ČI.I. Všeobecné informácie

I.1. Informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

STRATIO NAI s.r.o.

Studená 15090/12 , 82104 Bratislava

Opis hospodárskej činnosti :

Služby realitných kancelárií

Deň založenia:

27.05.2014

Vznik účtovnej jednotky:

27.06.2024

I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie:

15.06.2023

I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Učtovná závierka bola zostavená v zmysle zákona 431/2002 Z.z.o účtovníctve k 31.12.2023

I.4 Je účtovná jednotka súčasťou konsolidovaného celku ?

NIE

Ak áno:

I.5 Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov		
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:		
počet vedúcich zamestnancov		

ČI. II. Informácie o orgánoch spoločnosti

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných
Poskytnuté záruky alebo zabezpečenia			
Poskytnuté pôžičky (ku dňu ÚZ)			
Splatené pôžičky (ku dňu ÚZ)			
Odpustené alebo odpísané pôžičky			
Finančné prostriedky a iné plnenie použité na súkr. účely na vyúčtovanie			

Ostatné informácie o orgánoch spoločnosti:

Spoločník a konateľ:Marek Stupla,Bratislava-Nové mesto, splatený vklad v sume 5000,---EUR.

ČL. III. Informácie o prijatých postupoch

III.1 Účtovná závierka zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti:

Účtovná jednotka sa riadi zásadami v zmysle zákona o účtovníctve č.431/2002 Z.z. a v roku 2022 postupmi účtovania pre podnikatelské subjekty.

III.2 Informácia o účtovných zásadách a účtovných metódach:

Druh zmeny zásady, metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na majetok, záväzky, vlastné imanie a hospodárene účtovnej jednotky

Ostatné informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach:

Učtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

III.3 Informácie o transakciách, ktoré majú významný finančný vplyv na účtovnú jednotku a neuvádzajú sa v súvahe:

Opis transakcie	Finančný vplyv transakcie na účtovnú jednotku	Riziká transakcie	Prínosy transakcie

Ostatné informácie o transakciách, ktoré majú významný vplyv:
Učtovná jednotka nemá nápln pre túto položku

III.4 a) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

a. Dlhodobý nehmotný majetok.
Bol v účtovnej závierke oceňovaný? NIE

ak áno : obstarávacou cenou ☐ ďalšie vedľajšie náklady ☐

b) Dlhodobý hmotný majetok.
Bol v účtovnej závierke oceňovaný? NIE

ak áno : obstarávacou cenou ☐ ďalšie vedľajšie náklady ☐

c) Dlhodobý finančný majetok.
Bol v účtovnej závierke oceňovaný? NIE

ak áno : obstarávacou cenou ☐ ďalšie vedľajšie náklady ☐

d) Zásoby obstarané kúpou.
Bol v účtovnej závierke oceňovaný? NIE

ak áno : obstarávacou cenou ☐ ďalšie vedľajšie náklady ☐

e) Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou
Bol v účtovnej závierke oceňovaný? NIE

ak áno : vlastné náklady ☐ ďalšie vedľajšie náklady ☐

f) Zákazková výroba
Bola v účtovnej závierke oceňovaná ? NIE

g) Pohľadávky.
Boli v účtovnej závierke oceňované ? NIE
ak áno :

h) Krátkodobý finančný majetok.
Bol v účtovnej závierke oceňovaný ? NIE
ak áno :

i) Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov.
Bol v účtovnej závierke oceňovaný? NIE
ak áno :

j) Deriváty.
Boli v účtovnej závierke oceňované ? NIE
Ak áno

III.4b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba OP k majetku

Charakteristika majetku	Odhad zníženia hodnoty majetku	Vytvorená OP

Ostatné – odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba OP k majetku:
Učtovná jednotka nemá nápln pre túto položku

III.4c) Ocenenie záväzkov, stanovenie odhadu rezerv:

Určenie ocenenia záväzkov	Odhad ocenenia rezerv

Ostatné – ocenenie záväzkov, stanovenie odhadu rezerv:
Učtovná jednotka nemá nápln pre túto položku

III.4d) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou:

Učtovná jednotka nemá nápln pre túto položku

III.4e) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku ,ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní obstarávaciu cenou alebo vlastnými nákladmi:

Učtovná jednotka nemá nápln pre túto položku

III.4f) Stanovenie metódy vlastného imania:

Učtovná jednotka nemá nápln pre túto položku

III.4g) Spôsob tvorby odpisového plánu dlhodobých odpisov.

Druh dlhodobého majetku	Účtovné odpisy			Daňové odpisy	
	Spôsob odpisovania	Doba odpisovania	Sadzba %	Spôsob odpisovania	Doba odpisovania
Hmotný majetok					
Nehmotný majetok					

Ostatné – spôsob tvorby odpisového plánu dlhodobých odpisov.

Učtovná jednotka nemá nápln pre túto položku

III.4h) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku

Učtovná jednotka nemá nápln pre túto položku

III.5 Opravy významných chyb minulých účtovných období v bežnom roku:

Boli v účtovnej závierke účtované? NIE

ak áno :

ČI. IV. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

IV.1 Goodwill

Goodwill	Dôvod vzniku	Hodnota	Spôsob výpočtu hodnoty

Ostatné – dôležité informácie o Goodwille:

Učtovná jednotka nemá nápln pre túto položku

IV.2 Deriváty

Názov položky	Účtovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja
	pohľadávky	záväzku	
a	b	c	d
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:			
Zabezpečovacie deriváty, z toho:			

Ostatné:

Učtovná jednotka nemá nápln pre túto položku

IV.3 Záväzky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Celková suma zabezp. záväzkov		

Ostatné:
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

IV.4 Vlastné akcie

Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia	Bežné účtovné obdobie			
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci účtovného obdobia
		Počet akcií	Počet akcií	Počet akcií
		Podiel na ZI v %	Podiel na ZI v %	Podiel na ZI v %
		Menovitá hodnota	Menovitá hodnota	Menovitá hodnota
		Hodnota nadobudn.	Hodnota za prevod	Hodnota nadobudn.

Ostatné:
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

IV.5 Informácia, či účtovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa §123 ods.2 a §217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov. NIE

IV.6 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimoč ný rozsah alebo výskyt.

Tab.1

Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Ostatné informácie o výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Učtovná jednotka nemá nápln pre túto položku

Tab.2

Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Ostatné informácie o nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Učtovná jednotka nemá nápln pre túto položku

ČI.V. Informácia o iných aktívach a pasívach.

1. Má spoločnosť podmienený majetok ? NIE
ak áno :

2 Má spoločnosť podmienené záväzky ? NIE
ak áno :

3. Ostatné finančné povinnosti:
Učtovná jednotka nemá nápln pre túto položku
Učtovná jednotka nemá nápln pre túto položku

4. Najatý a prenajatý majetok:
Učtovná jednotka nemá nápln pre túto položku

VI. Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Po dni zostavenie účtovnje závierky nenastali žiadne výnamné skutočnosti,ktoré by mali vplyv na zostavenú účtovnú závierku k 31.12.2023.

VII. Ostatné informácie