

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky Mesta Nitry zostavenej k 31. decembru 2023

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje o konsolidujúcej účtovnej jednotke

a)	
Názov konsolidujúcej účtovnej jednotky	Mesto Nitra
IČO	00308307
Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky	Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra
Dátum zriadenia konsolidujúcej účtovnej jednotky	Mesto bolo založené v r. 1990 zákonom 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení
Spôsob zriadenia	Zákon č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy Slovenskej republiky.	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

2. Identifikačné údaje konsolidovaných účtovných jednotiek

2. 1. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – rozpočtových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	IČO	Sídlo	Založenie / zriadenie
ZŠ Beethovenova	37861352	Beethovenova 11, Nitra	2002
ZŠ Cabajská	37865625	Cabajská 2, Nitra	2002
ZŠ s MŠ Novozámocká	37865498	Novozámocká 129, Nitra	2004
ZŠ Drážovce	37865595	Sčasného 22, Nitra	2002
ZŠ Fatranská	37861310	Fatranská 14, Nitra	2002
ZŠ kniežaťa Pribinu	37865501	A. Šulgana 1, Nitra	2002
ZŠ Krčméryho	37865412	Krčméryho 2, Nitra	2002
ZŠ Nábřežie mládeže	37861336	Nábřežie ml.5, Nitra	2002
Základná škola s MŠ na Hôrke	54054010	Na Hôrke 30, Nitra	2021
ZŠ Škultétyho	37861301	Škultétyho 1, Nitra	2002
ZŠ Topoľová	37865307	Topoľová 8, Nitra	2002
ZŠ Tulipánová	37865609	Tulipánová 1, Nitra	2002
ZŠ kráľa Svätopluka	37861344	Drážovská 6, Nitra	2002
ZŠ Benkova	37965859	Benkova 34, Nitra	2004
Centrum voľného času	37867130	Štefánikova trieda 63, Nitra	2002
ZUŠ J. Rosinského	31827268	Vajanského 1, Nitra	2002

2. 2. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – príspevkových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	IČO	Sídlo	Založenie / zriadenie
Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre	37966456	Jánskeho 7, Nitra	2005
Kreatívne centrum Nitra	51239710	Svätourbanská 104/31, Nitra	2018

2.3. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – obchodných spoločnostiach

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	IČO	Sídlo	Právna forma	Podiel na VI (%)	Podiel na hlasovacích právach (%)	Konsolidovaný podiel (%)
Nitrianska teplárenská spoločnosť, a.s.	36550604	J. Kráľa 122, Nitra	akciová spoločnosť	51	51	100
Nitrianske komunálne služby, s.r.o.	31436200	Nábrežie mládeže 87, Nitra	spoločnosť s ruč. obmedzeným	100	100	100
Službyt Nitra, s.r.o.	31447929	J. Kráľa 122, Nitra	spoločnosť s ruč. obmedzeným	100	100	100
Nitrianska investičná, s.r.o.	36567761	Štefánikova trieda 60, Nitra	spoločnosť s ruč. obmedzeným	100	100	100

2. 4. Účtovné jednotky, v ktorých má konsolidujúca účtovná jednotka podiel, ale nespĺňajú podmienky zahrnutia do konsolidovaného celku (v súlade s § 22 zákona o účtovníctve) spolu s uvedením dôvodu nezahrnutia do konsolidovanej účtovnej závierky:

Názov účtovnej jednotky	IČO	Sídlo	Dôvod nezahrnutia do KÚZ
Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.	36550949	Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra	Podiel na vlastnom imaní menší ako 20% (podiel mesta vo výške 9,539%)

3. Zmeny konsolidovaného celku

V priebehu účtovného obdobia od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023 **nedošlo k zmenám** v štruktúre konsolidovaného celku *Mesto Nitra*.

4. Informácie o vedúcich predstaviteľoch konsolidujúcej účtovnej jednotky

Primátor mesta	Marek Hattas
Zástupcovia primátora	Mgr. Miloslav Špoták Ing. arch. et Ing. Peter Mezei
Hlavný kontrolór obce	Ing. Darina Keselyová

5. Informácie o zamestnancoch konsolidovaného celku

Počet zamestnancov konsolidovaného celku počas účtovného obdobia 2023 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	Priemerný počet zamestnancov r. 2023	Počet zamestnancov k 31.12.2023	Z toho počet vedúcich zamestnancov
Mesto Nitra:	988,54	1009	70
z toho: - MsÚ	314,93	326	22
- Stredisko mestských služieb	99,98	104	1
- MŠ, ZŠS, jasle	493,08	501	40
- Mestská polícia	80,55	78	7
RO:	1 008,20	1029	60
z toho: - ZŠ a školské zariadenia	928,50	947	54
- Centrum voľného času	18,10	18	2
- ZUŠ J. Rosinského	61,60	64	4
PO:	209,60	214	8
Z toho: - Správa zariadení soc. služieb	209,60	214	8
- Kreatívne centrum Nitra	0,00	0	0
Obchodné spoločnosti:	256,40	257	11
z toho: - NTS, a.s.	49,00	49	4
- Nitrianske komunálne služby, s.r.o.	115,00	115	2
- Službyt Nitra, s.r.o.	87,40	86	4
- Nitrianska investičná, s.r.o.	4,30	6	1
Spolu za konsolidovaný celok	2 462,04	2508	149

6. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

6.1. Informácia o splnení predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti účtovnej jednotky

Konsolidovaná účtovná závierka mesta bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti jednotlivých účtovných jednotiek tvoriacich konsolidovaný celok, a to v súlade so zákonom o účtovníctve a nadväzujúcimi právnymi predpismi.

6.2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu áno nie

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnými jednotkami konsolidovaného celku konzistentne aplikované.

6.3 Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi

e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
p) deriváty pri nadobudnutí	obstarávacou cenou

Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťenie a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného a nehmotného majetku nie sú/sú úroky z úverov (podľa rozhodnutia účtovnej jednotky). Zľava z ceny, ktorú poskytol dodávateľ k majetku sa účtuje ako zníženie nákladov na predaný alebo spotrebovaný majetok.

Hodnota obstarávaného dlhodobého hmotného majetku, ktorý sa používa, sa trvalo zníži o oprávky, ktoré zodpovedajú výške opotrebenia majetku.

O opravných položkách sa účtuje v prípade prechodného zníženia hodnoty majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Za vlastné náklady sa považujú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reálnou hodnotou. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom (napr. bezodplatne nadobudnutý majetok, delimitovaný, novo zistený majetok pri inventarizácii) sa oceňuje reálnou hodnotou, t.j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok odpisovaný sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho morálneho a fyzického opotrebenia. Účtovná jednotka odpisuje majetok na základe zákona o účtovníctve a účtuje o účtovných odpisoch.

Dlhodobý finančný majetok

Finančné investície, cenné papiere a majetkové účasti sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (provízie maklérom, poplatky burze).

Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, dovoznú prírážku, prepravu, poisťenie, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sú oceňované váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Toto ocenenie sa upravuje o zníženie hodnoty zásob.

Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Opravná položka sa vytvára napr. k pohľadávkam po splatnosti a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalnosti pohľadávok.

Finančné účty

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. V účtovnej závierke sa tvorili rezervy najmä na nevyfakturované dodávky a služby, súdne spory a podobne.

Záväzky

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou a pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

6.4 Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

6.5 Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

6.6 Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu. Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

O výnosoch z poplatkov sa účtuje v časovej a vecnej súvislosti s vyrubení poplatkov (ak je účtovná jednotka výbercom poplatkov).

ČI. II**Informácie o metódach a postupoch konsolidácie**

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku Mesta Nitry k 31.12.2023, za účtovné obdobie od 1.januára 2022 do 31.decembra 2023, bola zostavená ako riadna konsolidovaná účtovná závierka v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008–31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

1. Informácie o použitých metódach konsolidácie a konsolidovanom podiele

Účtovné jednotky konsolidovaného celku Mesta Nitry boli zahrnuté do konsolidovanej účtovnej závierky metódou konsolidácie uvedenou v nasledujúcom prehľade:

1.1 Rozpočtové organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov rozpočtovej organizácie	Vzťah ku konsolidujúcej účtovnej jednotke	Konsolidovaný podiel v % a metóda konsolidácie
ZŠ Beethovenova	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ Cabajská	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ a MŠ Novozámocká	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ Drážovce	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ Fatranská	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ kniežaťa Pribinu	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ Krčméryho	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ Nábřežie mládeže	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ s MŠ Na Hôrke	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ Škultétyho	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ Topoľová	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ Tulipánová	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ kráľa Svätopluka	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie

ZŠ Benkova	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
Centrum voľného času	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZUŠ J. Rosinského	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie

1.2 Príspevkové organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov príspevkovej organizácie	Vzťah ku konsolidujúcej účtovnej jednotke	Konsolidovaný podiel v % a metóda konsolidácie
Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
Kreatívne centrum Nitra	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie

1.3 Obchodné spoločnosti v zakladateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Právna forma	Názov právnickej osoby	Vzťah ku konsolidujúcej účtovnej jednotke	Konsolidovaný podiel v % a metóda konsolidácie
akciová spoločnosť	Nitrianska teplárenská spoločnosť, a.s.	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
spoločnosť s ruč. obmedzeným	Nitrianske komunálne služby, s.r.o.	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
spoločnosť s ruč. obmedzeným	Službyt Nitra, s.r.o.	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
spoločnosť s ruč. obmedzeným	Nitrianska investičná, s.r.o.	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie

Údaje o konsolidovanom podiele účtovných jednotiek konsolidovaného celku Mesta Nitry **sú uvedené aj v tabuľkovej časti** poznámok konsolidovanej účtovnej závierky - **Tabuľka č. 1 Údaje o konsolidovanom celku.**

2. Goodwill/záporný goodwill

Goodwill v konsolidovanej účtovnej jednotke vznikol v roku 2013 z dôvodu zvýšenia podielu v obchodnej spoločnosti: Nitrianske komunálne služby, s.r.o.

V priebehu účtovného obdobia 2023 nebol žiaden pohyb v tejto položke, t.j. zostala v rovnakej výške bez zmeny oproti roku 2022.

3. Konsolidácia medzivýsledku

V priebehu účtovného obdobia roku 2023 sa medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku Mesta Nitra **neuskutočnil** nákup resp. predaj majetku alebo zásob, preto **nebola vykonaná konsolidácia medzivýsledku.**

ČI. III

Informácie o údajoch aktív a pasív

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) Prehľad o pohybe dlhodobého majetku od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023 je uvedený v tabuľkovej časti: Tabuľka č.2 - Neobežný majetok

Komentár k významným položkám:

V tabuľke č. 2 je prírastok na účte 021 (Stavby) vo výške 13 492 949,97 € z toho 11 137 680,22€ sa týka **mesta Nitry**. Presun na účte 021 vo výške 2 248 424,00€ (NTS,a.s.) je spôsobený zaradením obstarávaných stavieb (rozvody tepla, tepelné prípojky, kotolne). Úbytok na účte 021 budovy a stavby vo výške 1 855 327,91€ z toho podstatná časť: 1 851 699,91 sa opäť týka mesta Nitra (rozpis najvýznamnejších položiek vid nižšie).

Prírastok na účte 022 vo výške 5 626 999,47 (z toho Mesto Nitra vo výške 2 958 737,55 € a NTS,a.s. vo výške 1 753 194,00€) a presun na účte 022 vo výške 4 616 855,00€ (z toho NTS,a.s. vo výške 4 562 648,00€) je spôsobený nákupom a zaradením huteľných vecí do používania.

Prírastky na majetkových účtoch sú z dôvodu zaradenia majetku do užívania z účtu 042 (presun - 6 057 372,00€).

Najvýznamnejšie položky dlhodobého majetku sa týkajú materskej spoločnosti Mesto Nitra, preto aj najvýraznejšie pohyby majetku sa týkajú **Mesta Nitra**.

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	Prírastok v €	Úbytok v €
021	Zaradenie dokončených investičných akcií		
	- Rekonštrukcia lávky nad železničnou stanicou + PD	800 755,47	
	- Regenerácia Brezový háj	329 198,38	
	- Revitalizácia Hradného kopca - projekt	828 413,23	
	- Revitalizácia vnútrobloku Štúrova 17-21 - projekt	197 264,05	
	- Budovanie prvkov zelenej infraštruktúry - Mestský park	711 110,00	
	- Rozšírenie kanalizácie Svätourbanská ul., Podhorská ul.	237 211,73	
	- Cyklotrasa pod Univerzitným mostom - projekt	855 552,87	
	- Rekonštrukcia ul. Stračia havarijný stav + PD Opornýčia	274 599,92	
	- SO.26 - Komunikácie, parkoviská a spevnené plochy "BD - Rezidencia pri Kaštieli Kynek - Nitra"	328 959,14	
	Zaradenie technického zhodnotenia		
	- MK Klinčekova - obnova	216 551,06	
	- PZ-Nitra Mlynárce - Napojenie na R1 I. etapa-vetvy križovatky S2L, S3-L Dohoda o urovnání	265 000,00	
	- Tenisový areál Ďumbierska - rekonštrukcia	479 519,99	
021	Vyradenie budov a stavieb		
	- Budovy na Tehelnej ul.		328 446,88
022	Zaradenie samostatných hnutelných vecí a súborov hnutel. vecí		
	- Nábytok - KC Martinský vrch	243 692,40	
	- Stroje a zariadenia – KC Kino Palace	281 887,20	
	- Veľké technológie remes. dielní časť Drevo – KC Martinský vrch	210 610,08	
	- Videotechnika – KC Kino Palace	312 443,04	
	- Ozvučovací zariadenie – KC Kino Palace	198 053,12	
	- Videotechnika – KC Martinský vrch	282 652,80	
022	Vyradenie samostatných hnutelných vecí a súborov hnutel. vecí		
	- Kamerový systém 3. a 5. etapa		184 938,93
023	Vyradenie dopravných prostriedkov		132 948,69
031	Zaradenie pozemkov	489 651,68	
031	Vyradenie pozemkov		
	- Predaj a zámena pozemkov		149 173,90

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Majetok Mesta (spolu s majetkom RO a PO v konsolidovanom celku) bol v roku 2023 poistený:

Poistná zmluva Kooperatíva poisťovňa a.s., č. 1009900863 v znení dodatkov

Poistený majetok / Riziko	Poistná suma v €
Združený živel - nehnuteľný majetok	285 027 953,00
- hnutelný majetok	47 134 438,00
Odcudzenie - nehnuteľný majetok	65 000,00
- hnutelný majetok	161 433,00
Lom strojov a poistenie elektroniky	600 000,00
Poistenie skla	40 000,00
Zodpovednosť za škodu	700 000,00
Zodpovednosť za škodu - iné	350 000,00

Majetok spoločnosti NTS, a.s. bol v roku 2023 poistený:

Poistený majetok / Riziko	Poistná suma v €
Budovy - Krádež a živelné pohromy	15 510 815,00
Výrobné a prevádzkové zariadenia - Krádež a živelné pohromy	28 254 332,00
Rozvody - Krádež a živelné pohromy	22 698 902,00
Vedľajšie náklady - Krádež a živelné pohromy	170 000,00
Krátkodobý majetok- Krádež a živelné pohromy	62 173,00
Havarijné poistenie automobilov - Poškodenie a zničenie, krádež	262 236,00

Majetok spoločnosti Službyt Nitra, s.r.o. bol v roku 2023 poistený:

Poistený majetok / Riziko	Poistná suma v €
Budovy – areál spoločnosti a ost. HM a NHM	2 628 277,00
Súbor strojov a elektroniky	200 000,00
Hnuteľné veci	181 000,00
Nebytové priestory v nájme	325 231,00
Motorové vozidlá – zákonné poistenie.-šk. na zdraví	10 000 000,00
Motorové vozidlá – zákonné poistenie.-šk. na ma majetku	5 000 000,00
Motorové vozidlá – havarijné poistenie	50 000,00
Fotovoltaický systém strešný	37 850,00

Majetok spoločnosti Nitrianske komunálne služby, s.r.o. bol v roku 2023 poistený:

Poistený majetok / Riziko	Poistná suma v €
Budovy a stavby	2 161 470,72
Ostatný hnuteľný majetok (vrátane zberných nádob a nádob na odpad)	752 433,31
Živelné poistenie	4 191 339,40

Majetok spoločnosti Nitrianska investičná, s.r.o. bol v roku 2023 poistený:

Poistený majetok / Riziko	Poistná suma v €
Budovy / požiar, živel, voda - z toho:	8 892 787,00
<i>Futbalový štadión Čermáň, Golianova 70, Nitra</i>	34 608,00
<i>Futbalový štadión Jesenského 4, Nitra</i>	8 794 658,00
<i>Telocvičňa- Zápasnícka hala, siete oplatenie, Parkové nábregie 1933, Nitra</i>	63 521,00
Poistenie zodpovednosti za škodu – prevádzková činnosť	300 000,00

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý majetok

V súvislosti s poskytnutými bankovými úvermi nemá Mesto Nitra k 31.12.2023 zriadené záložné právo k nehnuteľnému majetku mesta.

Mesto Nitra eviduje zriadené záložné práva v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania a v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR k nehnuteľnému majetku – bytovým domom v katastrálnom území Mlynárce (sídlisko Diely), ktoré boli predmetom financovania a poskytnutia dotácie pri ich výstavbe.

Hodnota dlhodobého hmotného majetku spoločnosti **Nitrianska teplárenská spoločnosť, a.s.**, na ktorý bolo k 31.12.2023 zriadené záložné právo, bola vo výške 37 539 535,00 €

Majetok v hodnote 36 563 463€ bol založený v prospech Slovenskej sporiteľne, a.s. z titulu čerpania bankových úverov č. 226/CC/19 a č. 562/CC/22. Majetok v hodnote 976 072€ bol založený v prospech Ministerstva životného prostredia z titulu poskytnutia nenávratného finančného príspevku na obstaranie 4 kogeneračných jednotiek vo výške 1 192 174€.

2. Dlhodobý finančný majetok

Detailnejšie informácie o dlhodobom finančnom majetku od 1.1.2023 do 31.12.2023 sú uvedené v tabuľkovej časti: *Tabuľka č.2 - Neobežný majetok, Tabuľka č. 3 - Majetkové podiely (podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke a v spoločnosti s podstatným vplyvom) a Tabuľka č.4- Realizovateľné cenné papiere*

Tabuľka č.4- Realizovateľné cenné papiere

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Podiel v %	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2023 v €	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2022 v €
Západoslovenská vodárenská spoločnosť	akcie	EUR	9,539	16 399 577,28	16 399 577,28

3. Zásoby

Konsolidovaný celok vykazuje zásoby vo výške 345 689,66 €

a) opis významných položiek zásob

Zásoby	k 31.12. 2023 v €	k 31.12. 2022 v €
Materiál	294 587,80	312 370,36
Výrobky	14 388,00	4 8 34,00
Zvieratá	5 194,49	5 194,49
Tovar	31 519,37	29 660,53

b) **vývoj opravnej položky k zásobám** – informácie sú uvedené v tabuľkovej časti: Tabuľka č.7 - Vývoj opravnej položky k zásobám

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia vybraných opravných položiek k zásobám:

Zásoby	Suma OP v €	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
Výrobky – druhotné suroviny (NKS, s.r.o.)	15 052,00	Zníženie OP – zánik opodstatnenosti Opravné položky boli tvorené k zásobám, ktorých výška ocenenia v účtovníctve bola vyššia ako čistá realizačná hodnota. Po zániku opodstatnenosti bola OP znížená.

c) konsolidovaný celok Mesto Nitra neeviduje zásoby, na ktoré je zriadené **záložné právo** a ani zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať.

4. Transfery

Konsolidovaný celok v rámci zúčtovacích vzťahov medzi subjektmi verejnej správy po konsolidácii vykazuje 0,00 €.

5. Pohľadávky

Konsolidovaný celok vykazuje dlhodobé pohľadávky vo výške 109 697,96 € a krátkodobé pohľadávky vo výške 11 375 301,94 €

a) významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy

Krátkodobé pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok (netto hodnota) v €	Opis
odberatelia	064	4 949 045,28	Krátkodobé pohľadávky voči odberateľom vykazujú ťažiskovo obchodné spoločnosti v kons. celku. Podstatnú časť pohľadávok voči odberateľom vyказuje NTS, a.s. vo výške 4 491 314,00€*
ostatné pohľadávky	068	2 325 451,14	Ostatné krátkodobé pohľadávky: z toho napr. 2 019 117,00€ vyказuje Službyt Nitra, s.r.o. ako ostatné pohľadávky z obchodného styku – z nákladov na vyúčtovanie.
pohľadávky z nedaňových príjmov	071	2 217 284,13	V plnej výške sa jedná o pohľadávky materskej účtovnej jednotky, napr. poplatok za KO a DSO, energie, pokuty.
pohľadávky z daňových príjmov	072	1 076 775,42	Daň z nehnuteľnosti, daň za psa, daň za ubytovanie - jedná sa o pohľadávky materskej účtovnej jednotky
Iné pohľadávky	084	313 532,84	Z toho 279 458,72€ sú iné pohľadávky materskej účtovnej jednotky. Nárast tejto položky z dôvodu zmeny metodiky účtovania pri pohľadávkach za nájomné (pôvodne účet 318) napr. pohľadávky prenájom tržnica 31 090,57€, pohľ. za prenájom nebytových priestorov 82 358,57€, pohľ. za prenájom pozemkov 70.818,46€, pohľ. nájomné cintoríny 11.162,00€ pohľadávky Mediatex (SMS parkovanie) 37 952,90€ a iné
transfery a ostatné zúčtovanie so subjektami mimo verejnej správy	087	290 633,72	Nevyúčtované transfery, ide o nevyúčtované transfery (dotácie) materskej účtovnej jednotky Mesto Nitra napr. voči FC Nitra, a.s. vo výške 48.960,12€, HBK Nitriansky rytieri o.z. vo výške 30.100,00€, Volejbalový klub SPU Nitra 28.400,00€, BKM SPU Nitra 27.927,94€, Združenie ŠK pri UKF 24 566,00€ TJ Stavbár 17 542,63€, Orlik, o.z. 22 800,00€, Spoločnosť Božieho Slova 23 099,87€ Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Nitra 15 031,69€ a iné.

* *Krátkodobé pohľadávky voči odberateľom* – z výšky 4 949 045,28€ vyказuje až 4 491 314,00€ obchodná spoločnosť **Nitrianska teplárenská spoločnosť, a.s.**

Táto spoločnosť vyказuje pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti voči svojmu menšinovému akcionárovi ACS Plyn, s.r.o. k 31.12.2023 vo výške 3 406 705,00 €, všetky po lehote splatnosti. ACS Plyn, s.r.o. dodával spoločnosti NTS, a.s. v roku 2021 plyn v zmysle kúpnej zmluvy VNGSK-GSC-0095 za účelom zabezpečenia vykurovania v meste Nitra. ACS Plyn, s.r.o. nebol schopný v závere roku 2021 zabezpečiť dodávku plynu a prerušil svoju hlavnú činnosť- nákup a predaj plynu. Uvedená pohľadávka mala byť postupne uhrádzaná z budúcich dividend, ktoré by ASC Plyn plynuli z majetkovej účasti v spoločnosti NTS, a.s. K 11.1.2024 došlo k zmene akcionára na základe výkonu záložného práva a novým vlastníkom sa stala spoločnosť Pactio energo SK, a.s. Pohľadávka sa stala vysoko riziková nakoľko jediným zdrojom príjmov ACS Plyn, s.r.o. bola len investícia do NTS, a.s. a preto k nej bola vytvorená opravná položka vo výške 100%.

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam (Tabuľka č.8 – Opravné položky k pohľadávkam)

K pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti, bola vytvorená opravná položka.

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia vybraných opravných položiek k pohľadávkam:

Pohľadávka	Suma OP v €	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
Pohľadávky Odberatelia	1 749 769,96	Tvorba OP* – predpoklad nezaplatenia, neuhradené a rizikové pohľadávky
Pohľadávky Odberatelia	11 428,00	Zníženie OP – zánik opodstatnenosti, vyradenie majetku z účtovníctva
Pohľadávky Odberatelia	4 750,00	Zrušenie OP – úhrada pohľadávok
Pohľadávka z nedaňových príjmov	337 834,44	Tvorba OP – neuhradené a rizikové pohľadávky, predpoklad nezaplatenia
Pohľadávka z nedaňových príjmov	157 217,63	Zrušenie OP – úhrada
Pohľadávka z daňových príjmov	365 092,04	Tvorba OP – neuhradené a rizikové pohľadávky, predpoklad nezaplatenia
Pohľadávka z daňových príjmov	312 351,13	Zrušenie OP – úhrada

*Tvorba opravných položiek k pohľadávkam Odberatelia:

Nitrianska teplárenská spoločnosť, a.s. k pohľadávkam voči svojmu menšinovému akcionárovi (podiel 49%) ACS Plyn, s.r.o. vytvorila v roku 2023 opravnú položku vo výške 1 655 526,00 €. Nakoľko existuje vysoké riziko, že sa tieto pohľadávky stanú nedobytnými, vytvorila spoločnosť k pohľadávkam voči ACS Plyn opravnú položku vo výške 100% (stav OP na konci účtovného obdobia = 3 406 705,00€).

c) pohľadávky podľa doby splatnosti a podľa zostatkovej doby splatnosti

Prehľad pohľadávok z hľadiska ich vekovej štruktúry a z hľadiska splatnosti je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok. (Tabuľka č.9- Pohľadávky podľa doby splatnosti)

d) zriadenie záložného práva na pohľadávky

V súvislosti s bankovými úvermi č. 226/CC/2019 a č. 562CC/22 poskytnutými pre Nitriansku teplárenskú spoločnosť, a. s. bolo zriadené záložné právo na pohľadávky tejto spoločnosti v prospech Slovenskej sporiteľne, a.s. – Záložná zmluva NCRZP č. 562/CC/22-ZZ9.

Hodnota pohľadávok, na ktoré bolo k 31.12.2023 zriadené záložné právo, bola vo výške 7 917 269,00 €.

Zostatok čerpaných úverov k 31.12.2023 je 15 686 762,00 €

6. Finančné účty**a) opis významných zložiek krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	k 31.12. 2023 v €	k 31.12. 2022 v
Pokladnica	44 253,75	37 400,55
Ceniny	4 030,25	3 232,24
Bankové účty	19 747 992,99	15 404 974,59
Obstaranie krátkodobého finančného majetku*	1 081 500,00	158 370,00

Obstaranie krátkodobého finančného majetku* = Emisné kvóty (NTS,a.s.)

7. Časové rozlíšenie na strane aktív**a) Náklady budúcich období** (Tabuľka č.10)

Náklady budúcich období	k 31.12. 2023 v €	k 31.12. 2022 v €
Nájomné	849 ,45	0,00

Predplatné poisťné	65 296,40	68 500,64
Predplatné poštové	313,17	0,00
Predplatné iné	14 192,72	17 039,03
Náklady na licencie a prístupové práva	20 313,48	0,00
Náklady na telekomunikačné a IT služby	1 498,19	0,00
Ostatné	42 674,67	45 256,91
Spolu	145 138,08	130 796,58

b) Príjmy budúcich období (Tabuľka č.11)

Príjmy budúcich období	k 31.12. 2023 v €	k 31.12. 2022 v €
Nevyfakturované dodávky a náhrady*	14 009,00	0,00
ostatné	46 310,97	32 524,00
Spolu	60 319,97	32 524,00

*Náhrada za odber elektrickej energie vo výške 14 009,00€ - vykazuje NTS,a.s.

8. Vlastné imanie

Prehľad o pohybe vlastného imania konsolidovaného celku *Mesta Nitra* od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok (Tabuľka č.12 – Vlastné imanie)

Názov položky	k 31.12. 2023 v €	k 31.12. 2022 v €
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0,00	0,00
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0,00	0,00
Zákonný rezervný fond	0,00	0,00
Ostatné fondy	0,00	0,00
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	189 103 252,73	187 824 309,90
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	4 927 114,77	1 620 111,81
Podiely iných účtovných jednotiek	7 399 416,91	6 880 317,77
Spolu vlastné imanie	201 429 784,41	196 324 739,48

9. Rezervy

Prehľad rezerv konsolidovaného celku v členení na zákonné a ostatné, dlhodobé a krátkodobé od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok (Tabuľky č.13 – Rezervy zákonné a č.14 – Rezervy ostatné)

V celkovej výške rezerv neboli vykázané žiadne rezervy voči ostatným účtovným jednotkám súhrnného celku.

Rezervy zákonné: Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / opis položky rezerv	Suma v €	Predpokladaný rok použitia
Krátkodobá rezerva na nevyčerpané dovolenky (NKS, s.r.o.)	125 474,00	2024
Krátkodobá rezerva na nevyčerpané dovolenky (NTS, a.s.)	40 642,00	2024
Krátkodobá rezerva na emisné kvóty (NTS, a.s.)	2 054 701,00	2024
Krátkodobá rezerva na nevyčerpané dovolenky (Služby Nitra, s.r.o.)	62 221,00	2024

Rezervy ostatné: Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / opis položky rezerv	Suma v €	Predpokladaný rok použitia
Dlhodobá rezerva na odchodné do dôchodku (NTS, a.s.)	134 000,00	Bude použitá postupne podľa odchodu pracovníkov do dôchodku.
Dlhodobá rezerva na odchodné (NKS, s.r.o.)	59 255,00	2025-2028
Rezerva na náklady MHD za rok 2023 (Mesto Nitra)	700 000,00	2024
Rezerva na súdne spory (Mesto Nitra)	91 418,65	2024
Rezerva na audit (Mesto Nitra)	15 480,00	2024
Rezerva na zamestnanecké požitky (Mesto Nitra)	441 007,40	2024
Rezerva na Odmeny (NKS, s.r.o.)	499 120,00	2024
Krátkodobá rezerva na Odmeny a prémie (NTS,a.s.)	35 403,00	2024
Krátkodobá rezerva na odchodné (NTS, a.s)	22 000,00	2024
Krátkodobá rezerva na odchodné (NKS, s.r.o.)	41 123,00	2024
Krátkodobá rezerva na odchodné (Službyt Nitra, s.r.o.)	51 749,00	2024
Krátkodobá rezerva na Odmeny a prémie (Službyt Nitra, s.r.o)	14 940,00	2024

10. Tranfery

Konsolidovaný celok v rámci zúčtovacích vzťahov medzi subjektmi verejnej správy po konsolidácii vykazuje 887028,41 € na účte 357- Ostatné zúčtovanie rozpočtu obce a VÚC a 3600,44€ na účte 359-Zúčtovanie transferov medzi subjektami verejnej správy a iné zúčtovania

11. Závazky

Prehľad záväzkov z hľadiska ich vekovej štruktúry a podľa doby splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti (Tabuľka č.15).

Významnou položkou dlhodobých záväzkov sú prijaté úvery Mesta zo Štátneho fondu rozvoja bývania, ktoré sú k 31.12.2023 vykázané vo výške **6 398 847,72 €**.

Ostatné dlhodobé záväzky- úvery zo ŠFRB (v €)

Názov položky	k 31.12. 2023 v €	k 31.12. 2022 v €	Opis
Úver ŠFRB na byty (C110 a 111)	1 131 988,95	1 227 749,08	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, poskytnutý v roku 2002, splatnosť rok 2032.
Úver ŠFRB na byty (C302 a 303)	847 330,48	919 854,22	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, poskytnutý v roku 2004, splatnosť rok 2034.
Úver ŠFRB na byty (C103 a 301)	1 068 229,13	1 139 487,67	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, poskytnutý v roku 2007, splatnosť rok 2037.
Úver ŠFRB na byty (BD Rýnska)	1 618 891,31	1 708 247,14	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, poskytnutý v roku 2010, splatnosť rok 2040.
Úver ŠFRB na byty (BD Hlboká)	500 042,69	518 362,07	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, poskytnutý v roku 2017, splatnosť rok 2047
Úver ŠFRB na technickú	60 740,22	64 043,27	Úver zo ŠFRB na výstavbu technickej

vybavenosť (Diely III.NR, BD Kmeťová C307)			vybavenosti k nájomným bytom, poskytnutý v roku 2020, splatnosť rok 2040
Úver ŠFRB na byty (Diely III.NR, BD Kmeťová C307)	1 167 248,97	1 204 781,24	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, poskytnutý v roku 2020, splatnosť rok 2050
predpis úrokov na december	4 375,97	4 678,30	

12. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery

Prehľad o bankových úveroch Mesta Nitra k 31.12.2023 s uvedením podrobných informácií je uvedený v tabuľkovej časti (Tabuľka č. 16).

V Tabuľke č. 16 v tabuľkovej časti poznámok boli chybou pri vyplňaní a spracovávaní konsolidačného balíka **NTS,a.s.** nesprávne uvedené údaje o celkovej výške bankových záväzkov za rok 2023 (stĺpec č.8 Nesplatená istina 2023), pričom výška krátkodobej a dlhodobej časti bankových záväzkov za roky 2022 aj 2023 zostáva bez zmeny. Chyba bola v súčtovej časti výšky nesplatených istín za rok 2023 celkom.

Kompletný a správny prehľad bankových úverov je uvedený v Tabuľke č.16 – Bankové úvery tejto textovej časti poznámok.

Tabuľka č. 16 - Bankové úvery

Charakter bankového úveru	Poskytovateľ bankového úveru	Me na	Úrok. sadzba v %	Dátum splatnosti	Krátkodobá časť		Dlhodobá časť		Nesplatená istina 2023	Nákladový úrok za rok 2023
					Zostatok 2023	Zostatok 2022	Zostatok 2023	Zostatok 2022		
a	b	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Investičný	SLSP	EUR	1,39	31.12.26	0,00	0,00	854 930,00	1 068 770,00	854 930,00	9 346,00
Investičný	SLSP 080 - dod. úver	EUR	0,00	25.12.24	256 566,70	256 567,68	0,00	256 566,70	256 566,70	0,00
Investičný	SLSP 142/CC/21	EUR	0,15	31.12.32	900 000,00	900 000,00	7 200 000,00	4 100 000,00	8 100 000,00	12 836,92
Investičný	Slovenská sporiteľňa	EUR	1,44	31.12.30	325 484,00	325 484,00	1 952 914,00	2 278 398,00	2 278 398,00	36 223,00
Investičný	Slovenská sporiteľňa	EUR	1,57	31.12.31	373 392,00	373 392,00	2 613 756,00	2 987 148,00	2 987 148,00	51 250,00
Investičný	Slovenská sporiteľňa	EUR	1,18	31.12.29	303 332,00	303 332,00	1 516 641,00	1 819 973,00	1 819 973,00	24 033,00
Investičný	Slovenská sporiteľňa	EUR	1,5+3M	30.06.32	550 000,00	550 000,00	4 125 000,00	4 675 000,00	4 675 000,00	237 764,00
Investičný	Slovenská sporiteľňa	EUR	1,8+12M	30.06.32	42 108,00	42 108,00	315 784,00	152 892,00	357 892,00	18 917,00
Investičný	Slovenská sporiteľňa	EUR	1,50	31.12.29	183 100,00	183 100,00	915 475,00	1 098 575,00	1 098 575,00	19 441,00
Investičný	Slovenská sporiteľňa	EUR	1,69	31.12.31	274 420,00	274 420,00	2 195 356,00	2 210 174,00	2 469 776,00	44 247,00
Investičný	UniCredit	EUR	3M+1,15	25.12.24	80 004,00	113 069,00	6 647,00	86 651,00	86 651,00	5 454,00
Investičný	UniCredit 270/CORP/23	EUR	6M+0,28	25.12.34	0,00	0,00	4 000 000,00	0,00	4 000 000,00	5 155,33
Investičný	UniCredit 395	EUR	12M+0,18	25.12.23	0,00	600 000,00	0,00	0,00	0,00	6 915,16
Investičný	UniCredit 411	EUR	0,21	25.6.25	1 800 000,00	1 800 000,00	900 000,00	2 700 000,00	2 700 000,00	10 150,34
Investičný	UniCredit 514/CORP/23	EUR	1M+0,21	10.12.24	9 882 132,42	0,00	0,00	0,00	9 882 132,42	13 650,09
Investičný	UniCredit Bank	EUR	1,39	31.12.26	0,00	0,00	1 083 150,00	1 283 190,00	1 083 150,00	16 704,00
Prevádzkový	SLSP 490 - dod. úver	EUR	1M+1,34	25.06.24	61 819,84	124 080,00	0,00	61 819,84	61 819,84	5 597,12
Prevádzkový	SLSP 886 - dod. úver	EUR	0,00	25.11.24	255 678,68	278 922,84	0,00	255 678,68	255 678,68	0,00
Prevádzkový	SLSP912,587,758 - dod. úver	EUR	0,00	25.12.23	0,00	438 691,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prevádzkový	Unicredit - splátkový 195	EUR	6M+0,17	31.12.26	999 996,00	999 996,00	2 000 012,00	3 000 008,00	3 000 008,00	118 332,38
Spolu					16 288 033,64	7 563 162,52	29 679 665,00	28 034 844,22	45 967 698,64	636 016,34

Z čiastky stavu úverov konsolidovaného celku k 31.12.2023 vo výške **45 967 698,64€** predstavujú 28 256 205,64 € bankové úvery prijaté **mestom Nitra**.

Z úverov materskej spoločnosti **Mesto Nitra** vo výške **28 256 205,64 €** predstavujú:

- | | |
|-------------------------------|-----------------|
| 1) bankové úvery čiastku | 27 682 140,42 € |
| 2) dodávateľské úvery čiastku | 574 065,22 € |
| / odkupy pohľadávok bankou / | |

V roku 2023 bolo realizované čerpanie dlhodobého bankového úveru od SLSP, a.s. vo výške 4 000 000 €. Tento úver bol prijatý v roku 2021 v celkovej výške 9 000 000 € na základe uznesenia mestského zastupiteľstva číslo 270/2020-MZ zo dňa 12.11.2020. Zmluva o úvere číslo 142/CC/21, interné číslo 362/2021/OEaR zo dňa 1.3.2021. Účelom úveru bolo financovanie investičných akcií mesta. Termín konečnej splatnosti do 31.12.2032. Úver bol v roku 2023 dočerpaný.

V roku 2023 bolo realizované čerpanie nového dlhodobého úveru na investičné akcie od UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. vo výške 4 000 000 €. Úver bol prijatý v roku 2023 v celkovej výške 10 000 000 € na základe uznesenia mestského zastupiteľstva číslo 220/2023-MZ zo dňa 25.5.2023. Zmluva o úvere číslo 270/CORP/23, interné číslo 2063/2023/OEaR zo dňa 4.7.2023. Účelom úveru je financovanie investičných akcií mesta schválených mestským zastupiteľstvom. Obdobie čerpania úveru je do 31.12.2025. Termín konečnej splatnosti je 25.12.2034.

V roku 2023 mesto Nitra čerpalo krátkodobý preklenovací úver od UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s. vo výške 9 882 132,42 €. Účelom použitia úveru bolo predfinancovanie projektov s podporou z EÚ fondov v zmysle uznesenia MZ č.464/2023-MZ zo dňa 16.11.2023. Zmluva o úvere č. 514/CORP/23, interné číslo 3457/2023/OEaR zo dňa 13.12.2023. Obdobie čerpania úveru je do 31.12.2023. Úver bude postupne splácaný z prijatých EU fondov v roku 2024. Termín konečnej splatnosti je 10.12.2024.

Spoločnosť **Nitrianska teplárenská spoločnosť, a. s.** prijala úvery od Slovenskej sporiteľne, a.s. na základe Zmluvy o úvere č. 226/CC/19 vo výške 13 113 879,00€ a Zmluvy o úvere 562/CC/2022 vo výške 6 300 000,00€. Zostatok úverov k 31.12.2023 bol spolu vo výške **15 686 762,00 €**

Spoločnosť NTS,a.s. má založené pohľadávky v zmysle Záložnej zmluvy NCRZP č. 562/CC22-ZZ9. Hodnota pohľadávok, na ktoré bolo zriadené záložné právo, bola ku dňu 31.12.2023 vo výške 7 917 269,00€. Spoločnosť NTS,a.s. má založený dlhodobý hmotný majetok v prospech Slovenskej sporiteľne, a.s. v hodnote 36 563 463,00 € k 31.12.2023. Zabezpečením úveru je aj notárska zápisnica ako exekučný titul a vinkulácia poisťovného plnenia.

Spoločnosť NTS,a.s. má otvorený kontokorentný účet v Slovenskej sporiteľni, a.s. vo výške 500 000,00€. K 31.12.2023 tento úver nebol čerpaný.

Spoločnosť **Nitrianske komunálne služby, s.r.o.** prijala bankový úver od UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. na základe Zmluvy o úvere na financovanie investičných potrieb spoločnosti z roku 2019 vo výške 400.000,- €. Zostatok čerpaného úveru k 31.12.2023 bol vo výške **86 651,00€**. Splatnosť úveru je 25.12.2024. Účtovná jednotka má s UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia,a.s. uzatvorenú Zmluvu o kontokorentnom úvere formou povoleného limitu prečerpania na bežnom účte vo výške 200 000,00€. Účelom úveru je financovanie prevádzkových potrieb. K 31.12.2023 úver nečerpaný.

Spoločnosť **Nitrianska investičná, s.r.o.** prijala dlhodobé investičné bankové úvery od Slovenskej sporiteľne, a.s. a od UniCredit Bank, a.s. na rekonštrukciu futbalového štadióna. Zostatok čerpaného úveru k 31.12.2023 bol spolu vo výške **1 938 080,00 €**, z toho zostatok úveru v SLSP 854 930,00€ a úveru UniCredit Bank 1 083 150,00€. Oba úvery sú splatné k 31.12.2026. Zabezpečením úverov sú bianko zmenky. Nový úver v roku 2023 nebol čerpaný.

b) popis zabezpečenia dlhodobého bankového alebo krátkodobého úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Mesto Nitra:	
všetky bankové úvery	bez zabezpečenia
NTS, a.s.:	

Dlhodobé úvery – Slovenská sporiteľňa, a.s.	nehnutelný majetok, hnutelný majetok a pohľadávky, vinkulácia poistenia, notárska zápisnica
NKS,s.r.o.	
Dlhodobý úver – UniCredit Bank,a.s.	bez zabezpečenia
KTK úver – UniCredit Bank,a.s.	bez zabezpečenia
NI,s.r.o.:	
Dlhodobý úver – Slovenská sporiteľňa, a.s.	bianko zmenka
Dlhodobý úver – UniCredit Bank,a.s.	bianko zmenka

c) prijaté návratné finančné výpomoci od subjektov verejnej správy

V roku 2020 Mesto Nitra prijalo návratnú finančnú výpomoc na základe Uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 494 z 12.8.2020 a v nadväznosti na rozhodnutie zastupiteľstva mesta o prijatí návratnej finančnej výpomoci uznesením č. 187/2020-MZ z 10.9.2020 v celkovej sume 1 834 157 € na výkon samosprávnych pôsobností z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19. Zmluva o návratnej finančnej výpomoci č. 2020/128/0782.

Táto návratná finančná výpomoc bola Mestu Nitra odpustená v priebehu účtovného obdobia roku 2023 v zmysle uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 454 zo dňa 13.9.2023 a teda zostatok návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2023 bol vo výške 0,00 €.

13. Časové rozlíšenie na strane pasív

- a) popis významných položiek časového rozlíšenia **výnosov budúcich období**

Prehľad výnosov budúcich období je uvedený v tabuľkovej časti (Tabuľka č.18)

Výnosy budúcich období	K 31.12.2022 v €	K 31.12.2022 v €
Nájomné	696 802,00	580 021,46
Predplatné	968,00	544,00
Transfery	153 738,23	135 866,70
Ostatné	44 854 030,27	36 831 368,07
Spolu	45 705 538,50	37 547 368,07

Výrazný podiel na vykázaných výnosoch budúcich období má materská účtovná jednotka:

Popis významných položiek časového rozlíšenia Materskej účtovnej jednotky – Mesto Nitra	k 31.12.2023 v €	k 31.12.2022 v €
výnosy z darovaného a bezodplatne nadobudnutého majetku	6 536 615,43	6 209 425,41
výnosy z majetku nadobudnutého zo zdrojov EÚ a ŠR	28 371 725,73	26 057 814,50
majetok zo zdrojov ŠR v správe organizácií	4 538 260,10	1 111 096,47

- b) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384 – mesto Nitra

Kapitálový transfer	K 31.12.2023 v €	K 31.12.2022 v €
Dotácia projekt Obnova Starého parku	1 349 690,82	0,00

Dotácia projekt Revitalizácia hradného kopca	637 635,91	0,00
Dotácia projekt Komunitné Centrum Drážovce	273 494,13	0,00
Dotácia projekt Kreatívne centrum	2 353 482,53	0,00
Dotácia Cyklotrasa Univerz. most	626 914,75	0,00
Dotácia Cyklotrasa Mlynárce-Diely-Klokočina	785 245,51	0,00
Spolu	6 026 463,65	0,00

ČI. IV**Informácie o údajoch nákladov a výnosov****1. Náklady konsolidovaného celku****a) Náklady na služby**

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti (Tabuľka č.19)

b) Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť

Detailný rozpis významných ostatných nákladov na prevádzkovú činnosť je uvedený v tabuľkovej časti (Tabuľka č. 20)

c) Ostatné finančné náklady

Detailný rozpis významných ostatných finančných nákladov je uvedený v tabuľkovej časti (Tabuľka č. 21)

Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/		k 31.12.2023 v €	k 31.12.2022 v €
501 – spotreba materiálu	Náklady na spotrebu materiálu (materiál na opravy, kancelárske potreby, pohonné látky...)	7 508 238,48	6 473 753,58
502 – spotreba energie	náklady na teplo a elektrickú energiu	23 155 207,45	19 204 800,65
511 – opravy a udržiavanie	údržba a opravy na majetku	5 316 413,16	2 079 178,33
518 – ostatné služby	náklady na zabezpečenie verejného osvetlenia, nájomné, telekomunikačné služby... – rozpis tab. č. 19	8 107 389,20	9 374 172,17
521 - mzdové náklady	mzdy zamestnancov, Mesto Nitra –mzdy zamestnancov vrátane primátora a viceprimátorov	41 836 518,31	36 370 746,78
524 – zákonné sociálne poistenie	odvody za zamestnancov do ZP a Sociálnej poisťovne	14 529 086,49	12 707 941,56
538 – Ostatné dane a poplatky	poplatok za uloženie odpadu, súdne poplatky...	502 528,99	613 656,49
548 – Ostatné náklady na prev. činnosť	prís. HP UK na ubytovanie , poistenie majetku	9 486 496,07	4 116 948,17
551 – odpisy DNM a DHM	odpisy podľa odpisového plánu	13 272 380,67	11 658 582,89

Mesto NITRA

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2023

553 – tvorba ostat. rezerv z prevádzkovej činnosti	tvorba rezerv na verejnú dopravu a súdne spory	1 247 906,05	403 044,00
558 – tvorba ostatných opravných položiek z prev. činnosti	tvorba opravných položiek na pohľadávky (daňové, nedaňové) a opravných položiek k majetku	801 357,30	1 359 520,83
586 - náklady na transfery rozpočtu obce ost. subjektom verejnej správy	rozh. podiel sú náklady na školstvo, šport a MHD	10 480 273,26	13 197 708,89

Náklady na služby poskytnuté audítorom alebo audítorskou spoločnosťou	K 31.12.2023 v €	K 31.12.2022 v €
Náklady na overenie účtovnej závierky	21 428,00	30 130,00
Náklady na uisťovacie audítorské služby s výnimkou overenia účtovnej závierky	6 603,00	-
Náklady na súvisiace audítorské služby	19 283,00	25 968,00

Celkové náklady k 31.12.2023 boli vykázané vo výške 145 152 587,93 €, čo predstavuje nárast oproti roku 2022, keď bola vykázaná celková výška nákladov 121 760 523,72 €. Nárast nákladov súvisí s nárastom cien za energie, nárastom mzdových nákladov, zvýšeným objemom vyplateného príspevku subjektom poskytujúcim ubytovanie odídencom a zvýšenou tvorbou rezerv.

Doplňujúce informácie k zúčtovaným transferom – Mesto Nitra:

Vzhľadom na pretrvávajúci konflikt na Ukrajine a potrebu podpory činností zameraných na pomoc deťom a dospelým prichádzajúcich z Ukrajiny na územie SR sa mesto zapojilo do projektu financovaného zo zdrojov Unicef. Tento projekt má za cieľ finančnú podporu aktivít súvisiacich s krízovou situáciou utečencov s cieľom zabezpečiť prístup k primeraným službám. V roku 2023 výška podpory bola 643 936 €.

Mestu Nitra bola taktiež poskytnutý nenávratný finančný príspevok na riešenie migračných výziev v súvislosti v konflikte na Ukrajine vo výške 3 884 400 € a zároveň zo ŠR bol poskytnutý transfer zo ŠR na podporu integrácie žiakov ZŠ, ktorí navštevujú ZŠ na Slovensku vo výške 971 987 €.

V roku 2023 dotácia poskytnutá Ministerstvom vnútra SR na preplatenie príspevku za ubytovanie odídencov z Ukrajiny subjektom poskytujúcim ubytovanie bola vo výške 4 435 669 €.

V roku 2023 v súvislosti s vysokou infláciou boli mestu poskytnuté mestu dve dotácie na krytie výdavkov súvisiacich s negatívnymi dôsledkami inflácie v celkovej výške 996 944,91 tis. €.

2. Výnosy konsolidovaného celku

a) Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti

Detailný rozpis významných ostatných výnosov z prevádzkovej činnosti je uvedený v tabuľkovej časti (Tabuľka č. 22)

Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/		K 31.12.2023 v €	K 31.12.2022 v €
602 - tržby z predaja služieb	tržby za vývoz KO tržby za predaj tepla, za predaj elektrickej energie správcovský poplatok, výkony strediska údržby, tržby z parkovísk, športovísk, školné MŠ a DJ, sociálne služby	37 158 091,75	27 799 779,58

632 – daňové výnosy samosprávy	výnos DPFO, daň z nehnuteľnosti	57 340 486,99	51 124 877,56
633 – výnosy z poplatkov	výnosy za KO a DSO	8 751 750,02	7 173 804,78
641 – tržby z predaja DNHM a DHM	predaje, zámeny pozemkov	1 237 792,68	1 370 282,03
648 – ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti	rozhodujúci podiel predstavuje nájomné, emisné kvóty	7 113 803,94	7 703 054,67
653 – zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	rezervy na MHD, súdne spory, zamestnanecké požitky, odmeny	403 044,00	1 724 565,80
658 – zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	opravné položky k pohľadávkam	1 559 101,44	1 592 854,47
693 – výnosy samosprávy z bežných transferov ŠR a iných subjektov verejnej správy	zúčtovanie transferov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi	34 304 155,29	22 773 692,42
694 – výnosy samosprávy z kapit. transf. zo ŠR a iných subjektov verejnej správy	zúčtovanie transferov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi	1 296 988,14	1 185 585,83
698- výnosy z kapit. transf. od ostatných subjektov mimo verejnej správy	zúčtovanie transferov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi	395 904,87	320 179,50

Celkové výnosy k 31.12.2023 boli vykázané vo výške 151 055 467,12 €, čo predstavuje nárast oproti roku 2022, keď bola vykázaná celková výška 123 695 501,04 €. Najvyšší nárast bol v tržbách z predaja služieb, v daňových výnosoch samosprávy a vo výnosoch z transferov.

Čl. V.

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Informácie o významných položkách

Významné položky sa týkajú materskej účtovnej jednotky – Mesta Nitra

Významné položky	Hodnota	Účet
Drobný majetok do 1 700 €	4 281 549,12	751
Pokutové bloky MsP	223 100,00	752
Majetok v správe RO a PO	45 684 045,00	753
Majetok v správe Službyt Nitra, s.r.o.	1 309 986,83	753
Materiál v skladoch civilnej ochrany	182 870,86	754

Čl. VI.

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Informácie k iným aktívam a pasívam

Informácie o iných aktívach a iných pasívach sú uvedené v tabuľkovej časti – Tabuľka č.23

- a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky:

Najvýznamnejšie, položky sa týkajú materskej účtovnej jednotky – **Mesta Nitra**

Mesto Nitra realizovalo projekty s podporou EÚ, ktoré boli uhradené zo zdrojov mesta a k 31.12.2023 neboli mestu finančne prostriedky refundované v celkovej hodnote 16 831 043,86 €.

Jedná sa o nasledovné projekty:

1. Revitalizácia vnútroblokov Za Ferenitkou 19-29 a Wilsonovo nábrežie 32-34: 142 104,67 €
Cieľom projektu stavby bola potreba zlepšenia pešej dopravy, celková revitalizácia vnútrobloku, týkajúca sa modernizácie detských ihrísk a mestského mobiliáru, potreba obnovy zelene.
2. Obratisko cestnej verejnej dopravy, Dvorčianska ulica – Nitra: 173 138,38 €
Prevádzkovateľ autobusovej dopravy v meste Nitra prevádzkuje linky MHD aj po Dvorčianskej ulici nachádzajúcej sa v mestskej časti Dolné Krškany. Obratisko liniek MHD je na spevnenej ploche pred areálom bývalých Elektrotechnických strojární (Elitex) Nitra. Obratisko zároveň slúži ako koncová výstupná zastávka aj nástupná zastávka. Pozemok obratiska však patri súkromnej spoločnosti, ktorá plánuje s iným využitím svojho pozemku a preto požiadala Mesto Nitra i prevádzkovateľa autobusových liniek MHD o riešenie tejto situácie, t.j. o premiestnenia a zriadenie obratiska do inej polohy mimo jej pozemku.
3. Revitalizácia lokálneho parku na Vašinovej ulici v Nitre: 46 028,39 €
Projekt chce vhodnými úpravami a zásahmi do súčasného stavu územia (zeleň, voľnočasové aktivity, mobiliár...) zvýšiť kvalitu parkovo upravenej verejnej plochy v zastavanom území mesta na plochu pre hry, šport a krátkodobú rekreáciu a oddych v prírodnom prostredí v bezprostrednej vzdialenosti od rodinných a obytných domov v časti mesta Chrenová.
4. Revitalizácia areálu ZŠ Škultétyho, Nitra: 42 275,51 €
Účelom stavebného objektu je návrh riešenia exteriéru a zakomponovanie vodozadržných opatrení, zníženie hluku, zníženie prašnosti a využitie zrážkovej vody a prvkov vegetačných úprav v rámci areálu základnej školy na Škultétyho ulici v Nitre.
5. Revitalizácia územia hradného kopca v Nitre: 125 837,28 €
Projekt má za úlohu obnovu zelene, riešiť protierózne a vodozadržné opatrenia a vzhľadom na rekreačnú funkciu zelene aj obnovu siete chodníkov a vytvorenia nových vyhládkových miest v parku.
6. Regenerácia vnútrobloku Popradská – Kmeťova, Nitra: 89 437,52 €
Predložený projekt rieši výsadby drevín – stromov a kríkové porasty na základe zhodnotenia vysadených a pôvodných porastov.
7. Cyklotrasa Mlynáre – Diely – Klokočina: 409 446,95 €
Cieľom vybudovania úsekov nových cyklistických komunikácií je vytvorenie novej siete cyklistických komunikácií v meste Nitra, ich prepojenia na existujúce cyklotrasy a zlepšenie dostupnosti k občianskej infraštruktúre aj nemotorovou dopravou (predovšetkým cyklistickou dopravou).
8. Cyklotrasa - podjazd pod Univerzitným mostom Tr. A. Hlinku: 83 547,79 €
Zámerom budovania nových úsekov cyklistických komunikácií v Meste Nitra je dosiahnuť uznanie cyklistickej dopravy ako rovnocenného druhu dopravy, integráciu cyklo dopravy s ostatnými druhmi dopravy, zlepšenie vnímania cyklistov ako plnohodnotných účastníkov cestnej premávky a dosiahnutie štandardov ako je to v štátoch s dlhou tradíciou cyklo dopravy v mestských aglomeráciách.
9. Revitalizácia vnútrobloku na Štúrovej ulici 17 - 21, Nitra: 60 902,17 €
Zámerom je vytvorenie aj malej oddychovej zóny, ktorá by poskytla oddych obyvateľom a návštevníkom tejto lokality.
10. Komunitné centrum Nitra – Dražovce: 206 708,00 €
Základným cieľom Komunitného centra v mestskej časti Dražovce je vytvoriť a udržať vhodné podmienky na komunitnú prácu priamo v prostredí komunity so zameraním predovšetkým na marginalizovanú rómsku komunitu.
11. Obnova Starého parku v Nitre: 4 519 109,71 €
Projekt má za úlohu revitalizovať zeleň v parku a to rôznymi vegetačnými úpravami, odstrániť nedostatky na technickej infraštruktúre parku a inventári s celkovým cieľom zvýšenia estetickej hodnoty a prevádzkovej bezpečnosti priestoru starej časti parku.
12. Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ (spolu 11 škôl): 708 573,65 €

Projekt je zameraný na inováciu školského vzdelávacieho programu, metód, foriem a obsahu vzdelávania vo vyučovaní cudzích jazykov, informatiky ale aj v ostatných predmetoch prostredníctvom modernizácie odborných učební.

13. Kreativné centrum Nitra 10 223 933,84 €

Cieľom projektu je vybudovanie kreatívneho centra, čo predstavuje rekonštrukciu Kina Palace a objektov na Martinskom vrchu za účelom poskytovania špecifických služieb v oblasti kreatívneho priemyslu

V roku 2023 aktívne súdne spory s uplatnením finančného nároku mesto Nitra nevykazuje.

1. **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takými to inými pasívami sú:

1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
2. povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť

Vybrané súdne spory vedené voči Mestu Nitra

1. N-ADOVA, spol. s r.o.

Predmetom sporu je zaplataenie sumy **17 919,13 €** s príslušenstvom. Okresný súd žalobu zamietol. Žalobca podal odvolanie, avšak rozsudkom zo dňa 34.03. 2022 Krajský súd potvrdil rozhodnutie Okresného súdu. Žalobca podal dovolanie na Najvyšší súd SR. K 31.12.2023 nebolo o dovolaní rozhodnuté.

2. N-ADOVA, spol. s r. o.

V spore ide o zaplataenie **2 474 470,30 €** s príslušenstvom. Predmetom konania je zaplataenie zmluvnej pokuty dohodnutej v čl. VII ods. 2 nájomnej zmluve uzatvorenej medzi Mestskými službami a spoločnosťou N-ADOVA, spol. s r. o., predmetom ktorej bol nájom súboru nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva č. 6572 pre katastrálne územie Horné Krškany. Žalobca si uplatňuje zmluvnú pokutu z titulu porušenia zmluvnej povinnosti platiť nájomné, pretože neakceptoval odstúpenie od zmluvy zo strany Mestských služieb, príspevkovej organizácie, následne potvrdeného Mestom Nitra. Vo veci bol doručený platobný rozkaz voči ktorému bol dňa 13.12.2021 podaný odpor. Okresný súd platobný rozkaz zrušil. Konanie je prerušené do ukončenia dovolacieho konania proti rozsudku krajského súdu. Momentálne je toto konanie prerušené a neprebiehajú v ňom žiadne procesné úkony.

3. Alfonz Gabaš a manž.

Zo strany žalobcov voči mestu je aktuálne podaných päť žalôb na čiastku **81 665 €** s prísl., čo predstavuje sumu 16 333 € s prísl. v každom jednotlivom podaní. Mesto Nitra a žalobcovia sú podielovými spoluvlastníkmi k pozemkom. Žalobcovia majú za to, že pozemky, ku ktorým sa vzťahujú žaloby slúžia ako verejná zeleň, a teda Mesto Nitra užíva pozemky v celosti a z uvedeného dôvodu sa domáhajú náhrady za užívanie ich spoluvlastníckeho podielu. V jednotlivých konaniach je rozhodované o riadnych a mimoriadnych opravných prostriedkoch.

4. Správa bytov KaH s. r. o.

Ide o vydanie bezdôvodného obohatenia vo výške **44 461,20 €** s prísl., ktorého sa mal, podľa slov žalobcu, dopustiť žalovaný tým, že užíval nebytové priestory škôlky a kotolne nachádzajúce sa v bytovom dome bez právneho dôvodu. Vlastníci bytov a nebytových priestorov v tomto bytovom dome neuznávajú vlastníctvo Mesta Nitra k nebytovým priestorom kotolne a škôlky. Žalobca vykonáva správu bytového domu. V tejto právnej veci bola doručená žaloba, ku ktorej bolo zaslané na Okresný súd Nitra vyjadrenie, ktorým žalobu popierame v celom rozsahu spolu s návrhom na prerušenie tohto konania až do právoplatného skončenia súdneho konania vedeného na Okresnom súde Nitra z dôvodov, že žalobca v tomto spore vystupuje v mene vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome a ako predmet sporu žalobca udal vydanie bezdôvodného obohatenia, ktoré malo spočívať v majetkovom prospechu žalovaného za užívanie nebytových priestorov škôlky v bytovom dome bez právneho dôvodu, pretože ostatní vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome neuznávajú vlastníctvo žalovaného k predmetným nebytovým priestorom. Zároveň v súdnom spore, ktorý je vedený na rovnakom súde a je pridelený tomu istému zákonnému sudcovi, Mesto Nitra vystupuje na strane

žalobcu a domáha sa určenia svojho vlastníckeho práva práve k predmetným nebytovým priestorom voči ostatným vlastníkom bytov a nebytových priestorov v bytovom dome. Ak by bolo Mesto Nitra úspešné v konaní, vyvrátilo by to tvrdenia žalobcu o bezdôvodnom obohatení Mesta Nitra voči ostatným vlastníkom bytov a nebytových priestorov v bytovom dome. Vo veci sa uskutočnilo prvé pojednávanie, na ktorom bola riešená otázka účasti a na základe konania žalobca rozšíril okruh žalobcov na všetkých vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome. Konanie je prerušené do právoplatného rozhodnutia v spore. K 31.12.2023 nebolo rozhodnuté.

5. JUDr. Jakub Polák

Predmetom žaloby je zaplataenie sumy **9 007,92 €** s prísl. na základe toho, že žalobca sa ako výlučný vlastník pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Nitra domáha zaplataenia náhrady za užívanie práva zodpovedajúceho vecnému bremenu, nakoľko na pozemku parc. č. 7999/19 sa nachádza miestna komunikácia – Bratislavská cesta a na pozemkoch parc. č. 7878/2 a 7878/3 sa nachádza miestna komunikácia – Rybárska ulica, ktoré sú vo vlastníctve žalovaného. Predmetná žaloba bola opätovne dňa 05.11.2020 Okresným súdom Nitra zamietnutá. Krajský súd v Nitre toto rozhodnutie potvrdil. Vo veci bolo podané dovolanie na Najvyšší súd Slovenskej republiky. Najvyšší súd zrušil rozsudok Krajského súdu a vec vrátil na ďalšie konanie.

Podmienené záväzky a podmienený majetok Nitrianska teplárenská spoločnosť, a.s.

1. V zmysle Zákona o správe daní a poplatkov a ostatných zákonov z oblasti daňového práva môžu byť v spoločnosti vykonané kontroly daňových priznaní spätne za obdobie 5 rokov. V dôsledku toho sú k 31.12.2023 daňové priznania za roky 2018 až 22 otvorené a môžu byť predmetom kontroly. K závierkovému dňu nie je možné stanoviť dopad na finančné povinnosti spoločnosti.
2. Dňa 8.8.2017 bol vydaný platobný rozkaz na sumu 65 760 Eur + príslušenstvo za nájomné v nebytových priestoroch Mostná 1, Nitra. Správca bytov si uplatňuje nárok na zaplataenie nájomného za nebytové priestory využívané spoločnosťou NTS,a.s.. Vlastníctvo týchto nebytových priestorov je predmetom sporu akcionára spoločnosti Mesta Nitra. V súčasnosti prebieha súdne konanie o určenie vlastníctva.
3. Dňa 17.3.2023 bola podpísaná Zmluva č.MoF0139M4564 o poskytnutí podpory z environmentálneho fondu formou dotácie z prostriedkov modernizačného fondu s Enviromentálnym fondom na sumu 3 387 129 € (85% oprávnených nákladov) na realizáciu projektu „Rekonštrukcia a modernizácia rozvodov tepla, domové OST v sústave CZT Nitra – Klokočina a Diely“ Nenávratný finančný príspevok nebol v roku 2023 čerpaný.
4. Dňa 05.04.2023 bola podpísaná Zmluva č.MoF0139M4565 o poskytnutí podpory z environmentálneho fondu formou dotácie z prostriedkov modernizačného fondu s Enviromentálnym fondom na sumu 1.285.343 € (85% oprávnených nákladov) na realizáciu projektu „Rekonštrukcia a modernizácia rozvodov tepla, chladu domové OST pre obytné domy v sústave CZT Nitra – Chrenová“ Nenávratný finančný príspevok nebol v roku 2023 čerpaný.

2. Prípadné ďalšie záväzky

Konsolidovaný celok *Mesto Nitra* nemá žiadne ďalšie záväzky (záruky voči tretím stranám a poskytnuté ručenia), ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

3. Zoznam nehnuteľných kultúrnych pamiatok spravovaných účtovnou jednotkou

Zoznam nehnuteľných kultúrnych pamiatok spravovaných účtovnou jednotkou je uvedený v tabuľkovej časti – Tabuľka č.24

**Čl. VII.
SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI,
KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA JEJ ZOSTAVENIA**

Po 31.12.2023 nenastali také skutočnosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvádzaných v tejto účtovnej zavierke.

V súvislosti s pretrvávajúcim konfliktom na Ukrajine a s príchodom odídencom na územie Slovenskej republiky Mesto Nitra zabezpečuje vyplácanie príspevku fyzickým a právnickým osobám, ktoré poskytujú odídencom ubytovanie v nehnuteľnostiach. Zároveň mesto ako zriaďovateľ materských škôl a základných škôl vytvára podmienky na začlenenie detí z Ukrajiny do predškolského a základného školského vzdelávacieho procesu. Mesto Nitra je súčinné pri poskytnutí a realizácii celého rozsahu služieb s cieľom zabezpečiť sociálnu, kultúrnu a pracovnú integráciu odídencom do spoločnosti.

Na základe výkonu záložného práva na 49 akcií spoločnosti Nitrianska teplárenská spoločnosť, a.s., ktoré boli k 31.12.2023 vo vlastníctve ACS Plyn, s.r.o. bol ku dňu 11.1.2024 zapísaný ako vlastníik uvedených akcií nový akcionár, spoločnosť Pactio energo SK, a.s. so sídlom v Českej republike.