

|      |   |   |   |   |   |   |   |   |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO: | 5 | 0 | 7 | 9 | 5 | 9 | 8 | 8 |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|

|      |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIČ: | 2 | 1 | 2 | 0 | 4 | 7 | 5 | 6 | 2 | 1 |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

## Článok I - Všeobecné údaje

### I.1 Názov právnickej osoby: LB BAU s.r.o.

(vyberte prosím, nepotrebný variant odstráňte)

**Sídlo účtovnej jednotky:** Ružový háj 937, 929 01 Dunajská Streda

(sídlo právnickej osoby alebo miesto podnikania FO)

### I.2 Údaje o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou:

- a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou:

**Obchodné meno:**

**Sídlo:**

- b) A. je účtovná jednotka materskou účtovnou jednotkou: **nie**  
 B. je materská účtovná jednotka oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona o účtovníctve a to:

- v zmysle § 22 ods. 8 ZoÚ (oslobodenie od konsolidácie na medzistupni):

Údaje o materskej účtovnej jednotke zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa IFRS EÚ, do ktorej je zahrňovaná účtovná jednotka a všetky jej dcérske účtovné jednotky:

**Obchodné meno:**

**Sídlo:**

- v zmysle § 22 ods. 10 a 12 ZoÚ (oslobodenie pri nevýznamnosti dcérskych spoločností, uvedených v prehľade): počet riadkov závisí od Vašich potrieb, ak prevyšuje, prázdne odstráňte.

| Dcérska spoločnosť |       |
|--------------------|-------|
| Obchodné meno      | Sídlo |
|                    |       |
|                    |       |
|                    |       |
|                    |       |
|                    |       |

V ďalšom vzorovom texte sa uvádza všeobecné označenie „bežné účtovné obdobie“ a „bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie“. Toto všeobecné označenie nahraďte pre Vás aktuálnym účtovným obdobím.

# Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO: 5 0 7 9 5 9 8 8

DIČ: 2 1 2 0 4 7 5 6 2 1

Opäť dávame do pozornosti, aby Ste text označený kurzívou, slúžiaci pre prácu so vzorovým dokumentom, následne odstránili.

## I.3 Informácie o počte zamestnancov:

| Názov položky                            | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov |                       |                                              |

## Článok II – Informácie o prijatých postupoch

### II. 1 Informácia o splnení predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti účtovnej jednotky:

Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: **áno**

*Nasledovný text ponecháte iba ak nie je splnený predpoklad nepretržitého pokračovania činnosti, inak ho odstráňte.*

**Ak účtovná jednotka nebude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, uvádza sa informácia o nesplnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob účtovania podľa § 7 ods. 4 ZoÚ:**

### II. 2 Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

| Druh majetku/záväzkov                                | Spôsob ocenenia | Náklady spojené s obstaraním |
|------------------------------------------------------|-----------------|------------------------------|
| Dlhodobý nehmotný majetok                            |                 |                              |
| Dlhodobý hmotný majetok                              |                 |                              |
| Dlhodobý finančný majetok                            |                 |                              |
| Zásoby obstarané kúpou                               |                 |                              |
| Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou                  |                 |                              |
| Pohľadávky                                           |                 |                              |
| Krátkodobý finančný majetok                          |                 |                              |
| Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov |                 |                              |
| Derivátové operácie                                  |                 |                              |

### II. 3 Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

# Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO: 5 0 7 9 5 9 8 8

DIČ: 2 1 2 0 4 7 5 6 2 1

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

| Druh majetku | Doba odpisovania | Sadzba odpisov | Odpisová metóda |
|--------------|------------------|----------------|-----------------|
|              |                  |                |                 |
|              |                  |                |                 |
|              |                  |                |                 |
|              |                  |                |                 |
|              |                  |                |                 |

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého nehmotného majetku** zostavený účtovnou jednotkou vychádza z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku a/alebo iných objektívnych predpokladov (uviest’):

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** zostavený účtovnou jednotkou interným predpisom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaradovaného majetku zodpovedajúceho miere opotrebenia v bežných podmienkach jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy **sa nerovnajú**.

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** bol zostavený účtovnou jednotkou interným predpisom tak, že za základ odhadu miery opotrebenia dlhodobého hmotného majetku vzal metódy používané pri vyčísl’ovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy **sa rovnajú**. Ročný účtovný odpis sa môže odlišovať od daňového podľa počtu mesiacov od zaradenia majetku do konca roka.

**Dodatočné informácie k tvorbe odpisového plánu:**

## II. 4 Zmeny účtovných zásad a metód:

Účtovné zásady a metódy boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve.

*Ak v použití účtovných zásad a metód nastali vo Vašej účtovnej jednotke v priebehu účtovného obdobia zmeny, uvediete tieto zmeny nižšie. Tento pomocný text odstráňte.*

# Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO: 5 0 7 9 5 9 8 8

DIČ: 2 1 2 0 4 7 5 6 2 1

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného ZoÚ, s nasledovnými osobitosťami:

| Druh zmeny zásady alebo metódy | Dôvod zmeny | Hodnota vplyvu na príslušnú zložku majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky |
|--------------------------------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                |             |                                                                                                                  |
|                                |             |                                                                                                                  |
|                                |             |                                                                                                                  |
|                                |             |                                                                                                                  |
|                                |             |                                                                                                                  |
|                                |             |                                                                                                                  |

**Ak v dôsledku zmeny účtovných zásad a účtovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce obdobie v jednotlivých súčastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách:**

*Ak Ste takéto transakcie neidentifikovali, tabuľku odstráňte a uveďte text: „Účtovná jednotka neidentifikovala transakcie, ktorých charakter a účel nie je uvedený v súvahe“. Tento pomocný text odstráňte.*

## II. 5 Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

| Majetok obstaraný z dotácie | Ocenenie majetku | Výška dotácie |
|-----------------------------|------------------|---------------|
|                             |                  |               |
|                             |                  |               |
|                             |                  |               |

## II. 6 Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období:

| Druh opravy                                             | Suma | Popis chyby a vplyvu opravy na nerozdelený VH, resp. VH bežného ú. o. |
|---------------------------------------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------|
| Oprava <b>významných</b> chýb minulých účtovných období |      |                                                                       |

# Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO: 5 0 7 9 5 9 8 8

DIČ: 2 1 2 0 4 7 5 6 2 1

|                                                           |  |  |
|-----------------------------------------------------------|--|--|
| Oprava <b>nevýznamných</b> chýb minulých účtovných období |  |  |
|-----------------------------------------------------------|--|--|

*Informácie o chybách minulých účtovných období je potrebné prezentovať v súlade s vnútorným predpisom účtovnej jednotky o stanovení významnosti pri posudzovaní chýb v účtovných závierkach minulých účtovných období. Tento pomocný text vymažte.*

## Článok III - Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

### III. 1 Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

| Udalosť | Dôvod | Hodnota |
|---------|-------|---------|
|         |       |         |
|         |       |         |
|         |       |         |
|         |       |         |
|         |       |         |
|         |       |         |

### III. 2 Informácie o záväzkoch

#### III. 2 a) Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov:

| Názov položky                                                   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                   |                       |                                              |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           |                       |                                              |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  |                       |                                              |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                 |                       |                                              |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane |                       |                                              |
| Záväzky po lehote splatnosti                                    |                       |                                              |

# Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO: 5 0 7 9 5 9 8 8

DIČ: 2 1 2 0 4 7 5 6 2 1

## III. 2 b) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom:

| Druh formy zabezpečenia záväzku | Hodnota záväzku zabezpečená |                          |
|---------------------------------|-----------------------------|--------------------------|
|                                 | Záložným právom             | Inou formou zabezpečenia |
|                                 |                             |                          |
|                                 |                             |                          |
|                                 |                             |                          |
|                                 |                             |                          |

## III. 3 Informácie o vlastných akciách:

| Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia | Stav na začiatku účtovného obdobia | Bežné účtovné obdobie     |                           | Stav na konci účtovného obdobia |
|------------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------------|
|                                                            |                                    | Prírastky                 | Úbytky                    |                                 |
|                                                            |                                    | Počet akcií               | Počet akcií               |                                 |
|                                                            |                                    | Podiel na upísanom ZI v % | Podiel na upísanom ZI v % |                                 |
|                                                            |                                    | Menovitá hodnota          | Menovitá hodnota          |                                 |
|                                                            |                                    | Hodnota nadobudnutia      | Hodnota za prevod         |                                 |
|                                                            |                                    |                           |                           |                                 |
|                                                            |                                    |                           |                           |                                 |
|                                                            |                                    |                           |                           |                                 |

## Ďalšie dôležité informácie o vlastných akciách:

# Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO: 5 0 7 9 5 9 8 8

DIČ: 2 1 2 0 4 7 5 6 2 1

### III. 4 Informácia o tvorbe kapitálového fondu z príspevkov:

Účtovná jednotka **vytvorila/neytvorila** v účtovnom období kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 odsek 2 a 217a Kapitálový fond z príspevkov Obchodného zákonníka (v znení neskorších predpisov).

*Pomôcka: § 123 Obchodného zákonníka ustanovuje Práva a povinnosti spoločníkov, odsek 2 dopĺňa možnosť vyplácania zisku o právo rozdeliť iné vlastné zdroje len pri splnení podmienok § 179 ods. 3 a 4 (hrozba úpadku).*

### III. 5 a), b), d) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky:

| Druh príjmu, výhody                                                         | Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov |           |       | Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov |           |       |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------|-------|------------------------------------------------|-----------|-------|
|                                                                             | štatutárnych                                    | dozorných | iných | štatutárnych                                   | dozorných | iných |
| Poskytnuté záruky alebo zabezpečenia                                        |                                                 |           |       |                                                |           |       |
| Poskytnuté pôžičky (ku dňu ÚZ)                                              |                                                 |           |       |                                                |           |       |
| Splatené pôžičky (ku dňu ÚZ)                                                |                                                 |           |       |                                                |           |       |
| Odpustené alebo odpísané pôžičky                                            |                                                 |           |       |                                                |           |       |
| Finančné prostriedky a iné plnenie použité na súkromné účely na vyúčtovanie |                                                 |           |       |                                                |           |       |

### III. 5 c) Hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky alebo iné zabezpečenia poskytnuté (pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby):

# Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO: 5 0 7 9 5 9 8 8

DIČ: 2 1 2 0 4 7 5 6 2 1

## III. 6 a) Informácie o celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe:

| Názov položky                              | Hodnota celkom | Hodnota voči dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom |
|--------------------------------------------|----------------|----------------------------------------------------|
| Povinnosti nájomcu z operatívneho prenájmu |                |                                                    |
| Povinnosti z uzatvorených úverov. zmlúv    |                |                                                    |
| Povinnosti z licenčných zmlúv              |                |                                                    |
| Povinnosti z koncesionárskych zmlúv        |                |                                                    |
| Ostatné                                    |                |                                                    |

### Opis významných finančných povinností:

## III. 6 b) Informácie o významných podmienených záväzkoch

| Druh podmieneného záväzku                 | Bežné účtovné obdobie |                                                    |
|-------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------|
|                                           | Hodnota celkom        | Hodnota voči dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom |
| Zo súdnych rozhodnutí                     |                       |                                                    |
| Z poskytnutých záruk                      |                       |                                                    |
| Zo všeobecne záväzných právnych predpisov |                       |                                                    |
| Zo zmluvy o podriadenom záväzku           |                       |                                                    |
| Z ručenia                                 |                       |                                                    |
| Iné podmienené záväzky                    |                       |                                                    |

### Opis významných podmienených záväzkov:

## III. 6 e) Opis významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov:



## Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

|      |   |   |   |   |   |   |   |   |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO: | 5 | 0 | 7 | 9 | 5 | 9 | 8 | 8 |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|

|      |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIČ: | 2 | 1 | 2 | 0 | 4 | 7 | 5 | 6 | 2 | 1 |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

**III. 7 Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme (uvádza sa aj náhrada za túto činnosť v akejkol'vek forme):**

**Miesto/Dátum/Podpis**

*Dunajská Streda, 01.05.2024*

***Koniec dokumentu***