

Poznámky k účtovnej závierke za rok 2023

zostavené podľa Opatrenia MF SR č.4455/2003-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva v znení neskorších predpisov (ostatná novela č.MF/18009/2014-74 – FS č.10/2014)

a) Základné informácie o účtovnej jednotke:

| | |
|------------------|---|
| Obchodné meno: | ARBOR – okrasné a ovocné škôlky, s.r.o. |
| Sídlo: | Poľná 6, 903 01 Senec |
| Dátum založenia: | 20.3.1997 |
| Dátum vzniku: | 28.4.1997 |

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

1. Kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti
2. Kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti
3. Sprostredkovanie obchodu a služieb
4. Výroba a predaj zemín a substrátov
5. Lektorská a školiaca činnosť v oblasti záhradníctva
6. Poradenská a konzultačná činnosť v oblasti zapísaného predmetu podnikania
7. Výskumné a vývojové práce v oblasti zapísaného predmetu podnikania
8. Poskytovanie služieb mechanizmami
9. Rastlinná výroba
10. Služby pre rastlinnú výrobu
11. Sadovnícke a záhradnícke činnosti vrátane výsadby a údržby
12. Výroba a montáž meliorácií a drenážovanie v poľnohospodárstve
13. Výroba a montáž zavlažovacích systémov v poľnohospodárstve
14. Demolácie, búracie práce, príprava staveniska, terénne úpravy a výkopové práce
15. Úprava a údržba zelene
16. Montáž, rekonštrukcie, údržba elektrických zariadení
17. Výroba elektrických zariadení v rozsahu voľnej živnosti
18. Výroba jednoduchých mechanických častí strojov podľa odporúčania výrobcu
19. Demontáž rozvodov a armatúr
20. Montáž jednoduchých závlahových systémov
21. Vítanie studní
22. Vykonávanie komplexnej projektovej činnosti
23. Vypracúvanie projektovej dokumentácie diel záhradnej a krajinskej architektúry a ich realizácia
24. Výkon odborného dohľadu nad uskutočňovaním diel záhradnej a krajinskej architektúry
25. Výroba rákosových rohoží

26. Výroba výrobkov zo slamy, šúpolia, prútia, korku
27. Opracovanie drevnej hmoty a výroba komponentov z dreva
28. Výroba biomasy
29. Výroba biomasy z rastlinných zvyškov
30. Výroba polotovarov z biomasy pre energetické a materiálové využitie
31. Maloobchod a veľkoobchod s pevnými, kvapalnými a plynými palivami.

c) Informácie o počte zamestnancov

Informácie k prílohe č.3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 25 | 26 |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 25 | 25 |
| počet vedúcich zamestnancov | 6 | 6 |

d) Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

e) Účtovná závierka bola zostavená podľa Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti a je zostavená ako riadna individuálna účtovná závierka.

f) Účtovná závierka spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie k 31. Decembru 2022 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 02.3.2023

C. Ak je účtovná jednotka súčasťou konsolidovaného celku poznámky obsahujú aj tieto informácie:

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

D. V poznámkach sa uvádzajú ďalšie informácie o:

- a) použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,
- b) údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,
- c) údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,
- d) výnosoch,
- e) nákladoch,
- f) daniach z príjmov,
- g) údajoch na podsúvahových účtoch,
- h) iných aktívach a iných pasívach,
- i) spriaznených osobách,
- j) skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia,
- k) prehľade zmien vlastného imania,
- l) prehľade peňažných tokov.

E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach:

a) Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

b) Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:

| Č. | Názov položky | Spôsob oceňovania |
|-------|---|-------------------|
| 1. | Dlhodobý nehmotný majetok externe kúpený: | Obstarávacia cena |
| 2. | Dlhodobý nehmotný majetok interne vytvorený: | Vlastné náklady |
| 3. | Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom): | Reálna hodnota |
| 4. | Dlhodobý hmotný majetok externe kúpený: | Obstarávacia cena |
| 5. | Dlhodobý hmotný majetok interne vytvorený: | Vlastné náklady |
| 6. | Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom): | Reálna hodnota |
| 7. | Dlhodobý finančný majetok: | Obstarávacia cena |
| 8. | Zásoby obstarané kúpou: | Obstarávacia cena |
| 9. | Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou: | Vlastné náklady |
| 10. | Zásoby obstarané inak (darom): | Reálna hodnota |
| 11. | ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj: | Menovitá hodnota |
| 12.1. | Vlastné pohľadávky: | Menovitá hodnota |
| 12.2. | Kúpené pohľadávky: | Obstarávacia cena |
| 13. | Krátkodobý finančný majetok: | Obstarávacia cena |
| 14. | Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy: | Menovitá hodnota |
| 15. | Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov: | Menovitá hodnota |
| 16. | Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy: | Menovitá hodnota |
| 17. | Deriváty: | Menovitá hodnota |
| 18. | Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi: | Menovitá hodnota |
| 19. | Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci: | Obstarávacia cena |
| 20. | Majetok obstaraný v privatizácii: | Bez náplne |
| 21. | Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov: | Menovitá hodnota |

d) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy:

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je 2400,00 EUR a nižšia, sa účtuje do nákladov jednorázovo pri uvedení do používania.

| | Predpokladaná doba Používania | koeficient odpisovania Ročný odpis | metóda odpisovania |
|-----------------------------------|----------------------------------|--|-----------------------|
| Aktivované náklady na vývoj | 4 | 1/4 | rovnomerná |
| Softvér | 4 | 1/4 | rovnomerná |
| Oceniteľné práva | 4 | 1/4 | rovnomerná |
| Goodwill | - | - | rovnomerná |
| Ostatný dlhodobý nehmotný majetok | - | 100 | jednorázový odpis |

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do

používania. Drobný hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena je 1700,00 EUR a nižšia, sa účtuje do nákladov jednorázovo pri uvedení do používania.

| | Predpokladaná doba Používania | koeficient odpisovania ročný odpis | metóda odpisovania |
|-----------------------------------|----------------------------------|--|-----------------------|
| Stavby | 40 | 1/40 | rovnomerná |
| Stavby | 20 | 1/20 | rovnomerná |
| Stavby | 12 | 1/12 | rovnomerná |
| Stroje, prístroje a zariadenia | 4 | 1/4 | rovnomerná |
| Stroje, prístroje a zariadenia | 6 | 7/6 | zrýchlená |
| Dopravné prostriedky | 4 | 1/4 | rovnomerná |
| Inventár | 4 | 1/4 | rovnomerná |
| Ostatný dlhodobý nehmotný majetok | - | 100 | jednorázový odpis |

e) Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z toho dlhodobého majetku. Spoločnosť v bežnom účtovnom období nemala poskytnuté dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku.

f) Spoločnosť v bežnom účtovnom období neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy:

a) **Dlhodobý nehmotný majetok** za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku

Tabuľka č. 1

| Dlhodobý nehmotný majetok | Bežné účtovné obdobie | | | | | | | |
|---|--|---------|-----------------------|----------|----------------|-------------------------|-----------------------------------|-------|
| | Aktivo- vané náklady na vývoj | Softvér | Oceniteľ- né práva | Goodwill | Ostatný DNM | Obsta- rávaný DNM | Poskytnuté preddavky na DNM | Spolu |
| a | B | c | d | e | f | g | H | i |
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | 18432 | 2446 | | 159 | | | 21037 |
| Prírastky | | 2689 | | | | 3268 | | 5957 |
| Úbytky | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | |
| Stav na konci účtovného obdobia | | 21121 | 2446 | | 159 | 3268 | | 26994 |
| Oprávkky | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | 15471 | 2446 | | 159 | | | 18076 |
| Prírastky | | 1885 | | | | | | 1885 |
| Úbytky | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | |
| Stav na konci účtovného obdobia | | 17356 | 2446 | | 159 | | | 19961 |

| | | | | | | | | |
|---|--|------|--|--|--|------|--|------|
| Opravné položky | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | | | | | | | |
| Prírastky | | | | | | | | |
| Úbytky | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | |
| Stav na konci účtovného obdobia | | | | | | | | |
| Zostatková hodnota | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | 2961 | | | | 0 | | 2961 |
| Stav na konci účtovného obdobia | | 3765 | | | | 3268 | | 7033 |

Tabuľka č. 2

| Dlhodobý nehmotný majetok | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobia | | | | | | | |
|---|--|---------|------------------|----------|-------------|-----------------|-----------------------------|-------|
| | Aktivované náklady na vývoj | Softvér | Oceniteľné práva | Goodwill | Ostatný DNM | Obstarávaný DNM | Poskytnuté preddavky na DNM | Spolu |
| a | b | c | d | e | f | g | h | i |
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | 13356 | 2446 | | 159 | | | 15961 |
| Prírastky | | 5076 | | | | | | 5076 |
| Úbytky | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | |
| Stav na konci účtovného obdobia | | 18432 | 2446 | | 159 | | | 21037 |
| Oprávk | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | 13356 | 2446 | | 159 | | | 15961 |
| Prírastky | | 846 | | | | | | 846 |
| Úbytky | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | |
| Stav na konci účtovného obdobia | | 14202 | 2446 | | 159 | | | 16807 |
| Opravné položky | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | | | | | | | |
| Prírastky | | | | | | | | |
| Úbytky | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | |
| Stav na konci účtovného obdobia | | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|--|------|--|--|--|--|------|
| Zostatková hodnota | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | 0 | | | | | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | | 2961 | | | | | 2961 |

a) **Dlhodobý hmotný majetok** za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

| Dlhodobý hmotný majetok | Bežné účtovné obdobie | | | | | | | | |
|---|-----------------------|---------|---|---|--|----------------|------------------------------|---|---------|
| | Pozemky | Stavby | Samos- tatné hnuteľné veci a súbory hnuteľ- ných vecí | Pestova- teľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Ob- stará- vaný DHM | Poskytnu té pred- davky na DHM | Spolu |
| a | b | c | d | e | f | g | h | i | j |
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 29300 | 1758571 | 1394808 | | | 28685 | 18549 | | 3229913 |
| Prírastky | | | 74183 | | | | 74183 | | 148366 |
| Úbytky | | | 13593 | | | | | | 13593 |
| Presuny | | | | | | | 74183 | | 74183 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 29300 | 1758571 | 1455398 | | | 28685 | 18549 | | 3290503 |
| Oprávkový | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | 1743089 | 1357007 | | | 28685 | | | 3128781 |
| Prírastky | | 2722 | 30367 | | | | | | 33088 |
| Úbytky | | | 13593 | | | | | | 13593 |
| Presuny | | | | | | | | | |
| Stav na konci účtovného obdobia | | 1745811 | 1373781 | | | 28685 | | | 3148276 |
| Opravné položky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | | | | | | | | |
| Prírastky | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|---|-------|-------|-------|--|--|--|-------|--|--------|
| Úbytky | | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | | |
| Stav na konci účtovného obdobia | | | | | | | | | |
| Zostatková hodnota | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 29300 | 15482 | 37801 | | | | 18549 | | 101132 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 29300 | 12760 | 81618 | | | | 18549 | | 142227 |

Tabuľka č. 2

| Dlhodobý hmotný majetok | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobia | | | | | | | | |
|---|--|---------|---|---|--|----------------|------------------------------|---|---------|
| | Pozemky | Stavby | Samos- tatné hnutelné veci a súbory hnutel- ných vecí | Pestova- teľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Ob- stará- vaný DHM | Poskyt- nuté pred- davky na DHM | Spolu |
| a | b | c | d | e | f | g | h | i | j |
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 29300 | 1756449 | 1403671 | | | 28685 | 25063 | | 3242793 |
| Prírastky | | 2122 | 20000 | | | | 15608 | | 37730 |
| Úbytky | | | 28488 | | | | | | 28488 |
| Presuny | | | | | | | 22122 | | 22122 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 29300 | 1758571 | 1394808 | | | 28685 | 18549 | | 3229913 |
| Oprávky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | 1740363 | 1355187 | | | 28685 | | | 3124235 |
| Prírastky | | 2726 | 30307 | | | | | | 33033 |
| Úbytky | | | 28488 | | | | | | 28488 |
| Presuny | | | | | | | | | |
| Stav na konci účtovného obdobia | | 1743089 | 1357007 | | | 28685 | | | 3128781 |
| Opravné položky | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|------------------------------------|-------|-------|-------|--|--|--|-------|--|--------|
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | | | | | | | | |
| Prírastky | | | | | | | | | |
| Úbytky | | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | | |
| Stav na konci účtovného obdobia | | | | | | | | | |
| Zostatková hodnota | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 29300 | 16086 | 48109 | | | | 25063 | | 118558 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 29300 | 15482 | 37801 | | | | 18549 | | 101132 |

b) Spôsob a výška **poistenia** dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku:

Dlhodobý hmotný majetok je poistený v spoločnosti Generali Poistovňa a.s..

Majetkové poistenie zahŕňa administratívnu budovu, budovu predajne, hnutelné veci budovy a predajne, zásoby v predajni – suma ročného poistného je 969 € na dobu neurčitú.

Výrobné a prevádzkové zariadenie skleníky multispan vo výške ročného poistenia 247 € na dobu neurčitú.

Havarijne sú poistené motorové vozidlá a stroje v celkovej sume ročného poistenia 1826 €.

c.2) **Dlhodobý hmotný majetok**, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať: Záložné právo na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v katastri nehnuteľností Senec zapísané na LV 4656, ako prvé v poradí parc. č. 5516/4 – rozostavaná stavba – vrátnica, ako druhé v poradí parc. č. 5516/5 – laboratórna budova, parc. č. 5516/6 – skleníky, ako tretie v poradí parc. č. 5516/3 – rozostavaná stavba – výrobná hala plechová, parc. č. 5516/2 – zásobníky zeminy a zemné sklady. Dlhodobý úveru poskytnutý Slovenskou záručnou a rozvojovou bankou a.s.

Spoločnosť má v nájme dve motorové vozidlá.

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku

| Dlhodobý hmotný majetok | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
|---|----------------------------------|
| Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo | 10957 |

i) **Štruktúra dlhodobého finančného majetku** – účtovná jednotka neúčtuje o finančnom majetku.

o) **Opravné položky k zásobám** : účtovná jednotka nevytvára opravné položky k zásobám

p) Spoločnosť nemá zásoby, na ktoré by bolo zriadené záložné právo.

q) Spoločnosť v sledovanom účtovnom období neviduje zákazkovú výrobu.

r) Tvorba, zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam v členení podľa jednotlivých položiek súvahy za bežné účtovné obdobie, pričom sa uvádza dôvod ich tvorby, zúčtovania:

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

| Pohľadávky | Bežné účtovné obdobie | | | | |
|---|---------------------------------------|-----------|---|--|------------------------------------|
| | Stav OP na začiatku účtovného obdobia | Tvorba OP | Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | Stav OP na konci účtovného obdobia |
| A | b | c | d | e | f |
| Pohľadávky z obchodného styku | 0 | | 0 | | 0 |
| Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ | | | | | |
| Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku | | | | | |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | | | | | |
| Iné pohľadávky | | | | | |
| Pohľadávky spolu | 0 | | 0 | | 0 |

Účtovná jednotka nemá vytvorenú opravnú položku k pohľadávkam

s) Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

| Názov položky | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|--|---------------------|----------------------|------------------|
| a | b | c | d |
| Dlhodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obchodného styku | | | |
| Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ | | | |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku | | | |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | | | |
| Iné pohľadávky | | | |
| Dlhodobé pohľadávky spolu | | | |
| Krátkodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obchodného styku | 260883 | 30871 | 291754 |
| Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ | | | |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku | | | |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | 231668 | | 231668 |

| | | | |
|------------------------------------|---------------|--------------|---------------|
| Sociálne poistenie | | | |
| Daňové pohľadávky a dotácie | 4600 | | 4600 |
| Iné pohľadávky | 65 | | 65 |
| Krátkodobé pohľadávky spolu | 497216 | 30871 | 528087 |

v) **Odložená daňová pohľadávka**, pričom sa uvedie opis jej vzniku:

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. v) o odloženej daňovej pohľadávke

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho: | | |
| odpočítateľné | -1176 | 15600 |
| zdaniteľné | -1176 | 15600 |
| Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho: | | |
| odpočítateľné | | |
| zdaniteľné | | |
| Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti | | |
| Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty | | |
| Sadzba dane z príjmov (v %) | 21 | 21 |
| Odložená daňová pohľadávka | | 3276 |
| Uplatnená daňová pohľadávka | | |
| Zaúčtovaná ako náklad | 3523 | -1749 |
| Zaúčtovaná do vlastného imania | | |
| Odložený daňový záväzok | 247 | |
| Zmena odloženého daňového záväzku | | |
| Zaúčtovaná ako náklad | | |
| Zaúčtovaná do vlastného imania | | |
| Iné | | |

Odložený daňový záväzok vznikol z dôvodu rozdielu medzi účtovnou zostatkovou cenou a daňovou zostatkovou cenou odpisovaného majetku.

w) Významné zložky krátkodobého finančného majetku: Účtovná jednotka má otvorený kontokorentný účet v Tatra banke a.s., ku dňu 31.12.2023 bol debetný zostatok -81167 €,

Informácie k prílohe č.3 písm. w) o krátkodobom finančnom majetku
Tabuľka č.1

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Pokladnica, ceniny | 1735 | 828 |
| Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky | 395 | 39 |
| Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované | | |
| Peniaze na ceste | | |
| Spolu | 2130 | 867 |

x) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku za bežné účtovné obdobie, účtovná jednotka neúčtuje.

y) Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať, účtovná jednotka neúčtuje.

zb) Informácie o vlastných akciách: účtovná jednotka neúčtuje o vlastných akciách

zc) Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období:

| | rok 2023 | rok 2022 |
|---|----------|----------|
| náklady budúcich období krátkodobé za bežné účtovné obdobie, z toho | 3125 | 2474 |
| - Poistenie | 1229 | 1212 |
| - Služby | 1624 | 983 |
| - Odborná literatúra | 272 | 279 |

zd) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu v poznámkach prenajímateľa: Spoločnosť neprenajíma formou finančného prenájmu.

G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy:

a) Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie, a to:

1. základné imanie je v celej výške splatené

2. Hodnota upísaného vlastného imania:

3. Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázanej v predchádzajúcom účtovnom období: bolo schválené valným zhromaždením, ktoré je uvedené v nasledujúcej tabuľke

Informácia k prílohe č.3 časti G. písm. a) bod 3 o rozdelení účtovného zisku alebo vysporiadaní účtovnej straty
Tabuľka č. 1

| Názov položky | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------------------|--|
| Účtovný zisk | |
| Rozdelenie účtovného zisku | Bežné účtovné obdobie |
| Prídel do zákonného rezervného fondu | |

| | |
|---|--|
| Prídel do štatutárnych a ostatných fondov | |
| Prídel do sociálneho fondu | |
| Prídel na zvýšenie základného imania | |
| Úhrada straty minulých období | |
| Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov | |
| Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom | |
| Iné | |
| Spolu | |

Tabuľka č. 2

| Názov položky | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|--|
| Účtovná strata | 2443 |
| Vysporiadanie účtovnej straty | Bežné účtovné obdobie |
| Zo zákonného rezervného fondu | |
| Zo štatutárnych a ostatných fondov | |
| Z nerozdeleného zisku minulých rokov | |
| Úhrada straty spoločníkmi, členmi | |
| Prevod do neuhradenej straty minulých rokov | 2443 |
| Iné | |
| Spolu | 2443 |

4. Prehľad o zisku alebo strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania; uvádza sa aj súčet ziskov a strát: účtovná jednotka neúčtovala v účtovnom období priamo na účty vlastného imania.

5. Zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní:

b) Jednotlivé **druhy rezerv** za účtovné obdobie s uvedením ich stavu na začiatku účtovného obdobia, ich tvorba, použitie, zrušenie počas bežného účtovného obdobia, ich stav na konci účtovného obdobia, pričom sa uvedie predpokladaný **rok použitia** rezerv: Predpokladaný rok použitia rezerv je rok 2024

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. b) o rezervách
Tabuľka č. 1

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | | | | |
|---|------------------------------------|--------|----------|----------|---------------------------------|
| | Stav na začiatku účtovného obdobia | Tvorba | Použitie | Zrušenie | Stav na konci účtovného obdobia |
| a | b | c | d | e | f |
| Dlhodobé rezervy, z toho: | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Krátkodobé rezervy, z toho: | 16040 | 23776 | -16040 | | 23776 |
| Nevyčerpané dovolenky vrátane sociálneho zabezpečenia | 16040 | 23776 | -16040 | | 23776 |
| Rezerva na overenie účtovnej závierky a výročnej správy | | | | | |
| Nevyfakturované dodávky a služby | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

Tabuľka č. 2

| Názov položky | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | | | |
|---|--|--------|----------|----------|---------------------------------|
| | Stav na začiatku účtovného obdobia | Tvorba | Použitie | Zrušenie | Stav na konci účtovného obdobia |
| a | b | c | d | a | f |
| Dlhodobé rezervy, z toho: | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Krátkodobé rezervy, z toho: | 22399 | 16040 | -22390 | | 16040 |
| Nevyčerpané dovolenky vrátane sociálneho zabezpečenia | 22399 | 16040 | -22390 | | 16040 |
| Rezerva na overenie účtovnej závierky a výročnej správy | | | | | |
| Nevyfakturované dodávky a služby | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

c, d) Výška záväzkov po lehote splatnosti a štruktúra záväzkov do lehoty splatnosti podľa zostatkovej doby splatnosti:

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Dlhodobé záväzky spolu | 138377 | 93164 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov | | |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | 138377 | 93164 |
| Krátkodobé záväzky spolu | 166206 | 107331 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 166206 | 107331 |
| Záväzky po lehote splatnosti | | |

e) Hodnota záväzku zabezpečenom záložným právom alebo zabezpečeným inou formou zabezpečenia a to s uvedením formy zabezpečenia: Účtovná jednotka nemá záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

f) Spôsob vzniku odloženého daňového záväzku:

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. f) o odloženom daňovom záväzku

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho: | | |
| Odpočítateľné | | |
| Zdaniteľné | | |
| Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho: | | |
| Odpočítateľné | | |
| Zdaniteľné | | |
| Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti | | |
| Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty | | |
| Sadzba dane z príjmov (v %) | | |
| Odložená daňová pohľadávka | | 3276 |
| Uplatnená daňová pohľadávka | | |
| Zaúčtovaná ako náklad | | -1749 |
| Zaúčtovaná do vlastného imania | | |
| Odložený daňový záväzok | 247 | |

| | | |
|--|------|--|
| Zmena odloženého daňového záväzku | | |
| Zaúčtovaná ako náklad | 3523 | |
| Zaúčtovaná do vlastného imania | | |
| Iné | | |

Odložený daňový záväzok vznikol z dôvodu rozdielu medzi účtovnou zostatkovou cenou a daňovou zostatkovou cenou odpisovaného majetku.

g) Záväzky zo sociálneho fondu:

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Začiatkový stav sociálneho fondu | 514 | 294 |
| Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov | 1528 | 1468 |
| Tvorba sociálneho fondu zo zisku | | |
| Ostatná tvorba sociálneho fondu | | |
| Tvorba sociálneho fondu spolu | 1528 | 1468 |
| Čerpanie sociálneho fondu | -1663 | -1248 |
| Konečný zostatok sociálneho fondu | 379 | 514 |

h) Vydané dlhopisy: Účtovná jednotka nemá vydané dlhopisy

i.1) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci – mena, charakter, hodnota v cudzej mene, výška úroku, splatnosť:

Informácie k prílohe č.3 časti G. bod i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach
Tabuľka č. 1

| Názov položky | Mena | Úrok p. a. v % | Dátum splatnosti | Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie | Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie | Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------|------|----------------|------------------|--|---|---|
| a | b | c | d | e | f | g |
| Dlhodobé bankové úvery | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| Krátkodobé bankové úvery | | | | | | |

| | | | | | | |
|--------------------|-----|-----|------------|-------|-------|-------|
| Kontokorentný úver | EUR | 3,6 | 31.7.2023 | 81167 | 81167 | 87681 |
| Prevádzkový úver | EUR | 1,9 | 30.10.2026 | 20000 | 20000 | 20000 |
| Prevádzkový úver | EUR | 5,6 | 21.11.2026 | 21840 | 21840 | 14560 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

Tabuľka č. 2

| Názov položky | Mena | Úrok p. a. v % | Dátum splatnosti | Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie | Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie | Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------------------------|------|----------------|------------------|--|---|---|
| a | b | c | d | e | f | g |
| Dlhodobé pôžičky | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| Krátkodobé pôžičky | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| Krátkodobé finančné výpomoci | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

i.2) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci - **hodnota v eurách a forma zabezpečenia:**

Na zabezpečenie investičného a prevádzkových úverov je zriadené záložné právo na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v katastri nehnuteľností Senec zapísané na LV 4656, ako prvé v poradí parc. č. 5516/4 – rozostavaná stavba – vrátnica, ako druhé v poradí parc. č. 5516/5 – laboratórna budova, parc. č. 5516/6 – skleníky, ako tretie v poradí parc. č. 5516/3 – rozostavaná stavba – výrobná hala plechová, parc. č. 5516/2 – zásobníky zeminy a zemné sklady. Dlhodobý úver je poskytnutý Slovenskou záručnou a rozvojovou bankou a.s. Hodnota majetku je 10957€.

Na odvodový úver a kontokorentný úver je podpísaná bianko zmenka, pri kontokorentnom úvere polovicu ručí Slovenská záručná a rozvojová banka a.s. na základe Mandátnej zmluvy.

j) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období:

| | rok 2023 | rok 2022 |
|--|----------|----------|
| Výdavky budúcich období spolu, z toho: | 0 | 0 |
| Spotreba vody | 0 | 0 |
| Spotreba el. energie | 0 | 0 |
| Iné služby | 115 | 0 |
| Výnosy budúcich období spolu, z toho: | 0 | 0 |
| Dotácie obstaraného hmotného majetku | 0 | 0 |

k) Významné položky derivátov: Účtovná jednotka neúčtuje o derivátoch

m) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu v poznámkach **nájomcu**:

Informácie k prílohe č.3 v časti G. písm. m) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | |
|-----------------|-------------------------|--|--------------------|--|--|--------------------|
| | Splatnosť | | | Splatnosť | | |
| | do jedného roka vrátane | od jedného roka do piatich rokov vrátane | viac ako päť rokov | do jedného roka vrátane | od jedného roka do piatich rokov vrátane | viac ako päť rokov |
| a | b | c | d | e | f | g |
| Istina | 19969 | 47691 | | 13344 | 2650 | |
| Finančný náklad | 3585 | 4067 | | 282 | 28 | |
| Spolu | 23554 | 51758 | | 13626 | 2678 | |

H. Informácie o výnosoch:

a) Sumy tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb účtovnej jednotky a hlavných oblastí odbytu:

| Oblasť odbytu | Vlastné výrobky - trávnik | | Služby - sadové úpravy | | Tovar | | Spolu | |
|---------------------|---------------------------|----------------|------------------------|----------------|----------------|----------------|------------------|----------------|
| | 2023 | 2022 | 2023 | 2022 | 2023 | 2022 | 2023 | 2022 |
| a | b | c | d | e | f | g | | |
| Slovenská republika | 276 926 | 314 263 | 820 055 | 423 410 | 253 641 | 205 656 | 1 350 622 | 943 329 |
| Zahraničie | 10 849 | 5 499 | 0 | 0 | 30 | 0 | 10 879 | 5 499 |
| Spolu | 287 775 | 319 762 | 820 055 | 423 410 | 253 671 | 205 656 | 1 361 501 | 948 828 |

b) Zmeny stavu zásob vlastnej výroby; ak sa zmena ich stavu nerovná rozdielu medzi stavom netto na konci predchádzajúceho účtovného obdobia a stavom netto na konci bežného účtovného obdobia:

Rozdiel je spôsobený tým, že niektoré položky sa podľa slovenských právnych predpisov neúčtujú prostredníctvom zmeny stavu, ale priamo na príslušné iné účty nákladov a výnosov.

Informácie k prílohe č.3 časti H. písm. b) o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | Zmena stavu vnútroorganizačných zásob | |
|---|-----------------------|--|-----------------|---------------------------------------|--|
| | Konečný zostatok | Konečný zostatok | Začiatkový stav | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| a | b | c | D | e | f |
| Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby | 59467 | 86173 | 101584 | -26706 | -15411 |
| Výrobky | 146371 | 265907 | 242495 | -119536 | 23412 |
| Zvieratá | | | | | |
| Spolu | 205838 | 352080 | 344079 | -146242 | 8001 |
| Manká a škody | x | x | X | | |
| Reprezentačné | x | x | X | | |
| Dary | x | x | X | | |
| Iné | x | x | X | -401 | -3032 |
| Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát | x | x | X | -146643 | 4969 |

c) Opis a suma významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov:

Aktivácia materiálu a tovaru z vlastných výrobkov: rok 2023 32255 rok 2022 37502

d) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti:

Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti z toho: 2023 9179 rok 2022 11191
 Dotácie priame poskytnuté na plochu: rok 2023 9179 rok 2022 11081
 Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti rok 2023 0 rok 2022 110

e) Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov; osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Finančné výnosy, z toho: rok 2023 9 rok 2022 8
 Kurzové rozdiely rok 2023 9 rok 2022 8

g) Suma čistého obratu podľa § 19 ods.1 písm. a) druhého bodu zákona o účtovníctve (pre účely testu povinnosti auditu), pričom osobitne sa uvádza suma a opis iných výnosov súvisiacich s bežnou činnosťou, ktorú účtovná jednotka vykonáva ako svoju bežnú prevádzkovú činnosť súvisiacu s predmetom podnikania a ktorá vplyva na schopnosť účtovnej jednotky generovať peňažné prostriedky a ekvivalenty peňažných prostriedkov v budúcnosti, napr. úrokové výnosy, dividendy a výnosy z predaja finančného majetku:

Informácie k prílohe č.3 časti H. písm. g) o čistom obrate

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Tržby za vlastné výrobky | 287775 | 319762 |
| Tržby z predaja služieb | 820055 | 423410 |
| Tržby za tovar | 253671 | 205656 |
| Výnosy zo zákazky | | |
| Výnosy z nehnuteľnosti na predaj | 0 | 0 |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou | 12159 | 24547 |
| Čistý obrat celkom | 1361501 | 948828 |

I. Informácie o nákladoch:

a) Opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby:

| 6Názov položky | 2023 | 2022 |
|---|---------------|---------------|
| Náklady na poskytnuté služby, z toho: | 171582 | 123146 |
| Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho: | 0 | 0 |
| Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky | 0 | 0 |
| | | |
| Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho: | 171582 | 123146 |
| Subdodávky v rámci realizácií | 68728 | 31326 |
| Preprava | 23914 | 15533 |
| Nájomné | 14934 | 13114 |
| Opravy | 28899 | 26009 |
| Náklady na inzerciu, reklamu | 7105 | 5328 |
| Právne poradenstvo | 0 | 0 |
| Cestovné | 1086 | 113 |
| Ostatné | 26916 | 31723 |

b) Opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti:

| Názov položky | 2023 | 2022 |
|---|--------------|--------------|
| Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho: | 20908 | 22072 |
| Manká a škody | 2300 | 3006 |
| Dane z mot.vozidiel a nehnuteľností | 8563 | 8036 |
| Tvorba a zúčtovanie rezerv | 0 | 0 |
| Poistenie | 5822 | 6763 |
| Ostatné náklady z hospodárskej činnosti | 4223 | 4267 |

c) Opis a suma významných položiek finančných nákladov a celková suma kurzových strát; osobitne sa uvádza suma kurzových strát účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka:

| Názov položky | 2023 | 2022 |
|---|--------------|--------------|
| Finančné náklady, z toho: | 18685 | 17143 |
| Kurzové straty, z toho: | 166 | 255 |
| Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka | 0 | 0 |
| Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho: | 18519 | 16888 |
| Nákladové úroky | 13481 | 11534 |
| Bankové poplatky | 5038 | 5354 |

e) Opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej účtovnej závierky audítorom:

Informácie k prílohe č.3 časti I. o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho: | 0 | 0 |
| náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky | 0 | 0 |
| iné uisťovacie audítorské služby | | |
| súvisiace audítorské služby | | |
| daňové poradenstvo | | |
| ostatné neaudítorské služby | | |

J. Informácie o daniach z príjmov:

a,b,c,d,e) Informácie o daniach z príjmov:

Informácie k prílohe č.3 časti J. písm. a) až e) o daniach z príjmov

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov | 0 | -1749 |
| Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov | 3523 | |
| Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala | | |

| | | |
|---|--|--|
| Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach | | |
| Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka | | |
| Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov | | |

f,g) Informácie o daniach z príjmov:

Informácie k prílohe č.3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | |
|--|-----------------------|-------|---------|--|-------|---------|
| | Základ dane | Daň | Daň v % | Základ dane | Daň | Daň v % |
| a | b | c | d | e | f | g |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho: | 81305 | X | x | --3421 | x | x |
| teoretická daň | x | 17074 | 21 | x | -718 | 21 |
| Daňovo neuznané náklady | 9652 | 2027 | 2 | 13957 | 2931 | -86 |
| Výnosy nepodliehajúce dani | -379 | -80 | 0 | -7553 | -1586 | 46 |
| Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky | | | | | | |
| Umorenie daňovej straty | | | | | | |
| Zmena sadzby dane | | | | | | |
| Iné | -900 | -189 | 0 | 689 | 145 | -4 |
| Spolu | 89679 | 18832 | 23 | 3672 | 771 | -22 |
| Splatná daň z príjmov | x | 18832 | 21 | x | 771 | 21 |
| Odložená daň z príjmov | x | 3523 | | x | -1749 | |
| Celková daň z príjmov | x | 22355 | | x | -978 | |

K . Údaje na podsúvahových účtoch:

Tu sa uvádzajú informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcí, o odpísaných pohľadávkach a pohľadávkach a záväzkoch z lízingu:

L. Informácie o iných aktívach a iných pasívach:

A,b,c) Účtovná jednotka nemá podmienené záväzky ani podmienený majetok

M. Príjmy a výhody členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky:

a,b,c,d,e) Priznané odmeny (záruky, pôžičky – istina a úroky, iné plnenia) za účtovné obdobie v členení za jednotlivé orgány (z dôvodu ochrany osobných údajov sa neuvádzajú mená konkrétnych fyzických osôb):

Členom štatutárnemu orgánu neboli v roku 2022 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia.

N. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb:

a,b) Zoznam obchodov medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami, pričom sa uvedie najmä – druh obchodu (napr. kúpa alebo predaj, tovar alebo služby, licenčné právo, pôžička) a finančná hodnota obchodu: Spoločníci účtovnej jednotky prenajímajú pozemky na obhospodarovanie - hodnota prenájmu na rok je 5653 €. Na úvery poskytnuté Slovenskou záručnou a rozvojovou bankou a.s. je poskytnutá spoločníkmi účtovnej jednotky záruka na pozemky zapísané na LV č. 4061, ktorých vlastníkmi sú spoločníci účtovnej jednotky. Ich hodnota bola ohodnotená na sumu 398328€. Iné obchody sa so spriaznenými osobami neuskutočnili.

O. Následné udalosti - informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, do dňa zostavenia účtovnej zvierky:

Pod vplyvom mimoriadnej situácie v SR vyvolanej vírusom COVID19 sme prehodnotili všetky informácie, ktoré sme mali k dispozícii k dnešnému dňu a sme presvedčení, že z dlhodobej perspektívy je Spoločnosť schopná nepretržite pokračovať v činnosti.

P. Prehľad zmien vlastného imania

Bežné účtovné obdobie:

| | |
|---|---------|
| Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia: | 453689 |
| Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia: | +58951 |
| Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia: | 512640 |
| <i>Dôvody zmien vlastného imania v členení:</i> | x |
| a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účet 411): | 13610 |
| b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419): | |
| c) emisné ážio (účet 412): | |
| d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422): | 1361 |
| e) ostatné kapitálové fondy (účet 413): | 637406 |
| f) oceňovacie rozdiely nezahnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416): | |
| g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427): | |
| h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428): | |
| i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429): | -198688 |
| j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431): | 58950 |
| k) vyplatené dividendy: | |
| l) ďalšie zmeny vlastného imania: | |
| m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491): | |

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

| | |
|---|---------|
| Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia: | 456132 |
| Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia: | -2443 |
| Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia: | 456132 |
| <i>Dôvody zmien vlastného imania v členení:</i> | x |
| a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účet 411): | 13610 |
| b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419): | |
| c) emisné ážio (účet 412): | |
| d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422): | 1361 |
| e) ostatné kapitálové fondy (účet 413): | 637406 |
| f) oceňovacie rozdiely nezahnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416): | |
| g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427): | |
| h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428): | |
| i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429): | -196245 |
| j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431): | -2443 |
| k) vyplatené dividendy: | |
| l) ďalšie zmeny vlastného imania: | |
| m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491): | |