

## Čl. I Všeobecné informácie

### I.1 Obchodné meno účtovnej jednotky:

LOAR-VE, a.s.

### Sídlo účtovnej jednotky:

Jesenského 6, 929 01 Dunajská Streda

### Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

1. kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti
2. sprostredkovateľská činnosť
3. pohostinská činnosť
4. ubytovacie služby v rozsahu voľnej živnosti
5. organizovanie športových a kultúrnych podujatí, obchodných rokovaní, kurzov, školení a seminárov
6. reklamná a propagačná činnosť
7. ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach a v chatovej osade triedy 3, v kempingoch triedy 3 a 4
8. prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
9. administratívne služby
10. činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
11. prevádzkovanie čistiarne
12. čistiace a upratovacie služby
13. poskytovanie obslužných služieb pri kultúrnych a iných spoločenských podujatiach
14. Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu
15. Prevádzkovanie výdajne stravy
16. Výroba pekárskejších a cukrárenských výrobkov

### I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Rozhodnutie valného zhromaždenia zo dňa 28.11.2023
--

### I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

riadna  mimoriadna

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2023 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení (ďalej „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 01.01.2023 do 31.12.2023. Účtovná závierka je určená pre používateľov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach a účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou.

### I.4 Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou:

I.4 a) Účtovná jednotka ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka:

Obchodné meno	Sídlo

**I.4 b)** Účtovná jednotka, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka, a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek uvedených v písmene a):

Obchodné meno	Sídlo

**I.4 c)** Konsolidujúca účtovná jednotka, v ktorej je možné získať kópie konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b):

Sídlo:

**I.4 d)** A. je účtovná jednotka materskou účtovnou jednotkou (označte, prosím, x):

áno       nie

**I.5**      **Informácie o počte zamestnancov:**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	41	33
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, vrátane vedúcich zamestnancov	41	33
Počet vedúcich zamestnancov (členovia štatutárneho orgánu ÚJ a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti ŠO alebo člena ŠO)	1	1

## Čl. II      Informácie o orgánoch spoločnosti

Spoločnosť uvádza iba tie časti, ktoré majú obsahovú náplň.  
Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto časť.

## Čl. III      Informácie o prijatých postupoch

Spoločnosť uvádza iba tie časti, ktoré majú obsahovú náplň.

**III.1**      **Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:**

áno       nie

**III.2 Zmeny účtovných zásad a metód:**

Účtovné zásady a metódy boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

**III. 4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:**

(kurzívou označené ceny overte, či sú v súlade s ocenením v podmienkach Vašej účtovnej jednotky); tento pomocný text odstráňte.

Druh majetku/záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
DNM obstaraný kúpou	<i>Obstarávacia cena</i>	
DNM obstaraný vlastnou činnosťou	<i>Vlastné náklady</i>	
DNM obstaraný iným spôsobom	<i>Reálna hodnota</i>	
DHM obstaraný kúpou	<i>Obstarávacia cena</i>	
DHM obstaraný vlastnou činnosťou	<i>Vlastné náklady</i>	
DHM obstaraný iným spôsobom	<i>Reálna hodnota</i>	
Dlhodobý finančný majetok	<i>Obstarávacia cena</i>	
Zásoby obstarané kúpou	<i>Obstarávacia cena</i>	
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	<i>Vlastné náklady</i>	
Zásoby obstarané iným spôsobom	<i>Reálna hodnota</i>	
Zákazková výroba	<i>Menovitá hodnota</i>	
Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj	<i>Menovitá hodnota</i>	
Pohľadávky	<i>Menovitá hodnota</i>	
Krátkodobý finančný majetok	<i>Obstarávacia cena</i>	
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	<i>Menovitá hodnota</i>	
Záväzky	<i>Menovitá hodnota</i>	
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy	<i>Menovitá hodnota</i>	
Deriváty	<i>Menovitá hodnota</i>	
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	<i>Menovitá hodnota</i>	
Prenajatý majetok	<i>Obstarávacia cena</i>	
Majetok obstaraný zmluvou o kúpe prenajatej veci	<i>Obstarávacia cena</i>	
Iný majetok (konkretizujte)		
Splatná a odložená daň z príjmov	<i>Menovitá hodnota</i>	

**III.4 c) Ocenenie záväzkov a stanovenie odhadu ocenenia rezerv:**

Určenie ocenenia záväzkov	Odhad ocenenia rezerv
Rezervy na nevyčerpané dovolenky a odvody zamestnancov	48 931,72 €
Rezerva na účtovnú závierku	1 600,00 €

**III.4 g) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:**

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
budovy a stavby	40 rokov	2,5 %	rovnomerne
budovy a stavby	20 rokov	5 %	rovnomerne
stroje a prístroje	6 rokov	16,67 %	rovnomerne
stroje a prístroje	8 rokov	12,5 %	rovnomerne
stroje a prístroje	12 rokov	8,33 %	rovnomerne
stroje a prístroje	4 rokov	25 %	rovnomerne
motorové vozidlá	4 rokov	25 %	rovnomerne
inventár	6 rokov	20,83 %	rovnomerne

- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** zostavený účtovnou jednotkou interným predpisom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaradovaného majetku zodpovedajúceho miere opotrebenia v bežných podmienkach jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy **sa rovnajú**.

**III. 4 h) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:**

Majetok obstaraný z dotácie	Ocenenie majetku	Výška dotácie
budova, interér - Gastrocentrum	skutočnosť	1 813 819,00 €

**Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka:**

V období medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

**Čl. VII Ostatné informácie**

Spoločnosť uvádza iba tie časti, ktoré majú obsahovú náplň.  
Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto časť.