

**POZNÁMKY**  
**individuálnej účtovnej závierky**  
**zostavenej k 31.12.2023**

Daňové identifikačné číslo: 2022849081

IČO: 44849958

Za obdobie:

od 01. 01. 2023 do 31.12. 2023

**Čl. 1**  
**Všeobecné údaje**

- 1) Názov právnickej osoby: Stavebná firma BOLDA, s.r.o.  
2) Sídlo: Rampová 5, 040 01 Košice

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice I, oddiel Sro, vložka č. 23972/V

**Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:**

|  |                  |
|--|------------------|
| prípravné práce k realizácii stavby  | (od: 07.07.2009) |
| uskutočňovanie stavieb a ich zmien   | (od: 07.07.2009) |
| dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov   | (od: 07.07.2009) |
| kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) | (od: 07.07.2009) |
| nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla                     | (od: 07.07.2009) |
| ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností  | (od: 07.07.2009) |
| prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájmom                           | (od: 07.07.2009) |
| prenájom hnuiteľných vecí  | (od: 07.07.2009) |
| prevádzkovanie športových zariadení  | (od: 07.07.2009) |
| inžinierske činnosti a súvisiace technické poradenstvo   | (od: 07.07.2009) |
| vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb                         | (od: 07.07.2009) |
| vodoinštalatérsvo a kurenárstvo  | (od: 07.07.2009) |

**3) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie: 07.06.2024**

**4) Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky**

Účtovná závierka k 31.12.2023 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1.1.2023 do 31.12.2023.

**5) Údaje o skupine účtovných jednotiek**

ÚJ nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5

Obchodného zákonníka.

ÚJ nie je súčasťou konsolidovaného celku, nezahŕňa sa do konsolidovanej účtovnej závierky iných spoločností a ani sama nezostavuje takúto účtovnú závierku.

**6) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov**

| Názov položky                            | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 10                    | 10   |
| Stav zamestnancov k 31.12.2024           | 10                    | 10   |
| Počet vedúcich zamestnancov              | 1                     | 1  |

**ČL. II****Informácie o orgánoch spoločnosti**

Orgánom účtovnej jednotky – štatutárnemu orgánu, dozornému ani inému orgánu ÚJ neboli poskytnuté žiadne z jednotlivých záruk, úverov, pôžičiek alebo iných zabezpečení. Takisto im neboli poskytnuté žiadne plnenia na súkromné účely.

**Čl. III****Informácie o prijatých postupoch****1) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.

**2) Účtovné zásady a účtovné metódy**

ÚJ uplatnila účtovné zásady a účtovné metódy v súlade s platnými účtovnými predpismi. ÚJ vedie účtovníctvo na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich plnenia.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované. V priebehu účtovného obdobia nedošlo k zmene v aplikovaných účtovných metódach a zásadách, ktoré by mali vplyv na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia.

**3) Transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe a ich finančný vplyv**

ÚJ o takýchto transakciách v roku 2023 neúčtovala.

**4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov**

| Druh majetku / záväzkov          | Spôsob ocenenia   |
|----------------------------------|---|
| Dlhodobý nehmotný majetok        | ÚJ nenakupovala dlhodobý nehmotný majetok   |
| Dlhodobý hmotný majetok          | Obstarávacou cenou vrátane súvisiacich nákladov                                       |
| Dlhodobý finančný majetok        | Obstarávacou cenou vrátane súvisiacich nákladov                                       |
| Zásoby obstarané kúpou           | Obstarávacou cenou  |
| Pohľadávky                       | Menovitou hodnotou. Ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky         |
| Krátkodobý finančný majetok      | Menovitou hodnotou  |
| Náklady a príjmy budúcich období | Vo výške potrebnej na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím |

|                                  |  |
|----------------------------------|--|
| Závazky                          | Menovitou hodnotou   |
| Rezervy                          | V očakávanej výške záväzku   |
| Výdavky a výnosy budúcich období | Vo výške potrebnej na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím  |
| Cudzia mena                      | Majetok a záväzky v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítajú referenčným výmenným kurom platným v deň predchádzajúci uskutočneniu účtovného prípadu. Ku dňu zostavenia účtovnej závierky sa prepočítajú referenčným kurzom platným v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia. |

### Spôsob zostavenia odpisového plánu

| Druh majetku | Doba odpisovania        | Odpisová metóda       | Ročná odpis. sadzba |
|--------------|-------------------------|-----------------------|---------------------|
| Automobil    | 4 roky – 1. odpis. sk.  | Časová lineárna, roč. | 25%                 |
| Náradie      | 4 roky – 1. odpis. sk.  | Časová lineárna, roč. | 25%                 |
| Náradie      | 6 rokov – 2. odpis. sk. | Časová lineárna, roč. | 16,67 %             |

Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého majetku účtovná jednotka zostavila v súlade s § 20 zákona o účtovníctve. Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol majetok zaradený do používania.

Dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena je nižšia ako 1700 € sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do užívania.

Dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacía cena je nižšia ako 2400 € sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do užívania.

Pozemky sa neodpisujú.

Novonadobudnutý majetok sa zaradzuje do príslušnej odpisovej skupiny podľa druhu majetku.

Podľa meniacich sa podmienok sa prehodnotí odpisový plán a upraví sa zostatková doba odpisovania alebo sadzby odpisovania.

#### 5) Informácie o dotáciách

V priebehu účtovného obdobia neboli spoločnosti poskytnuté žiadne dotácie.

#### 6) Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období

V účtovnom období nebolo účtované o opravách významných alebo nevýznamných chýb minulých období.

Významné opravy sa v súlade so zákonnými predpismi a internými predpismi ÚJ účtujú voči minulým výsledkom hospodárenia. Nevýznamné chyby sa zúčtujú priamo na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

### Čl. IV

#### Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

##### 1) Informácie k dlhodobému majetku, ktorým je goodwill alebo záporný goodwill

ÚJ nevykazuje

##### 2) Informácie o významných položkách derivátov

ÚJ o derivátoch v roku 2023 neúčtovala.

##### 3) Informácie o záväzkoch

| Názov položky                | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|------------------------------|-----------------------|--|
| Dlhodobé záväzky spolu       | 15656                 | 15297  |
| Krátkodobé záväzky spolu     | 15960                 | 16034  |
| Záväzky po lehote splatnosti | 0                     | 0  |

**4) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom**

ÚJ nemá záväzky zabezpečené záložným právom

**5) Informácia o vlastných akciách**

Základné imanie spoločnosti je vo výške 5000€. V priebehu roka 2023 nedošlo k žiadnej zmene základného imania

**6) Informácie o sume a dôvodoch vzniku položiek nákladov a výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt**

ÚJ počas účtovného obdobia neúčtovala o nákladoch a výnosoch z dôvodu predaja podniku alebo jeho časti ani o škodách z dôvodu živelných pohrôm.

## Čl. V

### Informácie o iných aktívach a iných pasívach

**1) Informácie k iným aktívam a záväzkom**

a. **Podmienený majetok:** práva zo servisných zmlúv, poistných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv ÚJ nevykazuje.

b. **Podmienený záväzok:** záväzky zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia spoločnosť neeviduje. ÚJ je dodávateľom stavebných prác, pri ktorých v súlade so zmluvnými podmienkami je povinná poskytnúť objednávateľovi bankovú záruku za kvalitné vykonanie diela a na opravy po dobu záručnej doby. V súčasnosti takéto bankové záruky nie sú vystavené.

**2) Významné položky ostatných finančných povinností**

ÚJ v účtovnom období ani v predchádzajúcich obdobiach nemala finančnú povinnosť, ktorá nebola zaznamenaná v účtovných výkazoch (napr. zákonná alebo zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu, uskutočniť investície a veľké opravy).

**3) Informácie k skutočnostiam sledovaných na podsúvahových účtoch**

ÚJ v účtovnom období nevykazovala žiadne informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcíí, odpísaných pohľadávkach a pod.

**Čl. VI****Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**

Po skončení účtovného obdobia až do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne udalosti, ktoré by neboli zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát, ktoré boli zostavené k 31.12.2023

**Čl. VII****Ostatné informácie**

- 1) **Spoločnosti nebolo udelené výlučné právo alebo osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme.**
- 2) **Činnosť spoločnosti nie je zaradená do kategórie priemyselnej výroby podľa sekcie C prílohy Štatistického úradu SR č. 306/2007 Z. z., ktorú vydáva Štatistická klasifikácia ekonomických činností.**