

Poznámky Úč PODV 3- 01

IČO	3	6	2	5	0	1	9	8
DIČ	2	0	2	1	6	7	8	1
	9	7						

A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**1. Názov a sídlo**

Spoločnosť DIVUS GAME PLUS, s.r.o. so sídlom Zavorská 10/H, 917 01 Trnava (ďalej len Spoločnosť), vznikla zápisom do obchodného registra dňa 30.07.2002 (Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vl.č. 12297/T).

Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- prenájom nehnuteľností vrátane poskytovania základných služieb a doplnkových činností
- prenájom hnutel'ných vecí s výnimkou tých, na ktoré sa vyžaduje špeciálne povolenie
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľných živností
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti
- prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení
- poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu

2. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2022, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 16. júna 2023.

3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2023 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023.

4. Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť nemá povinnosť zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku.

5. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2023	2022
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	11	9
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	26	22

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štatutárny orgán:

Konateľ - **Patrik Varjú**

Vznik funkcie: 21.08.2006

C. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované a počas roka neboli menené.

(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá nezahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca v mesiaci zaradenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je nižšia ako 2 400 EUR, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Poznámky Úč PODV 3- 01

IČO	3	6	2	5	0	1	9	8
DIČ	2	0	2	1	6	7	8	1

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Oceniteľné práva (licencia)	-	-	-
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	-	-	-

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je nižšia ako 1 700 EUR, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Budovy, stavby	20	lineárna	5
Stroje, prístroje a zariadenia	4	lineárna	25
	6	lineárna	12,50
	12	lineárna	8,33
Dopravné prostriedky	4	lineárna	25
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	6	lineárna	16,67

(c) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá nezahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Náklady súvisiace s obstaraním predstavujú najmä prepravné náklady, náklady na naloženie a manipuláciu s tovarom.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky, trvalé zníženie má za následok vyradenie zásob zo skladu, teda jeho likvidáciu.

(d) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. V prípade pochybných a sporných pohľadávok by spoločnosť vytvárala adekvátnu opravnú položku k pohľadávkam.

(e) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravou položkou.

(f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(g) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(h) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(i) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,

Poznámky Úč PODV 3- 01

IČO	3	6	2	5	0	1	9	8
DIČ	2	0	2	1	6	7	8	1
	9	7						

- b) možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
 c) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

(j) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(k) Cudzí mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska na deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a zahrňujú sa do základu dane.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

(l) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty.

D. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETUJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT**1. Záväzky**

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2023	31. 12. 2022
Dlhodobé záväzky spolu	77 377	87 539
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	77 377	87 539
Krátkodobé záväzky spolu	1 235 520	1 522 847
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 235 520	1 512 173

Poznámky Úč PODV 3- 01

IČO	3	6	2	5	0	1	9	8
DIČ	2	0	2	1	6	7	8	1

E. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu a	tržby za tovar		tržby za služby		Spolu	
	2023 b	2022 b	2023 d	2022 d	2023 b + d	2022 b + d
Slovenská republika	6 272	135 910	1 398 256	1 239 017	1 404 528	1 374 927
iné	0	0	0	0	0	0
Spolu	6 272	135 910	1 398 256	1 239 017	1 404 528	1 374 927

2. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2023	2022
Významné položky pri aktivácii nákladov	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	90 736	64 870
Výnosy z náhrady škôd - manko	0	0
Výnosy z náhrady škôd - autá	0	0
Predaj dlhodobého hmotného majetku	6 500	0
Zmluvné pokuty a penále	0	0
Odpis premlčaných záväzkov	1 054	1 309
Iné	83 182	63 561
Finančné výnosy, z toho:	40 368	37 209
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>40 368</i>	<i>37 209</i>
Výnosové úroky - z pôžičky	40 368	37 209
Iné úroky	0	0
Ostatné finančné výnosy	0	0

Poznámky Úč PODV 3- 01

IČO	3	6	2	5	0	1	9	8		
DIČ	2	0	2	1	6	7	8	1	9	7

3. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 2 ods. 15 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2023	2022
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	1 398 256	1 239 017
Tržby za tovar	6 272	19 035
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	116 875
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
Čistý obrat spolu	<u>1 404 528</u>	<u>1 258 052</u>

Poznámky Úč PODV 3- 01

IČO	3	6	2	5	0	1	9	8
DIČ	2	0	2	1	6	7	8	1

F. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných nákladoch:

	2022	2022
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	469 641	376 591
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	0	0
Iné uisťovacie audítorské služby	0	0
Súvisiace audítorské služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné neaudítorské služby	0	0
 <i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	 <i>469 641</i>	 <i>376 591</i>
Služby na základe mandátnych zmlúv	0	0
Opravy a udržiavanie	17 161	0
Nájomné za prevádzky	289 195	254 700
Služby a prevádzkové náklady na prevádzkach	53 138	41 465
Prenájom strojov a automobilov	4 454	4 262
Poradenské a účtovné služby, služby právnika	15 188	6 716
Telekomunikačné služby - internet, hovorné, domény	8 994	8 775
Prevádzkové služby	18 158	13 930
Inzercia, reklama	1 156	5 085
Iné	62 197	41 658
 Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	 60 288	 56 808
Poistenie	8 183	9 904
Pokuty a penále	510	337
Odpis pohľadávok, opravné položky k pohľadávkam	354	7 099
Rozdiely z koeficientu	10 325	6 771
Zmarená investícia		0
Refakturácia	37 840	31 054
Iné	3 076	1 643
 Finančné náklady, z toho:	 16 773	 25 046
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
 <i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	 <i>16 773</i>	 <i>25 046</i>
Nákladové úroky	13 192	22 261
Bankové poplatky	3 581	2 785

Poznámky Úč PODV 3- 01

IČO	3	6	2	5	0	1	9	8
DIČ	2	0	2	1	6	7	8	1

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**1. Prehľad o podsúvahových položkách**

Spoločnosť nevedie žiadne položky na podsúvahových účtoch.

H. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2023 nenastali žiadne udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvádzaných v tejto účtovnej závierke.

I. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH MEDZI SPOLOČNOSŤOU A SPRIAZNENÝMI OSOBAMIPersonálne závislé osoby :Konateľ Spoločnosti Patrik Varjú je zároveň konateľ v spoločnostiach s ktorými Spoločnosť vykonáva kontrolované transakcie :

Spriaznené osoby	Transakcie so spriaznenými osobami	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
DIVUS GAME, s.r.o.	Prenájom - výnos	443 631	392 857
	Služby - náklad	0	300
NVH GAME s.r.o.	Prenájom - výnos	3 740	3 520
DIVUS BUILDING, s.r.o.	Prenájom - výnos	5 323	7 231
	Práce na objektoch – náklad	7 140	16 888
MYO, s.r.o.	Prenájom – výnos	825	792
DG, s.r.o.	Nájom nebyt.priestorov – náklad	72 000	62 830
Piano estate a.s.	Úroky z pôžičky – výnos	11 406	12 549
DOVER PR s.r.o.	Úroky z pôžičky – výnos	11 700	11 700

Inak závislé osoby : žiadne.