

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 55806171

DIČ 2122090762

## Čl. I Všeobecné informácie

- I.1 Obchodné meno účtovnej jednotky:** KaP staving s.r.o.  
**Sídlo účtovnej jednotky:** Moyšova 3530/8, 841 02 Bratislava - Dúbravka  
**Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:**

Uskutočňovanie stavieb a ich zmien  
Prípravné práce k realizácii stavby  
Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov  
Inžinierske činnosti, technické testovanie a analýzy  
Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)  
Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom  
Správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností  
Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov  
Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby  
Prenájom, úschova a požičiavanie hnuiteľných vecí  
Výskum a vývoj v oblasti prírodných, technických, spoločenských a humanitných vied  
Reklamné, marketingové, fotografické a informačné služby, prieskum trhu a verejnej mienky  
Vedenie účtovníctva  
Počítačové služby a služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov  
Služby v oblasti administratívnej správy a služby organizačnohospodárskej povahy  
Mimoškolská vzdelávacia činnosť  
Čistiace a upratovacie služby

- I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:**

Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

- I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Riadna  Mimoriadna

Dôvod na zostavenie mimoriadnej účtovnej závierky:

rozdelenie  zlúčenie  splynutie  zmena práv. formy  
 začiatok likvidácie  koniec likvidácie  vyhlásenie konkurzu  zrušenie konkurzu

- I.4 Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou:**

- I.4 a)** Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka:

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 55806171

DIČ 2122090762

**I.4 b)** Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka, a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek uvedených v písmene a):

.....

.....

**I.4 c)** Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej je možné získať kópie konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b) :

.....

**I.4 d)** Oslobodenie materskej účtovnej jednotky od povinnosti zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy

V zmysle § 22 ods. 8 ZoÚ (oslobodenie od konsolidácie na medzistupni):

Obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa IFRS EÚ, do ktorej je zahrňovaná účtovná jednotka a všetky jej dcérske účtovné jednotky:

.....

V zmysle § 22 ods. 10 a 12 ZoÚ (oslobodenie pri nevýznamnosti dcérskych spoločností):

Obchodné meno dcérskej spoločnosti	Sídlo dcérskej spoločnosti			

#### I.5 Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	0	0

#### ČI. II Informácie o orgánoch spoločnosti

**Konateľ:** Ing. Kamil Bernáth  
Moyšova 3530/8  
841 02 Bratislava  
Vznik funkcie: 13.10.2023

**Čl. III Informácie o prijatých postupoch****III. 1 Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti**

áno  nie

**III.2 Zmeny účtovných zásad a metód**

Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

**III.3 Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe**

Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

**III. 4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov**

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
DNM obstaraný kúpou		
DNM obstaraný vlastnou činnosťou		
DNM obstaraný iným spôsobom		
DHM obstaraný kúpou		
DHM obstaraný vlastnou činnosťou		
DHM obstaraný iným spôsobom		
Dlhodobý finančný majetok		
Zásoby obstarané kúpou		
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou		
Zásoby obstarané iným spôsobom		
Zákazková výroba		
Zákazková výstav. nehnuteľ. určenej na predaj		
Pohľadávky	menovitá hodnota	menovitá hodnota
Krátkodobý finančný majetok	menovitá hodnota	menovitá hodnota
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	menovitá hodnota	menovitá hodnota
Záväzky	menovitá hodnota	menovitá hodnota
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy	menovitá hodnota	menovitá hodnota
Deriváty		
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi		
Prenajatý majetok		
Majetok obstar. zmluvou o kúpe prenajatej veci		
Majetok obstaraný v privatizácii		
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov		

**III.4 b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba OP k majetku**

Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

**III.4 c) Ocenenie záväzkov a stanovenie odhadu ocenenia rezerv**

Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

**III.4 d) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou**

Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

**III.4 e) Ocenenie finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi**

Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

**III.4 f) Spôsob stanovenia metódy vlastného imania**

Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

**III.4 g) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku**

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda

- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého nehmotného majetku** vychádzal z odpisového plánu zostaveného účtovnou jednotkou, ktorý vychádzal z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku alebo iných objektívnych predpokladov.
- Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:
- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa **nerovnejú**.

- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísľovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa **rovnajú**. Ročný účtovný odpis sa odlišuje od daňového podľa počtu mesiacov od zaradenia do konca roka.

### III. 4 h) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku

Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

### III.5 Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období

Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

## Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

### IV.2 Informácie o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie

Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

### IV.3 a) Informácie o záväzkoch

Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

### IV.3 b) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom

Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

### IV.4 Informácie o vlastných akciách

#### a) - c)

Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

### IV.5 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

## Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

## Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

### VI. a) - j) Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

V spoločnosti nenastali žiadne významné udalosti po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

## Čl. VII Ostatné informácie

### VII. 1 a) - Informácie o výlučných právach alebo osobitných právach udelených účtovnej jednotke

#### c)

Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

**VII. 2 a) Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 €**

Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

**VII. 2 b) - g) Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 €**

Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

**VII.3 Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 € o finančných vzťahoch medzi orgánom verejnej moci a účtovnou jednotkou:**

Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.