koncepcných zámerov a schvaľovanie súvisiacich dokumentov, kontrola ich plnenia a posudzovanie účinnosti riadenia výkonného vedenia spoločnosti.

Činnosť predstavenstva a celej spoločnosti aj naďalej ovplyvnila pandemická situácia a rusko-ukrajinský konflikt, spôsobujú destabilizáciu ekonomickej situácie celosvetovo. Kúpele Štós však nemá priame obchodné vzťahy s Ruskom, Ukrajinou a Bieloruskom. Členovia Predstavenstva sa zúčastňovali jedenkrát týždenne na poradách výkonného vedenia spoločnosti. V danom období pôsobila šesťčlenná dozorná rada, ktorá rovnako pravidelne zasadala plniac si svoje úlohy. Podpredseda dozornej rady sa pravidelne, jedenkrát týždenne, zúčastňoval rokovaní vedenia kúpeľov.

Vedenie spoločnosti v závislosti od vyvíjajúcej sa situácie stúpajúcich cien vstupov, najmä miezd zdravotníckych pracovníkov, ďalej energií, potravín, pohonných látok a ďalších vstupov, ktorých rast súvisel s dvojcifernou infláciou na Slovensku v roku 2023, prijímalo rozhodnutia aj v oblasti tvorby cien služieb a ponúkaných produktov, mimo produktov zdravotnej starostlivosti, s cieľom zefektívniť nákladovosť, a na základe toho, denne upravovalo peňažné toky.

1.2. Prehľad činností vykonávaných v roku 2023

Rok 2023 sa niesol podobne, ako predchádzajúce roky, ešte s tieňom pôsobenia ochorenia COVID-19.

V roku 2023 Kúpele Štós naďalej poskytovali zdravotnú starostlivosť bez obmedzení s povinnosťou pacientov a zamestnancov neustále dodržiavať protipandemické opatrenia. Nárast o liečbu prostredníctvom zdravotných poisťovní, ako aj zo strany samoplatcov, bol počas celého roka kontinuálny.

KÚPELE ŠTÓS, a. s. sú prírodné liečebné kúpele s najlepšimi uznanými klimatickými podmienkami vhodnými na liečenie na Slovensku, ktoré v súbehu s poskytovaním komplexnej kúpeľnej starostlivosti poskytujú aj ústavnú zdravotnú starostlivosť v liečebni v rozsahu ochorení podľa platného Indikačného zoznamu uvedeného v Prílohe č. 6 k zákonu č. 538/2005



Z. z. Na základe skutočnosti, že liečebňa Kúpeľov Štós je umiestnená priamo v uznanom klimatickom mieste vhodnom na liečenie dochádza k znásobovaniu účinku poskytovania liečby v liečebni. Pôsobením uznaných klimatických podmienok vhodných na liečenie dochádza k zásadnému posilňovaniu imunity človeka, čo znásobuje účinok poskytovanej zdravotnej starostlivosti. Prírodné liečebné kúpele a liečebňa Kúpeľov Štós sú umiestnené v jednom z najkvalitnejších prírodných prostredí na Slovensku, ktoré sa nachádzajú mimo devastačných civilizačných pôsobení urbanizovaného sídelného územia. Došlo k znásobeniu pojmu komplexnosť pri poskytovaní zdravotnej starostlivosti. Liečebňa Kúpeľov Štós využíva predovšetkým zdravotné liečebné účinky uznanej klímy, ale aj 140 ročné skúsenosti v poskytovaní ústavnej zdravotnej starostlivosti v prírodných liečebných kúpeľoch, ktoré úzko súvisia s materiálno technickým vybavením prírodných liečebných kúpeľov orientovaných najmä na poskytovanie fyziatrie, balneológie a liečebnej rehabilitácie.

V roku 2023 sa pokračovalo v pilotnom projekte organizovanom Všeobecnou zdravotnou poisťovňou, a. s. za účasti lôžkového oddelenia FBLR Univerzitnej nemocnice L. Pasteura Košice, pracovisko na Triede SNP č. 1 a účasti liečebne KÚPELE ŠTÓS, a. s. v poskytovaní ústavnej zdravotnej starostlivosti pacientom po NCMP formou poskytovania včasnej rehabilitácie aj prekladom z lôžka na lôžko. Výsledky ukazujú opodstatnenosť tejto formy zdravotnej starostlivosti v dobe globálneho nárastu civilizačných ochorení znižujúcich kvalitu života ľudí.

Tak ako je vyššie uvedené, aj napriek celosvetovej, ale najmä nepriaznivej situácii v Európe, ktorá sa týkala predovšetkým ekonomickej oblasti, sa podarilo v podmienkach Kúpeľov Štós situáciu v roku 2023 zvládnuť, a tým počas celého roku 2023 bola poskytovaná:

- ústavná zdravotná starostlivosť v prírodných liečebných kúpeľoch, tzv. komplexná kúpeľná starostlivosť (UZS PLK),
- ústavná zdravotná starostlivosť v liečebni (UZSL),
- ústavná zdravotná starostlivosť formou poskytovania včasnej rehabilitácie
- liečebno-rehabilitačné pobyty pre zamestnancov podnikov pracujúcich v rizikovom prostredí (LRP),
- programové medicínske wellness pobyty, ale aj wellness pobyty bez poskytovanej



zdravotnej starostlivosti, ubytovacie pobyty, relaxačné pobyty pre samoplatcov so zameraním na zdravý životný štýl a boj proti súčasným civilizačným ochoreniam pod názvom Chrbtica, Línia, Manager a Zdravý hlas,

- pobyty pre seniorov,
- víkendové pobyty,
- pobyty realizované prostredníctvom elektronických portálov Booking, ZľavaDňa, Sorger a Relaxos.



2. EKONOMIKA

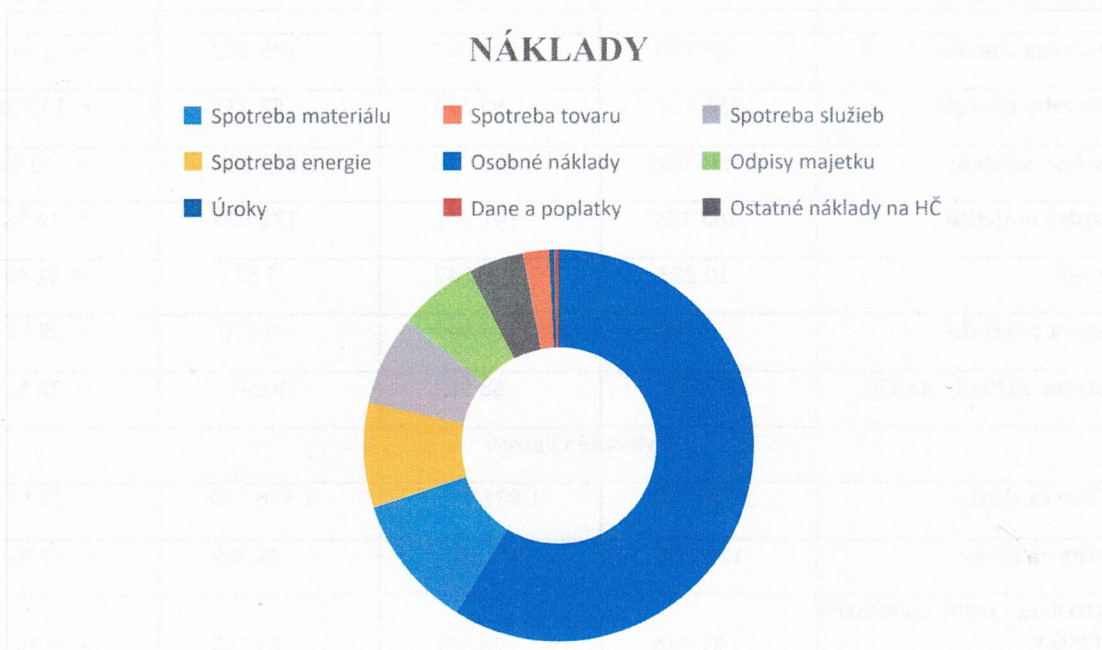
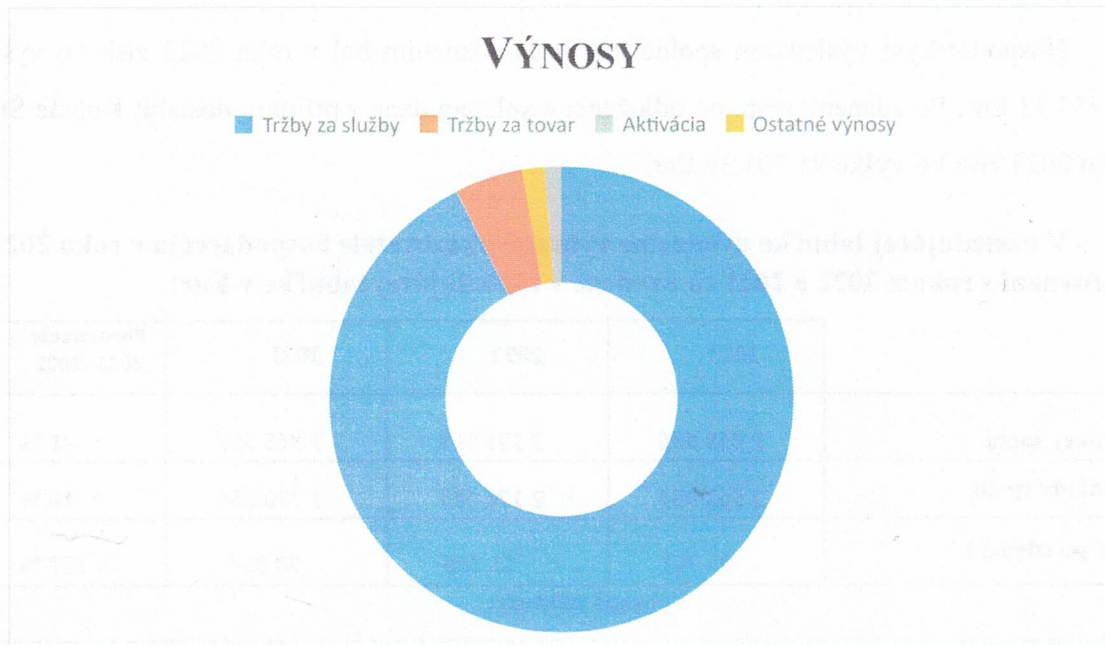
Hospodárskym výsledkom spoločnosti pred zdanením bol v roku 2023 zisk vo výške 125 755,73 Eur. Po zdanení, resp. po odloženej a splatnej dane z príjmu, dosiahli Kúpele Štós v roku 2023 zisk vo výške 95 701,39 Eur.

V nasledujúcej tabuľke uvádzame vybrané ukazovatele hospodárenia v roku 2023 v porovnaní s rokom 2022 a 2021 sú uvedené v nasledujúcej tabuľke v Eur:

	2023	2022	2021	Porovnanie 2023 -2022
Výnosy spolu	2 658 685	2 191 949	1 868 559	+ 21 %
Náklady spolu	2 562 984	2 176 683	1 770 554	+ 18 %
HV po zdanení	95 701	15 266	98 004	+ 527 %
Vybrané náklady:				
Spotreba materiálu	282 149	277 818	206 340	+ 2 %
Spotreba tovaru	54 470	47 696	34 312	+ 14 %
Spotreba služieb	189 865	185 017	169 263	+ 3 %
Spotreba energie	216 424	93 375	88 735	+ 132 %
Osobné náklady	1 485 606	1 318 488	1 039 302	+ 13 %
Odpisy majetku	163 188	141 071	121 694	+ 16 %
Úroky	10 223	6 342	7 525	+ 61 %
Dane a poplatky	9 485	5 948	6 370	+ 59 %
Ostatné náklady na HČ	117 599	88 983	79 041	+ 32 %
Vybrané výnosy:				
Tržby sa služby	2 459 930	1 931 152	1 576 539	+ 27 %
Tržby za tovar	125 908	107 297	79 209	+ 17 %
Aktivácia - tržby za vlastné výrobky	31 546	26 371	20 715	+ 20 %
Ostatné výnosy	41 301	127 079	192 064	- 68 %

V roku 2023 spoločnosť nepožiadala o odklad splátok úverov, a svoje úverové záväzky splácala riadne a včas.

Aj napriek nepriaznivým podmienkam, ktoré boli v roku 2023 spôsobené energetickou krízou v Európe, ktoré pretrvávajú aj v roku 2024, spoločnosť predpokladá stabilný ekonomický vývoj aj naďalej, a plánuje splácať svoje záväzky riadne a včas.



2.1 Výnosy

Napriek nepriaznivej celoslovenskej situácii Kúpele Štós aj v roku 2023 dosiahli výnosy vo výške 2 658 685,23 čo je pozitívnym ukazovateľom a oproti minulému roku 2022 ide o zvýšenie predstavujúce čiastku navýšenia výnosov o +466 735,64 Eur.



2.1.1 Tržby z predaja tovaru

Dosiahnuté tržby z predaja tovaru vo výške 125 908,23 Eur boli vyššie v porovnaní s tržbami v roku 2022 o 18 611,33 Eur, čo znamená, že kúpele dosiahli vyššiu ziskovosť ako v predošlom roku.

Predaj sa týkal týchto stredísk:

- recepcia 27 237,93 Eur, nárast oproti minulému roku o 2 877,38 Eur,
- kaviareň 98 670,30 Eur, nárast oproti minulému roku o 15 733,95 Eur.

2.1.2 Tržby z predaja služieb

Dosiahnuté tržby z predaja služieb predstavovali výšku 2 459 930,17 Eur, čo predstavuje v porovnaní s minulým rokom nárast o 528 778,53 Eur, čo je percentuálne viac o 27,38%, a tzn., že oproti minulému roku boli kúpele výkonnejšie.

Tržby od zdravotných poisťovní tvorili v roku 2023 výšku 2 062 449,80, čo predstavovalo nárast o 456 433,00 Eur oproti roku 2022. V percentuálnom vyjadrení objem tržieb od zdravotných poisťovní predstavoval v roku 2023 výšku 83,84 % z celkovo dosiahnutých tržieb za poskytované služby.

Od 1.2.2017 spoločnosť KÚPELE ŠTÓS, a. s. rozšírila svoje portfólio o poskytovanie ústavnej zdravotnej starostlivosti. Od uvedeného termínu je akciová spoločnosť KÚPELE ŠTÓS, a. s. naďalej prírodnými liečebnými kúpeľmi, čo je zdravotníckym zariadením podľa §7 ods. 4 písm. e Zákona č. 578/2004 Z. z., ale od 1.2.2017 je aj zdravotníckym zariadením podľa §7 ods. 4 písm. b Zákona č. 578/2004 Z. z. o zdravotnej starostlivosti, to je liečebňou poskytujúcou ústavnú liečbu.

Znamená to, že spoločnosť KÚPELE ŠTÓS, a. s. je zdravotníckym zariadením, ktoré poskytuje v oblasti zdravotníckych činností okrem kúpeľnej starostlivosti aj ústavnú zdravotnú starostlivosť v liečebni.

Okrem zdravotnej starostlivosti kúpele poskytovali tiež doplnkové služby, ktoré tvoria predovšetkým tržby z Vitálneho vodného sveta a bazéna, a tie v roku 2023 predstavujú výšku 37 083,09 Eur, čo je v porovnaní s minulým rokom nárast o 9 519,57 Eur. Uvedený nárast súvisí aj s uvoľnenejšou situáciou, ktorá súvisí s vírusovým ochorením Covid-19, ktorá



v predchádzajúcich rokoch vo významnej miere ovplyvnila vstup pre neubytovaných návštevníkov do uvedených priestorov.

Tržby za ostatné poskytované procedúry, ktoré si klienti hradili z vlastných finančných prostriedkov, dosiahli úroveň 4 077,30 Eur, čo je o 1234,10 Eur viac ako v roku 2022. Tržby zo speleoterapie, to je za inhalácie v prírodnej Jasovskej jaskyni boli vo výške 12 622,00 Eur, čo je nárast o 3 205,20 Eur. Tento nárast bol spôsobený zvýšeným záujmom o speleopobyty v Jasovskej jaskyni z dôvodu poskytovania tejto špeciálnej zdravotnej starostlivosti najmä pacientom s postcovidovým syndrómom.

2.1.3 Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti

Najvyššiu položku ostatných výnosov z hospodárskej činnosti v roku 2023, tvorili najmä prijaté dotácie na energie, o ktoré Kúpele Štós požiadali, a tie predstavujú výšku 17 969,62 Eur.

Ďalšiu súčasť ostatných výnosov dosiahnutých v roku 2023 tvorila pomerná časť dotácie zo štrukturálnych fondov EÚ, poskytnutá na projekt Vodný svet vo výške 8 945,76 Eur a pomerná časť dotácie na II. etapu rekonštrukcie Hlavnej budovy vo výške 9 225,84 Eur. Tieto výnosy sú zahrnuté do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s odpismi tohto majetku.

2.2 Náklady

Celkové náklady spoločnosti za rok 2023 boli vo výške 2 562 983,84 Eur a oproti roku 2022 boli vyššie o 386 300,62 Eur. Pri tržbách za predaný tovar vo výške 125 908,23 Eur bola dosiahnutá obchodná marža vo výške 71 438,31 Eur.

2.2.1 Výrobná spotreba

Spotreba najvýznamnejšej položky materiálu, a to spotreba potravín bola v roku 2023 vo výške 147 741,45 Eur.

V oblasti nákladov za energie sa síce spotreba zemného plynu, vďaka prijatým technickým opatreniam, vyjadrená v kWh, znížila, avšak vo finančnom vyjadrení predstavuje čiastku 164 416,40 Eur, čo je nárast o 112 086,01 Eur oproti roku 2022. Spotreba elektrickej energie predstavovala čiastku 52 007,74 Eur, čo tiež predstavuje zvýšenie o 10 963,39 Eur.



K zníženiu spotreby vyjadrenú v kWh energii došlo vďaka systematickej analýze, predvídavosti a regulácii vykonaných vedením spoločnosti.

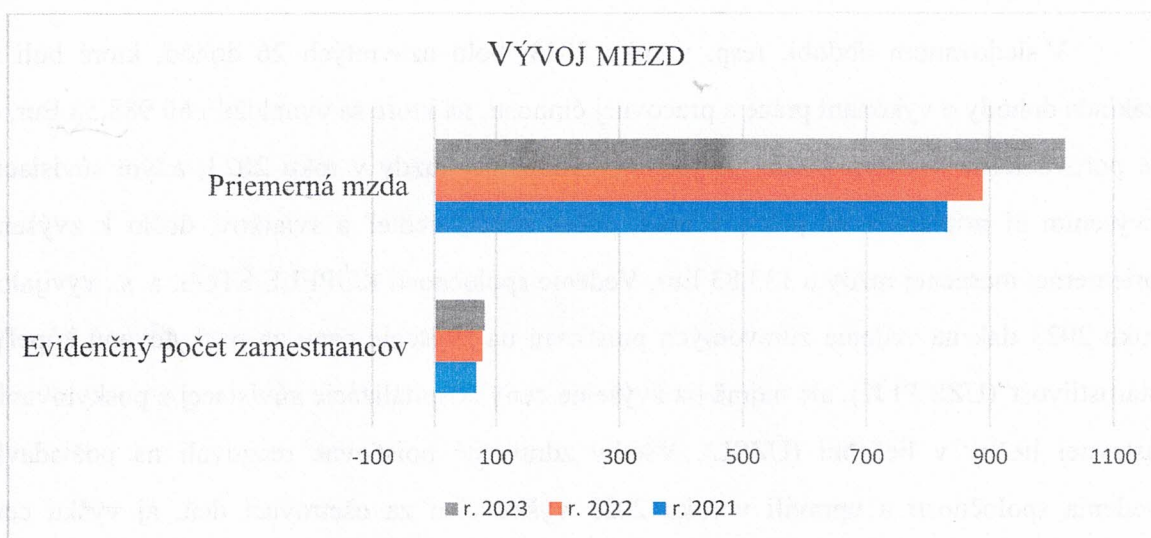
Na hospodárení spoločnosti sa v roku 2023 podieľalo priemerne 82 zamestnancov v evidenčnom stave, ktorých priemerná mzda bola 1 021,73 Eur, čo je zvýšenie oproti roku 2022 o 133,83 Eur a v percentuálnom vyjadrení ide o zvýšenie o 15,07%. Podstatný vplyv na rast miezd a odvodov prinieslo zvýšenie miezd lekárov a zdravotného personálu zo zákona, v dôsledku účinnosti nových platných predpisov upravujúcich mzdy zdravotníckeho personálu v zdravotníckych zariadeniach poskytujúcich ústavnú zdravotnú starostlivosť.

V sledovanom období, resp. v roku 2023, bolo uzavretých 26 dohôd, ktoré boli na základe dohody o vykonaní práce a pracovnej činnosti, na ktoré sa vynaložilo 60 988,58 Eur, čo je porovnateľné s rokom 2022. Zvýšením minimálnej mzdy v roku 2023, a tým súvisiacim zvýšením aj príplatkov za prácu v noci, počas sobôt, nedeľ a sviatkov, došlo k zvýšeniu priemernej mesačnej mzdy o 133,83 Eur. Vedenie spoločnosti KÚPELE ŠTÓS, a. s., vyvíjalo v roku 2023 tlak na vedenia zdravotných poisťovní na zvýšenie ceny za poskytovanú kúpeľnú starostlivosť (UZS PLK), ale najmä na zvýšenie ceny hospitalizácie súvisiacej s poskytovaním ústavnej liečby v liečebni (UZSL). Všetky zdravotné poisťovne reagovali na požiadavky vedenia spoločnosti a upravili v roku 2023 výšku cien za ošetrovací deň, aj výšku ceny hospitalizácií súvisiacich s poskytovaním ústavnej liečby v liečebni.

Vedenie spoločnosti KÚPELE ŠTÓS, a. s. hodnotí veľmi pozitívne prístup Všeobecnej zdravotnej poisťovni, a. s., ktorá vzhľadom na mimoriadnu situáciu súvisiacu s pokračovaním šírenia sa ochorenia COVID-19 a vojnou na Ukrajine a rastom vstupov aj v roku 2023, poskytla kúpeľom počas určitých mesiacoch mesačnú paušálnu náhradu na zmiernenie ekonomických dopadov, ktoré ovplyvňovali činnosť spoločnosti kúpeľov.

Vedenie spoločnosti, sa tiež neustále snažilo vzhľadom na vyššie uvedenú situáciu, prehodnocovať a optimalizovať v roku 2023 počet zamestnancov. Zefektívnením využitia fondu pracovného času sa napriek tomu nepodarilo udržať rovnaký priemerný počet zamestnancov.

Ukazovateľ	r. 2023	r. 2022	r. 2021	r. 2020
Evidenčný počet ZAM	82	78	69	69
Mzdy (bez OON a dohôd) v Eur	1 005 382	835 341	692 495	626 944
Priemerná mzda v Eur	1 021,73	887,90	831,33	755,35



V roku 2023 boli odpisy vo výške 163 187,52 Eur. Došlo k nárastu výšky odpisov v súvislosti s investovanými prostriedkami na nákup dlhodobého hmotného a nehmotného majetku v predchádzajúcich rokoch a odpisy sú vyššie o 22 116,35 Eur ako v roku 2022. Zakúpením zdravotníckych prístrojov v predchádzajúcich rokoch sa zvýšila kvalita poskytovaných zdravotníckych služieb.

Ku skvalitneniu zdravotníckych služieb prispelo aj zakúpenie programové vybavenie od spoločnosti LAURYN. Spoločnosť naďalej vynakladá finančné prostriedky na údržbu budov a ich modernizáciu, čím sa snaží znížiť nákladovosť na vynaložené energie a poskytnúť vyšší komfort pacientom.

Nákladové úroky vo výške 10 223,01 Eur sa v porovnaní s minulým rokom zvýšili o 3 881,11 Eur, a predovšetkým boli tvorené z kontokorentného úveru od 365 bank, a. s., a tiež z úrokov vyplývajúcich z úverových zmlúv a z poskytnutej finančnej výpomoci.

2.2.2 Analýza rentability

O výkonnosti spoločnosti komplexne vypovedajú ukazovatele rentability, v ktorých sa syntetizujú stránky finančnej situácie.

Prehľad o jednotlivých ukazovateľoch rentability poskytuje nasledovná tabuľka v percentuálnom vyjadrení:

Ukazovateľ	r. 2023	r. 2022	2023 - 2022
Rentabilita tržieb	3,66	0,74	2,92
Rentabilita nákladov	3,78	0,70	3,08
Rentabilita vlastného kapitálu	6,95	1,19	5,76
Rentabilita celkových aktív	4,30	0,71	3,59

Všetky ukazovatele rentability sú ovplyvnené dosiahnutím kladného hospodárskeho výsledku v roku 2023, a tiež vďaka systematickej práci vedenia spoločnosti, napriek pokračujúcej ťažkej ekonomickej situácii. Ukazovatele aktív vyjadrujú, ako efektívne podnik hospodári so svojím majetkom. Vyjadrujú, koľkokrát sa obráti určitý druh majetku za stanovený časový interval – počet obrátok meria dobu obratu, počas ktorej je majetok viazaný v určitej forme. Efektívne hospodárenie je významným základom pre znižovanie nákladovosti a vytvára podmienky pre dosahovanie zisku, ktorý je nevyhnutný pre dlhodobú existenciu podniku.

Nasledujúca tabuľka uvádza informácie o tom, ako Kúpele Štós využívajú jednotlivé majetkové zložky:

Ukazovateľ	r. 2023	r. 2022	r. 2021	Absolútny prírastok 2023 - 2022
Obrat celkových aktív	1,18	0,96	0,83	0,22
Obrat obežných aktív	4,34	5,50	5,84	- 1,16
Obrat neobežných aktív	1,61	1,17	0,97	0,44
Doba inkasa pohľadávok	55,72	37,37	30,65	18,35
Doba splácania krátkodobých záväzkov	50,85	40,56	36,04	10,29
Doba obratu zásob	3,32	3,94	4,17	- 0,62
Doba obratu aktív	423,32	378,74	438,76	44,58



Obrat celkových aktív, resp. majetku v roku 2023 vykazuje hodnotu ukazovateľa 1,18 tržieb, čo predstavuje zvýšenie oproti roku 2022 o 0,22.

Obrat obežného majetku v roku 2023 predstavuje hodnotu ukazovateľa 4,34. Doba splácania krátkodobých záväzkov sa zvýšila o 10,29 dní. Spoločnosť KÚPELE ŠTÓS, a. s. priemerne zinkasovala v roku 2023 svoje pohľadávky za 55 dní, čo je vyššie, ako v roku 2022 takmer o 18 dní.

Pre porovnanie v roku 2018 odberatelia uhradili pohľadávky spoločnosti za dobu 20 dní. Pokiaľ ide o záväzky, doba úhrady krátkodobých záväzkov v roku 2023 bola približne 51 dní, čo je o takmer 10 dní viac ako v roku 2022.

2.2.3 Analýza zadlženosti

Ukazovateľ celkovej zadlženosti vyjadruje podiel cudzích zdrojov na celkových pasívach spoločnosti, čiže stav krytia majetku spoločnosti záväzkami. Jeho hodnota by nemala prekračovať 50 %.

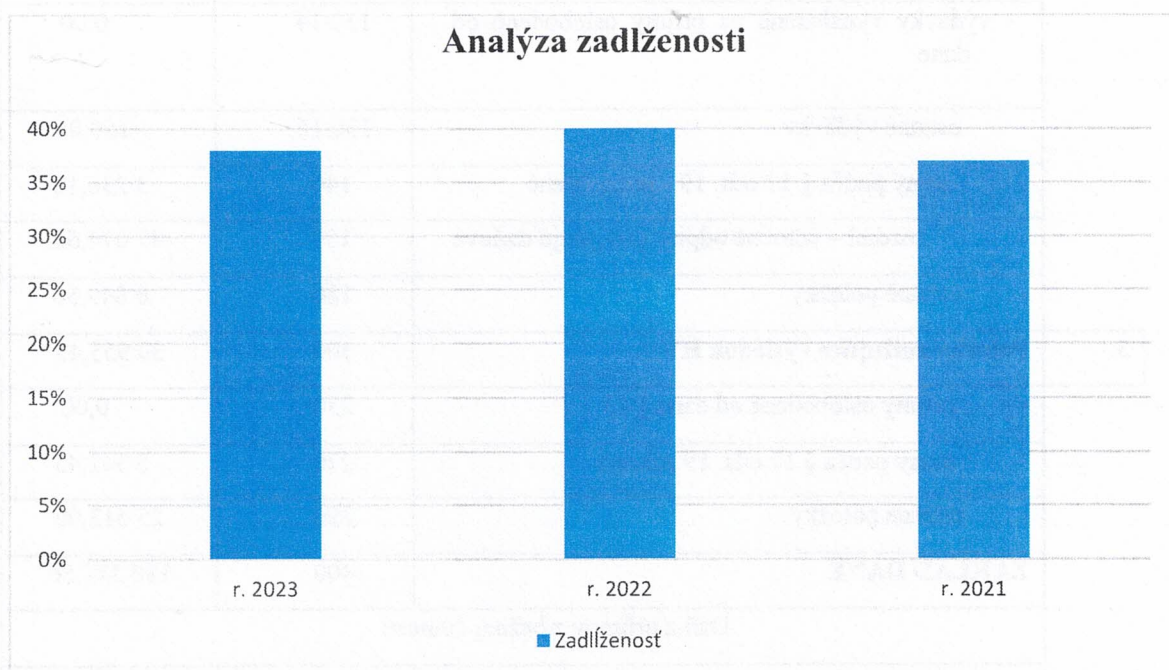
Pri prekročení sa spoločnosť stáva závislou na cudzích zdrojoch a je ohrozená jej finančná samostatnosť. Spoločnosť udržiava zadlženosť na optimálnej úrovni. Spoločnosť financuje svoj majetok prevažne z vlastných zdrojov.

V roku 2023 tvorili cudzie zdroje 38 % z hodnoty zdrojov financovania, čo je pokles o 2 % oproti roku 2022, spoločnosť nie je závislá na cudzích zdrojoch. Je nutné podotknúť,



že odporúčané hodnoty sú dané všeobecne pre všetky podniky bez ohľadu na veľkosť. Zadlženosť tiež nie je negatívnym stavom, nakoľko splatnosť faktúr nastáva postupne a Kúpele Štós sa snažia platiť svoje záväzky v rámci doby splatnosti faktúr.

	r. 2023	r. 2022	r. 2021	2023 - 2022
Majetok	2 225 896	2 142 572	2 015 251	83 324
Záväzky	849 360	861 737	749 682	- 12 377
Zadlženosť	38 %	40 %	37 %	- 2 %



2.2.4 Výpočet základu dane z príjmov za rok 2023

p.č.	Popis položky	Riadok DP	Údaj za ÚJ v EUR
1.	HV pred zdanením	100	125 755,73
2.	Položky zvyšujúce HV	200	91 582,26
	- spotreba PHM	130/3	2 487,87
	- náklady na reprezentáciu	130/6	3 879,13
	- poskytnuté dary	130/8	0,00
	- tvorba rezerv - neuznaná	130/10	27 904,98
	- výdavky vynaložené na príjmy oslobodené od dane	130/14	0,00
	- ostatné výdavky	130/16	150,06
	- sumy podľa § 17 ods. 19 - nezaplatené	140	3 236,10
	- rozdiel – účtovné odpisy prevyšujú daňové	150	47 074,62
	- ostatné položky	180	6 849,50
3.	Položky znižujúce výsledok HV	300	30 955,43
	- príjmy oslobodené od dane § 13	230	0,00
	- sumy podľa § 17 ods. 19 zákona	270	5 342,43
	- ostatné položky	290	25 613,00
	ZÁKLAD DANE	400	186 382,56
Daň z príjmov z bežnej činnosti			
	- odložená		-9 086,00
	- splatná		39 140,34
	HV za účtovné obdobie po zdanení		95 701,39

2.2.5 Návrh vysporiadania hospodárskeho výsledku

Predstavenstvo spoločnosti KÚPELE ŠTÓS, a. s. navrhuje vysporiadanie zisku vo výške 95 701,39 Eur takto:

- prídelenie do rezervného fondu spoločnosti vo výške 9 570,14 Eur
- úhrada neuhradenej straty minulých rokov vo výške..... 86 131,25 Eur



3. VPLYV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Základnou činnosťou spoločnosti je poskytovanie zdravotnej starostlivosti a služieb cestovného ruchu. V oblasti poskytovania zdravotnej starostlivosti poskytujú Kúpele Štós ústavnú aj ambulatnú zdravotnú starostlivosť. V oblasti ústavnej zdravotnej starostlivosti KÚPELE ŠTÓS, a. s. poskytovali v roku 2023 kúpeľnú starostlivosť, t. j. ústavnú zdravotnú starostlivosť v prírodných liečebných kúpeľoch (UZS PLK), ale aj ústavnú zdravotnú starostlivosť v liečebni (UZSL).

Poskytovanie uvedených oboch ústavných zdravotných starostlivostí je spojené s poskytovaním činností pozostávajúcich z poskytovania zdravotnej starostlivosti, poskytovania pobytu na lôžku, dietetického stravovania a ďalších služieb súvisiacich s poskytovaním najmä ústavnej zdravotnej starostlivosti, teda kúpeľnej starostlivosti aj UZS v liečebni.

Čo sa týka oblasti služieb KÚPELE ŠTÓS, a. s. poskytovali aj v roku 2023 aj služby cestovného ruchu, t. j. odplatné ubytovanie fyzickým osobám, reštauračné služby a služby wellness. Všetky tieto uvedené činnosti nie sú predmetom spotreby, ani produkcie závažného množstva nebezpečných látok ohrozujúcich životné prostredie. Naopak poskytovanie kúpeľnej starostlivosti je spojené so zákonnou povinnosťou ochrany zákonom vyhláseného prírodného liečivého zdroja, ktorým pre KÚPELE ŠTÓS, a. s. je klíma vhodná na liečenie. Klimatické miesto vhodné na liečenie nie je možné zákonom vyhlásiť bez existencie najkvalitnejšieho životného prostredia. Preto hospodárska činnosť poskytovania kúpeľnej starostlivosti je spojená s tvorbou a ochranou kvalitného životného prostredia.

Komunálny odpad je uložený na skládke odpadov Obce Štós, a kúpele separujú odpad, minimalizujú množstvo komunálneho odpadu a tým snažia o šetrenie životného prostredia. Odpady s obsahom nebezpečných látok tvoria obaly z čistiacich prípravkov, odpadové oleje, ako aj použitý zdravotnícky materiál. Spoločnosť KÚPELE ŠTÓS, a. s. ich odovzdáva, na základe zmluvy s autorizovanou spoločnosťou Márius Pedersen a. s. v súlade s platnou legislatívou.



4. PREDPOKLADANÝ VÝVOJ PODNIKU V BUDÚCNOSTI

Prijaté opatrenia k dosiahnutiu kladného HV za rok 2024

1. Zvýšenie tržieb spoločnosti a úpravou cien za poskytovanú zdravotnú starostlivosť. Preto, aby kúpele dosiahli uvedený cieľ, tak vedenie spoločnosti plánuje realizovať ďalšie intenzívne rokovania so všetkými ZP, ktoré sa budú týkať najmä oblasti zvyšovania cien za poskytovanú zdravotnú starostlivosť. Uvedené sa opiera o povinnosť ZP vykonať zmenu cien pre rok 2024 v dôsledku pôsobenia nových legislatívnych podmienok účinných v roku 2024, najmä v mzdovej oblasti, ale aj v dôsledku rastu inflácie, rastu cien energií, rastu cien potravín a ďalších spoločenských a hospodárskych zmien:
 - a) Pravidelným zvyšovaním minimálnej mzdy vzniká nerovnováha v postavení zmluvných strán, ktorými je na jednej strane zdravotnícke zariadenie, ktoré zo zákona musí zvyšovať mzdy svojim zamestnancom a na druhej strane zdravotné poisťovne. Túto nerovnováhu majú povinnosť obe strany dispozitívne (vzájomnou dohodou) napraviť. Podľa § 2 ods. 2 Občianskeho zákonníka platí zásada rovného postavenia subjektov občianskoprávných vzťahov, ktorá platí aj pre obchodné vzťahy, z uvedeného teda vyplýva, že zdravotné poisťovne majú zákonnú povinnosť pristúpiť k úprave ustanovení zmluvy na poskytovanie zdravotnej starostlivosti na základe nových objektívnych skutočností, ktoré vznikli nezávisle od konania zmluvných strán, v tomto prípade nezávisle od konania spoločnosti KÚPELE ŠTÓS, a. s.
 - b) Od 1.1.2024 z titulu zákonnej úpravy, teda opäť kogentne, došlo k ďalšiemu zvýšeniu minimálnej mzdy na úroveň 750 Eur mesačne, čo predstavuje zvýšenie o 50 Eur oproti roku 2023, a v percentuálnom vyjadrení predstavuje nárast o 7,14%. Hodinová sadzba, tak v roku 2024 predstavuje sumu 4,310 Eur, čo predstavuje zvýšenie o 0,287 Eur. Vzhľadom k tejto skutočnosti, došlo tiež k zvýšeniu príplatkov za prácu počas sobôt, nedeľ a štátnych sviatkov. Podiel osobných nákladov tvoril v roku 2023 /účt. trieda 52/ 57,96 % na celkových nákladoch spoločnosti.
 - c) Priemerná ročná inflácia v roku 2023 vzrástla medziročne o 10,5 %, dosiahla štvrtú najvyššiu hodnotu za 30 rokov od vzniku SR.. Jej vývoj v jednotlivých



mesiacoch bol turbulentný. Zatiaľ čo v prvých mesiacoch sa pohyboval rast cien okolo úrovne 15%, počas roka postupne klesal až na 6% v závere roka. Ceny potravín sa v priemere zvýšili o 17,5%.

Počas roka rástli ceny v priemere vo všetkých 12 hlavných odboroch spotrebného koša, čo spôsobovalo zdražovanie potravín, pohonných látok a najmä energii. Vysoký rast cien nad úrovňou 10% sa prejavil až v piatich odboroch. Najdynamickejšie spomalenie sa prejavilo v odbore doprava, kde ceny počas roka v priemere vzrástli len o 1,2 % /v roku 2022 to bol rast 15,7 %/ vplyvom poklesu cien pohonných látok.

d) Príčinou bola nielen pandémia spôsobená ochorením Covid-19, ale aj stúpajúci medzinárodný dopyt. Po tejto kríze prišla ďalšia neočakávaná udalosť, ktorou sa začala energetická kríza vyvolaná vojenským konfliktom na Ukrajine. Vedenie spoločnosti veľmi citlivo vníma súčasnú situáciu a neustále ju analyzuje a prijíma nevyhnutné opatrenie zamerané na zníženie spotreby.

2. Zvýšiť tržby spoločnosti rozšírením ďalšieho druhu ústavnej zdravotnej starostlivosti v liečebni (UZSL). Pre dosiahnutie uvedeného pokračovať v intenzívnom rokovaní so zdravotnými poisťovňami vo veci zazmluvnenia poskytovania ústavnej zdravotnej starostlivosti v liečebni pacientom formou poskytovania včasnej rehabilitácie prekladom z lôžka na lôžko včítane poskytovania včasnej rehabilitácie pacientom po náhlej cievnej mozgovej príhode NCMP, na ktoré ochorenie liečebňa KÚPELE ŠTÓS, a. s. zabezpečila už od konca roka 2018 zlepšenie v materiálovo technickej oblasti formou výstavby novej bezbariérovej hygienickej vybavenosti pre kapacitu 10 lôžok s následným možným nárastom podľa vyrokovaných zmluvných podmienok. Toto opatrenie by prinieslo zásadný nárast tržieb, ale hlavne stabilitu poskytovania zdravotnej starostlivosti počas roka 2024.
3. Vedenie spoločnosti v pravidelných intervaloch bude naďalej pokračovať v prehodnocovaní vývoja súčasnej situácie a následne efektívne hospodáriť s finančnými zdrojmi.
4. Kúpele Štós budú aj naďalej pokračovať v pravidelných týždenných poradách na úrovni vedenia spoločnosti s rozborom doručovaných návrhov na UZSL, s cieľom dosiahnuť výraznejšie nastupovanie pacientov na liečbu, najmä aj v období mimo hlavnej sezóny.



5. Kúpele Štós sa neustále snažia dosiahnuť modernizáciu informačných systémov, ktorými zefektívňujú prácu zamestnancov, a to zakúpením nového zdravotníckeho, rehabilitačného, ubytovacieho a stravovacieho softvéru od spoločnosti LAURYN s.r.o. a pokračuje v obnove počítačového vybavenia.

V marketingovej oblasti naďalej pokračovať v realizácii opatrení súvisiacich s ponukou poskytovania produktov zdravotnej starostlivosti pre samoplatiacich klientov. V realizácii opatrení súvisiacich s ponukou rekreácie zamestnancov v zmysle zákonnej povinnosti skupiny zamestnávateľov podľa novely Zákonníka práce účinnej od 1.3.2021 (§151). Vyhodnotiť ekonomickú efektívnosť využitia billboardov pre zviditeľnenie ponuky spoločnosťou ponúkaných produktov cestovného ruchu najmä medicínskeho wellness. Naďalej zvyšovať povedomie o spoločnosti na sociálnych sieťach najmä Facebook a Instagram, pokračovať v prezentácii kúpeľov aj v celoslovenských a regionálnych médiách.

6. Pre zvýšenie atraktívnosti liečebných pobytov, mimo hlavnej sezóny, poskytovať zľavnené poukazy napr. na vstup do Vitálneho vodného sveta, na poskytovanú speleoterapiu a ďalšie doplnkové služby.
7. Zintenzívniť ponuku portfólia poskytovaných zdravotníckych produktov pre samoplatcov, najmä „Obezita“ a „Škola chrbtice“. Takto dosiahnuť zvýšený objem výkonov v oblasti tržieb od samoplatcov.
8. Zvýšiť intenzitu vyhľadávania nových záujemcov o poskytovanie zmluvných rekondičných pobytov.
9. V oblasti nákladov zmraziť všetky mimoriadne náklady. Realizovať ich až po preukázaní ich opodstatnenosti a následnom schválení riaditeľom spoločnosti.
10. V personálnej oblasti prispôbiť stav zamestnancov k aktuálnej vyťažnosti kúpeľov.
11. Naďalej spoločnosť pracuje na zvyšovaní kvality poskytovaných služieb. Nadväzuje na obnovu rekonštrukcia izieb hlavnej budovy Komporday na vyšší štandard z predchádzajúcich rokov. Touto modernizáciou kúpele významne prispievajú k zvýšeniu spokojnosti pacientov a spríjemnia pobyt ubytovaných hostí, čo sa vo významnej miere prejaví v tržbách spoločnosti.



4.1 Ostatné informácie o činnosti podniku

- spoločnosť v roku 2023 nevynakladala prostriedky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja,
- spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí,
- spoločnosť nenadobudla vlastné akcie,
- po skončení účtovného obdobia, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a výročná správa po 31.12.2023 Kúpele Štós aj naďalej sledujú situáciu, ktorá môže ovplyvniť jej fungovanie. Ide o situácie ako vojnový konflikt na Ukrajine, a všetky dopady, ktoré z neho vyplývajú, a to predovšetkým stúpajúce ceny vstupov ako sú: tovary, energie, materiál, pohonné hmoty a služby.

Tieto udalosti budú Kúpele Štós monitorovať a analyzovať v pravidelných intervaloch. Vedenie spoločnosti Kúpeľov Štós nepredpokladá významné ohrozenia a predpokladá nepretržité pokračovanie činnosti v budúcom období.

V roku 2024 Kúpele Štós plánujú rôzne projekty, ktorými zmodernizujú vodnú infraštruktúru, a skráslia exteriér, a tým do kúpeľov prilákajú turistov.

Prílohy

Účtovná závierka v podvojnóm účtovníctve k 31.12.2023

Spracované : 17.04.2024

KÚPELE ŠTÓS, a.s.
044 26 Štós - kúpele
IČO: 31 714 463 -11-
IČ DPH: SK2020498876

KÚPELE ŠTÓS, a. s.

Ing. Ján Šimko, predseda predstavenstva



Zoznam použitých skratiek:

UZS PLK – ústavná zdravotná starostlivosť v prírodných liečebných kúpeľoch

UZSL - ústavná zdravotná starostlivosť v liečebni

LRP – liečebno- rehabilitačné pobyty

URSO – úrad pre reguláciu sieťových odvetví

NCMP – náhla cievna mozgová príhoda

VŠZP- Všeobecná zdravotná poisťovňa

KÚPELE ŠTÓS s.r.o.
014 20 302 - kúpele
IČO: 51 714 483
ID PRH: SK902400024

KÚPELE ŠTÓS s.r.o.