

ČI. I Všeobecné údaje o účtovnej jednotke

Spoločnosť zapísaná v OR Okresného súdu Košice I. Oddiel: Sro Vložka číslo: 27276/V
 Obchodné meno: CASSTEL REAL s.r.o.
 Sídlo: Jarmočná 3, Košice 040 01
 IČO: 46 054 464
 Deň zápisu: 04.03.2011
 Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

ČI. I (1) , (3) Všeobecné údaje

sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb, sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby, kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živností (veľkoobchod), prenájom nehnuteľností spojeným s poskytovaním iných než základných služieb spojených s preajmom, prenájom hnuiteľných vecí, čistiace a upratovacie služby, reklamné a marketingové služby, činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov, finančný leasing, faktoring a forfaiting, ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností, organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí, vedenie účtovníctva, skladovanie, podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom, prípravné práce k realizácii stavby, uskutočňovanie stavieb a ich zmien, dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov, nákladná cestná doprava vykonávaná s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla.

ČI. I (1) Obchodné meno účtovnej jednotky:

CASSTEL REAL s.r.o.

Sídlo:

Jarmočná 3, 04001, Košice

ČI. I (3) Priemerný počet zamestnancov:

ČI. II Informácie o prijatých postupoch

Spoločnosť je mikroúčtovná jednotka zaoberajúca sa prevažne prenájom nehnuteľností. Účtovná závierka bola zostavená za splnenia poredpokladu o nepretržitom pokračovaní vo svojej činnosti.

ČI. II (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Účtovná závierka bola zostavená za splnenia poredpokladu o nepretržitom pokračovaní vo svojej činnosti.

ČI. II (1) Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

Áno

Nie

ČI. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

ČI. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Popis položky	Ocenenie majetku a záväzkov	Poznámka k oceneniu
Dlhodobý nehmotný majetok		
Dlhodobý hmotný majetok	priame náklady	
Dlhodobý finančný majetok		
Zásoby	obstarávacia cena vrátane dopravy	
Pohľadávky	priame vlastné náklady	
Krátkodobý finančný majetok		
Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek, úverov		
Derivátové operácie		

ČI. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov (účtovanie a úbytok zásob)

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov (účtovanie a úbytok zásob)

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa § 43 postupov účtovania v PÚ:

spôsobom A účtovania zásob

spôsobom B účtovania zásob

Úbytok zásob rovnakého druhu účtovná jednotka oceňovala:

váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien alebo vlastných nákladov

metódou FIFO (1. cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako 1. cena na ocenenie úbytku zásob)

iným spôsobom:

Čl. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

Čl. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

Dlhodobý nehmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.

Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaradeného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.

Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslívaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami:

Spoločnosť vlastní majetok, ktorý väčšinou prenajíma.

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Pozemok 3249/1-3249/10	neodpisuje sa		
Garáže - admin. budova A	od 2011	prerušený odpis	ÚO=DO
Admin. budova B1	od 2011	5727,41	ÚO=DO
Oplotenie	od 2011	1282,85	ÚO=DO
Byt 14JKL - Prešov	od 2023	1166,67	ÚO=DO
Porsche Macan 2,0 195KW 4x4 A/T	od 2023	prerušený odpis	ÚO=DO