

**Poznámky k individuálnej účtovnej závierke
zostavenej k 31. 12. 2023
(v celých eurách)**

A. Všeobecné údaje**A.1. Názov a sídlo spoločnosti**

Názov spoločnosti:	AGRO REALITY VV, s.r.o.
Sídlo spoločnosti:	Rovná 3410/7, 920 01 Hlohovec
Dátum zápisu do obchodného registra:	29.9.2015
Identifikačné číslo organizácie:	48282863
Daňové identifikačné číslo:	2120132355

A.2. Hlavné činnosti spoločnosti

spostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)

A.3. Štruktúra spoločníkov

Meno	Výška podileu ZI	Podiel na ZI
Ing. Peter Vidlička	2 500,00	50
Ing. Martina Vidličková	2 500,00	50

A.4. Štruktúra a členovia orgánov spoločníkov

Meno	Orgán	funkcia
Ing. Peter Vidlička	spoločník	konateľ
Ing. Martina Vidličková	spoločník	konateľ

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky nemá Spoločnosť žiadnych zamestnancov.

B. Informácie o prijatých postupoch**B.1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

V účtovnom období 2022 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

B.2. Spôsoby oceňovania jednotlivých zložiek majetku

Druh majetku	Metóda	Vstupná cena - tvorba
Drobný hmotný a nehmotný majetok	Spôsob "B"	obstarávacia cena + všetky náklady spojené s obstaraním
Zásoby	Spôsob "B"	obstarávacia cena + všetky náklady spojené s obstaraním
Odpisovaný majetok	Podľa odpisového plánu	obstarávacia cena + všetky náklady spojené s obstaraním
Peňažné prostriedky a ceniny		menovitá hodnota
Pohľadávky pri ich vzniku		menovitá hodnota
Závázky pri ich vzniku		menovitá hodnota

B.3. Spôsoby zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku

	Predpokladaná doba použitia v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Dopravné prostriedky	4	lineárna	25
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

C. Pohyb a stav majetku, vlastného imania a záväzkov**C.1. Dlhodobý hmotný majetok**

<i>Druh pohybu/majetku</i>	<i>k 31.12.2022</i>	<i>k 31.12.2023</i>
Počiatkový stav	28 927	28 927
Prírastky	0	0
Úbytky	0	0
Konečný stav	28 927	28 927
Oprávky	21 494	27 711
Ročný odpis	7 141	6 217
Zostatková cena	7 433	1 216
Obstarávaný HM		

C.2. Ostatné aktíva - vybrané položky

<i>Aktíva</i>	<i>k 31.12.2022</i>	<i>k 31.12.2023</i>
Zásoby	118 063	144 517
Finančný majetok		
Pohľadávky		
Opravné položky k pohľadávkam		
Peňažné prostriedky	37 457	15 971
Daňové pohľadávky		5 678
Pohľadávky voči spoločníkom a združeniu		
Ostatné pohľadávky		

C.3. Údaje o vlastnom imaní

<i>Popis vlastného imania</i>	<i>k 31.12.2022</i>	<i>k 31.12.2023</i>
Základné imanie	5 000	5 000
Zákonný rezervný fond	500	500
Kapitálové fondy		
Strata minulých rokov		
Zisk minulých rokov	69 162	138 355
Výsledok hospodárenia za bežné ÚO	69 194	13 233

C.4. Záväzky - vybrané položky

<i>Popis záväzku</i>	<i>k 31.12.2022</i>	<i>k 31.12.2023</i>
Z obchodného styku		136
Rezervy + Nevyfakturované dodávky		
Prijaté preddávky		
Zamestnanci		
Za sociálne zabezpečenie		
Daňové záväzky	19 037	158
Záväzky voči spoločníkom a združeniu		
Krátkodobé výpomoci		10 000
Ostatné	60	

D. Štruktúra nákladov, výnosov a časového rozlíšenia**D.1. Štruktúra vybraných nákladov**

Popis nákladu	2022	2023
Obstaranie tovaru	187 725	169 558
Materiálová spotreba	1 709	3 111
Služby	1 808	1 104
Mzdové náklady		
Sociál.poistenie a soc.náklady		
Dane a poplatky	158	158
Ostatné prev. náklady	311	172
Odpisy	7 141	6 217
Finančné náklady	130	123
Daň z príjmov	18 879	3 762

D.2. Štruktúra vybraných výnosov

	2022	2023
Tržby za predaj výrobkov		
Tržby z predaja služieb	1 620	486
Tržby z predaja tovaru	285 436	196 952
Ostatné prev.výnosy		
Finančné výnosy		

D.3. Časové rozlíšenie

	2022	2023
Náklady budúcich období 381		
Príjmy budúcich období 385		
Výdavky budúcich období 383		
Výnosy budúcich období 384		