

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky mesta Šaštín Stráže zostavenej k 31. decembru 2023

I. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

Identifikačné údaje konsolidujúcej účtovnej jednotky

Mesto Šaštín Stráže
Alej 549,
908 41 Šaštín-Stráže
IČO: 00310069

Mesto Šaštín Stráže (v ďalšom texte len „Mesto“) bolo zriadené v roku 1960 zlúčením obcí Šaštín a Stráže. Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Uznesením Národnej rady SR č. 1491/2001 bola obec dňom 1. 9. 2001 vyhlásená za mesto.

Identifikačné údaje konsolidovaných účtovných jednotiek

Mesto má v zriaďovateľskej pôsobnosti 4 rozpočtové organizácie. V konsolidovanom celku mesta je aj 1 obchodná spoločnosť. Gazárka s.r.o, ktorú mesto založilo a je jediným spoločníkom.

| Názov konsolidovanej účtovnej jednotky | Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky |
|--|--|
| Základná škola | Štúrova 1115, 908 41 Šaštín-Stráže |
| Materská škola | M.Nešpora 1365, 908 41 Šaštín-Stráže |
| Základná umelecká škola | Hollého 654, 908 41 Šaštín-Stráže |
| Zariadenie pre seniorov | Nádražná 1259, 908 41 Šaštín-Stráže |
| Gazárka s.r.o. | Alej 549, 908 41 Šaštín-Stráže |

Prehľad o účtovných jednotkách konsolidovaného celku je uvedený v prílohe, v tabuľkovej časti Údaje o konsolidovanom celku.

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku Mesta k 31. decembru 2023 je zostavená ako riadna konsolidovaná účtovná závierka podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023.

Mesto je súčasťou súhrnného celku verejnej správy Slovenskej republiky

Informácie o vedúcich predstaviteľoch a o zamestnancoch konsolidovaného celku

Primátor mesta: Ing. Radovan Prstek
Zástupca primátora: Ing. Lucia Flajžíková

Priemerný počet zamestnancov konsolidovaného celku Mesta bol v roku 2023 170,65, z toho 3 vedúci zamestnanci (v roku 2022 bol priemerný počet zamestnancov 167,65, z toho 3 vedúci zamestnanci).

Informácia o splnení predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti účtovnej jednotky

Konsolidovaná účtovná závierka Mesta bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve a nadväzujúcimi právnymi predpismi.

Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek

Dlhodobý majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod. O zľave z ceny, ktorú poskytol dodávateľ k majetku sa následne zníži obstarávacía cena predmetného majetku.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Za vlastné náklady sa považujú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť. Majetok vytvorený vlastnou činnosťou by sa ocenil reálnou hodnotou v prípade, ak by vlastné náklady boli vyššie ako reálna hodnota tohto majetku.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reálnou hodnotou. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom (napr. bezodplatne nadobudnutý majetok, delimitovaný, novo zistený majetok pri inventarizácii) sa oceňuje reálnou hodnotou.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| <i>Odpisová skupina</i> | <i>Predpokladaná doba používania v rokoch</i> | <i>Ročná odpisová sadzba v %</i> |
|-------------------------|---|----------------------------------|
| 1 | 4 | 1/4 |
| 2 | 10 | 1/10 |
| 3,4 | 20 | 1/20 |
| 5,6 | 60 | 1/60 |

Cenné papiere a podiely sa oceňujú pri ich nadobudnutí obstarávacími cenami, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.) znížené o zľavy z ceny.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahrňuje v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob.

Zásoby nadobudnuté bezodplatne (darovaním a delimitáciou), prebytky zásob, odpad a zvyškové produkty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Novozistené zásoby pri inventarizácii sa oceňujú reálnou hodnotou.

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné, nedobytným pohľadávky a o pohľadávky, pri ktorých existuje riziko nevymožiteľnosti.

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou a pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

Účty časového rozlíšenia aktív a pasív sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

II. INFORMÁCIE O METÓDACH A POSTUPOCH KONSOLIDÁCIE

Konsolidovaná účtovná závierka mesta Šaštín Stráže bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008 – 31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej

správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej zvierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

V rámci konsolidácie konsolidovaného celku mesta Šaštín Stráže boli eliminované vzájomné pohľadávky, záväzky, náklady a výnosy, bola vykonaná konsolidácia kapitálu.

Zahrnutie konsolidovaných účtovných jednotiek do konsolidovanej účtovnej zvierky

| Názov resp. obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky | Metóda úplnej konsolidácie | Metóda podielovej konsolidácie | Metóda vlastného imania |
|--|----------------------------|--------------------------------|-------------------------|
| Mesto Šaštín Stráže | Áno | | |
| Základná škola | Áno | | |
| Materská škola | Áno | | |
| Základná umelecká škola | Áno | | |
| Zariadenie pre seniorov | Áno | | |
| Gazárka s.r.o. | Áno | | |

Pri dcérskych účtovných jednotkách bola použitá metóda úplnej konsolidácie.

V roku 2023, rovnako ako v predchádzajúcich účtovných obdobiach, sa medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku Mesta neuskutočnil nákup, resp. predaj majetku. Preto nebolo potrebné vykonať konsolidáciu medzivýsledku.

III. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH AKTÍV A PASÍV

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023 je uvedený v prílohe, v tabuľkovej časti Prehľad o pohybe dlhodobého majetku. Významnými prírastkami prírastkom dlhodobého majetku sú nižšie uvedené prírastky:

Na účte 021 a účte 023 predstavujú najvýznamnejšie prírastky:

- Chodník zo zámkovej dlažby ulica Štúrova pri ZŠ v sume 104 150,09 €
- Traktor Major s príslušenstvom v sume 81 324,00 €
- Škoda Octavia Ambition 29 991,00 €

Na účte 042 – Obstaranie hmotného majetku je najväčším prírastkom projekt športovísk v hodnote 358 870,95 €.

Na nižšie uvedený majetok mesta je zriadené záložné právo v prospech Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR a ŠFRB:

- Bytový dom 15 b. j. Šaštín-Stráže, Mirka Nešpora 1575 v sume 253 103,63 €
- Bytový dom 21 nájomných bytov Šaštín-Stráže, Slnecná 1616 v sume 600 345,22 €
- Bytový dom 18 b.j Šaštín-Stráže, Námestie slobody 942 v sume 704 192,28 €
- Bytové domy 18 b. j. Šaštín-Stráže, Školská 1697, 1698 a M.R.Š 1699 v sume 639 800 €
- Bytové domy 12 b. j. Šaštín-Stráže, Školská 1694, 1695 a 1696 v sume 543 600 €.

Dohodobý majetok Mesta je poistený nasledovne:

| Spôsob poistenia | Výška poistenia |
|--|--|
| Poistenie splašková kanalizácia, ČOV, výrobné a prevádzkové zariadenia | Poistná suma je 15 478 544,05 € |
| Poistenie budov – BD Stráže (2-izbové byty) | Poistná suma je 1 050 363,00 € |
| Poistenie budov – BD Stráže (3-izbové byty) | Poistná suma je 936 780,00 € |
| Poistenie stavieb | Poistná suma je 8 854 739,00 € |
| Postenie budovy CIZS, prístrojov a zariadení | Živelné poistenie do výšky 1 575 000 € |
| Poistenie motorových vozidiel | Povinné zmluvné a havarijné poistenie |

Pohľadávky

Vývoj opravných položiek k pohľadávkam ako aj rozdelenie pohľadávok podľa splatnosti sú uvedené v tabuľkovej časti.

Najvýznamnejšou položkou pohľadávok sú pohľadávky z daňových a nedaňových príjmov mesta a dlhodobá pohľadávka voči Ministerstvu ŽP vykázaná v súvislosti s rezervou na skládku odpadu vo výške 98 749,90€ (k 31.12.2022: 88 539,90€).

Pohľadávky z daňových príjmov (daň z nehnuteľnosti) vo výške 6 719,32 € sú kryté záložným právom na nehnuteľnosti dlžníkov.

Finančný majetok

Ako finančný majetok sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách. Účtami v bankách môže účtovná jednotka voľne disponovať.

Časové rozlíšenie aktív

Prehľad významných položiek časového rozlíšenia aktív konsolidovaného celku Mesta v roku 2023 je uvedený v tabuľkovej časti.

Vlastné imanie

Prehľad vlastného imania účtovnej jednotky od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023 je uvedený v tabuľkovej časti.

Rezervy

Prehľad o pohybe rezerv od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023 je uvedený v tabuľkovej časti.

Rezervy sa v konsolidovanom celku tvorili predovšetkým na náklady na odstraňovanie znečistenia životného prostredia, Mesto tvorí rezervu na účel uzavretia, rekultivácie a monitorovanie skládky odpadov. Predpokladaný rok použitia tejto rezervy je rok 2025. Krátkodobá rezerva na prebiehajúce súdne spory bola vytvorená na základe Uznesenia Okresného súdu Senica, ktorým je Mesto zaviazané zaplatiť náhradu trov konania.

Závazky

Prehľad záväzkov podľa splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti. Významnou položkou dlhodobých záväzkov sú prijaté úvery zo Štátneho fondu rozvoja bývania, ktoré sú k 31.12.2023 vykázané vo výške 1 664 554,15 € (k 31.12.2022 to bolo 1 753 943,93 €).

Významnou položkou záväzkov sú aj záväzky z dlhodobých prijatých preddavkov na kúpu bytov vo výške 504 745,04 € (k 31.12.2022 to bolo 514 791,70 €).

Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

Prehľad o bankových úveroch Mesta k 31.12.2023 s uvedením podrobných informácií je uvedený v tabuľkovej časti.

Na zabezpečenie investičného úveru na výstavbu nájomných bytov bolo v prospech banky zriadené záložné právo na nájomné bytové domy vo vlastníctve Mesta.

V roku 2020 mesto prijalo návratnú finančnú výpomoc z MF SR zo štátnych finančných aktív na výkon samosprávnych funkcií z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov FO v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19 vo výške 115 928,00 €. Návratná finančná výpomoc bola obciam odpustená v roku 2023 na základe Uznesenia vlády č. 459 zo dňa 13. septembra 2023 a bola zúčtovaná do výnosov v plnej výške.

Časové rozlíšenie pasív

Prehľad významných položiek časového rozlíšenia pasív konsolidovaného celku Mesta je uvedený v tabuľkovej časti.

Výnosy

Významnou položku výnosov z daňových príjmov roku 2023 sú podielové dane v hodnote 2 471 966,4 € (v roku 2022: 2 375 458,45€) a daň z nehnuteľností v hodnote 238 505,10 € (v roku 2022: 240 396,56 €).

Iné aktíva a iné pasíva

Mesto vedie súdny spor proti fyzickej osobe o zaplataenie sumy 42 423,85 € z titulu náhrady škody. Mesto vedie aj nasledovné súdne spory:

- súdny spor voči fyzickej osobe o určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam
- pasívny súdny spor s nájomcami bytov o zaplataenie škody
- pasívny súdny spor s nájomcami bytov o určenie právneho vzťahu medzi mestom a ŠFRB a medzi mestom a Ministerstvom dopravy a výstavby SR
- pasívny súdny spor s nájomcami bytov o nariadenie neodkladného opatrenia

Ako ostatné iné aktíva sú v tabuľkovej časti vykázané údaje o budúcom práve mesta na základe zmlúv o poskytnutí nenávratného finančného príspevku s ÚPSVaR Senica, s Ministerstvom hospodárstva.

Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje konsolidovaná účtovná závierka, do dňa jej zostavenia

Po 31. decembri 2023 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykávanie v účtovnej závierke za rok 2023.